

Kérjük, figyelmesen olvassa el a K&H fészek társasház-biztosítás szerződési feltételeit, amely részletesen tartalmazza a termékre vonatkozó tudnivalókat.

Milyen típusú biztosításról van szó?

A K&H fészek társasház-biztosítás egy kárbiztosítás, amely a társasházi közös vagy lakásszövetkezeti tulajdonba tartozó épületeket, építményeket és ingóságokat, valamint – igény esetén – a külön tulajdonba tartozó épületrészeket védi a következőkben felsorolt veszélyekkel és kockázatokkal szemben. A Biztosító csak az igazolható károkat téríti meg legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig.



Mire terjed ki a biztosítás?

Az alapbiztosítás az alábbi főbb fedezetekre terjed ki:

- ✓ tűzkárok biztosítása – tűz, elektromos tűz, robbanás, összeroppanás, közvetlen és közvetett villámcsapás,
- ✓ ismeretlen közlekedési eszköz, légi jármű ütközése,
- ✓ földmozgáskárok biztosítása – földrengés, földcsuszamlás, kő- és földomlás, ismeretlen üreg beomlása,
- ✓ vízkárok biztosítása –, árvíz, felhőszakadás, vezetéktörés,
- ✓ viharkárok biztosítása – vihar által megrongált tetőzetten, kiszakított nyílászárón, illetve a vihar által okozott falazati résen keresztül a viharral együtt járó csapadék károkozása vihar, hónyomás, jégverés,
- ✓ idegen tárgyak rádőlése,
- ✓ általános üvegek biztosítása – szerkezetileg beépített és a nyílászárók üvegezésének, valamint az ezeken lévő betörésvédő fólia törése és repedése,
- ✓ alap felelősségbiztosítási fedezet.

alapbiztosítás az Ön választása szerint kiegészíthető az alábbi BŐVÍTETT vagyonbiztosítási fedezetekkel:

- különleges üvegek kiegészítő biztosítása,
- ingóságok betöréses lopás és rablás kiegészítő biztosítása,
- épülettartozékok lopás, betöréses lopás és rablás kiegészítő biztosítása,
- besurranásos lopás kiegészítő biztosítása,
- rongálási (vandalizmus) károk kiegészítő biztosítása,
- vakolatkárok kiegészítő biztosítása,
- felvonók kiegészítő biztosítása,
- tetőbeázási károk kiegészítő biztosítása,
- kiegészítő felelősségbiztosítás,
- társasházi közös képviselők és társasházkezelők, szövetkezeti tisztviselők kiegészítő felelősségbiztosítása
- kiegészítő balesetbiztosítás.



Mire nem terjed ki a biztosítás?

A Biztosító nem téríti meg például a(z)

- ✗ nukleáris eseményekkel és radioaktív szennyezéssel,
- ✗ környezetszennyezéssel,
- ✗ a közvetve vagy közvetlenül mágneses vagy elektromágneses mezők által előidézett vagy okozott, vagy ezek sugárzásával,
- ✗ polgárháborúval, terrorcselekménnyel, felkeléssel, lázadással, zavargással, tüntetéssel, tömegmozgással, háborúval és harci cselekményekkel,
- ✗ hatósági rendelkezésekkel összefüggésben keletkezett károkat,
- ✗ a bírságot, kötbért, késedelmi kamatot vagy egyéb büntető jellegű költségeket,
- ✗ a jogszabály vagy más biztosítási szerződés alapján térülő károkat,
- ✗ egyéb kötelező felelősségbiztosítás hiánya miatti felelősségi károkat,
- ✗ befejezetlen beruházásokban vagy kivitelezés alatt álló épületekben bekövetkezett károkat,
- ✗ tervezési, építési hibával, karbantartás elmulasztásával összefüggésben keletkezett károkat,
- ✗ fa, döngölt föld, vályog, illetve agyag falazatú épületekben, épület- és építményrészekben keletkezett károkat.



Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

Mentesül a Biztosító a szolgáltatási kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a kárt (biztosítási eseményt) jogellenesen

- ! a Szerződő illetve a Biztosított,
- ! a velük közös háztartásban élő hozzátartozójuk,
- ! az üzletvezetésre jogosult tagjuk vagy vezető beosztású – alkalmazottjuk, megbízottjuk, vezető beosztású tisztviselőjük, tagjuk, munkavállalójuk vagy szervük – szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozta,
- ! közlési, változás-bejelentési, kármegelejtési és kárenyhítési kötelezettségének a Szerződő vagy a Biztosított nem tett(ek) eleget.



Hol érvényes a biztosításom?

- ✓ A Biztosító kockázatviselése a lakó- és melléképületek, építmények valamint ingóságok kapcsán kizárólag a szerződésben, vagy a kötvényben feltüntetett pontos címmel vagy ennek hiányában a település és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban szereplő helyrajzi számmal megnevezett kockázatviselési helyre vonatkozik.
- ✓ Felelősségbiztosítás esetén a Biztosító a kockázatviselés helyén, valamint Magyarország területén okozott és bekövetkezett károkat téríti meg. Igény esetén a felelősségbiztosítás területi hatálya Európa földrajzi területén okozott és bekövetkezett károkra is kiterjeszhető.
- ✓ A kiegészítő balesetbiztosítás esetén a Biztosító kockázatviselése az egész világra kiterjed.



Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

- tájékoztatási kötelezettség
- közlési és változás-bejelentési kötelezettség
- kármegelőzési, kárenyhítési kötelezettség
- kárbejelentési kötelezettség
- állapot megőrzési kötelezettség
- díjfizetési kötelezettség



Mikor és hogyan kell fizetnem?

A biztosítás díja fizethető online díjfizetéssel (bankkártyával), csoportos beszédési megbízással, banki átutalással, vagy készpénz-átutalási megbízáson (postai csekken).

A díjfizetés gyakorisága lehet éves (egy összegben egész évre előre történő fizetéssel), féléves vagy negyedéves.

A díjfizetés módja bármikor, a díjfizetés gyakorisága a biztosítási szerződés évfordulójakor módosítható. Az ajánlat/kötvény aláírásával a felek az első díj tekintetében a kötvényben és a díjesedékeségi értesítőben foglalt díjesedékeségi határidőig halasztásban állapotodnak meg.



Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A Biztosító kockázatviselése az ajánlaton meghatározott időpontban megkezdődik, amely időpont érvényesen nem lehet korábbi, mint az ajánlat aláírásának napját követő nap 0:00 órája. A kockázatviselés a szerződés megszűnéséig tart.

Ha a kockázatalbírálási idő alatt a biztosítási esemény bekövetkezik, az ajánlatot a Biztosító csak abban az esetben utasíthatja vissza, ha ennek lehetőségére az ajánlati lapot a figyelmet kifejezetten felhívta és a biztosítási fedezet jellege vagy a kockázatviselés körülményei alapján nyilvánvaló, hogy az ajánlat elfogadásához a kockázat egyedi elbírálása szükséges.

A Biztosító árvíz, földrengés és vihar biztosítási eseményekre a szerződéskötés napjától számított 30 napos várakozási időt köt ki. A várakozási idő alatt a Biztosító kockázatviselése árvíz, földrengés, vihar biztosítási események miatt bekövetkezett károkra a biztosítási szerződés hatályba lépése esetén sem terjed ki.



Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A biztosítási szerződés megszűnhet évfordulóra történő felmondással, érdekmúlással, lehetetlenüléssel, közös megegyezéssel, tartamos szerződés esetén a tartam lejártával. Határozatlan idejű szerződés a biztosítási időszak végére bármikor felmondható, de a felmondó nyilatkozatnak legalább 30 nappal a biztosítási évforduló előtt be kell érkeznie a Biztosító székhelyére. A biztosítás megszűnik abban az esetben is, ha a biztosítási időszakra járó díjat határidőre nem fizetik meg.

K&H all risks vagyombiztosítás



Biztosítási termékismertető

A társaság: K&H Biztosító Zrt.
H-1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.

A termék:
K&H all risks vagyombiztosítás

Kérjük, figyelmesen olvassa el a K&H all risks vagyombiztosítás szerződési feltételeit, amely részletesen tartalmazza a termékre vonatkozó tudnivalókat.

Milyen típusú biztosításról van szó?

A K&H all risks vagyombiztosítás egy úgynevezett „minden kockázatra” kiterjedő biztosítás. A Biztosító minden olyan kárt megtérít, amelyet nem zárt ki a szerződési feltételeiben.



Mire terjed ki a biztosítás?

- ✓ a biztosított személyek érdekeltiségébe tartozó, a szerződésben meghatározott
- ✓ mindazon
- ✓ vagyontárgyakra,
- ✓ tárgyi eszközökre (épületek, építmények, műszaki berendezések, gépek, egyéb berendezések, befejezetlen beruházások, stb.)
- ✓ készletekre és
- ✓ készpénzre
- ✓ amelyek a vállalkozási tevékenységet szolgálják, illetve a tevékenységi folyamatban részt vesznek



Mire nem terjed ki a biztosítás?

A Biztosító nem téríti meg például a(z)

- ✗ vízi- és légi járművekben,
- ✗ műtárgyakban, műalkotásokban,
- ✗ adathordozókon tárolt adatokban,
- ✗ üzembe nem helyezett gépekben,
- ✗ műszaki elhasználódás, vagy avultság miatt a termelésből (üzemeltetésből) kivont gépi eszközökben bekövetkezett károkat.



Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

Mentesül a Biztosító a szolgáltatási kötelezettsége alól többek között abban az esetben, ha bizonyítja, hogy a kárt (biztosítási eseményt) jogellenesen

- ! a Szerződő illetve a Biztosított,
- ! a velük közös háztartásban élő hozzátartozójuk,
- ! az üzletvezetésre jogosult tagjuk vagy – vezető munkakört vagy a biztosított vagyontárgyak kezelésével együtt járó munkakört betöltő – alkalmazottjuk, megbízottjuk, vezető beosztású tisztviselőjük, tagjuk, munkavállalójuk vagy szervük szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozta.



Hol érvényes a biztosításom?

- ✓ a Biztosító a kockázatviselés helyén bekövetkezett, valamint a Magyarország területén okozott és bekövetkezett károkat (a K&H all risks vagyombiztosítás feltételeinek különböző fejezeteiben foglalt korlátozások figyelembevételével) téríti meg.



Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

- tájékoztatási kötelezettség, közlési és változás-bejelentési kötelezettség
- kármegelőzési, kárenyhítési kötelezettség
- kárbejelentési kötelezettség
- díjfizetési kötelezettség



Mikor és hogyan kell fizetnem?

Az ajánlat aláírásával egyidejűleg a felek díjhalasztásban állapodnak meg az első díj megfizetése tekintetében. A megállapodás szerint az első díj megfizetésének esedékességét a Biztosító által kiállított és a Szerződő részére megküldött díjesedékességi értesítő tartalmazza. Az első díjat követő díjrészletek annak az időszaknak az első napján esedékesek, amelyre a díj vonatkozik.

A biztosítás díja fizethető mobil kártyaelfogadó terminálon, bankkártyával, banki átutalással, csoportos beszedési megbízással, vagy postai csekken. A díjfizetés gyakorisága lehet éves, féléves, negyedéves.



Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A Biztosító kockázatviselése az ajánlaton meghatározott időpontban megkezdődik, amely időpont érvényesen nem lehet korábbi, mint az ajánlat aláírásának napját követő nap 0:00 órája. A kockázatviselés a szerződés megszűnéséig tart.



Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A biztosítási szerződés megszűnhet érdekmúlással, lehetetlenüléssel, közös megegyezéssel, díj-nemfizetéssel, valamint évfordulóra történő felmondással. Határozatlan idejű szerződés a biztosítási időszak végére bármikor felmondható, de a felmondó nyilatkozatnak legalább 30 nappal a biztosítási évforduló előtt be kell érkeznie a Biztosító székhelyére.