

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

kapcsolódó záradékok (CAR záradékok)



001. Sztrájk, felkelés és belső zavargások következtében fellépő veszteségek és károk fedezete
002. Keresztfelelősség (Cross liability)
003. Szavatossági munkák fedezete
004. A biztosítási időszak kiterjesztése (kiterjesztett fedezet)
005. Az építési- és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltétel
006. Túlórák, ünnepnapokon illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok költségeinek fedezete
007. Légi fuvarok pótlólagos költségeinek fedezete
008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés
009. Földrengés okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása
010. Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása
012. Viharkárok, vízkárok
013. Építési helyen kívüli tárolás

100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete
101. Alagút- és tárnaépítés külön feltételei
102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei
103. Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása
104. Duzzasztógátak és víztárolók építésére vonatkozó külön feltételek
105. Meglévő építmények és környező tulajdon fedezete
106. Szakaszosan kivitelezett építési munkákra vonatkozó kikötés
107. Szállásépületekre és barakkokra vonatkozó kikötés
108. Építési segédszerkezetekre, építőszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés
109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés
110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek
111. Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek
112. Tűzoltóberendezésekre vonatkozó külön feltételek
113. Belföldi szállítás
114. Sorozatkárok
115. Tervezési kockázat fedezete
116. Átvett vagy üzembe helyezett, biztosított építési teljesítések fedezete
117. Víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek
118. Kútúrás
119. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete
120. Környező vagyontárgyak fedezete

001. záradék

Sztrájk, felkelés és belső zavargások következtében fellépő veszteségek és károk fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, e szerződés olyan veszteségeket és károkat is fedez, melyek sztrájk, felkelés és belső zavargások következményei, figyelembe véve az e záradék Külön feltételeiben foglalt kizárásokat az alábbiak szerint:

- 1) olyan személyek cselekedeteinek, akik másokkal együtt a közrend és közbiztonság megzavarásában vesznek részt (sztrájkjal vagy munkáskizárással kapcsolatban), hacsak a Külön feltételek 2. pontjában felsorolt események egyike nem áll fenn;
- 2) olyan, jogszerűen elrendelt hatósági intézkedéseknek következményei, melyeket 1. pontban rögzített események megakadályozása, megakadályozásának megkísérlése, avagy ilyen események okozta károk következményeinek csökkentése miatt hoznak.
- 3) sztrájkolók vagy kizárt munkások szándékos cselekedeteinek, melyek a sztrájk támogatására avagy a kizárás megakadályozására visznek véghez.
- 4) olyan jogszerűen elrendelt hatósági intézkedések következményei, melyeket ilyen cselekvések megelőzésére, avagy az ilyen cselekvések okozta károk következményeinek csökkentése miatt hoznak.

Felek megegyeznek abban, hogy

- 1) a szerződés valamennyi meghatározása, kizárása, záradéka és feltétele az itt engedélyezett kibővített biztosítási védelemre is érvényes, kivéve, ha az itt következő Külön feltételek azokat nyomatékosan módosítják, valamint, hogy veszteségek és károk vonatkozásában a szerződés szövegezése szerint az itt biztosított veszélyek is együttbiztosítottnak tekintendők.
- 2) az itt következő Külön feltételek csak az itt engedélyezett kibővített biztosítási védelemre alkalmazandók, míg a kötvény szövegezésének többi pontjára a szerződés fedezete vonatkozik úgy, mintha e záradékban nem egyeztek volna meg.

Külön feltételek

- 1) A biztosítási védelem nem vonatkozik olyan veszteségekre és károkra, melyek
 - a) részben vagy teljesen munkabeszüntetés, vagy valamely munkafolyamat vagy termelési folyamat késedelméből, megszakításából vagy leállitásából származnak;
 - b) melyek jogszerűen elrendelt hatósági kisajátítás, végrehajtás vagy elkobzás miatt fellépő tartós vagy ideiglenes birtokon kívüliségből származnak;
 - c) épületek jogellenes elfoglalása miatt fellépő tartós vagy ideiglenes birtokon kívüliségből származnak.
 - d) Bármilyen következményi-, vagy felelősségi-, vagy fizetési kárból származnak a kötvényben megjelölt kártérítési limitértéken túl.
- 2) A biztosító a b. és c. pont értelmében nem mentesül a birtokon kívül helyezés előtt vagy az ideiglenes birtokon kívüliség alatt a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező dologi károokra vonatkozó kártérítési kötelezettség alól.
- 3) A biztosítási védelem nem vonatkozik olyan veszteségekre és károkra, melyek közvetlen vagy közvetett következményei az itt felsorolt eseményeknek, úgymint
 - a) háború, megszállás, ellenséges tevékenység és ellenségeskedés (függetlenül attól, hogy azt hadüzenet megelőzi-e vagy sem), polgárháború;
 - b) lázadás, rombolás, katonai lázadás, felkelés, összeesküvés, forradalom, katonai vagy jogellenes parancsmegtagadás;
 - c) a de jure vagy de facto létező kormányzatok erőszakos megbuktatására vagy terrorizmus és erőszakcselekmények általi befolyásolására törekvő szervezetek által megbízott vagy azokkal kapcsolatban álló személyek tevékenysége.
- 4) Ha valamely bírósági vagy bíróságon kívüli eljárás során a biztosító arra hivatkozik, hogy ezen feltételek alapján a veszteségek és károk nem kártérítés-kötelesek, a biztosítottat terheli annak bizonyítása, hogy a veszteségek és károk mégis a fedezet alá esnek.
- 5) Ezen záradékra vonatkozó megállapodást a biztosító a szerződő utolsó ismert címére küldött ajánlott levélben bármikor felmondhatja; ebben az esetben a biztosító köteles a még le nem járt biztosítási időszakra vonatkozó díjat a felmondást napjától visszafizetni.
- 6) A biztosítási szerződésben rögzített káreseményenkénti kockázatviselési határ a kockázatviselést minden ezen záradék alapján fedezett veszteségre vagy kárra 168 órán tartó megszakításlan időtartamra korlátozza.

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



002. záradék

Keresztfelelősség (Cross liability)

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított az erre megállapított pótdíjat megfizette, a Feltétel II. fejezete szerinti felelősségbiztosítási fedezetet a biztosítási szerződésben megnevezett biztosítottakra úgy alkalmazzák mintha mindegyik fél számára külön kötvényt állítottak volna ki.

Mindazonáltal ezen záradék alapján a biztosító nem fizet kártérítést

- olyan vagyontárgyakban, vagy teljesítésekben bekövetkező dologi károkért, melyeket a Feltétel I. fejezete alapján biztosítottak vagy biztosíthattak volna,
- önrész alatti, vagy felelősségi korlátozás miatt nem térítésköteles károkért,
- olyan alkalmazottak és dolgozók személyi sérülése, betegsége, vagy halálos kimenetelű balesete miatt, akik az üzemi balesetbiztosítás és/vagy munkaadói balesetbiztosítás keretében biztosítottak vagy biztosíthatók lettek volna.

A biztosító teljes kártérítési kötelezettsége a biztosítottakkal szemben egy káreseménnyel vagy egy okra visszavezethető sorozatkárnál a biztosítási szerződésben megjelölt, felelősségbiztosításra vonatkozó kártérítési limit erejéig terjed.

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



003. záradék

Szavatossági munkák fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik az ajánlatban feltüntetett szavatossági időszakra, melyek során azonban a biztosító csak az építési teljesítésben keletkező veszteségeket és károkat fedezi, amelyeket a biztosított építési vállalkozó(k) a szerződés szerint rá(juk) háruló szavatossági munkák teljesítése közben okoz(nak).

Szavatossági időszak:-tól-ig.

Szavatossági időszak tartama:hónap

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



004. záradék

A biztosítási időszak kiterjesztése (kiterjesztett fedezet)

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik az itt feltüntetett szavatossági időszakra, melyek során a biztosító azokat az építési teljesítésben keletkező veszteségeket és károkat fedezi,

- amelyeket a biztosított építési vállalkozó(k) a szerződés szerint rá(juk) háruló szavatossági munkák teljesítése közben okoz(nak),
- amelyek a szavatossági időszak alatt lépnek fel, feltéve, hogy ezen veszteségek és károk kiváltó okai az építési, illetve szerelési idő alatt, az I. Fejezet alapján bekövetkezett térítésköteles károokra vezethetők vissza.

Biztosítási időszak:-tól-ig.

Szavatossági időszak tartam:hónap

005. záradék

Az építési- és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltétel

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, e biztosításra az alábbiak érvényesek:

Az építési- és szerelési ütemterv a többi, a biztosított által a biztosítás megkötése céljából írásban benyújtott nyilatkozatával és az átadott műszaki igazolásokkal együtt a biztosítási kötvény szerves része.

A biztosító nem térít olyan veszteségeket és károkat, melyek az építési- és szerelési ütemtervtől való eltérésből származnak vagy ezáltal súlyosbodnak, amennyiben az ütemtervtől való eltérés mértéke meghaladja az ajánlatban feltüntetett hetek számát, hacsak a biztosító a káresemény bekövetkezte előtt úgy nem nyilatkozott, hogy az eltéréshez hozzájárul.

Ütemtervtől való eltérés mértéke: hét

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



006. záradék

Túlórák, ünnepnapokon illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok költségeinek fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a túlórák, munkaszüneti napok, illetve éjszaka végzett helyreállítási munkák, expressz fuvarok (kivéve a légi fuvart) többletköltségeire, feltéve, hogy ezek a költségek a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező és a kötvény értelmében térítésköteles veszteség vagy kár következtében válnak szükségessé.

Amennyiben az építési teljesítésre vonatkozó biztosítási összeg kisebb a tényleges összegnél, az e záradék alapján fizetendő kártérítés ugyanilyen arányban csökken.

Kártérítési limit: Ft/káresemény

.....Ft/teljes biztosítási időszak

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



007. záradék

Légi fuvarok pótlólagos költségeinek fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a légi fuvarok pótlólagos költségeire, feltéve, hogy ezen pótlólagos költségek egy, a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező és a szerződés értelmében térítésköteles veszteség vagy kár következtében válnak szükségessé.

Továbbá megegyeznek abban, hogy az e záradék alapján a légi fuvarra fizethető legmagasabb összeg az ajánlatban feltüntetett összeget nem haladhatja meg.

Káreseményenkénti limit:Ft

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



008. záradék

Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít földrengések következtében fellépő veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a biztosított bebizonyítja, hogy a tervezésnél a földrengéskockázatot a helyi viszonyoknak megfelelően figyelembe vették és hogy a számítások alapját képező építőanyagokra és kivitelezői munkára vonatkozó előírt méreteket és minőséget betartották.

009. záradék

Földrengés okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, a biztosító nem térít olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül földrengés következményei vagy arra visszavezethetők.

010. záradék

Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, a biztosító nem térít olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül árvíz vagy magas vízállás következményei vagy arra visszavezethetők.

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



012. záradék

A vihar következtében keletkezett veszteségek, károk és kockázatvállalások vagy a viharral összefüggésben keletkező vízkárok kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, a biztosító nem térít olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül a Beaufort-skála szerinti 8-as szélereősségű vihar (átlagos szélesebesség 62 km/h felett) idéz elő vagy abból keletkezik, illetve azokért a vízkárokért, amelyek ezzel erősségű viharral összefüggésben vagy annak következményeként lépnek fel.

013. záradék

Az ajánlatban megnevezett kockázatviselési helyen kívül tárolt vagyontárgyak

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és feltételezve, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a Feltétel I. fejezetében foglalt biztosítási fedezetet kiterjesztik az ajánlatban megnevezett kockázatviselési helyen (az építési/szerelési helyszínen) kívül tárolt biztosított vagyontárgyakban keletkezett veszteségekre és károkra is (kivéve azokat a vagyontárgyakat, amelyeket a gyártónál, forgalmazónál, vagy szállítónál állítanak elő, dolgoznak fel vagy raktároznak), az alább megadott feltételek mellett:

A biztosító a biztosítottnak nem nyújt kártérítést az olyan veszteségekért vagy károkért, amelyek a raktárakra és raktári egységekre vonatkozó általánosan elfogadott és az alábbiakban felsorolt Kármegelőző intézkedések elmulasztása miatt keletkeznek.

Kármegelőző intézkedések:

- Biztosítani kell, hogy a raktárak területe (épületben vagy legalább kerítéssel) zárt, őrzött és tűztől védettek legyenek, figyelembe véve az érintett helyek és az érintett vagyontárgyak adottságait;
- A raktáregységek tűzfalakkal vagy legalább 50 m-es köztes távolsággal legyenek egymástól elválasztva;
- A raktáregységek úgy legyenek elhelyezve és kialakítva, hogy az eső és a statisztikailag 20 évnél rövidebb periódusban ismétlődő magas vízállások miatt felgyűlő víz vagy áradás következtében esetlegesen fellépő károk kizártak legyenek.

Tárolási helyszín:

A tárolt vagyontárgyak összértéke:Ft

Raktáregységenként tárolható maximális érték: Ft

Fizetendő maximális kártérítés: Ft/időszak

Önrész: Ft, de legalább a kárösszeg %-a káreseményenként

100. záradék

Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásaink változatlan érvényben hagyásával a biztosítás időtartamát kiterjesztik a próbaüzemelésre és a próbaterhelésre is, legfeljebb azonban a próbaüzemelés vagy próbaterhelés kezdetétől számított 4 hetes időszakra.

Ha a berendezésnek, gépnek vagy gépeknek csupán részeit próbálják ki, helyezik üzembe vagy adják át, úgy ezekre vonatkozó fedezet és minden egyéb ebből adódó felelősség megszűnik ezután, míg a többi rész, melyekre ez nem vonatkozik, továbbra is biztosítási fedezet alá esik.

A továbbiakban a felek megegyeznek abban, hogy a próbaüzemelés alatt lévő gép(ek)re és berendezés(ek)re az I. fejezetkizárásainak c) és d) pontjai nem érvényesek és helyettük a következő kizárás érvényes.

"A biztosító nem felel olyan veszteségekért és károkért, melyek hibás tervezés, hibás anyagok, öntési hibák, hiányos kivitelezés következményei, hacsak nem szerelési hibáról van szó."

Használt gépek és berendezések esetén a biztosítási védelem a próbaüzemelés kezdeti pillanatától megszűnik.

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



101. záradék

Alagút- és tárnaépítés külön feltételei

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak nem fizet kártérítést:

- omladékos területek injektálásáért és/vagy egyéb pótlólagos biztonsági intézkedésért, még akkor sem, ha ezek szükségessége a vágathajtás során derül ki;
- túlfertésekért, melyek a tervezett keresztmetszettől eltérnek és az emiatt szükségessé váló üregfeltöltések költségeiért;
- olyan veszteségekért és károkért, melyek a víztelenítés kiesésének következményei, illetve ha ez a kiesés megfelelő tartalékok megléte esetén elkerülhető lett volna;
- költségekért, melyek felszíni, lejtő, nyomás alatt álló, szivárgó és forrásvizek pótlólagos elvezetése, illetve ezek elleni pótlólagos szigetelés miatt válnak szükségessé.

102. záradék

Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak meglévő földkábelekben és/vagy csővezetékekben vagy más földalatti berendezésekben keletkező veszteségekért és károkért csak akkor fizet kártérítést, ha a biztosított a munkálatok megkezdése előtt az illetékes hatóságoknál a közműegyeztetést elvégezte és a szükséges szakhatósági engedélyeket beszerezte, melynek alapján a szükséges intézkedéseket megtette, hogy a károkat megelőzze.

- Olyan földalatti berendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért, melyek pontosan a helyszínrajzon vagy közműterképen feltüntetett helyen találhatók, a biztosító kártérítést fizet. Az önrészesedés mértéke az a) pontban meghatározott összegek (a kettő közül a nagyobb alkalmazandó).
- Olyan földalatti berendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért, melyek pontosan a helyszínrajzon vagy közműterképen pontatlanul tüntettek fel a biztosító a b) pont alatt feltüntetett önrész alkalmazásával fizet kártérítést.

A kártérítési kötelezettség minden esetben a kábelek, csővezetékek és/vagy földalatti berendezések helyreállítására vonatkozik és kizár mindenféle ebből fakadó következményi kárt és kötbért.

Önrész: a) a kárösszeg 20%-a, de káreseményenként min. Ft

b) Ft

103. záradék

Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, a biztosító nem téríti a biztosítottnak azokat a veszteségeket és károkat, amelyek az építési munkák kivitelezése során közvetlenül vagy közvetve termésekben, erdőkben és/vagy ültetvényekben keletkeznek.

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



104. záradék

Duzzasztógátak és víztárolók építésére vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak nem fizet kártérítést:

- omladékos területek injektálásáért és/vagy egyéb pótlólagos biztonsági intézkedésért, még akkor sem, ha ezek szükségessége az építés során derül ki;
- víztelenítésért, még akkor sem, ha a vízmennyiség az eredetileg várható jelentős mértékben meghaladja;
- olyan veszteségekért és károkért, melyek a víztelenítés kiesésének következményei, illetve ha ez a kiesés megfelelő tartalékok megléte esetén elkerülhető lett volna;
- költségekért, melyek felszíni, lejtő, nyomás alatt álló, szivárgó és forrásvizek pótlólagos elvezetése, illetve ezek elleni pótlólagos szigetelés miatt válnak szükségessé;
- olyan süllyedések miatt keletkező veszteségekért és károkért, melyek oka a szigetelés elégtelenségére vezethető vissza;
- repedésekért, szivárgásokért.

105. záradék

Meglévő építmények és környező tulajdon fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, az I. fejezetben foglalt biztosítási fedezetet kiterjesztik az ajánlatban felsorolt építményekben hirtelen, előre nem láthatóan fellépő dologi károkra.

E záradék alapján az ajánlatban felsorolt építményekben keletkező veszteségeket és károkat csak akkor téríti a biztosító, ha:

- az építmények a munkálatok megkezdése előtt bizonyíthatóan rendeltetésszerű állapotban voltak és/vagy a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették,
- a biztosított építmények állapotáról, saját költségére a munkálatok megkezdése előtt állapot-felvételi jegyzőkönyvet készített és azt átadta a biztosítónak,
- a károk kizárólag az I. fejezetben biztosított tételek építési teljesítésével kapcsolatban vagy azzal okozati összefüggésben keletkeztek, úgymint vibráció, teherhordó elemek meggyengítése vagy eltávolítása, talajvízszint süllyesztése, aláfogások vagy más olyan munkálatok, amelyek a teherhordó szerkezetet vagy az építési telket érinti,
- ezek a károk a biztosítási időszak alatt keletkeztek és váltak ismertté.

Kizárt minden

- veszteség és kár, mely tervezési hibákra és mulasztásokra vezethető vissza;
- repedéskár, mely sem az épület állékonyságát, sem használójának biztonságát nem veszélyezteti.

Ha az építés során pótlólagos biztonsági intézkedések válnak szükségessé, ennek költségei a kötvény keretében nem kerülnek térítésre.

Építmények, melyekre e záradék vonatkozik:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Káreseményenként fizetendő max. térítés:

- 1) Ft
- 2) Ft
- 3) Ft
- 4) Ft

Biztosítási összeg összesen: Ft

Önrész: a kárösszeg 20%-a, de káreseményenként min. Ft

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



106. záradék

Szakaszosan kivitelezett építési munkákra vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít töltéseken, bevágásokon, árkokon és csatornákon keletkező vagy azok által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha ezen műtárgyak szakaszosan készülnek és a szakaszok hossza az alább megadott hosszat nem haladja meg, a biztosított munkák készültségi fokától függetlenül.

A káreseményenként fizetendő kártérítés ezen szakaszok helyreállítási költségeire korlátozódik.

Maximális szakaszhossz: méter

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



107. záradék

Szállásépületekre és barakkokra vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít szállásépületekben és barakkokban tűz, magas vízállás vagy árvíz okozta veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha

- ezek a szállásépületek és barakkok az építési övezetben az elmúlt 20 évben észlelt maximális vízszint felett helyezkednek el;
- az egyes barakkegységek egymástól legalább 50 méterre vannak telepítve vagy egymástól tűzgátló fallal vannak elválasztva.

A felek a továbbiakban megegyeznek abban, hogy a biztosító a biztosítottnak káreseményenként csak a következő maximális kártérítést fizeti.

Szállásépületekre: Ft

Minden egyes barakképületre: Ft

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



108. záradék

Építési segédszerkezetekre, építőszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít építési segédszerkezetekben, építőszerszámokban és építőgépekben magas vízállás vagy árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha ezek az építési segédszerkezetek, építőszerszámok és építőgépek a munka megszakításakor vagy a munkaidő befejezése után olyan helyen találhatók, amely az elmúlt 20 évben mért magas vízállás szempontjából nem veszélyeztetett.

109. záradék

Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít építőanyagokban magas vízállás vagy árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha az építőanyag mennyisége a háromnapos készletet nem haladja meg és az ezen felüli mennyiségeket olyan helyen tárolják, amely az elmúlt 10 évben mért magas vízállás szempontjából nem veszélyeztetett.

110. záradék

Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít csapadékvíz, magas vízállás és árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a szóban forgó létesítmény tervezése és kivitelezése során kielégítő biztonsági intézkedéseket hoztak.

Kielégítő biztonsági intézkedés alatt az értendő, hogy a biztosítási helyre és a biztosítás időtartamára vonatkozólag az illetékes meteorológiai intézet által szolgáltatott csapadék, magas vízállás és árvíz mért értékeit 10 évre visszamenőleg figyelembe vették.

A biztosító nem fizet kártérítést veszteségekért, károkért és felelősségi kárigényekért, melyek azért keletkeznek, mert a biztosított haladéktalanul nem távolította el a mederből az akadályokat (hordalékot, uszadékot) a szabad vízfolyás biztosítására, függetlenül attól, hogy abban víz volt vagy sem.

111. záradék

Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak nem fizet kártérítést

- földcsuszamlás utáni helyreállítás költségeiért, amennyiben azok az eredeti földmozgatás költségeit a földcsuszamlás érintette szakaszon meghaladják;
- töltések és egyéb tereprendezéssel kialakított felületek eróziós kárainak helyreállításáért, ha a biztosított a szükséges intézkedéseket nem tette meg időben.

112. záradék

Tűzoltó-berendezésekre és tűzvédelemre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak csak akkor térít tűz és/vagy robbanás által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a következő feltételek teljesülnek.

1. A mindenkori építési állapothoz igazodva megfelelő számú tűzoltó-berendezést és kielégítő mennyiségű oltóanyagot kell állandóan bevetésre készen tartani. A működőképes tűzcsapoktól felszálló vezetéket kell vezetni a mindenkori munkaszint alatti emeletig és ideiglenes fedéllel le kell zárni.
2. A kézi tűzoltó berendezéseket (fecskendőket) és tömlőket rendszeresen, de legalább hetenként kétszer ellenőrizni kell működőképességük szempontjából.
3. Az érvényes előírások szerint szükséges tűzszakaszokat a zsaluzatok lebontása után minél előbb el kell készíteni. A lift- és karbantartó-aknak átvezetéseit, valamint egyéb nyílásokat minél előbb, de legkésőbb a belső építési munkák kezdetekor ideiglenesen le kell zárni.
4. A hulladékanyagokat rendszeresen el kell távolítani. Azokról az emeletekről, ahol munkavégzés folyik, a gyúlékony hulladékokat a napi munka után mindig el kell távolítani.
5. Mindenfajta tűzveszélyes munka végzése, például
 - a. köszörülő-, vágó- és hegesztőmunkák,
 - b. forrasztólámpával végzett munkák,
 - c. forró aszfalt bevitele,
 - d. vagy más, hőt sugárzó munkák végzése,
 - e. valamint hőlégbefúvók (gázüzemű, stb.) alkalmazásaesetén az engedélyeztetésről gondoskodni szükséges.

Tűzveszélyes munkáknál mindig jelen kell lenni legalább egy, tűzoltó készülékkel ellátott személynek, aki a tűzelhárításra ki van képezve.

A munkahelyet egy órával a tűzveszélyes munkák befejezése után ellenőrizni kell.

6. Az építési vagy szerelési munkákhoz szükséges anyagot több raktáregységre elosztva kell tárolni, amelyek értéke nem lépheti túl az ajánlatban megadott, raktáregységenkénti tárolható értéket. Az egyes raktáregységeket egymástól legalább 50 m-es távolságra, elkülönítve kell elhelyezni, vagy tűzgátló-falakkal kell egymástól elválasztani. Minden gyúlékony anyagot, különösen a gyúlékony folyadékokat és gázokat, az építési/szerelési munkáktól, valamint a hőszugárzással járó munkáktól megfelelően nagy távolságra kell tárolni.
7. Biztonsági megbízottat kell kinevezni. Fel kell szerelni egy megbízható tűzjelző-berendezést, amely, ahol ez lehetséges, állandó kapcsolatban áll a helyi tűzoltósággal. Az építkezés helyén alkalmazandó tűzvédelemre és tűzelhárításra terveket kell készíteni, amelyeket rendszeresen aktualizálni kell. Az építkezésen foglalkoztatott személyeknek tűzvédelmi oktatást kell kapniuk és hetenként oltási gyakorlatokon kell résztvenniük. A helyi tűzoltóságot meg kell ismertetni az építési hely meglévő adottságaival és biztosítani kell számukra a mindenkori közvetlen bejárást.
8. Az építkezés helyét be kell keríteni és a bejutást szükség szerint meg kell akadályozni.

Raktáregységenként tárolható érték: Ft

113. záradék

Belföldi szállítás

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, illetve erre a záradékra vonatkozó esetleges külön kiegészítő feltételek maradéktalan érvényesítésével, valamint azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette a biztosítási fedezetet kiterjesztik a szerződés I. fejezetében biztosított vagyontárgyakban keletkezett azon károkra, melyek a helyszínen történő szállítás során keletkeztek, a vízi- és légi szállítás kivételével.

Feltéve ha:

- a szállítás útvonala Magyarország határain belül található,
- szállítmányonként a kártérítés maximális értéke nem haladhatja meg a Ft-ot.

A szállítandó vagyontárgyak összértéke: Ft

Szállítmányonkénti maximális érték:Ft

Szállítási mód: ☐ vasút, ☐ közút

Átrakodás száma: (0-4):

Átlagos szállítási távolság:km

Önrész:Ft/kár

114. záradék

Sorozatkárok

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, a biztosító a biztosítottnak az azonos jellegű építményekre, szerkezeti elemekben, gépekben vagy készülékekben keletkezett károkat, melyek hibás tervezés (ha ezt záradék fedezi), anyaghiba vagy hibás munkavégzés alapján ugyanazon ok miatt keletkeztek, a szerződésben káronként meghatározott önrész levonása után, a következők szerint térít:

- az első két kár 100%-át,
- a 3. kár 80%-át,
- a 4. kár 60%-át,
- az 5. kár 50%-át,
- a további károk nem térülnek.

115. záradék

Tervezési kockázat fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a szerződés I. fejezetében foglalt kizárásainak

- c) pontja elmarad és a
- d) kizárás így módosul:

"A biztosító nem felel

d) hibás anyagok, hibás kivitelezés és/vagy hibás tervezés miatt részegységekben bekövetkező károk vagy veszteségek pótlásának, javításának vagy elhárításának költségeiért; ez a kizárás csak a közvetlenül érintett dolgokra vonatkozik és nem érvényes kifogástalanul kivitelezett részekben balesetszerű események hatására fellépő veszteségekre és károkra, ha a balesetszerű esemény anyaghibára, hibás kivitelezésre és/vagy hibás tervezésre vezethető vissza."

116. záradék

Átvett vagy üzembe helyezett, biztosított építési teljesítések fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és külön meghatározásaink változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a már átvett, üzembe helyezett biztosított építési teljesítés részein bekövetkező veszteségekre és károkra, ha azok az I. fejezet alatt biztosított építési munkákból származnak és a biztosítási időszak alatt következnek be.

Építés-, szerelésbiztosítási feltételekhez

Kapcsolódó záradék



117. záradék

Víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásaink változatlan érvényben hagyásával, a biztosító a biztosítottnak csővezetékek, árkok és aknák elárasztásával, eliszaposodásával kapcsolatos veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket káreseményenként csak az alább feltüntetett hosszra téríti.

A kártérítési kötelezettség csak akkor áll fenn, ha

- 1) a csöveket a lefektetés után visszatöltéssel úgy biztosítják, hogy helyzetük az árok elárasztásakor sem tud megváltozni;
- 2) a csöveket a lefektetés után víz, iszap stb. behatolás ellen haladéktalanul biztosítják;
- 3) a vezetékek nyomáspróbája végeztével az érintett árokszakaszt azonnal visszatöltik.

Maximális szakaszhossz: m

118. záradék

Kútfúrás

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, megállapodásainak, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a kútfúrási munkálatokra vonatkozó fedezet olyan károkra korlátozódik, melyek oka

- földrengés, vulkánkitörés, tengerrengés,
- vihar, forgószél, árvíz, földcsuszamlás,
- kráterképződés,
- tűz, robbanás,
- artézi víz,
- fűróiszapveszteség, mely ismert műszaki megoldásokkal nem hidalható át,
- a furat beomlása (beleértve a fűrócsövek behorpadását is) rendellenes nyomás vagy duzzadó rétegek miatt, melyek ismert műszaki megoldásokkal nem hidalhatók át.

A kártérítés kiszámításának alapját azon költségek képezik (beleértve az anyagköltségeket is), melyeket a kútfúrással addig az időpontig fordítottak, amikor a fenti események egyike először megjelent és emiatt a kútfúrás abba kellett hagyni.

A biztosított önrésze a kárösszeg 10%-a, de káreseményenként legalább az alább megadott összeg.

Különleges kizárások:

A biztosító nem fizet kártérítést

- a fűróberendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért (melyekre a vállalkozó külön biztosítást köthet),
- mindennemű mentési munkáért,
- az eredeti fűrási körülmények visszaállításának költségeiért, beleértve olyan munkák költségeit is, amelyek a fűrások újratekésztéséhez, illetve folytatásához szükségesek (savkezelés stb.).

Önrész: a kárösszeg 10%-a, de minimum Ft káreseményenként

119. záradék

A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, a biztosítási szerződés I. fejezete alatt felsorolt fedezetet kiterjesztik az építető meglévő tulajdonára és arra a tulajdonra, amely a biztosított gondoskodása, védelme vagy felügyelete alá tartozik, amennyiben az a biztosított tulajdon és biztosítási összeg az ajánlatban szerepel.

A meglévő vagyontárgy megnevezése, címe:

- 1)
- 2)
- 3)

Biztosítási összeg: .

- 1) Ft
- 2) Ft
- 3) Ft

Ami a rezgések következtében, illetve a teherhordó elemek eltávolítása vagy meggyengítése miatt bekövetkező károkat illeti, a biztosító a biztosítottnak csak olyan károkért nyújt kártérítést, amelyek a biztosított tulajdon teljes vagy részleges beomlása következtében lépnek fel, olyan sérülésekért azonban nem fizet kártérítést, amelyek sem a biztosított tulajdon állékonyságát nem károsítják, sem használói biztonságát nem veszélyeztetik.

Azonban a biztosító csak akkor téríti a biztosítottnak a biztosított tulajdonban keletkezett károkat, ha az építmények az építési munkák megkezdése előtt bizonyíthatóan rendeltetésszerű állapotban voltak és/vagy a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

A biztosított köteles a munkálatok megkezdése előtt, saját költségére az építmények állapotáról jegyzőkönyvet felvenni és azt átadni a biztosítónak.

A biztosító a biztosítottnak nem nyújt kártérítést:

- az olyan károkért, melyek az építési munkák természetének vagy kivitelezési módjának figyelembevételével előre láthatóak,
- olyan kármegelőzési vagy kárcsökkentési költségeikért, amelyek a biztosítás időtartama alatt szükségessé válnak.

Kártérítési limit káronként:Ft / kár

Kártérítési felső határ:Ft / időszak összesen

Önrészesedés:Ft / kár

A Biztosítási Szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

120. záradék

Környező vagyontárgyak fedezete (Vibráció, Alátámasztások gyengítése, eltávolítása)

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a biztosított a megállapított pótdíjat megfizette, e biztosítás II. fejezete alatt felsorolt fedezetet kiterjesztik a vibráció, a teherhordó elemek eltávolítása vagy meggyengítése miatt bekövetkező károk felelősségvállalására.

A környező tulajdonban, ingatlanokban vagy épületekben keletkezett felelősségi károkért a biztosító csak akkor fizet kártérítést, ha azok az épületek teljes vagy részleges leomlásához vezetnek.

A környező tulajdon, ingatlanokon vagy épületekben keletkezett károkért vállalt felelősségnél a biztosító csak akkor kártalanítja a biztosítottat, ha azok az építési munkák megkezdése előtt bizonyíthatóan rendeltetésszerű állapotban voltak és a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

A biztosított köteles az építési munkák megkezdése előtt saját költségére az építmények állapotáról jegyzőkönyvet felvenni és azt átadni a biztosítónak.

A biztosító a biztosítottnak nem nyújt kártérítést:

- az olyan károkért, melyek az építési munkák természetének vagy a kivitelezés módjának figyelembevételére előre láthatóak,
- olyan sérülésekért, amelyek sem a biztosított tulajdon, ingatlanok vagy épületek állékonyságát nem károsítják, sem használói biztonságát nem veszélyeztetik,
- olyan kármegelőzési vagy kárcsökkentési költségekért, amelyek a biztosítási idő tartama alatt szükségessé válnak.

Kártérítési limit káronként:Ft / kár

Kártérítési felső határ:Ft / időszak összesen

Önrészesedés:Ft / kár

A Biztosítási Szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.