

Jelen biztosítási szabályzatban foglalt feltételek – eltérő szerződéses kikötések hiányában – az UNION Biztosító Zrt. (a továbbiakban: biztosító) felelősségbiztosítási szerződéseire érvényesek, feltéve, hogy a szerződést e feltételekre hivatkozva kötötték.

1. § A biztosító e feltételek alapján kötött biztosítási szerződés keretében díjfizetés ellenében vállalja, hogy a szabályzatban és a szerződésben meghatározott feltételek és mérték szerint mentesíti a biztosítottat a szerződésben meghatározott minőségében okozott kár megtérítése alól, amelyért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.

2. § A biztosítottak

Jelen feltételek alapján biztosított a szerződésben név szerint feltüntetett:

- magánszemély – a szerződésben feltüntetett minőségében;
- egyéni vállalkozó;
- az egyéni vállalkozói tevékenység gyakorlásában rendszeresen közreműködő segítő családtag;
- cégjegyzékbe bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező, illetve nem jogi személyiségű gazdasági társaság, bírósági nyilvántartásba vett szervezet;
- a biztosított önálló jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egysége.

3. § Biztosítási esemény

A feltételek értelmében biztosítási eseménynek minősül a biztosítási szerződésben rögzített, a biztosított által, jogszerűen, engedéllyel végzett tevékenység során a biztosított, illetve alkalmazottai által harmadik személynek szerződésen kívül okozott kár, amelynek során a károsult élete, testi épsége vagy egészsége károsodik, illetve vagyoni kára keletkezik.

Sorozatkárok

Sorozatkárnak tekintendők az egyazon károkozó magatartásból és azonos okból eredő, azonos vagy eltérő időpontban bekövetkező károk, ha a károkozó magatartás és a kár bekövetkezése között az összefüggés jogi és műszaki vagy gazdasági vonatkozásban fennáll. Jelen szerződés értelmében a sorozatkárok egy biztosítási eseménynek minősülnek.

4. § A szerződés létrejötte

A szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre. A szerződő fél ajánlatát írásban terjeszti elő. Az ajánlat elfogadása esetén a biztosító a szerződésről kötvényt állít ki. Az ajánlat elutasítását a biztosító nem köteles indokolni. A szerződés akkor is létrejön, ha a biztosító az ajánlatra 15 napon belül nem nyilatkozik. Ilyen esetben a szerződés az ajánlatnak a biztosító vagy képviselője részére történt átadása időpontjára visszamenő hatállyal jön létre.

5. § A biztosító kockázatviselése

- A szerződés határozatlan tartamú, a kockázatviselés kezdetét és lejáratát a szerződés tartalmazza. A biztosítási időszak egy év. A szerződést a felek írásban a biztosítási időszak végére felmondhatják, a felmondási idő 30 nap.
- Amennyiben a szerződő, illetve biztosított a biztosítás díját az esedékességtől számított 60 nap alatt nem egyenlíti ki, halasztást nem kapott és a biztosító a díjat bírósági úton nem érvényesíti, a biztosító a kockázatot az esedékességtől számított 60 napig viseli, ez idő alatt a biztosított az elmaradt díjat pótolhatja. Ha ez nem történik meg, a biztosítás 60 nap elteltével megszűnik.
- A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés hatálya alatt okozott, bekövetkezett és bejelentett károkra terjed ki. A kár bejelentésének időpontja az a nap, amikor a károsult az igényét a biztosítottak írásban bejelentette.
- A kár bekövetkeztének időpontja az az időpont, amiktől a károkozó kártérítési fizetési kötelezettsége esedékessé válik. Ez az időpont a személysérüléses károknál a halál beállta, a testi sérülés időpontja, az egészségkárosodás kezdete, illetve a vagyoni károk felmerülése.

6. § A kockázatviselés helye

A biztosítási szerződés kizárólag a Magyarország területén okozott és bekövetkezett károkra terjed ki.

7. § A kártérítés módja és mértéke

- A biztosító a szerződéssel fedezett károkat a magyar jog szabályai szerint téríti meg.
- A biztosító a biztosított helyett megtéríti a károsult vagyonában be-

állott értékcsökkenést, továbbá azt a kárpótlást vagy költséget, amely a károsultat ért vagyoni és nem vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges.

- A biztosító megtéríti a 2. pontban leírt károk járulékos költségeit is (kamat, igényérvényesítési és jogvédelmi költség), a perköltséget azonban csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett, a biztosított képviselétéről gondoskodott, illetve a perrel egyébként értesült.
- Megtéríti a biztosító a kárenyhítés indokolt költségeit is.
- A biztosító a kártérítés összegéből a maradványértéket és a más-honnan megtérülő kárt jogosult levonni.

8. § A biztosítási összeg – Önrészesedés

- Az éves és káreseményenkénti biztosítási összeget a felek a szerződésben határozzák meg. Az egy biztosítási év alatt bekövetkezett káreseményekből eredő összes kárfizetés a biztosítási összeget nem haladhatja meg. Egy évnél hosszabb szerződés esetén a biztosítási összeg a szerződés teljes tartamára meghatározható. Az egy káreseményre jutó kárfizetés mértéke nem haladhatja meg a káreseményenkénti biztosítási összeget. A biztosító a kárt a szerződésben meghatározott mértékben téríti meg.
- Amennyiben a biztosított a biztosítási időszakra vonatkozó összeget már a tartam lejártá előtt igénybe veszi, a biztosító további fedezetet nem nyújt. További fedezet nyújtásáról és annak díjáról a biztosító dönt.
- A biztosított káreseményenként a bekövetkezett kár 10%-át, de legalább 10 000 Ft-ot maga visel. Az önrészesedést el nem érő károkat a biztosító nem téríti meg.
- Ha a kártérítés keretében járadékfizetésre is sor kerül, a biztosító a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által jóváhagyott biztosításmatematikai elvek szerinti tőkésítési eljárással határozza meg a járadék-tőkeértéket. A járadék-tőkeérték járadék formájában való kifizetési kötelezettsége csak annyiban terheli a biztosított, amennyiben az adott kárra már kifizetett egyéb kártérítésekkel együtt a járadék-tőkeérték nem haladja meg a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeget, ellenkező esetben a biztosító járadékfizetési kötelezettsége csak olyan arányban áll fenn, ahogy a káreseményenkénti, illetve az éves biztosítási összeg és a már kifizetett károk különbsége aránylik a teljes járadék-tőkeértékhez. A biztosító a jövedelempótló, létfenntartást szolgáló járadékfizetésben nem érvényesíti az önrészt.

9. § Kizárások és korlátozások

- Csak kiegészítő feltételek, illetve záradékok alapján téríti meg a biztosító az alábbiakat:
 - a környezetszennyezéssel okozott károkat (élővilág, talaj, vizek, levegő stb. szennyezése), források, vízfolyások kiapadása, elszegényedése, elterelődése miatt bekövetkezett azon károkat, amelyek a kiaknázásra alkalmas dolgok elfogyása miatt keletkeztek;
 - a termékfelelősségi, illetve szavatossági károkat (amelyek a biztosított által előállított, illetve forgalmazott termékek és az általa nyújtott szolgáltatások hibájából keletkeztek);
 - az üzemi balesetből eredő károkat;
 - az elmaradt vagyoni előnyből eredő károkat (tervezett nyereség, elmaradt haszon, termelékenység és egyéb veszteségeket);
 - szakmai felelősségi károkat.
- Nem terjed ki a biztosítási fedezet az alábbiakra:
 - atomkárok (nukleáris hasadás és fúzió, radioaktív izotópok sugárzása, gyorsító berendezések okozta károk, ionizáló és lézersugárzás stb.);
 - robbanóanyagok tárolása vagy felhasználása során keletkezett károk;
 - gépjármű-felelősségbiztosítással fedezett károk;
 - motoros, vízi és légi járművel okozott károk, kivéve a motoros meghajtású, gépjárműnek nem minősülő gépeket;
 - fuvarozói minőségben okozott károk;
 - a biztosított által előállított, illetve forgalomba hozott, termékekben, illetve szolgáltatásokban keletkezett, illetve ezekkel okozott károk;
 - a biztosított birtokában lévő idegen (bérelt, haszonbérelt kölcsönzött, lízingelt, letétként kezelt) dolgokban, illetve általuk okozott károk;
 - a biztosítottnál hivatása gyakorlásánál fogva magánál tartott vagy megmunkált idegen dologban keletkezett kár, vagy ame-

- lyet ezen dolgokkal okoztak;
- i) kötbér, bírság vagy egyéb büntető jellegű költségek;
 - j) lopással okozott károk;
 - k) az ipari, mezőgazdasági és kereskedelmi, szolgáltatási tevékenység időleges felfüggesztése vagy megszüntetése folytán keletkezett károk;
 - l) az állam vagy annak szervei ellen irányuló erőszakos cselekedetekkel, háborús, harci cselekményekkel, felkeléssel, lázadásal, zavargásokkal, sztrájkokkal, terrorcselekményekkel, szabotázs vagy elközbzás során okozott károkra.

- 9.3. Nem téríti meg a biztosító azt a kárt, amelyet a biztosított a Ptk. 685. § b pontjában felsorolt közeli hozzátartozójának, alkalmazottjának, üzlettársnak, társulajdonosának, megbízottjának stb. okozott.
- 9.4. Nem téríti meg a biztosító azt a kárt, amely a biztosított jogszabályban rögzített felelősségénél szigorúbb, szerződésben vagy egyoldalú nyilatkozatban vállalt helytállási kötelezettségén alapszik.
- 9.5. Nem téríti meg a biztosító azon károkat, amelyek lassú, folyamatos állagromlás folytán keletkeztek (gázok, gőzök, nedvesség, korom, csapadék stb).
- 9.6. Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyek olyan tevékenységből származnak, amely különbözik attól, amire a kötvényt kiállították.

10. § A biztosító visszereseti joga

- 10.1. A biztosító a felelősségbiztosítás alapján kifizetett kártérítési összeg megtérítését követelheti a biztosítottól, ha a kárt a biztosított jogellenesen,
- a) szándékosan, vagy
 - b) súlyosan gondatlan magatartásával idézte elő.
- Súlyosan gondatlan magatartásnak minősül a biztosított károkozása, ha
- a) a biztosított a kárt a jogszabályban előírt hatósági engedély nélkül, vagy hatáskörének, feladatkörének túllépésével végzett tevékenysége során okozta;
 - b) a biztosított a kárt súlyosan ittas, bódító- vagy kábítószerek hatása alatt lévő állapotban okozta;
 - c) a biztosított a jogszabályokban vagy egyéb, kötelező rendelkezésekben megkívánt személyi és tárgyi feltételek hiányában folytatta a tevékenységét, és ez a tény a károkozásban közrehatott;
 - d) a kár a biztosítottra irányadó hatósági vagy szerződésben kikötött kármegelőzési előírások súlyos vagy folyamatos megsértésével kapcsolatban keletkezett;
 - e) a biztosított ismétlődően, ugyanazon körülmények között okozott kárt, s ezen helyzetet a biztosító felhívása ellenére sem szüntette meg;
 - f) a biztosított a kárt a foglalkozás szabályainak súlyos megsértésével okozta.

11. § A felek együttműködése szerződéskötéskor

- 11.1. A biztosított köteles a szerződés megkötésekor a biztosítót a felelősségbiztosítás szempontjából minden lényeges kérdésről megfelelően tájékoztatni, még abban az esetben is, ha a szükséges adatok, okiratok üzleti vagy foglalkozási titoknak minősülnek.
- 11.2. A biztosító a szerződés létrejöttének feltételül szabhatja bizonyos nyilatkozatok megtételét.
- 11.3. A biztosított köteles a biztosító kockázatvállalása szempontjából lényeges okiratokat, szerződéseket, hatósági határozatokat a biztosító részére bemutatni.
- 11.4. Adatkezelés, biztosítási titok
- A biztosító jogosult az ügyfelek biztosítási ajánlaton felvett, valamint a közlési, változás-bejelentési kötelezettség teljesítése körében tudomására jutott adatait, ideértve a különleges adatokat is a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény rendelkezései szerint, a 2003. évi LX. törvényben (Bit.) foglaltakkal összhangban kezelni. Az adatok továbbítására a Bit. rendelkezéseiben meghatározott módon, illetve az ügyfél hozzájárulása alapján kerülhet sor. Az adatkezelés célja csak a biztosítási szerződés megkötéséhez, módosításához, állományban tartásához, a biztosítási szerződésből származó követelések megtételéhez, a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges vagy a Bit. által meghatározott egyéb cél lehet.

Az ügyfél tájékoztatást kérhet a személyes adatainak kezeléséről, valamint kérheti az adatai helyesbítését, törlését.

A biztosítót a birtokába jutott biztosítási titkok tekintetében titoktartási kötelezettség terheli. A biztosító titoktartási kötelezettségére a 2003. évi LX. törvény 153-161. §-ban foglalt szabályok az irányadóak.

Biztosítási titok minden olyan – államtitoknak nem minősülő – a biztosító rendelkezésére álló adat, amely a biztosító egyes ügyfeleinek (ideértve a károsultat is) személyi körülményeire, vagyoni helyzetére, illetve gazdálkodására vagy a biztosítóval kötött szerződéseire vonatkozik.

A biztosító ügyfeleinek azon biztosítási titkait jogosult kezelni, amelyek a biztosítási szerződéssel, annak létrejöttével, nyilvántartásával, a szolgáltatással összefüggenek.

A biztosítási titok tekintetében, időbeli korlátozás nélkül – ha a törvény másként nem rendelkezik – titoktartási kötelezettség terheli a biztosító tulajdonosait, vezetőit, alkalmazottait és mindazokat, akik ahhoz a biztosítóval kapcsolatos tevékenységük során bármilyen módon hozzájutottak.

A biztosítási titok megtartásának kötelezettsége nem áll fenn

- a) a feladatkörében eljáró felügyelettel,
- b) a folyamatban lévő büntetőeljárás keretében eljáró nyomozó hatósággal és ügyészséggel,
- c) büntetőügyben, polgári ügyben, valamint a csődeljárás, illetve a felszámolási eljárás ügyében eljáró bírósággal, továbbá a végrehajtási ügyben eljáró önálló bírósági végrehajtóval,
- d) hagyatéki ügyben eljáró közjegyzővel,
- e) a törvényben foglalt esetekben az adóhatósággal,
- f) a feladatkörében eljáró nemzetbiztonsági szolgálattal,
- g) a biztosítóval, a biztosításközvetítővel, a szaktanácsadóval, a harmadik országbeli biztosító, független biztosításközvetítő vagy szaktanácsadó magyarországi képviselővel, ezek érdeképviseleti szervezeteivel, illetve a biztosítási, biztosításközvetítői, szaktanácsadói tevékenységgel kapcsolatos versenyfelügyeleti feladatkörében eljáró Gazdasági Versenyhivatallal,
- h) a feladatkörében eljáró gyámhatósággal,
- i) az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 108. § (2) bekezdésében foglalt egészségügyi hatósággal,
- j) a külön törvényben meghatározott feltételek megléte esetén a titkosszolgálati eszközök alkalmazására, titkos információ gyűjtésére felhatalmazott szervvel,
- k) a viszontbiztosítóval, valamint közös kockázatvállalás (együttbiztosítás) esetén a kockázatvállaló biztosítókkal,
- l) az e törvényben szabályozott adattovábbítások során átadott adatok tekintetében a kötvénynyilvántartást vezető Hivatallal,
- m) az állomány-átruházás keretében átadásra kerülő biztosítási szerződési állomány tekintetében az átvevő biztosítóval,
- n) a kárrendezéshez és a megtérítési igény érvényesítéséhez szükséges adatok tekintetében a Kártalanítási Számlát kezelő szervezettel, az Információs Központtal, a Kártalanítási Szervezettel és a kárrendezési megbízottal,
- o) a kiszervezett tevékenység végzéséhez szükséges adatok tekintetében a kiszervezett tevékenységet végzővel,
- p) fióktelep esetében – ha a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatkezelés feltételei minden egyes adatra nézve teljesülnek, valamint a harmadik országbeli biztosító székhelye szerinti állam rendelkezik a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatvédelmi jogszabállyal – a harmadik országbeli biztosítóval, biztosításközvetítővel, szaktanácsadóval szemben, ha az a)-j) és n) pontban megjelölt szerv vagy személy írásbeli megkereséssel fordul hozzá, amely tartalmazza az ügyfél nevét vagy a biztosítási szerződés megjelölését, a kért adatok fajtáját, az adatkérés célját és jogalapját. A k), l), m) és p) pontban megjelölt szerv vagy személy kizárólag a kért adatok fajtáját, az adatkérés célját és jogalapját köteles megjelölni. A cél és a jogalap igazolásának minősül az adat megismerésére jogosító jogszabályi rendelkezés megjelölése is.

A biztosító nem tájékoztathatja az ügyfelet a b), f), j), pontban foglalt adattovábbításról.

- 11.5. A biztosított köteles bejelenteni, amennyiben más biztosítóval felelősségbiztosítási szerződést kötött. Amennyiben szerződéskötéskor már egy másik biztosítótársasággal fennálló biztosítási szerződése van, úgy az UNION Biztosító megtérítési kötelezettsége csak a másik biztosító által fedezetbe nem vont részre terjed ki. Ez nem vonatkozik arra az esetre, ha a másik felelősségbiztosítási szerződést utóbb kötötte, a bejelentési kötelezettség azonban változatlanul fennáll.

12. § Változásbejelentés

A biztosított a biztosító kockázatvállalása szempontjából lényeges, a közlési kötelezettség hatálya alá tartozó körülmények változását köteles a biztosítóknak haladéktalanul bejelenteni, illetve a kapcsolódó adatokat,

okiratokat bemutatni. A közlési kötelezettség hatálya alá tartozik valamennyi, az adatközlőben szereplő kérdés megválaszolása.

13. § Kárbejelentés

- 13.1. A biztosított a káreseményt, illetve a kárigény érvényesítését a bekövetkezéstől vagy a tudomásra jutástól számított 72 órán belül köteles a biztosítónak bejelenteni.
- 13.2. A kárbejelentésnek tartalmaznia kell a kár bekövetkeztének, a biztosítottal szembeni igény érvényesítésének időpontját, helyét és valamennyi egyéb információt.
- 13.3. A biztosító a kárt az összes szükséges – a felelősséget és a kár összegét bizonyító – okirat beérkezését követő 30 napon belül téríti meg.
- 13.4. A biztosított köteles a kárügy peren kívüli vagy peres eljárás útján történő rendezéséhez valamennyi szükséges információt megadni, az okiratokat, határozatokat és levelezéseket rendelkezésre bocsátani, továbbá a biztosító képviselőjének (ügyvéd, jogtanácsos, szakértő stb.) a szükséges meghatalmazásokat megadni.
- 13.5. A biztosított a biztosító hozzájárulása nélkül kártérítési igényt részben vagy egészben nem ismerhet el, egyezséget nem köthet, kártérítést nem fizethet.

14. § Díjfizetés

A biztosított a díjat a díjszabás szerint, az ott meghatározott módon és szabályok szerint köteles megfizetni, a díj nagyságát és a díjfizetés gyakoriságát a szerződés tartalmazza.

- 14.1. A biztosítási szerződés a felek megállapodásától függően határozott vagy határozatlan tartamú lehet. A tartamon belül a biztosítási időszak egy év.
- 14.2. A felek a határozatlan tartamú szerződést a biztosítási időszak végére írásban felmondhatják. A felmondási idő 30 nap.
- 14.3. A határozott tartamú biztosítási szerződés a tartam lejártakor akkor is megszűnik, ha a díjat továbbra is megfizették. A lejárat után díjat a biztosító köteles visszafizetni.
- 14.4. Amennyiben a szerződő, illetve a biztosított a biztosítási díjat az esedékességtől számított 60 napon belül nem egyenlíti ki, halasztást nem kapott, és a biztosító a díjat bírósági úton nem érvényesíti, a biztosító a kockázatot az esedékességtől számított 60 napig viseli, ez alatt az idő alatt a biztosított (szerződő) az elmulasztott időszakos díjat pótolhatja. Ha ez nem történik meg, a biztosítás a 60. nap elteltével megszűnik.
- 14.5. Ha a biztosítási időszakban a biztosító szolgáltatást nyújtott, a biztosító a teljes biztosítási időszakra járó díj megfizetését követelheti.
- 14.6. A biztosítási időszakra járó díj előre esedékes, a felek azonban részletfizetésben is megállapodhatnak.
- 14.7. Határozott időre kötött biztosítások esetén a biztosítás díja a szerződés megkötésekor egy összegben esedékes.

15. § Joghatóság

A jelen feltételek alapján kötött biztosítási szerződésből eredő jogviták eldöntésére kizárólag a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság illetékes. Az eljárások nyelve magyar. Jogvita esetén a magyar jog rendelkezései, elsősorban a Polgári Törvénykönyv, a 2003. évi LX. törvény és a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok irányadóak.

16. § Elévülés

A biztosítási szerződésből eredő igények elévülési ideje a káresemény bekövetkeztétől számított két év, jogi személyek esetében egy év.

17. § Egyéb rendelkezések

Társaságunk neve: UNION Biztosító Zrt.
Székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 1.
Cégjegyzékszámunk: Cg.: 01-10-041566
Cégbíróság neve: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság

A biztosító felügyeleti szerve: Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete, 1013 Budapest, Krisztina krt. 39., Postacím: 1535 Budapest 114., Pf. 777.

Panaszügyek intézésére társaságunk Vezérigazgatósága jogosult. További panasz lehetőséggel lehet fordulni a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletéhez, a Fogyasztóvédelmi Főfelügyelőséghez, a Békéltető Testülethez, valamint a bíróságokhoz.
A panaszügyintézés nem helyettesíti a peres eljárást.

ÁF. 01. sz. Záradék

Kiállításokon és bemutatókon történő, harmadik személynek okozott kár
Jelen Záradékkal együttesen kötött Általános Felelősségbiztosítási szerződés, külön díj megfizetése ellenében kiterjed a biztosított kiállításon és bemutatón való részvétele során szerződésen kívül, harmadik személynek okozott személyesérüléses és vagyoni károkra.

ÁF. 02. sz. Záradék

Vendéglátóipari intézmények ruhatárában bekövetkezett károk

- a) Jelen Záradékkal együttesen kötött Általános Felelősségbiztosítási szerződés, külön díj megfizetése ellenében kiterjed a biztosított éttermek, presszók, sörözők, cukrászdák és más, hasonló jellegű vendéglátóipari intézmények őrzött ruhatárában, ruhatári jegy ellenében a szerződésben meghatározott értékhatárig, az ott szokásosan őrzésben elhelyezett dolgokban lopással vagy egyéb módon bekövetkezett károkra.
- b) A biztosító károsultanként és káreseményenként maximum 40 000 Ft-ot fizet.
- c) Kizárás: A fedezet nem terjed ki értéktárgyakra (ékszer, nemesfém, drágakő, gyűjtemény stb.), okiratokra, értékpapírokra, készpénzre.

ÁF. 03. sz. Záradék

Szállodák és panziók vendégszobáiban elhelyezett ingóságokban betöréssel lopással okozott károk

- a) Jelen Záradékkal együttesen kötött Általános Felelősségbiztosítási szerződés külön díj megfizetése ellenében kiterjed a biztosított szállodák és panziók vendégszobáiban a vendégek által, ilyen helyekre szokásosan magukkal vitt használati ingóságokban betöréssel lopás során okozott károkra, személyenként maximum 40 000 Ft értékig. Betöréssel lopásnak minősül, amikor a lezárt helyiségbe a tettes dolog elleni erőszakkal behatolt, és onnan a biztosított vagyontárgyát eltulajdonította.
- b) Kizárás: A fedezet nem terjed ki értéktárgyakra (ékszer, nemesfém, drágakő, gyűjtemény stb.), okiratokra, értékpapírokra, készpénzre.

Valamennyi záradékra alkalmazásra kerülnek az Általános Felelősségbiztosítási Feltételek rendelkezései az itt leírt eltérésekkel.

ÁF. 04. sz. Záradék

Bérlői Felelősségbiztosítás

Jelen Záradék alapján kötött biztosítási szerződés az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekkel és a jelen Záradékban foglalt kiegészítésekkel együtt kerül alkalmazásra.

1. A biztosítás fedezetet nyújt azokra a dologi károkra, melyeket a biztosított az általa bérelt ingatlanban bérlői minőségében okoz és amelyekért a magyar jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.
2. Nem terjed ki a biztosítási fedezet az Általános Felelősségbiztosítási Feltételek 9. §-ban meghatározott eseteken túl az alábbi károkra:
 - a) amelyek abból erednek, hogy a bérlő az ingatlanon olyan átalakítási, felújítási munkákat végzett vagy végeztetett, amelyekhez a bérbeadói vagy hatósági engedély lett volna szükséges, és ilyen engedéllyel nem rendelkezett, ideértve a bérlőt emiatt terhelő, az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésének költségeit is;
 - b) amelyet olyan személyek okoztak, akik az ingatlan egészét vagy bármely részét a bérlővel kötött szerződés alapján használják (pl. alvállalkozó, albérlő);
 - c) amelyek a bérelt ingatlanban a rendszeres használat és igénybevétele miatt keletkeznek (elhasználódás, kopás stb.);
 - d) a bérlő által okozott kár miatt a bérbeadás megszüntetéséből, szüneteltetéséből keletkező gazdasági hátrányokra (termelés kiesés, elmaradt haszon, egyéb veszteség);
 - e) a bérlemény berendezési tárgyaira, gépi berendezéseire, elektromos és/vagy gázüzemű készülékek káraitra.
3. A jelen Záradék csak írásos bérlői szerződéssel együtt érvényes.

ÁF. 05. sz. Záradék

Bérbeadói Felelősségbiztosítás

Jelen Záradék alapján kötött biztosítási szerződés az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekkel és a jelen Záradékban foglalt kiegészítésekkel együtt kerül alkalmazásra.

1. A jelen Záradék fedezetet nyújt az Általános Felelősségbiztosítási Feltételektől eltérő módon azokra a dologi károkra is, melyeket a biztosított mint az ingatlan bérbeadója bérlőjének okoz és amelyekért a magyar polgári jog szerint kártérítési felelősséggel tartozik.
2. Nem terjed ki a biztosítási fedezet az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekben kizártakon túl az alábbi károkra:
 - a) gazdasági hátrányokra, amelyek káreseményből keletkeznek (termelés kiesés, egyéb veszteség);
 - b) garancia, ill. szavatosság alapján megtérülő károkra;
 - c) b ponttal összefüggésben felmerülő költségekre.
3. Bérbeadó kötelezettsége – jelen záradék alapján – tájékoztatni a bérlőt a bérlemény használatáról, karbantartásáról, javításáról.
A biztosító nem nyújt fedezetet azokra a károkra, ha azok a tájékoztatás hiányosságaira vezethetők vissza.

4. A jelen Záradék csak írásos bérleti szerződéssel együtt érvényes.

ÁF. 06. sz. Záradék

Szolgáltatói Felelősségbiztosítás Különös Feltételek

Jelen Különös Feltételek alapján kötött biztosítási szerződés az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekkel együtt és ezen kiegészítésekkel kerül alkalmazásra.

1. § A biztosítási esemény

Jelen Különös Feltételek alapján megkötött felelősségbiztosítási szerződés keretében a biztosító – a szerződésben megállapított mértékben és feltételek szerint – megtéríti a biztosított által nyújtott szolgáltatás teljesítése során, illetve hibás teljesítése következtében a biztosítottal szerződéses viszonyban álló felet (a szolgáltatás igénybevevőit) ért azon dologi károkat, amelyekért a biztosított a magyar jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

Jelen szerződés alapján dologi kárnak minősül egy adott vagyontárgy megrongálódásából, megsemmisüléséből vagy használhatatlanná válásából eredő kár.

2. § Kizárások

Az Általános Felelősségbiztosítási Feltételek 9. §-ban felsorolt eseteken kívül nem fedezi a biztosítás:

- a biztosítottat, mint munkáltatót a Munka Törvénykönyve alapján terhelő kártérítési kötelezettségből eredő károkat;
- a biztosított által a megbízottjának, alvállalkozójának okozott károkat;
- a biztosítottat garanciális kötelezettség vagy szavatosság alapján terhelő kötelezettségek teljesítésének költségeit és az azzal összefüggésben felmerülő egyéb költségeket és kiadásokat (hibás szolgáltatás kijavításával, újbóli teljesítésével kapcsolatban felmerülő költségek és egyéb kiadások);
- a tisztítással eltávolítható szennyeződési károkat.

3. § Kiegészítő feltételek

- Jelen Különös Feltételek alapján a biztosító megfizeti az alábbi károkat:
 - a biztosított birtokában lévő (a biztosított által bérelt, haszonbérelt, haszonkölcsönzött, letétként kezelt, megőrzésre átvett stb.) tárgyakban keletkezett károkat;
 - a biztosítottat, mint ingatlan, gépek, műszaki eszközök, egyéb használati tárgyak bérbeadóját terhelő kártérítési kötelezettségekre;
 - azokban a dolgokban keletkezett károkat, melyekre a biztosított által nyújtott szolgáltatás irányul;
 - a biztosítottat terhelő azokra a kártérítési kötelezettségekre, melyek a biztosított alvállalkozójának a tevékenységéből erednek.
- Kizárólag kiegészítő feltételként, külön díj megfizetése esetén téríti meg a biztosító a biztosítottat, mint gyermekellátási illetve oktatási, nevelési tevékenység folytatóját terhelő kártérítési összeget:
 - a gépjárművekben okozott károkat.

4. § A biztosító megtérítési igénye

Az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekben felsorolt eseteken kívül súlyosan gondatlan károkozásnak minősül, így a biztosító a kifizetett kártérítési összeg megtérítését követelheti a biztosítotttól, ha

- a kár a szolgáltatásra vonatkozó egészségügyi, egészségvédelmi előírások megszegése miatt következett be;
- a kárt a szolgáltatás fokozottan veszélyes tulajdonsága idézte elő, s erről a fokozott veszélyről a biztosított a szolgáltatás igénybevevőjének tájékoztatást, felhívást nem adott.

ÁF. 07. sz. Záradék

Rendezvényszervezői Felelősségbiztosításra (UNION egyedi)

Jelen Záradék alapján kötött biztosítási szerződés az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekkel és a jelen Záradékban foglalt kiegészítésekkel együtt kerül alkalmazásra.

- A jelen Záradék fedezetet nyújt azokra a dologi és személysérüléses károkat, melyeket a biztosított, mint a rendezvény szervezője a rendezvényen résztvevőknek, nézőknek, és harmadik személyeknek a rendezvény időtartama alatt, a helyszínen okozott, és amelyekért a magyar polgári jog szerint kártérítési felelősséggel tartozik.
A fedezet kiterjed a fent nevesített személyek ruházatára is.
- Nem terjed ki a biztosítási fedezet az Általános Felelősségbiztosítási Feltételekben kizártakon túl az alábbi károkat:
 - a kiállított tárgyakban keletkezett károkat;
 - a rendezvény lebonyolítására szolgáló dolgokban keletkezett károkat;
 - gépjárművek, vízi és légi járművek által okozott károkat;
 - tűzijáték és állatversenyek lebonyolítása során keletkezett károkat.
- Nem terjed ki a fedezet a rendezvény sportolói által okozott károkat.
- A kockázatviselés az egy évnél rövidebb tartamú, határozott időre

szóló szerződés esetén a biztosítási szerződés hatálya alatt okozott, és bekövetkezett, de a szerződés megszűnését követő 1 éven belül bejelentett károkat terjed ki.