

**BÉRLŐI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS
ZÁRADÉKA
(MJK: BÉRLŐI 001-2001)**



I). A BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNY

- 1.) A felszámított kiegészítő díj ellenében a Biztosítási Részletezőn feltüntetett limit erejéig a Biztosító megtéríti azokat a felelősségbiztosítási károkat is, amelyekért a Biztosítási Részletezőn megjelölt telephely/helyiségek bérlőjeként a Biztosított a bérbeadóval szemben kártérítési felelősséggel tartozik.
- 2.) A biztosítás azokat a kártérítési költségeket fedezi, amelyért a bérlő, mint a jelen szerződés biztosítottja tűz, robbanás, vezetékből kiömlő víz, gőz vagy egyéb folyadék károkozása címén felel a bérbeadónak.

II). EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 3.) Jelen kiegészítő felelősségbiztosítás azzal a kikötéssel hatályos, hogy a Biztosított az általa bérelt helyiség, illetve bérlemény határoló falain belül elvégzett építés-szerelési szakipari munkák idejére a bérelt ingatlanra tűz és elemi kár- vagy építés-szerelés biztosítást köt. A biztosítási fedezet az így biztosított vagyontárgyak körét meghaladó épületszerkezeti részekben keletkezett felelősségi károkra terjed ki.
- 4.) Jelen bérlői felelősségbiztosítás alapján a Biztosító nem hivatkozhat arra, hogy a bérlő és a bérbeadó között szerződéses viszony áll fenn, és a felelősségbiztosítás külön feltételei szerint a szerződéses viszonyban okozott kárra a biztosítás nem terjed ki.
- 5.) Jelen záradékban nem szabályozott kérdésekben a GSZK Általános Felelősségbiztosítási feltételében foglaltak az irányadók.

QBE ATLASZ Biztosító Rt.