

MKB Általános Biztosító Zrt.

A vagyonbiztosítás különös szerződési feltételei

MKB ÁLTALÁNOS BIZTOSÍTÓ ZRT. A VAGYONBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI

(VAGY1403)

TARTALOMJEGYZÉK

1.	A biztosítási esemény	2
2.	A kockázatviselés helye	7
3.	Biztosítható vagyontárgyak	7
4.	Nem biztosítható vagyontárgyak	8
5.	A biztosítási összeg	9
6.	A Biztosító szolgáltatása	9
7.	Egyéb rendelkezések	10

A VAGYONBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI

(VAGY1403)

Az MKB Általános Biztosító Zrt. jelen különös feltételekben foglaltak szerint arra vállal kötelezettséget, hogy megfizeti a biztosított vagyontárgyakban keletkező azon fizikai károkat, amelyek a következőkben felsorolt biztosítási események miatt véletlen, váratlan előre nem látható módon, a kockázatviselés helyén, a kockázatviselés időszakában keletkeztek, és amelyekkel összefüggésben a Biztosító szolgáltatási kötelezettségét nem zárta ki. A Biztosító ezen felül megfizeti a biztosítási események következtében felmerülő, biztosított költségeket, ha az ajánlatban ehhez biztosítási összeg vagy szolgáltatási limit (szolgáltatási felső határ, téríthető maximális kár) került meghatározásra.

Jelen biztosítási szerződésre a vagyonbiztosítások általános szerződési feltételei (ÁSZF/vagyon/1403), valamint a jelen különös szerződési feltételek együttesen érvényesek. Ha az általános valamint a különös feltételekben foglalt feltételek egymásnak ellentmondanak, a különös feltételekben foglaltakat kell érvényesnek tekinteni.

1. A biztosítási esemény

A biztosítási fedezet az alábbiakban felsorolt biztosítási eseményekre nyújt szolgáltatást.

1.1. Tűz

Jelen feltételek alkalmazásában tűz kockázatnak minősülő biztosítási esemény esetén a Biztosító az alábbiakban felsorolt okok miatt bekövetkező káresemények kapcsán szolgáltat:

1.1.1. Tűz

1.1.1.1. Biztosítási esemény:

A tűz az olyan anyagi változásokkal együtt járó oxidációs folyamat, amely a gyulladási hőmérséklet hatására alakul ki öntáplálón, továbbterjedésre képesen, hő-, láng-, fény- és füsthatás kíséretében.

1.1.1.2. Nem biztosított események

A Biztosító nem téríti meg a tűzkárt

1.1.1.2.1. ha az gyulladási hőmérséklet alatti erjedés, befülledés, pörkölés, szín, alakváltozás, biológiai égés, korrózió, szag, vegyi folyamat formájában következett be,
1.1.1.2.2. ha magában az öngyulladt anyagokban állt elő, de megfizeti az abból áttérjedő tűz által okozott károkat,

1.1.1.2.3. ha az a rendeltetésszerűen tűznek, hőhatásnak kitett vagyontárgyakban (kazánok, kohók, kemencék, stb., beleértve a felhasznált tüzelő és egyéb technológiai anyagokat) használatukkal összefüggésben állt elő, de megfizeti az abból más vagyontárgy(ak)ra áttérjedő tűz által okozott károkat,

1.1.1.2.4. ha azt az elektromos berendezések zárlati hőhatása magában a berendezésben okozta, de megfizeti az abból áttérjedő tűz által okozott károkat,

1.1.1.2.5. ha az üzemelő légi járműben keletkezett,

1.1.1.2.6. ha az elektromos gépekben, berendezésekben, vagy felszerelésekben az alkalmazott feszültség-, illetve áramvédelem kiiktatása következtében állt elő.

1.1.2. Robbanás és összeroppanáskárok

1.1.2.1. Biztosítási esemény

A robbanás vagy összeroppanás az olyan hirtelen energia felszabadulással, akusztikai hatással együtt járó rombolás, amely két egymástól elválasztott térben létrejövő, illetve meglevő nyomáskülönbség által, az elválasztó-elem szilárdsági tulajdonságainak egyidejű megváltozása miatt, vagy mellett keletkezik.

1.1.2.2. Nem biztosított események

A Biztosító nem téríti meg a robbanás- vagy összeroppanáskárt, ha az:

1.1.2.2.1. céltudatos, tervszerű, előre bejelentett és engedélyezett robbantás eredményeként keletkezett,

1.1.2.2.2. nyomástartó edényben keletkezett (megfizeti azonban a Biztosító azokat a károkat, amelyek a nyomástartó edények robbanása következtében más vagyontárgyban keletkeztek),

1.1.2.2.3. folyadékkal töltött tárolók, csővezetékek befagyása, ill. tárolókban, tartályokban a betárolt anyag természetes nyomása (üzemi nyomás) következtében állott elő,

1.1.2.2.4. berendezések, készülékek vagy műszerek üveg, kvarc, kerámia határoló elemmel elválasztott terei között állt elő, de megfizeti az egyéb vagyontárgyak emiatt bekövetkezett károsodását,
1.1.2.2.5. repülőgépek által előidézett ún. hangrobbanásból származott.

1.1.3. Villámcsapáskárok

1.1.3.1. Biztosítási esemény

1.1.3.1.1. Villámcsapás az olyan elektromos töltés kiegyenlítődés, nagyfeszültségű villamos kisülés a légkör és a föld vagy földi tárgy között, amely romboló-, gyújtóhatással károsít.

A villámcsapáskárt megfizeti a Biztosító, ha a villámcsapás gyújtó, égető hőhatása – szenesedés, üszkösödés, kormozódás, alak-, szín-, halmazállapot változás –, továbbá dinamikus erőhatása – repedés, kihajlás, csavarodás, szálkásodás – károkat okozott.

1.1.3.1.2. A villámcsapás másodlagos hatása

A Biztosító megfizeti a Biztosított elektromos/elektronikus gépeiben, berendezéseiben, készülékeiben a villámcsapás által keltett túlfeszültség miatt keletkezett károkat.

1.1.3.2. Nem biztosított események

1.1.3.2.1. A Biztosító nem téríti meg a kárt, ha az a vonatkozó jogszabályban előírt – a hatályos szabványoknak megfelelő – villámvédelmi és/vagy túlfeszültség-védelmi rendszerek teljes vagy részleges hiányával, illetve azok karbantartásának elmulasztásával okozati összefüggésben keletkezett.

1.1.3.2.2. Az 1.1.3.1.2. pont szerinti kár esetén a Biztosító nem téríti meg magában a túlfeszültség-védelmi rendszerben keletkezett kárt, ha az csak arra korlátozódott.

1.1.4. Légi járművek rázuhanása során keletkezett károk

1.1.4.1. Biztosítási esemény

1.1.4.1.1. A biztosítási fedezet az emberi személyzettel ellátott, légi közlekedésű járművek, egyéb repülő eszközök, azok részei és/vagy rakományuk becsapódása vagy lezuhanása által okozott károkat terjed ki, kivéve a műhold és űrjármű lezuhanása, becsapódása okozott károkat.

1.2. VEZETÉKES VÍZKÁROK

1.2.1. Biztosítási esemény

1.2.1.1. A biztosított vagyontárgyak szennyeződése, elázása

A Biztosító fedezetet nyújt a vezetékes víz által a biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat.

1.2.1.1.1. A vezetékes víz a

1.2.1.1.1.1. a szennyvíz-, csapadékvíz-, és ivóvízellátást szolgáló csővezetékkekből-, valamint gőzvezeték rendszerekből, azok be- és kivezető vezetékkeiből,

1.2.1.1.1.2. az épületbe szerkezetileg beépített klímaberendezés vezetékkeiből, hőpumpákból,

1.2.1.1.1.3. tűzivíz- és egyéb oltóvízvezetékkekből, beépített tűzoltó berendezésből (pl. Sprinkler),

1.2.1.1.1.4. melegvíz-ellátási, valamint központi fűtési rendszerekből, a padlófűtés és egyéb fűtési rendszerek csővezetékkeiből,

1.2.1.1.1.5. továbbá mindezek tartályaiból és szerelvényeiből (pl. csap)

váratlanul, előre nem láthatóan, szabályozhatatlanul kiáramló víz, amely során a biztosított vagyontárgyakat az áramlás dinamikus erőhatása rombolja, deformálja, a víz (folyadék) szennyezi, áztatja.

1.2.1.1.2. Jelen feltétel szempontjából a vezetékes vízzel (folyadékkal) egyenértékűek a gőzök, olajok, savak, lúgok, különböző oldatok, tejfeleségek, szeszes és szeszmentes italok, folyékony szénhidrogének vagy szénhidrogén származékok, hűtő anyagok és -közegek, valamint a hűtőközegek.

1.2.1.2. A biztosított épületen belüli töréskárok

A biztosított épületen belül biztosítottak

1.2.1.2.1. a vízellátórendszerek, azaz ezek ki- és bevezető hálózata,

1.2.1.2.2. a melegvíz-, gőzfűtés-, klíma-, hőpumpák-, padlófűtés, egyéb fűtési rendszerek, valamint

1.2.1.2.3. tűzoltó berendezések, csővezetékkeinek töréskárai is, feltéve, hogy a 1.2.1.1.1. pont szerinti esemény megvalósul beleértve a fagyás által bekövetkező törést is, valamint ezek repedés-, és duguláskárait.

Jelen biztosítás szempontjából nem minősülnek csővezetéknek a fűtőkazánok, boilerek, hőcserélők és hasonló berendezések vezetékkei.

1.2.1.3. A biztosított épületen belüli fagyáskárok

A biztosított épületen belül biztosítottak

1.2.1.3.1. a fürdőberendezések, fürdőkádak, öblítő WC-k, vízcsapok, szagelzárók, vízmérők és hasonló berendezések;

1.2.1.3.2. a fűtőtestek, fűtőkazánok, melegvíz-, vagy gőzfűtésrendszerek, klímaberendezések, hőpumpák, valamint padlófűtés- és egyéb fűtési rendszerek vízmelegítői vagy ezzel egyenértékű részei, továbbá ezek tartályainak, berendezéseinek, tartozékainak, csővezetékkeinek;

1.2.1.3.3. a tűzoltó berendezések; fagyáskárai.

1.2.1.4. A biztosított épületen kívüli, de telephelyen belüli ki-és bevezető vezetékek töréskárai

A biztosított épületen kívül biztosítottak

- 1.2.1.4.1. a vízellátó rendszerek be- és kivezető vezetékeinek,
- 1.2.1.4.2. a melegvíz, gőzfűtés-, klíma-, hőpumpák-, padlófűtés és egyéb fűtési rendszerek vezetékeinek,
- 1.2.1.4.3. a tűzoltó berendezések részeinek, melyek nem csővezetékek

törés, repedés kárai feltéve, hogy a 1.2.1.1.1. pont szerinti esemény megvalósul.

Jelen biztosítás szempontjából nem minősülnek csővezetéknek a fűtőkazánok, boilerok, hőcserélők és hasonló berendezések vezetékai.

1.2.2. Nem biztosítási események

1.2.2.1. A Biztosító nem téríti meg azt a vezetékes vízkárt, amely

- 1.2.2.1.1. a kiömlő, elfolyt folyadék veszteségeként keletkezett,
- 1.2.2.1.2. a csővezetékek, tartályok, edényzetek és szerelvények előírt karbantartási munkáinak elmulasztása következtében keletkezett,
- 1.2.2.1.3. a csővezetékek, tartályok vagy egyéb berendezések tolózárainak, szelepeinek, csapjainak vagy egyéb elzáró szerkezeteinek nyitott állapota miatt állt elő, vagy nyitott csővégen, illetve teljesen le nem zárt nyíláson keresztül anyagkiáramlásból ered,
- 1.2.2.1.4. a hideg- és melegágak, stabil üvegházak, hűtőházak, valamint állatok elhelyezésére szolgáló helyiségekben levő csővezetékek, szerelvények meghibásodása folytán keletkezett,
- 1.2.2.1.5. olyan szennyezési kár, amely eltávolítható és az üzemszerű működést nem befolyásolja,
- 1.2.2.1.6. törött vezeték, hibás szerelvény szakszerűtlen javításával közvetlen okozati összefüggésben állt elő,
- 1.2.2.1.7. elöntés nélküli átnedvesedésből, felázásból keletkezett,
- 1.2.2.1.8. a vezetékrendszerben megtelepedett gomba, vízkő, vagy bármely lerakódás következtében állt elő.

1.3. ELEMÍ KÁROK

1.3.1. Vihar

1.3.1.1. Biztosítási esemény

1.3.1.1.1. Viharkár az a kár, amelyet a 19 m/s (68,4 km/h) küszöbértéket elérő, vagy azt meghaladó sebességű, időjárás

miatti légmozgások, vagy e légmozgások által elsodort tárgyak a biztosított vagyontárgyakban okoznak a kockázatviselés helyén.

1.3.1.1.2. A viharkárt megfizeti a Biztosító, ha a vihar a felületekre kifejtett nyomó- és szívóhatás, illetve a vihar által sodort tárgyak utóhatása által közvetlenül vagy közvetetten törést, repedést, alakváltozást, kényszer helyzetváltozást okozott és emiatt kár keletkezett, továbbá a rombolás helyén és idején a csapadékhatás beázással károsít.

1.3.1.2. Nem biztosítási események

1.3.1.2.1. A biztosítási fedezet nem terjed ki:

- 1.3.1.2.1.1. a szabadban elhelyezett kiegészítőkre, nem telepített gépekre, nyitvatartási időt követően be nem tekert napellenzőre, árnyékolástechnikai épülettartozékokra, nem rögzített berendezésekre (ideértve a kerti bútor) kivéve, ha a tárolási rendelkezések vagy a rendeltetésszerű használat a szabadban történő elhelyezésre – szabályozva annak módját – lehetőséget adnak.
- 1.3.1.2.1.2. A műanyagból vagy fából készült, áruszállításra szolgáló rekeszekre és ládákra, valamint a raklapokon lévő, víz- és fagyálló kiegészítőkre, ha azokat nem rögzítették.

1.3.1.2.2. A Biztosító nem téríti meg a viharkárt, ha az 1.3.1.2.2.1. időjárási védelem céljából alkalmazott ideiglenes fedésben (fólia, ponyva, stb.),

1.3.1.2.2.2. épületek, építmények – beleértve a befejezetlen állományba tartozó létesítményeket is – üvegezésében, meleg- és hidegágakban, üvegházak üvegezésében,

1.3.1.2.2.3. fóliával fedett építményekben,

1.3.1.2.2.4. földterületekben, telkekben, növényi kultúrákban, szabadban tárolt terményekben, termékekben keletkezett.

1.3.1.3. A szélviharral együtt járó csapadék által okozott károk biztosítási fedezete csak a biztosított épületekre és az épületekben elhelyezett biztosított vagyontárgyakra vonatkozik, amennyiben a csapadék a vihar által megrongált tetőzeten, kiszakított nyílászárón, illetve a vihar okozta falazati résen keresztül károsít.

1.3.2. Árvíz és felhőszakadás által okozott vízkárok

1.3.2.1. Biztosítási esemény

1.3.2.1.1. Árvíz biztosítási eseménynek minősül, ha az állandó vagy időszakos jellegű természetes vagy mesterséges

felszíni folyóvizek, állóvizek, továbbá az azokba nyílt torlással csatlakozó csatornák, tavak vízszintje az időjárási körülmények miatt oly mértékben megemelkedik, hogy a kiáradó víz az árvíz szempontjából védettnek, mentesítettnek minősített területen a kockázatviselés helyén lévő biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.

1.3.2.1.2. **Felhőszakadásnak** minősülnek azok a károk, amelyeket a felhőszakadásból eredő, talajszinten áramló nagy mennyiségű víz rombolással, elöntéssel – ideértve a természetes és mesterséges elvezető rendszerek elégtelenné válása miatti elöntést is – a biztosított vagyontárgyakban okoz.

A felhőszakadás akkor minősül biztosítási eseménynek, ha az Országos Meteorológiai Szolgálat (OMSZ) által kiállított igazolás szerint a kockázatviselési helyen lehullott csapadék 20 perc alatt mért mennyiségéből számított átlagos intenzitás mértéke a 0,75 mm/perc értéket elérte, illetve meghaladta, vagy 24 óra alatt a 30 mm-t elérte, illetve meghaladta.

1.3.2.1.3. Vízkárként megfizeti a Biztosító az árvíz vagy felhőszakadás folytán fellépő vízelöntés következtében keletkezett elázás, elsodródás, törés, rombolás, továbbá a szennyeződés által okozott károkat.

1.3.2.1.4. Árvíz biztosítási esemény alapján a Biztosító megfizeti az árvízvédelmi töltés tengelyétől számított 100 méteren belül jelentkező fakadó víz és átszivárgás miatti károkat is.

1.3.2.2. Nem biztosítási események

1.3.2.2.1. Árvíz, felhőszakadás okozta vízkárok fedezete nem vonatkozik

1.3.2.2.1.1. a vihar okozta hullámverés következtében előálló károkra,

1.3.2.2.1.2. az elöntés nélküli átnedvesedésre, felázásra,

1.3.2.2.1.3. a víz elvezetésére vagy felfogására szolgáló létesítményekre, árkokra, gátakra, öntözőberendezésekre, vízügyi létesítményekre, műtárgyakra (áteresz, zsilip, stb.), továbbá halastavakra, víztározókra,

1.3.2.2.1.4. a talajszerkezetben, illetve talajerőben szerves és műtrágyák kilúgozása folytán keletkezett károkra,

1.3.2.2.1.5. a talajszint alatti padozatú helyiségekben elhelyezett vagyontárgyakra, ha azok a padozatszinttől legalább 15 cm magasan lévő állványzatra nem voltak felhelyezve (kivéve a szabványok, előírás-

sok alapján rendeltetésszerűen a padlószinten elhelyezett vagyontárgyakat) és a kár ezzel okozati összefüggésben van,

1.3.2.2.1.6. az árvíz megelőzési, továbbá árvízvédelmi munkák címén felmerült költségekre.

1.3.2.3. Nem minősül árvíznek:

1.3.2.3.1. a kockázatviselési hely szempontjából területileg illetékes Vízügyi Igazgatási Hatóságok kár időpontjában hatályos besorolása szerint nagyvízi medernek, hullámtérnek, nyílt ártérnek, vízjárta területeknek minősülő helyen belül bekövetkező árvíz-károk, továbbá

1.3.2.3.2. a talajvíz,

1.3.2.3.3. a belvíz, miatt keletkező károk.

1.3.2.4. Árvíz biztosítási esemény alapján nem téríti a Biztosító a hullámtéren és nyílt ártéren keletkezett károkat.

1.3.2.5. Árvíz biztosítási eseményre a Biztosító a szerződés megkötését követő naptól számított 30 napos várakozási időt köt ki. A várakozási időn belül bekövetkező biztosítási eseményre a Biztosító kockázatviselése nem terjed ki.

1.3.2.6. Fogalmi meghatározások:

1.3.2.6.1. **Nagyvízi meder:** a vízfolyást, vagy állóvizet magában foglaló terület, amelyet az árvíz levonulása során a víz rendszeresen elborít. A nagyvízi meder területét a mértékadó árvízszint, vagy az eddig előfordult legnagyobb árvízszint közül a magasabb jelöli ki. A nagyvízi meder rendeltetése a mederből kilépő árvizek és a jég levezetése.

1.3.2.6.2. **Hullámtér:** a folyók, vízfolyások partvonala és az elsőrendű árvízvédelmi műnek minősített árvízvédelmi töltés (fal) közötti terület.

1.3.2.6.3. **Nyílt ártér:** a folyók és egyéb vízfolyások melletti olyan területek (völgyek), amelyek védelmére nem épült árvízvédelmi töltés, és így azokat a mederből kilépő víz szabadon elöntheti.

1.3.2.6.4. **Vízjárta területek:** időszakosan elöntésre kerülő, vagy vízzel telített talajú területek, így különösen:

1.3.2.6.4.1. a síkvidéki erek, semlyékek, vagyis az olyan terpmélyedések, amelyek a területet érintő vízszabályozás, vízrendezés előtt rendszeresen, a szabályozást követően pedig időszakosan vízzel borítottak,

1.3.2.6.4.2. a természetes állóvizek feltöltődése során kialakult vizenyős, mocsaras területek, amelyek felületének túlnyomó részét növényzet borítja, de a talaj tartósan vízzel telített,

1.3.2.6.4.3. a dombvidéki patakok, állandó vagy időszakos vízfolyások, völgyek, vízmosások által érintett olyan területek, amelyekre az időszakos elöntés jellemző,

1.3.2.6.4.4. a folyók elhagyott „ősmedrei”, vagyis a folyókat kísérő, a jelenlegi medertől távolabb elhelyezkedő olyan vonulatok, terepmélyedések, amelyek eredete (származása) a folyó egykori medrére vezethető vissza.

1.3.2.6.5. **Mentesített ártér:** a folyók és egyéb vízfolyások melletti olyan területek (völgyek), amelyek védelmére elsőrendű árvízvédelmi műnek minősített árvízvédelmi töltés épült.

1.3.2.6.6. **Árvízvédelmi mű:** az elsőrendű, másodrendű, harmadrendű árvízvédelmi vízi-létesítmény, valamint annak műtárgya, tartozéka, járulékos létesítménye, amely a védvonal védőképességét, rendeltetésszerű használatát biztosítja, illetve szolgálja.

1.3.3. Földmozgás károk

1.3.3.1. Biztosítási esemény

A földmozgás az olyan

1.3.3.1.1. földcsuszamlás, amely a talaj fizikai vagy szilárd-sági tulajdonságainak megváltozása következtében lejtős terepen, hegy- vagy domboldalon amiatt keletkezett, hogy a talaj egyensúlyi állapota megváltozott és a természetes vagy mesterséges lejtés irányába talajelmozdulás történt,

1.3.3.1.2. föld- és kőomlás, amely annak következtében keletkezett, hogy a lejtős terepen, hegy- vagy domboldalon a talaj fizikai vagy szilárdsági tulajdonságainak megváltozása, illetve bármely külső terhelés miatt a kő, kőtörmelék, szikla, valamint földanyag a természetes lejtés irányába leomlott, lezúdult,

1.3.3.1.3. ismeretlen üregek beomlása, amelynél a természetes egyensúlyi állapot külső erőhatás következtében megszűnt és hirtelen bekövetkező talajelmozdulás, omlás történt.

1.3.3.2. Nem biztosított események

A Biztosító nem téríti meg

1.3.3.2.1. a földmozgáskárt, ha az:

1.3.6.2.1.1. ideiglenesen szüneteltetett vagy véglegesen befejezett vagy

1.3.3.2.1.2. bányalétesítési és aktív bányászati tevékenység következtében állott elő

1.3.3.2.1.3. a Biztosított által végzett vagy végeztetett földmunkák, föld-, kavics-, kő-, illetve homokkitermelés során történt,

1.3.3.2.2. a talaj stabilizálásának, a lecsúszott, leomlott föld vagy kötömeg visszaszállításának, az ismeretlen üregek feltárásának, megszüntetésének, valamint az új földvédőművek tervezésének, építésének költségeit,

1.3.3.2.3. az épületek, építmények alatti feltöltések ülepedésével, talaj süllyedésével, zsugorodásával, duzzadásával okozati összefüggésben keletkezett károkat,

1.3.3.2.4. a nem megfelelően kiválasztott alapozási mód, hibás alapozási méretezés, vagy nem teherbíró altalajra (pl.: zsugorodó agyagra, stb.) építés miatt bekövetkező károkat.

1.3.4. Jégverés és hónyomás károk

1.3.4.1. Biztosítási esemény

1.3.4.1.1. **Jégverés** kárnak minősül a csapadék jégeső vagy jégverés formájában történő lehullása során, annak roncsoló hatása által a biztosított épületek, építmények – építésügyi szabványoknak megfelelő – végleges fedésében (ide nem értve az üvegtetőket), biztosított vagyontárgyakban okozott károkat, illetve a jégverés által megbontott tetőn, nyílászárón történő egyidejű beázás károkat.

1.3.4.1.2. A **hónyomás** a hó és jég súlya vagy az olvadáskor meg- illetve lecsúszó, lezúduló hótömeg sodró hatása miatt keletkezett kár, továbbá az épület állandó fedésében emiatt keletkezett nyíláson keresztül, a fedés károsodásával egyidejűleg beömlő csapadék által okozott kár.

1.3.4.2. Nem biztosított események

1.3.4.2.1. Nem téríti meg a Biztosító a kárt, ha az

1.3.4.2.1.1. az épületek héjazatának sérülése nélkül,

1.3.4.2.1.2. az ideiglenes fedésben,

1.3.4.2.1.3. fólia és sátor fedésben,

1.3.4.2.1.4. kizárólag csak az esővíz levezető csatornáknak és a hófogó szerkezetekben,

1.3.4.2.1.5. a hideg és melegágak üvegezésében, fóliasátrakban,

1.3.4.2.1.6. a szabadban tárolt vagyontárgyakban keletkezett.

1.3.4.2.2. Nem minősülnek hónyomás kárnak azok a károk sem, amelyek a tetőszerkezet hibás méretezésével, kivitelezésével vagy karbantartásának elmulasztásával okozati összefüggésben következtek be.

1.3.5. Földrengés

1.3.5.1. Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a Biztosító azokat a károkat, amelyeket a kockázatviselés helyén az EMS skála (Európai Makroszeizmikus Skála) 6. fokozatát elérő vagy az azt meghaladó intenzitású földrengés a biztosított vagyontárgyakban okoz.

1.3.5.2. A biztosítási eseményre a Biztosító a szerződés megkötését követő naptól számított 30 napos várakozási időt köt ki. A várakozási időn belül bekövetkező biztosítási eseményre a Biztosító kockázatviselése nem terjed ki.

2. A kockázatviselés helye

2.1. A kockázatviselés helye a kötvényen pontos címmel vagy helyrajzi számmal megjelölt telephely, az azon található épületek, illetve az épületek helységei. Ingó vagyontárgyak esetében a biztosítási fedezet kizárólag a biztosítási (telep)helyen belül bekövetkező károkra érvényes.

2.2. Több telephely biztosítása esetén a kockázatviselési hely a telephelyenként megadott és a biztosítási szerződés részét képező biztosítási kötvényen megjelölt telephelyek, a megadott épületekre, építményekre és egyéb vagyontárgyakra vonatkozóan.

2.3. A forgalmi rendszám nélküli önjáró vagy vontatott járművek, munkagépek, forgalmi rendszámú mezőgazdasági vontatók biztosítási helyszíne – a 2.1. és 2.2. pontokban leírtakon túl – a munkavégzés helyszíne, Magyarországon bárhol.

3. Biztosítható vagyontárgyak

3.1. A jelen feltételek alapján biztosítható vagyontárgynak minősülnek a kötvényen biztosítási helyszínenként, ezen belül vagyoncsoportonként biztosítási összeggel megjelölt, a Biztosított vállalkozói tevékenységének végzésével kapcsolatos vagyontárgyak.

3.2. A vagyontárgyak az alábbi kockázati osztályok szerint biztosíthatók:

3.2.1. - 1. vagyoncsoport – Épületek, építmények

A jelen feltételek alapján biztosítható vagyontárgynak minősülnek a Biztosított saját tulajdonát képező, vagy bérelt, biztosítási összeggel fedezetbe vont és a kötvényen pontos címmel feltüntetett telephelyen lévő

3.2.1.1. épület(ek),

3.2.1.2. építészeti berendezési tárgyak,

3.2.1.3. építmények és

3.2.1.4. az épület rendeltetéséhez, üzemeltetéséhez és fenntartásához szükséges épülettartozékok.

Épületnek minősülnek a talajhoz szilárdan kötődő létesítmények, amelyek lehetőséget biztosítanak a belépésre, hosszabb benntartózkodásra, és térbeli elhatárolással védelmet nyújtanak a külső behatások ellen, beleértve az épületgépészeti berendezéseket (pl. gázellátására szolgáló vezetékezés, ivóvízellátást szolgáló vezetékek, szennyvíz- és csapadékvíz-elvezetés, fűtési rendszerek, valamint a tűzoltást szolgáló vezetékrendszerek), valamint az épületvillamossági berendezéseket (pl. az épület elektromos ellátására szolgáló vezetékezés és elektromos berendezések a hozzájuk tartozó mérőműszerekkel együtt; mechanikai és elektronikai tűz- és vagyonvédelmi eszközök, illetve berendezések; riasztó- és megfigyelőrendszerek/központok, kamerák).

Építészeti berendezési tárgyaknak minősülnek az épületek fő funkcióját Biztosító szerkezetek, berendezések: redőny, reluxa, spaletta, árnyékolószervezetek az elektromos mozgatószervezeteikkel együtt; beépített szekrények – rendeltetésüktől és a beépítés idejétől függetlenül –, amelyeket az adott helyre, méretre, adott feladat ellátására építettek be, és amelyek károsodás nélkül az eredeti helyükről nem mozdíthatók el, illetve eltávolítva elvesztik funkciójukat (pl. az ilyen kialakítású kamraszekrény, beépített szekrény, konyhabútor, gardrób szekrény stb.).

Építmény(ek) azok a talajhoz szilárdan kötődő, az ingatlan-nyilvántartás szerint a biztosított telephelyhez tartozó földterületen levő létesítmények, amelyek a biztosított épület(ek) rendeltetészerű használatához szükségesek (pl. kerítés, vízóraakna, út stb.).

Épülettartozékoknak minősülnek, az épülethez szilárdan rögzített, be- és hozzáépített elemek és berendezések, térelválasztók, zászlótartók, hirdetést hordozó szerkezetek, elötetők; padló- és falcsatornák (szerelőjáratok), rögzített padló-, fal-, földm-, és szegélyburkolatok; festés, mázolás, tapétázás, burkolatok; álmennyezetek, galériák; villámhárítórendszerek és tartozékaik/berendezéseik; lépcsők, létrák, hágcsók (külső használatúak is); az épületbe szerkezetileg beépített ajtó- és ablakszerkezetek, üvegezések.

A bérelt épületben biztosított bérlő által végzett beruházások saját tulajdonú vagyontárgynak minősülnek a jelen feltételek szerint.

3.2.2. - 2. vagyoncsoport – Berendezések, felszerelések

Jelen biztosítási fedezet szempontjából az üzemelést, illetve az alkalmazott technológiát szolgáló elektromos és egyéb berendezések, felszerelések, bútorok és egyéb vagyontárgyak, melyek a biztosított telephelyen találhatók, kivéve bármilyen hatósági engedélyre kötelezett járművet.

3.2.3. - 3. vagyoncsoport – Készletek

A Biztosított saját tulajdonát képező, vagy idegen tulajdonban lévő, de a Biztosított tevékenységéhez szükséges, és/vagy hivatalosan rendelkezésére bocsátott, a Biztosított tevékenységének végzéséhez szükséges anyagok (nyers-, alap-, segéd-, üzem- és fűtőanyagok, tartalék alkatrészek), félkész- és késztermékek, építőanyagok, értékesíthető hulladékok, áruk (kereskedelmi készlet), reklámanyagok, göngyölegek és egyszer használatos csomagolóanyagok.

3.2.4. - 4. vagyoncsoport – Értékcikkek

Értékcikkek minősülnek a pénzkészletek, értékpapírok, értékkészletek, valuta, részvények, kötvények, betétkönyvek és hasonló, egyéb egyszerű átruházással átadható, önmaga újraelőállítás értékétől független értéket képviselő értékcikkek (pl. le nem pecsételt bélyegek), vagy egy szolgáltatás árát megtestesítő értékcikkek (pl. jegyek, telefonkártyák, gyógyszerári receptek, üdülési csekk, étkezési jegy). E feltételek alkalmazásában értékcikkek a jogszabály szerint nemesfémnek minősülő anyagok, a drágakő vagy igazgyöngy, valamint az ezek felhasználásával készült tárgyak, ékszerek, érmék.

3.2.5. - 5. vagyoncsoport – Gépek

A gép olyan eszköz vagy szerkezet, az anyag mozgatására vagy megmunkálására (munkagép), illetve energiatermelésre alkalmas (erőgép), felépítése bonyolult, több mozgó alkatrészből áll, munkájához külső energiaforrás szükséges, és amely az üzemelést, illetve az alkalmazott technológiát szolgálja, például:

- 3.2.5.1. erőgépek, erőművi berendezések,
- 3.2.5.2. egyéb gépek, berendezések,
- 3.2.5.3. szállítóeszközök,
- 3.2.5.4. forgalmi rendszám nélküli járművek,

A forgalmi engedély köteles járművek csak abban az esetben képezik jelen szerződés tárgyát, ha a Biztosított

ezen gépjárművek értékesítésével foglalkozik. Ebben az esetben a gépjárművek áruknak minősülnek és készletként biztosíthatók.

3.3. Jelen biztosítási szerződés értelmében biztosított vagyontárgynak minősülnek továbbá a káridőpontban a kockázatviselés helyén engedéllyel elhelyezett ruházati és egyéb használati tárgyak, amelyek a Biztosítottal munkaszerződésben álló dolgozók (saját munkavállalók) tulajdonát képezik személyenként legfeljebb a biztosítási kötvényen megjelölt értékhatárig. A szolgáltatás mértéke évente összesen nem haladhatja meg a biztosítási kötvényen megjelölt, teljes biztosítási évre szóló összeget. A Biztosító a biztosítási kötvényben feltüntetett biztosítási események bekövetkezése esetén téríti meg a munkavállalók tulajdonát képező vagyontárgyak kárait, figyelembe véve a szerződés kizárásait.

Jelen biztosítás alapján a munkavállalók vagyontárgyaiban keletkezett kár csak abban az esetben térül, ha más biztosítás alapján a károk nem térülnek meg.

Nem téríti meg a Biztosító a Biztosítottal munkaszerződésben álló dolgozók tulajdonát képező, készpénz, ékszer, értékpapír, kézműipari és képzőművészeti alkotások, szellemi alkotások (kézirat, szabadalmi leírás, tervdokumentáció, szoftver, stb.) gépjárművek és nemes-szőrme bundák kárait.

4. Nem biztosítható vagyontárgyak

Jelen biztosítási fedezet keretében egyéb megállapodás hiányában nem biztosíthatók az alábbi vagyontárgyak:

- 4.1. a saját fejlesztésű adatfeldolgozó programok, nem jogtisztaszoftverek;
- 4.2. számítógépes rendszerekben, adatfeldolgozókon vagy egyéb nyilvántartásokban tárolt adatok,
- 4.3. öntőminták, fröccsöntő és présformák;
- 4.4. sablonok, matricák, szabásminták stb.;
- 4.5. a tervdokumentációk, üzleti könyvek, bélyegzők, bérleti, szabadalmi és egyéb jogokkal kapcsolatos szerződések, iratok;
- 4.6. pénzkidő, nyerő- és játékautomaták;
- 4.7. vízi és légi járművek;
- 4.8. gépjárművek (lásd a 3.2.5. pontban foglaltakat);
- 4.9. vízbázisok (ivó-, ásvány-, gyógy);
- 4.10. élő állatok, lábon álló növényi kultúrák;
- 4.11. meleg levegővel felfújt fóliasátrak/„csarnokok”, és az azokban lévő tárgyak; egyéb ponyvák, és fóliasátra, csarnokok és az azokban lévő tárgyak;
- 4.12. képzőművészeti vagy egyéb művészeti alkotások, régiségek, gyűjtemények;

4.13. átviteli és elosztó hálózatok, ideértve a vezetékeket, kábeleket és az átviteli és elosztó hálózatoknál szokásos egyéb berendezéseket, az alállomásokkal egyetemben. A kizárás hatálya kiterjed az elektromos energetikai átviteli és elosztó hálózatokra, telefon- vagy távíró jelek továbbítására szolgáló távközlési hálózatokra, továbbá valamennyi hangfrekvenciás-, illetve vizuális jelek továbbítására szolgáló távközlési hálózatra is. A kizárás hatálya alá azon föld feletti és föld alatti berendezések tartoznak, melyek a biztosított telephelyen levő biztosított hálózati rendszertől 150 méternél távolabb helyezkednek el.

5. A biztosítási összeg

Jelen különös szerződési feltételek vonatkozásában a vagyonbiztosítás általános szerződési feltételei (ÁSZF/vagyon/-1403) 12. pontjában foglaltak az alábbiakkal egészülnek ki:

5.1. A biztosítási összeg meghatározásánál a kockázatviselési helyhez (telephelyhez) tartozó teljes biztosítható vagyont figyelembe kell venni, kivéve, ha a felek másképp állapodnak meg. A tárgyi és a forgóeszközök (készletek), továbbá az idegen vagyontárgyak esetében a biztosítási tárgyév folyamán előforduló legmagasabb értéket kell meghatározni.

5.2. Egyéb megállapodás hiányában a saját tulajdonú vagyontárgyak biztosítási összege:

5.2.1. tárgyi eszközök és nem aktivált – építési, szerelési tevékenységgel együtt nem járó – beruházások esetén az újérték, azaz a beruházás újra-előállítás, újrabeszerzési költsége,

5.2.2. az új értékhez viszonyított 40%-os vagy ezt meghaladó mértékű technikai avultságú, továbbá a teljesen leírt tárgyi eszközök esetén a valóságos (avult) érték,

5.2.3. vásárolt készletek (anyagok, áruk) esetén a közvetlen költségekkel növelt – engedmény nélküli – újérték, azaz az újrabeszerzési ár,

5.2.4. befejezetlen termelés, kész- és félkész termékek, készáruk esetén a készütségi foknak megfelelő újérték, azaz újra-előállítás költséggérték (önköltség),

5.2.5. közvetlenül költségként elszámolt eszközök esetén a beszerzési áron kalkulált, a biztosítási év során előforduló legmagasabb értékösszeg,

5.2.6. véglegesen használaton kívül helyezett tárgyi eszközök esetén a valóságos (avult) érték.

5.3. Értékcikkek biztosítása esetén a Biztosító az alábbiak szerint teljesít szolgáltatást:

5.3.1. Pénzeszközök, értékpapírok kára esetén a tényleges kárösszeg kerül kifizetésre, melynek felső határa ezen készletek megjelölt biztosítási összege.

5.3.2. Névre szóló értékpapírok esetén a hirdetményi eljárással kapcsolatos költségeket, valamint azok újra-előállítási költségét (ez utóbbiakat abban az esetben, ha azok előállítása szükséges és meg is történik), nem névre (be-mutatóra) szóló, és a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett értékpapírok esetében azok káresemény előtti utolsó jegyzett árolyam-értékét, egyéb értékpapíroknál az értékpapírforgalmazók által közölt átlagos vételi árfolyamon számolt piaci árat, értékcikkek kára esetén azok névértékét fizeti meg a Biztosító.

6. A Biztosító szolgáltatása

Jelen különös szerződési feltételek vonatkozásában a vagyonbiztosítás általános szerződési feltételei (ÁSZF/vagyon/-1403) 21. pontjában foglaltak az alábbiakkal egészülnek ki:

6.1. A vagyonbiztosítások általános szerződési feltételei (ÁSZF/vagyon/1403) 21.3. pontjában felsoroltakon túlmenően a Biztosító szolgáltatásának igénybevételéhez tűz- és robbanás-kár esetén a Biztosító rendelkezésére kell bocsátani az önkormányzat hatósági bizonyítványát vagy az önkormányzati tűzoltóság igazolását.

6.2. A Biztosító megfizeti a biztosítási események folytán a vagyonbiztosítások általános szerződési feltételei (ÁSZF/vagyon/11403) 13.1.1. – 13.1.7., valamint a 13.1.10. pontjaiban felsorolt ténylegesen felmerült indokolt és igazolt költségeket a szerződésben megjelölt biztosítási összegig.

6.3. A Biztosító a helyreállítás alatt a termelés továbbfolytatásához szükséges ideiglenes cső- és kábelvezeték-rendszerek anyag-, valamint fel- és leszerelési költségeit a visszatérülő anyagok visszavételezési értékének levonásával fizeti meg.

6.4. Bankkártyaletiltás költségei

6.4.1. A Biztosított, Magyarország területén felügyeleti hatóság engedélyével működő pénzintézet által kibocsátott hitelkártyájának vagy ugyanitt vezetett vállalkozói folyószámlájához kapcsolódó bankkártyájának elvesztése, ello-pása következtében szükségesség vált letiltás költsége.

6.4.2. A Biztosító a szerződés hatálya alatt biztosítási évenként 1 alkalommal, de káronként legfeljebb 15 000 Ft ér-

tékhatarig fizeti meg a bankkártyaletiltás költségeit, a biztosítási összegben belül.

A Biztosító a kártyaletiltás díját csak bank igazolás ellenében téríti meg.

6.4.3. Nem téríti meg a Biztosító

6.4.3.1. a terhelési (charge) kártyák letiltási díját,

6.4.3.2. a hitel- vagy bankkártya elvesztése, ellopása miatt bekövetkezett kárt és az egyéb felmerülő költségeket.

7. Egyéb rendelkezések

7.1. A jelen feltételekben nem érintett kérdésekben a vagyonbiztosítás általános biztosítási feltételeiben (ÁSZF/-vagyon/1403) foglaltak valamint a Polgári Törvénykönyv az irányadók.

MKB Általános Biztosító Zrt.

AZ MKB CSOPORT TAGJAI:

MKB BANK

Tel.: 06 40 333 666
E-mail: mkb@mkb.hu
www.mkb.hu

MKB ÁLTALÁNOS BIZTOSÍTÓ

Tel.: (1) 886 6900
E-mail: info@mkbb.hu
www.mkbb.hu

MKB ÉLETBIZTOSÍTÓ

Tel.: (1) 886 6950
E-mail: info@mkbb.hu
www.mkbb.hu

MKB NYUGDÍJPÉNZTÁR

Tel.: (1) 268 7001
E-mail: ugyfel@mkbnyp.hu
www.mkbnyp.hu

MKB EGÉSZSÉGPÉNZTÁR

Tel.: (1) 268 7614
E-mail: ugyfel@mkbep.hu
www.mkbep.hu

MKB-EUROLEASING CSOPORT

Tel.: (1) 345 2424
E-mail: info@euroleasing.hu
www.euroleasing.hu

MKB ALAPKEZELŐ

Tel.: (1) 268 7834, (1) 268 8492
E-mail: mkbalapkezelo@mkb.hu
www.mkbalapkezelo.hu