

001. Sztrájk, felkelés és belső zavargások következtében fellépő veszteségek és károk fedezete
002. Keresztfelelősség
003. Szavatossági munkák fedezete
004. Szavatossági munkák kiterjesztett fedezete
005. Az építési- és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltétel
006. Túlórák, ünnepnapokon, illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok költségeinek fedezete
007. Légi fuvarok pótlólagos költségeinek fedezete
008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés
009. Földrengés okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása
010. Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása
012. Vihar következtében keletkezett veszteségek, károk és felelősségi kárigények, vagy a viharral összefüggésben keletkező vízkárok kizárása
013. A kockázatviselési helyen kívül tárolt vagyontárgyak

014. Terrorizmus okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete
101. Alagút- és tárnaépítés külön feltételei
102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei
103. Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása
104. Duzzasztógáták és víztárolók építésére vonatkozó külön feltételek
106. Szakaszosan kivitelezett építési munkákra vonatkozó kikötés
107. Szállásépületekre és barakkokra vonatkozó kikötés
108. Építési segédszerkezetekre, építőszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés
109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés
110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek
111. Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek
112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek
113. Belföldi szállítás
114. Sorozatkárok
115. Tervezési kockázat fedezete
116. Átvett vagy üzembe helyezett, biztosított építési teljesítések fedezete
117. Víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek
118. Kútfúrás
119. A biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrzetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete
120. Környező vagyontárgyak fedezete (A vibráció, a teherhordó szerkezetek meggyengítése vagy eltávolítása)
121. A cölöpalapozási és támfalépítési munkálatokra vonatkozó külön feltételek
191. Tűz okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított az erre megállapított pótdíjat megfizette, e szerződés olyan veszteségeket és károkat is fedez, melyek sztrájk, felkelés és belső zavargások következményei. Jelen záradék vonatkozásában sztrájk-nak, felkelésnek vagy belső zavargásnak minősülnek (a továbbiakban megadott Külön feltételek figyelembevételével) az alábbiak, amelyek közvetlen következményeként a biztosított vagyontárgyban veszteség vagy kár keletkezik.

1. Olyan személyek cselekedeteinek a következményei, akik másokkal együtt a közrend és közbiztonság megzavarásában vesznek részt (akár sztrájk-kal vagy munkáskizárással van ez kapcsolatban, akár nem), hacsak a Külön feltételek 2. pontjában felsorolt események valamelyike nem áll fenn.
2. Olyan, jogszerűen elrendelt hatósági intézkedések, melyeket az ilyen rendzavarás megakadályozása, megakadályozásának megkísérlése vagy ilyen rendzavarás következményeinek enyhítése miatt hoznak.
3. Sztrájkolók vagy kizárt munkások szándékos cselekedetei, melyeket a sztrájk támogatására vagy a kizárás megakadályozására visznek véghez.
4. Olyan jogszerűen elrendelt hatósági intézkedések, melyeket ilyen cselekvések megelőzésére vagy az ilyen cselekvések következményeinek enyhítése miatt hoznak.

A felek megegyeznek abban, hogy

- a) a szerződés valamennyi meghatározása, kizárása, záradéka és feltétele az itt engedélyezett kibővített biztosítási védelemre is érvényes, kivéve, ha az itt következő Külön feltételek azokat nyomatékosan módosítják, valamint veszteségek és károk vonatkozásában a szerződés szövegezése szerint az itt biztosított veszélyek is együttlbiztosítottnak tekintendők;
- b) az itt következő Külön feltételek csak az itt engedélyezett kibővített biztosítási védelemre alkalmazandók, míg a kötvény szövegezésének többi pontjára a szerződés fedezete vonatkozik úgy, mintha e záradékban nem egyeztek volna meg.

Külön feltételek

1. A biztosítási védelem nem vonatkozik olyan veszteségekre és károkra, melyek
 - a) részben vagy teljesen munkabeszüntetés vagy valamely munkafolyamat késedelméből, megszakításából vagy leállításából származnak;
 - b) melyek jogszerűen elrendelt hatósági kizárás, végrehajtás vagy elkobzás miatt fellépő tartós vagy ideiglenes birtokon kívüliségből származnak;
 - c) épületek jogellenes elfoglalása miatt fellépő tartós vagy ideiglenes birtokon kívüliségből származnak;
 - d) bármilyen következményi vagy felelősségi vagy fizetési kárból származnak a kötvényben megjelölt kártérítési limitértéken túl.A biztosító a b) és c) pont értelmében nem mentesül a birtokon kívül helyezés előtt vagy az ideiglenes birtokon kívüliség alatt a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező dologi károkra vonatkozó kártérítési kötelezettség alól.
2. A biztosítási védelem nem vonatkozik olyan veszteségekre és károkra, melyek közvetett vagy közvetlen következményei az itt felsorolt eseményeknek, úgymint
 - a) háború, megszállás, ellenséges külföldi tevékenység és háborús cselekmények (függetlenül attól, hogy azt hadüzenet előzte-e meg vagy sem), polgárháború;
 - b) lázadás, rombolás, katonai lázadás, népfelkelés, összeesküvés, forradalom, katonai vagy jogellenes parancsmegtagadás;
 - c) a de jure vagy de facto létező kormányzatok erőszakos megbuktatására vagy terrorizmus és erőszakcselekmények által befolyásolására törekvő szervezetek által megbízott vagy azokkal kapcsolatban álló személyek tevékenysége.Ha valamely bírósági vagy bíróságon kívüli eljárás során a biztosító arra hivatkozik, hogy ezen feltételek alapján a veszteségek és károk nem kártérítéskötelesek, a biztosítottat terheli annak bizonyítása, hogy a veszteségek és károk mégis a fedezet alá esnek.
3. Az alább megadott káreseményenkénti kockázatviselési határ a kockázatviselést minden ezen záradék alapján fedezett veszteségre vagy kárra 168 órán át tartó megszakításatlan időtartamra korlátozza.

Kártérítési limit: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrészesedés: Jelen záradék esetében a szerződő/biztosított a biztosítási szerződésben meghatározott mértékű önrészesedést maga viseli.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy az erre megállapított pótdíj megfizetésével a biztosítási szerződés feltételeinek II. fejezete kiterjed a jelen szerződéssel biztosítottak egymással szemben, felelősségi alapon előterjesztett igényekre is.

Mindazonáltal ezen záradék alapján a biztosító kártérítési kötelezettsége nem terjed ki:

- a biztosítási szerződés I. Fejezete alapján biztosított vagy biztosítható vagyontárgyak káaira, még akkor sem, ha az ilyen károk valamilyen korlátozás (önrészesedés vagy kártérítési limit) miatt nem térülnek meg,
- a munkavállalók halálos vagy nem halálos betegségeire, sérüléseire, akkor, ha biztosítva voltak vagy biztosítva lehettek volna munkaadói felelősségbiztosítással.

A biztosító kártérítési kötelezettsége a biztosítottak felé együttesen nem haladja meg az egy eseményre visszavezethető sorozatkárok vonatkozásában a szerződésben feltüntetett, a felelősségbiztosításra vonatkozó kártérítési összeghatárt (limitet).

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított az erre megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik az alábbiakban feltüntetett szavatossági időszakra, melynek során azonban a biztosító csak azokat az építési teljesítésben keletkező veszteségeket és károkat fedezi, amelyeket a biztosított építési vállalkozó(k) a szerződés szerint rá(juk) háruló szavatossági munkák teljesítése közben okoz(nak).

Szavatossági időszak: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított az erre megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik az alábbiakban feltüntetett szavatossági időszakra, melynek során a biztosító azokat az építési teljesítésben keletkező veszteségeket és károkat fedezi,

- amelyeket a biztosított építési vállalkozó(k) a szerződés szerint rá(juk) háruló szavatossági munkák teljesítése közben okoz(nak);
- amelyek a szavatossági időszak alatt lépnek fel, feltéve, hogy ezen veszteségeket és károkat az építés helyszínén, az építési időszak alatt, a kárt szenvedett részre vonatkozó átadási-átvételi jegyzőkönyv felvétele előtt okozták.

Szavatossági időszak: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával e biztosításra az alábbiak érvényesek:

Az építési és szerelési ütemterv a többi, a biztosított által a biztosítás megkötése céljából a biztosítónak írásban benyújtott nyilatkozatával és az átadott műszaki igazolásokkal együtt a biztosítási kötvény szerves része.

A biztosító nem térít olyan veszteségeket és károkat, melyek az építési és szerelési ütemtervtől való eltérésből származnak vagy ezáltal súlyosbodnak, amennyiben az ütemtervtől való eltérés mértéke meghaladja az ajánlatban feltüntetett hetek számát, hacsak a biztosító a káresemény bekövetkezte előtt úgy nem nyilatkozott, hogy az eltéréshez hozzájárul.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított az erre megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a túlórák, munkaszüneti napok, illetve éjszaka végzett helyreállítási munkák, expressz fuvarok (kivéve a légi fuvart) többletköltségeire, feltéve, hogy ezek a költségek a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező és a kötvény értelmében térítésköteles veszteség vagy kár következtében válnak szükségessé.

Amennyiben a kárt szenvedett vagyontárgy(ak) biztosítási összege(i) kisebb(ek) a tényleges összegnél, az e záradék alapján fizetendő kártérítés ugyanilyen arányban csökken.

Kártérítési limit és önrészesedés: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított az erre megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a légi fuvarok pótlólagos költségeire, feltéve, hogy ezen pótlólagos költségek egy, a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező és a szerződés értelmében térítésköteles veszteség vagy kár következtében válnak szükségessé.

Továbbá megegyeznek abban, hogy az e záradék alapján a légi fuvarra fizethető legmagasabb összeg nem haladhatja meg a biztosítási szerződésben meghatározott összeget a biztosítási időszak alatt.

Önrészesedés: Jelen záradék esetében a szerződő/biztosított a biztosítási szerződésben meghatározott mértékű önrészesedést maga viseli.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít földrengések következtében fellépő veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a biztosított bebizonyítja, hogy a tervezésnél a földrengéskockázatot a helyszínrre érvényes hivatalos építési előírásoknak megfelelően figyelembe vették, és hogy a számítások alapját képező építőanyagokra és kivitelezői munkára vonatkozó előírt méreteket és minőséget betartották.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító nem térít a biztosítottnak olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül földrengés következményei, vagy arra visszavezethetők.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító nem térít a biztosítottnak olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül árvíz és magas vízállás következményei, vagy arra visszavezethetők.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

012. sz. Záradék
Vihar következtében keletkezett veszteségek, károk
és felelősségi kárigények
vagy a viharral összefüggésben keletkező vízkárok kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító nem térít a biztosítottnak olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyeket közvetve vagy közvetlenül a Beaufort-skála szerinti 8-as vagy azt meghaladó szélereősségű vihar (átlagos szélesebesség 62 km/h felett) idéz elő vagy abból keletkeznek, illetve azokat a vízkárokat, amelyek ilyen viharral összefüggésben vagy annak következményeként lépnek fel.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított az erre megállapított pótdíjat megfizette, a feltétel I. Fejezetében foglalt biztosítási fedezetet kiterjesztik a kockázatviselési helyen kívül tárolt biztosított vagyontárgyakban keletkezett veszteségekre és károkra is (kivéve azokat a vagyontárgyakat, amelyeket a gyártónál, forgalmazónál vagy szállítónál állítanak elő, dolgoznak fel vagy raktároznak), a területi hatályon belül, az alábbiak szerint.

A biztosító a biztosítottnak nem nyújt kártérítést az olyan veszteségekért vagy károkért, amelyek a raktárakra és raktári egységekre vonatkozó általánosan elfogadott és az alábbiakban felsorolt kármegelőző intézkedések elmulasztása miatt keletkeznek:

- Biztosítani kell, hogy a raktárak területe (épületben vagy legalább kerítéssel) zárt, őrzött és tűztől védett legyen, figyelembe véve az érintett helyek és az érintett vagyontárgyak adottságait.
- A raktáregységek tűzfalakkal vagy legalább 50 m-es köztes távolsággal legyenek egymástól elválasztva.
- A raktáregységek úgy legyenek elhelyezve és kialakítva, hogy az eső és a statisztikailag 20 évnél rövidebb periódusban ismétlődő magas vízállások miatt felgyűlő víz vagy áradás következtében esetlegesen fellépő károk kizártak legyenek.
- A tárolási egységenkénti érték limitálása.

Területi hatály: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Raktáregységenként tárolható maximális érték: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Káreseményenkénti kártérítési limit: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrészesedés: Jelen záradék esetében a szerződő/biztosított a biztosítási szerződésben meghatározott mértékű önrészesedést maga viseli.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító nem térít a biztosítottnak olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül terrorista cselekmények következményei vagy arra visszavezethetők.

Jelen záradék vonatkozásában terrorista cselekménynek tekintendő – beleértve, de nem kizárólagosan – bármely személy vagy személyek csoportja ellen irányuló erő, erőszak és/vagy fenyegetés alkalmazása, akár egyedül vagy bármely szervezet vagy kormány nevében, politikai, vallási, ideológiai vagy etnikai célból elkövetve, beleértve bármely kormány befolyásolását és/vagy a közvélemény vagy a közvélemény egy részének megfélemlítését.

Jelen záradék szintén kizárja bármilyen természetű, közvetve vagy közvetlenül bármely terrorista cselekmény megelőzésével, elfojtásával vagy terrorista akcióhoz bármilyen módon kapcsolódó egyéb cselekmény által okozott vagy abból eredő bármilyen veszteséget, kárt vagy költséget.

Bármely per vagy más eljárás esetén, ahol a biztosító bizonyítja, hogy jelen záradék rendelkezései szerint a biztosítási fedezet nem terjed ki az adott veszteségre, rombolásra, kárra vagy felelősségre, a biztosított kötelessége bizonyítani, hogy az ilyen veszteség, rombolás, kár vagy felelősség mégis a biztosítás hatálya alá esik.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásaink változatlan érvényben hagyásával a biztosítás időtartamát kiterjesztik a próbaüzemelésre és a próbaterhelésre is, legfeljebb azonban a próbaüzemelés vagy próbaterhelés kezdetétől számított 4 hetes időszakra.

Ha a berendezésnek, gépnek vagy gépeknek csupán részeit próbálják ki, helyezik üzembe vagy adják át, úgy ezekre vonatkozó fedezet és minden egyéb ebből adódó felelősség megszűnik ezután, míg a többi rész, melyekre ez nem vonatkozik, továbbra is biztosítási fedezet alá esik.

A továbbiakban a felek megegyeznek abban, hogy a próbaüzemelés alatt lévő gép(ek)re és berendezés(ek)re az I. Fejezet kizárásainak c) és d) pontjai nem érvényesek és helyettük a következő kizárás érvényes.

„A biztosító nem felel olyan veszteségekért és károkért, melyek hibás tervezés, hibás anyagok, öntési hibák, hiányos kivitelezés következményei, ha csak nem szerelési hibáról van szó.”

Használt gépek és berendezések esetén a biztosítási védelem a próbaüzemelés kezdeti pillanatától megszűnik.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak nem fizet kártérítést:

- omladékos területek injektálásáért és/vagy egyéb pótlólagos biztonsági intézkedésért, még akkor sem, ha ezek szükségessége a vágathajtás során derül ki;
- túlfajtéseikért, melyek a tervezett keresztmetszettel eltérnek, és az emiatt szükségessé váló üregfeltöltések költségeiért;
- olyan veszteségekért és károkért, melyek a víztelenítés kiesésének következményei, illetve, ha ez a kiesés megfelelő tartalékok megléte esetén elkerülhető lett volna;
- költségeikért, melyek felszíni, lejtő, nyomás alatt álló, szivárgó és forrásvizek pótlólagos elvezetése, illetve ezek elleni pótlólagos szigetelés miatt válnak szükségessé.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak meglévő földkábelekben és/vagy csővezetékekben vagy más föld alatti berendezésekben keletkező veszteségekért és károkért csak akkor fizet kártérítést, ha a biztosított a munkálatok megkezdése előtt az illetékes hatóságoknál a közműegyeztetést elvégezte és a szükséges szakhatósági engedélyeket beszerezte, melynek alapján a szükséges intézkedéseket megtette, hogy a károkat megelőzze.

- a) Olyan föld alatti berendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért, melyek pontosan a helyszínrajzon vagy közműterképen feltüntetett helyen található, a biztosító kártérítést fizet. Az önrészesedés mértéke az a) pontban meghatározott összegek (a kettő közül a nagyobb alkalmazandó).
- b) Olyan föld alatti berendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért, melyeket a helyszínrajzon vagy közműterképen pontatlanul tüntettek fel, a biztosító a b) pont alatt feltüntetett önrész alkalmazásával fizet kártérítést.

A kártérítési kötelezettség minden esetben a kábelek, csővezetékek és/vagy föld alatti berendezések helyreállítására vonatkozik, és kizár mindenféle ebből fakadó következményi kárt és kötbért.

Önrész: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító nem téríti a biztosítottnak azokat a veszteségeket és károkat, amelyek az építési munkák kivitelezése során közvetlenül vagy közvetve termésekben, erdőkben és/vagy ültetvényekben keletkeznek.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottak nem fizet kártérítést:

- omladékos területek injektálásáért és/vagy egyéb pótlólagos biztonsági intézkedésért, még akkor sem, ha ezek szükségessége az építés során derül ki;
- víztelenítésért, még akkor sem, ha a vízmennyiség az eredetileg várható jelentős mértékben meghaladja;
- olyan veszteségekért és károkért, melyek a víztelenítés kiesésének következményei, illetve ha ez a kiesés megfelelő tartalékok megléte esetén elkerülhető lett volna;
- költségekért, melyek felszíni, lejtő, nyomás alatt álló, szivárgó és forrásvizek pótlólagos elvezetése, illetve ezek elleni pótlólagos szigetelés miatt válnak szükségessé;
- olyan süllyedések miatt keletkező veszteségekért és károkért, melyek oka a szigetelés elégtelenségére vezethető vissza;
- repedésekért, szivárgásokért.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít töltéseken, be-
vágásokon, árkokon és csatornákon keletkező vagy azok által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha ezen műtárgyak szakaszosan készülnek, és a szakaszok hossza az alább megadott hosszat nem haladja meg, a biztosított munkák készültségi fokától függetlenül.

A káreseményenként fizetendő kártérítés ezen szakaszok helyreállítási költségeire korlátozódik.

Maximális szakaszhossz: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít szállásépületekben és barakkokban tűz, magas vízállás vagy árvíz okozta veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha

- ezek a szállásépületek és barakkok az építési övezetben az elmúlt 20 évben észlelt maximális vízszint felett helyezkednek el;
- az egyes barakkegységek egymástól legalább 50 méterre vannak telepítve vagy egymástól tűzgátló fallal vannak elválasztva.

A felek a továbbiakban megegyeznek abban, hogy a biztosító a biztosítottnak káreseményenként csak a következő maximális kártérítést fizeti.

Szállásépületekre: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Minden egyes barakképületre: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrészesedés: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít építési segédszerkezetekben, építőszerszámokban és építőgépekben magas vízállás vagy árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha ezek az építési segédszerkezetek, építőszerszámok és építőgépek a munka megszakításakor vagy a munkaidő befejezése után olyan helyen található, amely az elmúlt 20 évben mért magas vízállás szempontjából nem veszélyeztetett.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít építőanyagokban magas vízállás vagy árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha az építőanyag mennyisége a háromnapos készletet nem haladja meg, és az ezen felüli mennyiségeket olyan helyen tárolják, amely az elmúlt 10 évben mért magas vízállás szempontjából nem veszélyeztetett.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

110. sz. Záradék Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít csapadékvíz, magas vízállás és árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a szóban forgó létesítmény tervezése és kivitelezése során kielégítő biztonsági intézkedéseket hoztak.

Kielégítő biztonsági intézkedés alatt az értendő, hogy a biztosítási helyre és a biztosítás időtartamára vonatkozólag az illetékes meteorológiai intézet által szolgáltatott csapadék, magas vízállás és árvíz mért értékeit 10 évre visszamenőleg figyelembe vették.

A biztosító nem fizet kártérítést veszteségekért, károkért és felelősségi kárigényekért, melyek azért keletkeznek, mert a biztosított haladéktalanul nem távolította el a mederből az akadályokat (hordalékot, uszadékot) a szabad vízfolyás biztosítására, függetlenül attól, hogy abban víz volt vagy sem.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak nem fizet kártérítést

- földcsuszamlás utáni helyreállítás költségeiért, amennyiben azok az eredeti földmozgatás költségeit a földcsuszamlás érintette szakaszon meghaladják;
- töltések és egyéb tereprendezéssel kialakított felületek eróziós kárainak helyreállításáért, ha a biztosított a szükséges intézkedéseket nem tette meg időben.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

112. sz. Záradék A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékaiknak és esetleges külön feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottaknak csak akkor térít tűz és/vagy robbanás által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a következő feltételek teljesülnek.

1. A mindenkori építési állapothoz igazodva megfelelő számú tűzoltó-berendezést és kielégítő mennyiségű oltóanyagot kell állandóan bevetésre készen tartani. A működőképes tűzcsapoktól felszálló vezetéket kell vezetni a mindenkori munkaszint alatti emeletig és ideiglenes fedéllel le kell zárni.
2. A kézi tűzoltó berendezéseket (fecskendőket) és tömlőket rendszeresen, de legalább hetenként kétszer ellenőrizni kell működőképességük szempontjából.
3. Az érvényes előírások szerint szükséges tűzszakaszokat a zsaluzatok lebontása után minél előbb el kell készíteni. A lift- és karbantartó-aknák átvezetéseit, valamint egyéb nyílásokat minél előbb, de legkésőbb a belső építési munkák kezdetekor ideiglenesen le kell zárni.
4. A hulladékanyagokat rendszeresen el kell távolítani. Azokról az emeletekről, ahol munkavégzés folyik, a gyúlékony hulladékokat a napi munka után mindig el kell távolítani.
5. Mindenfajta tűzveszélyes munka végzése, például
 - a) köszörülő-, vágó- és hegesztőmunkák,
 - b) forrasztólámpával végzett munkák,
 - c) forró aszfalt bevitele,
 - d) vagy más, hő sugárzó munkák végzése,
 - e) valamint hőlégbefúvók (gázüzemű stb.) alkalmazásaesetén az engedélyeztetésről gondoskodni szükséges. Tűzveszélyes munkáknál mindig jelen kell lenni legalább egy, tűzoltó készülékkel ellátott személynek, aki a tűzelhárításra ki van képezve. A munkahelyet egy órával a tűzveszélyes munkák befejezése után ellenőrizni kell.
6. Az építési vagy szerelési munkákhoz szükséges anyagot több raktáregységre elosztva kell tárolni, amelyek értéke nem lépheti túl az ajánlatban megadott, raktáregységenkénti tárolható értéket. Az egyes raktáregységeket egymástól legalább 50 m-es távolságra, elkülönítve kell elhelyezni, vagy tűzgátló falakkal kell egymástól elválasztani. Minden gyúlékony anyagot, különösen a gyúlékony folyadékokat és gázokat, az építési/szerelési munkáktól, valamint a hőszugárzással járó munkáktól megfelelően nagy távolságra kell tárolni.
7. Biztonsági megbízottat kell kinevezni. Fel kell szerelni egy megbízható tűzjelző-berendezést, amely, ahol ez lehetséges, állandó kapcsolatban áll a helyi tűzoltósággal. Az építkezés helyén alkalmazandó tűzvédelemre és tűzelhárításra terveket kell készíteni, amelyeket rendszeresen aktualizálni kell. Az építkezésen foglalkoztatott személyeknek tűzvédelmi oktatást kell kapniuk és hetenként oltási gyakorlatokon kell részt venniük. A helyi tűzoltóságot meg kell ismertetni az építési hely meglévő adottságaival, és biztosítani kell számukra a mindenkori közvetlen bejárást.
8. Az építkezés helyét be kell keríteni és a bejutást szükség szerint meg kell akadályozni.

Raktáregységenként tárolható érték: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrészesedés: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, illetve erre a záradékra vonatkozó esetleges külön kiegészítő feltételek maradéktalan érvényesítésével, valamint azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette a biztosítási fedezetet kiterjesztik a szerződés I. Fejezetében biztosított vagyontárgyakban keletkezett azon károkra, melyek a helyszínre történő szállítás során keletkeztek, a vízi és légi szállítás kivételével.

Feltéve, ha:

- a szállítás útvonala Magyarország határain belül található,
- szállítmányonként a kártérítés maximális értéke nem haladja meg a biztosítási szerződésben meghatározott összeget.

A szállítandó vagyontárgyak összértéke: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Szállítmányonkénti maximális érték: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Szállítási mód: vasút, közút - A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Ártrakodás száma: (0-4): A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Átlagos szállítási távolság: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrész: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak az azonos jellegű építményekre, szerkezeti elemekben, gépekben vagy készülékekben keletkezett károkat, melyek hibás tervezés (ha ezt záradék fedezi), anyaghiba vagy hibás munkavégzés alapján ugyanazon ok miatt keletkeztek, a szerződésben káronként meghatározott önrész levonása után, a következők szerint térít:

- az első két kár 100%-át,
- a 3. kár 80%-át,
- a 4. kár 60%-át,
- az 5. kár 50%-át,
- a további károk nem térülnek.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a szerződés I. Fejezetében foglalt kizárásainak (Különleges kizárások az I. Fejezethez)

c) pontja elmarad és a

d) kizárás így módosul:

„A biztosító nem felel

d) hibás anyagok, hibás kivitelezés és/vagy hibás tervezés miatt részegységekben bekövetkező károk vagy veszteségek pótlásának, javításának vagy elhárításának költségeiért; ez a kizárás csak a közvetlenül érintett dolgokra vonatkozik, és nem érvényes kifogástalanul kivitelezett részekben balesetszerű események hatására fellépő veszteségekre és károokra, ha a balesetszerű esemény anyaghibára, hibás kivitelezésre és/vagy hibás tervezésre vezethető vissza.”

Kártérítési limit: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrészesedés: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és külön meghatározásaink változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a már átvett, üzembe helyezett biztosított építési teljesítés részein bekövetkező veszteségekre és károkra, ha azok az I. Fejezet alatt biztosított építési munkákból származnak és a biztosítási időszak alatt következnek be.

Kártérítési limit: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrészesedés: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásaink változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csővezetékek, árkok és aknák elárasztásával, eliszaposodásával kapcsolatos veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket káreseményenként csak az alább feltüntetett összegig téríti.

A kártérítési kötelezettség csak akkor áll fenn, ha

- a) a csöveket a lefektetés után visszatöltéssel úgy biztosítják, hogy helyzetük az árok elárasztásakor sem tud megváltozni;
- b) a csöveket a lefektetés után víz, iszap stb. behatolás ellen haladéktalanul biztosítják;
- c) a vezetékek nyomáspróbája végeztével az érintett árokszaksaszt azonnal visszatöltik.

A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Maximális szakaszhossz: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a kútfúrasi munkálatokra vonatkozó fedezet olyan károkra korlátozódik, melyek oka

- földrengés, vulkánkitörés, tengerrengés,
- vihar, forgószél, árvíz, földcsuszamlás,
- kráterképződés,
- tűz, robbanás,
- artézi víz,
- fúróiszapvesztés, mely ismert műszaki megoldásokkal nem hidalható át,
- a furat beomlása (beleértve a fúrócsövek behorpadását is) rendellenes nyomás vagy duzzadó rétegek miatt, melyek ismert műszaki megoldásokkal nem hidalhatók át.

A kártérítés kiszámításának alapját azon költségek képezik (beleértve az anyagköltségeket is), melyeket a kútfúrásra addig az időpontig fordítottak, amikor a fenti események egyike először megjelent, és emiatt a kútfúrást abba kellett hagyni.

A biztosított önrésze a kárösszeg 10%-a, de káreseményenként legalább az alább megadott összeg.

Különleges kizárások:

A biztosító nem fizet kártérítést

- a fúróberendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért (melyekre a vállalkozó külön biztosítást köthet),
- mindennemű mentési munkáért,
- az eredeti fúrasi körülmények visszaállításának költségeiért, beleértve olyan munkák költségeit is, amelyek a fúrások újratekésítéséhez, illetve folytatásához szükségesek (savkezelés stb.).

Kártérítési limit: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrészesedés: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási szerződés I. Fejezete alatt felsorolt fedezetet kiterjesztik az építető meglévő tulajdonára és arra a tulajdonra, amely a biztosított gondoskodása, védelme vagy felügyelete alá tartozik, amennyiben az a biztosított tulajdon és biztosítási összeg az ajánlatban szerepel.

A meglévő vagyontárgy megnevezése, címe:

- 1.) _____
- 2.) _____
- 3.) _____

Biztosítási összeg:

- 1.) _____ Ft
- 2.) _____ Ft
- 3.) _____ Ft

Ami a rezgések következtében, illetve a teherhordó elemek eltávolítása vagy meggyengítése miatt bekövetkező károkat illeti, a biztosító a biztosítottnak csak olyan károkért nyújt kártérítést, amelyek a biztosított tulajdon teljes vagy részleges beomlása következtében lépnek fel, olyan sérülésekért azonban nem fizet kártérítést, amelyek sem a biztosított tulajdon állékonyságát nem károsítják, sem használói biztonságát nem veszélyeztetik.

Azonban a biztosító csak akkor téríti a biztosítottnak a biztosított tulajdonban keletkezett károkat, ha az építmények az építési munkák megkezdése előtt bizonyíthatóan rendeltetésszerű állapotban voltak és/vagy a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

A biztosított köteles a munkálatok megkezdése előtt, saját költségére az építmények állapotáról jegyzőkönyvet felvenni, és azt átadni a biztosítónak.

A biztosító a biztosítottnak nem nyújt kártérítést:

- az olyan károkért, melyek az építési munkák természetének vagy kivitelezési módjának figyelembevételével előre láthatóak,
- olyan kármegelőzési vagy kárcsökkentési költségeikért, amelyek a biztosítás idő tartama alatt szükségessé válnak.

Kártérítési limit: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrészesedés: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

A biztosítási szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítás II. Fejezete alatt felsorolt fedezetet kiterjesztik a vibráció, a teherhordó elemek eltávolítása vagy meggyengítése miatt bekövetkező károk felelősségvállalására.

A környező tulajdonban, ingatlanokban vagy épületekben keletkezett felelősségi károkért a biztosító csak akkor fizet kártérítést, ha azok az épületek teljes vagy részleges leomlásához vezetnek.

A környező tulajdonon, ingatlanokon vagy épületekben keletkezett károkért vállalt felelősségnél a biztosító csak akkor kártalanítja a biztosítottat, ha azok az építési munkák megkezdése előtt bizonyíthatóan rendeltetésszerű állapotban voltak, és a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

A biztosított köteles az építési munkák megkezdése előtt saját költségére az építmények állapotáról jegyzőkönyvet felvenni és azt átadni a biztosítónak.

A biztosító a biztosítottnak nem nyújt kártérítést:

- az olyan károkért, melyek az építési munkák természetének vagy a kivitelezés módjának figyelembevételével előre láthatóak,
- olyan sérülésekért, amelyek sem a biztosított tulajdon, ingatlanok vagy épületek állékonyságát nem károsítják, sem használói biztonságát nem veszélyeztetik,
- olyan kármegelőzési vagy kárcsökkentési költségekért, amelyek a biztosítási idő tartama alatt szükségessé válnak.

Kártérítési limit: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

Önrészesedés: A biztosítási szerződésben meghatározottak szerint.

A biztosítási szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek az alábbiak miatt merültek fel:
 - a) a cölöpök vagy a támfal elemeinek pótlása vagy helyreállítása, ha azok
 - az építkezés során nem megfelelő helyre kerültek, nem megfelelően illesztették őket, vagy beragadtak,
 - a cölöpverés vagy a kihúzás közben elvesztek, ottmaradtak, illetőleg egyéb módon károsodtak, vagy
 - a beragadt vagy sérült cölöpverő berendezés, illetőleg béléslemezek miatt sérültek meg;
 - b) a szétesett vagy szétesűszott szádpallók helyreállítása;
 - c) bármiféle anyag ki- vagy beszivárgása miatt szükségessé váló helyreállítás;
 - d) az üregek kitöltése vagy a bentonitveszteség pótlása;
 - e) az alapozás vagy a támfal elemei nem felelnek meg a terhelési próbán, illetőleg a teherviselő képességük egyébként is elmarad a tervezettől;
 - f) a profilok és térbeli formák helyreállítása.
2. A jelen kizárás az elemi kockázatok miatt bekövetkezett károokra nem vonatkozik. A biztosított köteles bizonyítani, hogy az adott káreseményre a biztosítási fedezet kiterjed.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító nem térít olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül tűz, villámcsapás, robbanás, tűzoltási tevékenység vagy utólagos bontás/romeltakarítás vagy szennyezés, fertőzés, mérgezés következményei vagy arra visszavezethetők.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.