

### Eszközalapok összetétele és befektetési politika

#### Befektetési eszközalapokhoz kötött életbiztosítás

Befektetési egységhez kötött életbiztosítások esetén a biztosító a biztosítási szerződésnek a biztosítás-technikai tartalmát az általa létrehozott, önálló befektetési politikával rendelkező, elkülönítetten kezelt – azonos értékű, elméleti elszámolási részekből (befektetési egységekből) álló – eszközállományba (eszközalapokba) fekteti.

#### Befektetési eszközalapok

Az eszközalapok befektetési politikáját az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. befektetési szakemberei határozzák meg közvetlenül vagy közvetve. Az eszközalapok vagyonekezelését az eszközalapok befektetési politikájában megjelölt vagyonekezelő végzi. Az eszközalapok aktuális összetételét a befektetési politikának megfelelően a vagyonekezelő határozza meg. A vagyonekezelő az eszközalapok tőkéjét a befektetési politikának megfelelő értékpapírokba, befektetési eszközökbe helyezi befektetés céljából. Az eszközalap kiválasztásával a befektetési kockázatot az ügyfél, míg a szerződésben meghatározott biztosítási kockázatokat a biztosító viseli.

Az eszközalapok befektetéseinek aktuális piaci értéke nőhet vagy csökkenhet, ami az eszközalap befektetési egységeinek az árfolyamát is befolyásolja. Az eszközalapok korábbi árfolyam alakulásából, vagy elért hozamából nem lehet azok jövőbeni alakulására következtetni, és kifejezetten nem jelentenek garanciát a jövőre nézve.

A következőkben részletesen bemutatott eszközalapok közül a szerződő a tervezett futamidejének valamint a kockázatviselési hajlandóságának megfelelően választhat. Az eszközalapok kockázati besorolása hétfokozatú (nagyon alacsony, alacsony, közepesen alacsony, közepes, közepesen magas, magas, nagyon magas) skálán történik. A megcélzott ügyfélkör szerint (a kockázattalálási hajlandóság alapján) három kategóriába soroljuk az eszközalapokat: konzervatív, mérsékelt kockázattaláló, kifejezetten kockázattaláló.

#### Eszközalapok vagyonekezelési költsége

Az eszközalapokra terhelt költségek a következők:

- a) a biztosító által felszámított eszközalapok kezelési költsége,
- b) a biztosító által a 2001. évi CXX. törvény szerinti portfóliókezeléssel megbízott portfóliókezelő díja,
- c) a biztosító által megbízott letétkezelő díja és befektetési jegyek esetén a befektetési jegyek árfolyamába már beépített, a befektetési alap alapkezelőjének saját kezelési költsége.

Az eszközalapokra terhelt költségek maximális éves mértékét az alábbi táblázat tartalmazza.

| Eszközalap megnevezése                      | Az eszközalapokra terhelt maximális költség |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Konzervatív Vegyes eszközalap               | 1,95%                                       |
| Kiegyensúlyozott Vegyes eszközalap          | 1,95%                                       |
| Növekedési Vegyes eszközalap                | 1,95%                                       |
| UNION-Best Selection vegyes euró eszközalap | 1,95%                                       |
| UNION-Iránytű vegyes euró eszközalap        | 1,95%                                       |
| UNION-Megatrends Vegyes eszközalap          | 1,95%                                       |
| Optimax 2025 Céldátum Vegyes eszközalap     | 1,95%                                       |
| Optimax 2030 Céldátum Vegyes eszközalap     | 1,95%                                       |
| Optimax 2035 Céldátum Vegyes eszközalap     | 1,95%                                       |
| Optimax 2040 Céldátum Vegyes eszközalap     | 1,95%                                       |
| Globális Fejlett Részvény eszközalap        | 1,95%                                       |
| Globális Fejlődő Részvény eszközalap        | 1,95%                                       |
| Ázsiai Részvény eszközalap                  | 1,95%                                       |
| EURO Európai Részvény eszközalap            | 1,95%                                       |
| EURO Globális Részvény eszközalap           | 1,95%                                       |
| Földünk Kincsei Részvény eszközalap         | 1,95%                                       |
| Fejlődő Európa Részvény eszközalap          | 1,95%                                       |
| Aktív Hazai Kötvény eszközalap              | 0,60%                                       |
| Aktív Globális Kötvény eszközalap           | 1,95%                                       |
| EURO Aktív Globális Kötvény eszközalap      | 1,95%                                       |
| Arany Árupiaci eszközalap                   | 1,95%                                       |
| Ingatlan eszközalap                         | 1,95%                                       |

### VÁLASZTHATÓ ESZKÖZALAPOK

| Aktívan kezelt vegyes eszközalapok          |
|---------------------------------------------|
| Konzervatív Vegyes eszközalap               |
| Kiegyensúlyozott Vegyes eszközalap          |
| Növekedési Vegyes eszközalap                |
| UNION-Best Selection vegyes euró eszközalap |
| UNION-Iránytű vegyes euró eszközalap        |
| UNION-Megatrends Vegyes eszközalap          |
| Céldátum eszközalapok                       |
| Optimax 2025 Céldátum Vegyes eszközalap     |
| Optimax 2030 Céldátum Vegyes eszközalap     |
| Optimax 2035 Céldátum Vegyes eszközalap     |
| Optimax 2040 Céldátum Vegyes eszközalap     |
| Részvény eszközalapok                       |
| Globális Fejlett Részvény eszközalap        |
| Globális Fejlődő Részvény eszközalap        |
| Ázsiai Részvény eszközalap                  |
| EURO Európai Részvény eszközalap            |
| EURO Globális Részvény eszközalap           |
| Földünk Kincsei Részvény eszközalap         |
| Fejlődő Európa Részvény eszközalap          |
| Kötvény eszközalapok                        |
| Aktív Hazai Kötvény eszközalap              |
| Aktív Globális Kötvény eszközalap           |
| EURO Aktív Globális Kötvény eszközalap      |
| Alternatív eszközalapok                     |
| Arany Árupiaci eszközalap                   |
| Ingatlan eszközalap                         |

## I. AKTÍVAN KEZELT VEGYES ESZKÖZALAPOK

### KONZERVATÍV VEGYES ESZKÖZALAP

– aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyongazdálkodója az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 3 (közepesen alacsony) |
|-------------------------------------|------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | konzervatív            |
| Minimális befektetési időtartam     | 5 év                   |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint          |
| Földrajzi kitétttség                | globális               |
| Szektoriális kitétttség             | nem jellemző           |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely a közepesen alacsony kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon

a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

A **forint nyilvántartású, aktívan kezelt** Konzervatív vegyes eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszútávon szeretnének részesedni a hazai és a globális fejlődő kötvénypiaci folyamatokból, valamint a világ tőzsdére bevezetett vállalatának részvénytőzsdéi teljesítményéből.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép illetve hosszú távon stabil növekedést biztosítva részesüljön a hazai és a fejlődő országok kötvénypiaci folyamataiból, valamint a világ vállalatának teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyongazdálkodóknak lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyongazdálkodó főbb fejlett és fejlődő piaci régiókat (Észak-Amerika, Európa, Ázsia, Latin-Amerika), országokat (USA, Németország, Japán, Egyesült Királyság, Oroszország, Kína) monitorozza folyamatosan pozitív trendek keresése céljából. A pozitív trendek keresése mellett a vagyongazdálkodó folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióival törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

#### Az eszközalap befektetési területe

– Az eszközalap befektetési körét jellemzően hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (kötvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. Az ügyfeleknek lehetőségük van,

hogy részesedjenek a hazai, a fejlett és a fejlődő országokban kibocsátott államkötvények, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek teljesítményéből. Az eszközalap kötvényhányadára jellemző átlagos hátralevő futamidő meghaladja az egy évet.

- A kötvény jellegű befektetések mellett az eszközalap nagymértékben fektet tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírokba (részvényekbe), valamint azokba fektető kollektív befektetési eszközökbe, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (ETF-ek), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. A vagyongazdálkodó nagy hangsúlyt fektet a földrajzi diverzifikációra is, melynek következtében az ügyfélnek lehetősége van a fejlett és fejlődő országok (többek között USA, Németország, Japán, Egyesült Királyság, Oroszország, Kína) vállalatának teljesítményéből részesülni.
- Az eszközalap alternatív, árupiaci befektetési eszközöket is tarthat.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkmozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyongazdálkodó haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyongazdálkodó a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                                                    |                                    |                    |                      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                              | Referencia index                   | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                                                  |                                    |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzpiaci eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek ( <i>likviditási célú eszközök</i> )           | RMAX index                         | 5%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Éven túli lejáratú, hazai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek | MAX Index                          | 45%                | 35%                  | 65%  |
| <b>Globális fejlődő piaci kötvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                | J.P. Morgan EMBI Global Core Index | 20%                | 0%                   | 30%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlett piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                    | FTSE Developed Markets Index       | 20%                | 10%                  | 40%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlődő piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                    | FTSE Emerging Markets Index        | 10%                | 0%                   | 20%  |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                                        |                                    |                    |                      |      |
| <b>Európai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                   |                                    |                    | 0%                   | 20%  |
| <b>Amerikai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                  |                                    |                    | 0%                   | 20%  |
| <b>Alternatív befektetési eszközök, árupiaci eszközökbe fektető kollektív befektetési eszközök</b>                                                                                               |                                    |                    | 0%                   | 10%  |
| *A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány                                                                                                                                            |                                    |                    |                      |      |

### Kockázatok

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| <b>Kibocsátói kockázat</b>    | <b>Közepes</b>   |
| Árupiaci termékek kockázata   | Alacsony         |
| Ingtatlankockázat             | Alacsony         |
| <b>Kamatláb kockázat</b>      | <b>Magas</b>     |
| <b>Devizakockázat</b>         | <b>Közepes</b>   |
| Partnerekockázat              | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony         |
| <b>Részvénykockázat</b>       | <b>Közepes</b>   |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

### KIEGYENSÚLYOZOTT VEGYES ESZKÖZALAP – aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyongazdálkodója az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 3 (közepesen alacsony)    |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | mérsékelt kockázatvállaló |
| Minimális befektetési időtartam     | 8 év                      |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint             |
| Földrajzi kitérttség                | globális                  |
| Szektoriális kitérttség             | nem jellemző              |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely a közepesen alacsony kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

### Megcélzott ügyfélkör

**A forint nyilvántartású, aktívan kezelt** Kiegyensúlyozott Vegyes eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszútávon szeretnének részesedni a hazai és a globális fejlődő kötvénypiaci folyamatokból, valamint a világ tőzsdére bevezetett vállalatának részvénytőrségi teljesítményéből.

### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép illetve hosszú távon stabil növekedést biztosítva részesüljön a hazai és a fejlődő országok kötvénypiaci folyamataiból, valamint a világ vállalatának teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyongazdálkodóknak lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatok szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyongazdálkodó főbb fejlett és fejlődő piaci régiókat (Észak-Amerika, Európa, Ázsia, Latin-Amerika), országokat (USA, Németország, Japán, Egyesült Királyság, Oroszország, Kína) monitorozza folyamatosan pozitív trendek keresése céljából. A pozitív trendek keresése mellett a vagyongazdálkodó folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióival törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

### Az eszközalap befektetési területe

– Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. A vagyongazdálkodó nagy hangsúlyt fektet a földrajzi diverzifikációra is, melynek következtében az ügyfélnek lehetősége

van a fejlett és fejlődő országok (többek között USA, Németország, Japán, Egyesült Királyság, Oroszország, Kína) vállalatának teljesítményéből részesülni.

- A részvény jellegű befektetések mellett az eszközalap nagymértékben fektet hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba (kötvényekbe), valamint azokba fektető kollektív befektetési eszközökbe, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (ETF-ek), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. Az ügyfeleknek lehetőségük van, hogy részesedjenek a hazai, a fejlett és a fejlődő országokban kibocsátott államkötvények, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek teljesítményéből. Az eszközalap kötvényhányadára jellemző átlagos hátralevő futamidő meghaladja az egy évet.
- Az eszközalap alternatív, árupiaci befektetési eszközöket is tarthat.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várokozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                              | Referencia index                   | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
|                                                                                                                                                                                                  |                                    |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzpiaci eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek ( <i>likviditási célú eszközök</i> )           | RMAX index                         | 5%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Éven túli lejáratú, hazai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek | MAX Index                          | 30%                | 10%                  | 60%  |
| <b>Globális fejlődő piaci kötvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                | J.P. Morgan EMBI Global Core Index | 15%                | 0%                   | 30%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlett piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                    | FTSE Developed Markets Index       | 35%                | 20%                  | 60%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlődő piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                    | FTSE Emerging Markets Index        | 15%                | 0%                   | 40%  |

Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai

|                                                                                                                                                                                 |  |  |    |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----|-----|
| <b>Európai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek  |  |  | 0% | 20% |
| <b>Amerikai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek |  |  | 0% | 20% |
| <b>Alternatív befektetési eszközök, árupiaci eszközökbe fektető kollektív befektetési eszközök</b>                                                                              |  |  | 0% | 10% |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

#### Kockázatok

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| <b>Kibocsátói kockázat</b>    | <b>Közepes</b>   |
| Árupiaci termékek kockázata   | Alacsony         |
| Ingatlankockázat              | Alacsony         |
| <b>Kamatláb kockázat</b>      | <b>Magas</b>     |
| <b>Devizakockázat</b>         | <b>Magas</b>     |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony         |
| <b>Részvénykockázat</b>       | <b>Magas</b>     |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

## NÖVEKEDÉSI VEGYES ESZKÖZALAP – aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyongazdálkodója az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 4 (közepes)               |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | mérsékelt kockázatvállaló |
| Minimális befektetési időtartam     | 10 év                     |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint             |
| Földrajzi kitétség                  | globális                  |
| Szektoriális kitétség               | nem jellemző              |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a közepes kockázati osztály. Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon

a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

### Megcélzott ügyfélkör

A **forint nyilvántartású, aktívan kezelt** Növekedési Vegyes eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszútávon szeretnének részesedni a hazai és a globális fejlődő kötvénypiaci folyamatokból, valamint a világ tőzsdére bevezetett vállalatának részvénytőzsdéi teljesítményéből.

### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép illetve hosszú távon stabil növekedést biztosítva részesüljön a hazai és a fejlődő országok kötvénypiaci folyamataiból, valamint a világ vállalatának teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyongazdálkodóknak lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyongazdálkodó főbb fejlett és fejlődő piaci régiókat (Észak-Amerika, Európa, Ázsia, Latin-Amerika), országokat (USA, Németország, Japán, Egyesült Királyság, Oroszország, Kína) monitorozza folyamatosan pozitív trendek keresése céljából. A pozitív trendek keresése mellett a vagyongazdálkodó folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióival törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

### Az eszközalap befektetési területe

– Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. A vagyongazdálkodó nagy hangsúlyt fektet a földrajzi diverzifikációra is, melynek következtében az ügyfélnek lehetősége van a fejlett és fejlődő országok (többek között

USA, Németország, Japán, Egyesült Királyság, Oroszország, Kína) vállalatának teljesítményéből részesülni.

- A részvény jellegű befektetések mellett az eszközalap nagymértékben fektet hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba (kötvényekbe), valamint azokba fektető kollektív befektetési eszközökbe, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (ETF-ek), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. Az ügyfeleknek lehetőségük van, hogy részesedjenek a hazai, a fejlett és a fejlődő országok által kibocsátott államkötvények, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek teljesítményéből. Az eszközalap kötvényhányadára jellemző átlagos hátralevő futamidő meghaladja az egy évet.
- Az eszközalap alternatív, árupiaci befektetési eszközöket is tarthat.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötése van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötése is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkmozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyongazdálkodó haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                                                   |                                    |                    |                      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                             | Referencia index                   | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                                                 |                                    |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzpiaci eszközök,</b> vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek <i>(likviditási célú eszközök)</i>             | RMAX index                         | 5%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Éven túli lejáratú, hazai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek,</b> vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek | MAX Index                          | 15%                | 0%                   | 30%  |
| <b>Globális fejlődő piaci kötvények,</b> vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                | J.P. Morgan EMBI Global Core Index | 10%                | 0%                   | 20%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlett piaci részvények,</b> vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                    | FTSE Developed Markets Index       | 50%                | 30%                  | 70%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlődő piaci részvények,</b> vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                    | FTSE Emerging Markets Index        | 20%                | 0%                   | 30%  |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                                       |                                    |                    |                      |      |
| <b>Európai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek,</b> vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                   |                                    |                    | 0%                   | 20%  |
| <b>Amerikai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek,</b> vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                  |                                    |                    | 0%                   | 20%  |
| <b>Alternatív befektetési eszközök, árupiaci eszközökbe fektető kollektív befektetési eszközök</b>                                                                                              |                                    |                    | 0%                   | 10%  |
| *A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány                                                                                                                                           |                                    |                    |                      |      |

#### Kockázatok

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| <b>Kibocsátói kockázat</b>    | <b>Közepes</b>   |
| Árupiaci termékek kockázata   | Alacsony         |
| Ingtatlankockázat             | Alacsony         |
| <b>Kamatláb kockázat</b>      | <b>Közepes</b>   |
| <b>Devizakockázat</b>         | <b>Magas</b>     |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony         |
| <b>Részvénykockázat</b>       | <b>Magas</b>     |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

#### UNION-BEST SELECTION VEGYES EURÓ ESZKÖZALAP – aktívan kezelt, euró nyilvántartású

Az eszközalap vagyongazdálkodója az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 3 (közepesen alacsony)     |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | mérsékelt kockázattal járó |
| Minimális befektetési időtartam     | 5 év                       |
| Nyilvántartás devizaneme            | euró                       |
| Földrajzi kitérttség                | globális                   |
| Szektoriális kitérttség             | nem jellemző               |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely a közepesen alacsony kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

Az euró nyilvántartású, aktívan kezelt UNION Best Selection vegyes euró eszközalap azon közép- és hosszú távú befektetési horizonttal rendelkező, mérsékelt kockázattal járó hajlandóságú befektetők számára kínál megfelelő megtakarítási formát, akik szeretnék a részvénybefektetések kínálta magas növekedési lehetőséget a kötvénybefektetések nyújtotta stabilitással ötvözni. Az eszközalap ideális megoldást nyújthat mindazok számára, akik a hagyományos, indexkövető stratégiával szemben előnyben részesítik az aktív kezelést, ami lehetőséget biztosít a vagyongazdálkodó számára, hogy az eszközalap összetételét a mindenkori piaci viszonyoknak megfelelően alakítsa ki.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép, illetve hosszú távon stabil növekedést biztosítva részesüljön a nemzetközi kötvénypiaci folyamatokból, valamint a világ tőzsdén jegyzett vállalatának teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyongazdálkodóknak lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatok szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. Ennek érdekében a vagyongazdálkodó folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióval törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

#### Az eszközalap befektetési területe

– Az eszközalap befektetési körét jellemzően kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (ETF-ek), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek, azonban az eszközalapnak lehetősége van egyedi eszközökbe (részvények, kötvények) is fektetni. A vagyongazdálkodó az eszközosztályok közötti megosztottságon kívül nagy hangsúlyt fektet a

földrajzi diverzifikációra is, melynek következtében az eszközalap a fejlett országok (többek között Amerika, Egyesült Királyság, Japán), valamint a fejlődő országok (többek között Kína, Dél-Korea, Brazília) tőzsdén jegyzett vállalatainak teljesítményéből is részesül.

- A részvény jellegű befektetések mellett az eszközalap nagymértékben fektet éven túli lejáratú, jellemzően euróban denominált hosszú lejáratú kötvényekbe vagy az ezeket tartalmazó kollektív befektetési eszközökbe is. Az eszközalap kötvénybefektetéseire jellemző átlagos hátralevő futamidő meghaladja az egy évet.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is lehetőség van.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a következő tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                                             |                                              |                    |                      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                       | Referencia index                             | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                                           |                                              |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzpiaci eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek ( <i>likviditási célú eszközök</i> )    | EONIA Total Return Index                     | 5%                 | 0%                   | 20%  |
| <b>Éven túli lejáratú állampapírok, vállalati kötvények és jelzálog-levelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek | Bloomberg Barclays Euro Aggregate Bond Index | 55%                | 35%                  | 75%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlett piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                             | FTSE Developed Markets Index                 | 30%                | 10%                  | 50%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlődő piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                             | FTSE Emerging Markets Index                  | 10%                | 0%                   | 20%  |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                                 |                                              |                    |                      |      |
| <b>Alternatív befektetési eszközök</b>                                                                                                                                                    |                                              |                    | 0%                   | 20%  |
| *A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány                                                                                                                                     |                                              |                    |                      |      |

#### Kockázatok

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme az euró, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| <b>Kibocsátói kockázat</b>    | <b>Közepes</b>   |
| Árúpiaci termékek kockázata   | Alacsony         |
| Ingatlankockázat              | Alacsony         |
| <b>Kamatlábckockázat</b>      | <b>Magas</b>     |
| <b>Devizakockázat</b>         | <b>Közepes</b>   |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony         |
| <b>Részvénykockázat</b>       | <b>Magas</b>     |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

#### UNION-IRÁNYTŰ VEGYES EURÓ ESZKÖZALAP – aktívan kezelt, euró nyilvántartású

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 4 (közepes)               |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | mérsékelt kockázatvállaló |
| Minimális befektetési időtartam     | 8 év                      |
| Nyilvántartás devizaneme            | euró                      |
| Földrajzi kitétség                  | globális                  |
| Szektoriális kitétség               | nem jellemző              |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a közepes kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

Az UNON-Iránytű vegyes euró eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszútávon szeretnének részesedni a globális fejlett és a fejlődő kötvénypiaci folyamatokból, valamint a világ tőzsdére bevezetett vállalatainak részvénytőzsdéi teljesítményéből.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép-, illetve hosszú távon stabil növekedést biztosítva részesüljön a globális fejlett és a fejlődő kötvénypiaci folyamatokból, valamint a világ tőzsdén jegyzett vállalatainak teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkövető, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy nagyobb mértékben (a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva)

eltérjen az eszközalap referencia indexétől (aktívan kezelt). A vagyonkezelő pozitív trendek keresése céljából 32 részpiacot monitoroz folyamatosan. A pozitív trendek keresése mellett a vagyonkezelő folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióival törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

#### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. A vagyonkezelő az eszközosztályok közötti megosztottságon kívül nagy hangsúlyt fektet a földrajzi diverzifikációra is, melynek következtében az ügyfélnek lehetősége van a fejlett országok (többek között USA, Németország, Egyesült Királyság, Japán), valamint a fejlődő országok (többek között Kína, Dél-Korea, Brazília, Oroszország, Törökország) kötvénypiacainak és vállalatainak teljesítményéből részesülni.
- A részvény jellegű befektetések mellett az eszközalap nagymértékben fektet hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba (kötvényekbe), valamint azokba fektető kollektív befektetési eszközökbe, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (ETF-ek), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. Az ügyfeleknek lehetőségük van, hogy részesedjenek a fejlett és fejlődő piaci országok által kibocsátott államkötvények, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek teljesítményéből. Az eszközalap kötvényhányadára jellemző átlagos hátralevő futamidő meghaladja az egy évet.
- Az eszközalap alternatív befektetési eszközöket is tarthat (pl. árupiac kapcsolt befektetések, ingatlanpiac kapcsolt befektetések stb.).
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázscélú ügyletek kötésére is lehetőség van.
- A vagyonkezelő az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                                                                                           |                                                  |                    |                      |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                                                                     | Referencia index                                 | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzpiaci eszközök</b> , éven belüli lejáratú, külföldi állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek | EONIA Total Return Index                         | 5%                 | 0%                   | 80%  |
| <b>Globális fejlődő piaci kötvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                                                       | J.P. Morgan EMBI Global Core Index               | 15%                | 0%                   | 60%  |
| <b>Európai állampapírok, vállalati kötvények és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                           | Markit iBoxx EUR Liquid High Yield Index TRI     | 10%                | 0%                   | 40%  |
| <b>Amerikai állampapírok, vállalati kötvények és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                          | Markit iBoxx USD Liquid High Yield 0-5 Index TRI | 10%                | 0%                   | 40%  |
| <b>Fejlett piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                                                               | FTSE Developed Markets Index                     | 40%                | 20%                  | 60%  |
| <b>Fejlődő piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                                                               | FTSE Emerging Markets Index                      | 20%                | 0%                   | 40%  |
| Alternatív befektetési eszközök                                                                                                                                                                                                         |                                                  | 0%                 | 0%                   | 30%  |
| *A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány                                                                                                                                                                                   |                                                  |                    |                      |      |

#### Az eszközalap devizaneme, illetve a befektetések devizaneme

**Az eszközalap árfolyama euróban van nyilvántartva. Mivel a vagyonkezelő számos, különböző devizával rendelkező országban, az adott ország devizanemében valósítja meg a befektetéseket, így az adott befektetés eredeti devizanemében elért hozamait befolyásolhatja az adott devizák árfolyammozgása, illetve azoknak az euróval szemben mért elmozdulása.**

#### A vagyonkezelő által folyamatosan monitorozott részpiacok

| Eszközosztály neve                   |                                      |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Globális fejlett országok részvényei | Dél-afrikai részvények               |
| Globális fejlődő országok részvényei | Lengyel részvények                   |
| USA-beli részvények                  | Nyersanyagok (kompozit)              |
| Európai Unión belüli részvények      | Arany                                |
| Eurózona részvényei                  | Olaj                                 |
| Ázsiai részvények                    | Egészségügyi cégek részvényei        |
| Latin-amerikai részvények            | Közművek részvényei                  |
| Közép-európai részvények             | Pénzügyi cégek részvényei            |
| Japán részvények                     | Alapanyag-előállító cégek részvényei |
| Svájci részvények                    | Energiaipari cégek részvényei        |
| Nagy-britanniai részvények           | Informatikai cégek részvényei        |
| Német részvények                     | Fogyasztóiipari cégek részvényei     |
| Orosz részvények                     | Telekommunikációs cégek részvényei   |
| Török részvények                     | Ingatlanpiaci részvények             |
| Kínai részvények                     | Fejlett piaci kötvények              |
| Indiai részvények                    | Fejlődő piaci kötvények              |

## Kockázatok

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| <b>Kibocsátói kockázat</b>    | <b>Közepes</b>   |
| Árpiaci termékek kockázata    | Alacsony         |
| Ingatlankockázat              | Alacsony         |
| <b>Kamatlábckockázat</b>      | <b>Magas</b>     |
| <b>Devizakockázat</b>         | <b>Magas</b>     |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony         |
| <b>Részvénykockázat</b>       | <b>Magas</b>     |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

## UNION-MEGATRENDS VEGYES ESZKÖZALAP – aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyongazdálkodója az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 3 (közepesen alacsony)     |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | mérsékelt kockázattal járó |
| Minimális befektetési időtartam     | 8 év                       |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint              |
| Földrajzi kitérttség                | globális                   |
| Szektorális kitérttség              | nem jellemző               |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely a közepesen alacsony kockázati osztály. Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

### Megcélzott ügyfélkör

Az UNION-Megatrends vegyes eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszútávon szeretnék részesedni a globális fejlett és a fejlődő kötvénypiaci folyamatokból, valamint a világ tőzsdére bevezetett vállalatának részvénytőzsdéi teljesítményéből.

### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy aktív portfólió kezeléssel, közép illetve hosszú távon a referenciaindex hozamát meghaladó teljesítményt érjen el. Ezt a célt a vagyongazdálkodó egy vegyes – kötvény- és részvénytőzsdéi befektetéseket vegyítő – portfólió kialakításával kívánja elérni oly módon, hogy az aktuális gazdasági, társadalmi trendeknek megfelelően aktívan változtatja az eszközalap összetételét. A rugalmas stratégia révén az eszközalap egyrészt részesedhet a felfutó iparágak (pl. 2018-ban az elektromos járműgyártás, blockchain technológia, stb.) teljesítményéből, másrészt a gazdasági ciklusok alakulásának megfelelően mindig olyan szektorok vállalataiba fektethet, amelyek a ciklus adott fázisában várhatóan jobb teljesítményt nyújtanak. Az iparágak közötti rotáció mellett az eszközalap törekszik olyan alszektorok kiválasztására is, amelyeknek gazdasági,

társadalmi szempontból aktualitása van (pl. 2018-ban a gyógyszerkutatás az egészségügyi szektoron belül).

A vagyongazdálkodó az eszközalapok és szektorok közötti megosztottságon kívül nagy hangsúlyt fektet a diverzifikációra, ahol egy-egy vállalat részvényének vagy kötvényének súlya mérsékelt a teljes eszközalomához képest.

### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek.
- A részvény jellegű befektetések mellett az eszközalap nagymértékben fektet hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba (kötvényekbe), valamint azokba fektető kollektív befektetési eszközökbe, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (ETF-ek), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. Az ügyfeleknek lehetőségük van, hogy részesedjenek a fejlett és fejlődő piaci országok által kibocsátott államkötvények, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek teljesítményéből. Az eszközalap kötvényhányadára jellemző átlagos hátralevő futamidő meghaladja az egy évet.
- Az eszközalap alternatív, árupiaci befektetési eszközöket is tarthat.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci ügyleteket.
- Az eszközalap tarthat fedezeti és befektetési célú származtatott ügyleteket, amellyel vételi és eladási pozíciókat is felvehet. A nem fedezeti célú származtatott ügyletek aránya nem haladhatja meg az eszközalap értékének 20%-át.
- Az eszközalapnak lehetősége van arbitrázs-célú ügyletek kötésére.
- A vagyongazdálkodó az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyongazdálkodó haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

**Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja**

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet. A vagyonkezelő célja egy kötvényekből és részvényekből álló, vegyes portfólió kialakítása, amelyet a mindenkor piaci helyzet és várakozásai függvényében alakíthat. Negatív piaci környezet esetén előfordulhat, hogy az eszközalap kizárólag kockázatmentes eszközöket tart, míg pozitív időszakban a részvények súlya akár 100% is lehet.

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                                                            |                              |                    |                      |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                                      | Referencia index             | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                                                          |                              |                    | min.                 | max. |
| Hazai kötvények (állampapírok, vállalati kötvények, jelzáloglevelek), vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                            | RMAX Index                   | 40%                | 0%                   | 100% |
| Globális fejlődő és fejlett piaci részvények, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                    | MSCI All Country World Index | 60%                | 0%                   | 100% |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                                                |                              |                    |                      |      |
| Alternatív befektetési eszközök                                                                                                                                                                          |                              | 0%                 | 0%                   | 50%  |
| Egyéb fejlődő és fejlett piaci kötvények (állampapírok, vállalati kötvények és jelzáloglevelek), vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek |                              | 0%                 | 0%                   | 50%  |
| *A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány                                                                                                                                                    |                              |                    |                      |      |

Az eszközalap a részvénytőzsi befektetéseit kollektív befektetési formákon (befektetési alapok, illetve tőzsdén kereskedett befektetési alapok – ETF), illetve egyedi részvényeken keresztül valósíthatja meg. Egy vállalat részvényének súlya maximum 5% lehet az eszközalapban, az egyedi részvények együttes aránya pedig nem haladhatja meg az eszközalap 25%-át.

**A kötvény eszközosztályra vonatkozó szabályok, az eszközalap nettó eszközértékének arányában.**

| Eszközkategória                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | min. | max. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| a) Forintban vagy devizában kibocsátott magyar állampapírok, belföldi kibocsátású államilag garantált kötvények, illetve megfelelő minőségű biztosítékkal fedezett belföldi kibocsátású jelzáloglevelek, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek | 0%   | 100% |
| b) Külföldi kibocsátású állampapírok, államilag garantált kötvények, illetve megfelelő biztosítékkal fedezett külföldi kibocsátású jelzáloglevelek, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek*                                                     | 0%   | 100% |
| c) Legalább Baa3 vagy BBB- hitelbesorolással rendelkező belföldi és külföldi kibocsátású vállalati kötvények az adott hitelminősítőnél, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek**                                                                | 0%   | 100% |
| d) Legalább B3 vagy B- hitelbesorolással rendelkező belföldi és külföldi kibocsátású vállalati kötvények az adott hitelminősítőnél, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek***                                                                   | 0%   | 50%  |
| e) Hitelminősítéssel nem rendelkező belföldi és külföldi kibocsátású vállalati kötvények, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek***                                                                                                             | 0%   | 25%  |
| d) és e) eszközkategóriák összesen                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0%   | 50%  |

\* max. 20% egy kötvénykibocsátó

\*\* max. 10% egy kötvénykibocsátó

\*\*\* max 5% egy kötvénykibocsátó

**Az eszközalap devizaneme, illetve a befektetések devizaneme**

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

**Kockázatok**

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| Kibocsátói kockázat           | Közepes          |
| Árpiaci termékek kockázata    | Alacsony         |
| Ingatlan kockázat             | Alacsony         |
| Kamatláb kockázat             | Magas            |
| Devizakockázat                | Magas            |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony         |
| Részvénykockázat              | Magas            |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalapokra jellemző alapvető kockázatok részletes leírása a befektetési politika végén található.

## II. CÉLDÁTUM ESZKÖZALAPOK

### OPTIMAX CÉLDÁTUM VEGYES ESZKÖZALAPOK

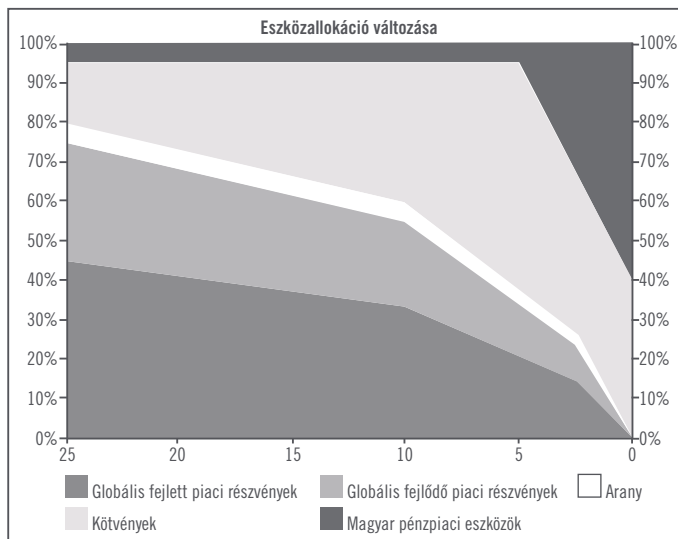
#### Megcélzott ügyfélkör

Az Optimax Céldátum Vegyes eszközalap család azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik hosszútávra, egy meghatározott későbbi időpontra szeretnének takarékoskodni, és emellett nem szeretnének aktívan részt venni befektetéseik folyamatos kezelésében.

#### Az Optimax céldátum vegyes eszközalapok bemutatása

A céldátum eszközalapok az ügyfelek számára egy megcélzott dátumig hátralevő időre optimalizált befektetési lehetőséget biztosítanak. A hosszabb időtávban gondolkodó ügyfelek számára célszerű a céldátumtól távolabb levő, a tervezett befektetési futamidőnek leginkább megfelelő eszközalapokat választani, míg a rövidebb megtakarítási időszakokkal rendelkező befektetőknek a céldátumhoz közelebb álló eszközalapot javasolt választani.

Az eszközalapok összetétele a kezdeti, dinamikusabb, magasabb kockázatot és hosszú távon magasabb hozamot nyújtó konstrukcióból a céldátum felé közeledve egyre konzervatívabb, a magasabb hozamok elérése helyett a tőke megővését célzó portfólióvá alakul át. A céldátum eszközalapok összetétele előre rögzítve van, ami meghatározza, hogy milyen ütemben csökken a kockázatos eszközök részaránya a portfólión belül, így a befektetők előre láthatják, hogy a futamidő egyes időpontjaiban milyen lesz a várható portfólió összetétel. Az eszközalapok stratégiájukat pénzügyi, kötvény- és részvénybefektetések, valamint az arany kiegyensúlyozott kombinációjával valósítják meg.



Az eszközalapok aktívan menedzselték, ezért a magasabb hozam elérése érdekében, és az ezzel járó kockázatokat szigorúan szem előtt tartva, a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy bizonyos mértékben eltérjen az eszközalap referencia indexétől. A vagyonkezelő törekszik arra, hogy lefedje a referencia indexeket, de lehetősége van a befektetési eszközosztályokon belül olyan eszközök vásárlására is, amelyek referencia indexe eltér a befektetési politikában jelzettől. Ezen eszközök elsősorban földrajzi és szektorális kitétségekben térhetnek el a referencia indextől.

Az eszközalapok a céldátum elérését követően a befektetési politikában meghatározott, konzervatív stratégiával, változatlan összetétellel működnek tovább. Minden egyes céldátum eszközalap a céldátum elérése után azonos befektetési stratégia mentén működik tovább és a biztosító egyesíti a következő céldátumot éppen elérő eszközalappal.

### OPTIMAX 2025 CÉLDÁTUM VEGYES ESZKÖZALAP

| Minimális befektetési időtartam | céldátumig                |
|---------------------------------|---------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör            | mérsékelt kockázatvállaló |
| Nyilvántartás devizaneme        | magyar forint             |
| Földrajzi kitétség              | globális                  |
| Szektoriális kitétség           | nem jellemző              |

#### Az eszközalap vagyonkezelője

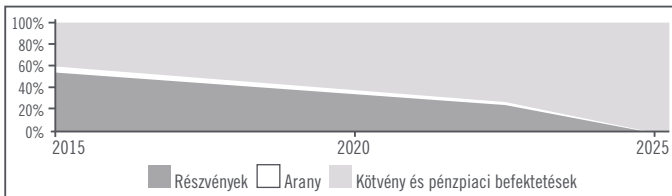
Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. A biztosítónak a futamidő során lehetősége van az eszközalap egy részének vagy a teljes vagyonának vagyonkezelését más vagyonkezelőnek kiadni.

#### Az eszközalap devizaneme, illetve a befektetések devizaneme

**Az eszközalap árfolyama forintban van nyilvántartva. Mivel a vagyonkezelő számos, különböző devizával rendelkező országban, az adott ország devizanemében eszközli a befektetéseket, így az adott befektetés eredeti devizanemében elért hozamait befolyásolhatja az adott devizák árfolyammozgása, illetve azoknak a forinttal szemben mért elmozdulása. A vagyonkezelő a devizakockázat mérséklése céljából deviza fedezeti ügyleteket is köthet.**

#### Az eszközalap befektetési célja és stratégiája

Az eszközalap egy aktívan menedzselt vegyes eszközalap, amelyet azoknak a befektetőknek ajánljuk, akik a megtakarításaikra az eszközalap nevében szereplő dátumhoz (céldátum) közeli időpontban tartanak igényt. Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép és hosszú távon az eszközalap referencia indexét és az inflációt meghaladó hozamot biztosítson a befektetőknek. Az eszközalap teljesítményét a globális fejlett és fejlődő részvénytőke, kötvény- és pénzügyi, valamint az arany piac teljesítménye határozza meg. Az évek során az eszközalapon belül a kockázatos befektetések aránya folyamatosan csökken annak érdekében, hogy az eszközalap a céldátumhoz közeledve egyre kisebb árfolyammozgásoknak legyen kitéve. Az eszközalap kezdeti befektetései a fejlett és a fejlődő országok reálgazdasági növekedéseiből kívánnak profitálni, később pedig az ebből felhalmozott profitot kötvény- és pénzügyi eszközök vásárlásával kívánja megőrizni. Az eszközalap az aranyba történő befektetéssel képes tompítani egy jövőben bekövetkező váratlan pénzromlást is. Az eszközalap aktívan menedzselt, ezért a magasabb hozam elérése érdekében és az ezzel járó kockázatokat szigorúan szem előtt tartva a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy az eszközkiválasztási és az allokációs limiteken belül eltérjen az eszközalap referencia indexétől.



Az ábra illusztratív jellegű, az eszközalap eszközosztételének változását mutatja.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

Az eszközalap teljesítményméréséhez a különböző befektetési eszközosztályokhoz tartozó referencia indexekből kombinált referenciahozam kerül meghatározásra. Az eszközalap referencia indexe évente egyszer, április 30-án változik. **Az eszközalap célzott megoszlása megfelel a referenciaindex összetételének.**

| Befektetési eszközosztályok | Magyar pénzügyi eszközök | Kötvények | Globális fejlett piaci részvények | Globális fejlődő piaci részvények | Arany                 |
|-----------------------------|--------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Referencia index            | RMAX Index               | MAX Index | FTSE Developed Markets            | FTSE Emerging Markets             | London Fix Gold PM PR |
| Induláskor (2015.02.15.)    | 5%                       | 35%       | 33%                               | 22%                               | 5%                    |
| 2016.04.30                  | 5%                       | 39%       | 31%                               | 20%                               | 5%                    |
| 2017.04.30                  | 5%                       | 43%       | 28%                               | 19%                               | 5%                    |
| 2018.04.30                  | 5%                       | 47%       | 26%                               | 17%                               | 5%                    |
| 2019.04.30                  | 5%                       | 51%       | 23%                               | 16%                               | 5%                    |
| 2020.04.30                  | 5%                       | 55%       | 21%                               | 14%                               | 5%                    |
| 2021.04.30                  | 16%                      | 50%       | 18%                               | 12%                               | 4%                    |
| 2022.04.30                  | 27%                      | 43%       | 16%                               | 11%                               | 3%                    |
| 2023.04.30                  | 38%                      | 40%       | 12%                               | 8%                                | 2%                    |
| 2024.04.30                  | 49%                      | 40%       | 6%                                | 4%                                | 1%                    |
| Céldátumkor (2025.04.30.)   | 60%                      | 40%       | 0%                                | 0%                                | 0%                    |

A céldátum elérése után az eszközalap tovább működik a céldátum elérésekor érvényes stratégiai eszközallokációnak megfelelően.

#### Eszközalap stratégiai allokációjától való eltérés

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

| Befektetési eszközosztályok             | Globális fejlett piaci részvények | Globális fejlődő piaci részvények | Arany  |
|-----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------|
| Maximális eltérés a referencia indextől | +/- 10%                           | +/- 10%                           | +/- 5% |

| Befektetési eszközosztályok                       | Globális fejlett piaci részvények és Globális fejlett piaci kötvények és Arany | Magyar pénzügyi eszközök és Kötvények |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Összevont maximális eltérés a referencia indextől | +/- 10%                                                                        | +/- 10%                               |

A vagyonkezelő az eszközalap teljes futamideje alatt a globális fejlett és fejlődő piaci részvények referencia indexétől max. +/- 10%-kal, az arany referencia indexétől max. +/- 5%-kal térhet el, de egyik befektetési osztálynak sem lehet negatív részaránya. Az eszközalap referencia indexének teljes részvény- és árupiaci kitettségétől az eszközalap teljes futamideje alatt a vagyonkezelő max. +/- 10%-kal térhet el. Az aranyat leszámítva az alternatív befektetések súlya nem halad-

hatja meg az eszközalap piaci értékének 5%-át. A Magyar pénzügyi eszközök és a Kötvények eszközosztály összevont maximális eltérése az eszközalap aktuális referencia indexétől max. +/- 10% lehet.

A vagyonkezelő törekszik arra, hogy lefedje a referencia indexeket, de lehetősége van a befektetési eszközosztályokon belül olyan eszközök vásárlására is, amelyek referencia indexe eltér a jelzettől. Ezek elsősorban földrajzi, szektorális kitettségükben térhetnek el a referencia indextől.

Az eszközalap indulásakor, illetve nagyarányú tőke mozgásokkor előfordulhatnak bizonyos esetek, amikor átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok.

A likvid pénzügyi és kötvénybefektetések aránya a portfólióban minimum 5%.

#### Kockázati besorolás

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely a közepesen alacsony kockázati osztály. Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el. Az eszközalap kockázati besorolása a stratégiai eszközallokáció változásából adódóan is változhat a céldátumhoz közeledve. Az eszközalapban szereplő befektetési eszközök értékelési árfolyama a piaci folyamatok függvényében ingadozhat. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.** A befektetési kockázatot teljes egészében a szerződő fél viseli.

#### Az eszközalapra jellemző legfontosabb kockázati tényezők

Az eszközalap legfontosabb kockázati tényezői a stratégiai eszközallokációnak köszönhetően évről évre változnak.

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése          | Induláskor | Céldátumhoz közeledve |
|-------------------------------|------------|-----------------------|
| Részvénykockázat              | Közepes    | Alacsony              |
| Árupiaci termék kockázata     | Alacsony   | Alacsony              |
| Devizakockázat                | Közepes    | Alacsony              |
| Ingatlanok kockázata          | Alacsony   | Alacsony              |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony   | Közepes               |
| Likviditási kockázat          | Alacsony   | Alacsony              |
| Ország- és politikai kockázat | Közepes    | Közepes               |
| Partnerkockázat               | Alacsony   | Alacsony              |
| Kamatláb kockázat             | Közepes    | Közepes               |
| Kibocsátói kockázat           | Alacsony   | Közepes               |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

#### Az eszközalapban megengedhető eszközök

- Magyar Állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- Magyarországon székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél;
- magyarországi székhelyű hitelintézet által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- magyarországi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény;

- e) külföldi állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- f) külföldi székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél;
- g) külföldi székhelyű hitelintézet által kibocsátott, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- h) külföldi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény;
- i) kizárólag az a-h), illetve j-l) pontokban felsorolt eszközöket tartalmazó kollektív befektetési formák;
- j) bankbetét;
- k) készpénz, számlapénz;
- l) deviza és kamatfedezeti ügyletek;
- m) részvényekbe, árupiaci termékekbe, és egyéb alternatív eszközökbe fektető kollektív befektetési formák.

#### A kötvény befektetési eszközosztályra vonatkozó szabályok

| Eszköz megnevezése                                                                                                                                        | Minimum arány | Maximum arány |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (a, i)                                                                            | 30%           | 100%          |
| Jelzáloglevelek, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (b, f, i)                                                                            | 0%            | 25%           |
| Egyéb hazai székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (c, d, i)    | 0%            | 20%           |
| Külföldi állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (e, i)                                                                         | 0%            | 20%           |
| Egyéb külföldi székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (g, h, i) | 0%            | 20%           |

A kötvény befektetési eszközosztály további befektetési korlátai:

- a) külföldi értékpapírok (e, f, g, h), illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák maximális súlya összesen 40%;
- b) a fedezetlen devizakockázat aránya a 15%-ot nem haladhatja meg;
- c) az egy kibocsátó által kibocsátott értékpapírok – az állampapírok kivételével – maximális súlya 15%.

#### A magyar pénzügyi befektetési eszközosztályra vonatkozó szabályok

| Eszköz megnevezése                                                                                                                                                                                    | Minimum arány | Maximum arány |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Készpénz, számlapénz, bankbetét, éven belüli lejáratú, hazai állampapírok, éven túli lejáratú változó kamatozású hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (a, j, k, i) | 90%           | 100%          |
| Éven túli lejáratú hazai állampapírok – kivéve változó kamatozású hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (k, i)                                                      | 0%            | 10%           |

#### A részvény eszközosztályra vonatkozó szabályok

Az eszközalap a részvénypiaci befektetéseit, pozícióit kizárólag kollektív befektetési formákon (befektetési alapok, illetve tőzsdén kereskedett befektetési alapok – ETF (Exchange-traded Funds)) keresztül valósíthatja meg.

#### Az arany eszközosztályra vonatkozó szabályok

Az eszközalap az aranypiaci befektetéseit kizárólag kollektív befektetési formákon (befektetési alapok, illetve ETF-ek) keresztül valósítja meg.

#### További információk

- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.

#### Az eszközalap egyesítése

A céldátum elérése után az eszközalap változatlan összetétellel, az előre rögzített konzervatív stratégia mentén működik tovább. A következő céldátum elérésekor a biztosító egyesíti az eszközalapot az éppen akkor a céldátumát elérő alappal (Optimax 2030 Céldátum Vegyes eszközalap), mert ettől az időponttól az eszközalapot befektetési politikája megegyezik.

#### A céldátum eszközalap céldátum előtti elhagyása

A céldátum eszközalapot folyamatosan elérhetőek, a céldátum előtti visszaváltás vagy áthelyezés nem jár további következménnyel.

#### OPTIMAX 2030 CÉLDÁTUM VEGYES ESZKÖZALAP

| Minimális befektetési időtartam | céldátumig                 |
|---------------------------------|----------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör            | mérsékelt kockázattal járó |
| Nyilvántartás devizaneme        | magyar forint              |
| Földrajzi kiterjedés            | globális                   |
| Szektoriális kiterjedés         | nem jellemző               |

#### Az eszközalap vagyonkezelője

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. A biztosítónak a futamidő során lehetősége van az eszközalap egy részének vagy a teljes vagyonának vagyonkezelését más vagyonkezelőnek kiadni.

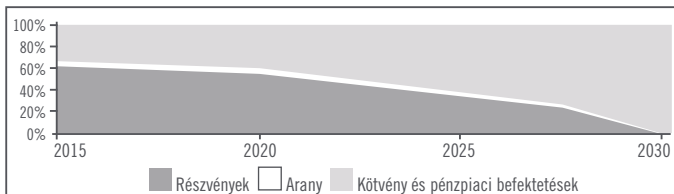
#### Az eszközalap devizaneme, illetve a befektetések devizaneme

Az eszközalap árfolyama forintban van nyilvántartva. Mivel a vagyonkezelő számos, különböző devizával rendelkező országban, az adott ország devizanemében eszközli a befektetéseket, így az adott befektetés eredeti devizanemében elért hozamait befolyásolhatja az adott devizák árfolyammozgása, illetve azoknak a forinttal szemben mért elmozdulása. A vagyonkezelő a devizakockázat mérséklése céljából deviza fedezeti ügyleteket is köthet.

#### Az eszközalap befektetési célja és stratégiája

Az eszközalap egy aktívan menedzselt vegyes eszközalap, amelyet azoknak a befektetőknek ajánljuk, akik a megtakarításaikra az eszközalap nevében szereplő dátumhoz (céldátum) közeli időpontban tartanak igényt. Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép és hosszú távon az eszközalap referencia indexét és az inflációt meghaladó hozamot biztosítson a befektetőknek. Az eszközalap teljesítményét a globális fejlett és fejlődő részvénypiacok, kötvény- és pénzpiac, valamint az aranypiac teljesítménye határozza meg. Az évek során az eszközalapon belül a kockázatos befektetések aránya folyamatosan csökken annak érdekében, hogy az eszközalap a céldátumhoz közeledve egyre kisebb árfolyammozgásoknak legyen kitéve. Az eszközalap kezdeti befektetései a fejlett és a fejlődő országok reálgazdasági növekedéseiből kívánnak

profitálni, később pedig az ebből felhalmozott profitot kötvény- és pénzpiaci eszközök vásárlásával kívánja megőrizni. Az eszközalap az aranyba történő befektetéssel képes tompítani egy jövőben bekövetkező váratlan pénzromlást is. Az eszközalap aktívan menedzselte, ezért a magasabb hozam elérése érdekében és az ezzel járó kockázatokat szigorúan szem előtt tartva a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy az eszköz kiválasztási és az alokációs limiteken belül eltérjen az eszközalap referencia indexétől.



Az ábra illusztratív jellegű, az eszközalap eszközszerkezetének változását mutatja.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

Az eszközalap teljesítményméréséhez a különböző befektetési eszközosztályokhoz tartozó referencia indexekből kombinált referenciahozam kerül meghatározásra. Az eszközalap referencia indexe évente egyszer, április 30-án változik. **Az eszközalap referencia indexe és stratégiai eszközallokációja az eszközalap az adott eszközosztályok és piacok közötti célzott megoszlását is jelenti.**

| Befektetési eszközosztályok     | Magyar pénzpiaci eszközök | Kötvények  | Globális fejlett piaci részvények | Globális fejlődő piaci részvények | Arany                 |
|---------------------------------|---------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Referencia index                | RMAX Index                | MAX Index  | FTSE Developed Markets            | FTSE Emerging Markets             | London Fix Gold PM PR |
| <b>Induláskor (2015.02.15)</b>  | <b>5%</b>                 | <b>28%</b> | <b>37%</b>                        | <b>25%</b>                        | <b>5%</b>             |
| 2016.04.30                      | 5%                        | 30%        | 36%                               | 24%                               | 5%                    |
| 2017.04.30                      | 5%                        | 31%        | 35%                               | 24%                               | 5%                    |
| 2018.04.30                      | 5%                        | 32%        | 35%                               | 23%                               | 5%                    |
| 2019.04.30                      | 5%                        | 33%        | 34%                               | 23%                               | 5%                    |
| 2020.04.30                      | 5%                        | 35%        | 33%                               | 22%                               | 5%                    |
| 2021.04.30                      | 5%                        | 39%        | 31%                               | 20%                               | 5%                    |
| 2022.04.30                      | 5%                        | 43%        | 28%                               | 19%                               | 5%                    |
| 2023.04.30                      | 5%                        | 47%        | 26%                               | 17%                               | 5%                    |
| 2024.04.30                      | 5%                        | 51%        | 23%                               | 16%                               | 5%                    |
| 2025.04.30                      | 5%                        | 55%        | 21%                               | 14%                               | 5%                    |
| 2026.04.30                      | 16%                       | 50%        | 18%                               | 12%                               | 4%                    |
| 2027.04.30                      | 27%                       | 43%        | 16%                               | 11%                               | 3%                    |
| 2028.04.30                      | 38%                       | 40%        | 12%                               | 8%                                | 2%                    |
| 2029.04.30                      | 49%                       | 40%        | 6%                                | 4%                                | 1%                    |
| <b>Céldátumkor (2030.04.30)</b> | <b>60%</b>                | <b>40%</b> | <b>0%</b>                         | <b>0%</b>                         | <b>0%</b>             |

A céldátum elérése után az eszközalap tovább működik a céldátum elérésekor érvényes stratégiai eszközallokációnak megfelelően.

#### Eszközalap stratégiai alokációjától való eltérés

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

| Befektetési eszközosztályok             | Globális fejlett piaci részvények | Globális fejlődő piaci részvények | Arany  |
|-----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------|
| Maximális eltérés a referencia indextől | +/- 10%                           | +/- 10%                           | +/- 5% |

| Befektetési eszközosztályok                       | Globális fejlett piaci részvények és Globális fejlett piaci kötvények és Arany | Magyar pénzpiaci eszközök és Kötvények |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Összevont maximális eltérés a referencia indextől | +/- 10%                                                                        | +/- 10%                                |

A vagyonkezelő az eszközalap teljes futamideje alatt a globális fejlett és fejlődő piaci részvények referencia indexétől max. +/- 10%-kal, az arany referencia indexétől max. +/- 5%-kal térhet el, de egyik befektetési osztálynak sem lehet negatív részaránya. Az eszközalap referencia indexének teljes részvény- és árupiaci kitettségtől az eszközalap teljes futamideje alatt a vagyonkezelő max. +/- 10%-kal térhet el. Az aranyat leszámítva az alternatív befektetések súlya nem haladhatja meg az eszközalap piaci értékének 5%-át. A Magyar pénzpiaci eszközök és a Kötvények eszközosztály összevont maximális eltérése az eszközalap aktuális referencia indexétől max. +/- 10% lehet.

A vagyonkezelő törekszik arra, hogy lefedje a referencia indexeket, de lehetősége van a befektetési eszközosztályokon belül olyan eszközök vásárlására is, amelyek referencia indexe eltér a jelzettől. Ezek elsősorban földrajzi, szektorális kitettségükben térhetnek el a referencia indextől.

Az eszközalap indulásakor, illetve nagyarányú tőke mozgásokkor előfordulhatnak bizonyos esetek, amikor átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok.

A likvid pénzpiaci és kötvénybefektetések aránya a portfólióban minimum 5%.

#### Kockázati besorolás

**A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely a közepesen alacsony kockázati osztály.**

**Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján (www.union.hu) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el. Az eszközalap kockázati besorolása a stratégiai eszközallokáció változásából adódóan is változhat a céldátumhoz közeledve.**

Az eszközalapban szereplő befektetési eszközök értékelési árfolyama a piaci folyamatok függvényében ingadozhat. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.** A befektetési kockázatot teljes egészében a szerződő fél viseli.

#### Az eszközalapra jellemző legfontosabb kockázati tényezők

Az eszközalap legfontosabb kockázati tényezői a stratégiai eszközallokációnak köszönhetően évről évre változnak.

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése                 | Induláskor   | Céldátumhoz közeledve |
|--------------------------------------|--------------|-----------------------|
| <b>Részcénykockázat</b>              | <b>Magas</b> | Alacsony              |
| Árúpiaci termék kockázata            | Alacsony     | Alacsony              |
| <b>Devizakockázat</b>                | <b>Magas</b> | Alacsony              |
| Ingatlankockázat                     | Alacsony     | Alacsony              |
| <b>Koncentrációs kockázat</b>        | Alacsony     | <b>Közepes</b>        |
| Likviditási kockázat                 | Alacsony     | Alacsony              |
| <b>Ország- és politikai kockázat</b> | Alacsony     | <b>Közepes</b>        |
| Partnerkockázat                      | Alacsony     | Alacsony              |
| <b>Kamatlábckockázat</b>             | Alacsony     | <b>Közepes</b>        |
| <b>Kibocsátói kockázat</b>           | Alacsony     | <b>Közepes</b>        |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

#### Az eszközalapban megengedhető eszközök:

- Magyar Állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- Magyarországon székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél;
- magyarországi székhelyű hitelintézet által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- magyarországi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény;
- külföldi állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- külföldi székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél;
- külföldi székhelyű hitelintézet által kibocsátott, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- külföldi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény;
- kizárólag az a-h), illetve j-l) pontokban felsorolt eszközöket tartalmazó kollektív befektetési formák;
- bankbetét;
- készpénz, számlapénz;
- deviza és kamatfedezeti ügyletek;
- részvényekben, áruipiaci termékekben, és egyéb alternatív eszközökbe fektető kollektív befektetési formák.

#### A kötvény befektetési eszközosztályra vonatkozó szabályok

| Eszköz megnevezése                                                                                                                                        | Minimum arány | Maximum arány |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (a, i)                                                                            | 30%           | 100%          |
| Jelzáloglevelek, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (b, f, i)                                                                            | 0%            | 25%           |
| Egyéb hazai székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (c, d, i)    | 0%            | 20%           |
| Külföldi állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (e, i)                                                                         | 0%            | 20%           |
| Egyéb külföldi székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (g, h, i) | 0%            | 20%           |

#### A kötvény befektetési eszközosztály további befektetési korlátai

- külföldi értékpapírok (e, f, g, h), illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák maximális súlya összesen 40%;
- a fedezetlen devizakockázat aránya a 15 %-ot nem haladhatja meg;
- az egy kibocsátó által kibocsátott értékpapírok – az állampapírok kivételével – maximális súlya 15%.

#### A magyar pénzpiaci befektetési eszközosztályra vonatkozó szabályok

| Eszköz megnevezése                                                                                                                                                                                    | Minimum arány | Maximum arány |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Készpénz, számlapénz, bankbetét, éven belüli lejáratú, hazai állampapírok, éven túli lejáratú változó kamatozású hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (a, j, k, i) | 90%           | 100%          |
| Éven túli lejáratú hazai állampapírok – kivéve változó kamatozású hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (k, i)                                                      | 0%            | 10%           |

#### A részvény eszközosztályra vonatkozó szabályok

Az eszközalap a részvénypiaci befektetéseit, pozícióit kizárólag kollektív befektetési formákon (befektetési alapok, illetve tőzsdén kereskedett befektetési alapok – ETF (Exchanged Traded Funds)) keresztül valósíthatja meg.

#### Az arany eszközosztályra vonatkozó szabályok

Az eszközalap az aranypiaci befektetéseit kizárólag kollektív befektetési formákon (befektetési alapok, illetve ETF-ek) keresztül valósítja meg.

#### További információk

- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.

#### Az eszközalap egyesítése

A céldátum elérése után az eszközalapot a biztosító egyesíti a céldátumát már korábban elért eszközalappal (Optimax 2025 Céldátum Vegyes eszközalap), mert ettől az időponttól az eszközalapok befektetési politikája megegyezik. Az egyesített eszközalap változatlan összetétellel, az előre rögzített konzervatív stratégia mentén működik tovább.

#### A céldátum eszközalap céldátum előtti elhagyása

A céldátum eszközalapok folyamatosan elérhetőek, a céldátum előtti visszaváltás vagy áthelyezés nem jár további következménnyel.

#### OPTIMAX 2025 CÉLDÁTUM VEGYES ESZKÖZALAP

|                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| Minimális befektetési időtartam | céldátumig                |
| Megcélzott ügyfélkör            | mérsékelt kockázattalálló |
| Nyilvántartás devizaneme        | magyar forint             |
| Földrajzi kiterjedés            | globális                  |
| Szektoriális kiterjedés         | nem jellemző              |

#### Az eszközalap vagyonkezelője

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. A biztosítónak a futamidő során lehetősége van az eszközalap egy részének vagy a teljes vagyonának vagyonkezelését más vagyonkezelőnek kiadni.

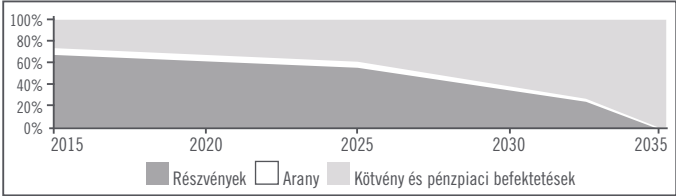
#### Az eszközalap devizaneme, illetve a befektetések devizaneme

Az eszközalap árfolyama forintban van nyilvántartva. Mivel a vagyonkezelő számos, különböző devizával rendelkező országban, az adott ország devizanemében eszközli a befektetéseket, így az adott befektetés

eredeti devizanemében elért hozamait befolyásolhatja az adott devizák árfolyammozgása, illetve azoknak a forinttal szemben mért elmozdulása. A vagyonkezelő a devizakockázat mérséklése céljából deviza fedezeti ügyleteket is köthet.

**Az eszközalap befektetési célja és stratégiája**

Az eszközalap egy aktívan menedzselt vegyes eszközalap, amelyet azoknak a befektetőknek ajánljuk, akik a megtakarításaikra az eszközalap nevében szereplő dátumhoz (céldátum) közeli időpontban tartanak igényt. Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép és hosszú távon az eszközalap referencia indexét és az inflációt meghaladó hozamot biztosítson a befektetőknek. Az eszközalap teljesítményét a globális fejlett és fejlődő részvénytőkepiacok, kötvény- és pénzpiac, valamint az aranypiac teljesítménye határozza meg. Az évek során az eszközalapon belül a kockázatos befektetések aránya folyamatosan csökken annak érdekében, hogy az eszközalap a céldátumhoz közeledve egyre kisebb árfolyamingadozásoknak legyen kitéve. Az eszközalap kezdeti befektetései a fejlett és a fejlődő országok reálgazdasági növekedéseiből kívánnak profitálni, később pedig az ebből felhalmozott profitot kötvény- és pénzpiaci eszközök vásárlásával kívánja megőrizni. Az eszközalap az aranyba történő befektetéssel képes tompítani egy jövőben bekövetkező váratlan pénzromlást is. Az eszközalap aktívan menedzselt, ezért a magasabb hozam elérése érdekében és az ezzel járó kockázatokat szigorúan szem előtt tartva a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy az eszköz kiválasztási és az allokációs limiteken belül eltérjen az eszközalap referencia indexétől.



Az ábra illusztratív jellegű, az eszközalap eszközosztételének változását mutatja.

**Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja**

Az eszközalap teljesítményméréséhez a különböző befektetési eszközosztályokhoz tartozó referencia indexekből kombinált referenciahozam kerül meghatározásra. Az eszközalap referencia indexe évente egyszer, április 30-án változik. **Az eszközalap referenciaindexe és stratégiai eszközallokációja az eszközalap az adott eszközosztályok és piacok közötti célzott megoszlását is jelenti.**

| Befektetési eszközosztályok | Magyar pénzpiaci eszközök | Kötvények | Globális fejlett piaci részvények | Globális fejlődő piaci részvények | Arany                 |
|-----------------------------|---------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Referencia index            | RMAX Index                | MAX Index | FTSE Developed Markets            | FTSE Emerging Markets             | London Fix Gold PM PR |
| Induláskor (2015.02.15)     | 5%                        | 22%       | 41%                               | 27%                               | 5%                    |
| 2016.04.30                  | 5%                        | 23%       | 40%                               | 27%                               | 5%                    |
| 2017.04.30                  | 5%                        | 24%       | 40%                               | 26%                               | 5%                    |
| 2018.04.30                  | 5%                        | 25%       | 39%                               | 26%                               | 5%                    |
| 2019.04.30                  | 5%                        | 27%       | 38%                               | 25%                               | 5%                    |
| 2020.04.30                  | 5%                        | 28%       | 37%                               | 25%                               | 5%                    |
| 2021.04.30                  | 5%                        | 30%       | 36%                               | 24%                               | 5%                    |
| 2022.04.30                  | 5%                        | 31%       | 35%                               | 24%                               | 5%                    |
| 2023.04.30                  | 5%                        | 32%       | 35%                               | 23%                               | 5%                    |
| 2024.04.30                  | 5%                        | 33%       | 34%                               | 23%                               | 5%                    |
| 2025.04.30                  | 5%                        | 35%       | 33%                               | 22%                               | 5%                    |
| 2026.04.30                  | 5%                        | 39%       | 31%                               | 20%                               | 5%                    |
| 2027.04.30                  | 5%                        | 43%       | 28%                               | 19%                               | 5%                    |
| 2028.04.30                  | 5%                        | 47%       | 26%                               | 17%                               | 5%                    |
| 2029.04.30                  | 5%                        | 51%       | 23%                               | 16%                               | 5%                    |
| 2030.04.30                  | 5%                        | 55%       | 21%                               | 14%                               | 5%                    |
| 2031.04.30                  | 16%                       | 50%       | 18%                               | 12%                               | 4%                    |
| 2032.04.30                  | 27%                       | 43%       | 16%                               | 11%                               | 3%                    |
| 2033.04.30                  | 38%                       | 40%       | 12%                               | 8%                                | 2%                    |
| 2034.04.30                  | 49%                       | 40%       | 6%                                | 4%                                | 1%                    |
| Céldátumkor (2035.04.30)    | 60%                       | 40%       | 0%                                | 0%                                | 0%                    |

A céldátum elérése után az eszközalap tovább működik a céldátum elérésekor érvényes stratégiai eszközallokációnak megfelelően.

**Eszközalap stratégiai allokációjától való eltérés**

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

| Befektetési eszközosztályok             | Globális fejlett piaci részvények | Globális fejlődő piaci részvények | Arany  |
|-----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------|
| Maximális eltérés a referencia indextől | +/- 10%                           | +/- 10%                           | +/- 5% |

| Befektetési eszközosztályok                       | Globális fejlett piaci részvények és Globális fejlett piaci kötvények és Arany | Magyar pénzpiaci eszközök és Kötvények |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Összevont maximális eltérés a referencia indextől | +/- 10%                                                                        | +/- 10%                                |

A vagyonkezelő az eszközalap teljes futamideje alatt a globális fejlett és fejlődő piaci részvények referencia indexétől max. +/- 10%-kal, az arany referencia indexétől max. +/- 5%-kal térhet el, de egyik befektetési osztálynak sem lehet negatív részaránya. Az eszközalap referencia indexének teljes részvény- és áruipiaci kitettségétől az eszközalap teljes futamideje alatt a vagyonkezelő max. +/- 10%-kal térhet el. Az aranyat leszámítva az alternatív befektetések súly nem haladhatja meg az eszközalap piaci értékének 5%-át. A Magyar pénzpiaci eszközök és a Kötvények eszközosztály összevont maximális eltérése az eszközalap aktuális referencia indexétől max. +/- 10% lehet.

A vagyonkezelő törekszik arra, hogy lefedje a referencia indexeket, de lehetősége van a befektetési eszközosztályokon belül olyan eszközök vásárlására is, amelyek referencia indexe eltér a jelzettől. Ezek

elsősorban földrajzi, szektorális kitettségükben térhetnek el a referencia indextől.

Az eszközalap indulásakor, illetve nagyarányú tőke-mozgásokkor előfordulhatnak bizonyos esetek, amikor átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok.

A likvid pénzpiaci és kötvénybefektetések aránya a portfólióban minimum 5%.

#### Kockázati besorolás

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a közepes kockázati osztály. Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el. Az eszközalap kockázati besorolása a stratégiai eszközallokáció változásából adódóan is változhat a céldátumhoz közeledve.

Az eszközalapban szereplő befektetési eszközök értékelési árfolyama a piaci folyamatok függvényében ingadozhat. Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz. A befektetési kockázatot teljes egészében a szerződő fél viseli.

#### Az eszközalapra jellemző legfontosabb kockázati tényezők

Az eszközalap legfontosabb kockázati tényezői a stratégiai eszközallokációnak köszönhetően évről évre változnak.

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

| Kockázat megnevezése          | Induláskor | Céldátumhoz közeledve |
|-------------------------------|------------|-----------------------|
| Részvénykockázat              | Magas      | Alacsony              |
| Árpiaci termék kockázata      | Alacsony   | Alacsony              |
| Devizakockázat                | Magas      | Alacsony              |
| Ingatlankockázat              | Alacsony   | Alacsony              |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony   | Közepes               |
| Likviditási kockázat          | Alacsony   | Alacsony              |
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony   | Közepes               |
| Partnerkockázat               | Alacsony   | Alacsony              |
| Kamatlábckockázat             | Alacsony   | Közepes               |
| Kibocsátói kockázat           | Alacsony   | Közepes               |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

#### Az eszközalapban megengedhető eszközök:

- Magyar Állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- Magyarországon székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél;
- magyarországi székhelyű hitelintézet által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- magyarországi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény;
- külföldi állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- külföldi székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél;
- külföldi székhelyű hitelintézet által kibocsátott, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;

h) külföldi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény;

i) kizárólag az a-h), illetve j-l) pontokban felsorolt eszközöket tartalmazó kollektív befektetési formák;

j) bankbetét;

k) készpénz, számlapénz;

l) deviza és kamatfedezeti ügyletek;

m) részvényekbe, árupiaci termékekbe, és egyéb alternatív eszközökbe fektető kollektív befektetési formák.

#### A kötvény befektetési eszközosztályra vonatkozó szabályok

| Eszköz megnevezése                                                                                                                                        | Minimum arány | Maximum arány |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (a, i)                                                                            | 30%           | 100%          |
| Jelzáloglevelek, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (b, f, i)                                                                            | 0%            | 25%           |
| Egyéb hazai székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (c, d, i)    | 0%            | 20%           |
| Külföldi állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (e, i)                                                                         | 0%            | 20%           |
| Egyéb külföldi székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (g, h, i) | 0%            | 20%           |

#### A kötvény befektetési eszközosztály további befektetési korlátai

- külföldi értékpapírok (e, f, g, h), illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák maximális súlya összesen 40%;
- a fedezetlen devizakockázat aránya a 15 %-ot nem haladhatja meg;
- az egy kibocsátó által kibocsátott értékpapírok – az állampapírok kivételével – maximális súlya 15%.

#### A magyar pénzpiaci befektetési eszközosztályra vonatkozó szabályok

| Eszköz megnevezése                                                                                                                                                                                    | Minimum arány | Maximum arány |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Készpénz, számlapénz, bankbetét, éven belüli lejáratú, hazai állampapírok, éven túli lejáratú változó kamatozású hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (a, j, k, i) | 90%           | 100%          |
| Éven túli lejáratú hazai állampapírok – kivéve változó kamatozású hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (k, i)                                                      | 0%            | 10%           |

#### A részvény eszközosztályra vonatkozó szabályok

Az eszközalap a részvénypiaci befektetéseit, pozícióit kizárólag kollektív befektetési formákon (befektetési alapok, illetve tőzsdén kereskedett befektetési alapok – ETF (Exchange-traded Funds)) keresztül valósíthatja meg.

#### Az arany eszközosztályra vonatkozó szabályok

Az eszközalap az aranypiaci befektetéseit kizárólag kollektív befektetési formákon (befektetési alapok, illetve ETF-ek) keresztül valósítja meg.

#### További információk

- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamit arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.

- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírja-  
it nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásár-  
lási megállapodásokat.

#### Az eszközalap egyesítése

A céldátum elérése után az eszközalapot a biztosító egyesíti a céldátumát már korábban elért eszközalap-  
pal (Optimax 2030 Céldátum Vegyes eszközalap),  
mert ettől az időponttól az eszközalapok befektetési  
politikája megegyezik. Az egyesített eszközalap válto-  
zatlan összetétellel, az előre rögzített konzervatív  
stratégia mentén működik tovább.

#### A céldátum eszközalap céldátum előtti elhagyása

A céldátum eszközalapok folyamatosan elérhetőek, a  
céldátum előtti visszaváltás vagy áthelyezés nem jár  
további következménnyel.

### OPTIMAX 2040 CÉLDÁTUM VEGYES ESZKÖZALAP

| Minimális befektetési időtartam | céldátumig                |
|---------------------------------|---------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör            | mérsékelt kockázatvállaló |
| Nyilvántartás devizaneme        | magyar forint             |
| Földrajzi kiterjedés            | globális                  |
| Szektoriális kiterjedés         | nem jellemző              |

#### Az eszközalap vagyonkezelője

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna  
Insurance Group Biztosító Zrt. A biztosítónak a  
futamidő során lehetősége van az eszközalap egy  
részének vagy a teljes vagyonának vagyonkezelését  
más portfóliókezelőnek kiadni.

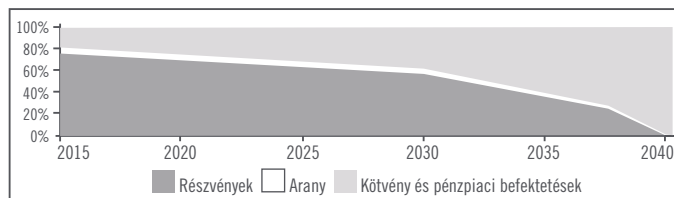
#### Az eszközalap devizaneme, illetve a befektetések deviza- neme

Az eszközalap árfolyama forintban van nyilvántartva.  
Mivel a vagyonkezelő számos, különböző devizával  
rendelkező országban, az adott ország devizanemé-  
ben eszközli a befektetéseket, így az adott befektetés  
eredeti devizanemében elért hozamait befolyásolhat-  
ja az adott devizák árfolyammozgása, illetve azoknak  
a forinttal szemben mért elmozdulása. A vagyonkeze-  
lő a devizakockázat mérséklése céljából deviza fede-  
zeti ügyleteket is köthet.

#### Az eszközalap befektetési célja és stratégiája

Az eszközalap egy aktívan menedzselt vegyes eszkö-  
zalap, amelyet azoknak a befektetőknek ajánljuk, akik  
a megtakarításaikra az eszközalap nevében szereplő  
dátumhoz (céldátum) közeli időpontban tartanak  
igényt. Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép és  
hosszú távon az eszközalap referencia indexét és az  
inflációt meghaladó hozamot biztosítson a befekte-  
tőknek. Az eszközalap teljesítményét a globális fejlett  
és fejlődő részvénytőzsiák, kötvény- és pénzpiac, vala-  
mint az aranytőzsiák teljesítménye határozza meg. Az  
évek során az eszközalapon belül a kockázatos befek-  
tetések aránya folyamatosan csökken annak érdeké-  
ben, hogy az eszközalap a céldátumhoz közeledve  
egyre kisebb árfolyammozgásoknak legyen kitéve.  
Az eszközalap kezdeti befektetései a fejlett és a fejlő-  
dő országok reálgazdasági növekedéseiből kívánnak  
profitálni, később pedig az ebből felhalmozott profitot  
kötvény- és pénzpiaci eszközök vásárlásával kívánja  
megőrizni. Az eszközalap az aranyba történő befekte-  
téssel képes tompítani egy jövőben bekövetkező várat-  
lan pénzromlást is. Az eszközalap aktívan menedzselt,  
ezért a magasabb hozam elérése érdekében és az  
ezzel járó kockázatokat szigorúan szem előtt tartva a  
vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy az

eszközkiválasztási és az allokációs limiteken belül  
eltérjen az eszközalap referencia indexétől.



Az ábra illusztratív jellegű, az eszközalap eszközosz-  
tetételének változását mutatja.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

Az eszközalap teljesítményméréséhez a különböző  
befektetési eszközosztályokhoz tartozó referencia  
indexekből kombinált referenciahozam kerül megha-  
tározásra. **Az eszközalap referencia indexe évente  
egyszer, április 30-án változik. Az eszközalap refe-  
renciaindex és stratégiai eszközallokációja az esz-  
közalap az adott eszközosztályok és piacok közötti  
célzott megoszlását is jelenti.**

| Befektetési<br>eszkö-<br>osztályok  | Magyar<br>pénzügyi<br>eszközök | Kötvények  | Globális<br>fejlett<br>piaci<br>részvé-<br>nyek | Globális<br>fejlődő<br>piaci<br>részvé-<br>nyek | Arany                       |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|
| Referencia<br>index                 | RMAX<br>Index                  | MAX Index  | FTSE<br>Developed<br>Markets                    | FTSE<br>Emerging<br>Markets                     | London<br>Fix Gold<br>PM PR |
| <b>Induláskor<br/>(2015.02.15)</b>  | <b>5%</b>                      | <b>15%</b> | <b>45%</b>                                      | <b>30%</b>                                      | <b>5%</b>                   |
| 2016.04.30                          | 5%                             | 16%        | 45%                                             | 29%                                             | 5%                          |
| 2017.04.30                          | 5%                             | 18%        | 43%                                             | 29%                                             | 5%                          |
| 2018.04.30                          | 5%                             | 19%        | 43%                                             | 28%                                             | 5%                          |
| 2019.04.30                          | 5%                             | 20%        | 42%                                             | 28%                                             | 5%                          |
| 2020.04.30                          | 5%                             | 22%        | 41%                                             | 27%                                             | 5%                          |
| 2021.04.30                          | 5%                             | 23%        | 40%                                             | 27%                                             | 5%                          |
| 2022.04.30                          | 5%                             | 24%        | 40%                                             | 26%                                             | 5%                          |
| 2023.04.30                          | 5%                             | 25%        | 39%                                             | 26%                                             | 5%                          |
| 2024.04.30                          | 5%                             | 27%        | 38%                                             | 25%                                             | 5%                          |
| 2025.04.30                          | 5%                             | 28%        | 37%                                             | 25%                                             | 5%                          |
| 2026.04.30                          | 5%                             | 30%        | 36%                                             | 24%                                             | 5%                          |
| 2027.04.30                          | 5%                             | 31%        | 35%                                             | 24%                                             | 5%                          |
| 2028.04.30                          | 5%                             | 32%        | 35%                                             | 23%                                             | 5%                          |
| 2029.04.30                          | 5%                             | 33%        | 34%                                             | 23%                                             | 5%                          |
| 2030.04.30                          | 5%                             | 35%        | 33%                                             | 22%                                             | 5%                          |
| 2031.04.30                          | 5%                             | 39%        | 31%                                             | 20%                                             | 5%                          |
| 2032.04.30                          | 5%                             | 43%        | 28%                                             | 19%                                             | 5%                          |
| 2033.04.30                          | 5%                             | 47%        | 26%                                             | 17%                                             | 5%                          |
| 2034.04.30                          | 5%                             | 51%        | 23%                                             | 16%                                             | 5%                          |
| 2035.04.30                          | 5%                             | 55%        | 21%                                             | 14%                                             | 5%                          |
| 2036.04.30                          | 16%                            | 50%        | 18%                                             | 12%                                             | 4%                          |
| 2037.04.30                          | 27%                            | 43%        | 16%                                             | 11%                                             | 3%                          |
| 2038.04.30                          | 38%                            | 40%        | 12%                                             | 8%                                              | 2%                          |
| 2039.04.30                          | 49%                            | 40%        | 6%                                              | 4%                                              | 1%                          |
| <b>Céldátumkor<br/>(2040.04.30)</b> | <b>60%</b>                     | <b>40%</b> | <b>0%</b>                                       | <b>0%</b>                                       | <b>0%</b>                   |

A céldátum elérése után az eszközalap tovább műkö-  
dik a céldátum elérésekor érvényes stratégiai eszköz-  
allokációnak megfelelően.

#### Eszközalap stratégiai allokációjától való eltérés

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a min-  
denkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a  
befektetési politikában meghatározott limiteken  
belső eltérhet.

| Befektetési eszközosztályok             | Globális fejlett piaci részvények | Globális fejlődő piaci részvények | Arany  |
|-----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------|
| Maximális eltérés a referencia indextől | +/- 10%                           | +/- 10%                           | +/- 5% |

| Befektetési eszközosztályok                       | Globális fejlett piaci részvények és Globális fejlett piaci kötvények és Arany | Magyar pénzügyi eszközök és Kötvények |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Összevont maximális eltérés a referencia indextől | +/- 10%                                                                        | +/- 10%                               |

A vagyonkezelő az eszközalap teljes futamideje alatt a globális fejlett és fejlődő piaci részvények referencia indexétől max. +/- 10%-kal, az arany referencia indexétől max. +/- 5%-kal térhet el, de egyik befektetési osztálynak sem lehet negatív részaránya. Az eszközalap referencia indexének teljes részvény- és árupiaci kitettségtől az eszközalap teljes futamideje alatt a vagyonkezelő max. +/- 10%-kal térhet el. Az aranyat leszámítva az alternatív befektetések súly nem haladhatja meg az eszközalap piaci értékének 5%-át. A Magyar pénzügyi eszközök és a Kötvények eszközosztály összevont maximális eltérése az eszközalap aktuális referencia indexétől max. +/- 10% lehet.

A vagyonkezelő törekszik arra, hogy lefedje a referencia indexeket, de lehetősége van a befektetési eszközosztályokon belül olyan eszközök vásárlására is, amelyek referencia indexe eltér a jelzettől. Ezek elsősorban földrajzi, szektorális kitettségekben térhetnek el a referencia indextől.

Az eszközalap indulásakor, illetve nagyarányú tőke-mozgásokkor előfordulhatnak bizonyos esetek, amikor átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok.

A likvid pénzügyi és kötvénybefektetések aránya a portfólióban minimum 5%.

#### Kockázati besorolás

**A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a közepes kockázati osztály.**

**Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján (www.union.hu) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el. Az eszközalap kockázati besorolása a stratégiai eszközallokáció változásából adódóan is változhat a céldátumhoz közeledve.**

Az eszközalapban szereplő befektetési eszközök értékelési árfolyama a piaci folyamatok függvényében ingadozhat. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.** A befektetési kockázatot teljes egészében a szerződő fél viseli.

#### Az eszközalapra jellemző legfontosabb kockázati tényezők

Az eszközalap legfontosabb kockázati tényezői a stratégiai eszközallokációnak köszönhetően évről évre változnak.

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése                 | Induláskor   | Céldátumhoz közeledve |
|--------------------------------------|--------------|-----------------------|
| <b>Részvénykockázat</b>              | <b>Magas</b> | Alacsony              |
| Árupiaci termék kockázata            | Alacsony     | Alacsony              |
| <b>Devizakockázat</b>                | <b>Magas</b> | Alacsony              |
| Ingatlanok kockázata                 | Alacsony     | Alacsony              |
| <b>Koncentrációs kockázat</b>        | Alacsony     | <b>Közepes</b>        |
| Likviditási kockázat                 | Alacsony     | Alacsony              |
| <b>Ország- és politikai kockázat</b> | Alacsony     | <b>Közepes</b>        |
| Partnerek kockázata                  | Alacsony     | Alacsony              |
| <b>Kamatláb kockázat</b>             | Alacsony     | <b>Közepes</b>        |
| <b>Kibocsátói kockázat</b>           | Alacsony     | <b>Közepes</b>        |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

#### Az eszközalapban megengedhető eszközök

- Magyar Állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- Magyarországon székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél;
- magyarországi székhelyű hitelintézet által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- magyarországi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény;
- külföldi állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- külföldi székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél;
- külföldi székhelyű hitelintézet által kibocsátott, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;
- külföldi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény;
- kizárólag az a-h), illetve j-l) pontokban felsorolt eszközöket tartalmazó kollektív befektetési formák;
- bankbetét;
- készpénz, számlapénz;
- deviza és kamatfedezeti ügyletek;
- részvényekbe, árupiaci termékekbe, és egyéb alternatív eszközökbe fektető kollektív befektetési formák.

#### A kötvény befektetési eszközosztályra vonatkozó szabályok

| Eszköz megnevezése                                                                                                                                        | Minimum arány | Maximum arány |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (a, i)                                                                            | 30%           | 100%          |
| Jelzáloglevelek, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (b, f, i)                                                                            | 0%            | 25%           |
| Egyéb hazai székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (c, d, i)    | 0%            | 20%           |
| Külföldi állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (e, i)                                                                         | 0%            | 20%           |
| Egyéb külföldi székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (g, h, i) | 0%            | 20%           |

A kötvény befektetési eszközosztály további befektetési korlátai:

- külföldi értékpapírok (e, f, g, h), illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák maximális súlya összesen 40%;
- a fedezetlen devizakockázat aránya a 15 %-ot nem haladhatja meg;
- az egy kibocsátó által kibocsátott értékpapírok – az állampapírok kivételével – maximális súlya 15%.

## A magyar pénzügyi befektetési eszközosztályra vonatkozó szabályok

| Eszköz megnevezése                                                                                                                                                                                    | Minimum arány | Maximum arány |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Készpénz, számlapénz, bankbetét, éven belüli lejáratú, hazai állampapírok, éven túli lejáratú változó kamatozású hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (a, j, k, i) | 90%           | 100%          |
| Éven túli lejáratú hazai állampapírok – kivéve változó kamatozású hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (k, i)                                                      | 0%            | 10%           |

### A részvény eszközosztályra vonatkozó szabályok

Az eszközalap a részvénypiaci befektetéseit, pozícióit kizárólag kollektív befektetési formákon (befektetési alapok, illetve tőzsdén kereskedett befektetési alapok – ETF (Exchange Traded Funds)) keresztül valósíthatja meg.

### Az arany eszközosztályra vonatkozó szabályok

Az eszközalap az aranypiaci befektetéseit kizárólag kollektív befektetési formákon (befektetési alapok, illetve ETF-ek) keresztül valósítja meg.

### További információk

- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.

### Az eszközalap egyesítése

A céldátum elérése után az eszközalapot a biztosító egyesíti a céldátumát már korábban elért eszközalappal (Optimax 2035 Céldátum Vegyes eszközalap), mert ettől az időponttól az eszközalapok befektetési politikája megegyezik. Az egyesített eszközalap változatlan összetétellel, az előre rögzített konzervatív stratégia mentén működik tovább.

### A céldátum eszközalap céldátum előtti elhagyása

A céldátum eszközalapok folyamatosan elérhetőek, a céldátum előtti visszaváltás vagy áthelyezés nem jár további következménnyel.

## III. RÉSZVÉNY ESZKÖZALAPOK

### GLOBALIS FEJLETT RÉSZVÉNY ESZKÖZALAP – aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyongazdálkodója az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 4 (közepes)               |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | kifejezetten kockázattűrő |
| Minimális befektetési időtartam     | 10 év                     |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint             |
| Földrajzi kitérttség                | globális                  |
| Szektoriális kitérttség             | nem jellemző              |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a közepes kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon

a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

### Megcélzott ügyfélkör

A **forint nyilvántartású, aktívan kezelt** Globális fejlett részvény eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszútávon szeretnének részesedni a fejlett országok tőzsdére bevezetett vállalatának részvénypiaci teljesítményéből.

### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép illetve hosszú távon növekedést biztosítva részesüljön a fejlett országok tőzsdére bevezetett vállalatának részvénypiaci teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyongazdálkodóknak lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyongazdálkodó főbb fejlett piaci régiókat (Észak-Amerika, Európa, Japán), országokat (USA, Németország, Japán, Egyesült Királyság) monitorozza folyamatosan pozitív trendek keresése céljából. A pozitív trendek keresése mellett a vagyongazdálkodó folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióival törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diversifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. A vagyongazdálkodó nagy hangsúlyt fektet a földrajzi diversifikációra is, melynek következtében az ügyfélnek lehetősége

van a fejlett országok (többek között USA, Németország, Japán, Egyesült Királyság) tőkepiacainak teljesítményéből részesülni.

- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Referenciaportfólió                                                                                                                                                 | Referencia index             | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------|------|
|                                                                                                                                                                     |                              |                    | min.                 | max. |
| Pénzeszközök, pénzüpi eszközök, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek (likviditási célú eszközök) | RMAX index                   | 5%                 | 0%                   | 50%  |
| Tőzsdére bevezetett fejlett piaci részvények, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek               | FTSE Developed Markets Index | 95%                | 50%                  | 100% |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

#### Kockázatok

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| Kibocsátói kockázat           | Alacsony         |
| Árpiaci termékek kockázata    | Alacsony         |
| Ingatlankockázat              | Alacsony         |
| Kamatláb kockázat             | Alacsony         |
| Devizakockázat                | Magas            |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony         |
| Részvénykockázat              | Magas            |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

## GLOBALIS FEJLŐDŐ RÉSZVÉNY ESZKÖZALAP

– aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 4 (közepes)                  |
|-------------------------------------|------------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | kifejezetten kockázatvállaló |
| Minimális befektetési időtartam     | 10 év                        |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint                |
| Földrajzi kitétség                  | globális                     |
| Szektoriális kitétség               | nem jellemző                 |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a közepes kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon

a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

A forint nyilvántartású, aktívan kezelt globális fejlődő részvény eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszútávon szeretnének részesedni a fejlődő országok tőzsdére bevezetett vállalatainak részvénytőzsdéi teljesítményéből.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép illetve hosszú távon stabil növekedést biztosítva részesüljön a fejlődő országok vállalatainak teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyonkezelő főbb fejlődő piaci régiókat (Latin-Amerika, Ázsia, Kelet-Európa), országokat (Oroszország, Törökország, Kína) monitorozza folyamatosan pozitív trendek keresése céljából. A pozitív trendek keresése mellett a vagyonkezelő folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióival törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

#### Az eszközalap befektetési területe

– Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. A vagyonkezelő nagy hangsúlyt fektet a földrajzi diverzifikációra is, melynek következtében az ügyfélnek lehetősége van a fejlődő országok (többek között Kína, Dél-Korea, Brazília, Oroszország, Törökország) vállalatainak teljesítményéből részesülni.

- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírja-it nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várokozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                  | Referencia index            | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------|------|
|                                                                                                                                                                                      |                             |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzüpi eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek ( <i>likviditási célú eszközök</i> ) | RMAX index                  | 5%                 | 0%                   | 50%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlődő piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                        | FTSE Emerging Markets Index | 50%                | 0%                   | 100% |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlődő piaci részvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                        | MSCI Emerging Markets Index | 45%                | 0%                   | 100% |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

#### Kockázatok

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése                 | Kockázat szintje |
|--------------------------------------|------------------|
| <b>Ország- és politikai kockázat</b> | <b>Közepes</b>   |
| Kibocsátói kockázat                  | Alacsony         |
| Árupiaci termékek kockázata          | Alacsony         |
| Ingatlankockázat                     | Alacsony         |
| Kamatlábckockázat                    | Alacsony         |
| <b>Devizakockázat</b>                | <b>Magas</b>     |
| Partnerkockázat                      | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat               | Alacsony         |
| <b>Részvénykockázat</b>              | <b>Magas</b>     |
| Likviditási kockázat                 | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

## ÁZSIAI RÉSZVÉNY FORINTOS ESZKÖZALAP

– aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 4 (közepes)                  |
|-------------------------------------|------------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | kifejezetten kockázatvállaló |
| Minimális befektetési időtartam     | 10 év                        |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint                |
| Földrajzi kitétség                  | Ázsia                        |
| Szektoriális kitétség               | nem jellemző                 |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a közepes kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon

a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

Az aktívan kezelt, forint nyilvántartású Ázsiai részvény eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszútávon szeretnének részesedni ázsiai és csendes-óceáni országok tőzsdére bevezetett vállalatainak teljesítményéből.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép illetve hosszú távon stabil növekedést biztosítva részesüljön az ázsiai és csendes-óceáni országok tőzsdén kereskedett vállalatainak teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkövető, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy nagyobb mértékben (a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyonkezelő az ázsiai, csendes-óceáni térség főbb országait (Japán, Ausztrália, Kína, Hong Kong, India, Tajvan) monitorozza folyamatosan pozitív trendek keresése céljából. A pozitív trendek keresése mellett a vagyonkezelő folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióival törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

#### Az eszközalap befektetési területe

– Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. A vagyonkezelő nagy hangsúlyt fektet a földrajzi diverzifikációra, melynek következtében az ügyfélnek lehetősége van ázsiai és csendes-óceáni országok (többek között Japán, Ausztrália, Kína, Hong Kong, India, Tajvan) tőzsdére bevezetett vállalatainak teljesítményéből részesülni.

- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírja-it nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várokozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                       | Referencia index                  | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|----------------------|------|
|                                                                                                                                                                                           |                                   |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzüpi eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek ( <i>likviditási célú eszközök</i> )      | RMAX index                        | 5%                 | 0%                   | 50%  |
| <b>Fejlett ázsiai és csendes-óceáni országok tőzsdére bevezetett részvényei</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek | FTSE Developed Asia Pacific Index | 50%                | 0%                   | 100% |
| <b>Fejlődő ázsiai és csendes-óceáni országok tőzsdére bevezetett részvényei</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek | S&P Asia Pacific Emerging Index   | 45%                | 0%                   | 100% |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

#### Kockázatok

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése                 | Kockázat szintje |
|--------------------------------------|------------------|
| <b>Ország- és politikai kockázat</b> | <b>Közepes</b>   |
| Kibocsátói kockázat                  | Alacsony         |
| Árpiaci termékek kockázata           | Alacsony         |
| Ingtatlankockázat                    | Alacsony         |
| Kamatlábckockázat                    | Alacsony         |
| <b>Devizakockázat</b>                | <b>Magas</b>     |
| Partnerkockázat                      | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat               | Közepes          |
| <b>Részvénykockázat</b>              | <b>Magas</b>     |
| Likviditási kockázat                 | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

#### EURO EURÓPAI RÉSZVÉNY ESZKÖZALAP

– aktívan kezelt, euró nyilvántartású

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 4 (közepes)                   |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | kifejezetten kockázattvállaló |
| Minimális befektetési időtartam     | 10 év                         |
| Nyilvántartás devizaneme            | euró                          |
| Földrajzi kitétség                  | Európa                        |
| Szektoriális kitétség               | nem jellemző                  |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a közepes kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el. A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon

a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

Az **euró nyilvántartású, aktívan kezelt** Európai részvény eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszútávon szeretnének részesedni az európai országok tőzsdére bevezetett vállalatainak részvénypiaci teljesítményéből.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép illetve hosszú távon növekedést biztosítva részesüljön az európai országok tőzsdére bevezetett vállalatainak részvénypiaci teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referenciaindexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyonkezelő az európai régiót és országokat (Németország, Franciaország, Egyesült Királyság, stb.) monitorozza folyamatosan pozitív trendek keresése céljából. A pozitív trendek keresése mellett a vagyonkezelő folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióival törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

#### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott

ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötése-re is van lehetőség.

- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírja-it nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyará-nyú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérül-nek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a min-denkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                                        | Referencia index         | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|------|
|                                                                                                                                                                                                            |                          |                    | min.                 | max. |
| Pénzeszközök, pénzüpiaci eszközök, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek (likviditási célú eszközök)                                     | EONIA Total Return Index | 5%                 | 0%                   | 50%  |
| Euróözone tagországaiban jegy-zett, azok tőzsdéire bevezetett részvények, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                          | EURO STOXX 50 Index      | 95%                | 50%                  | 100% |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                                                  |                          |                    |                      |      |
| Euróözone tagországain kívüli eu-rópai országokban jegyzett, azok tőzsdéire bevezetett részvények, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek |                          |                    | 0%                   | 30%  |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

#### Kockázatok

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme az euró, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azon-ban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszköz-alap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| Kibocsátói kockázat           | Alacsony         |
| Árpiaci termékek kockázata    | Alacsony         |
| Ingtatlankockázat             | Alacsony         |
| Kamatláb kockázat             | Alacsony         |
| Devizakockázat                | Alacsony         |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Közepes          |
| Részvénykockázat              | Magas            |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes koc-kázatok leírása a befektetési politika végén található.

## EURO GLOBÁLIS RÉSZVÉNY ESZKÖZALAP

– aktívan kezelt, euró nyilvántartású

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőke-garanciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 4 (közepes)                  |
|-------------------------------------|------------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | kifejezetten kockázattalálló |
| Minimális befektetési időtartam     | 10 év                        |
| Nyilvántartás devizaneme            | euró                         |
| Földrajzi kitérttség                | globális                     |
| Szektoriális kitérttség             | nem jellemző                 |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 koc-kázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a köze-pes kockázati osztály. Az eszközalapok kockázati besorolá-sára vonatkozó további információ a biztosító honlapján (www.union.hu) található Kiemelt információkat tartalma-zó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvart hoza-ma várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

Az euró nyilvántartású, aktívan kezelt EURO Globális Részvény eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszú-távon szeretnének részesedni a jelentős fejlett és fejlődő országok tőzsdéire bevezetett vállalatok rész-vénypiaci teljesítményéből.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép- illetve hosszútávon növekedést biztosítva részesüljön a jelentős fejlett és fejlődő országok tőzsdéin jegyzett vállalatok részvénypiaci teljesítményéből. Az eszköz-alap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelke-zik, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek valószínűsítése esetén a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referenciaindexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyonkezelő a főbb fejlett és fejlődő piaci régiókat monitorozza folyamatosan pozitív trendek keresése céljából. A pozitív trendek keresése mellett a vagyonkezelő folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci esemé-nyekre történő reakcióival törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széleskörű diverzifi-káció szolgál a kockázatok csökkentésére.

#### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulaj-donviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvé-nyek), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (Exchange Traded Fund, rövi-den ETF), illetve nyíltvégű nyilvános befektetési alapok lehetnek.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközal-lokációnak megfelelő ügyletek kötése-re van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötése-re is van lehetőség.

- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírja-  
it nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásár-  
lási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyará-  
nyú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos  
esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérül-  
nek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen  
esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi  
az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap  
befektetési összetétele a befektetési korlátoknak  
megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a min-  
denkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a  
befektetési politikában meghatározott limiteken  
belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                                                 |                                       |                       |                         |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------|
| Referencia portfólió                                                                                                                                                                          | Referencia<br>index                   | Célzott<br>megoszlás* | Befektetési<br>korlátok |      |
|                                                                                                                                                                                               |                                       |                       | min.                    | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzpiaci<br/>eszközök</b> , vagy azokba fektető<br>nyíltvégű, nyilvános befektetési<br>alapok vagy tőzsdén kereskedett<br>befektetési jegyek (likviditási<br>célú eszközök) | EONIA<br>Total<br>Return<br>Index     | 5%                    | 0%                      | 50%  |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlett piaci<br/>részvények</b> , illetve azokba fektető<br>nyíltvégű, nyilvános befektetési<br>alapok vagy tőzsdén kereskedett<br>befektetési jegyek.                | FTSE<br>Developed<br>Markets<br>Index | 30%                   | 0%                      | 100% |
|                                                                                                                                                                                               | MSCI<br>World<br>Index                | 35%                   | 0%                      | 100% |
| <b>Tőzsdére bevezetett fejlődő piaci<br/>részvények</b> , illetve azokba fektető<br>nyíltvégű, nyilvános befektetési<br>alapok vagy tőzsdén kereskedett<br>befektetési jegyek.                | FTSE<br>Emerging<br>Markets<br>Index  | 15%                   | 0%                      | 50%  |
|                                                                                                                                                                                               | MSCI<br>Emerging<br>Markets<br>Index  | 15%                   | 0%                      | 50%  |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

#### Kockázatok

**Az eszközalap nyilvántartási devizaneme az euró, az  
eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek deviza-  
neme azonban ettől eltérő lehet, így az eszközalap  
árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszkö-  
zök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok válto-  
zása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.**

| Kockázat megnevezése                 | Kockázat szintje |
|--------------------------------------|------------------|
| <b>Ország- és politikai kockázat</b> | <b>Közepes</b>   |
| Kibocsátói kockázat                  | Alacsony         |
| Árupiaci termékek kockázata          | Alacsony         |
| Ingtatlankockázat                    | Alacsony         |
| Kamatláb kockázat                    | Alacsony         |
| <b>Devizakockázat</b>                | <b>Magas</b>     |
| Partnerkockázat                      | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat               | Alacsony         |
| <b>Részvénykockázat</b>              | <b>Magas</b>     |
| Likviditási kockázat                 | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes koc-  
kázatok leírása a befektetési politika végén található.

## FÖLDÜNK KINCSEI RÉSZVÉNY ESZKÖZALAP – forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance  
Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőke-  
garanciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 5 (közepesen magas)                         |
|-------------------------------------|---------------------------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | kifejezetten<br>kockázattvállaló            |
| Minimális befektetési időtartam     | 15 év                                       |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint                               |
| Földrajzi kitettség                 | globális                                    |
| Szektoriális kitettség              | nyersanyag, energia,<br>vegyipar, bányászat |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 koc-  
kázati osztály közül a 5. osztályba soroltuk, amely a köze-  
pesen magas kockázati osztály. Az eszközalapok kockázati  
besorolására vonatkozó további információ a biztosító  
honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat  
tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely  
alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvart hoza-  
ma várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

A forint nyilvántartású Földünk Kincsei Részvény  
eszközalapot a kifejezetten kockázattvállaló befekte-  
tők számára ajánljuk, akik szeretnének részesedni az  
árupiaci kitettséggel rendelkező, tőzsdén kereskedett  
vállalatok részvényeinek hosszú távú árfolyam emel-  
kedéséből.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap célja, hogy árupiaci kitettséget nyújtó  
vállalatok (például, de nem kizárólag bányavállala-  
tok, olajvállalatok, nyersanyag kereskedő cégek, az  
energiafelhasználás hatékonyságát növelő, illetve  
megújuló energiaforrásokkal foglalkozó vállalatok,  
vegypari cégek) részvényeinek hosszú távú árfolyam  
emelkedéséből profitáljon.

Az eszközalap vagyonkezelője törekszik egy földrajzi-  
lag diverzifikált részvényportfólió létrehozására,  
amely fejlett és fejlődő piaci részvénykitettséggel is  
rendelkezik. A diverzifikáción túl a vagyonkezelő  
folyamatosan monitorozza az egyes árupiaci termé-  
kekhez, erőforrásokhoz kapcsolódó piaci szegmen-  
sekben rejlő lehetőségeket és ennek megfelelően  
törekszik az optimális portfólió kialakítására. Emiatt  
előfordulhat, hogy esetenként egyes részpiacok (pl.  
lítium, napenergia, vízgazdálkodás stb.) nagyobb  
súllyal kerülnek a portfólióba.

#### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulaj-  
donviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvé-  
nyek), valamint kollektív befektetési eszközök  
alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott  
befektetési alapok (Exchange Traded Fund, rövi-  
den ETF), illetve nyíltvégű nyilvános befektetési  
alapok lehetnek.
- Az eszközalap tarthat közvetlen árupiaci eszközök-  
be (nyersanyagokba, mezőgazdasági terményekbe,  
fémekbe, stb.) fektető nyíltvégű nyilvános befekte-  
tési alapokat és tőzsdén forgalmazott befektetési  
alapokat.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallo-  
kációnak megfelelő ügyletek kötése van lehető-  
sége.

sége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.

- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötése-re is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírja-it nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyará-nyú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérül-nek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a min-denkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                                                   |                                    |                    |                      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                             | Referencia index                   | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                                                 |                                    |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzüi eszközök,</b> vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek (likviditási célú eszközök)                       | RMAX Index                         | 5%                 | 0%                   | 50%  |
| <b>Árúpiaci kitétséggel rendelkező vállalatok részvényei, illetve azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek</b>                        | S&P Global Natural Resources Index | 95%                | 50%                  | 100% |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                                       |                                    |                    |                      |      |
| <b>Közvetlen árúpiaci eszközökbe</b> (energiachordozók, fémek, mezőgazdasági termékek, stb.) <b>fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek</b> |                                    |                    | 0%                   | 30%  |
| *A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány                                                                                                                                           |                                    |                    |                      |      |

#### Az eszközalap további befektetési korlátai

- Egy vállalat közvetlen részvényeinek aránya nem haladhatja meg az eszközalap vagyonának 5%-át, illetve a vállalatok közvetlen részvényeinek együt-tes súlya maximum az eszközalap vagyonának 30%-a lehet.
- Egy konkrét árúpiaci eszközbe (pl. olaj, arany, kávé, stb.) fektető befektetési alap jegyeinek súlya az eszközalap vagyonának maximum 10%-a lehet.

#### Kockázatok

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközei-nek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befekte-tési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolya-mok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

Az eszközalapra szektorális koncentráció (nyers-anyag, energia, vegyipar, bányászat) jellemző.

| Kockázat megnevezése                 | Kockázat szintje |
|--------------------------------------|------------------|
| <b>Ország- és politikai kockázat</b> | <b>Közepes</b>   |
| Kibocsátói kockázat                  | Alacsony         |
| <b>Árúpiaci termékek kockázata</b>   | <b>Magas</b>     |
| Ingatlankockázat                     | Alacsony         |
| Kamatlábckockázat                    | Alacsony         |
| <b>Devizakockázat</b>                | <b>Magas</b>     |
| Partnerkockázat                      | Alacsony         |
| <b>Koncentrációs kockázat</b>        | <b>Közepes</b>   |
| <b>Részvénykockázat</b>              | <b>Magas</b>     |
| Likviditási kockázat                 | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes koc-kázatok leírása a befektetési politika végén található.

### FEJLŐDŐ EURÓPA RÉSZVÉNY ESZKÖZALAP

– aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőke-garanciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 4 (közepes)                   |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | kifejezetten kockázattvállaló |
| Minimális befektetési időtartam     | 10 év                         |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint                 |
| Földrajzi kitétség                  | Európa                        |
| Szektoriális kitétség               | nem jellemző                  |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 koc-kázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a köze-pes kockázati osztály. Az eszközalapok kockázati besorolá-sára vonatkozó további információ a biztosító honlapján (www.union.hu) található Kiemelt információkat tartalma-zó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvárt hoza-ma várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

A forint nyilvántartású, aktívan kezelt Fejlődő Európa Részvény eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik közép- és hosszú-távon szeretnének részesedni az európai feltörekvő országok tőzsdéire bevezetett vállalatok részvénytípi-ci teljesítményéből.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép- illetve hosszútávon növekedést biztosítva részesüljön az európai feltörekvő országok tőzsdéin jegyzett vállala-tok részvénytípiaci teljesítményéből. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban az egyes részpiacokon pozitív trendek való-színősítése esetén a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mérték-ben (és a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referenciaindexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyonkezelő az európai feltörekvő országokat (elsősorban Lengyelország, Magyarország, Csehország, Oroszország, Törökország) monitorozza folyamatosan, pozitív trendek keresése céljából. A pozitív trendek keresése mellett a vagyon-kezelő folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő reakcióival törekszik az optimá-lis portfólió kialakítására, melyben széleskörű diverzi-fikáció szolgál a kockázatok csökkentésére.

### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap befektetési körét jellemzően tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok (részvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű nyilvános befektetési alapok lehetnek.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                               |                                              |                    |                      |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referencia portfólió                                                                                                                                                        | Referencia index                             | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                             |                                              |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzüpi eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek (likviditási célú eszközök) | RMAX Index                                   | 5%                 | 0%                   | 50%  |
| <b>Kelet-Közép Európa tőzsdéire bevezetett részvények</b> , illetve azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek.     | MSCI EM Eastern Europe ex Russia EUR Index   | 25%                | 0%                   | 50%  |
|                                                                                                                                                                             | CETOP Index                                  | 25%                | 0%                   | 50%  |
| <b>Oroszországi tőzsdére bevezetett részvények</b> , illetve azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek.            | MSCI Russia 25-50 Net Total Return USD Index | 30%                | 0%                   | 60%  |
| <b>Törökországi tőzsdére bevezetett részvények</b> , illetve azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek.            | MSCI Turkey Net Total Return USD Index       | 15%                | 0%                   | 30%  |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                   |                                              |                    |                      |      |
| <b>Tőzsdére bevezetett, egyéb fejlődő piaci részvények</b> , illetve azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek.    |                                              | 0%                 | 0%                   | 20%  |
| *A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány                                                                                                                       |                                              |                    |                      |      |

### Kockázatok

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek devizaneme azonban ettől eltérő lehet, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

| Kockázat megnevezése                 | Kockázat szintje |
|--------------------------------------|------------------|
| <b>Ország- és politikai kockázat</b> | <b>Közepes</b>   |
| Kibocsátói kockázat                  | Alacsony         |
| Árúpiaci termékek kockázata          | Alacsony         |
| Ingatlankockázat                     | Alacsony         |
| Kamatláb kockázat                    | Alacsony         |
| <b>Devizakockázat</b>                | <b>Magas</b>     |
| Partnerkockázat                      | Alacsony         |
| <b>Koncentrációs kockázat</b>        | <b>Közepes</b>   |
| <b>Részvénykockázat</b>              | <b>Magas</b>     |
| <b>Likviditási kockázat</b>          | <b>Közepes</b>   |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

## IV. KÖTVÉNY ESZKÖZALAPOK

### AKTÍV HAZAI KÖTVÉNY ESZKÖZALAP

– aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 3 (közepesen alacsony) |
|-------------------------------------|------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | konzervatív            |
| Minimális befektetési időtartam     | 5 év                   |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint          |
| Földrajzi kitétség                  | Magyarország           |
| Szektoriális kitétség               | nem jellemző           |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely a közepesen alacsony kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon

a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

### Megcélzott ügyfélkör

**A forint nyilvántartású, aktívan kezelt** Aktív Hazai Kötvény eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik a magyar állampapírok nyújtotta hozam elérésére törekednek, az azokra jellemző mérsékelt kockázati szint mellett.

### Az eszközalap célja

Az eszközalap konzervatív befektetési politikát folytatva elsősorban hazai államkötvényekbe, kincstárjegyekbe, egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba, pénzüpi eszközökbe fektet. Az eszközalap célja, hogy közép és hosszú távon az eszközalap referenciaindexét meghaladó hozamot biztosítson a befektetőknek. A befektetési stratégiák kiválasztása technikai és fundamentális elemzéseken alapul. Cél az olyan értékpapírok megvásárlása, melyek illesz-

kednek az eszközalap referenciaindexéhez, de várhatóan a referenciaindexet meghaladó teljesítményt nyújtanak. Az eszközalap befektetési stratégiája nem benchmark-követő, a magasabb hozam elérése érdekében a vagyonkezelőnek lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelte.

#### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba (kötvényekbe) fektet. Az ügyfeleknek lehetőségük van, hogy részesedjenek a hazai államkötvények, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek teljesítményéből. Az eszközalap kötvényhányadára jellemző átlagos hátralevő futamidő meghaladja az egy évet.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötése van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötése is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírja nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalapban megengedhető eszközök

- magyar állam által kibocsátott értékpapír,
- Magyarországon székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél,
- magyarországi székhelyű hitelintézet által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír,
- magyarországi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény,
- külföldi állam által kibocsátott értékpapír,
- külföldi székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél,
- külföldi székhelyű hitelintézet által kibocsátott, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír,
- külföldi székhelyű gazdálkodó szervezet által kibocsátott kötvény;
- kizárólag az a-h), illetve j-l) pontokban felsorolt eszközöket tartalmazó kollektív befektetési formák,
- bankbetét;
- készpénz, számlapénz,
- deviza fedezeti ügyletek.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várokozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Referenciaportfólió                                                                                                                                                         | Referencia index | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------|------|
|                                                                                                                                                                             |                  |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzüpi eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek (likviditási célú eszközök) | RMAX index       | 5%                 | 0%                   | 100% |
| <b>Éven túli lejáratú, hazai állampapírok, vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b>                                                                                      | MAX Index        | 95%                | 0%                   | 100% |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                   |                  |                    |                      |      |
| <b>Hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (a, i)</b>                                                                                       |                  |                    | 30%                  | 100% |
| <b>Jelzáloglevelek, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (b, f, i)</b>                                                                                       |                  |                    | 0%                   | 25%  |
| <b>Egyéb hazai székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (c, d, i)</b>               |                  |                    | 0%                   | 20%  |
| <b>Külföldi állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (e, i)</b>                                                                                    |                  |                    | 0%                   | 20%  |
| <b>Egyéb külföldi székhelyű kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák (g, h, i)</b>            |                  |                    | 0%                   | 20%  |
| <b>Készpénz, számlapénz, bankbetét, pénzüpi alap befektetési jegye (j, k, i)</b>                                                                                            |                  |                    | 0%                   | 30%  |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

#### Az eszközalap további befektetési korlátai

- külföldi értékpapírok (e, f, g, h), illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák maximális súlya összesen 40%,
- a portfólióban a fedezetlen devizakockázat aránya a 15 %-ot nem haladhatja meg,
- az egy kibocsátó által kibocsátott értékpapírok – az állampapírok kivételével – maximális súlya 15%.
- Az eszközalap nem rendelkezhet részvény típusú értékpapírokkal, valamint ezen eszközökbe fektető kollektív befektetési formák jegyeivel.

#### Kockázatok

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| <b>Kibocsátói kockázat</b>    | <b>Közepes</b>   |
| Árpiaci termékek kockázata    | Alacsony         |
| Ingatlankockázat              | Alacsony         |
| <b>Kamatláb kockázat</b>      | <b>Magas</b>     |
| Devizakockázat                | Alacsony         |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| <b>Koncentrációs kockázat</b> | <b>Közepes</b>   |
| Részvénykockázat              | Alacsony         |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

## AKTÍV GLOBÁLIS KÖTVÉNY ESZKÖZALAP

### – aktívan kezelt, forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyongazdálkodója az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 3 (közepesen alacsony)    |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | mérsékelt kockázatvállaló |
| Minimális befektetési időtartam     | 5 év                      |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint             |
| Földrajzi kitétség                  | globális                  |
| Szektoriális kitétség               | nem jellemző              |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely a közepesen alacsony kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon

a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

A **forint nyilvántartású, aktívan kezelt** Globális Kötvény eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik középtávon szeretnének részesedni a globális kötvénypiacok teljesítményéből.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép illetve hosszú távon növekedést biztosítva részesüljön a globális kötvénypiaci folyamatokból. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban a vagyongazdálkodóknak lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatok szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyongazdálkodó folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő azonnali reakcióval törekszik az optimális portfólió kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére. Az eszközalap az eszközalap nyilvántartási devizájától eltérő devizában kibocsátott kötvényekbe, értékpapírokba fektethet, a vagyongazdálkodó a devizaárfolyam változásából keletkező kockázatokat fedezeti ügyletek segítségével lefedezheti.

#### Az eszközalap befektetési területe

– Az eszközalap befektetési körét jellemzően hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (kötvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. A vagyongazdálkodó az eszközosztályok közötti megosztottságon kívül nagy hangsúlyt fektet a földrajzi diverzifikációra is, melynek következtében az ügyfélnek lehetősége van a fejlett országok (többek között Észak-Amerika és Európa országai), valamint a fejlődő országok (többek között Mexikó, Törökország, Argentína, Brazília, Oroszország, Törökország) állampapír és vállalati kötvénypiacainak teljesítményéből részesülni.

- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötése van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötése is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkmozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyongazdálkodó haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyongazdálkodó a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                   | Referencia index                       | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
|                                                                                                                                                                                       |                                        |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzügyi eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek ( <i>likviditási célú eszközök</i> ) | RMAX index                             | 5%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Fejlődő piaci kötvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                              | J.P. Morgan EMBI Global Core Index     | 35%                | 0%                   | 75%  |
| <b>Az Eurózána tagállamai által kibocsátott állampapírok</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                | Bloomberg Barclays Euro Treasury Index | 30%                | 0%                   | 75%  |
| <b>Az Egyesült Államok által kibocsátott állampapírok</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                   | ICE U.S. Treasury Core Bond Index      | 30%                | 0%                   | 75%  |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                             |                                        |                    |                      |      |
| <b>Európai vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                      |                                        | 0%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Amerikai vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                     |                                        | 0%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Egyéb fejlett piaci kötvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                        |                                        | 0%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Kölcsönök, egyéb kamatozó eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                   |                                        | 0%                 | 0%                   | 30%  |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

## Kockázatok

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Közepes          |
| Kibocsátói kockázat           | Közepes          |
| Árpiaci termékek kockázata    | Alacsony         |
| Ingtatlankockázat             | Alacsony         |
| Kamatlábckockázat             | Magas            |
| Devizakockázat                | Magas            |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony         |
| Részvénykockázat              | Alacsony         |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

## EURO AKTÍV GLOBÁLIS KÖTVÉNY ESZKÖZALAP – aktívan kezelt, euró nyilvántartású

Az eszközalap vagyongazdálkodója az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 3 (közepesen alacsony)     |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | mérsékelt kockázattal járó |
| Minimális befektetési időtartam     | 5 év                       |
| Nyilvántartás devizaneme            | euró                       |
| Földrajzi kitérttség                | globális                   |
| Szektoriális kitérttség             | nem jellemző               |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely a közepesen alacsony kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

### Megcélzott ügyfélkör

Az **euró nyilvántartású, aktívan kezelt** Globális kötvény eszközalap azon ügyfelek részére kínál megfelelő befektetési formát, akik középtávon szeretnének részesedni a globális kötvénypiacok teljesítményéből.

### Az eszközalap célja

Az eszközalap elsődleges célja, hogy közép illetve hosszú távon növekedést biztosítva részesüljön a globális kötvénypiaci folyamatokból. Az eszközalap befektetési stratégiája benchmarkkal rendelkezik, azonban a vagyongazdálkodóknak lehetősége van arra, hogy a befektetési politikának megfelelő mértékben (és a kockázatokat szigorúan szem előtt tartva) eltérjen az eszközalap referencia indexétől, vagyis az eszközalap aktívan kezelt. A vagyongazdálkodó folyamatos piacelemzéssel és az egyes piaci eseményekre történő azonnali reakcióval törekszik az optimális portfólió

kialakítására, melyben széles körű diverzifikáció szolgál a kockázatok csökkentésére. Az eszközalap az eszközalap nyilvántartási devizájától eltérő devizában kibocsátott kötvényekbe, értékpapírokba fektethet, ezért a vagyongazdálkodó a devizaárfolyam változásából keletkező kockázatokat fedezeti ügyletek segítségével lefedezheti.

### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap befektetési körét jellemzően hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (kötvények), valamint kollektív befektetési eszközök alkotják, melyek elsősorban tőzsdén forgalmazott befektetési alapok (angolul Exchange Traded Fund, röviden ETF), illetve nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok lehetnek. A vagyongazdálkodó az eszközalapok közötti megosztottságon kívül nagy hangsúlyt fektet a földrajzi diverzifikációra is, melynek következtében az ügyfélnek lehetősége van a fejlett országok (többek között Észak-Amerika és Európa országai), valamint a fejlődő országok (többek között Mexikó, Törökország, Argentína, Brazília, Oroszország, Törökország) állampapír és vállalati kötvénypiacainak teljesítményéből részesülni.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötése van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötése is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírjait nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkmegmozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérülnek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyongazdálkodó haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.
- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyongazdálkodó a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                                           |                                        |                    |                      |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                     | Referencia index                       | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                                         |                                        |                    | min.                 | max. |
| <b>Pénzeszközök, pénzüpiaci eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek ( <i>likviditási célú eszközök</i> ) | EONIA Total Return Index               | 5%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Fejlődő piaci kötvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                                | J.P. Morgan EMBI Global Core Index     | 35%                | 0%                   | 75%  |
| <b>Az Eurózána tagállamai által kibocsátott állampapírok</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                  | Bloomberg Barclays Euro Treasury Index | 30%                | 0%                   | 75%  |
| <b>Az Egyesült Államok által kibocsátott állampapírok</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                     | ICE U.S. Treasury Core Bond Index      | 30%                | 0%                   | 75%  |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                               |                                        |                    |                      |      |
| <b>Európai vállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                        |                                        | 0%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Amerikaivállalati kötvények, és jelzáloglevelek</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                        |                                        | 0%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Egyéb fejlett piaci kötvények</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                          |                                        | 0%                 | 0%                   | 30%  |
| <b>Kölcsönök, egyéb kamatozó eszközök</b> , vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek                                     |                                        | 0%                 | 0%                   | 30%  |
| *A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány                                                                                                                                   |                                        |                    |                      |      |

Kockázatok

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme az euró, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Közepes          |
| Kibocsátói kockázat           | Közepes          |
| Árpiaci termékek kockázata    | Alacsony         |
| Ingtatlankockázat             | Alacsony         |
| Kamatláb kockázat             | Magas            |
| Devizakockázat                | Közepes          |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Alacsony         |
| Részvénykockázat              | Alacsony         |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

V. ALTERNATÍV ESZKÖZALAPOK

ARANY ÁRUPICAI ESZKÖZALAP – forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyongazdálkodója az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 4 (közepes)                  |
|-------------------------------------|------------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | kifejezetten kockázattalálló |
| Minimális befektetési időtartam     | 15 év                        |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint                |
| Földrajzi kitérttség                | globális                     |
| Szektoriális kitérttség             | árupiac                      |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely a közepes kockázati osztály.

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján ([www.union.hu](http://www.union.hu)) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvart hozama várhatóan realizálódik.

Megcélzott ügyfélkör

A **forint nyilvántartású** Arany Árupiaci eszközalapot azon hosszú távú befektetési horizonttal rendelkező ügyfelek számára ajánljuk, akik szeretnék kihasználni az aranyba történő befektetés nyújtotta előnyöket, többek között a hagyományos értékpapíroknál magasabb értékállóságot vagy a kedvező diverzifikációs jellemzőket.

Az eszközalap célja

Az eszközalap célja, hogy az eszközalap teljesítménye kövesse a fizikai arany tőzsdei árfolyamának változását. Ennek megfelelően a befektetőnek lehetőségük nyílik arra, hogy alacsony költségek (pl. tárolási költségek megtakarítása) mellett, értékpapírosított formában részesedhessenek az arany árfolyamának alakulásából származó előnyökből. Az aranyban történő megtakarítások egyrészt jól védik a befektetők vagyont a pénzromlás ellen, másrészt nem korrelálnak a többi befektetési formával, így mérséklék a hozamok fluktuációját a volatilis időszakokban.

Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap elsősorban kollektív befektetési eszközökbe (aranyba fektető befektetési alapokba, ETF-ekbe) fektet.
- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötésére van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötésére is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírja nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérül-

nek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.

– A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                  |                        |                    |                      |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referenciaportfólió                                                                                                                                            | Referencia index       | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                |                        |                    | min.                 | max. |
| Pénzeszközök, pénzpiaci eszközök, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési (likviditási célú eszközök) | RMAX index             | 10%                | 0%                   | 20%  |
| Aranyba fektető kollektív befektetési eszközök                                                                                                                 | LBMA Gold Price PM USD | 90%                | 80%                  | 100% |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

#### Kockázatok

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Alacsony         |
| Kibocsátói kockázat           | Alacsony         |
| Árpiaci termékek kockázata    | Magas            |
| Ingatlankockázat              | Alacsony         |
| Kamatlábckockázat             | Alacsony         |
| Devizakockázat                | Magas            |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Magas            |
| Részvénykockázat              | Alacsony         |
| Likviditási kockázat          | Alacsony         |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

### INGATLAN ESZKÖZALAP – forint nyilvántartású

Az eszközalap vagyonkezelője az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. **Az eszközalap sem hozam-, sem tőkegaranciát, sem hozam-, sem tőkevédelmet nem tartalmaz.**

| Kockázati besorolás (1/2/3/4/5/6/7) | 2 (alacsony)              |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Megcélzott ügyfélkör                | mérsékelt kockázatvállaló |
| Minimális befektetési időtartam     | 5 év                      |
| Nyilvántartás devizaneme            | magyar forint             |
| Földrajzi kitérttség                | jellemzően Magyarország   |
| Szektoriális kitérttség             | ingatlan                  |

A kockázati besorolás szerint ezt az eszközalapot a 7 kockázati osztály közül a 2. osztályba soroltuk, amely az alacsony kockázati osztály. Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a biztosító honlapján

(www.union.hu) található Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

A minimális befektetési időtartam az az időtartam, amely alatt a piacon a hasonló összetételű portfóliók elvárt hozama várhatóan realizálódik.

#### Megcélzott ügyfélkör

A forint nyilvántartású Ingatlan eszközalapot a mérsékelt kockázatvállaló befektetők számára ajánljuk, akik szeretnék kihasználni az ingatlanpiaci befektetésekben rejlő hozampotenciált az ingatlanok felértékelődése, illetve azok hasznosításából származó rendszeres bevétel (bérleti díj) révén.

#### Az eszközalap célja

Az eszközalap célja, hogy a hazai és nemzetközi ingatlan befektetésekben rejlő hozam lehetőségét azon ügyfelek részére is kiaknázhatóvá tegye, akik kevésbé rendelkeznek az ingatlanokhoz kapcsolódó szakismerettel és piaci tájékozottsággal, illetve az alacsonyabb befektetett összegek révén önmagukban nem volnának képesek megfelelően porlasztott, ezáltal alacsonyabb kockázatú ingatlan portfólió kialakítására.

Az eszközalap alapvetően hazai ingatlan befektetésekre fókuszál, de lehetősége van nemzetközi fejlett és feltörekvő piaci ingatlan befektetésekre is invesztálni.

#### Az eszközalapban megengedhető eszközök

- hazai nyílt-, és zártvégű ingatlanalap által kibocsátott befektetési jegyek
- külföldi nyílt-, és zártvégű ingatlanalap által kibocsátott befektetési jegyek
- hazai és külföldi ingatlanbefektetési társaságok részvényei, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési eszközök
- hazai és külföldi székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési eszközök
- az Európai Unió tagállamai által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési formák
- az Európai Unió tagállamaiban székhellyel rendelkező hitelintézetek által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési eszközök
- az Európai Unió tagállamaiban székhellyel rendelkező vállalatok által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
- készpénz, számlapénz, bankbetét, éven belüli lejáratú, hazai állampapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési eszközök

#### Az eszközalap befektetési területe

- Az eszközalap kezelőjének a stratégiai eszközallokációnak megfelelő ügyletek kötése van lehetősége, ideértve az értékpapír adásvételi, pénz- és devizapiaci, valamint származtatott ügyleteket.
- Az eszközalap fedezeti céllal tarthat származtatott ügyleteket, valamint arbitrázs célú ügyletek kötése is van lehetőség.
- Az eszközalap kezelője az eszközalap értékpapírja it nem adhatja kölcsön, és nem köthet visszavásárlási megállapodásokat.
- Tekintettel arra, hogy az eszközalapban nagyarányú tőkemozgások is előfordulhatnak, bizonyos esetekben megtörténhet, hogy átmenetileg sérül-

nek a minimum, illetve maximum korlátok. Ilyen esetben a vagyonkezelő haladéktalanul megteszi az ahhoz szükséges lépéseket, hogy az eszközalap befektetési összetétele a befektetési korlátoknak megfelelően alakuljon.

- A befektetési limiteket a lenti tábla tartalmazza.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

A vagyonkezelő a stratégiai eszközallokációtól a mindenkori piaci helyzet és várakozásai függvényében a befektetési politikában meghatározott limiteken belül eltérhet.

#### Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja

| Az eszközalap referencia indexe, stratégiai eszközallokációja                                                                                                                                                                                                                        |                  |                    |                      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------|------|
| Referenciaportfólió                                                                                                                                                                                                                                                                  | Referencia index | Célzott megoszlás* | Befektetési korlátok |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |                    | min.                 | max. |
| Pénzeszközök, pénzpiaci eszközök, vagy azokba fektető nyíltvégű, nyilvános befektetési alapok vagy tőzsdén kereskedett befektetési jegyek (likviditási célú eszközök)                                                                                                                | RMAX Index       | 5%                 | 0%                   | 50%  |
| Hazai ingatlan befektetési alapok által kibocsátott befektetési jegyek                                                                                                                                                                                                               | RMAX Index       | 75%                | 50%                  | 100% |
| Jelzáloglevelek (hazai és külföldi székhellyel rendelkező jelzálog-hitelintézet által kibocsátott jelzáloglevél, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési eszközök)                                                                                                              | MAX Index        | 20%                | 0%                   | 50%  |
| Az eszközalap további befektetési lehetőségei és korlátai                                                                                                                                                                                                                            |                  |                    |                      |      |
| Hazai és külföldi ingatlanbefektetési társaságok részvényei, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési eszközök                                                                                                                                                                   |                  |                    | 0%                   | 50%  |
| Az Európai Unió tagállamai által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, valamint az Európai Unió tagállamaiban székhellyel rendelkező hitelintézetek által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, illetve ezekbe fektető kollektív befektetési eszközök. |                  |                    | 0%                   | 40%  |
| Az Európai Unió tagállamaiban székhellyel rendelkező vállalatok által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok.                                                                                                                                                           |                  |                    | 0%                   | 30%  |

\*A referenciahozam számításához alkalmazott súlyarány

#### Az eszközalap további befektetési korlátai

- Egy kibocsátó által kibocsátott jelzáloglevelek maximális súlya 15%.
- Egy kibocsátó által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok – az állampapírok kivételével – maximális súlya 15%.
- A zárt végű ingatlanalapok maximális súlya 20%.
- Egy ingatlanbefektetési társaság közvetlen részvényeinek aránya nem haladhatja meg az eszközalap vagyonának 5%-át, illetve az ingatlanbefektetési társaságok közvetlen részvényeinek együttes súlya maximum az eszközalap vagyonának 20%-a lehet.
- Az eszközalapban a fedezetlen devizakockázat aránya az 50%-ot nem haladhatja meg.

#### Kockázatok

Az eszközalap nyilvántartási devizaneme a magyar forint, az eszközalap mögöttes befektetési eszközeinek azonban ettől eltérő is lehet a devizaneme, így az

eszközalap árfolyam-alakulására a mögöttes befektetési eszközök árfolyam-alakulásán túl a devizaárfolyamok változása is (akár pozitív, akár negatív) hatással lehet.

Az eszközalapra földrajzi koncentráció (Magyarország) és szektoriális kitettség (ingatlanszektor) jellemző.

Az ingatlan befektetések jellemzően magas kockázatot hordoznak, mivel az ingatlanok fejlesztése, hasznosítása, illetve értékesítése időről-időre, a piaci viszonyok változása függvényében nehézségekbe ütközhet. Ezen felül az ingatlanok fenntartása kapcsán (üzemeltetés, karbantartás, fejlesztés) további kockázatok merülhetnek fel, amelyek csökkenthetik az ingatlan befektetések hozamát.

| Kockázat megnevezése          | Kockázat szintje |
|-------------------------------|------------------|
| Ország- és politikai kockázat | Közepes          |
| Kibocsátói kockázat           | Alacsony         |
| Árpiaci termékek kockázata    | Alacsony         |
| Ingatlankockázat              | Magas            |
| Kamatlábckockázat             | Közepes          |
| Devizakockázat                | Közepes          |
| Partnerkockázat               | Alacsony         |
| Koncentrációs kockázat        | Közepes          |
| Részvénykockázat              | Alacsony         |
| Likviditási kockázat          | Közepes          |

Az eszközalap kockázati besorolása, és az egyes kockázatok leírása a befektetési politika végén található.

## AZ ESZKÖZALAPOK KOCKÁZATI BESOROLÁSA

Az eszközalapok kockázati besorolása az Európai Felügyeleti Hatóságok által kidolgozott lakossági befektetési csomagtermékekkel, illetve biztosítási alapú befektetési termékekkel kapcsolatos kiemelt információkat tartalmazó dokumentumokról szóló 1286/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet által előírt módszertan alapján történik. Az eszközalapok múltbeli hozam- és szóráadatainak, valamint mögöttes befektetéseik hitelkockázati besorolásának felhasználásával kalkulált mutató alapján az eszközalapok 7 fokozatú kockázati skálán kerülnek besorolásra az alábbiak szerint:

- 1 – nagyon alacsony
- 2 – alacsony
- 3 – közepesen alacsony
- 4 – közepes
- 5 – közepesen magas
- 6 – magas
- 7 – nagyon magas

| Eszközalap                                  | Kockázati mutató | Kockázati besorolás |
|---------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Konzervatív vegyes eszközalap               | 3                | Közepesen alacsony  |
| Kiegyensúlyozott vegyes eszközalap          | 3                | Közepesen alacsony  |
| Növekedési vegyes eszközalap                | 4                | Közepes             |
| UNION-Iránytű vegyes euró eszközalap        | 4                | Közepes             |
| UNION-Best Selection vegyes euró eszközalap | 3                | Közepesen alacsony  |
| UNION-Megatrends vegyes eszközalap          | 3                | Közepesen alacsony  |
| Optimax 2025 Cél dátum eszközalap           | 3                | Közepesen alacsony  |
| Optimax 2030 Cél dátum eszközalap           | 3                | Közepesen alacsony  |
| Optimax 2035 Cél dátum eszközalap           | 4                | Közepes             |
| Optimax 2040 Cél dátum eszközalap           | 4                | Közepes             |
| Globális fejlett részvény eszközalap        | 4                | Közepes             |
| Globális fejlődő részvény eszközalap        | 4                | Közepes             |
| Ázsiai részvény eszközalap                  | 4                | Közepes             |
| EURO Európai részvény eszközalap            | 4                | Közepes             |
| EURO Globális Részvény eszközalap           | 4                | Közepes             |
| Földünk Kincsei Részvény eszközalap         | 5                | Közepesen magas     |
| Fejlődő Európa Részvény eszközalap          | 4                | Közepes             |
| Aktív hazai kötvény eszközalap              | 3                | Közepesen alacsony  |
| Aktív globális kötvény eszközalap           | 3                | Közepesen alacsony  |
| EURO Aktív globális kötvény eszközalap      | 3                | Közepesen alacsony  |
| Arany árupiaci eszközalap                   | 4                | Közepes             |
| Ingatlan eszközalap                         | 2                | Alacsony            |

Az eszközalapok kockázati besorolására vonatkozó további információ a Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumban (KID) érhető el.

## AZ ESZKÖZALAPOKRA JELLEMZŐ ALAPVETŐ KOCKÁZATOK LEÍRÁSA

### Likviditási kockázat

Az eszközalapokban lévő instrumentumok értékesítése bizonyos esetekben nehézségekbe ütközhet (alacsony kereslet), melynek következtében az értékesítés csak hosszabb idő után, illetve csak kedvezőtlen árfolyamon lehetséges. A likviditási kockázat az eszközalap szabad pénzeszközeinek befektetése esetén is korlátozó tényező lehet (alacsony kínálat). Ezáltal a likviditás hiánya az eszközárakon keresztül kedvezőtlenül hathat az eszközalap értékére is. Egyes eszközök (például zártvégű ingatlanalapok) akár hosszabb időre is forgalomképtelenné válhatnak.

### Részvénykockázat

A részvény-, illetve az azon alapuló befektetés értéke akár rövidtávon is jelentősen változhat, az ilyen befektetéseknek jellemzően magas az árfolyam-ingadozása. A kockázat jelentkezhetsz egyrészt a kibocsátó vállalkozás (várható) eredményei, működése következtében, és az általános piaci, gazdasági és politikai folyamatok is kockázatot jelentenek a befektetés értékelésére.

### Koncentrációs kockázat

A befektetéseket csoportosítani lehet befektetési eszköz, területi kitétség, devizanem, kibocsátó és futamidő szerint. Az egyes jellemzők külön-külön eltérő módon befolyásolják egy értékpapír kockázatát. Amennyiben az egyes jellemzők közül hasonló tulajdonságokkal bíró befektetéseket választunk, akkor koncentrálnak az adott tulajdonságból eredő kockázatunkat, ami nagy kilengéseket okozhat az eszközalap árfolyamában. Eltérő tulajdonságú befektetések esetén megosztjuk az adott jellemzőn belül a vállalt kockázatot, így kisebb lehet az árfolyam-ingadozás.

### Partnerkockázat

A befektetési eszközök adásvételében, kezelésében, őrzésében és értékelésében közreműködő külső partnerek által vállalt kötelezettségek nem-, hiányos, késedelmes vagy részleges mértékű teljesítése esetleges veszteséget okozhat, mely hátrányosan befolyásolhatja az eszközalap értékét és árfolyamát.

### Devizakockázat

A befektetési eszközök és az eszközalap elszámolásának, nyilvántartásának devizaneme eltérő lehet. A devizaárfolyam-kockázat az egyes devizák egymáshoz viszonyított árfolyam-változásának kockázata. A devizaárfolyam-változás önmagában is képes egy befektetés értékét növelni vagy csökkenteni (a nyilvántartás pénznemében kifejezve) még akkor is, ha a befektetési eszköz devizanemében kifejezve nem történt változás. A devizaárfolyamokat a makrogazdasági folyamatok mellett a különböző jegybankok árfolyam- és kamatpolitikája, valamint a devizapiaci kereslet és kínálati viszonyok is befolyásolják.

### Kamatláb kockázat

A hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba (pl. állampapírok) történő befektetéseknél az eszközök árát

jelentős mértékben befolyásolhatja a hozamszint megváltozása. A hozamszint emelkedése a kamatozó értékpapírok aktuális értékét csökkentheti, ami negatív hatással lehet az eszközalap teljesítményére. A hozamszint csökkenése a kamatozó értékpapírok aktuális értékét növelheti, vagyis pozitív hatással lehet az eszközalap teljesítményére. Minél hosszabb egy kamatozó értékpapír futamideje, illetve minél alacsonyabb a fix kamatfizetése, annál érzékenyebb a piaci hozamok változására.

#### **Ingatlankockázat**

Az ingatlan-befektetések jellemzően hosszú távú, magas kockázattal járó befektetések, mivel az ingatlanok fejlesztése, hasznosítása, illetve értékesítése időről-időre – a piaci viszonyok (pl. kereslet kínálat, gazdasági növekedés) változásától függően – nehézségekbe ütközhet. Ezen kívül az ingatlanok fenntartása kapcsán (üzemeltetés, karbantartás, fejlesztés) további kockázatok merülhetnek fel. Az ingatlanpiacokat ezen felül fokozott likviditási kockázat is jellemzi.

#### **Árúpiaci termékek kockázata**

Az áruipiaci termékek jellemzően a következő faktoroknak vannak kitéve: világ gazdasági konjunktúra, tőkepiaci események, keresleti-kínálati sokkok (pl. természeti katasztrófák, háborúk). A lassuló világ gazdaság, negatív befektetői környezet, kereslet oldali sokkok általában negatívan hatnak az áruipiaci termékek árára. Az áruipiaci befektetések bizonyos esetekben nem fizikai értelemben megjelenő eszközök, hanem határidős ügyleteken keresztül valósulnak meg, és ezért nagyobb mértékben lehetnek kitéttek a spekulációnak.

#### **Kibocsátói kockázat**

A kibocsátói kockázat az értékpapírok kibocsátójának kockázata. Az értékpapírok értéke illetve az értékpapírokhoz kapcsolódó követelések teljesítése függ a kibocsátó gazdálkodásától, valamint likviditási- és vagyoni helyzetétől. A rossz gazdálkodásból eredő kockázat elsősorban a kibocsátott értékpapír árfolyamában tükröződik (részvény illetve kötvény egyedi kockázata), fizetéseképtelenség illetve a kibocsátó nemfizetési szándéka esetén pedig elmaradhatnak a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokból származó követelések kifizetései (kötvények nemfizetési kockázata).

#### **Ország- és politikai kockázat**

A hazai vagy nemzetközi politikai-gazdasági környezet által meghatározott kockázat. Az adott ország stabilitásának alacsony foka vagy csökkenése, a kedvezőtlen politikai irányvonal valamint a szabályozói környezet romlása közvetve vagy közvetlenül negatív befolyásolhatja az adott ország gazdaságának szereplőit, ezáltal az általuk kibocsátott értékpapírok értékét. A befektetések értékét kedvezőtlenül érintik többek között a jogszabályi változások, valamint az adózási, illeték és hatósági intézkedések. A jogszabályi változások esetén az eszközalap befektetési politikájának megváltoztatására kényszerülhet.

## **AZ ESZKÖZALAPOKRA JELLEMZŐ TOVÁBBI KOCKÁZATOK LEÍRÁSA**

#### **Nagyarányú tőke mozgás kockázata**

Az eszközalapba egyidejűleg be- és kiáramló nagyarányú ügyfélpénzek hatása jelentősebb kockázatot jelenthet az árfolyamra.

#### **A szerződési feltételek megváltozása, megszűnés, beolvadás kockázata**

A biztosító fenntartja magának a jogot, hogy az eszközalapot érintő szerződési feltételeken változtasson. A szerződéses feltételek alapján a biztosítónak lehetősége van az eszközalap teljes megszüntetésére, vagy egy általa kezelt másik eszközalapba való beolvasztására. A befektető számára ez esetben annak kockázata merül fel, hogy a tervezett befektetési időtávot nem tudja elérni.

#### **A befektetési politika váltásának kockázata**

A befektetési politika jogszabályokon belül engedélyezett befektetési spektrumon belül való megváltoztatása tartalmilag megváltoztatja az eszközalap kockázati profilját is.

#### **Vis maior kockázat**

Vis maior eseménynek minősül: amikor az eszközalap árfolyamának meghatározása amiatt nem lehetséges, mert a mögöttes eszközök árfolyamát nem lehet megállapítani, illetve valamilyen előre nem látható, elháríthatatlan esemény, súlyos piaci vagy egyéb körülmény – különösen: hatóság rendelkezése, háború, forradalom, polgári felkelés, munkabeszüntetés, járvány, természeti katasztrófa, tűzvész, áradás, földrengés vagy más elháríthatatlan szűkséghelyzet – fennállása, bekövetkezése, amely a biztosító tevékenységét, teljesítését akadályozza. Vis maior előfordulása esetén a biztosító ügyfeleit az esemény pontos okáról, valamint a szerződésekben foglalt kötelezettségének teljesítésével kapcsolatos várható hatásokról a honlapján haladéktalanul tájékoztatja.

**UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.**