

Építőipari tevékenység fedezetének záradéka (2017)

Az általános és – amennyiben a felelősségbiztosítási fedezet részét képezi – a szolgáltatói felelősségbiztosítási fedezet a szerződésben írt (szub)limit erejéig, az Általános felelősségbiztosítás feltételei 3./h.), illetve a Szolgáltatói felelősségbiztosítás különös feltételei, a 3./i.) pontban írt kizáró rendelkezés első fordulatainak feloldása, de valamennyi egyéb rendelkezése – így a repedéskárookra, valamint a vibráció, vagy teherhordó elem eltávolítására, stb. vonatkozó kizárás – változatlan alkalmazása mellett kiterjed a biztosított által folytatott építési-szerelési tevékenységgel okozott dologi károokra.

E felelősségbiztosítási fedezet annyiban áll fenn, amennyiben a kár más biztosítási fedezet (elsődleges fedezet) alapján nem térül meg. A jelen felelősségbiztosítás elsődleges fedezet fennállta esetén a kárra csak annyiban nyújt fedezetet, amennyiben az elsődleges fedezet a biztosítási esemény bekövetkezte előtt bármely okból megszűnt, vagy a biztosítási feltételek eltérő rendelkezése miatt az elsődleges fedezet alapján szolgáltatás nyújtására nem kerül sor, vagy a limit alacsonyabb volta miatt az elsődleges fedezet alapján nyújtott szolgáltatás részleges.

A környező tulajdonban (ingatlanokban vagy épületekben) keletkezett felelősségi károkért a biztosító csak akkor fizet kártérítést, ha azok az épületek teljes vagy részleges leomlásához vezetnek és ha azok az építési/szerelési munkák megkezdése előtt bizonyíthatóan rendeltetésszerű állapotban voltak és a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

A fedezet érvényességének feltétele: a biztosított köteles az építési/szerelési munkák megkezdése előtt saját költségére az építmények állapotáról jegyzőkönyvet felvenni és azt átadni a biztosítónak.

A biztosító nem nyújt kártérítést:

- az olyan károkért, melyek az építési munkák természetének vagy a kivitelezés módjának figyelembevételére előre láthatóak,
- olyan sérülésekért, amelyek sem a biztosított tulajdon, ingatlanok vagy épületek állékonyságát nem károsítják, sem használati biztonságát nem veszélyeztetik,
- olyan kármegelőzési vagy kárenyhítési költségekért, amelyek a biztosítási idő tartama alatt szükségessé válnak.

A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek az alábbiak miatt merültek fel:

- a) a cölöpök vagy a támfal elemeinek pótlása vagy helyreállítása, ha azok
 - az építkezés során nem megfelelő helyre kerültek, nem megfelelően illesztették őket, vagy beragadtak,
 - a cölöpverés vagy a kihúzás közben elvesztek, ottmaradtak, illetőleg egyéb módon károsodtak, vagy
 - a beragadt vagy sérült cölöpverő berendezés, illetőleg béléselemek miatt sérültek meg,
- b) a szétesett vagy szétcsúszott szádpallók helyreállítása;
- c) bármiféle anyag ki- vagy beszivárgása miatt szükségessé váló helyreállítás;
- d) az üregek kitöltése vagy a bentonitvesztés pótlása;
- e) az alapozás vagy a támfal elemei nem felelnek meg a terhelési próbán, illetőleg a teherviselő képességük egyébként is elmarad a tervezettől,
- f) a profilok és térbeli formák helyreállítása.

A biztosítási fedezet nem terjed ki az alábbi tevékenységekre:

1. bontási munka,
2. gépi földmunka,
3. tetőcsere, tetőjavítás, a héjazat megbontásával járó munka, tetőtér-beépítés,
4. ún. foghíjbeépítés,
5. mélyépítési tevékenység, illetve a vonalas létesítményeken végzett munkák,
6. az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységhez kapcsolódó fővállalkozói kivitelezői tevékenység.
7. napelem, napkollektor szerelése.