

# Lakásbiztosítás

## Biztosítási termékismertető



Gránit Biztosító Zrt.

A társaság: Gránit Biztosító Zrt. A termék: Panoráma Családi Otthonbiztosítás Centrum csomag

Ez az ismertető rövid áttekintést ad Önnek a megkötni kívánt biztosítás legfontosabb jellemzőiről. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a Lakásbiztosítás termékre vonatkozó teljes körű, részletes szerződéskötés előtti és szerződéses tájékoztatás más dokumentumokban (Lakásbiztosítási szerződési feltételek, biztosítási ajánlat, biztosítási kötvény) érhető el!

### Milyen típusú biztosításról van szó?

A lakásbiztosítás a kárbiztosítások körébe tartozó vagyontípusú biztosítás, amely, a szerződési feltételben meghatározott események bekövetkezése esetén az Ön által biztosított ingatlan és ingó vagyontárgyakban keletkezett károkat téríti meg. A biztosítást az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, illetve minden olyan személy megkötheti, akinek érdeke fűződik az ingatlan és ingó vagyontárgyak megóvásához.



#### Mire terjed ki a biztosítás?

- ✓ Tűz
- ✓ Füst- és koromszennyezés 50 000 Ft-ig
- ✓ Robbanás
- ✓ Villámcsapás és villámcsapás indukciós hatása
- ✓ Vihar
- ✓ Jégverés
- ✓ Hónyomás
- ✓ Sziklaomlás, kőomlás, földomlás
- ✓ Földcsuszamlás
- ✓ Ismeretlen építmény és ismeretlen üreg beomlása
- ✓ Idegen tárgyak rádőlése
- ✓ Ismeretlen jármű ütközése
- ✓ Légi jármű ütközése
- ✓ Felhőszakadás
- ✓ Árvíz
- ✓ Földrengés
- ✓ Vezetékes vízkár
- ✓ Beázás
- ✓ Üvegtörés
- ✓ Napelem, napkollektor 500 000 Ft-ig
- ✓ Zártsere 20 000 Ft-ig
- ✓ Betöréses lopás
- ✓ Rablás
- ✓ Kifosztás
- ✓ Lopás 50 000 Ft-ig
- ✓ Épületrongálás
- ✓ Besurranás 50 000 Ft-ig
- ✓ Szabadban tárolt vagyontárgyakban keletkezett károk 50 000 Ft-ig
- ✓ Felelősségi káresemény 10 000 000 Ft-ig

#### Választható kiegészítő biztosítások

- Balesetbiztosítás
- Autókulcs elvesztése, ellopása biztosítás
- Ebtartói felelősségbiztosítás
- Gránit Biztosító Gyorsszolgálat 24
- Garázsban tárolt gépjárművekben keletkezett kár



#### Mire nem terjed ki a biztosítás?

A biztosítás alapján nem térülnek többek között:

- ✗ Kerti veszélytelenítés vihar vagy jégverés után
- ✗ Okmányok pótlása,
- ✗ Fagyasztott élelmiszerek megromlása,
- ✗ Bankkártya elvesztése, ellopása,
- ✗ Polgárháború, lázadás, forradalom, tüntetés, sztrájk, az Alaptörvény szerinti rendkívüli állapot, szükségállapot, a megelőző védelmi helyzet, a váratlan támadás, és a zavargások során keletkezett vagy ezen eseményekkel összefüggésben felmerülő károk,
- ✗ A nukleáris energia, a hasadó anyagok sugárzása és robbanása okozta károk, továbbá az ionizáló és lézersugár károsító hatásának betudható eseményekkel összefüggésben bekövetkező károk,
- ✗ A terrorcselekménnyel okozott vagy a terrorcselekménnyel összefüggésben bekövetkezett káresemények.  
Terrorcselekménynek minősül különösen az olyan erőszakos, erőszakkal fenyegető, az emberi életre, a materiális és immateriális javakra vagy az infrastruktúrára veszélyes cselekmény, amely vagy politikai, vallási, ideológiai, etnikai célok mellett foglal állást vagy valamely kormány befolyásolására vagy a társadalomban, illetve annak egy részében való félelemkeltésre irányul, illetve arra alkalmas,
- ✗ Bíróság, kötbér, késedelmi kamat, vagy egyéb büntető jellegű költségekből erednek, illetőleg azok következménye.



#### Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

A biztosítás alapján mentesül a biztosító a kártérítési szolgáltatás teljesítése alól többek között az alábbi esetekben:

- ! a biztosított a kár megelőzésére, enyhítésére, elhárítására vonatkozó kötelezettségének nem tett eleget,
- ! a biztosított a kár bejelentésére vonatkozó kötelezettségének nem vagy késedelmesen tett eleget.



## Hol érvényes a biztosításom?

- ✓ A biztosítás területi hatálya a biztosított ingatlan vonatkozásában a kötvényen megadott kockázatviselési helyre terjed ki.
- ✓ A felelősségbiztosítás területi hatálya az Európai Unió területén okozott és bekövetkezett károokra terjed ki.



## Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

- közlési és változás-bejelentési a szerződés megkötésekor, valamint annak fennállása alatt,
- díjfizetési,
- együttműködési és kárenyhítési.



## Mikor és hogyan kell fizetnem?

A biztosítási díj a biztosítót a kockázatviselés tartamára előre illeti meg. A biztosítási díj fizetésének módját és gyakoriságát a szerződés tartalmazza a Szerződő és a Biztosító megállapodása szerint. A díjfizetés történhet egy, kettő, vagy négy részletben (éves, féléves, negyedéves díjfizetés). A biztosítási díjat annak esedékességétől számított 30. napig meg kell fizetni.



## Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A biztosítási fedezet a szerződésben meghatározott időpontban kezdődik. A biztosítási fedezet megszűnik különösen;

- évfordulóra történő felmondás esetén az évforduló napján,
- határozott időtartamú szerződés esetén a lejárat napján,
- díjnemfizetés esetén a 30 nap elteltével.



## Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

Évfordulóra indoklás nélkül – költségmentesen – felmondható legalább 30 nappal az évfordulót megelőzően. A szerződés megszűnik érdekmúlással, amennyiben a biztosítási esemény bekövetkezése lehetetlenné vált vagy a biztosítási érdek megszűnt. A biztosítási díjat nem fizetik meg. A határozott időre kötött biztosítási szerződés a tartam lejáratakor külön jognyilatkozat nélkül megszűnik.