

**ÁLTALÁNOS VAGYONBIZTOSÍTÁSI FELTÉTELEK
(ÁVF)**

Az alábbi általános vagyonsbiztosítási feltételek alapján az UNION Biztosító Zrt. (továbbiakban biztosító) – az egyes biztosítások különös feltételei szerint – meghatározott jövőbeni esemény (biztosítási esemény) bekövetkeztétől függően a biztosítási szerződésben kikötött kártérítési összeg megfizetésére kötelezi magát a szerződő (biztosított) által fizetett díj ellenében.

I. Szerződő/biztosított

1. Vagyonsbiztosítási szerződést az köthet, aki a vagyontárgy megóvásában érdekelt (továbbiakban: biztosított), vagy az, aki a szerződést ilyen – jogi vagy természetes – személy javára köti (továbbiakban: szerződő).
2. A biztosító szolgáltatására a biztosított (saját tulajdon esetében), a tulajdonos (idegen vagyontárgyak biztosítása esetén), illetve a károsult (felelősségbiztosítás esetében) jogosult.
3. Ha a biztosítást nem a biztosított, hanem az ő javára harmadik személy kötötte, a díjfizetési kötelezettség a szerződőt terheli, a biztosító a jognyilatkozatot hozzá intézi és ő köteles a nyilatkozatok megtételére is.

II. A biztosítási szerződés létrejötte, területi hatálya

1. A biztosítási szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre.
2. A biztosító kockázatviselése a biztosítási ajánlaton feltüntetett napon, de legkorábban az ajánlat aláírását követő nap 0 órakor kezdődik, feltéve, hogy a szerződő (biztosított) a biztosítás első díját – egyszeri díj esetén a teljes díjat – a biztosító számlájára befizeti. Befizetettnek tekinti a biztosító a díjat abban az esetben is, ha azt a szerződő (biztosított) a biztosító képviselőjének elismervény ellenében átadja.
3. Az ajánlatot a beérkezéstől számított 15 napon belül a biztosító elutasíthatja. Ha a biztosító az ajánlatra ezen határidőn belül nem nyilatkozik, a szerződés ebben az esetben is létrejön. Ilyenkor a szerződés az ajánlat tartalmának megfelelő módon jön létre, az ajánlat átadási időpontjára visszamenő hatállyal.
4. A biztosító kockázatviselése – ellenkező kikötés hiányában – kizárólag a Magyar Köztársaság területére terjed ki.

III. A biztosítási szerződés tartama és megszűnése

1. A szerződés – ha a felek írásban másként nem állapodnak meg – határozatlan tartamú.
2. A biztosítási időszak egy év, a biztosítási évforduló pedig a szerződés kezdetének napja. A felek a szerződést a biztosítási időszak végére, az legalább 30 nappal megelőzően írásban felmondhatják.
3. A biztosítás érdekmúlás esetén is megszűnik.
4. A határozott időtartamra kötött szerződés biztosítási időszaka a megállapodás szerinti időtartam, az ilyen szerződés a lejárat napján megszűnik.

IV. Biztosítási események

A biztosítási események az UNION-Paletta kisvállalkozói vagyonsbiztosítás különös feltételeiben kerülnek felsorolásra és meghatározásra.

V. Biztosítható vagyoncsoportok

A. Ipari és kereskedelmi gépek, berendezések, eszközök

A biztosítási szerződés keretében ipari és kereskedelmi berendezésnek minősülnek azok az üzemelést, valamint kereskedelmi, termelő, illetve szolgáltató tevékenységet szolgáló berendezések és eszközök, amelyek a biztosított ingatlanon találhatók és azokat biztosításra a kockázatviselés helyén feladták. Konkrétan:

1. Energia termelésére, átalakítására, tárolására és felhasználására szolgáló gépek, berendezések, eszközök és szerelvények;
2. Irodatechnikai berendezések, adatfeldolgozó és átvivő, valamint továbbító eszközök (kivéve az adathordozókat);
3. Gépek tartozékaikkal együtt
 - a) szerszámok, kisgépek és egyéb segédeszközök, amennyiben nem reprodukációs eszközök;
 - b) szabályozó, mérő, vezérlő készülékek és szerelvények;
 - c) anyagmozgató és szállító gépek, berendezések, szerelvények és felvonók;
 - d) tárolóeszközök, tartályok, edények, valamint csomagolóeszközök, raklapok, konténerek;

- e) önjáró munkagépek, vontatók, targoncák, (kivéve rendszámmal ellátott gépjárművek);
 - f) tűzoltó, tűzvédelmi, üzemvédelmi, egészségügyi és sporteszközök és berendezések;
 - g) bútorok;
 - h) értéktárolók (kivéve pánccélterem);
 - i) hűtő- és fagyasztó berendezések, konténerek;
 - j) mobilizálható (telepített) kemencék;
 - k) üzemén kívüli, valamint tartalékolt műszaki és kereskedelmi berendezési eszközök és tárgyak;
 - l) pótalkatrészek, beszerzett, de még be nem épített új eszközök;
4. Csak külön megállapodás esetén biztosíthatók:
Automaták és azok tartalma, kivéve a pénzváltó- és nyerőautomaták, ATM-ek, valamint a játékautomaták, amelyek külön megállapodással sem biztosíthatók.

B. Áruk, készletek

Alapanyagok, nyersanyagok, félkész és késztermékek, valamint feldolgozásra, felhasználásra és beépítésre váró áruk. Készletnek minősülnek továbbá az energiahordozók, értékesíthető hulladékok, reklámanyagok, valamint kereskedelmi tevékenységet folytatók esetében mindenfajta árukészlet.

C. Épületek, építmények

1. Épületnek/építménynek minősülnek
 - a) Minden olyan építmény, amely a talajhoz szilárdan kötődik, emberek számára hosszabb benttartózkodásra alkalmas, külső behatásokkal szemben védelmet nyújt, és időtállósággal rendelkezik; A fenti meghatározásnak megfelelően nem biztosíthatók felvonulási épületek és pavilonok (pavilon: könnyűszerkezetes, vagy több oldalon nyitott, illetve üvegezett építmény), konténerek, lakókocsok, talajhoz szilárdan nem rögzített építmények.
 - b) Tetőfedések, előtetők, összekötő hidak, rámpák, felvonóaknak, és hasonló építmények, amelyek szerkezetiileg az a) pontban felsorolt épületek részét képezik;
 - c) Silók, bunkerek, víz- és egyéb tárolók, melyek az a) pontban felsorolt épületekkel kapcsolatban állnak, annak részét képezik, téglából, betonból, vagy az épület építési módja szerint készültek;
 - d) Kémények, legyen az könnyűszerkezetes kivitelű, vagy téglából, kőből, betonból készült;
 - e) Csővezetékek, kábelek, csatornák, aknák, valamint összekötő folyosók, ha azok téglából, vagy betonból készültek;
 - f) Mindenfajta épített kerítés.
2. Az épületek, építmények biztosítási összege csak azoknak az épületrészeknek, illetve tartozékoknak az értékét tartalmazhatja, amelyek az épületfunkcióhoz és az épület fenntartásához szükségesek. Ide tartoznak:
 - a) Épületen lévő villámhárító berendezések;
 - b) Szilárdan beépített válaszfalak és térelválasztók, beépített bútorok, valamint egyéb szilárd beépítések (mobilizálhatók nem);
 - c) Szilárdan lerakott padló- és falburkolatok (lambériák is), hidegburkolatok, erkélyburkolatok;
 - d) Az épülethez szilárdan rögzített lépcsők és létrák még akkor is, ha azok az épületen kívül helyezkednek el;
 - e) Elektromosan, illetve mechanikusan működtetett kapuk, sorompók;
 - f) Külső és belső redőnyök, rolók, napellenzők;
 - g) Szilárdan rögzített födémek, födémborítások, álmennyezetek;
 - h) Betonból vagy téglából épített szerelőjáratok, árkok, padlócsatornák, aknák, ha ezek az épületen belül találhatók, vagy az épülettel közvetlen építészeti összefüggésben állnak;
 - i) Személyfelvonók, mozgólépcsők;
 - j) Villamos vezetékek és szerelvények a hozzájuk tartozó mérőkészülékekkel, villamos tűzhelyek, beépített villamos fűtőkészülékek, villamos vízmelegítők, kivéve világítótestek és egyéb nem beépített elektromos fogyasztók;
 - k) Gázvezetékek és szerelvények a hozzájuk tartozó mérőkészülékekkel, gáztűzhelyek, beépített gázüzemű fűtőkészülékek és átfolyó rendszerű vízmelegítők;
 - l) Vízvezetékek és szerelvények, vagyis valamennyi vízellátó és szennyvízelvezető berendezés a hozzájuk tartozó mérőkészülékekkel, armatúrákkal, szivattyúkkal, szűrőkkel és tartozékokkal;
 - m) Egészségügyi berendezések, vagyis WC, fürdő- és mosdóberendezések, mosogatók;

n) Személtávolító eszközök és berendezések; o) Vasbeton elemekből összeszerelt értéktároló helyiségek, trezor-termek; p) Az épület szerkezeti részét képező, téglából, betonból készült hűtőtornyok, hűtőházak vagy egyéb beépített hűtőkamrák; q) Az épület szerkezeti részét képező falazott kemencék, falazott füstölőkamrák. D. Egyéb – csak kiegészítő záradék alapján biztosítható vagyontárgyak 1. Készpénz, értékpapír, értékkészlet (UZ-12) a) készpénz, valuta; b) bemutatóra szóló értékpapírok és más hasonló minőségben használt okmányok (részvények, kötvények, befektetési, kárpótlási jegyek, betétkönyvek, hitellevelek); c) névre szóló értékpapírok; d) értékkészletek. Értékkészletnek minősülnek: az arany, platina, drágakő, igazgyöngy, valamint a belőlük és felhasználásukkal készült ékszerek, dísz tárgyak és gyűjtemények. 2. Üvegezés, speciális üvegezés, cégtábla, reklámtábla üvegezése (UZ-13, UZ-10, UZ-14). 3. Számítógépek és elektromos berendezések (UZ-11). VI. A díjfizetés rendje A biztosítás első díja ajánlattételkor esedékes, minden későbbi díj pedig annak az időszaknak első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik. A szerződő ajánlattételkor előleget, a biztosítási díj fennmaradó részét a biztosítási kötvény kiszolgáltatása ellenében tartozik megfizetni. A biztosítási díj esedékességétől számított hatvanadik nap elteltével a szerződés megszűnik, ha addig a hátralékos díjat nem fizették meg, és a biztosított halasztást nem kapott, illetőleg a biztosító a díjkövetelést bírósági úton nem érvényesítette. A 60 napos türelmi idő (respiró) mind az első, mind pedig a további díjaknál érvényes. VII. Biztosítási összeg 1. A vagyontárgyak biztosítási összegét a szerződő határozza meg. A biztosítási összeg nem haladhatja meg a biztosított vagyontárgyak új állapotban való felépítésének (helyreállításának) költségeit, illetőleg új állapotban való beszerzésének értékét. 2. Ha a biztosítási összeg alacsonyabb, mint a vagyontárgy valóságos értéke, a biztosító aránylagos kártérítést fizet, azaz a kárt csak olyan arányban téríti meg, ahogy a biztosítási összeg a valóságos értékhez, illetőleg a bejelentett biztosítási összeghez aránylik. A biztosító nem érvényesíti az alulbiztosítás következményeit, ha annak mértéke nem haladja meg a biztosítási összeg 10%-át. 3. Ha a biztosítási összeg magasabb, mint a vagyontárgy valóságos értéke, túlbiztosításról beszélünk. Nem minősül túlbiztosításnak, ha a szerződést a vagyontárgy új értékére kötötték meg. 4. A biztosítási szerződésben felsorolt vagyontárgyakat, illetve vagyongcsoportokat a szerződő felek a következők szerint tekintik biztosítottoknak: a) a tételenlesen felsorolt vagyontárgyakat a felek a tételenként megjelölt biztosítási összeg erejéig tekintik biztosítottoknak, amikor is a kártérítés felső határát az egyes vagyontárgyakra megadott biztosítási összeg képezi. b) az azonos szempontok alapján összevont vagyongcsoportokat a felek a megjelölt biztosítási összeg erejéig tekintik biztosítottoknak, mely összeg egyben a kártérítés felső határa is. Az egyes szerződés-tételekbe tartozó vagyontárgyakat a biztosító úgy tekinti a kárrendezés során, mintha külön lettek volna biztosítva. c) az alulbiztosítás tényét a biztosítási szerződés minden egyes vagyontárgyánál és vagyongcsoportjánál külön-külön kell megállapítani. 5. A biztosító szolgáltatását korlátozhatja: a) a biztosítási összegben belüli kártérítési maximum (limit) meghatározásával; b) a kár összegéhez kapcsolódó önrész meghatározásával. 6. A biztosító – a biztosított hozzájárulásával – az újérték biztosítás fenntartása érdekében automatikus értékkövető indexet alkalmazhat. Az értékkövetés alapja a Központi Statisztikai Hivatal által kiadott építőipari és fogyasztói árindex, melyet a biztosító biztosítási évfordulókör vesz figyelembe, és ennek megfelelően módosíthatja a biztosítási összeget, illetve a biztosítási díjat. Az értékkövetéssel módosított biztosítási összeg az előző biztosítási időszak biztosítási összegének és a KSH indexszámának szorzata. Az értékkövetés lehetőségét a biztosító felajánlhatja a szerződőnek, arról előzőleg írásbeli értesítést küld ki. 7. Az indexálást követően a feltételekben kikötött összeghatárok (límitok) változatlanok maradnak.	VIII. Biztosítási összeg a nevesített vagyongcsoportok esetében A. Berendezések, készletek, áruk esetében 1. Egyéb megállapodás hiányában a biztosítási összeg mindenkor a vagyontárgyak szerződéskötés kori új/újrabeszerzési értéke. Berendezések esetében nem lehet a vagyontárgyakat új értéken biztosítani, amennyiben a szerződés megkötésekor avultságuk eléri, illetve meghaladja a 70%-ot. Ebben az esetben a biztosítási összeg a vagyontárgy avult értéke kell, hogy legyen. 2. Új érték: a vagyontárgy új állapotában való beszerzésének költsége. A beszerzési költségből az adott árucikkre kapott engedmény nem vonható le. Amennyiben a szerződő (biztosított) ÁFA visszaigénylésre jogosult, akkor a biztosítási összeg nem tartalmazza a vagyontárgyak beszerzési, telepítési stb. költségeinek általános forgalmi adóját. 3. Ha a biztosítandó vagyontárgy a szerződéskötés időpontjában kereskedelmi forgalomban nem szerezhető be, akkor a biztosítási összeg megállapítása a hasonló műszaki/gazdasági/üzemelési paraméterekkel rendelkező termékek új értéke alapján történik. 4. Számítógépek, elektromos berendezések és szórakoztató-elektronikai cikkek esetében biztosítási összegként a szerződés időpontjában érvényes avult értéket kell megjelölni. B. Épületek esetében 1. Az épületek biztosítási összegét a szerződő határozza meg, a szerződéskötés kori új (újraépítési) értéknek megfelelően. Ez alól kivételt képez, ha az épület szerződéskötés kori avultsági foka eléri, illetve meghaladja az 50%-ot. Ebben az esetben az épület biztosítási összege annak avult értéke kell, hogy legyen. 2. A biztosítási összeg megállapításakor a biztosító a telek értékét nem veszi figyelembe. 3. Amennyiben a káridőponti (avult) érték nem éri el az ugyanazon vagy hasonló épület újjáépítési költségeinek 25%-át, a biztosító a káridőponti (avult) értéket veszi a kártérítési összeg felső határának. 4. Amennyiben az épület kár utáni újjáépítése hatósági korlátozás miatt nem lehetséges, a biztosító újjáépítésként elfogadja az eltérő helyszínen, de egyazon helység területén történő építést, feltéve, ha ugyanazon gazdasági célokból valósul meg a beruházás. C. Egyéb vagyongcsoportok/vagyontárgyak esetében: Egyéb vagyongcsoportok/vagyontárgyak esetében a biztosítási összeg maximálásra került, az azon belüli biztosítási összeget a szerződő határozza meg. IX. A biztosító szolgáltatása 1. A biztosító kártérítési szolgáltatásának felső határa a vagyongcsoportonként megállapított biztosítási összeg. 2. A vagyontárgyak teljes megsemmisülése esetén (totálkár) a biztosító a káresemény bekövetkezésének időpontjában meghatározható új értéket veszi alapul a kárösszeg megállapításakor. Totálkárnak minősül, ha a vagyontárgy helyreállítási költségei eléri, illetve meghaladják a káridőponti új értéket. 3. Részkárok esetében a kárösszeg megállapításának alapja a káresemény napja szerinti helyreállítási költség. A helyreállítási költség nem haladhatja meg a káridőponti új érték és a nem károsodott részek értékének különbségét. 4. A biztosító szolgáltatása az egyes vagyongcsoportok esetében: a) Gépek, berendezések esetében: azok káridőponti új értéke, kivéve a számítástechnikai és szórakoztató-elektronikai termékeket, ahol a szolgáltatás maximumát a káridőponti (avult) érték képezi; b) Áruk esetében: azok újraelállítási költsége, de legfeljebb az újrabeszerzési ár; c) Készletek esetében: káridőponti újrabeszerzési költség; d) Értékcsökkenéstől mentes vagyontárgyak esetében (muzeális értékű vagyontárgyak, művészeti alkotások stb.): forgalmi érték; e) Készpénz, értékpapír, értékcikkek esetében: – Készpénznél: annak névértéke; – Valuta esetében: azok káresemény előtti utolsó MNB-által számított forint értéke, de max. a biztosítási összeg; – Bemutatóra szóló értékpapír esetében: azok a káresemény előtti utolsó – a BÉT-en jegyzett – árfolyamértéke, nem jegyzett papírok esetében az átlagos vételi árfolyam értéke. – Névre szóló értékpapírok esetében csak a hirdetményi eljárás költségei, valamint azok újraelállítási költségei (ha az szükséges és megvalósul); – Értékcikkek esetében azok névértéke. 5. A káreset utáni ideiglenes helyreállítás költségeit a biztosító csak akkor téríti, ha az a végleges helyreállítás részét képezi, s annak költségeit nem növeli. 6. A biztosító nem nyújt kártérítést azokra a károokra, amelyek a kockázatviselés kezdete előtt keletkeztek.
--	--

7. Amennyiben a károsodott vagyontárgyak helyreállítása során érték-növekedés következik be, a biztosító az így keletkezett értéktöbbletet a kártérítés összegéből levonja. X. Általános kizárások 1. A biztosítási fedezet nem terjed ki: - harci cselekmények, háborús események és terrorizmus által okozott károkra, továbbá harci eszközök által okozott sérülésre vagy rombolásra, valamint katonai vagy polgári hatóságok rendelkezései miatt keletkezett károkra. - felkelés, lázadás, zavargás, fosztogatás, sztrájk, elbocsátott munkások vagy munkahelyi rendezvényekben résztvevők, vagy bármilyen politikai szervezettel kapcsolatban, illetve annak nevében fellépő személyek miatt vagy velük összefüggésben keletkezett károkra; - a felszabaduló nukleáris energia károsító hatásával, vagy sugárzó anyagok bármilyen célú felhasználásával összefüggésben keletkező károkra, még abban az esetben sem, ha ezek a különös feltételekben meghatározott biztosítási események formájában jelentkeznek. 2. Jelen kizárásokon kívül a biztosítási szerződésre vonatkozó különös feltételek további kizárásokat is tartalmazhatnak. XI. Speciális kizárások A biztosító a X. fejezetben foglalt kizárásokon túl az alábbi esetekre sem terjeszti ki a biztosítási fedezetet: - a természetes elhasználódásból, öregedésből, anyagfáradásból bekövetkezett károkra; - a rendeltetésszerű használatot nem befolyásoló károkra (pl. esztétikai hiba); - a biztosítás megkötésekor már meglévő károkra, amiről a szerződőnek tudomása volt, vagy tudnia kellett; - a karbantartások elmulasztásával, az üzemeltetési szabályok figyelmen kívül hagyásával okozati összefüggésbe kerülő károkra, kivéve, ha bizonyítást nyer, hogy a káresemény ezekkel a hiányosságokkal nem állt összefüggésben; - bírság, kötbér, büntető kamat és egyéb büntető jellegű költségek; - termelési folyamat leállításából, szüneteltetéséből származó anyagi hátrány, kivéve, ha erre külön megállapodás van érvényben. XII. A szerződő/biztosított közlési és változás-bejelentési kötelezettségei 1. A szerződő/biztosított a szerződéskötéskor köteles a biztosítás elvállalása szempontjából minden olyan lényeges körülményt a biztosítóval közölni, amelyeket ismert, vagy ismernie kellett. 2. A szerződőnek/biztosítottnak bekövetkezésüktől számított 8 napon belül a biztosítónak írásban be kell jelentenie: - ha a vagyonérték legalább 10%-át meghaladó mértékű változás történt, ami a biztosítási szerződésben szereplő biztosítási összeg módosítását indokolja; - ha a biztosítási szerződésben szereplő vagyontárgyakra további biztosítást kötött; - ha a biztosított vagyontárgyakra bármilyen jelzálog lett terhelve, a jogosult megjelölésével; - a biztosított vagyontárgyak bérbeadását; - a kármegelőzés és kárelhárítás rendszerében beállt változást; - a biztosított üzemek, létesítmények átmeneti (3 hónapnál hosszabb) vagy végleges szüneteltetését; - a biztosító kockázatviselésének mértékét befolyásoló tényezők módosulását, különös tekintettel az ajánlat felvétele óta eltelt idő alatt bekövetkezett, az ajánlatban foglalt és attól eltérő változásokról; - a vállalkozás tevékenységi körének, illetve profiljának megváltozását, módosulását; 3. Ha a szerződő/biztosított a szerződésben meghatározott lényeges körülmények változását 8 napon belül a biztosítónak írásban nem jelenti be, a biztosító kártérítési kötelezettsége nem áll be, kivéve, ha bizonyítást nyer, hogy a be nem jelentett körülményt a biztosító a szerződéskötéskor ismerte, vagy az nem hatott közre a biztosítási esemény bekövetkezésében. 4. Ha a biztosító csak a szerződéskötés után szerez tudomást a szerződést érintő lényeges körülményekről, 15 napon belül javaslatot tehet a szerződés módosítására, illetőleg – ha a kockázatot a felvétel értelmében nem vállalja – a szerződést 30 napra írásban felmondhatja. 5. Ha a szerződő/biztosított a módosító javaslatot nem fogadja el, vagy arra 15 napon belül nem válaszol, a szerződés a módosító javaslat közlésétől számított 30. napon megszűnik. 6. Ha a biztosító a 4. pontban meghatározott jogaival nem él, a szerződés az eredeti tartalommal hatályban marad.	XIII. Kárbejelentés, kárrendezés 1. A szerződőnek/biztosítottnak a káreseményt annak bekövetkezése után haladéktalanul, de legkésőbb a tudomására jutásától számított 2 munkanapon belül írásban be kell jelentenie a szerződést kezelő szervezeti egységnél, meg kell adnia a szükséges felvilágosításokat, valamint lehetővé kell tennie a bejelentés és a felvilágosítás tartalmának ellenőrzését. Amennyiben a fentiek elmulasztása miatt lényeges körülmények (a kártérítés jogalapja, a káresemény bekövetkezése ideje, a kár összege) kideríthetetlené válnak, a biztosító kötelezettsége nem áll be. A kárbejelentésnek tartalmaznia kell: – a biztosítottat, illetve a szerződőnek vagy képviselőjének nevét; – a biztosítási szerződés megnevezését, típusát; – a szerződés kötvényszámát; – a káresemény időpontját, helyét, a káresemény rövid leírását; – a károsodott vagyontárgyak megnevezését; – a károsodás mértékét, illetőleg a kár összegére vonatkozó bizonylatokat (számlák, szerződések stb.) – a kárrendezésben közreműködő kapcsolattartó személy nevét (aki képviseli a szerződőt/biztosítottat); – a rendőrségi feljelentés, illetve tűzhatósági bejelentés egy másolat példányát; – rendőrségi, bírósági vagy más hatósági határozat, illetve egyéb olyan okirat, amely a kár elbírálásához egyébként szükséges. 2. A tűz, betöréses lopás, rablás károkat azok felfedezésével egyidejűleg az első fokú tűzrendészeti hatóságnak, illetve az illetékes rendőrhatóságnak is be kell jelenteni. Betétkönyvek, értékpapírok eltűnése esetén a szerződő köteles haladéktalanul zároltatni a kifizetést és megindítani a hirdetményi eljárást. 3. A biztosítási esemény bekövetkezése után a biztosított vagyontárgy állapotában a szerződő/biztosított a kárfelvételi eljárás megindulását, de legkésőbb a bejelentéstől számított 5. napig csak a kárenyhítéshez szükséges mértékig változtathat. Amennyiben az indoklónál nagyobb mérvű változtatás következne a biztosító számára lényeges körülmények tisztázása lehetetlenné válik, szolgáltatási kötelezettsége nem áll be. 4. Ha a kárszemplát a biztosító a bejelentéstől számított 5. napon belül nem végzi el, akkor a biztosított jogosult a megsérült vagyontárgy javításáról, helyreállításáról intézkedni. A vagyontárgy fel nem használt, illetve megsérült részzeit azonban további 30 napig változatlan állapotban meg kell őrizni. 5. A szerződőnek/biztosítottnak a kár összegszerűségét hitelt érdemlően bizonyító terveket, számlákat, kartonokat, bizonylatokat stb. – a biztosító kérésére – bármikor rendelkezésre kell bocsátani. 6. Amennyiben a biztosítottat tudomására jut a tőle eltulajdonított tárgyak holléte, arról haladéktalanul köteles a rendőrséget és a biztosítót értesíteni, továbbá a tárgyak azonosítására és visszaszerzésére minden tőle jogszerűen elvárható megtenni. 7. A biztosító a kár kifizetését tűzkárnál a tűzrendészeti hatóság által kiadott hatósági bizonyítvány, betöréses lopás- és rablásnál a nyomozó hatóság nyomozást megszüntető határozatának megküldéséhez, vagy a bíróság jogerős végzésének kézhez vételéhez köti. 8. A biztosító a kártérítési összeget a megállapítástól számított 15 napon belül a biztosított részére forintban fizeti meg. Ha a szerződő/biztosított igazoló okirat benyújtására kötelezett, úgy a 15 napos határidő az utolsó okirat beérkezésének napjától számítható. A biztosító szolgáltatásának késedelmes teljesítése esetén a magyar polgári jog szabályai szerint késedelmi kamat megfizetésére köteles. 9. Ha a kárrendezési eljárás során megállapítást nyert a biztosítási szerződésben meghatározott biztosítási esemény bekövetkezése ténye, valamint a jogalap is tisztázott, a biztosító a károsult kérésére kárelőleget folyósíthat. XIV. A biztosított kármegelőzési kötelezettsége 1. A biztosított a káresemények megelőzése és elhárítása érdekében köteles mindent megtenni, illetve a biztonsági intézkedéseket betartatni. 2. A biztosított helyiségek zárasáról – távollét esetén – a biztosított köteles gondoskodni, és minden rendelkezésre álló biztonsági berendezést üzembe helyezni. 3. A biztosított köteles az elektromos víz- és gázvezetékek, valamint a hozzájuk kapcsolódó berendezések, készülékek, továbbá a biztonságtechnikai berendezések karbantartásáról gondoskodni, a hatósági és építészeti előírásokat betartani. A biztosított köteles a nem lakott épületek vezetékeit, berendezéseit, felszereléseit elzárni. Fűtési időnyben valamennyi vízvezeték és berendezést vízlelenítení kell, ha azokat átmenetileg nem üzemeltetik.
---	--

XV. Mentesülés 1. A biztosító mentesül fizetési kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen: a) a biztosított, illetve a szerződő fél; b) a velük közös háztartásban élő hozzátartozó (házastárs, egyenesági rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó, mostoha és nevelőszülő, valamint testvér, élettárs, jegyes); c) a biztosított alkalmazottjai, megbízottjai, illetve szervezeti egységei szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozták. 2. Mentesül a biztosító a kártérítési kötelezettség alól, ha a szerződő/biztosított a kár bekövetkeztére, a kármegelőzésre, illetve a kárnyitásra vonatkozóan a valóságnak nem megfelelő, vagy megtévesztő adatokat közölt. 3. Amennyiben a kár a kármegelőzési kötelezettségek elmulasztásával okozati összefüggésbe hozható, a biztosító olyan mértékben mentesül fizetési kötelezettsége alól, amilyen mértékben a mulasztás a biztosítási esemény bekövetkezésében közrehatott. XVI. Egyéb rendelkezések 1. Amennyiben a biztosító részéről a kárkifizetés megtörtént, őt illetik azok a jogok, amelyek korábban a biztosítottat illették meg a kárért felelős személlyel szemben. 2. A biztosítási szerződésből eredő igények a biztosítási esemény bekövetkeztétől számított egy év alatt évülnek el. 3. A biztosítónak a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott titoktartási kötelezettsége van. 4. A biztosító a jelen szerződés kapcsán tudomására jutott, a szerződő, illetve a biztosított személyi körülményeire, vagyoni helyzetére, illetve gazdálkodására vonatkozó adatokat az 1995. évi XCVI. törvény 96-97. §-a alapján biztosítási titokként kezeli. Biztosítási titok csak akkor adható ki harmadik személynek, ha a szerződő vagy a biztosított, illetve annak törvényes képviselője erre vonatkozóan írásban felmentést ad, a biztosítási titok körét pontosan megjelölve. A titoktartási kötelezettség nem áll fenn: a) a feladatkörében eljáró felügyelettel; b) a kétévi, vagy ennél súlyosabb szabadságvesztéssel büntetendő szándékos bűncselekmény felderítése érdekében eljáró és az ügyész előzetes jóváhagyásával rendelkező rendészeti nyomozóhatóság vezetőjével, valamint az ügyességgel; c) büntető-, polgári ügyben, valamint csődeljárás, illetve felszámolási eljárás ügyében eljáró bírósággal; d) a hagyatéki ügyben eljáró közjegyzővel; e) adóügyben, ha az adóhatóság felhívására a biztosított törvényben meghatározott körben nyilatkozattételi kötelezettség, illetve, ha a biztosítási szerződésből eredő adókötelezettség alá eső kifizetésről törvényben meghatározott adatszolgáltatási kötelezettség terheli, és az adóhatósággal szemben a szervek biztosítóhoz intézett írásbeli megkeresése alapján; f) a főigazgató eseti engedélye alapján a feladatkörében eljáró nemzetbiztonsági szolgálattal; g) a biztosítókkal, illetve a biztosítási tevékenységgel kapcsolatos versenyfelügyeleti feladatkörében eljáró Gazdasági Versenyhivatallal; h) a feladatkörében eljáró gyámhatósággal; i) az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. 108. § (2) bekezdésében foglalt egészségügyi hatósággal szemben. A biztosító a nyomozóhatóság és a polgári nemzetbiztonsági szolgálat részére akkor is köteles tájékoztatást adni, ha adat merült fel arra vonatkozóan, hogy a biztosítási ügylet a) kábítószer-kereskedelemmel; b) terrorizmussal; c) illegális fegyverkereskedelemmel; d) pénzmosással van összefüggésben. 5. Jelen feltételekben nem szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Ptk., illetve egyéb hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók. 6. Jelen feltételek alapján kötött biztosítási szerződésből eredő követelések érvényesítésére indított valamennyi perre kizárólag a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság illetékes. 7. A biztosítási szerződéssel kapcsolatban felmerülő panaszügyek intézésére az UNION Biztosító Zrt. Vezérigazgatósága (1082 Budapest, Baross u. 1.) illetékes. TÜZBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS FELTÉTELEI (TKF) I. Biztosított veszélyek és károk A biztosító kártérítést nyújt mindazokért a biztosított vagyontárgyért, amelyek a) tűz,	b) villámcsapás, c) robbanás, d) személyzet által irányított légi járművek, vagy azok részeinek, illetve rakományának lezuhanása, vagy becsapódása, e) valamint a fenti események következtében történt oltás, bontás vagy kiürítés által részben vagy egészben tönkremennek vagy megsérülnek. Jelen feltétel értelmében csak ezen események minősülnek biztosítási eseménynek. 1. Tűz: biztosítási esemény alatt olyan anyagi változásokat is kiváltó oxidációs folyamatot értünk, amely gyulladási hőmérséklet következtében öntáplálón, terjedőképesen, hő- és fényhatás (lánggal égés) kíséretében alakul ki. Jelen feltétel értelmében tűz alatt olyan tüzeset értendő, amely nem rendeltetésszerű tüztérben keletkezett, vagy ott keletkezett, de azt elhagyta, és önerőből továbbterjedt. Nem minősül biztosítási eseménynek, így a biztosítási fedezet nem terjed ki: a) mindazokra a tűzkárokra, amelyek a biztosított vagyontárgyakban úgy keletkeztek, hogy azokat megmunkálás végett – vagy egyéb célból – hasznosíthatásnak, hőkezelésnek vetik alá; b) nem tűzbiztosítási esemény következtében fellépő gyulladási hőmérséklet alatti erjedés, befűledés, pörkölődés, szín- és alakváltozás, zsugorodás, korrózió okozta károokra; c) perzselés okozta károokra (kivéve, ha tűz következtében keletkeztek); d) a tűzkár nélküli füst, hő és korom okozta károokra; e) elektromos gépekben, berendezésekben az elektromos áram hatására keletkező rendellenességekből adódó károokra (túláram, túlfeszültség, zárlat stb.). 2. Villámcsapás: biztosítási eseménynek a biztosító alatt olyan töltéskiegyenlítődésből adódó erő és hőhatást tekint (nagyfeszültségű villamos kisülés), mely romboló, gyújtó, égető hatással, vagy a vele együtt járó indukált feszültséggel közvetlenül okoz kárt a biztosított vagyontárgyakban. Az előírt villámhárító rendszer hiánya, vagy karbantartásának elmulasztása mentesíti a biztosítót kártérítési kötelezettsége alól. 3. Robbanás: biztosítási eseménynek a biztosító a gázok, gőzök terjeszkedési hajlandóságán alapuló, hirtelen fellépő hanghatással együtt járó erő-megnyilvánulását tekinti. Valamely tartály, vagy nyomástartó edény esetében a robbanás csak akkor áll fenn, ha falazata oly mértékben reped szét, hogy a tartályon kívüli és belüli nyomáskülönbség hirtelen egyenlítődik ki. 4. Személyzet által irányított légijármű vagy részeinek, illetve rakományának lezuhanása: biztosítási eseménynek minősül az a kár, amelyet személyzet által irányított légijármű, annak részei, illetve rakományának ütközése vagy lezuhanása okoz, ide értve ezen események miatti oltás, mentés, bontás, vagy kiürítés során keletkezett károkat is. 5. Nem minősülnek biztosítási eseménynek: a) belső égésű motorok égésterében fellépő robbanások; b) üzemeléssel összefüggő mechanikus hatások (vízlökés, csőtörés stb.); c) repülőgépek okozta hangrobbanás; d) összeroppanás (implózió); e) hatósági engedélyhez kötött tervszerű robbantás. Jelen feltételben nem szabályozott kérdésekben az Általános Vagyonbiztosítási Feltételek, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó fejezetei az irányadók. ELEMI KÁR BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS FELTÉTELEI (EKF) I. Biztosított veszélyek és károk A biztosító kártérítést nyújt mindazokért a biztosított vagyontárgyakban bekövetkezett károkért, amelyek az alábbi események következtében károsodnak, vagy semmisülnek meg: a) vihar; b) felhőszakadás; c) jégverés, hónyomás; d) sziklaomlás, kőomlás, földcsuszamlás; e) ismeretlen építmény, üreg beomlása; f) ismeretlen jármű ütközése; g) füst és hő okozta károk. II. Kockázatok a) Vihar: biztosítási eseménynek minősül, ha legalább 15 m/s sebességű atmoszférikus légmozgás (szél) nyomó- és szívóhatása, valamint a vihar által sodort tárgyak a biztosított vagyontárgyak-
---	--

ban kárt okoznak. A légmozgás sebességét az adott időpontban és helyen – vitatott esetben – az Országos Meteorológiai Intézet igazolja.

A biztosító megtéríti továbbá a vihar által megrongált tetőn keresztül egyidejűleg beáramló csapadék által az épületekben elhelyezett biztosított vagyontárgyakban okozott károkat is.

A biztosítási fedezet nem terjed ki azokra a károokra, amelyek, illetve amelyeket:

- a szabadban tárolt, mobil vagyontárgyakban keletkeztek (kivéve, ha erre vonatkozóan külön megállapodás van érvényben);
- az épület külső falain elhelyezett tárgyakban (pl. cégtáblák, antenna stb.) keletkeznek;
- elektromos vezetékekben, azok tartóoszlopaiban keletkeznek;
- az épületek külső falain, valamint vakolatában, burkolatában, festésében keletkeznek;
- az időjárás elleni ideiglenes védelmi fedésekben (fólia, ponyva) keletkeznek, valamint az ezeken beszívárgott csapadék által okozott károkat;
- a biztosított objektum helyiségein belüli légáramlás (huzat) miatt keletkeznek.

- b) Felhőszakadás: biztosítási eseménynek minősül, ha csapadékhullásból eredő nagy mennyiségű, talajszinten áramló csapadékvíz rombolással, elöntéssel károsítja a biztosított vagyontárgyakat. Nagy mennyiségű csapadékvíznek minősül, ha a lehullott csapadék mennyisége eléri az 1 mm/perc értéket, vagy 24 óra leforgása alatt átlagosan eléri, illetve meghaladja a 40 mm-es mértéket.

Nem terjed ki a biztosítási fedezet:

- a vízelvezető rendszer karbantartásának hiányára visszavezethető elzáródás (dugulás) miatt fellépő elöntési károkat;
- a felhőszakadás miatti belvíz és talajvíz által keletkezett felázási, átnedvesedési károkat;
- a talajszint alatt tárolt készülékekben keletkezett károkat, ha a készüléket nem emelték legalább 15 cm-re a helyiség padlószintje fölé.

- c) Jégverés, hónyomás: biztosítási eseménynek minősülnek: – a jégcszemek formájában lehulló csapadék által okozott törés, vagy deformációs sérülés;
- a nagy mennyiségben felgyülemlett hó statikus nyomása miatt bekövetkező törés vagy deformációs sérülés, valamint a lezúduló hó által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkat.

A biztosítás nem terjed ki, így nem térülnek:

- az esővizet elvezető csatornában, hófogókban keletkezett, valamint a tetőszerkezet karbantartásának elmulasztása miatt keletkezett károkat;
- ideiglenes fedésű vagy műanyag fóliás fedésű létesítményekben, illetve hideg-, melegágakban keletkezett károkat;
- szabadban tárolt vagyontárgyakban bekövetkezett károkat.

- d) Sziklaomlás, kőomlás, földcsuszamlás: biztosítási eseménynek minősülnek azok a károkat, melyeket a lehulló (elmozduló) szikladarabok, kőzetdarabok, illetve földtömeg a biztosított vagyontárgyakban okoznak.

Nem minősülnek biztosítási eseménynek, ha ezek a mozgások tudatos emberi tevékenység eredményeképpen, vagy annak következményeképpen keletkeznek.

- e) Ismeretlen építmény, üreg beomlása: biztosítási eseménynek minősülnek a biztosított vagyontárgyakban keletkezett olyan károkat, amelyeket – valamely külső erőhatás következtében – a külső természetes egyensúlyi állapot megszűnése idéz elő, s az ismeretlen üreg, illetve építmény beomlásához vezet;
- Nem térít a biztosító, ha az ismeretlen üreg beomlása működő, vagy üzemben kívüli bányában, illetve bármilyen bányászati tevékenység közben vagy következtében történt.

- f) Ismeretlen jármű ütközése: biztosítási eseménynek minősül, ha az ismeretlen jármű, illetve annak rakománya a biztosított vagyontárggyal közvetlen összeütközésbe kerül, s ezáltal kár keletkezik. A kártérítés feltétele a rendőrségi feljelentés megtétele, és a nyomozást lezáró határozat kézhez vétele.

A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek:

- kötelező gépjármű-felelősségbiztosítással rendezhetők;
- azon járművek által keletkeztek, amelyeket a biztosított vagy munkavállalója üzemeltet;
- magában a járművekben keletkeztek.

- g) Füst és hő okozta károkat: A biztosító megtéríti azokat a károkat, amelyek a biztosított vagyontárgyakban keletkeznek azáltal, hogy a biztosított tulajdonában lévő tüzelő, fűtő, főző vagy szárító berendezésekből hirtelen erővel kiáramló füst és hő, valamint égés nélküli gyulladás okoz.

Nem fedezi a biztosító azokat a károkat, melyek:

- magában a hőt, füstöt kibocsátó vagyontárgyban keletkeztek,
- használati értéket nem csökkentő esztétikai károkat,

– illetve azokat a károsodott vagyontárgyakat, melyek rendeltetésszerűen hőnek, füstnek vannak kitéve.

Jelen feltételben nem szabályozott kérdésekben az Általános Vagyonbiztosítási Feltételek, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó fejezetei az irányadók.

VEZETÉKESVÍZ-BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS FELTÉTELEI (VVKF)

I. Vezetékesvíz károk

1. Vezetékesvíz kár a biztosított vagyontárgyak azon kára, amelyeket az épületen belüli mért szakasz utáni (vízóra utáni szakasz), használati víz, szennyvíz és csapadékvíz be- és elvezető vezetékeiből és a hozzájuk csatlakozó vízvezeték-, melegvíz-szolgáltató és központifűtés-rendszerekből, a vízvezetékek törése, repedése vagy dugulása miatt nem rendeltetésszerűen távozó víz okoz.

Nem terjed ki a biztosítási fedezet:

- a) a biztosított vízvezetékekre csatlakoztatott tartozékok, szerelvények, berendezések, háztartási gépek, készülékek és ezek tartozékainak javítási, pótlási költségeire;
- b) a fakorhadási, gombásodási, penészesedési károkat;
- c) vízgőz hatására keletkezett károkat;
- d) emberi mulasztás folytán nyitva hagyott csővezetékekből, szelepekből, csapokból, öntözőberendezésekből stb. kilépő víz által okozott károkat;
- e) a kiömlő, elfolyt folyadékban keletkezett károkat;
- f) a csővezetékek, armatúrák, tartályok és edényzetek kötelező karbantartási munkáinak elmulasztása következtében fellépő károkat;
- g) az ipari, technológiai vezetékekben, valamint a klímákban keletkező töréskárokat, és az ezekben lévő folyadék vagy anyag által okozott károkat;
- h) az átmenetileg nem használt épületek, berendezések és gépek vezetékeinek víztelenítésének elmulasztása miatt keletkezett fagykárokat, és azok következményi kárait.

Jelen feltételben nem szabályozott kérdésekben az Általános Vagyonbiztosítási Feltételek, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó fejezetei az irányadók.

BETÖRÉSES LOPÁS ÉS RABLÁS BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS FELTÉTELEI (BLRKF)

I. Biztosított veszélyek és károk

A biztosító az alábbi feltételek teljesülése mellett biztosítási védelmet nyújt betöréses lopás és rablás, valamint a velük összefüggésbe hozható rongálás károkat.

A biztosító csak abban az esetben nyújt szolgáltatást, fizeti meg a kárt, amennyiben jelen szerződés III/4. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő védelemmel van ellátva a biztosított objektum.

1. Betöréses lopás

Biztosítási eseménynek minősül, ha a tettes a biztosított vagyontárgyat úgy tulajdonítja el, hogy a lezárt helyiségekbe:

- a) erőszakos módon (nyílászárók be- vagy feltörésével, fal, tető vagy földem kibontásával, illetve ezekhez hasonló módon) betört, behatolt;
- b) zárat felnyitására alkalmas idegen eszközzel jutott be;
- c) a biztosított objektumban – annak zárását megelőzően – megbúvott, majd erőszakos módon (ld. a), b), c) pontok szerint) távozott;
- d) eredeti kulccsal vagy másodkulccsal jutott be oly módon, hogy a kulcsokhoz a kockázatviselés helyén az a)-d) pontokban meghatározott betöréses lopás vagy rablás útján jutott;

Biztosítási eseménynek minősül, ha az elkövető a betöréses lopást oly módon követte el, hogy a kockázatviselés helyére olyan időpontban jutott be, amikor az előírt és meglévő biztonsági berendezések – a hivatalosan meghatározott nyitvatartási időben – üzemben kívül vannak, és a kockázatviselés helyén

– ajtót, vagy a tárolót feltörte, vagy

– ajtókat vagy tárolókat feltöréséhez álkulcsot, illetve más, a zárat felnyitására alkalmas idegen eszközt használt.

Az értéktárolóban elzárva tartott vagyontárgyak esetében a biztosítási esemény csak akkor valósul meg, ha az elkövető a biztosítási helyre – az egyébként előírászerűen telepített és üzemelő biztonsági berendezések mellett – az a)-d) pontokban felsorolt módon jutott be, és a szabályosan lezárt értéktárolót (páncél- és pénzszekrény, faliszf, egyéb, a biztosító által elfogadott tároló):

– a biztosítási helyről eltulajdonította, vagy

– feltörte, illetve álkulccsal vagy más – nem a kinyitás célját szolgáló – eszköz, szerszám segítségével nyitotta fel.

2. Rongálás

Biztosítási események azok a rongálási károk, melyeket a tettes(ek) a kockázatviselés helyén betöréses lopás vagy annak kísér-

- lete során a biztosított objektumba való bejutás érdekében okoz(nak) a biztosított vagyontárgyakban.
3. **Rablás**
Rablás biztosítási eseménynek minősül, ha az elkövető a biztosított vagyontárgyakat a kockázatviselés helyén jogtalanul úgy szerzi meg, hogy evégből a biztosított(ak) ellen erőszakot, élet vagy testi épség ellen irányuló közvetlen fenyegetést alkalmaz, illetve a biztosítottat öntudatlan vagy védekezésre képtelen állapotba hozza.
A biztosító a készpénz, értékpapír, betétkönyv, okmányok, drágakövek, nemesfémek, igazgyöngyök, érme- és bélyeggyűjtemények, illetve ékszerek, arany és platina tárgyak esetében a rablaskárokat csak abban az esetben téríti meg, ha azok a cselekmény elkövetésének időszakában – a biztosítási szerződésben megjelölt – értéktárolóban voltak tárolva.

II. Kizárások

- A biztosító kockázatviselése nem terjed ki azokra a károokra, amelyek – a biztosított vagyontárgyakban úgy keletkeztek, hogy nem a jelen szerződés I. fejezetében meghatározott biztosítási eseményekkel összefüggésben következtek be,
– automatákban és azok tartalmában keletkeztek.

III. Károk megtérülése

- A biztosított, amennyiben az eltulajdonított tárgyak hollétéről tudomást szerez, köteles a rendőrséget, illetve a biztosítót haladéktalanul értesíteni. A biztosító felszólítására a biztosított köteles mindent megtenni a tárgyak visszaszerzése érdekében, vagy a biztosítót meghatalmazni, hogy a szükséges intézkedéseket megtehesse.
- Amennyiben az eltulajdonított vagyontárgyak a kártérítés kifizetése előtt megkerülnek, a biztosított köteles azokat visszavenni, kivéve, ha ez a magatartás nem várható el tőle, mert már pótolta azokat. Ez utóbbi esetben a tulajdonjog a biztosítóra száll át.
- Amennyiben az eltulajdonított vagyontárgyak a kár kifizetését követően kerülnek elő, s a biztosított azokra igényt tart, ilyen esetekben a kifizetett kártérítési összeget vissza kell fizetnie. Ha ezt nem igényli, a megkerült tárgyak tulajdonjoga átszáll a biztosítóra.
- A biztosító kártérítési szolgáltatását – a vagyoncsoportok biztosítási összegén belül – betöréses lopás és rablás esetén az alábbi táblázat szerint korlátozza:

Térítés felső határa betöréses lopás esetén (eFt)			
Védelmi szint	Gép, berendezés	Készlet, áru	Készpénz, értékcikk
1-es védelmi szint (VZ-1 záradék)	-	-	-
2-es védelmi szint (VZ-2 záradék)	300	200	100
3-as védelmi szint (VZ-3 záradék)	5 000	3 000	1 000
4-es védelmi szint (VZ-4 záradék)	10 000	5 000	1 000
5-ös védelmi szint (VZ-5 záradék)	50 000	10 000	1 000

5. Valamely védelmi szint teljesülését a biztosító szerződéskötéskor nem, csak kár esetén vizsgálja.

IV. Betöréses lopás és rablás – kiegészítő küldöttrablás biztosítás

- Jelen külön feltétel értelmében a biztosító külön díjfizetés ellenében megtéríti azokat a rablaskárokat, amelyeket a kockázatviselés helyén kívül követtek el a biztosított pénztári küldöttei ellen.
- A küldöttrablási fedezet a kiindulási hely és a rendeltetési hely közötti indokolható legrövidebb útvonalra vonatkozik, a küldemény kiindulási helyen történő átadásával kezdődik és a rendeltetés helyén történő átvétellel szűnik meg. A küldött személye lehet a biztosított, illetve alkalmazottja, valamint e feladatra szerződésben meghatározott megbízottja.
- Nem terjed ki a biztosító kockázatviselése azokra az esetekre, amikor a szállításhoz, illetve kíséréthez cselekvőképtelen, korlátozottan cselekvőképes vagy fiatalok személyeket alkalmaznak, valamint, ha a küldötteknek és kísérőiknek az elkövetővel történt összejártsága révén következik be káresemény.
- A biztosító mentesül továbbá minden kártérítési kötelezettsége alól, ha a kirabolt személy a kárt jogellenesen, és szándékosan vagy súlyosan gondatlanul idézi elő.
- A biztosítás területi hatálya Magyarország.
- Jelen kiegészítő feltétel értelmében a küldöttrablás biztosításra feladható legmagasabb értékhatár: 1 millió Ft.
- A szerződő/biztosított a készpénz/értéktárgy szállítása közben köteles betartani a pénzzállításra vonatkozó előírásokat:

- 100 000 Ft biztosítási összegig tetszőleges módon egy fő,
- 100 000 Ft-tól 500 000 Ft-ig kettő fő, riasztójelzést adó pénzzállító táskával,
- 500 000 Ft és 2 000 000 Ft közötti biztosítási összeg esetén három fő (vagy két fő, ha az egyik fegyveres), riasztójelzést adó pénzzállító táskával és gépkocsival,
- 2 000 000 Ft feletti összegre küldöttrablás-biztosítás nem köthető.

ÁLTALÁNOS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS KIEGÉSZÍTŐ FELTÉTELEI

I. Általános Felelősségbiztosítási Feltételek

Jelen biztosítási szabályzatban foglalt feltételek – eltérő szerződéses kikötések hiányában – az UNION Biztosító Zrt. (a továbbiakban: biztosító) felelősségbiztosítási szerződéseire érvényesek, feltéve, hogy a szerződést e feltételekre hivatkozva kötötték.

- A biztosító e feltételek alapján kötött biztosítási szerződés keretében díjfizetés ellenében vállalja, hogy a szabályzatban és a szerződésben meghatározott feltételek és mérték szerint mentesíti a biztosítottat a szerződésben meghatározott minőségében okozott kár megtérítése alól, amelyért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.
- A biztosítottak
Jelen feltételek alapján biztosított a szerződésben név szerint feltüntetett:
 - magánszemély – a szerződésben feltüntetett minőségében;
 - egyéni vállalkozó;
 - az egyéni vállalkozói tevékenység gyakorlásában rendszeresen közreműködő segítő családtag;
 - cégjegyzékbe bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező, illetve nem jogi személyiségű gazdasági társaság, bírósági nyilvántartásba vett szervezet;
 - a biztosított önálló jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egysége.
- Biztosítási esemény
A feltételek értelmében biztosítási eseménynek minősül a biztosítási szerződésben rögzített, a biztosított által, jogszerűen, engedéllyel végzett tevékenység során a biztosított, illetve alkalmazottai által harmadik személynek szerződésen kívül okozott kár, amelynek során a károsult élete, testi épsége vagy egészsége károsodik, illetve vagyoni kára keletkezik.
- A szerződés létrejötte
A szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre. A szerződő fél ajánlatát írásban terjeszti elő. Az ajánlat elfogadása esetén a biztosító a szerződésről kötvényt állít ki. Az ajánlat elutasítását a biztosító nem köteles indokolni. A szerződés akkor is létrejön, ha a biztosító az ajánlatra 15 napon belül nem nyilatkozik. Ilyen esetben a szerződés az ajánlatnak a biztosító vagy képviselője részére történt átadása időpontjára visszamenő hatállyal jön létre.
- A biztosító kockázatviselése
 - A szerződés határozatlan tartamú, a kockázatviselés kezdetét és lejáratát a szerződés tartalmazza. A biztosítási időszak egy év. A szerződést a felek írásban a biztosítási időszak végére felmondhatják, a felmondási idő 30 nap.
 - Amennyiben a szerződő, illetve biztosított a biztosítás díját az esedékességtől számított 60 nap alatt nem egyenlíti ki, halasztást nem kapott és a biztosító a díjat bírósági úton nem érvényesíti, a biztosító a kockázatot az esedékességtől számított 60 napig viseli, ez idő alatt a biztosított az elmaradt díjat pótolhatja. Ha ez nem történik meg, a biztosítás 60 nap elteltével megszűnik.
 - A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés hatálya alatt okozott, bekövetkezett és bejelentett károkokra terjed ki. A kár bejelentésének időpontja az a nap, amikor a károsult az igényét a biztosítottnak írásban bejelentette.
 - A kár bekövetkeztének időpontja az az időpont, amikortól a károkozó kártérítési fizetési kötelezettsége esedékessé válik. Ez az időpont a személysérüléses károknál a halál beállta, a testi sérülés időpontja, az egészségkárosodás kezdete, illetve a vagyoni károk felmerülése.
 - A kockázatviselés helye
A biztosítási szerződés kizárólag a Magyarország területén okozott és bekövetkezett károkokra terjed ki.
 - A kártérítés módja és mértéke
 - A biztosító a szerződéssel fedezett károkat a magyar jog szabályai szerint téríti meg.
 - A biztosító a biztosított helyett megtéríti a károsult vagyonában beállott értékcsökkenést, továbbá azt a kárpótlást vagy költséget, amely a károsultat ért vagyoni és nem vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges.
 - A biztosító megtéríti a 3. pontban leírt károk járulékos költségeit is (kamat, igényérvényesítési és jogvédelmi költség), a perköltsé-

get azonban csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett, a biztosított képviseletéről gondoskodott, illetve a perrel egyébként értesült. 7.4. Megtéríti a biztosító a kárenyhítés indokolt költségeit is. 7.5. A biztosító a kártérítés összegéből a maradványértéket és a más-honnan megtérülő kárt jogosult levonni. 8. A biztosítási összeg – Önrészesedés 8.1. Az éves és káreseményenkénti biztosítási összeget a felek a szerződésben határozzák meg. Az egy biztosítási év alatt bekövetkezett káreseményekből eredő összes kárkifizetés a biztosítási összeget nem haladhatja meg. Egy évnél hosszabb szerződés esetén a biztosítási összeg a szerződés teljes tartamára meghatározható. Az egy káreseményre jutó kárkifizetés mértéke nem haladhatja meg a káreseményenkénti biztosítási összeget. A biztosító a kárt a szerződésben meghatározott mértékben téríti meg. 8.2. Sorozatkár Sorozatkárnak tekintendők az egyazon károkozó magatartásból és azonos okból eredő azonos vagy eltérő időpontban bekövetkező károk, ha a károkozó magatartás és a kár bekövetkezése között az összefüggés jogi, műszaki vagy gazdasági vonatkozásban fennáll. Jelen szerződés értelmében a sorozatkárok egy biztosítási eseménynek minősülnek. 8.3. Amennyiben a biztosított a biztosítási időszakra vonatkozó összeget már a tartam lejártá előtt igénybe veszi, a biztosító további fedezetet nem nyújt. További fedezet nyújtásáról és annak díjáról a biztosító dönt. 8.4. A biztosított káreseményenként a bekövetkezett kár 10%-át, de legalább 10 000 Ft-ot maga visel. Az önrészesedést el nem érő károkat a biztosító nem téríti meg. 8.5. Ha a kártérítés keretében járadékfizetésre is sor kerül, a biztosító a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által jóváhagyott biztosításmatematikai elvek szerinti tőkésítési eljárással határozza meg a járadék-tőkeértéket. A járadék-tőkeérték járadék formájában való kifizetési kötelezettsége csak annyiban terheli a biztosítót, amennyiben az adott kárra már kifizetett egyéb kártérítésekkel együtt a járadék-tőkeérték nem haladja meg a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeget, ellenkező esetben a biztosító járadékfizetési kötelezettsége csak olyan arányban áll fenn, ahogy a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeg és a már kifizetett károk különbsége aránylik a teljes járadék-tőkeértékhez. A biztosító a jövedelempótló, létfenntartást szolgáló járadékfizetésben nem érvényesíti az önrészt. 9. Kizárások és korlátozások 9.1. Csak kiegészítő feltételek, illetve záradékok alapján téríti meg a biztosító az alábbiakat: a) a környezetszennyezéssel okozott károkat, (élővilág, talaj, vizek, levegő stb. szennyezése), források, vízfolyások kiapadása, elszegényedése, elterelődése miatt bekövetkezett azon károkat, amelyek a kiaknázásra alkalmas dolgok elfogyása miatt keletkeztek; b) a termékfelelősségi, illetve szavatossági károkat (amelyek a biztosított által előállított, illetve forgalmazott termékek és az általa nyújtott szolgáltatások hibájából keletkeztek); c) az üzemi balesetből eredő károkat; d) az elmaradt vagyoni előnyből eredő károkat (tervezett nyereség, elmaradt haszon, termelés kiesés és egyéb veszteségeket); e) szakmai felelősségi károkat. 9.2. Nem terjed ki a biztosítási fedezet az alábbiakra: a) atomkárok (nukleáris hasadás és fúzió, radioaktív izotópok sugárzása, gyorsító berendezések okozta károk, ionizáló és lézersugárzás stb.); b) robbanóanyagok tárolása vagy felhasználása során keletkezett károk; c) gépjármű-felelősségbiztosítással fedezett károk; d) motoros, vízi és légi járművel okozott károk, kivéve a motoros meghajtású, gépjárműnek nem minősülő gépeket; e) fuvarozói minőségben okozott károk; f) a biztosított által előállított, illetve forgalomba hozott, termékekben, illetve szolgáltatásokban keletkezett, illetve ezekkel okozott károk; g) a biztosított birtokában lévő idegen (bérelt, haszonbérelt kölcsönzött, lízingelt, letétként kezelt) dolgokban, illetve általuk okozott károk; h) a biztosítottnál hivatása gyakorlásánál fogva magánál tartott vagy megmunkált idegen dologban keletkezett kár, vagy amelyet ezen dolgokkal okoztak; i) kötbér, bírság vagy egyéb büntető jellegű költségek; j) lopással okozott károk; k) az ipari, mezőgazdasági és kereskedelmi, szolgáltatási tevékenység időleges felfüggesztése vagy megszüntetése folytán keletkezett károk. 9.3. Nem téríti meg a biztosító azt a kárt, amelyet a biztosított a Ptk.	685. § b) pontjában felsorolt közeli hozzátartozójának, alkalmazottjának, üzlettársnak, társtulajdonosának, megbízottjának stb. okozott. 9.4. Nem téríti meg a biztosító azt a kárt, amely a biztosított jogszabályban rögzített felelősségénél szigorúbb, szerződésben vagy egyoldalú nyilatkozatban vállalt helyállási kötelezettségén alapszik. 9.5. Nem téríti meg a biztosító azon károkat, amelyek lassú, folyamatos állagromlás folytán keletkeztek (gázok, gőzök, nedvesség, korom, csapadék stb.). 9.6. Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyek olyan tevékenységből származnak, amely különbözik attól, amire a kötvényt kiállították. 10. A biztosító visszkereseti joga A biztosító a felelősségbiztosítás alapján kifizetett kártérítési összeg megtérítését követelheti a biztosítottól, ha a kárt a biztosított jogellenesen, a) szándékosan vagy b) súlyosan gondatlan magatartásával idézte elő. Súlyosan gondatlan magatartásnak minősül a biztosított károkozása, ha a) a biztosított a kárt a jogszabályban előírt hatósági engedély nélkül, vagy hatáskörének, feladatkörének túllépésével végzett tevékenysége során okozta; b) a biztosított a kárt súlyosan ittas, bódító- vagy kábítószerrel hatása alatt lévő állapotban okozta; c) a biztosított a jogszabályokban vagy egyéb, kötelező rendelkezésekben megkívánt személyi és tárgyi feltételek hiányában folytatta a tevékenységét, és ez a tény a károkozásban közrehatott; d) a kár a biztosítottra irányadó hatósági vagy szerződésben kikötött kármegelőzési előírások súlyos vagy folyamatos megsértésével kapcsolatban keletkezett; e) a biztosított ismétlődően, ugyanazon körülmények között okozott kárt, s ezen helyzetet a biztosító felhívása ellenére sem szüntette meg; f) a biztosított a kárt a foglalkozás szabályainak súlyos megsértésével okozta. 11. A felek együttműködése szerződéskötéskor 11.1. A biztosított köteles a szerződés megkötésekor a biztosítót a felelősségbiztosítás szempontjából minden lényeges kérdésről megfelelően tájékoztatni, még abban az esetben is, ha a szükséges adatok, okiratok üzleti vagy foglalkozási titoknak minősülnek. 11.2. A biztosító a szerződés létrejöttének feltételéül szabhatja bizonyos nyilatkozatok megtételét. 11.3. A biztosított köteles a biztosító kockázatvállalása szempontjából lényeges okiratokat, szerződéseket, hatósági határozatokat a biztosított részére bemutatni. 11.4. A biztosítót a birtokába jutott üzleti, illetve foglalkozási titkok tekintetében titoktartási kötelezettség terheli. A biztosító a jelen szerződés kapcsán tudomására jutott, a szerződő, illetve a biztosított személyi körülményeire, vagyoni helyzetére, illetve gazdálkodására vonatkozó adatokat az 1995. évi XCVI. törvény 96-97. §-a alapján biztosítási titokként kezeli. Biztosítási titok csak akkor adható ki harmadik személynek, ha a szerződő vagy a biztosított, illetve annak törvényes képviselője erre vonatkozóan írásban felmentést ad, a biztosítási titok körét pontosan megjelölve. A titoktartási kötelezettség nem áll fenn: a) a feladatkörében eljáró felügyelettel; b) a kétévi vagy ennél súlyosabb szabadságvesztéssel büntetendő szándékos bűncselekmény felderítése érdekében eljáró és az ügyész előzetes jóváhagyásával rendelkező rendészeti nyomozóhatóság vezetőjével, valamint az ügyészszeggel; c) büntető-, polgári ügyben, valamint csődeljárás, illetve felszámolási eljárás ügyében eljáró bírósággal; d) a hagyatéki ügyben eljáró közjegyzővel; e) adóügyben, ha az adóhatóság felhívására a biztosítót törvényben meghatározott körben nyilatkoztatási kötelezettség, illetve, ha a biztosítási szerződésből eredő adókötelezettség alá eső kifizetésről törvényben meghatározott adatszolgáltatási kötelezettség terheli, és az adóhatósággal szemben a szervek biztosítóhoz intézett írásbeli megkeresése alapján; f) a főgazgató eseti engedélye alapján a feladatkörében eljáró nemzetbiztonsági szolgálattal; g) a biztosítókkal, illetve a biztosítási tevékenységgel kapcsolatos versenyfelügyeleti feladatkörében eljáró Gazdasági Versenyhivatallal; h) feladatkörében eljáró gyámhatósággal; i) az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. 108. § (2) bekezdésében foglalt egészségügyi hatósággal szemben. A biztosító a nyomozóhatóság és a polgári nemzetbiztonsági szol-
---	---

gálat részére akkor is köteles tájékoztatást adni, ha adat merült fel arra vonatkozóan, hogy a biztosítási ügylet: - kábítószer-kereskedelemmel; - terrorizmussal; - illegális fegyverkereskedelemmel; - pénzmosással van összefüggésben. 11.5. A biztosított köteles bejelenteni, amennyiben más biztosítóval felelősségbiztosítási szerződést kötött. Amennyiben szerződéskötéskor már egy másik biztosítótársasággal fennálló biztosítási szerződése van, úgy az UNION Biztosító megtérítési kötelezettsége csak a másik biztosító által fedezetbe nem vont részre terjed ki. Ez nem vonatkozik arra az esetre, ha a másik felelősségbiztosítási szerződést utóbb kötötte, a bejelentési kötelezettség azonban változatlanul fennáll. 12. Változásbejelentés A biztosított a biztosító kockázatvállalása szempontjából lényeges, a közlési kötelezettség hatálya alá tartozó körülmények változását köteles a biztosítónak haladéktalanul bejelenteni, illetve a kapcsolódó adatokat, okiratokat bemutatni. A közlési kötelezettség hatálya alá tartozik valamennyi, az adatközlőben szereplő kérdés megválaszolása. 13. Kárbejelentés 13.1. A biztosított a káreseményt, illetve a kárigény érvényesítését a bekövetkezéstől vagy a tudomásra jutástól számított 72 órán belül köteles a biztosítónak bejelenteni. 13.2. A kárbejelentésnek tartalmaznia kell a kár bekövetkeztének, a biztosítottal szembeni igény érvényesítésének időpontját, helyét és valamennyi egyéb információt. 13.3. A biztosító a kárt az összes szükséges – a felelősséget és a kár összegét bizonyító – okirat beérkezését követő 30 napon belül téríti meg. 13.4. A biztosított köteles a kárügy peren kívüli vagy peres eljárás útján történő rendezéséhez valamennyi szükséges információt megadni, az okiratokat, határozatokat és levelezéseket rendelkezésre bocsátani, továbbá a biztosító képviselőjének (ügyvéd, jogtanácsos, szakértő stb.) a szükséges meghatalmazásokat megadni. 13.5. A biztosított a biztosító hozzájárulása nélkül kártérítési igényt részben vagy egészben nem ismerhet el, egyezségeket nem köthet, kártérítést nem fizethet. 14. Díjfizetés A biztosított a díjat a díjszabás szerint, az ott meghatározott módon és szabályok szerint köteles megfizetni, a díj nagyságát és a díjfizetés gyakoriságát a szerződés tartalmazza. 14.1. A biztosítási szerződés a felek megállapodásától függően határozott vagy határozatlan tartamú lehet. A tartamon belül a biztosítási időszak egy év. 14.2. A felek a határozatlan tartamú szerződést a biztosítási időszak végére írásban felmondhatják. A felmondási idő 30 nap. 14.3. A határozott tartamú biztosítási szerződés a tartam lejártakor akkor is megszűnik, ha a díjat továbbra is megfizették. A lejárat utáni díjat a biztosító köteles visszafizetni. 14.4. Amennyiben a szerződő, illetve a biztosított a biztosítási díjat az esedékességtől számított 60 napon belül nem egyenlíti ki, halasztást nem kapott, és a biztosító a díjat bírósági úton nem érvényesíti, a biztosító a kockázatot az esedékességtől számított 60 napig viseli, ez alatt az idő alatt a biztosított/szerződő az elmulasztott időszakok díjat pótolhatja. Ha ez nem történik meg, a biztosítás a 60. nap elteltével megszűnik. 14.5. Ha a biztosítási időszakban a biztosító szolgáltatást nyújtott, a biztosító a teljes biztosítási időszakra járó díj megfizetését követelheti. 14.6. A biztosítási időszakra járó díj előre esedékes, a felek azonban részletfizetésben is megállapodhatnak. 14.7. Határozott időre kötött biztosítások esetén a biztosítás díja a szerződés megkötésekor egy összegben esedékes. 15. Illetékesség A szerződésből eredő jogviták esetén a felek a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. 16. Elévülés A biztosítási szerződésből eredő igények elévülési ideje a káresemény bekövetkeztétől számított két év, jogi személyek esetében egy év. 17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. 18. A biztosítási szerződéssel kapcsolatban felmerülő panaszügyek intézésére az UNION Biztosító Zrt. Vezérigazgatósága (1082 Budapest, Baross u. 1.) illetékes. ÜZEMI BALESETI ÉS EGYÉB MUNKAADÓI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS KIEGÉSZÍTŐ FELTÉTELEI 1. Az UNION Biztosító Zrt. jelen Különös Feltételek alapján kötött szerződés értelmében díjfizetés ellenében arra vállal kötelezettsé-	get, hogy a feltételekben és a szerződésben megállapított mértékben és feltételek szerint megtéríti azokat a károkat, amelyekért a biztosított, mint munkaadó a magyar magánjog szabályai szerint kártérítési kötelezettséggel tartozik. 2. A biztosítottak Jelen szerződési feltételek értelmében biztosítottak tekintendők az UNION Biztosító Zrt. Általános Felelősségbiztosítási Feltételeinek 2. a), b), d), e) pontjában megjelöltek munkaadói (munkáltatói) minőségükben. 3. Biztosítási esemény 3.1. Jelen szerződési feltételek értelmében biztosítási eseménynek minősül a munkavállaló üzemi balesete, illetve a biztosítottnak a munkavállalóval (dolgozóval, taggal stb.) szembeni, a munkaviszonnyal, tagsági viszonnal összefüggő károkozása. 3.2. Biztosítási esemény a biztosító kockázatviselése szempontjából: – az üzemi baleset bekövetkezése; – egyéb károsodás bekövetkezése; – a társadalombiztosítás megtérítési igényének keletkezése. 3.3. A biztosító kártérítési kötelezettsége a társadalombiztosítás megtérítési igénye vonatkozásában nem terjed túl a társadalombiztosítás által a munkáltatóval szemben érvényesíthető mértéken. 4. Üzemi baleset 4.1. A biztosítási fedezet kiterjed az alábbi üzemi balesetekből eredő felelősségi károkra, amennyiben a baleset: a) a károsultat a biztosított székhelyén, telephelyén érte; b) a munkavállalót a biztosított telephelyén kívül, de a biztosított érdekében végzett munka során, illetve a biztosított rendelkezése folytán érte, ide értve a kiküldetés, külszolgálat és egyéb, telephelyen kívüli megbízatás teljesítése során bekövetkezett üzemi baleseteket is. 4.2. Nem minősül üzemi balesetnek az a baleset, amely: a) kizárólag a munkavállaló ittassága, illetve bódító- vagy kábítószerek által befolyásolt állapota miatt következett be; b) munkahelyi feladatokhoz nem tartozó, engedély nélkül végzett munkavégzés, engedély nélküli gépjárműhasználat vagy munkahelyi rendbontás során következett be. 5. Egyéb munkaadói felelősség 5.1. A biztosító megtéríti mindazon munkaadói felelősségből eredő károkat, amelyek a munkavállalók (alkalmazottak, tagok) ruházatában, illetve egyéb olyan használati tárgyaikban keletkeztek, amelyeket azok a munkahelyre általában és szokásosan magukkal visznek. 5.2. A kártérítési összeg felső határa károsultanként maximum 25 000 Ft. 6. A biztosító kockázatviselése, területi és időbeli hatálya 6.1. A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés hatálya alatt okozott, bekövetkezett és bejelentett károkra terjed ki. A kár bejelentésének napja az a nap, amikor a károsult a biztosítottnak igényt írásban bejelentette. 6.2. A biztosítás kizárólag a Magyarország területén okozott és bekövetkezett károkra terjed ki. Magyarország területén kívül bekövetkezett károk csak külön záradékkal, az ott megjelölt eltérő feltételekkel biztosíthatók. 6.3. A biztosítási szerződés határozatlan tartamú, a kockázatviselés kezdetét és lejáratát a szerződés tartalmazza. A biztosítási időszak egy év. A szerződést a felek írásban a biztosítási időszak végére felmondhatják, a felmondási idő 30 nap. 7. A biztosítási összeg 7.1. Az éves és káreseményenkénti biztosítási összeget a felek a szerződésben határozzák meg. Az egy biztosítási év alatt bekövetkezett káreseményekből eredő összes kárfizetés a biztosítási összeget nem haladhatja meg. Az egy káreseményre jutó kárfizetés mértéke nem haladhatja meg a káreseményenkénti biztosítási összeget. 7.2. Amennyiben a biztosított a biztosítási időszakra vonatkozó összeget már a tartam lejáratá előtt igénybe veszi, a biztosító további fedezet nyújtását emelt összegű díj megfizetéséhez kötheti. További díjfizetés nélkül a biztosító fedezetet nem nyújt. 7.3. Ha a kártérítés keretében járadékfizetésre is sor kerül, a biztosító a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által jóváhagyott biztosításmatematikai elvek szerinti tőkésítési eljárással határozza meg a járadék-tőkeértéket. A járadék-tőkeérték járadék formájában való kifizetési kötelezettsége csak annyiban terheli a biztosítót, amennyiben az adott kárra már kifizetett egyéb kártérítésekkel együtt a járadék-tőkeérték nem haladja meg a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeget, ellenkező esetben a biztosító járadékfizetési kötelezettsége csak olyan arányban áll fenn, ahogy a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeg és a már kifizetett károk különbsége aránylik a teljes járadék-tőkeértékhez. A biztosító a jövedelempótló, létfenntartást szolgáló járadékfizetésben nem érvényesíti az önrészt. 8. A kártérítés módja és mértéke 8.1. A biztosító a szerződéssel fedezett károkat a hatályos munkajogi, szövetkezeti jogi és egyéb, az üzemi káreseményekre és más munka-
--	---

adói felelősségre vonatkozó szabályok szerint téríti meg. 8.2. Megfizeti a biztosító az üzemi balesetből eredő társadalombiztosítás megtérítési igényt is a 3.3. bekezdésben meghatározott mértékben. 9. Kizárások és korlátozások 9.1. Nem téríti meg a biztosító – a foglalkozási megbetegedésekből eredő károkat; – foglalkozási megbetegedésnek nem minősülő, de munkahelyi, munkaköri ártalom miatt bekövetkező károkat; – a gépjárművel okozott üzemi balesetből eredő kárigényeket, ha azok a kötelező gépjármű-felelősségbiztosítás hatálya alá esnek. 9.2. Nem téríti meg a biztosító a készpénzben, értékpapírban, értéktár- gyakban (arany, ezüst, drágakő stb.), továbbá gépjárművekben ke- letkezett károkat. 9.3. Nem téríti meg a biztosító azon károkat, amelyek a biztosított jog- szabályban szabályozott felelősségénél szigorúbb, szerződésben vagy egyoldalú nyilatkozatban vállalt helytállási kötelezettségen alapulnak. 9.4. Magánmunkáltatók hozzátartozójának üzemi balesete esetén a biz- tosítási fedezet csak a társadalombiztosítás által támasztott megté- rítési igényre terjed ki, az egyéb igényeire nem nyújt fedezetet. 10. Önrészesedés A biztosított üzemi baleset esetén károsultanként a bekövetkezett kár 10%-át, de legalább 10 000 Ft-ot maga visel. Egyéb károk esetén a biztosító önrészesedés nélkül térít. 11. A felek együttműködése, közlési kötelezettség 11.1. A biztosított a szerződéskötéskor köteles a biztosítóval írásban kö- zölni a munkavállalók létszámát (tagok, alkalmazottak, megbízot- tak), munkabérét, az éves forgalom adatait, a szerződés megköté- sét megelőző 3-5 évre a biztosítottnál bekövetkezett üzemi balese- tek statisztikai adatait. Fenti adatszolgáltatás a szerződés létrejöt- tének feltétele. 11.2. A biztosított haladéktalanul, de legkésőbb 72 órán belül köteles ér- tesíteni a biztosítót az üzemi balesetből, illetve egyéb okból eredő kár bekövetkeztéről, illetve a hozzá benyújtott kártérítési igényről. 11.3. A biztosított köteles lehetővé tenni, hogy a biztosító szakértői az üzemi baleset bekövetkezésének körülményeit megvizsgálják. 12. A biztosító visszereseti joga A biztosító az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekben foglal- takon túlmenően visszakövetelheti a biztosítottól az általa kifizet- ett kártérítési összeget, amennyiben a) az ismételt üzemi baleset ugyanazon munkavédelmi szabály be- nem tartása miatt következett be; b) az üzemi baleset bekövetkeztének veszélyére a biztosítottat a dolgozók képviselője vagy munkavédelmi felelőse írásban fel- hívta, s a baleset a szükséges intézkedés hiányában követke- zett be; c) hatósági határozat megállapítása szerint az üzemi baleset a mun- kavédelmi szabályok súlyos megsértése miatt következett be. 13. Díjfizetés A biztosított a díjat a díjszabás szerint, az ott meghatározott mó- don és szabályok szerint köteles megfizetni, a díj nagyságát és a díjfizetés gyakoriságát a szerződés tartalmazza. 13.1. A biztosítási szerződés a felek megállapodásától függően határo- zott vagy határozatlan tartamú lehet. A tartamon belül a biztosítá- si időszak egy év. 13.2. A felek a határozatlan tartamú szerződést a biztosítási időszak végé- re írásban felmondhatják. A felmondási idő 30 nap. 13.3. A határozott tartamú biztosítási szerződés a tartam lejártakor ak- kor is megszűnik, ha a díjat továbbra is megfizették. A lejárat utá- ni díjat a biztosító köteles visszafizetni. 13.4. Amennyiben a szerződő, illetve a biztosított a biztosítási díjat az esedékességtől számított 60 napon belül nem egyenlíti ki, halasz- tást nem kapott, és a biztosító a díjat bírósági úton nem érvénye- síti, a biztosító a kockázatot az esedékességtől számított 60 napig viseli, ez alatt az idő alatt a biztosított/szerződő az elmulasztott időszakos díjat pótolhatja. Ha ez nem történik meg, a biztosítás a 60. nap elteltével megszűnik. 13.5. Ha a biztosítási időszakban a biztosító szolgáltatást nyújtott, a biz- tosító a teljes biztosítási időszakra járó díj megfizetését követelheti. 13.6. A biztosítási időszakra járó díj előre esedékes, a felek azonban részletfizetésben is megállapodhatnak. 13.7. Határozott időre kötött biztosítások esetén a biztosítás díja a szer- ződés megkötésekor egy összegben esedékes. 14. Jelen feltételek alapján kötött biztosítási szerződésekre vonatkozó- an alkalmazásra kerülnek az Általános Felelősségbiztosítási Felté- telekben foglaltak. A nem szabályozott kérdésekre alkalmazni kell a Ptk. és egyéb, munkajogi, illetve üzemi balesetekre vonatkozó szabályokat.	SZÁMÍTÓGÉPEK ÉS ELEKTROMOS BERENDEZÉSEK KIEGÉSZÍTŐ BIZTOSÍTÁSÁNAK FELTÉTELEI Jelen záradék értelmében a biztosító kártérítési kötelezettsége ki- terjed a 2. pontban meghatározott és az alpbiztosításban (tűz és elemi károk) is feladott vagyontárgyakra, ha a jelen záradék 1. pontja szerinti biztosítási események következtében megsérülnek vagy megsemmisülnek. 1. Biztosítási esemény A biztosító megtéríti az előre nem látható és hirtelen bekövetkezett sérülések vagy megsemmisülés okozta károkat, ha azok az alábbi- ak miatt következtek be: a) elektromos energia közvetlen hatásai (rövidzárlat, indukció, influenca, áramerősség túlzott megnövekedése); b) kezelői hiba, ügytelenség, gondatlanság; c) külső mechanikus behatás következményei (leesés, összeütkö- zés, lökés stb.); d) összeroppanás (implózió), illetve nyomáshiány fellépése követ- keztében előálló egyéb hatások; e) számítógép, illetve elektromos berendezés üvegrészeinek törése. A biztosító a fenti károkra kártérítést csak abban az esetben nyújt, ha azok szabad szemmel láthatóak, egyértelműen felismerhetőek, a károk megállapításához segédeszközök nem szükségesek. 2. Biztosítható vagyontárgyak Minden olyan biztosításra feladott számítógép és elektromos ener- giával működő berendezés, amely feladatának ellátásához az elektromos áram valamely hatását (hő-, mágneses, kémiai stb.), nem közvetlenül hasznosítja (pl. hőszugárzó), hanem közvetett úton – irányítási, illetve szabályozási funkciók révén – mint energiafor- rást használja. A fenti berendezésekre a kiegészítő biztosítás biztosítási összegét el- ső kockázatra kell feladni, amelynek felső határa a tűz- és elemi károk biztosításánál ezen eszközökre feladott biztosítási összeg, de legfeljebb 2 millió Ft. Ez az összeg képezi a kártérítés felső határát. A számítógépek és elektromos berendezések kiegészítő biztosítá- sánál az önrész mértéke 10%, de min. 10 000 Ft, amely káresem- ményenként levonásra kerül. 3. A biztosító kockázatviselése nem terjed ki: – a kép- és hanghordozókra, valamint a rajtuk tárolt információkra; – a számítógépekre installált programokra és az ott tárolt adatokra; – külső, a számítógépekbe nem fixen beépített adathordozókra, s a rajtuk tárolt adatokra; – az üzemeltetési előírások szerint rendszeresen cserélendő alkat- részekre, valamint nem alkatrésznek minősülő kellékanyagokra (pl. festékszalag, akkumulátor, film, papír, textil és műanyag be- vonatok stb.); – az üzemi és segédanyagok (pl. tüzelőanyagok, vegyszerek, kon- taktanyagok, kenőanyagok, tisztítószerek stb.) kiömlése, szivár- gása stb. következtében keletkezett károkat (kivéve tűz- és robb- banás károkat); – azokra a károkra, melyek az elégtelen vagy hiányos klimatizálási viszonyokkal hozhatók összefüggésbe, kivéve, ha a káresemény a biztosított klímaberendezés biztosítási esemény következtében történő meghibásodásával áll összefüggésben; – az automatikus gázélelárztásos tűzoltó berendezések tűzoltó- anyaggal való újratöltésének költségeire. 3. Kockázatviselési hely A kockázatviselés helye a biztosítási szerződésben megjelölt ingat- lanok (telephelyek) épületei, azok helyiségei. A biztosító kockázat- viselése a biztosítási szerződésben azonosítható módon feltüntet- ett vagyontárgyakra terjed ki, addig, amíg azok a kockázatviselés helyén találhatók. 4. Kiegészítés az Általános Vagyontárgybiztosítási Feltételekhez a számí- tógép és elektromos berendezések kiegészítő biztosításával kap- csolatban a) A biztosított berendezések – jelen záradékban megfogalmazott biztosítási események következtében történő – teljes megsemmis- ülése (totálkára) esetén, a kár minden esetben káridőponti (avult) értéken kerül megtérítésre. b) Javítható sérült részek értékcsökkenésének megállapításánál a károsodott egység azon részeit kell alapul venni, amelyet az egység teljes beépített állapotában képvisel (beszerzési ár + beépítési költség). Ha a helyreállítást a biztosított saját maga végzi, akkor ennek csak az önköltsége kerül megtérítésre, an- nak mértéke viszont nem haladhatja meg egy szakvállalat által történő helyreállítás költségét. c) A káridőponti (avult) érték minimális összege – az életkortól és a használat fokától függetlenül – a káridőponti újra beszerzé- si ár 30%-a.
---	---

Vonatkozó záradékok:

A. Kockázati záradékok:

- UZ-01: Elektromos tűzbiztosítás
- UZ-04: Bérleti felelősségbiztosítás
- UZ-05: Árvíz-biztosítás
- UZ-06: Földrengés-biztosítás
- UZ-07: Villámcsapás közvetett hatásának biztosítása
- UZ-08: Bővített vezetékes vízkárok biztosítása
- UZ-09: Mellékköltség biztosítás
- UZ-10: Speciális üvegezés biztosítása
- UZ-12: Készpénz, értékpapír biztosítása
- UZ-13: Üvegtörés biztosítás
- UZ-14: Cégtábla, reklámtábla üvegezésének biztosítása

B. Szerződés tartamára vonatkozó záradékok:

- UZ-15: 3 éves tartamra kötött szerződések biztosítása
- UZ-16: 1 évnél rövidebb időszakokra kötött szerződések biztosítása

C. Védelmi záradékok

- VZ-1: Minimális védelem előírásai
- VZ-2: Bővített minimális védelem előírásai
- VZ-3: Részleges mechanikai védelem
- VZ-6: Minősített értéktároló alkalmazása
- EZ-1: Minimális elektronikai védelem előírásai
- EZ-2: Részleges elektronikai védelem előírásai

UZ-01. ZÁRADÉK:

ELEKTROMOS TŰZBIZTOSÍTÁS

Jelen záradék értelmében az elektromos áram hőhatása által az elektromos gépekben okozott tüzet biztosítási eseménynek tekinti a biztosító, amennyiben a biztosított gondoskodott az elektromos gépek és felszerelések szakszerű üzemeltetéséről és karbantartásáról, s azt kár esetén igazolni tudja.

UZ-02. ZÁRADÉK:

ÁLTALÁNOS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

X. Általános Felelősségbiztosítási Feltételek

Jelen biztosítási szabályzatban foglalt feltételek – eltérő szerződéses kikötések hiányában – az UNION Biztosító Zrt. (a továbbiakban: biztosító) felelősségbiztosítási szerződéseire érvényesek, feltéve, hogy a szerződést e feltételekre hivatkozva kötötték.

1. A biztosító e feltételek alapján kötött biztosítási szerződés keretében díjfizetés ellenében vállalja, hogy a szabályzatban és a szerződésben meghatározott feltételek és mérték szerint mentesíti a biztosítottat a szerződésben meghatározott minőségében okozott kár megtérítése alól, amelyért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.
2. A biztosítottak
Jelen feltételek alapján biztosított a szerződésben név szerint felüntetett:
 - a) magánszemély – a szerződésben feltüntetett minőségében;
 - b) egyéni vállalkozó;
 - c) az egyéni vállalkozói tevékenység gyakorlásában rendszeresen közreműködő segítő családtag;
 - d) cégjegyzékbe bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező, illetve nem jogi személyiségű gazdasági társaság, bírósági nyilvántartásba vett szervezet;
 - e) a biztosított önálló jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egysége.
3. Biztosítási esemény
A feltételek értelmében biztosítási eseménynek minősül a biztosítási szerződésben rögzített, a biztosított által, jogszerűen, engedéllyel végzett tevékenység során a biztosított, illetve alkalmazottai által harmadik személynek szerződésen kívül okozott kár, amelynek során a károsult élete, testi épsége vagy egészsége károsodik, illetve vagyoni kára keletkezik.
4. A szerződés létrejötte
A szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre. A szerződő fél ajánlatát írásban terjeszti elő. Az ajánlat elfogadása esetén a biztosító a szerződésről kötvényt állít ki. Az ajánlat elutasítását a biztosító nem köteles indokolni. A szerződés akkor is létrejön, ha a biztosító az ajánlatra 15 napon belül nem nyilatkozik. Ilyen esetben a szerződés az ajánlatnak a biztosító vagy képviselője részére történt átadása időpontjára visszamenő hatállyal jön létre.
5. A biztosító kockázatviselése
- 5.1. A szerződés határozatlan tartamú, a kockázatviselés kezdetét és lejáratát a szerződés tartalmazza. A biztosítási időszak egy év. A szerződést a felek írásban a biztosítási időszak végére felmondhatják, a felmondási idő 30 nap.

- 5.2. Amennyiben a szerződő, illetve biztosított a biztosítás díját az esedékességtől számított 60 nap alatt nem egyenlíti ki, halasztást nem kapott és a biztosító a díjat bírósági úton nem érvényesíti, a biztosító a kockázatot az esedékességtől számított 60 napig viseli, ez idő alatt a biztosított az elmaradt díjat pótolhatja. Ha ez nem történik meg, a biztosítás 60 nap elteltével megszűnik.
- 5.3. A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés hatálya alatt okozott, bekövetkezett és bejelentett károkat terjed ki. A kár bejelentésének időpontja az a nap, amikor a károsult az igényét a biztosítottnak írásban bejelentette.
- 5.4. A kár bekövetkeztének időpontja az az időpont, amikortól a károkozó kártérítési fizetési kötelezettsége esedékessé válik. Ez az időpont a személysérüléses károknál a halál beállta, a testi sérülés időpontja, az egészségkárosodás kezdete, illetve a vagyoni károk felmerülése.
6. A kockázatviselés helye
A biztosítási szerződés kizárólag a Magyarország területén okozott és bekövetkezett károkat terjed ki.
7. A kártérítés módja és mértéke
- 7.1. A biztosító a szerződéssel fedezett károkat a magyar jog szabályai szerint téríti meg.
- 7.2. A biztosító a biztosított helyett megtéríti a károsult vagyonában beállott értékcsökkenést, továbbá azt a kárpótlást vagy költséget, amely a károsultat ért vagyoni és nem vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges.
- 7.3. A biztosító megtéríti a 3. pontban leírt károk járulékos költségeit is (kamat, igényérvényesítési és jogvédelmi költség), a perköltséget azonban csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett, a biztosított képviselőről gondoskodott, illetve a perrel egyébként értesült.
- 7.4. Megtéríti a biztosító a kárenyhítés indokolt költségeit is.
- 7.5. A biztosító a kártérítés összegéből a maradványértéket és a más-honnan megtérülő kárt jogosult levonni.
8. A biztosítási összeg – Önrészesedés
- 8.1. Az éves és káreseményenkénti biztosítási összeget a felek a szerződésben határozzák meg. Az egy biztosítási év alatt bekövetkezett káreseményekből eredő összes kárkifizetés a biztosítási összeget nem haladhatja meg. Egy évnél hosszabb szerződés esetén a biztosítási összeg a szerződés teljes tartamára meghatározható. Az egy káreseményre jutó kárkifizetés mértéke nem haladhatja meg a káreseményenkénti biztosítási összeget. A biztosító a kárt a szerződésben meghatározott mértékben téríti meg.
- 8.2. Sorozatkár
Sorozatkárnak tekintendők az egyazon károkozó magatartásból és azonos okból eredő azonos vagy eltérő időpontban bekövetkező károk, ha a károkozó magatartás és a kár bekövetkezése között az összefüggés jogi, műszaki vagy gazdasági vonatkozásban fennáll. Jelen szerződés értelmében a sorozatkárok egy biztosítási eseménynek minősülnek.
- 8.3. Amennyiben a biztosított a biztosítási időszakra vonatkozó összeget már a tartam lejárta előtt igénybe veszi, a biztosító további fedezetet nem nyújt. További fedezet nyújtásáról és annak díjáról a biztosító dönt.
- 8.4. A biztosított káreseményenként a bekövetkezett kár 10%-át, de legalább 10 000 Ft-ot maga visel. Az önrészesedést el nem érő károkat a biztosító nem téríti meg.
- 8.5. Ha a kártérítés keretében járadékfizetésre is sor kerül, a biztosító a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által jóváhagyott biztosításmatematikai elvek szerinti tőkésítési eljárással határozza meg a járadék-tőkeértéket. A járadék-tőkeérték járadék formájában való kifizetési kötelezettsége csak annyiban terheli a biztosítót, amennyiben az adott kárra már kifizetett egyéb kártérítésekkel együtt a járadék-tőkeérték nem haladja meg a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeget, ellenkező esetben a biztosító járadékfizetési kötelezettsége csak olyan arányban áll fenn, ahogy a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeg és a már kifizetett károk különbsége aránylik a teljes járadék-tőkeértékhez. A biztosító a jövedelempótló, létfenntartást szolgáló járadékfizetésben nem érvényesíti az önrészt.
9. Kizárások és korlátozások
- 9.1. Csak kiegészítő feltételek, illetve záradékok alapján téríti meg a biztosító az alábbiakat:
 - a) a környezetszennyezéssel okozott károkat, (élővilág, talaj, vizek, levegő stb. szennyezése), források, vízfolyások kiapadása, elszegényedése, elterelődése miatt bekövetkezett azon károkat, amelyek a kiaknázásra alkalmas dolgok elfogyása miatt keletkeztek;
 - b) a termékfelelősségi, illetve szavatossági károkat (amelyek a biztosított által előállított, illetve forgalmazott termékek és az általa nyújtott szolgáltatások hibájából keletkeztek);
 - c) az üzemi balesetből eredő károkat;
 - d) az elmaradt vagyoni előnyből eredő károkat (tervezett nyereség, elmaradt haszon, termelés kiesés és egyéb veszteségeket);

e) szakmai felelősségi károkat. 9.2. Nem terjed ki a biztosítási fedezet az alábbiakra: a) atomkárok (nukleáris hasadás és fűző, radioaktív izotópok sugárzása, gyorsító berendezések okozta károk, ionizáló és lézersugárzás stb.); b) robbanóanyagok tárolása vagy felhasználása során keletkezett károk; c) gépjármű-felelősségbiztosítással fedezett károk; d) motoros, vízi és légi járművel okozott károk, kivéve a motoros meghajtású, gépjárműnek nem minősülő gépeket; e) fuvarozói minőségben okozott károk; f) a biztosított által előállított, illetve forgalomba hozott termékekben, illetve szolgáltatásokban keletkezett, illetve ezekkel okozott károk; g) a biztosított birtokában lévő idegen (bérelt, haszonbérelt, kölcsönzött, lízingelt, letétként kezelt) dolgokban, illetve általuk okozott károk; h) a biztosítottnál hivatása gyakorlásánál fogva magánál tartott vagy megmunkált idegen dologban keletkezett kár, vagy amelyet ezen dolgokkal okoztak; i) kötbér, bírság vagy egyéb büntető jellegű költségek; j) lopással okozott károk; k) az ipari, mezőgazdasági és kereskedelmi, szolgáltatási tevékenység időleges felfüggesztése vagy megszüntetése folytán keletkezett károk. 9.3. Nem téríti meg a biztosító azt a kárt, amelyet a biztosított a Ptk. 685. § b) pontjában felsorolt közeli hozzátartozójának, alkalmazottjának, üzlettársának, társtulajdonosának, megbízottjának stb. okozott. 9.4. Nem téríti meg a biztosító azt a kárt, amely a biztosított jogszabályban rögzített felelősségénél szigorúbb, szerződésben vagy egyoldalú nyilatkozatban vállalt helytállási kötelezettségén alapszik. 9.5. Nem téríti meg a biztosító azon károkat, amelyek lassú, folyamatos állagromlás folytán keletkeztek (gázok, gőzök, nedvesség, korom, csapadék stb.). 9.6. Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyek olyan tevékenységből származnak, amely különbözik attól, amire a kötvényt kiállították. 10. A biztosító visszerkeszeti joga A biztosító a felelősségbiztosítás alapján kifizetett kártérítési összeg megtérítését követelheti a biztosítotttól, ha a kárt a biztosított jogellenesen, a) szándékosan, vagy b) súlyosan gondatlan magatartásával idézte elő. Súlyosan gondatlan magatartásnak minősül a biztosított károkozása, ha a) a biztosított a kárt a jogszabályban előírt hatósági engedély nélkül, vagy hatáskörének, feladatkörének túllépésével végzett tevékenysége során okozta; b) a biztosított a kárt súlyosan ittas, bódító- vagy kábítószeres hatása alatt lévő állapotban okozta; c) a biztosított a jogszabályokban vagy egyéb, kötelező rendelkezésekben megkívánt személyi és tárgyi feltételek hiányában folytatta a tevékenységét, és ez a tény a károkozásban közrehatott; d) a kár a biztosítottra irányadó hatósági vagy szerződésben kikötött kármegelőzési előírások súlyos vagy folyamatos megsértésével kapcsolatban keletkezett; e) a biztosított ismétlődően, ugyanazon körülmények között okozott kárt, s ezen helyzetet a biztosító felhívása ellenére sem szüntette meg; f) a biztosított a kárt a foglalkozás szabályainak súlyos megsértésével okozta. 11. A felek együttműködése szerződéskötéskor 11.1. A biztosított köteles a szerződés megkötésekor a biztosítót a felelősségbiztosítás szempontjából minden lényeges kérdésről megfelelően tájékoztatni, még abban az esetben is, ha a szükséges adatok, okiratok üzleti vagy foglalkozási titoknak minősülnek. 11.2. A biztosító a szerződés létrejöttének feltételül szabhatja bizonyos nyilatkozatok megtételét. 11.3. A biztosított köteles a biztosító kockázatvállalása szempontjából lényeges okiratokat, szerződéseket, hatósági határozatokat a biztosító részére bemutatni. 11.4. A biztosított a birtokába jutott üzleti, illetve foglalkozási titkok tekintetében titoktartási kötelezettség terheli. A biztosító a jelen szerződés kapcsán tudomására jutott, a szerződő, illetve a biztosított személyi körülményeire, vagyoni helyzetére, illetve gazdálkodására vonatkozó adatokat az 1995. évi XCVI. törvény 96-97. §-a alapján biztosítási titokként kezeli. Biztosítási titok csak akkor adható ki harmadik személynek, ha a szerződő vagy a biztosított, illetve annak törvényes képviselője er-	re vonatkozóan írásban felmentést ad, a biztosítási titok körét pontosan megjelölve. A titoktartási kötelezettség nem áll fenn: a) a feladatkörében eljáró felügyelettel; b) a kétévi vagy ennél súlyosabb szabadságvesztéssel büntetendő szándékos bűncselekmény felderítése érdekében eljáró és az ügyész előzetes jóváhagyásával rendelkező rendészeti nyomozóhatóság vezetőjével, valamint az ügyességgel; c) büntető-, polgári ügyben, valamint csődeljárás, illetve felszámolási eljárás ügyében eljáró bírósággal; d) a hagyatéki ügyben eljáró közjegyzővel; e) adóügyben, ha az adóhatóság felhívására a biztosítót törvényben meghatározott körben nyilatkoztattételi kötelezettség, illetve, ha a biztosítási szerződésből eredő adókötelezettség alá eső kifizetésről törvényben meghatározott adatszolgáltatási kötelezettség terheli, és az adóhatósággal szemben a szervek biztosítóhoz intézett írásbeli megkeresése alapján; f) a főigazgató eseti engedélye alapján a feladatkörében eljáró nemzetbiztonsági szolgálattal; g) a biztosítókkal, illetve a biztosítási tevékenységgel kapcsolatos versenyfelügyeleti feladatkörében eljáró Gazdasági Versenyhivatallal; h) feladatkörében eljáró gyámhatósággal; i) az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. 108. § (2) bekezdésében foglalt egészségügyi hatósággal szemben. A biztosító a nyomozóhatóság és a polgári nemzetbiztonsági szolgálat részére akkor is köteles tájékoztatást adni, ha adat merült fel arra vonatkozóan, hogy a biztosítási ügylet: a) kábítószer-kereskedelemmel; b) terrorizmussal; c) illegális fegyverkereskedelemmel; d) pénzmosással van összefüggésben. 11.5. A biztosított köteles bejelenteni, amennyiben más biztosítóval felelősségbiztosítási szerződést kötött. Amennyiben szerződéskötéskor már egy másik biztosítótársasággal fennálló biztosítási szerződése van, úgy az UNION Biztosító megtérítési kötelezettsége csak a másik biztosító által fedezetbe nem vont részre terjed ki. Ez nem vonatkozik arra az esetre, ha a másik felelősségbiztosítási szerződést utóbb kötötte, a bejelentési kötelezettség azonban változatlanul fennáll. 12. Változásbejelentés A biztosított a biztosító kockázatvállalása szempontjából lényeges, a közlési kötelezettség hatálya alá tartozó körülmények változását köteles a biztosítónak haladéktalanul bejelenteni, illetve a kapcsolódó adatokat, okiratokat bemutatni. A közlési kötelezettség hatálya alá tartozik valamennyi, az adatközlésben szereplő kérdés megválaszolása. 13. Kárbejelentés 13.1. A biztosított a káreseményt, illetve a kárigény érvényesítését a bekövetkezéstől vagy a tudomásra jutástól számított 72 órán belül köteles a biztosítónak bejelenteni. 13.2. A kárbejelentésnek tartalmaznia kell a kár bekövetkeztének, a biztosítottal szembeni igény érvényesítésének időpontját, helyét és valamennyi egyéb információt. 13.3. A biztosító a kárt az összes szükséges – a felelősséget és a kár összegét bizonyító – okirat beérkezését követő 30 napon belül téríti meg. 13.4. A biztosított köteles a kárügy peren kívüli vagy peres eljárás útján történő rendezéséhez valamennyi szükséges információt megadni, az okiratokat, határozatokat és levelezéseket rendelkezésre bocsátani, továbbá a biztosító képviselőjének (ügyvéd, jogtanácsos, szakértő stb.) a szükséges meghatalmazásokat megadni. 13.5. A biztosított a biztosító hozzájárulása nélkül kártérítési igényt részben vagy egészben nem ismerhet el, egyezséget nem köthet, kártérítést nem fizethet. 14. Díjfizetés A biztosított a díjat a díjszabás szerint, az ott meghatározott módon és szabályok szerint köteles megfizetni, a díj nagyságát és a díjfizetés gyakoriságát a szerződés tartalmazza. 14.1. A biztosítási szerződés a felek megállapodásától függően határozott vagy határozatlan tartamú lehet. A tartamon belül a biztosítási időszak egy év. 14.2. A felek a határozatlan tartamú szerződést a biztosítási időszak végére írásban felmondhatják. A felmondási idő 30 nap. 14.3. A határozott tartamú biztosítási szerződés a tartam lejártakor akkor is megszűnik, ha a díjat továbbra is megfizették. A lejárat után díjat a biztosító köteles visszafizetni. 14.4. Amennyiben a szerződő, illetve a biztosított a biztosítási díjat az esedékességtől számított 60 napon belül nem egyenlíti ki, halasztást nem kapott, és a biztosító a díjat bírósági úton nem érvényesíti, a biztosító a kockázatot az esedékességtől számított 60 napig
---	--

viseli, ez alatt az idő alatt a biztosított/szerződő az elmulasztott időszakos díjat pótolhatja. Ha ez nem történik meg, a biztosítás a 60. nap elteltével megszűnik. 14.5. Ha a biztosítási időszakban a biztosító szolgáltatást nyújtott, a biztosító a teljes biztosítási időszakra járó díj megfizetését követelheti. 14.6. A biztosítási időszakra járó díj előre esedékes, a felek azonban részletfizetésben is megállapodhatnak. 14.7. Határozott időre kötött biztosítások esetén a biztosítás díja a szerződés megkötésekor egy összegben esedékes. 15. Illetékesség A szerződésből eredő jogviták esetén a felek a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. 16. Elévülés A biztosítási szerződésből eredő igények elévülési ideje a káresemény bekövetkeztétől számított két év, jogi személyek esetében egy év. 17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. 18. A biztosítási szerződéssel kapcsolatban felmerülő panaszügyek intézésére az UNION Biztosító Zrt. Vezérigazgatósága (1082 Budapest, Baross u. 1.) illetékes. UZ-03. ZÁRADÉK: ÜZEMI BALESETI ÉS EGYÉB MUNKAADÓI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS Különös Biztosítási Feltételek 1. Az UNION Biztosító Zrt. jelen Különös Feltételek alapján kötött szerződés értelmében díjfizetés ellenében arra vállal kötelezettséget, hogy a feltételekben és a szerződésben megállapított mértékben és feltételek szerint megtéríti azokat a károkat, amelyekért a biztosított, mint munkaadó a magyar magánjog szabályai szerint kártérítési kötelezettséggel tartozik. 2. A biztosítottak Jelen szerződési feltételek értelmében biztosítottak tekintendők az UNION Biztosító Zrt. Általános Felelősségbiztosítási Feltételeinek 2. a), b), d), e) pontjában megjelöltek munkaadói (munkáltatói) minőségükben. 3. Biztosítási esemény 3.1. Jelen szerződési feltételek értelmében biztosítási eseménynek minősül a munkavállaló üzemi balesete, illetve a biztosítottak a munkavállalóval (dolgozóval, taggal stb.) szembeni, a munkaviszonnyal, tagsági viszonnal összefüggő károkozása. 3.2. Biztosítási esemény a biztosító kockázatviselése szempontjából: – az üzemi baleset bekövetkezése; – egyéb károsodás bekövetkezése; – a társadalombiztosítás megtérítési igényének keletkezése. 3.3. A biztosító kártérítési kötelezettsége a társadalombiztosítás megtérítési igénye vonatkozásában nem terjed túl a társadalombiztosítás által a munkáltatóval szemben érvényesíthető mértéken. 4. Üzemi baleset 4.1. A biztosítási fedezet kiterjed az alábbi üzemi balesetekből eredő felelősségi károkra, amennyiben a baleset: a) a károsultat a biztosított székhelyén, telephelyén érte; b) a munkavállalót a biztosított telephelyén kívül, de a biztosított érdekében végzett munka során, illetve a biztosított rendelkezése folytán érte, ide értve a kiküldetés, külszolgálat és egyéb, telephelyen kívüli megbízatás teljesítése során bekövetkezett üzemi baleseteket is. 4.2. Nem minősül üzemi balesetnek az a baleset, amely: a) kizárólag a munkavállaló ittassága, illetve bódító- vagy kábítószerek által befolyásolt állapota miatt következett be; b) munkahelyi feladatokhoz nem tartozó, engedély nélkül végzett munkavégzés, engedély nélküli gépjárműhasználat vagy munkahelyi rendbontás során következett be. 5. Egyéb munkaadói felelősség 5.1. A biztosító megtéríti mindazon munkaadói felelősségből eredő károkat, amelyek a munkavállalók (alkalmazottak, tagok) ruházatában, illetve egyéb olyan használati tárgyaikban keletkeztek, amelyeket azok a munkahelyre általában és szokásosan magukkal visznek. 5.2. A kártérítési összeg felső határa károsultanként maximum 25 000 Ft. 6. A biztosító kockázatviselése, területi és időbeli hatálya 6.1. A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés hatálya alatt okozott, bekövetkezett és bejelentett károkra terjed ki. A kár bejelentésének napja az a nap, amikor a károsult a biztosítottnak igényét írásban bejelentette. 6.2. A biztosítás kizárólag a Magyarország területén okozott és bekövetkezett károkra terjed ki. Magyarország területén kívül bekövetkezett károk csak külön záradékkal, az ott megjelölt eltérő feltételekkel biztosíthatók.	6.3. A biztosítási szerződés határozatlan tartamú, a kockázatviselés kezdetét és lejáratát a szerződés tartalmazza. A biztosítási időszak egy év. A szerződést a felek írásban a biztosítási időszak végére felmondhatják, a felmondási idő 30 nap. 7. A biztosítási összeg 7.1. Az éves és káreseményenkénti biztosítási összeget a felek a szerződésben határozzák meg. Az egy biztosítási év alatt bekövetkezett káreseményekből eredő összes kárkifizetés a biztosítási összeget nem haladhatja meg. Az egy káreseményre jutó kárkifizetés mértéke nem haladhatja meg a káreseményenkénti biztosítási összeget. 7.2. Amennyiben a biztosított a biztosítási időszakra vonatkozó összeget már a tartam lejártá előtt igénybe veszi, a biztosító további fedezet nyújtását emelt összegű díj megfizetéséhez kötheti. További díjfizetés nélkül a biztosító fedezetet nem nyújt. 7.3. Ha a kártérítés keretében járadékfizetésre is sor kerül, a biztosító a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által jóváhagyott biztosításmatematikai elvek szerinti tőkésítési eljárással határozza meg a járadék-tőkeértéket. A járadék-tőkeérték járadék formájában való kifizetési kötelezettsége csak annyiban terheli a biztosítót, amennyiben az adott kárra már kifizetett egyéb kártérítésekkel együtt a járadék-tőkeérték nem haladja meg a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeget, ellenkező esetben a biztosító járadékfizetési kötelezettsége csak olyan arányban áll fenn, ahogy a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeg és a már kifizetett károk különbsége aránylik a teljes járadék-tőkeértékhez. A biztosító a jövedelempótló, létfenntartást szolgáló járadékfizetésben nem érvényesíti az önrészt. 8. A kártérítés módja és mértéke 8.1. A biztosító a szerződéssel fedezett károkat a hatályos munkajogi, szövetkezeti jogi és egyéb, az üzemi káreseményekre és más munkaadói felelősségre vonatkozó szabályok szerint téríti meg. 8.2. Megfizeti a biztosító az üzemi balesetből eredő társadalombiztosítás megtérítési igényt is a 3.3. bekezdésben meghatározott mértékben. 9. Kizárások és korlátozások 9.1. Nem téríti meg a biztosító – a foglalkozási megbetegedésekből eredő károkat; – foglalkozási megbetegedésnek nem minősülő, de munkahelyi, munkaköri ártalom miatt bekövetkező károkat; – a gépjárművel okozott üzemi balesetből eredő kárigényeket, ha azok a kötelező gépjármű-felelősségbiztosítás hatálya alá esnek. 9.2. Nem téríti meg a biztosító a készpénzben, értékpapírban, értéktárgyakban (arany, ezüst, drágakő stb.), továbbá gépjárművekben keletkezett károkat. 9.3. Nem téríti meg a biztosító azon károkat, amelyek a biztosított jogszabályban szabályozott felelősségénél szigorúbb, szerződésben vagy egyoldalú nyilatkozatban vállalt helytállási kötelezettségen alapulnak. 9.4. Magánmunkáltatók hozzátartozójának üzemi balesete esetén a biztosítási fedezet csak a társadalombiztosítás által támasztott megtérítési igényre terjed ki, az egyéb igényeire nem nyújt fedezetet. 10. Önrészesedés A biztosított üzemi baleset esetén károsultanként a bekövetkezett kár 10%-át, de legalább 10 000 Ft-ot maga visel. Egyéb károk esetén a biztosító önrészesedés nélkül térít. 11. A felek együttműködése, közlési kötelezettség 11.1. A biztosított a szerződés-kötéskor köteles a biztosítóval írásban közölni a munkavállalók létszámát (tagok, alkalmazottak, megbízottak), munkabérét, az éves forgalom adatait, a szerződés megkötését megelőző 3-5 évre a biztosítottnál bekövetkezett üzemi balesetek statisztikai adatait. Fenti adatszolgáltatás a szerződés létrejöttének feltétele. 11.2. A biztosított haladéktalanul, de legkésőbb 72 órán belül köteles értesíteni a biztosítót az üzemi balesetből, illetve egyéb okból eredő kár bekövetkeztéről, illetve a hozzá benyújtott kártérítési igényről. 11.3. A biztosított köteles lehetővé tenni, hogy a biztosító szakértői az üzemi baleset bekövetkezésének körülményeit megvizsgálják. 12. A biztosító visszkereseti joga A biztosító az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekben foglaltakon túlmenően visszakövetelheti a biztosítottól az általa kifizetett kártérítési összeget, amennyiben a) az ismételt üzemi baleset ugyanazon munkavédelmi szabály be nem tartása miatt következett be; b) az üzemi baleset bekövetkeztének veszélyére a biztosítottat a dolgozók képviselője vagy munkavédelmi felelőse írásban felhívta, s a baleset a szükséges intézkedés hiányában következett be; c) hatósági határozat megállapítása szerint az üzemi baleset a munkavédelmi szabályok súlyos megsértése miatt következett be. 13. Díjfizetés
--	--

A biztosított a díjat a díjszabás szerint, az ott meghatározott módon és szabályok szerint köteles megfizetni, a díj nagyságát és a díjfizetés gyakoriságát a szerződés tartalmazza.

- 13.1. A biztosítási szerződés a felek megállapodásától függően határozott vagy határozatlan tartamú lehet. A tartamon belül a biztosítási időszak egy év.
- 13.2. A felek a határozatlan tartamú szerződést a biztosítási időszak végére írásban felmondhatják. A felmondási idő 30 nap.
- 13.3. A határozott tartamú biztosítási szerződés a tartam lejártakor akkor is megszűnik, ha a díjat továbbra is megfizették. A lejárat utáni díjat a biztosító köteles visszafizetni.
- 13.4. Amennyiben a szerződő, illetve a biztosított a biztosítási díjat az esedékességtől számított 60 napon belül nem egyenlíti ki, halasztást nem kapott, és a biztosító a díjat bírósági úton nem érvényesíti, a biztosító a kockázatot az esedékességtől számított 60 napig viseli, ez alatt az idő alatt a biztosított/szerződő az elmulasztott időszakos díjat pótolhatja. Ha ez nem történik meg, a biztosítás a 60. nap elteltével megszűnik.
- 13.5. Ha a biztosítási időszakban a biztosító szolgáltatást nyújtott, a biztosító a teljes biztosítási időszakra járó díj megfizetését követelheti.
- 13.6. A biztosítási időszakra járó díj előre esedékes, a felek azonban részletfizetésben is megállapodhatnak.
- 13.7. Határozott időre kötött biztosítások esetén a biztosítás díja a szerződés megkötésekor egy összegben esedékes.
14. Jelen feltételek alapján kötött biztosítási szerződésekre vonatkozóan alkalmazásra kerülnek az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekben foglaltak. A nem szabályozott kérdésekre alkalmazni kell a Ptk. és egyéb, munkajogi, illetve üzemi balesetekre vonatkozó szabályokat.

UZ-04. ZÁRADÉK: BÉRLŐI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Jelen feltétel alapján kötött biztosítási szerződés az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekkel és a jelen feltételekben foglalt kiegészítésekkel együtt kerül alkalmazásra.

1. A biztosítás fedezetet nyújt azokra a dologi károkra, melyeket a biztosított az általa bérelt ingatlanban bérlői minőségében okoz, és amelyekért a magyar jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.
2. Nem terjed ki a biztosítási fedezet az Általános Felelősségbiztosítási Feltételek 9. §-ban meghatározott eseteken túl az alábbi károkra:
 - a) amelyek abból erednek, hogy a bérlő az ingatlanon olyan átalakítási, felújítási munkálatokat végzett vagy végeztetett, amelyekhez a bérbeadói vagy hatósági engedély lett volna szükséges, és ilyen engedéllyel nem rendelkezett, ideértve a bérlőt emiatt terhelő, az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésének költségeit is;
 - b) amelyet olyan személyek okoztak, akik az ingatlan egészét vagy bármely részét a bérlővel kötött szerződés alapján használják (pl. alvállalkozó, albérlő);
 - c) amelyek a bérelt ingatlanban a rendszeres használat és igénybevétele miatt keletkeznek (elhasználódás, kopás stb.);
 - d) a bérlő által okozott kár miatt a bérbeadás megszüntetéséből, szüneteltetéséből keletkező gazdasági hátrányokra (termelési- és elmaradt haszon, egyéb veszteség);
 - e) a bérlemény berendezési tárgyait, gépi berendezéseire, elektromos és/vagy gázüzemű készülékek kárait.
3. A jelen feltétel csak írásos bérleti szerződéssel együtt érvényes.

UZ-05. ZÁRADÉK: ÁRVÍZ-BIZTOSÍTÁS

Árvíz

Az a kár, amikor élővizek és az ezekbe nyílt torkolattal csatlakozó és belvízvédelmi töltéssel ellátott mesterséges csatornák, valamint mesterséges tavak áradással kilépnek medrükéből és a biztosított vagyontárgyakat elöntik.

Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyek a hullámtérben, illetve a belvízvédelmi töltés és az élő vagy mesterséges vizek közötti területen, vagy a nem mentett árterületen lévő biztosított vagyontárgyakban keletkeztek.

Nem terjed ki továbbá a biztosítási védelem a belvíz és a talajvíz által okozott, illetve azokra visszavezethető károkra.

UZ-06. ZÁRADÉK: FÖLDRENGÉS-BIZTOSÍTÁS

Földrengés

Az a kár, amelyet a kockázatviselés helyén az MSK-64 skála ötös fokozatát elérő földrengés okoz. A biztosító egy biztosítási eseménynek tekinti az egy epicentrumból kiinduló és egymással okozati összefüggésbe hozható egymást követő rengések sorozatát.

Nem terjed ki a biztosítási fedezet a talaj megszilárdítási munkálataival kapcsolatos költségekre.

UZ-07. ZÁRADÉK: VILLÁMCsapás KÖZVETETT HATÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSA

A biztosító megtéríti azokat a károkat, amelyek a biztosított elektromos készülékekben keletkeznek azáltal, hogy a becsapó villám következtében túlfeszültség, indukció lép fel. Ugyancsak térülnek azok a károk is, melyek az előbbi okok következtében keletkező tűz miatt más biztosított vagyontárgyakban keletkeznek.

A biztosító jelen kockázat esetében önrészt alkalmaz, melyet káreseményenként a kártérítési összegből levon. Az önrész mértéke a kár mértékének 10%-a, de minimum 10 000 Ft.

UZ-08. ZÁRADÉK: BŐVÍTETT VEZETÉKES VÍZKÁROK BIZTOSÍTÁSA

Jelen záradék értelmében a biztosító megtéríti azokat a károkat, amelyeket az épület külső határoló falába beépített, vagy azon belül lévő, valamint a biztosított telephelyen lévő használati víz, szennyvíz és csapadékvíz be- és elvezető vezetékeinek és a hozzájuk csatlakozó vízvezeték-, melegvíz-szolgáltató- és központi fűtés rendszerekből, valamint az ezekhez csatlakozó tartozékokból, szelvényekből és készülékekből kilépő víz vagy gőz okoz.

A fentiekben túl megtéríti a biztosító:

- a) a biztosított csövek kárhelyének felkutatására fordított költségeket;
- b) a kárelhárításra, helyreállításra fordított költségeket;
- c) törés, repedés, kilyukadás esetén legfeljebb 6 m új cső és annak behúzási költségeit;
- d) fagy miatti csőtörés esetén a vízcsövek felolvasztási költségeit és legfeljebb 6 m csőhosszig a helyreállítás költségeit.

Nem terjed ki a biztosítási fedezet:

- a) A biztosított vízvezetésekre csatlakoztatott tartozékok, szerelvények, berendezések, háztartási gépek, készülékek és ezek tartozékainak javítási, pótlási költségeire;
- b) a fakorhadási, gombásodási, penészesedési károkra;
- c) vízgőz hatására keletkezett károkra;
- d) a kiömlő, elfolyt folyadékban keletkezett károkra;
- e) a csővezetékek, armatúrák, tartályok és edényzetek kötelező karbantartási munkáinak elmulasztása következtében fellépő károkra;
- f) az ipari, technológiai vezetékekben keletkező töréskárokra és az ezekben lévő folyadék vagy anyag által okozott károkra;
- g) az átmenetileg nem használt épületek, berendezések és gépek vezetékeinek víztelenítésének elmulasztása miatt keletkezett fagykárokra, és azok következményi káira.

UZ-09. ZÁRADÉK: MELLÉKKÖLTSÉG BIZTOSÍTÁS

A biztosító – külön díj ellenében megtéríti – a káresemény kapcsán keletkező alábbi mellékköltségeket:

- a) rom- és törmelékeltakarítási költségeket, valamint azok szállítási költségeit (a kárhelyszín és a legközelebbi hivatalos lerakóhely között);
- b) bontási költségeket (beleértve azok elszállítását a legközelebbi hivatalos lerakóhelyre);
- c) a berendezések – a kár felszámolása érdekében végzett – szét- és összeszerelési költségeit, illetve mozgatási költségeit;
- d) betétkönyvek és értékpapírok esetében a megsemmisítési eljárással kapcsolatos költségeket;
- e) kárenyhítés indokolt és igazolt költségeit.

A kártérítés felső határa a ténylegesen szükséges mellékköltség összege, de legfeljebb 300 000 Ft.

UZ-10. ZÁRADÉK: SPECIÁLIS ÜVEGEZÉS BIZTOSÍTÁSA

A biztosító kockázatviselése jelen külön feltétel értelmében kiterjed az alábbiakra:

- a) a meghatározott táblaméretet meghaladó és/vagy 10 mm üvegvastagság feletti üvegek;
- b) épületszerkezeti üvegek, mint pl. üvegtetők, üvegfalak, üvegpulatok, tükröfalak, portálüvegezések, veranda és korlátüvegezés;
- c) üveg építő elemek, mint pl. üvegtégla, üveg-tetőcserép, copolit üvegek;
- d) növényházak, télikertek, akváriumok, terráriumok üvegezése;
- e) különleges kivitelezésű üvegek, mint pl. a tükrö- és fényvissza-erő, a biztonsági, a fóliával borított, a plexi és akril, a savval maratott, homokfúvott üvegek, a díszített és díszüvegezések, üvegerkőlapok és tükröcserép;

- f) az üvegfelületen elhelyezett fénytörő és egyéb fóliákban, valamint az üvegfelületen lévő dekorációban az üvegtörés miatt keletkezett károk.

A biztosító kártérítésének felső határa a biztosítási összeg, de legfeljebb 500 000 Ft. Az önrész mértéke 10%, de min. 10 000 Ft, amely minden káresemény alkalmával a kártérítési összegből levőnszra kerül.

A biztosító nem téríti meg:

- a) az üveg felületén vagy annak díszítésében (ideértve a fényvédő bevonatokat és fóliákat is) karcokkal, kipattogzással (kagylótöréssel) keletkezett károkat;
- b) a biztosított üveg keretében (foglatában) keletkezett károkat;
- c) a biztosítás megkötésekor már törött, repedt vagy toldott üvegekben keletkezett további károkat;
- d) az üveg díszítágyakban, csillárok üvegezésében, neonokban és egyéb fényforrásokban keletkezett károkat;
- e) az épület átépítése miatt vagy idején keletkezett kárt, beleértve a biztosított üveg áthelyezése, változtatása során keletkező károkat.

UZ-12. ZÁRADÉK:

KÉSZPÉNZ, ÉRTÉKPAPÍR, ÉRTÉKKÉSZLET BIZTOSÍTÁSA

- Jelen záradék értelmében a biztosító kockázatviselése – a megállapított biztosítási díj megfizetése esetén – kiterjed a készpénz-, értékpapír és értékkészlet állományban keletkezett biztosított károkra.
- Biztosítható vagyontárgyak:
 - a) készpénz, valuta;
 - b) bemutatásra szóló értékpapírok és más hasonló minőségben használt okmányok (részvények, kötvények, befektetési, illetve kárpótlási jegyek, betétkönyvek, hitellevelek);
 - c) névre szóló értékpapírok;
 - d) értékkészletek.Értékkészlet: drágakövek, illetve nemesfémek felhasználásával készült ékszerek, arany és platina tárgyak, érmegyűjtemények.
- Biztosítási események
 - tűz és elemi károk;
 - betöréses lopás és rablás.
- A biztosított értékpapírokról a biztosítottnak kimutatást kell vezetnie, amelyben fel kell tüntetnie az egyértelmű azonosításhoz, illetve a keresettséghez szükséges adatokat. E kimutatásokat az értékpapírtól elkülönítetten kell tárolni.
- A biztosító szolgáltatási kötelezettsége a betöréses lopás és rablás károkra kizárólag csak akkor áll fenn, ha a biztosított vagyontárgyak a biztosítási esemény bekövetkeztekor a szerződésben feltüntetett értéktárolóban voltak elzárva.
- Az értéktároló MABISZ által minősítettnek, vagy a biztosító által elfogadottnak kell lennie, és teljesítenie kell az alábbi elvárásokat:
 - a telepítési előírásoknak megfelelően beépítésre kerüljön a falba, padozatba, vagy
 - oly módon rögzítsék az épületszerkezeti elemhez, hogy a rögzítés az értéktároló első terén keresztül (nem hozzáférhető módon) történjen, és legalább 1000 kg lefeszítő erő elleni védelmet nyújtson, vagy
 - az értéktároló súlya érje el, illetve haladja meg a 800 kg-ot.
- Amennyiben az értéktárolóra vonatkozó fenti feltételek nem, vagy hiányosan teljesülnek, illetve megfelelőség esetén a biztosított nem gondoskodott azok üzembe helyezéséről, a biztosító mentesül kártérítési kötelezettsége alól.
- Nyitvatartási időn túl az értéktároló kulcsát a kockázatviselés helyén kívül elzártan kell tárolni.
- A biztosítás első kockázatra szól, a biztosítási összeget a biztosítási időszakra eső legmagasabb értékre (csúcstérték) kell felvenni. A biztosító kockázatviselése ezen értékhatárig terjed. Jelen KF értelmében az értéktárolóban biztosításra felvehető legmagasabb érték: 1 000 000 Ft, értéktárolón kívül (pénztárgépben, bútorban stb.) max. 10 000 Ft biztosított.
- A biztosítás önrész nélküli.

UZ-13. ZÁRADÉK:

ÜVEGTÖRÉS BIZTOSÍTÁS

Az épületüveg-átalány keretében a biztosító kockázatviselése kiterjed minden hibátlan, az épületbe szerkezetileg beépített 10 mm-nél vékonyabb és sértetlen sík- és hajlított, valamint thermo-üvegezésre 3 m² táblaméretig (kivéve az UZ-10 (speciális üvegezés biztosítása) és az UZ-14 feltételekben (cégtábla, reklámtábla üvegezésének biztosítása) felsorolt üvegeket).

Biztosítási eseménynek minősül a biztosított üvegekben keletkezett törés- vagy repedéskár.

Üvegtörés biztosítás csak épületbiztosítással együtt köthető.

Kiegészítő biztosítás köthető az üvegen elhelyezett fénytörő és

egyéb fóliára, festésre és díszítésre (UZ-10 feltétel keretében).

A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek:

- a biztosított üveg felületén, vagy annak díszítésében karcokkal, kipattogzással (kagylótörés) keletkeztek;
- a biztosított üvegezés keretében, foglatában keletkeztek, ideértve azokat a károkat is, melyek az üvegtörés következményeként léptek fel;
- tűz, robbanás, villámcsapás, hangrobbanás, légi jármű lezuhanása miatti épület-összeomlás következtében keletkeztek;
- valamint a háborús cselekménnyel, belső zavargással, nukleáris energia káros hatásából eredő eseményekkel összefüggésbe hozható üveggkárokat;
- az UZ-14. és UZ-10. záradékban foglalt üvegezéseket.

UZ-14. ZÁRADÉK:

CÉGTÁBLA, REKLÁMTÁBLA ÜVEGEZÉSÉNEK BIZTOSÍTÁSA

Jelen záradék értelmében a biztosító megtéríti a kockázatviselés helyén az épületre felszerelt cégtáblában, reklámtáblában keletkezett üvegtörés és repedés károkat a biztosítási ajánlaton feladott biztosítási összeg erejéig, de max. 200 000 Ft értékig. Az önrész mértéke 10%, de min. 3 000 Ft, amely minden káresemény alkalmával a kártérítési összegből levőnszra kerül.

Nem téríti meg a biztosító:

- a) az üveg felületén vagy annak díszítésében (ideértve a fényvédő bevonatokat és fóliákat is) karcokkal, kipattogzással (kagylótöréssel) keletkezett károkat;
- b) a biztosított üveg keretében (foglatában) keletkezett károkat;
- c) a biztosítás megkötésekor már törött, repedt vagy toldott üvegekben keletkezett további károkat;
- d) a cégtábla/reklámtábla neonjaiban és egyéb fényforrásaiban keletkezett károkat;
- e) az épület átépítése miatt a biztosított üveg áthelyezése, változtatása során keletkező károkat.

UZ-15. ZÁRADÉK:

3 ÉVES HATÁROZOTT IDŐTARTAMRA KÖTÖTT SZERZŐDÉSEK BIZTOSÍTÁSA

Jelen záradék értelmében a biztosítási szerződés 3 évre, határozott időtartamra köttetik meg. A szerződés a biztosítási időszak végén megszűnik, amennyiben a felek további hosszabbításban nem állapodnak meg. A 3 évre kötött határozott időtartamú szerződésre a szerződőt díjkedvezmény illeti meg. Ha a szerződés bármely okból a szerződéskötést követő 36 hónapon belül megszűnik, a biztosítót egy összegben megilleti a 3 éves biztosítási időszak miatt adott díjkedvezmény.

UZ-16. ZÁRADÉK:

1 ÉVNél RÖVIDEBB IDŐSZAKRA KÖTÖTT BIZTOSÍTÁSOK

Biztosítás egy évnél rövidebb időszakra is köthető. Az egy évnél rövidebb tartamú szerződések esetében a biztosítási díj egy összegben megilleti a biztosítót, melynek mértéke:

3 hónapnál rövidebb időtartamra kötött szerződések esetében: az éves díj 45%-a.

6 hónapnál rövidebb időtartamra kötött szerződések esetében: az éves díj 65%-a.

9 hónapnál rövidebb időtartamra kötött szerződések esetében: az éves díj 85%-a.

9 hónapnál hosszabb, de 1 évnél rövidebb időtartamra kötött szerződések esetében a teljes éves díj fizetendő.

Védelmi záradékok

VZ-1. ZÁRADÉK:

MINIMÁLIS VÉDELEM (MV)

A záradék értelmében a biztosított objektum mechanikai védelme az alábbiaknak kell, hogy megfeleljen:

- a falazatok, földemek, padozatok szilárdsága minimum 12 cm-es, hagyományos, kisméretű, tömör téglafallal azonos értékű legyen;
- az ajtószervezetek védettek legyenek reteshúzás ellen;
- a bejárati ajtók zárását 2 db biztonsági zár végezze;

Biztonsági zárnak minősül a legalább 5 csapos hengerzár, a minimum 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos zár, a szám- vagy betűkombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a tízezeret, valamint minden olyan egyedileg minősített lamellás zár, amely a felsoroltakkal azonos biztonsági fokozatú. Figyelem!

A lakat nem minősül biztonsági zárnak, kivéve a minősített biztonsági lakatokat és lakatzárakat.

VZ-2. ZÁRADÉK:

BŐVÍTETT MINIMÁLIS VÉDELEM (BMV)

A záradék értelmében a biztosított objektum mechanikai védelme az alábbiaknak kell, hogy megfeleljen:

- a falazatok, földemek, padozatok szilárdsága minimum 12 cm-es, hagyományos, kisméretű, tömör téglafallal azonos értékű legyen;
- a mászószinthez képest 3 m-nél alacsonyabban fekvő, 30x30 cm-nél nagyobb felületű ablakok, kirakatok stb. védelme az alábbiaknak kell, hogy megfeleljen:
 - az ablakok (kirakatok) fix beépítésűek, vagy
 - belülről kulccsal lezárható zárszerkezettel rendelkeznek, vagy
 - kulccsal zárható redőnnyel, spalettával szereltek, vagy
 - MABISZ által minősített biztonsági üvegfoliával ellátottak, amely megfelel az alábbi telepítési követelményeknek:
 - a) az üvegfelületre belülről, légbuborék mentesen került telepítésre;
 - b) a keret és a fólia széle között nem lehet 1 mm-nél nagyobb távolság.
- az ajtószervezetnek megerősített kivitelűnek, reteshúzás ellen védettnek kell lennie;
- az ajtólap és az ajtótok zárasi pontossága 5 mm-en belül kell, hogy legyen;
- a zárnyelveknek (ajtók esetében) legalább 15 mm mélyen kell zárniuk;
- nem fémből készült ajtótok esetén megerősített zárlemez felszerelése szükséges;
- az ajtólap minimum 3 db diópánttal legyen az ajtótokhoz rögzítve;
- a zárást minimum 2 db biztonsági zár végezze, vagy minimum három ponton záródó biztonsági zár legyen felszerelve, amely-nél a záródási pontok közötti távolság minimum 30 cm kell, hogy legyen;

Biztonsági zárnak minősül a legalább 5 csapos hengerzár, a minimum 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos zár, a szám- vagy betűkombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a tízezeret, valamint az egyedileg minősített lamellás zár. Figyelem!

A lakat nem minősül biztonsági zárnak, kivéve a minősített biztonsági lakatokat és lakatzárakat.

A záradék előírásai kiválthatók (azonos szintű védelemként elfogadhatók): VZ-1. és EZ-1. együttes alkalmazásával.

VZ-3. ZÁRADÉK:

RÉSZLEGES MECHANIKAI VÉDELEM (RMV)

A záradék értelmében a biztosított objektum mechanikai védelme az alábbiaknak kell, hogy megfeleljen:

- a falazatok, földemek, padozatok szilárdsága minimum 12 cm-es, hagyományos, kisméretű, tömör téglafallal azonos értékű legyen;
- a mászószinthez képest 3 m-nél alacsonyabban fekvő nyílászárók (ablakok, kirakatok stb.) maximum 100 x 300 mm-es osztású, 12 mm átmérőjű köracél ráccsal (vagy azzal egyenértékű egyéb mechanikai szerkezettel, vagy MABISZ-minősített biztonsági üveggel) védettek. Ajtók esetében rácsot csak akkor kell felszerelni, ha az ajtó valamely alkotóelemére előírt egyéb védelmi feltételek nem teljesülnek;
- a rácsot a falazathoz – kívülről nem szerelhető módon – minimum 4 db falazó körömmel kell felerősíteni, 12 cm-es hagyományos téglafal esetén a minimális beépítési mélység 100 mm;
- az ajtószervezetnek megerősített kivitelűnek, kiemelés, feszítés, reteshúzás ellen védettnek kell lennie;
- az ajtótok tokszerkezeteit falazó körömmel – vagy egyéb, a befeszítést megakadályozó módon – a falazathoz kell erősíteni;
- az ajtólap és az ajtótok zárasi pontossága 5 mm-en belül kell, hogy legyen;
- a zárnyelveknek (ajtók esetében) legalább 20 mm mélyen kell zárniuk;
- nem fémből készült ajtótok esetén megerősített zárlemez felszerelése szükséges;
- az ajtólap minimum 3 db diópánttal legyen az ajtótokhoz rögzítve;
- a zárást minimum 2 db törés ellen védett biztonsági zár végezze, vagy minimum három ponton záródó biztonsági zár legyen felszerelve, amely-nél a záródási pontok közötti távolság minimum 30 cm kell, hogy legyen.

Biztonsági zárnak minősül a legalább 5 csapos hengerzár, a minimum 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos zár, a szám- vagy betűkombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a tízezeret, valamint az egyedileg minősített lamellás zár; Figyelem!

A lakat nem minősül biztonsági zárnak, kivéve a minősített biztonsági lakatokat és lakatzárakat.

A záradék előírásai kiválthatók (azonos szintű védelemként elfogadhatók): VZ-2. és EZ-1. együttes alkalmazásával.

RÉSZLEGES MECHANIKAI VÉDELEM (VZ-3. ZÁRADÉK) + MINIMÁLIS ELEKTRONIKAI JELZŐRENDSZER (EZ-1. ZÁRADÉK) EGYÜTTES ALKALMAZÁSA

A záradék előírásai kiválthatók (azonos szintű védelemként elfogadhatók): VZ-2. és EZ-2. együttes alkalmazásával.

RÉSZLEGES MECHANIKAI VÉDELEM (VZ-3. ZÁRADÉK) + RÉSZLEGES ELEKTRONIKAI JELZŐRENDSZER (EZ-2. ZÁRADÉK) EGYÜTTES ALKALMAZÁSA

VZ-6. ZÁRADÉK:

MINŐSÍTETT ÉRTÉKTÁROLÓ ALKALMAZÁSA

A biztosítási fedezet kiterjed a feltételben megfogalmazott elzárva tartandó vagyontárgyakra, valamint a készpénz és értékpapírokra, amennyiben azok a MABISZ-által minősített, vagy a biztosító által ajánlott értéktárolóban kerülnek elzárásra, és ha az értéktároló teljesíti az alábbi elvárásokat:

- a telepítési előírások szerint beépítésre került falba vagy padozatba, vagy
- rögzítették épületszerkezeti elemhez oly módon, hogy a rögzítés az értéktároló belső terén keresztül (nem hozzáférhető módon) történt, és legalább 1000 kg lefeszítő erő elleni védelmet nyújt, vagy
- az értéktároló összsúlya eléri, illetve meghaladja a 800 kg-ot.

Amennyiben az értéktárolóra vonatkozó fenti feltételek nem, vagy hiányosan teljesülnek, illetve megfelelőség esetén a biztosított nem gondoskodott azok üzembe helyezéséről, a biztosító mentesül kártérítési kötelezettsége alól.

EZ-1. ZÁRADÉK:

MINIMÁLIS ELEKTRONIKAI JELZŐRENDSZER

A záradék értelmében az elektronikai jelzőrendszernek helyi riasztást kell kiváltania az alábbi feltételek szerint. Alapvető követelmény a megfelelő felületvédelem és a csapdaszerű területvédelem együttes teljesülése vagy a teljes körű területvédelem megvalósulása, illetve a kötelezően előírt és dokumentált időszakos karbantartási munkálatok elvégzése.

1. Megfelelő a felületvédelem, ha
 - az elektronikai jelzőrendszer éles üzemmódban figyeli az összes nyílászáró szerkezetet és portált, jelzi az át- és behatolási kísérleteket;
 - a nyílászárók védelmének megvalósítása során a felszerelt eszközök süllyesztettek, és 1-2 cm-es mozgást érzékelnek;
 - az üvegfelület-védő érzékelőknek már az üveg repedését is jelezniük kell. Az érzékelők védelme ki kell, hogy terjedjen a teljes üvegfelületre.
2. Csapdaszerű a területvédelem, ha
 - az elektronikai jelzőrendszer – éles üzemmódban – a védett objektumban található, veszélyeztetett tárgyak, kiemelt térségek megközelítési útvonalát figyeli;
3. Teljes körű a térvédelem, ha
 - az elektronikai jelzőrendszer – éles üzemmódban – a védett objektum teljes belső terét és mindennemű illetéktelen emberi mozgást jelez;

A rendszerrel szemben támasztott követelmények:

- egy jelzővonalon több érzékelő is telepíthető oly módon csoportosítva, hogy jelzés esetén a sértett terület könnyen azonosítható legyen (Támadásjelző rendszer telepítésénél rögzített eszközök felszerelése szükséges.) Az alkalmazott eszközök működtetése esetén a rendszernek nem éles állapotban, amennyiben felületei központba nincs bekötve, hangos jelzést kell adnia. Telepítésük úgy történjen, hogy jelzésük esetén egyenként is azonosíthatók legyenek (cím azonosítás, jelzőhurok azonosítás);
- a vezetékek toldása falban lévő védőcsőben, vagy rejtett szerelés esetén forrasztott kivitelben zsigorcsoval védve is történhet;
- riasztás jelzés céljából a műszaki feltételekben meghatározott szabotázsvédett dobozban felszerelt hang-fény jelző és hangjelző készülékeket az épületen kívül úgy kell felszerelni, hogy segédesszközök nélkül ne lehessen elérni őket. Távfelügyelt rendszer esetén a helyi hang és fényjelzés nem szükséges;
- a rendszer kezelése kódkapcsolóval vagy blokkzárral történhet. A személyi kódoknak minimum négy számjegyűnek kell lenni. A kezelőegységnek védett térben kell elhelyezkednie és az élesítésre-oldásra max. 30 másodperc idő állhat rendelkezésre;
- hat számjegyű kódok esetén a kezelőegység védett téren kívül is elhelyezhető, de gondoskodni kell arról, hogy mechanikailag

védett, biztonsági zárral nyitható dobozban kerüljön elhelyezésre, a doboz szabotázsvédett legyen, a kezelésre max. 30 másodperc idő állhat rendelkezésre a doboz nyitását vagy rongálását követően;

- a rendszer rendelkezzen minimum 4 önállóan programozható felhasználói kóddal, valamint legalább két olyan kimenettel, amelyekről a felügyeleti központba történő bekapcsolás esetén megkülönböztetett jelzés továbbítható;
- a kültéri riasztás jelzés minimum egy saját akkumulátorral rendelkező hang-, fényjelzővel történjen. A védett térben legalább egy hangjelző szükséges. A hangjelzők hangereje legalább 100 dB/m legyen;
- kizárólag a MABISZ által minősített eszközök alkalmazhatók;
- a központi egység vagy kezelő jelezze a ki- és bekapcsolt állapotot a védelmi körökön külön-külön (minimum 3 db azonnali riasztási és a szabotázs vonalon);
- az egyes csatornák ne legyenek közvetlenül ki- és bekapcsolhatók (a felügyelet nélküli központok zóna-állapotai illetéktelenek által ne legyenek változtathatók);
- a központi egység és a kiegészítő tápegység burkolata szervízüzem módban nyitható kivételű, szabotázs védett, minimum 1,2 mm-es lágyacélból – vagy azzal egyenértékű szilárdságú anyagból – legyen;
- a kódkapcsoló központot vezérlő áramkörét lehetőleg a központi egységben, de mindenképpen a felügyelt téren belül kell elhelyezni;
- az egyes részek meghibásodását a rendszer a kezelő számára jelezze, a további részek maradjanak működőképesek;
- a rendszer minden eleme szabotázs védett legyen;
- élesbe kapcsolt állapotban a vezérlőközpontnak valamennyi azonnali – riasztási – jelzővonalat, jeladó áramkört, kapcsoló berendezést felügyelni kell, jelzés után egy másodpercen belül riasztania kell;
- a szabotázs vonalak jelzéseit a kezelő számára a rendszernek optikailag és akusztikailag is jeleznie, illetve tárolnia kell;
- a jelző áramkörök és a szabotázs vonalak megszakadását, a rövidzárlatot, illetve a hurok ellenállásának 40%-os változását a rendszer jelezze;
- minimálisan egy kültéri akusztikus és optikai jelzésadó, valamint egy beltéri akusztikus jelzésadó telepítendő;
- a kültéri hangjelzésnek a riasztást kiváltó ok megszűnte után 1-3 percen belül automatikusan meg kell szűnnie, illetve kizárólag az arra illetékes kezelő vagy karbantartó által kézzel lekapcsolhatónak kell lennie, a rendszer a riasztást követően ismételt kapcsoljon éles állapotba;
- a kültéri hangjelző kettős burkolatú, min. 1,2 mm-es lágyacél (vagy azzal egyenértékű) burkolattal és váltakozó kéthangú jelzéssel rendelkezzen;
- az energia-ellátást két – egymástól független, kölcsönhatás mentes – energiaforrás: elektromos hálózat és akkumulátor biztosítsa;
- az akkumulátor a hálózati energiaellátás zavara esetén automatikusan és megszakítás nélkül a teljes rendszer legalább 24 órás üzemelését, annak letelte után legalább egy riasztási ciklus végrehajtását biztosítsa;
- az akkumulátor automatikus töltéséről gondoskodni kell;
- a nyitáserzékelők csak rejtve, süllyesztve szerelhetők;
- a szabadtéri és a védett téren kívüli vezetékeket falon belül, vagy acél védőcsőben kell elvezetni;

EZ-2. ZÁRADÉK:

RÉSZLEGES ELEKTRONIKAI JELZŐRENDSZER

Szerződő fél kijelenti, hogy olyan – az EZ-1. Záradékból foglaltaknak megfelelő – riasztóberendezéssel rendelkezik, amely riasztást állandó készenléttel rendelkező rendőri ügyeleten, vagy szakhatósági engedéllyel rendelkező, állandó készenléti ügyeletet biztosító vagy onvédelmi figyelőrendszer központjában vált ki. A záradék teljesülésének további feltétele, hogy a kockázatviselési hely és a felügyeleti hely között kiépített összeköttetés is szabotázs védett legyen.