

AZ ÁLTALÁNOS- ÉS SZOLGÁLTATÁS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI (FEL1007)

A jelen különös biztosítási feltételekben nem szabályozott kérdésekben a felelősségbiztosítás általános szerződési feltételei (ÁSZF/felelősség/1007) az irányadók.

1. A kockázatviselés tárgya

1.1. Általános felelősségbiztosítás

1.1.1. Az általános felelősségbiztosítás keretében a Biztosító – a szerződésben megállapított mértékben és feltételek szerint – megtéríti azokat a

1.1.1.1. személysérüléssel károkat és

1.1.1.2. szerződésen kívül okozott dologi károkat,

melyeket a Biztosított a biztosítási szerződésben meghatározott minőségében okoz, és amelyekért a magyar magánjog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

1.1.2. Jelen feltétel alkalmazása szempontjából szerződésen kívül okozott kárnak csak az minősül, ha

1.1.2.1. a Biztosított a biztosított tevékenység folytatása (az általa nyújtott szolgáltatás teljesítése) során, illetve azzal összefüggésben olyan személynek okoz kárt, akivel a biztosítási szerződésben meghatározott tevékenységével kapcsolatban nincs szerződéses jogviszonyban, vagy aki nem igénybevevője a Biztosított által nyújtott szolgáltatásnak;

1.1.2.2. a Biztosított, a biztosítási szerződésben megjelölt tevékenység folytatójaként ezen vállalkozás épületeinek – ideértve az épület-berendezési és épületgépészeti (felvonók, fűtő-, elektromos-, víz-, gázberendezések) tárgyakat – helyiségeinek, építményeinek, rekláamberendezéseinek fenntartója és üzemben tartója minőségében okoz kárt.

1.2. Szolgáltatás felelősségbiztosítás

1.2.1. Szolgáltatás felelősségbiztosítás keretében a Biztosító – a szerződésben megállapított mértékben és feltételek szerint – megtéríti a Biztosított által nyújtott szolgáltatás teljesítése során, illetve hibás teljesítése következtében a Biztosított szerződéses partnereit (a szolgáltatás igénybevevőit) ért azon dologi károkat, amelyekért a Biztosított a magyar magánjog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

1.3. Biztosított kockázatok

A fenti 1.1. és 1.2. pontokban foglaltak alapján biztosítási eseménynek minősülnek **különösen, de nem kizárólagosan** a következőkben felsorolt események, mégpedig az alábbi meghatározások szerinti tartalommal. Az alábbi felsorolás a szerződési feltételek jobb megértését, átláthatóságát szolgálja:

1.3.1. Épület- és telektulajdonosi felelősség

1.3.1.1. Jelen biztosítás fedezetet nyújt a Biztosított beépített és beépítetlen (ide nem értve a repülőtereket) telkek ház- és/vagy telektulajdonosaként, illetve ilyen minőségében (ideértve bérbeadói, hasznélvezői minőséget is) okozott károkat, amennyiben az éves bruttó bérleti díj nem éri el a biztosítási ajánlaton és kötvényen feltüntetett összeget.

1.3.2. Épületüzemeltetői felelősség

1.3.2.1. Jelen biztosítás fedezetet nyújt a Biztosított által üzemeltetett, fenntartott épületekben – ideértve az épület-berendezési és épületgépészeti (felvonók, fűtő-, elektromos-, víz-, gázberendezések) tárgyakat – annak helyiségeiben, építményeiben, reklámberendezéseiben okozott károokra.

1.3.3. Ingatlan bérlőinek felelősségbiztosítása

1.3.3.1. A biztosítás fedezetet nyújt azokra a dologi károokra, melyeket a Biztosított az általa bérelt ingatlanban okoz.

1.3.3.2. Azonban nem terjed ki a Biztosító kockázatviselése

1.3.3.2.1. a káresemény miatt az ingatlan bérbeadásának megszüntetéséből, szüneteltetéséből származó gazdasági hátrányokra (pl. termelés kiesés, többletköltség vagy egyéb veszteség);

1.3.3.2.2. azokra a károokra, melyek abból erednek, hogy a bérlő a bérelt ingatlanon jogosulatlanul olyan átalakítási munkálatokat végzett vagy végeztetett, amelyekhez a bérbeadó vagy a hatóság engedélye lett volna szükséges, és azokra a költségekre, melyek a bérlőt ebben az esetben az eredeti állapot helyreállítása kapcsán terhelik;

1.3.3.2.3. azon személyek által okozott károokra, akik a biztosított bérlővel kötött szerződés alapján használják a bérlet tárgyát vagy annak bármilyen részét, tartozékát (pl. albérlet);

1.3.3.2.4. azokat a károkat, melyek a bérelt ingatlanban az elhasználódás, kopás és a rendszeres igénybevétel miatt keletkeztek.

1.3.3.3. A Biztosított köteles a bérleti szerződést írásban megkötni és a kárbejelentéshez csatolni.

1.3.4. Bérbeadói felelősség

1.3.4.1. A biztosítás fedezetet nyújt azokra a dologi károokra, melyeket a Biztosított a biztosítási szerződésben megjelölt bérlemények bérbeadójaként, a bérleti szerződés megszegésével a bérlőnek okoz, és amelyet megtéríteni köteles.

1.3.4.2. A biztosítás nem vonatkozik a bérleti szerződés megszegésével a bérlőnek okozott károokra.

1.3.4.3. A Biztosított köteles a bérleti szerződést írásban megkötni és a kárbejelentéshez csatolni.

1.3.5. Nem önjáró gépek

1.3.5.1. A biztosítás fedezetet nyújt azokra a károokra, melyeket a Biztosított az általa használt és/vagy üzemeltetett nem önjáró gépekkel (pl. építési munkagép, forgó toronydaru, egyéb daruk és munkagépek, emelőgépek és egyéb ki- és berakodást végző berendezések), azok használata során okozott.

1.3.6. Gépjárművek, vontatók, önjáró munkagépek

1.3.6.1. Jelen biztosítás fedezetet nyújt a Biztosított saját tulajdonában lévő vagy általa üzemeltetett, általa használt, a kötelező gépjármű biztosításra vonatkozó szabályok hatálya alá nem tartozó önjáró munkagépei, lassú járművei által okozott károokra, amelyet a gépjármű a forgalomban való részvétele nélkül okoz.

1.3.7. Állatok által okozott károk

1.3.7.1. A biztosítás fedezetet nyújt azokra a károokra, melyekért a Biztosított állattartói minőségében felel, különös tekintettel az őrző-védő állat tartásából eredő károokra. A biztosítási fedezet nem terjed ki harci kutyák, tenyészállatok és vadállatok tartására.

1.3.8. Takarítási tevékenység

1.3.8.1. Jelen biztosítás fedezetet nyújt a Biztosított által folytatott takarítási tevékenység végzése során abban az ingatlanban, bútorokban és épületgépészeti tárgyakban okozott dologi károkra, melyekre a Biztosított szolgáltató tevékenysége irányult.

1.3.9. Garázsok és parkolók/parkolóhelyek

1.3.9.1. Jelen biztosítás fedezetet nyújt a Biztosított saját tulajdonú biztosított földterületén létesített garázsok és parkolók/parkolóhelyek karbantartása és üzemeltetése során okozott károkra, akkor is, ha a területet nemcsak a Biztosított alkalmazottai, látogatói stb. használják.

1.3.10. Reklámtáblák által okozott károk

1.3.10.1. A biztosítás fedezetet nyújt az idegen területen kihelyezett reklámcélokat szolgáló berendezések, pl. transzparenszek, reklámtáblák, kiállítási polcok, szekrények, fénycsövek által okozott károkra.

1.3.11. Kiállításokon való részvétel

1.3.11.1. A biztosítás fedezetet nyújt a Biztosított konferenciákon, vásárokon, kiállításokon történő részvétele során okozott károkra.

1.3.11.2. A biztosítási fedezet kiterjed a Biztosított által a világon bárhol okozott károkra.

1.3.12. Vagyontárgyak elveszése, sérülése, megsemmisülése

1.3.12.1. A biztosítási fedezet kiterjed a biztosítási kötvényen megjelölt limit mértékéig az alkalmazottak, látogatók, partnerek, ügyfelek személyes vagyontárgyainak elvesztéséből, sérüléséből, valamint megsemmisüléséből származó dologi károkra.

1.3.12.2. A biztosítási fedezet kiterjed továbbá a biztosítási kötvényen megjelölt limit mértékéig az idegen személyek és csoportok gyárlátogatása, bejárása során bekövetkezett károkra is, ideértve az üzemi tevékenység és a gyártott termék bemutatása során keletkezett károkat.

1.3.12.3. Leparkolt gépjárművek dologi kára esetén a fedezet csak abban az esetben érvényes, ha a parkolásra az üzem bekerített területén parkolóhely áll rendelkezésre a parkoláshoz.

1.3.12.4. A biztosítási fedezet fennállásának további feltétele, hogy

1.3.12.4.1. a parkolási terület állandó megfigyelés alatt áll vagy

1.3.12.4.2. az üzem területe és a parkoló idegen személyek jogtalan használata és belépése ellen megfelelő védelemmel felszerelt, valamint

1.3.12.4.3. a parkolás elvárt gondossággal történt, és a gépjárművet a parkolást követően bezárták.

1.3.12.5. A fedezet nem terjed ki a mobil telekommunikációs eszközök, készpénz, értékpapírok, betétkönyvek, egyéb készpénz nélküli fizetési eszközök, pl. bankkártyák, hitelkártyák, valamint okmányok, csekkek, ékszer és egyéb értéktárgyak elveszésére, megsemmisülésére vagy rongálódására.

1.3.13. Üzemi rendezvények

1.3.13.1. A biztosítás fedezetet nyújt az üzemben belüli és üzemben kívüli rendezvényeken, ünnepeken, tanfolyamokon okozott károkra.

1.3.14. Be- és kirakodás

1.3.14.1. Jelen biztosítás fedezetet nyújt a be- és kirakodás során, különösen konténerekben, szárazföldi- és vízi járművekben okozott károokra.

1.3.14.2. A konténerek szárazföldi- és vízi járműre történő be- és kiemelése során a konténerekben okozott kár akkor is biztosított, ha a konténereket be- és kiemelési céllal, daruval vagy emelőgéppel mozgatják, vízi vagy szárazföldi járművekre vagy azokról emelik fel/le. A fedezet azonban nem vonatkozik a konténerekre, ha a konténer a fuvarozási szerződés tárgya.

1.3.14.3. Nem biztosítottak továbbá a konténerek és gépjárművek rakományában okozott károk.

1.3.15. Üzleti utazás

1.3.15.1. Jelen biztosítási fedezet kiterjed az üzleti utazás során okozott károokra, beleértve kereskedelmi tevékenység alapján (pl. üzleti tárgyalás céljából) kibérelt teremben okozott dologi károkat.

1.3.15.2. A biztosítási fedezet kiterjed a Biztosított által a világ bármely táján okozott károokra.

1.3.16. Szolgáltatás tárgyában okozott károk

1.3.16.1. A biztosítási fedezet kiterjed azokban a dolgokban keletkezett károokra, melyekre a Biztosított által nyújtott szolgáltatás irányul.

1.3.16.2. Nem terjed ki a biztosítás

1.3.16.2.1. a szolgáltatás tárgyának olyan káaira, melyek a szolgáltatás megkezdésekor már sérültek, hibásak, elhasználódottak voltak vagy egyéb okból cserére szorultak;

1.3.16.2.2. esztétikai és korszerűségi hibákból származó kártérítési igényekre;

1.3.16.2.3. gépjárműben okozott károokra.

2. Kizárások a kockázatviselés köréből

2.1. Az általános- és szolgáltatás felelősségbiztosítás, a felelősségbiztosítás általános szerződési feltételeiben (ÁSZF/felelősség/1007) felsorolt eseteken kívül (8. pont) nem fedezi

2.1.1. a szerződésszegéssel okozott dologi károkat;

2.1.2. a környezetszennyező tevékenységgel okozott károkat;

2.1.3. a termékfelelősségi károkat (azon károkat, melyek megtérítésére a Biztosított, mint valamely termék gyártója, forgalmazója köteles);

2.1.4. a Biztosítottat, mint munkáltatót a Munka Törvénykönyve alapján terhelő kártérítési kötelezettségeket;

2.1.5. szavatosság, jótállás, garancia alapján fennálló kötelezettségek teljesítését és az azzal összefüggésben felmerülő költségeket és egyéb kiadásokat (a hibás szolgáltatás kijavításával, újbóli teljesítésével kapcsolatban felmerülő költségek és egyéb kiadások);

2.1.6. a tisztítással eltávolítható szennyeződési károkat;

2.1.7. tanácsadási tevékenységgel kapcsolatos károkat;

2.1.8. az alvállalkozónak okozott kárt;

2.1.9. a Biztosított által bérelt, haszonbérelt, használatba átvett építőipari gépek használata által okozott károkat;

2.1.10. a Biztosítottat terhelő azon kártérítési kötelezettségeket, melyek a Biztosított alvállalkozójának a tevékenységéből erednek;

2.1.11. gépjárműmosók, benzinkutak, gépjárműjavító műhelyek, szervizek, és gépjármű gumiszerelés során a gépjárművekben okozott károkat;

2.1.12. a Biztosítottat rendezvényszervezői minőségében terhelő kártérítési kötelezettségeket;

- 2.1.13. *felszín alatti és - feletti vezetéken/vezetékben okozott károkat;*
- 2.1.14. *a fuvarozás, szállítmányozás, valamint szállítmányozási tevékenységhez kapcsolódó bér-és átmeneti raktározás során okozott károkat;*
- 2.1.15. *az építmények lebontásából, lebontása céljából történt robbantásból eredő károkat;*
- 2.1.16. *az építőipari tevékenység során okozott károkat, beleértve az építőipari cégek által, tevékenységük keretében az állványzat felállítása és/vagy használata során okozott károkat;*
- 2.1.17. *a késedelemmel okozott károkat;*
- 2.1.18. *a karbantartási és/vagy javítási tevékenység során okozott károkat;*
- 2.1.19. *bármely szakmai felelősség körébe vonható kárt;*
- 2.1.20. *a Biztosítottnál letétbe helyezett dolgok sérüléséből, megsemmisüléséből, elveszéséből, eltulajdonításából eredő károkat;*
- 2.1.21. *a növényorvos által engedélyezett és naplózott permetezési tevékenységgel a növénykultúrában a szomszédos ingatlanok tulajdonosainak, birtokosainak, használóinak okozott károkat;*
- 2.1.22. *a közútkezelő vagy -fenntartó külön jogszabályban meghatározott útkarbantartói kötelezettségének elmulasztásával okozott károkat;*
- 2.1.23. *az ingatlan alátámasztásainak gyengítése, eltávolítása, rezgése, vagy megépítésének elmulasztása miatt az ingatlan tulajdonosainak, birtokosainak, használóinak okozott károkat. „*

3. A biztosítás díja

3.1. Az általános- és szolgáltatás felelősségbiztosítási díj számításához a Szerződő és/vagy a Biztosított a szerződéskötést, illetve a szerződés fordulóját megelőzően köteles megadni az általános szerződési feltételek (ÁSZF/felelősség/1007) 11.2.8. pontjában felsorolt adatokat (továbbiakban: árbevétel).

3.2. Kezdő vállalkozás esetén, az első lezárt üzletév előtt, tényleges árbevételi adat hiányában, a biztosítási évre vonatkozó tervezett árbevételt kell megadni.

4. A Biztosító megtérítési igénye

4.1. A felelősségbiztosítás általános szerződési feltételeiben felsorolt eseteken kívül (15. pont) súlyosan gondatlan károkozásnak minősül, így a Biztosító a kifizetett kártérítési összeg megtérítését követelheti a Biztosítottól, ha

4.1.1. *a kár a tevékenységre vonatkozó egészségügyi, egészségvédelmi előírások megszegése miatt következett be;*

4.1.2. *a kár a Biztosított által üzemeltetett épületre vonatkozó építkezési és karbantartási szabályok megszegése miatt következett be;*

4.1.3. *a kárt a szolgáltatás fokozottan veszélyes tulajdonsága idézte elő, s erről a fokozott veszélyről a Biztosított a szolgáltatás igénybevevőjének tájékoztatást, felhívást nem adott.*

MKB Általános Biztosító Zrt.