
**NEVESÍTETT KOCKÁZATOKRA SZÓLÓ EGYEDI
VAGYONBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉSEK FELTÉTELEI
(NEVSZF)**



Hatályos 2014.03.15-től

Nyomtatványszám:

Tartalomjegyzék

NEVESÍTETT KOCKÁZATOKRA SZÓLÓ EGYEDI VAGYONBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉSEK FELTÉTELEI (NEVSZF)	1
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK (ALTRE)	5
I. Biztosítható Vagyontárgyak	5
II. Vagyoncsoportok Meghatározása (VM):	6
III. A biztosítási érték megállapítása	10
IV. Kockázatviselés helye.....	10
V. Biztosítási szolgáltatás	11
VI. A biztosítási szolgáltatás mértéke.....	12
VII. A biztosító mentesülése.....	14
VIII. Nem biztosított (kizárt) események és károk.....	14
IX. A szerződés megszűnése a díjfizetés elmaradása esetén.....	15
X. A szerződő/biztosított kötelezettségei, kárrendezéshez szükséges dokumentumok.....	166
XI. Létesítmények Általános Biztonsági Előírásai	17
XII. Szakértői eljárás	20
XIII. Biztosítási összeg feltöltésének különös szabályai	20
XIV. A Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezések	20
KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK	21
TÚZBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (TKR)	21
I. Biztosított kockázatok	21
II. Kockázatviselés helye.....	22
VEZETÉKES VÍZKÁR BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (VKR)	23
I. Biztosítási események	23
II. Vezetékes Vízkár kockázat meghatározása	23
III. A biztosított kármegelőzési, változás-bejelentési és közlési kötelezettségei.....	24
IV. Kiadások megtérítése	24
VIHAR BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (VKR)	25
I. Biztosítási események	25
II. Biztosított vagyontárgyak	26
III. Kockázatviselés helye.....	26
IV. A biztosított kármegelőzési kötelezettsége.....	26
ÜVEGKÁRBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (ÜKR)	27
I. Biztosítási esemény, kizárások	27
II. Fedezet típusok.....	27
III. Változásbejelentési kötelezettség	28
IV. Biztosítási szolgáltatás	28
V. Kiadások megtérítése.....	28
BETÖRÉSES LOPÁS RABLÁS ÉS KÜLDÖTT RABLÁS BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (BLRKR)	29
I. Biztosítási események és kizárások.....	29
II. Biztosítható vagyoncsoportok és a kockázatviselés helye.....	30
III. A szerződő (biztosított) kötelezettségei.....	31
KATASZTRÓFA KOCKÁZATOK	32
I. Biztosított kockázatok köre	32
II. Földrengéskár Biztosítás Különös Rendelkezései (FKR)	32
III. Árvíz- és Belvízkár Biztosítás Különös Rendelkezései (ÁBKR).....	32
ÜZEMSZÜNET BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (ÜKR)	33
I. Biztosítási esemény és kizárások	33
II. Biztosítási összeg.....	33
III. Kárviselési idő, az üzemszüneti káresemény vége.....	34
IV. Fedezeti összeg.....	34
V. Biztosítási szolgáltatás	34
VI. Könyvvezetési kötelezettség.....	35
VII. A biztosítási szolgáltatási előleg kifizetése.....	35

KÜLÖN FELTÉTELEK GYŰJTEMÉNYE	36
ES 0010. sz. Külön Feltétel: Előgondoskodás	38
ES 0011 sz. Külön Feltétel: Kármentességi engedmény	38
ES 0013 sz. Külön Feltétel: Tartamengedmény	38
ES 0030 sz. Külön Feltétel: Idegen tulajdonú vagyontárgyak biztosítása.....	39
ES 0031 sz. Külön Feltétel: Bérbe adott vagyontárgyak biztosítása	39
ES 0040 sz. Külön Feltétel: Önálló külső biztosítás (átmeneti eltávolítás)	39
ES 0050 sz. Külön Feltétel: Változó készletek biztosítása.....	39
ES 0060 sz. Külön Feltétel: Lakott területen található épület.....	40
ES 0061 sz. Külön Feltétel: Időszakos felügyeletű épület	40
ES 0063 sz. Külön Feltétel: Állandó felügyelet a telephelyen.....	40
ES 0064 sz. Külön Feltétel: Kockázatviselés helyének őrzése	40
ES 0065 sz. Külön Feltétel: Kockázatviselés helyének őrzése órjával	41
ES 0066 sz. Külön Feltétel: Folyamatos működésű üzem	41
ES 0067 sz. Külön Feltétel: Használaton kívüli épületek	41
ES 0074 sz. Külön Feltétel: Méregraktárak általános védelmi előírásai.....	41
ES 0076 sz. Külön Feltétel: Átcsoportosítás.....	41
ES 0077 sz. Külön Feltétel: Kisebb építési-szerelési munkák fedezete.....	42
ES 0080 sz. Külön Feltétel: Könyv szerinti bruttó értéken kötött biztosítás.....	42
ES 1020 sz. Külön Feltétel: Különösen jól megközelíthető épület(ek)	42
ES 1021 sz. Külön Feltétel: Ellenálló építési szerkezet	42
ES 1022 sz. Külön Feltétel: Ellenálló tetőzet.....	43
ES 1040 sz. Külön Feltétel: Villámcsapás másodlagos hatása által okozott károk.....	43
ES 1050 sz. Külön Feltétel: Elektromos áram okozta tűzkárok.....	43
ES 1070 sz. Külön Feltétel: Gépjárművek tűzbiztosítása a kockázatviselési helyen.....	43
ES 1140 sz. Külön Feltétel: Tűzvédelmi megbízott	43
ES 1150 sz. Külön Feltétel: Önműködő tűzjelző berendezés.....	44
ES 1151 sz. Külön Feltétel: Önműködő tűzjelző berendezés készenléti ügyletre bekötött közvetlen átjelzéssel	44
ES 1160 sz. Külön Feltétel: Önműködő tűzoltó berendezés	44
ES 1161 sz. Külön Feltétel: Sprinkler berendezés	45
ES 1162 sz. Külön Feltétel: Tűzi-vízellátás	45
ES 1163 sz. Külön Feltétel: Létesítményi tűzoltóság	45
ES 1164 sz. Külön Feltétel: Tűzoltóság 2 km-en belül	45
ES 1173 sz. Külön Feltétel: Öngyulladás okozta károk biztosítása	46
ES 1174 sz. Külön Feltétel: Fedezet kiterjesztése szárítóberendezésekre	46
ES 1175 sz. Külön Feltétel: Füst, korom és egyéb szennyezési károk fedezete	46
ES 2260 sz. Külön Feltétel: Fedezet kiterjesztés tömítési hibák és duguláskárok elhárítására.....	46
ES 2261 sz. Külön Feltétel: Fedezet kiterjesztés a biztosított ingatlanon bekövetkezett vezetékes vízkárookra	46
ES 2281 sz. Külön Feltétel: Épületben illetve épület tetején víztározó található	46
ES 2920 sz. Külön Feltétel: Technológiai csővezetékek töréséből eredő károk biztosítása	46
ES 3026 sz. Külön Feltétel: Szabadban tárolt vagyontárgyak biztosítása	47
ES 3690 sz. Külön Feltétel: Antennák, napelemek, reklám és cégtáblák, viharkár biztosítása	47
ES 4011 sz. Külön Feltétel: Kerítéssel körbekerített telephely	47
ES 4014 sz. Külön Feltétel: Kívülről jól megvilágított épület.....	48
ES 4022 sz. Külön Feltétel: Rablótámadást jelző berendezés állandó készenléti ügyleten történő riasztással.....	48
ES 4023 sz. Külön Feltétel: Rablótámadást jelző és rögzítő berendezés állandó készenléti ügyleten történő riasztással	48
ES 4050 sz. Külön Feltétel: Minimális mechanikai védelem.....	48
ES 4051 sz. Külön Feltétel: Alapszintű mechanikai védelem	48
ES 4052 sz. Külön Feltétel: Részleges mechanikai védelem	49
ES 4053 sz. Külön Feltétel: Teljeskörű mechanikai védelem	49
Fogalom meghatározások az ES 4050.–4053. Külön Feltételekhez.....	50
ES 4061 sz. Külön Feltétel: Minimális elektronikai védelem.....	50
ES 4062 sz. Külön Feltétel: Részleges elektronikai védelem	51
ES 4063 sz. Külön Feltétel: Teljeskörű elektronikai védelem	51
ES 4064 sz. Külön Feltétel: Elektronikai védelem készenléti ügyleten történő riasztással.....	51

ES 4112 sz. Külön Feltétel:	Kockázatviselés helyének fegyveres őrzése.....	51
ES 4200 .sz. Külön Feltétel:	Készpénz és értékpapírok biztosítása	52
ES 4300 sz. Külön Feltétel:	Készpénz, értékcsikk tárolása.....	52
ES 4400 sz. Külön Feltétel:	Pénz- és értékcszletek szállítási előírásai	52
ES 4401 sz. Külön Feltétel:	Küldötték balesetével kapcsolatos fedezet-kiterjesztés	53
ES 4515 sz. Külön Feltétel:	Dohányáru és égetett szeszes italok korlátozása	53
ES 4518 sz. Külön Feltétel:	Vandalizmus fedezet	53
ES 6012 sz. Külön Feltétel:	Beszállítóknál / Átvevőknél fellépő károk okozta üzemszünet fedezete.....	53
ES 6013 sz. Külön Feltétel:	Telephelyre való bejutás akadályozása miatti üzemszünet.....	54
ES 6014 sz. Külön Feltétel:	Szolgáltatás kimaradás miatti üzemszünet.....	54
ES 7100 sz. Külön Feltétel:	Készpénz kezelése a központi pénzellátóban	54
ES 7110 sz. Külön Feltétel:	Ügyfelek kirablása a biztosított helyiségben.....	54
ES 7400 sz. Külön Feltétel:	Gépjármű-kereskedők betöréses lopás biztosítása szabadtéri tárolóhely esetén.....	54
ES 7410 sz. Külön Feltétel:	Gépjármű-kereskedők telephelyi casco biztosítása.....	55

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK (ÁLTRE)

A Generali Biztosító Zrt. (továbbiakban: biztosító) a jelen biztosítási feltételek elfogadásával létrejött biztosítási szerződés alapján arra vállal kötelezettséget, a szerződő díjfizetése ellenében, hogy – a feltételekben részletezett módon és mértékben – biztosítási szolgáltatást nyújt a biztosított részére a biztosítási szerződésben felsorolt biztosított vagyontárgyakat károsító biztosítási események bekövetkezése esetén. A biztosítási fedezet nem terjed ki a kizárások körébe tartozó eseményekre.

A biztosítási szerződés részét képezik az Ügyfélértékelő és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezésekben, az Általános Vagyonbiztosítási Feltételekben, továbbá a különös szerződési feltételekben írt rendelkezések, valamint a szerződő/biztosított nyilatkozatai, és a biztosító által feltett kérdésekre adott válaszai. Jelen feltételekben nem szabályozott kérdésekben az Ügyfélértékelő és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések, az Általános Vagyonbiztosítási Feltételek, a Polgári Törvénykönyv, valamint a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadók. Amennyiben a jelen feltételek és a szerződés részét képező Ügyfélértékelő és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések, illetve az Általános Vagyonbiztosítási Feltételek eltérnek egymástól, a jelen feltételek rendelkezései alkalmazandók.

Az Általános rendelkezések a biztosítási szerződésre vonatkozó közös rendelkezéseket tartalmazzák. Az egyes különös rendelkezésekre, vagy külön feltételekre hivatkozással létrejött biztosításokra vonatkozó egyedi rendelkezéseket – így különösen a biztosítási esemény(ek) meghatározását, valamint a biztosító szolgáltatására vonatkozó különös rendelkezéseket, további kizárásokat, mentesüléseket - a különös rendelkezések, valamint a különös feltételek tartalmazzák.

Jelen biztosítási feltételek alapján biztosított valamely szabályszerűen létrejött, ténylegesen működő, aktív gazdasági tevékenységet folytató vállalkozás lehet. Vállalkozásnak minősül az olyan gazdálkodó vagy gazdálkodó szervezet, amely a saját nevében és kockázatára nyereség- és vagyonszerzés céljából üzletszerűen, ellenérték fejében termelő vagy szolgáltató tevékenységet (a továbbiakban: vállalkozási tevékenység) végez és az e működéshez esetlegesen szükséges tevékenységi/működési engedélyekkel rendelkezik.

Biztosított lehet továbbá valamely magyar költségvetési szerv, vagy állami, önkormányzati fenntartású szervezet. (A későbbi hivatkozásokban a Vállalkozás kifejezés alatt e biztosított szervek is értendők.)

Nem lehet biztosított, így a biztosító nem vállal fedezetet (nem köt biztosítási szerződést, és az erre vonatkozó ajánlatot elutasítja) abban az esetben, amennyiben a biztosítani kívánt vállalkozás fiktív vagy megszűnt vállalkozás.

Kizárólag külön megállapodás esetén lehet biztosított, olyan vállalkozás, amely a biztosítási ajánlat megítéléskor tevékenységét szünetelteti, vagy csőd, felszámolás, végelszámolás alatt áll.

Jelen feltételek alapján létrejövő szerződés szerződője kizárólag fogyasztónak nem minősülő személy vagy szervezet lehet (ÁVF 1.2. pont)

I. Biztosítható Vagyontárgyak

Biztosítottnak minősülnek a szerződésben vagyonsoportonkénti biztosítási összeggel részletezett, kizárólag a vállalkozás, vállalkozási tevékenységével összefüggően használt vagyontárgyai, és a VM”D5” vagyonsoportba tartozó vagyontárgyak. A vagyontárgyak a biztosított saját tulajdonában, illetve idegen tulajdonban is állhatnak. Egyéb megállapodás hiányában a telephelyen található, azonos vagyonsoportba tartozó vagyontárgyak kizárólag együttesen, vagyonsoportként biztosíthatók. Egyéb megállapodás esetén a szerződés részét képezi a biztosított vagyontárgyak tételes listája. A túlbiztosítás és az alubiztosítás tényét a biztosító vagyonsoportonként, egyéb megállapodás esetén tételenként vizsgálja.

Idegen tulajdon kizárólag abban az esetben biztosított, ha az fajtája (lásd II. fejezet) szerint a biztosítható vagyontárgyak közé tartozik, azt a biztosítottnak megmunkálásra, használatra megőrzésre vagy eladásra átadták, és a biztosított és különösképpen a tulajdonos között a vagyontárgynak a biztosításba való bevonására vonatkozó megállapodás létezik. A biztosítási érték nagyságát illetően azonban, más megállapodás hiányában, kizárólag a tulajdonos érdeke a mérvadó. Idegen tulajdon képező vagyontárgyak kizárólag külön megállapodással, az ES-0030 KF. alapján biztosítottak.

Kiterjed a biztosítási fedezet, (amennyiben a biztosítási szerződésben megjelölték) a biztosított által eladott (visszterhes szerződéssel átruházott), de még el nem szállított ingó vagyontárgyakra, ha a tulajdonjog még nem szállt át a vevőre. El nem szállítottak minősül a vagyontárgy, ha a szállítóeszközre történő berakodás nem kezdődött meg;

II. Vagyonscsoportok Meghatározása (VM):

II.1 Épületek „A” Vagyonscsoport

II.1.1 Jelen Vagyonscsoportok Meghatározása értelmében épületnek minősül: Minden olyan építmény, amely a talajhoz szilárdan kötődik, térbeli elhatárolással védelmet nyújt külső behatásokkal szemben és bizonyos időállósággal rendelkezik, emberek számára lehetővé teszi a belépést, építményen belüli mozgást és hosszabb idejű benttartózkodást.

II.1.2 Épület tartozékainak minősülnek továbbá az alábbiak:

- a) félnyeregteretők és hasonlóak, tetőfedések, előtetők, összekötő közlekedő/szállító hidak, rámpák, felvonóaknak és hasonló építmények, amelyek szerkezetileg az II.1.1. pontban felsorolt épületek részeit képezik;
- b) silók, bunkerek, víz- és mindenfajta más tárolók, melyek
 - a II.1.1. pontban leírt épülettel való kapcsolódásuk miatt annak részeit képezik és téglából, vagy betonból készültek, vagy kivitelezésük az épület építési módja szerint történt, vagy
 - téglából vagy betonból készült építmények, melyek az II.1.1. pont szerinti épületekkel nincsenek építészeti összefüggésben;
- c) kémények (a szabadon állók is), melyek téglából vagy betonból készültek;
- d) csővezetékek, kábelek és egyéb szerelvények elhelyezésére szolgáló csatornák és aknák, valamint földalatti összekötő folyosók, amennyiben ezek az épületen kívül találhatóak, és téglából vagy betonból készültek;
- e) mindenfajta, a talajhoz szilárdan kötődő kerítés a hozzá tartozó berendezésekkel együtt;
- f) bármilyen termék gyártására szolgáló falazott kemencék, valamint falazott füstölőkamrák, amennyiben az épület szerkezeti részét képezik;
- g) bármilyen az épülethez nem szervesen kapcsolódó, de a szerződésben megjelölt kockázatviselési helyen található, kültéri kivitelű és a talajhoz szilárdan rögzített cégtábla, reklámhordozó, világító berendezés, zászlórúd, biztonságtechnikai berendezés és hasonlóak;
- h) az alábbiak amennyiben az épület II.1.1 pontban meghatározott funkciójához és az épület üzemeltetéséhez szükségesek, az épülethez szilárdan rögzítettek illetve beépítettek, kizárólag az elhelyezésükre szolgáló épületet szolgálják ki és nem szolgálnak egyéb (ipari, energia-előállító, illetve - átalakító valamint termelési vagy szolgáltatási /pl. gázmotor, szél-, vagy naperőmű, híddaru stb./) célokat:
 - Elektromos vezetékek, szerelvények és armatúrák a hozzájuk tartozó mérőkészülékekkel, beépített elektromos tűzhelyek, vízmelegítő berendezések, de egyéb nem beépített elektromos fogyasztók nélkül
 - Gázvezetékek és szerelvényeik a hozzájuk tartozó mérőkészülékekkel, beépített gáztűzhelyek, vízmelegítő készülékek, de egyéb nem beépített gázüzemű fogyasztó nélkül
 - Vízvezetékek és szerelvények, vagyis valamennyi vízellátó, szennyvízelvezető berendezés a hozzájuk tartozó mérőkészülékekkel, armatúrákkal, szivattyúkkal, szűrőberendezésekkel és tartozékokkal, de egyéb be nem épített fogyasztók nélkül
 - Fűtő-, szellőző- és klímaberendezések (amennyiben nem mobil kivitelűek); felvonók és mozgólépcsők
 - Egészségügyi (szaniter) berendezések, (WC-k, fürdők, mosdók, mosogatók stb.)
 - Szemét eltávolítását szolgáló berendezések (kivéve anyagmozgató és emelőgépek)

A fenti meghatározásoktól eltérő építmény (létesítmény) kizárólag külön megállapodás alapján biztosítható.

A fentiek alapján nem minősülnek épületnek pl. a lakókocsik, lakókonténerek, bármilyen felvonulási épület, túlnyomós és egyéb sátrak, ponyvacsamokok, üvegházak és hasonlóak. Nem tartoznak továbbá az épületek vagyonscsoportba a gépalapzatok (lásd „B” vagyonscsoport). Az épülethez tartozó illetve benne található technológiai, termelési, kereskedelmi, vagy bármilyen gazdálkodási célokra szolgáló berendezések a „B” vagyonscsoportba tartoznak.

II.2 Épületek előgondoskodása „A0” vagyonscsoport

Az előgondoskodási biztosítás a biztosítási időszak alatti értéknövekedéseket, új, hozzá-, és átépítéseket, felújításokat, a nem megfelelő felértékelést és a biztosításba véletlenül fel nem vett

épületeket fedezi. Ezen kívül alulbiztosítottság kiegyenlítésére is szolgál olyan módon, hogy kár esetén azon épületek biztosítási összegeire oszlik fel, amelyekre vonatkozóan a biztosítás érvényes, és amelyeknél alulbiztosítottság áll fenn.

A felosztás az egyes tételeknél fennálló alulbiztosítottság arányában történik.

Nem új értéken kötött biztosítások esetén az előgondoskodási biztosításra vonatkozó rendelkezések nem alkalmazhatóak

II.3 Műszaki és egyéb berendezések „B” vagyonscsoport

Műszaki és egyéb berendezésnek minősül a kockázatviselési helyen található, épületnek („A”- vagyonscsoport), készletnek („C”- vagyonscsoport) illetve egyéb vagyontárgynak („D”- vagyonscsoport) nem minősülő gép, üzemi és üzleti felszerelés, függetlenül attól, hogy épületben vagy a szabadban, a föld felszíne felett vagy alatt helyezkedik el. Nem minősülnek a „B” vagyonscsoport részének azon vagyontárgyak, amelyek biztosíthatóságát jelen feltétel bármely rendelkezése kizárja.

II.4 Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezések előgondoskodása „B0” vagyonscsoport:

Az előgondoskodási biztosítás a biztosítási időszak alatt, a biztosítási érték olyan növekedését fedezi, melyet értéknövekedés, felújítás, új beszerzés, csere, nem megfelelő felértékelés okoz. Ezen kívül az alulbiztosítottság kiegyenlítésére is szolgál úgy, hogy kár esetén azon tételek biztosítási összegeire oszlik fel, melyekre vonatkozóan a biztosítás érvényes, és melyeknél alulbiztosítottság áll fenn.

A felosztás az egyes tételeknél fennálló alulbiztosítottság arányában történik.

Nem új értéken kötött biztosítások esetén az előgondoskodási biztosításra vonatkozó rendelkezések nem alkalmazhatóak

II.5 Készletek „C” vagyonscsoport

Ide tartozik mindenfajta, termelési, kereskedelmi, vagy gazdálkodási célokat szolgáló nyersanyag, megmunkálás alatt álló félkész és késztermék, termeléshez, illetve szolgáltatáshoz közvetlenül felhasznált készen beszerezhető alkotórész (áru), kereskedelmi áru, értékesíthető hulladék, reklámanyag, mindenfajta üzem- és segédanyag, oldószerek, kenőanyagok, fűtő- és tüzelőanyagok, műszaki gázok, építőanyagok, az üzemi étkezdékben található élelmiszerek és élvezeti cikkek, mindenfajta egyszer használatos csomagolóeszköz.

Épületen kívül tárolt mezőgazdasági termények kizárólag külön megállapodás esetén biztosítottak.

Nem tartoznak ebbe a vagyonscsoportba azok a készletek, amelyek a II.6.pont alatt kerültek felsorolásra.

II.6 Egyéb „D” vagyonscsoportok

II.6.1. „D1” vagyonscsoport

Gépjárművek:

Ide tartoznak a biztosított által árusított, bizományba vagy javításra átvett, hatósági (forgalmi) engedélyre kötelezett gépjárművek, valamint azok a biztosított által forgalmazott új gépjárművek, amelyeket még soha nem helyeztek forgalomba, ezért nem rendelkeznek hatósági engedéllyel. Minden más, a biztosított által üzemeltetett, de hatósági engedélyre nem kötelezett közlekedési vagy szállítóeszköz, valamint járműalkatrész az üzemi berendezések (VM „B”) vagyonscsoportban biztosíthatóak.

II.6.2. „D2” vagyonscsoport

Adathordozók és a rajtuk található adatok:

Ide tartozik mindenfajta adathordozó, az adatfeldolgozó programok, az üzleti könyvek minden fajtája, akták, a bérleti, szabadalmi, licenc-, kiadói, szerzői, márká-, védjegy- és egyéb jogok leiratai, tervek, tervrajzok, NC-vezérlésű szerszámgépek adathordozói, nyomdai festékkivonatok, szín-, anyag- és egyéb minták és hasonlók. Nem kereskedelmi célokat (pl. könyvtári) szolgáló könyvek, folyóiratok stb. a „B” vagyonscsoportba tartoznak.

II.6.3. „D.3” vagyonscsoport

Reprodukciós segédeszközök:

Ide tartozik az üzemelést szolgáló mindenfajta vagyontárgy, mely a következő feltételeknek megfelel:

- a reprodukciós segédeszköz valamilyen formát, mintát, formatervezést, leírást, vagy egy bizonyos termékre vonatkozó egyéb információt rejt magában, és
- ez a forma (minta, formatervezés, leírás, egyéb információ) mechanikus érintkezés mellett közvetve vagy közvetlenül átvivődik a termékre, ugyanakkor
- a termék megváltoztatása vagy kifutása esetén a reprodukciós segédeszköz változatlan formában többé már nem használható fel.

Ilyenek például: öntőmodellek, szövő- és különböző sablonok, öntő-, fröccsöntő és présformák, szabásminták, hidegsajtoló szerszámok és hasonlóak, matricák, klisék, nyomó- és dombornyomó lemezek és hengerek és hasonlóak.

II.6.4 „D4” vagyonscsoport

Készpénz, értékpapírok és értékkészletek

- Elzárva tartott készpénz és értékpapír: ide tartozik mindenfajta készpénz és valuta, érvényes, nem lepecsételt levél- és okmánybélyegek, egyéb értékpapírok és más, a forgalomban ilyen minőségben használt okmányok, mint pl. betétkönyvek, hitellevelek és hasonlóak.
- Értékkészlet: nemesfémek, (pl. arany, platina) drágakövek, igazgyöngyök, és az ezen anyagokból vagy ezen anyagok felhasználásával készült tárgyak, ékszerek, érmegyűjtemények.

Jelen vagyonscsoporthoz tartozó vagyontárgyak biztosítására a szerződés külön előírásokat tartalmaz.

II.6.5 „D5” vagyonscsoport

Az üzemben foglalkoztatottak használati tárgyai:

A kockázatviselési helyen, lezárt szekrényben vagy helyiségben a biztosított engedélyével bevitt ruházati és személyes használati tárgyak.

Nem tartozik ide a készpénz, értékpapírok, értékkészletek, gépjárművek.

II.6.6 „D.6” vagyonscsoport

Önálló külső biztosítás:

A biztosított vagyontárgyaknak Magyarország területén található, a szerződésben felsoroltaktól eltérő és a szerződő által bejelentett kockázatviselési helyen történő biztosítása.

A biztosítási fedezet nem terjed ki az oda-, és visszaszállítás során, valamint a kiállításokon, illetve vásárokon bekövetkező káreseményekre.

II.7 Mellékköltségek „E” vagyonscsoport

II.7.1 Eltakarítási költségek

Eltakarítási költségek alatt a biztosítottat terhelő, a biztosított vagyontárgyakban bekövetkezett kárt kiváltó esemény okozta azon kiadások értendők, amelyeket a kár helyének feltakarítására, a törmeléknek és a fel nem használható maradványoknak a legközelebbi arra megfelelő és engedélyezett lerakóhelyre való szállítására kell fordítani.

II.7.2. Lebontási költségek

Lebontási költségek alatt a káresemény során a biztosított vagyontárgyak fennmaradt részeinek szükségessé vált lebontására és a legközelebbi megfelelő és engedélyezett lerakóhelyre való szállítására fordított költségek értendők.

II.7.3. Le- és visszaszerelési, mozgatási és védelmi költségek

Le- és visszaszerelési költségek alatt azok az elkerülhetetlen költségek értendők, melyek egy káreset után azáltal válnak szükségessé, hogy sérült vagy sértetlenül maradt biztosított műszaki berendezéseket le- és újra vissza kell szerelni, vagy más módon mozgatni, vagy védeni kell.

II.7.4. Tűzoltási költségek

Tűzoltási költségek alatt azok a ráfordítások értendők, melyek a biztosított részéről merültek fel a biztosított vagyontárgyakat érintő tűz megfékezésével kapcsolatban.

II.7.5 Kárenyhítési költségek

A károk súlyosbodásának megakadályozását vagy hatásai enyhítését szolgáló intézkedések, pl. ideiglenes fedés (tetőzet) létesítése, dúcolás, állványozás, ideiglenes közművesítés, továbbá a megmentett vagyon biztonságát szolgáló egyéb intézkedések költségei.

Az oltás és mentés költségei, beleértve az idegen tulajdonban az oltás, mentés során keletkezett károkat is, kivéve a közérdek szolgálatára hivatott tűzoltóság vagy más segítségnyújtásra kötelezett szervezet szolgáltatásaival kapcsolatos költségeket.

Tisztítási költségek, amelyek a biztosított vagyontárgyak megóvásával, illetve a helyreállítás során szükségessé váló megtisztításával kapcsolatban merültek fel.

Nem minősül mellékköltségnek a radioaktív szennyezések, anyagok, továbbá az egyéb veszélyes anyagok, speciális kezelést igénylő hulladékok eltakarításának, semlegesítésének költsége. (Lásd Különleges költségek „F” vagyoncsoport)

II.8 Különleges költségek „F” vagyoncsoport

II.8.1. Veszélyes hulladékok/anyagok - kivéve a szennyezett talajt - ártalmatlanításával kapcsolatban felmerülő költségek.

II.8.2 A szennyezett talaj ártalmatlanításával kapcsolatos költségek kizárólag külön megállapodás alapján biztosítható.

Amennyiben a biztosítási szerződés káreseményenkénti szolgáltatási limitet tartalmaz, abban az esetben a fent részletezett mellék és különleges költségek, ezen limiten belül értendők.

II.9 Nem biztosított vagyontárgyak

- a) a nem szárazföldön található (off-shore) létesítmények, beleértve az ott található tárgyakat is;
- b) atomerőművek területén található bármiféle vagyontárgy; bármilyen telephelyen található atomreaktor, reaktor-épület vagy –telephely és a bennük található vagyontárgyak;
- c) atomenergia előállítására, nukleáris anyagok előállítására, felhasználására, továbbítására vagy tárolására jelenleg vagy a múltban használt létesítmények, az ott található vagyontárgyakkal együtt;
- d) a nukleáris fűtőanyag körforgásában érintett létesítmények, az ott található vagyontárgyakkal együtt;
- e) érvényes közlekedési hatósági engedéllyel (rendszámmal, forgalmival) rendelkező közúti járművek, „D1” vagyoncsoportnál felsoroltak kivételével;
- f) vízi-, légi-, űr-, valamint bármilyen kötött pályás jármű;
- g) a kockázatviselési helytől mért 1000m távolságon kívüli szállító és elosztóvezetékek a tartószerkezeteikkel együtt;
- h) utak, járdák, kifutópályák, vasúti pályák, közlekedést szolgáló alagutak és hidak;
- i) tározók és műtárgyaik, vízi létesítmények és műtárgyaik, dokkok, mólók, gátak, töltések, csatornák az „A” vagyoncsoportnál felsoroltak kivételével;
- j) fúrótornyok;
- k) talaj, föld, földterület, telek, talajvíz és felszíni vizek;
- l) földben és vízben található bányakincsek, ásványok, kőzetek, kőolaj, földgáz, mélyművelésű bányák, külfejtések;
- m) flóra és fauna, beleértve az élő állatokat, erdőket, ültetvényeket, terményeket, lábon álló fákat, legelőket, növényeket;
- n) hulladék-lerakóhelyek;
- o) vérkészletek;
- p) fóliásátrak, csarnokok és az azokban levő vagyontárgyak;
- q) építés vagy szerelés alatt álló vagyontárgyak;
- r) légi-, vízi-, közúti szállítás alatt álló vagyontárgyak;
- s) bármiféle vagyontárgy, amire a kár időpontjában más biztosítás (pl. szállítmány) létezett, vagy létezhetett volna.
- t) Az ADR szerinti 1. és 7. osztályba tartozó vagyontárgyak (Robbanóanyagok és tárgyak, radioaktív anyagok)

II.10. Kizárólag külön megállapodással biztosítható vagyontárgyak:

- a) érvényes közlekedési hatósági engedéllyel (rendszámmal) rendelkező közúti járművek („D1” vagyoncsoport)
- b) készpénz értékpapírok, drágakövek és hasonlók, feldolgozott és feldolgozatlan nemesfém, befoglalt és foglalathoz nem kötött gyöngyök és drágakövek („D4” vagyoncsoport);
- c) „oldtimer”, egyedi vagy exkluzív járművek;
- d) művészeti alkotások;
- e) növényvédőszer;
- f) közműszelvényben található bármilyen vagyontárgy (úgy, mint csővezetékek, vonalas létesítmények és hasonlók);

- g) automaták (árusító-, pénzváltó-, nyerő-, és játékautomaták, jegykiadó automaták, stb.) és azok tartalma;
- h) azok az idegen vagyontárgyak, melyek a tulajdonjog fenntartása mellett kerülnek a biztosított birtokába (pl. bérleti szerződés, megőrzés, bizomány, zálog, javítás);
- i) a talajszint alatti helyiségekben tárolt vagyontárgyak, különösen a nagy értéket képviselő, illetve különleges kezelést-, tárolást igénylő készletekre;
- j) üresen álló, építés-, felújítás-, átalakítás alatt levő, vagy használaton kívüli épület, berendezés, illetve elfekvő készlet.
- k) szabadban tárolt mozgatható vagyontárgyak.

III. A biztosítási érték megállapítása

III.1. Biztosítási érték

A biztosított vagyontárgyaknak egyéb megállapodás hiányában, a káresemény időpontjában érvényes újértéke. (pótlási értéke).

III.2. Újérték

A műszaki jellemzőiben, kapacitásában, gazdasági mutatóiban azonos vagy egyenértékű új vagyontárgy káridőponti beszerzési vagy előállítási (épület illetve építmény esetén újraépítési) költsége, mely a vételáron vagy anyagköltségen és munkadíjon felül magába foglalja a csomagolás, a szállítás vám/adó, telepítés, tervezés, szakértés, összeszerelés és próbaüzem költségeit, a licenc és know-how díját, valamint az egyéb a beszerzéssel összefüggésben a vagyontárgyra aktiválható költségeket is. Az újérték meghatározásakor semmilyen árengedmény (akciós ár, volumen engedmény, szezonális árcsökkentés stb.) nem vehető figyelembe.

III.3. Biztosítási összeg

III.3.1. Amennyiben a biztosítási szerződés eltérő megállapodást nem tartalmaz, a szerződésben a biztosított vagyontárgyak, illetve vagyonszoportok tekintetében meghatározott biztosítási összegnek meg kell felelnie az érintett vagyontárgyak biztosítási értékével. Jelen feltétel V. pontja alapján a biztosítási összeg és a biztosítási szolgáltatás (főszolgáltatás) mértéke a biztosított vagyontárgy károkori állapotától, jellegétől függően eltérő is lehet.

III.3.2. Abban az esetben, ha a biztosítani kívánt vagyontárgy a szerződéskötés időpontjában már nem szerezhető be, akkor a biztosítási összeget hasonló műszaki és/vagy gazdasági paraméterekkel rendelkező termékek újértékét alapul véve kell meghatározni.

Egyes kockázatfajták, illetve vagyonszoportok esetében a biztosítási összeg meghatározása a III.3.1 és III.3.2 pontban foglaltaktól eltérő módon a III.4. pont szerint történik.

III.3.3. A biztosítási összeget a szerződő / biztosított határozza meg, annak helyességét a biztosító a szerződés megkötésekor és módosításakor sem vizsgálja.

III.4. Első kockázati biztosítási összeg

Olyan vagyonszoportoknál, amelyeknél a biztosítási érték (lásd III.2) nem értelmezhető, a biztosítás első kockázatra szól. Ilyennek minősül a „D4” „D5” „E”, és „F” vagyonszoport.

III.5. Értékkövetés

A biztosító automatikus értékkövetést nem alkalmaz. A biztosítási összegek felülvizsgálatát/aktualizálását évforduló alkalmával, vagy a biztosítási összeget 10%-al meghaladó értéknövekedés elérése esetén a biztosított/szerződő kezdeményezheti. A biztosítási összeg emelkedése – eltérő megállapodás hiányában- biztosítási díj arányos emelkedését vonja maga után.

IV. Kockázatviselés helye

A biztosítási fedezet egyéb megállapodás hiányában kizárólag Magyarországon, szerződésben, és/vagy annak mellékleteiben pontos címmel vagy helyrajzi számmal megjelölt kockázatviselési helyen (helyeken) bekövetkezett káreseményekre tejed ki **Ha a biztosított vagyontárgyakat a kockázatviselés helyéről ideiglenesen eltávolítják, a biztosító kockázatviselése a vagyontárgyaknak a kockázatviselési helyre való visszahelyezéséig szünetel. Bizonyos telephelyeken és vagyontárgyakra a biztosító különleges tárolási feltételeket írhat elő.**

V. Biztosítási szolgáltatás

V.1. A biztosító szolgáltatás nyújtási kötelezettségének felső határát a biztosítási összeg (lásd III.3.3 pont) képezi, mégpedig oly módon, hogy a szolgáltatás a biztosítási szerződésben tételesen felsorolt vagyoncsoportokra vonatkozóan külön-külön megadott biztosítási összegre korlátozódik

V.2. Biztosítási szolgáltatás a VM „A”, „B”, „C” vagyoncsoportok esetén

V.2.1. A kárösszeg mértékének megállapításánál épületek és berendezések és áruk esetében (lásd II. fejezet (VM) „A”, „B”, „C”. vagyoncsoportjai) a biztosító a biztosítási esemény bekövetkeztének időpontjában érvényes biztosítási értéket (pótlási értéket) veszi alapul. Megrongálódott vagyontárgyaknál levonásra kerül a maradványérték. Épületmaradványok értékének felszámítását az esetleges hatósági újjáépítési korlátozások nem befolyásolják.

V.2.2. A biztosított által előállított áruk (félkész és késztermék) esetében az újraelőállítás költsége, de legfeljebb az eladási ár, levonva belőle a fel nem merült költségeket.

Olyan áruk esetén, amelyekkel a biztosított kereskedik, nyersanyagoknál, melyeket a biztosított áruk gyártásához vásárolt, valamint termények esetén a káresemény bekövetkeztének időpontjában való újraberbeszerzés költségei. Amennyiben a káresemény bekövetkeztekor érvényesíthető piaci ár ennél alacsonyabb, legfeljebb ez az ár, levonva belőle a fel nem merült költségeket.

A fenti értékek kiszámításánál a káresemény bekövetkeztekor érvényes árak (kialakult piaci árak megléte esetén a piaci árak), valamint az újonnan való előállításnak a káridőpontjában érvényes költségei a mérvadók.

V.3. Biztosítási szolgáltatás a VM „D” vagyoncsoportokba sorolt vagyontárgyak esetén

V.3.1. **Gépjárművek** esetében a káridőponti (avult) érték. Ha a javítási költségek meghaladják a biztosított gépjármű káridőponti értékét, akkor a kártalanítás a káridőponti értékre korlátozódik, levonva a maradványértéket. A káridőponti érték meghatározása az EUROTAX alapján történik.

V.3.2. **Adathordozók** (üzleti könyvek, akták, tervek, mágneslemezek, stb.) és a rajtuk lévő adatok esetében az újraberbeszerzés, illetve helyreállítás költsége. A káresemény bekövetkezte után, amennyiben a helyreállítás két éven belül megtörténik, a biztosító megtéríti a számlával igazolt helyreállítási (újraberbeszerzési) költséget, egyébként az anyagárat.

V.3.3. **Reprodukciós segédeszközök** esetében az újra beszerzés, illetve az újraelőállítás költsége. A káresemény bekövetkezte után, amennyiben a helyreállítás két éven belül megtörténik, a biztosító megtéríti a számlával igazolt helyreállítási (újraberbeszerzési) költséget, egyébként az anyagárat.

V.3.4. **Tőzsdén jegyzett árfolyammal rendelkező értékpapírok esetében** a káresemény előtti utolsó jegyzés árfolyamértéke, illetve egyéb értékpapíroknál a kibocsátó által igazolt érték, fenntartásos (névre szóló) betétkönyvek esetében a hirdetményi eljárással kapcsolatos költségek, bemutatóra szóló takarékkönyvek esetében a követelés összege.

V.4. Ha valamely vagyontárgynál a biztosítási esemény időpontjában az elhasználódás mértéke nagyobb, mint 60%, akkor a káridőponti (avult) értéket téríti meg a biztosító.

Amennyiben egy berendezés megfelel a következő kritériumoknak:

- termelési vagy gazdálkodási folyamat szerves részét képezi és abban állandó jelleggel részt vesz,
 - megfelelően karbantartott állapotban van, teljesíti a rá jellemző műszaki paramétereiket,
- ebben az esetben 40%-os káridőponti értékűnek minősül és így a pótlási értéket téríti a biztosító amennyiben a károsodott vagyontárgy újértéken lett feladva biztosításra.

A káridőponti (avult) érték térítendő abban az esetben is, ha a vagyontárgynál valamely, nem a biztosított káreseménnyel összefüggő rongálódás következtében 60%-ot meghaladó maradandó értékcsökkenés állt be, vagy a vagyontárgyat üzemszerűen nem használják illetve leselejtezték.

Káridőponti (avult) érték: Az elhasználódás mértékével csökkentett újérték. Az elhasználódás (műszaki avulás) jelen feltételek szerint a következő főbb jellemzők alapján történik: építés-, gyártás ideje, használat intenzitása, körülménye, műszaki állapot.

- V.5. A vagyontárgyhoz fűződő személyes előszereteti értékre** a biztosítás nem terjed ki, így a szolgáltatási összeg számításánál azt a biztosító nem veszi figyelembe.
- V.6. Összetartozó vagyontárgyaknál** (pl. garnitúrák, készletek) a biztosító nem veszi figyelembe azt az esetleges értékcsökkenést, amelyet az épen maradt darabok a többi megrongálódása vagy megsemmisülése révén elszenvednek.
- V.7. Muzeális vagy művészeti értékű vagyontárgyaknál**, amelyeknél az időmúlás általában nem vezet értékcsökkenéshez, a forgalmi érték.

V.8. Kiadások megtérítése

A biztosító szolgáltatásának mértéke az alábbiakban felsorolt kiadások megtérítésével együtt sem haladhatja meg a biztosítási összeget, vagy amennyiben a szerződés szolgáltatási (kártérítési) és/vagy kombinált limitet tartalmaz, azok mértékét.

- V.8.1.** A biztosító megtéríti a biztosított azon kiadásait, amelyek a káresemény alkalmával a kár elhárítása vagy enyhítése érdekében szükségesek voltak, még ha nem is jártak eredménnyel. Nem tartoznak azonban ebbe a kategóriába azok a kiadások, amelyek a mentési kötelezettség teljesítése közben elszenvedett egészségkárosodás következtében merülnek fel.
- V.8.2.** A kár enyhítése, valamint a kártalanítás együttes összege nem haladhatja meg a biztosítási összeget, vagy amennyiben a szerződés kártérítési és/vagy kombinált limitet tartalmaz, azok mértékét kivéve, ha a kárenyhítés költségei a biztosító kifejezett utasításának eredményeként merültek fel. Alulbiztosítás esetén a költségek térítése is olyan arányban történik, ahogy a biztosítási összeg a vagyontárgy értékéhez aránylik.
- V.8.3.** A káresemény kapcsán keletkező mellékköltségeket (lásd VM „E” „F” vagyoncsoportjai) a biztosító a biztosítási kötvényben erre vonatkozóan megadott biztosítási összeg erejéig teljes mértékben megtéríti.
- V.8.4.** A biztosító nem téríti meg azon kárelhárítási költségeket, illetve a költségek azon részét, amelyek a helyreállítási munkálatok kapcsán a biztosított vagyontárgyak korszerűsítését, fejlesztését eredményezik (azon munkálatok melyek a biztosítási esemény elhárításához nem szükségesek ugyan, azonban a kárelhárítással egyidejűleg célszerű lenne.)
- V.9. A biztosító kockázatviselése nem terjed ki az alábbi költségekre, károkra:**
- a) Bíróság, kötbér, késedelmi kamat vagy egyéb büntető jellegű költségek . Nem fedezett továbbá bármely, a károsodott vagyontárgyak pótlását, eltávolítását, használatbavételét vagy üzemeltetését korlátozó hatósági rendelet, illetve törvényi vagy jogszabályi előírás miatti költségnövekedés.(Pl. azbeszt, dioxin vagy PCB (poliklórozott bifenilek) és hasonlók ártalmatlanítása, elszállítása, megsemmisítése, cseréje)**
 - b) A termelési folyamat leállításából, szüneteltetéséből származó gazdasági hátrány. (Pl. üzemszüneti károk)**
 - c) A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek megtérítése jogszabály vagy szerződés alapján a gyártót és/vagy a forgalmazót terhelik.**
 - d) A károsodott vagyontárgy olyan értékcsökkenésére, amely a további rendeltetészerű használatot nem befolyásolja. Ideértve különösen az esztétikai hibákban megnyilvánuló felületi sérüléseket, lakk-, és zománc-karcolásokat, valamint üvegek felületén vagy annak díszítésében (ideértve a fényvédő bevonatokat és fóliákat is) karcolással, kipattogzással (kagylótöréssel) keletkeztek.**

VI. A biztosítási szolgáltatás mértéke

- VI.1.** Amennyiben a káresemény időpontjában a biztosítási összeg alacsonyabb, mint a biztosítási érték (alulbiztosítás), a biztosító a keletkezett kárt kizárólag a biztosítási összeg és a biztosítási érték

arányában téríti meg (aránylagos szolgáltatás). A biztosító az alubiztosítottságot telephelyenként és vagyoncsoportonként is vizsgálja.

A biztosító a káresemény bekövetkeztekor nem veszi figyelembe az alubiztosítottságot (ld. ÁVF V. 3.), amennyiben az - az adott vagyoncsoportra vonatkozóan - nem haladja meg az érintett vagyoncsoport biztosítási összegének 10%-át.

VI.2. Ha a biztosítás első kockázatra szól, akkor az adott vagyoncsoport tekintetében a biztosítási összeghatárig a teljes kárt téríti a biztosító. Ez esetben alubiztosítottságot a biztosító nem vizsgál, illetve nem vesz figyelembe.

VI.3. Limitált biztosítási fedezetek

VI.3.1. Kártalanítási limit: (továbbiakban: Limit) a biztosítási összegben belül egy biztosítási eseménnyel kapcsolatban a biztosító által nyújtható szolgáltatás felső határa. **A limit tartalmazza mindenfajta, a kárral kapcsolatos költség, kiadás stb. térítését. A limitet meghaladó kártalanítás fizetésére a biztosító csak abban az esetben köteles, ha a költség-növekedés a biztosító kifejezett utasításának eredménye.**

VI.3.2. Kombinált limit: egy-, vagy több biztosított kockázatra, vagyontárgyra/vagyoncsoportra vagy bármilyen egyéb közös jellemzőre vonatkozó együttes limit. A limit tartalmazza mindenfajta, a kárral kapcsolatos költség, kiadás stb. térítését. A limitet meghaladó kártalanítás fizetésére a biztosító csak abban az esetben köteles, ha a költség-növekedés a biztosító kifejezett utasításának eredménye.

VI.3.3. Szublimit: a biztosító szolgáltatási kötelezettségének egy kártalanítási limiten vagy kombinált limiten belül meghatározott – egyedi feltételek alapján meghatározott - felső határa.

VI.3.4. Éves limit: egy adott biztosítási időszakon belül bekövetkezett – egyedi feltételek alapján meghatározott - biztosítási eseményekre, vagyoncsoportokra vonatkozó biztosítási szolgáltatások együttes összegének felső határa (aggregát limit).

VI.4. A biztosítási szolgáltatást csökkentő tételek

VI.4.1. A biztosító a szolgáltatások összegéből levonja azt az összeget, amelyet a biztosított az adóhatóságtól visszaigényelhet.

VI.4.2. Ha a helyreállítás, illetve pótlás során nem az eredeti állapot helyreállítására kerül sor, a biztosító csak az eredeti állapot helyreállításának számított (becsült) költségeit téríti meg.

VI.4.2 A biztosítási esemény utáni ideiglenes helyreállítás költségeit a biztosító csak annyiban téríti meg, amennyiben az a végleges helyreállítás részét képezi, és nem növeli annak költségeit.

VI.4.3. Maradványok értéke

A biztosítási szolgáltatás összegéből a sérült vagy cserélt részek maradványértéke minden esetben levonásra kerül.

VI.4.4. Önrész

A biztosítási szolgáltatás összegét az önrész csökkenti.

VI.4.5. Megtérült károk

A biztosító nem köteles megtéríteni azon károkat, amelyek a szolgáltatás esedékessé válásakor már megtérültek, így különösen azokat, melyeket a károkozó megtérített.

VI.4.6. Eltulajdonított vagyontárgy megkerülése

- **Ha az eltulajdonított vagyontárgyak a biztosítási szolgáltatás kifizetése előtt előkerülnek, a biztosító a szolgáltatásnyújtásra nem köteles a megkerült vagyontárgy tekintetében.**
- **Amennyiben az eltulajdonított tárgyak a biztosító szolgáltatását követően megkerülnek, úgy a biztosított azokra igényt tarthat, ebben az esetben azonban köteles a részére kifizetett biztosítási szolgáltatást a biztosítónak visszafizetni. Amennyiben a biztosított a megkerült vagyontárgy(ak)ra nem tart igényt, úgy a megkerült vagyontárgy(ak) feletti rendelkezési jog a biztosítót illeti meg. A biztosított ez esetben köteles minden szükséges jognyilatkozatot megtenni annak érdekében, hogy a biztosító ezen rendelkezési jogát megfelelően gyakorolni tudja.**

VI.4.7. Díjhátralék

A biztosító jogosult szolgáltatásából levonni a szerződés szolgáltatás kifizetéséig esedékessé vált díjat, amennyiben a szerződő és a biztosított személye azonos.

VI.5. A biztosító visszkereseti joga

A biztosítási szolgáltatás teljesítése ellenében, a biztosítottat a kárból eredően harmadik személlyel szemben megillető minden jog és igény – a kifizetett összeg és járulékai erejéig – a biztosítóra száll át. A szerződő/biztosított köteles a biztosító visszkereseti igényének érvényesítését minden elvárható és lehetséges módon elősegíteni.

VI.5.1. A károkozóval szembeni joglemondás tilalma

A biztosított károkozóval szembeni joglemondása súlyos szerződésszegésnek minősül, mivel a biztosító visszkereseti jogának érvényesítését veszélyezteti.

VI.5.2. A biztosító visszkereseti igényének biztosított általi veszélyeztetése

Amennyiben a biztosított a károkozóval szembeni kártérítés iránti jogáról lemond vagy a visszkereset saját hibájából (harmadik személlyel szembeni igény érvényesítésére megszabott határidő elmulasztása, szükséges adatok biztosító rendelkezésére bocsátásának elmulasztása stb.) meghíúsul, úgy a biztosító az érvényesíthetatlenné vált visszkereseti (rész)összeg értékével jogosult csökkenteni szolgáltatását. Abban az esetben, amennyiben a biztosító a szolgáltatást már kifizette, akkor a biztosított köteles a kapott szolgáltatás fentiek szerint részben vagy egészben visszafizetni a biztosító felszólításától számított 15 napon belül.

VII. A biztosító mentesülése

VII.1. Az ÁVF X. pontjában („A biztosító mentesülése a biztosítási szolgáltatás teljesítése alól”) foglaltakon túlmenően a jelen feltétel értelmezésében súlyosan gondatlannak minősül többek között az a magatartás is, ha az ÁVF X.1. pontjában meghatározott személyek:

- a biztosítási esemény bekövetkezésekor alkoholos, vagy kábítószeres befolyásoltság alatt álltak, és a káresemény ennek következménye;
- magatartása miatt a szerződésben feltüntetett biztonsági-technikai rendszerek nem üzemeltek és/vagy a biztonsági előírásokat a kár időpontjában nem tartották be.

Súlyosan gondatlannak minősül továbbá ha a biztosított, illetve ÁVF X.1. pontjában meghatározott személy

VII.2. a vállalkozás a tevékenységéhez szükséges hatósági engedélyekkel a káresemény időpontjában nem rendelkezett (úgy mint: tűzvédelmi, építésügyi hatósági engedélyek és hasonló) és a keletkezett kár vagy annak meghatározott része ennek hiányára vezethető vissza,;

VII.3. a hatóság, illetve igazságügyi műszaki szakértő megállapítása szerint a biztosított vagyontárgy a káresemény időpontjában súlyosan elhanyagolt műszaki állapotban volt és a káresemény, vagy annak meghatározott része ennek, vagy az építési és üzemeltetési, tűzvédelmi szabályok, egyéb hatósági előírások be nem tartásának következménye – különös tekintettel a biztosítási szerződésben, illetve annak mellékleteiben meghatározott kármegelőzési, vagyon-, illetve tűzvédelmi rendszereknek a biztosítottnak felróható okból való üzemképtelenségére;

VII.4. ha a biztosító a biztosítottat, írásban a lehetséges kár elhárítására vonatkozó intézkedésekre felszólította és a kár ezután a szükséges intézkedések hiányában következett be.

VII.5. A súlyos gondatlanság megítélése tekintetében az ÁVF X pontjában felsorolt személyek esetén, mint szakképzett szervezettől, illetve személytől elvárható magatartás a mérvadó.

VIII. Nem biztosított (kizárt) események és károk

VIII.1. A biztosító kockázatviselése nem terjed ki az olyan károkra, veszteségekre és kiadásokra, amelyeket közvetlenül vagy közvetve az alábbiakban felsorolt események, intézkedések valamelyike okozott.:

- Polgárháború, lázadás, forradalom, felkelés, tüntetés, felvonulás, sztrájk vagy kizárás, polgári, belső zavargás, rosszindulatú rongálás. Nem tartoznak a kizárások körébe az olyan békés tüntetés, felvonulás vagy más politikai jellegű rendezvény időtartama alatt, annak helyszínén és azzal összefüggésben keletkezett károk, amelyet a rendezvény szervezője a gyülekezési jogról szóló mindenkor hatályos jogszabályok szerint a rendőrség írásban bejelentett, és amelynek a megtartását nem tiltották meg.
- Mindenemű terrorcselekmény. Terrorcselekmény minden olyan magatartás, amely a hatályos magyar büntetőjog annak minősít. Különösen valamely személy vagy csoport – akár önállóan,

akár valamely csoport, szervezet vagy kormány érdekében elkövetett – azon tevékenysége, amely során erőszakkal és/vagy ebből fakadó fenyegetéssel állást foglal politikai, vallási, ideológiai, etnikai célok mellett, illetve valamely kormány befolyásolásának és/vagy a lakosság vagy a lakosság bármely részének megfélemlítési szándékát tartalmazza. Annak bizonyítása, hogy egy bekövetkezett kár nem esik a fenti kizárások hatálya alá, a szerződő/biztosított feladata.

- c) Műhold, űrjármű, vagy azok tartozékainak lezuhanása, becsapódása.
- d) Nukleáris energia károsító hatása (reakció, robbanás, sugárzás, radioaktív szennyeződés, még akkor sem, ha ezeket egy, a biztosítási szerződés szerinti biztosított káresemény okozta).
- e) A biztosítás megkötésekor már meglévő olyan hibák és hiányosságok, melyek csak egy káresemény következtében váltak ismertté. Nem téríti a biztosító a károknak azon részét sem, amelyek a biztosítási esemény kapcsán ismertté vált korábbi károsodásra vezethető vissza.
- f) A biztosító nem téríti meg az olyan biztosított vagyontárgyakat ért károkat, amelyeken külső kivitelezők valamilyen munkát (pl. építési-szerelési tevékenységet) végeznek, és a kár közvetlenül e tevékenységgel függ össze, vagy valamely próbaüzem, beállítás, szervizelés vagy karbantartási tevékenység során keletkezik.

VIII.2. A biztosítási fedezet nem terjed ki azon kockázatokra, károokra és követelésekre, melyek az ENSZ, az Egyesült Királyság, az Európai Unió vagy az Amerikai Egyesült Államok által alkalmazott embargóba vagy ezen szervezetek, országok egyéb gazdasági, kereskedelmi vagy pénzügyi tiltó vagy korlátozó rendelkezéseibe ütköző magatartásból, tevékenységből erednek vagy azzal bármely módon összefüggésbe hozhatók.

VIII.3. A biztosítási fedezet nem terjed ki az olyan károokra, amelyek a kockázatviselés kezdete előtt keletkeztek, akkor sem, ha a kockázatviselés kezdete után derültek ki

A fenti kizárások figyelembevételével a biztosítási fedezet kizárólag a ajánlaton (szerződésben) felsorolt és a biztosítási ajánlaton (szerződésben) megjelölt biztosítási események által okozott károokra terjed ki.

Kizárásokra vonatkozó további rendelkezéseket a jelen feltételek II, V. fejezetei, valamint a külön feltételek is tartalmazzák.

IX. A szerződés megszűnése a díjfizetés elmaradása esetén

Az ÁVF VI.5.1. pontjában foglaltaktól eltérően:

- IX.1. A biztosítási szerződés a díj esedékességétől számított 60. nap elteltével megszűnik, ha addig a hátralékos díjat nem fizették meg, és a szerződő (biztosított) halasztást sem kapott, illetőleg a biztosító a díjkövetelést bírósági úton nem érvényesítette. Amennyiben a szerződő az esedékes díjat teljes egészében nem, azonban annak valamely részét megfizette és az így díjjal fedezett időszak az esedékességet követő 60. napot követő időpontra esik, úgy a szerződés a díjrendezettséget utolsó napjával szűnik meg.
- IX.2. A biztosító a szerződés megszűnését és a bírósági út igénybevételének határidejét további 30 nappal meghosszabbíthatja a szerződés megszűnése előtt, úgy hogy ennek a körülménynek a közlésével a szerződőt (biztosítottat) a fizetésre írásban felszólítja. Amennyiben a szerződő a díjfizetéssel késedelembe esik, és a biztosító a díj bírósági úton történő érvényesítését kezdeményezi, úgy az adott biztosítási időszak végéig számított díj egy összegben esedékessé válik.
- IX.3. A díj nemfizetés miatt megszünt biztosítási szerződést a biztosítási díj utólagos befizetése nem hozza újból létre. A biztosító köteles a díjkülönbözet visszafizetésére. A biztosítási díj nemfizetése miatt megszünt szerződés törléséről a biztosító nem küld külön írásbeli értesítést, azonban a kockázatviselésének megszűnéséig járó díjat követelheti.
- IX.4. A biztosító díjfizetési késedelem esetén külön póthatáridő kitűzésére nem köteles.
- IX.5. Ha az esedékes díjnak csak egy részét fizették meg a szerződés változatlan biztosítási összeggel, a befizetett díjjal arányos időtartamra, de legalább az esedékességtől számított 60 napig marad fenn.

X. A szerződő/biztosított kötelezettségei, kárrendezéshez szükséges dokumentumok

Az ÁVF VII. és IX. pontjaiban foglaltak kiegészítése.

X.1. Közlési és változás-bejelentési kötelezettség

X.1.1. Közlési kötelezettség

A szerződő és a biztosított a biztosítási szerződés megkötésekor (az előzetes adatközléskor, a biztosítási ajánlat megtételekor és a szerződés aláírásakor) kötelesek a biztosítás elvállalása szempontjából lényeges minden olyan körülményt a biztosítóval közölni, amelyet ismertek vagy ismerniük kellett, kötelesek a biztosítónak a kockázatelbíráló adatlapon és a biztosítási ajánlaton feltett kérdéseire a valóságnak megfelelően és hiánytalanul válaszolni még akkor is, ha az adatok, információk üzleti (foglalkozási) titkot képeznek. A Különös Feltételek alapján tett nyilatkozatok ugyancsak a közlési kötelezettség körébe tartoznak.

X.1.2. Változás-bejelentési kötelezettség

Eltérően az ÁVF VII.2. pontjától, a Ptk. 6:452.§ (2) bekezdése alapján a felek megállapodnak, hogy a szerződő (biztosított) a jelen külön feltétel meghatározásainak változtatásairól a biztosítót haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül írásban értesíti.

X.1.3. Közlési és a változás-bejelentési kötelezettség megsértésének következményei

Amennyiben a szerződéskötés során, illetve a szerződés kockázatviselési ideje alatt vállalt, vagy közölt feltételeket - különös tekintettel a Külön Feltételekben vállalt vagy közölt kockázati körülményekre- a Szerződő/Biztosított nem teljesíti vagy az adott kockázatviselési hely(ek), illetve biztosított vagyontárgy(ak) annak nem felel(nek) meg a biztosítási esemény időpontjában, úgy a Szerződő/Biztosított kötelezettsége azt bizonyítani, hogy az elhallgatott vagy valótlanul előadott körülmény nem hatott közre az esemény bekövetkezésében, vagy a kár mértékében. Amennyiben az esemény bekövetkezésében való közrehatást kizárni nem lehet, úgy a biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem áll be, míg amennyiben a közrehatás megállapítható, és az a kár mértékének emelkedését eredményezte úgy a biztosító arányosan jogosult csökkenteni a szolgáltatást.

X.2. Kármegelőzési és kárenyhítési kötelezettség

X.2.1. A szerződő/biztosított köteles a kárt tőle telhetően megelőzni és enyhíteni. A felek megállapodhatnak a biztosított kármegelőzéssel és kárenyhítéssel kapcsolatos teendőiben. A biztosított a kármegelőzéssel és kárenyhítéssel kapcsolatos teendőihez tanácsokért a biztosítóhoz fordulhat.

X.2.2. Az ÁVF X.1. pontjában meghatározott személyek kötelesek a Létesítmények Általános Biztonsági Előírásaiban (jelen feltétel XI. pont) foglaltakat maradéktalanul betartani.

X.2.3. Az ADR szerint veszélyes áruk tárolását végző telephelyeken a szerződés aláírását követő 2 hónapon belül a Biztosító helyszíni kockázatelbíráló szemlét tart. **A Biztosító fenntartja magának a jogot arra vonatkozóan, hogy a kockázat-elbírálás ismeretében a kockázat vállalását módosítsa. A Biztosított kötelezi magát arra, hogy a kockázat-elbírálási szemlén megfogalmazott kockázatsökkentő intézkedéseket a megállapodás szerinti határidőre elvégzi.**

X.3. Kár esetén szerződő/biztosított különösen az alábbi kötelezettségeknek köteles eleget tenni

X.3.1. Engedélyeznie kell a biztosítónak minden, a kár okának és nagyságának, valamint az általa fizetendő szolgáltatás összegének megállapításával kapcsolatos vizsgálatot, a biztosító kérésére szóban vagy írásban köteles megadni minden szükséges felvilágosítást és bemutatni minden szükséges bizonylatot.

X.3.2. A biztosított/szerződő a kárbejelentés megtétele után szükség esetén azonnal hozzákezdhet a végleges kijavításhoz, de nagyobb mértékű kár esetén a kár által előidézett állapotban a biztosító megbízottja által történő megtekintésig – amelynek a biztosítóhoz való bejelentés beérkezésétől

számított 5 munkanapon belül meg kell történnie – csak olyan mértékben szabad változtatni, amennyi az üzem működéséhez feltétlenül szükséges. Amennyiben a fent említett 5 munkanapos határidőn belül nem került sor a megtekintésre, úgy a biztosított/szerződő mentesül a kár által előidézett állapot fenntartásának kötelezettsége alól, feltéve, hogy a kár okát és a kár következményeit megfelelően dokumentálta (jegyzőkönyvben, fotódokumentációval) és a károsodott alkatrészeket a biztosító szemléjéig megőrizte és bemutatta. Ezen kötelezettségek teljesítése esetén a biztosított/szerződő hozzákezdhet a károsodott vagyontárgy kijavításához vagy felújításához.

X.4. A káreseményt követően benyújtandó dokumentumok

A biztosító a biztosítási szerződésre vonatkozó általános és különös biztosítási feltételekben meghatározott károkat és költségeket az általános és különös biztosítási feltételekben meghatározott és a biztosítási esemény vizsgálatához szükséges dokumentumok rendelkezésre bocsátása mellett téríti meg. A biztosító a bejelentett kárigény (szolgáltatási igény) elbírálásához jogosult bekérni, beszerezni és ellenőrizni az alábbi csoportokba tartozó dokumentumok közül azokat is, amelyek a kárigény (szolgáltatási igény) jogalapjának fennállását bizonyítják és/vagy az igény összességének megállapításához szükségesek.

Az elbíráláshoz szükséges iratok, adatok lehetnek:

- Kárbejelentéssel kapcsolatos kitöltött biztosítási kérdőívek, nyomtatványok, adatok
- Jogalapot igazoló okiratok
- Tulajdonjogot vagy szolgáltatásra jogosultságot igazoló iratok
- Kár összegét igazoló dokumentumok

A felsorolt kategóriákba tartozó okiratokon kívül a biztosított, illetve a károsult jogosult a károk és költségek igazolására a bizonyítás általános szabályai szerint annak érdekében, hogy követelését érvényesíthesse.

XI. Létesítmények Általános Biztonsági Előírásai

Ha a jogszabályok, a hatósági és az egyéb biztonsági előírások nem írnak elő szigorúbb intézkedéseket, akkor a következő (pótlólagos) biztonsági előírásokat kell betartani. A biztonsági előírások megsértése a biztosítási védelem elvesztését eredményezheti.

XI.1. Tűzveszélyes tevékenység végzése

- Tűzveszélyes tevékenységet végezni tilos olyan helyen, ahol az tüzet, vagy robbanást okozhat mindaddig, amíg a tűz- vagy robbanásveszélyt el nem hártották.
- Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenységet csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen szabad végezni.
- Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (pl. hegesztést, tarlóégetést, tetőszigetelést stb.) kizárólag a létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának előzetes írásbeli engedélye alapján szabad végezni.
- Külső vállalat által végzett tűzveszélyes tevékenységre az engedély beszerzése, kiadása a külső vállalat vezetőjének vagy megbízottjának feladata, az engedélyt azonban a létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával láttamoztatni kell, aki ezt szükség esetén - a helyi sajátosságoknak megfelelő - tűzvédelmi előírásokkal köteles kiegészíteni. Az engedélynek tartalmaznia kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét, a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.
- Jogszabályban meghatározott tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
- A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a kezdéstől a befejezésig az engedélyező - szükség esetén - műszeres felügyeletet köteles biztosítani.

A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

- Autogén és elektromos hegesztési, vágási munkák, valamint forrasztó lámpával vagy gázégővel végzett forrasztás, festék leégetés és más hasonló munkálatok a nyílt láng, a magas hőmérséklet, a keletkező hegesztési és vágási szikrák, a lecsepegő folyékony fém, az erősen felhevített fémrészek és a forrasztókályha (lámpa) miatt kimondottan tűzveszélyesek. A szikrahullás, szóródás miatt az ilyen tevékenységek legalább 10 méteres környezetében fokozott veszélyeztetés áll fenn.
- Az éghető folyadékokat tároló tartályokon vagy azokat szállító csővezetéseken végzett munkák még akkor is tűz- vagy robbanásveszélyesek, ha a tartályokat, csővezetéseket előzetesen kiürítették. Ezekre figyelemmel a nyílt lánggal vagy magas hőmérsékleten végzett munkáknál, amelyek nem a speciálisan erre a célra kialakított és berendezett munkahelyeken történnek, a következő biztonsági előírásokat kell betartani:
 - a) Az autogén és elektromos hegesztést, vágást, forrasztást, továbbá minden egyéb, nyílt lánggal, szikraszóródással járó munkát könnyen éghető anyagok, tűz vagy robbanásveszélyes folyadékok közelében el kell kerülni. A megmunkálandó részeket ilyen esetekben szerelő-, lakatos-, hegesztő- vagy kovácsműhelybe kell vinni.
 - b) A mozgatható éghető tárgyakat és a raktározott tűzveszélyes anyagokat a tűzveszélyes tevékenység megkezdése előtt el kell távolítani a munkaterületről. Ugyanez érvényes a felette, alatta és mellette elhelyezkedő helyiségekre, illetve azok veszélyeztetett részeire is.
 - c) A helyhez kötött tűzveszélyes alkatrészeket, egységeket, berendezéseket a munka megkezdése előtt a lángok, szikrák és izzó fémrészek ellen megbízhatóan védeni kell nem éghető védőburkolattal, vízzel, nedves ponyvával vagy takaróval, homokkal vagy egyéb más alkalmas módon.
 - d) A födém- és falattöréseket, aknákat, csőátvezetéseket, csővégeket és egyéb nyílásokat a tűzveszélyes munkálatok megkezdése előtt a szomszédos helyiségek irányába tűzbiztosan szigetelni kell. A munkahely melletti, illetve az alatta és felette fekvő helyiségeket a munkák végzése alatt folyamatosan vizsgálni kell egy esetleges tűz kifejlődésének megelőzése érdekében (pl. hővezetés, szikrahullás vagy egyéb ok miatt).
 - e) Éghető burkolatokat, zsaluzásokat, szigeteléseket és hasonlókat a tűzveszélyes munkák megkezdése előtt a veszélyes területről el kell távolítani.
 - f) Tűz és robbanásveszélyes anyagokat, folyadékokat vagy gázokat tartalmazó tartályokat, csővezetéseket és csatornákat a munka kezdete előtt ki kell üríteni, meg kell tisztítani és - amennyiben lehetséges - vízzel feltölteni. Ha nem lehetséges a vízzel való feltöltés vagy nem biztosítható a teljes kitisztítás, akkor az egységeket nitrogénnel vagy szén-dioxiddal kell megtölteni.
 - g) A tűzveszélyes munka megkezdése előtt a használatra kerülő munkaeszközöket ellenőrizni kell. Ha az égő hegesztőpisztolyt vagy lángvágót, valamint forrasztó lámpát időlegesen lerakják, akkor a nyílt lángra különösen vigyázni és folyamatosan ügyelni kell.
 - h) A tűzveszélyes munkák befejezésekor a munkahelyeket, a munkahely mellett, alatt és felett elhelyezkedő helyiségeket és az esetleges további veszélyterületeket tűzre, füstre vagy égésre utaló nyomokra alaposan és ismételtelen - a munka befejezése után több órával is - ellenőrizni kell. A kisebb mértékű égési helyek, tűzgócok eloltására is különös gondosságot kell fordítani, a nehezen megközelíthető helyekre oda kell figyelni. Ha szükséges, akkor a tűzoltóságot óvatosságból előzetesen értesíteni kell. Amennyiben a megfelelő mértékű védelem nem biztosított, a tűzveszélyes munkákat nem szabad elkezdni, vagy ha az időközben derül ki, a tevékenységet szüneteltetni kell.

XI.2. Építészeti tűzvédelem, tűzvédelmi berendezések

A beépített tűzvédelmi és biztonsági berendezéseket hatósági előírásoknak megfelelően állandóan üzemképes, rendelkezésre álló állapotban kell tartani, működőképességüket korlátozni nem szabad. A kiszolgálásukat, befogadásukat szolgáló építmények (víztároló medencék, gépházak stb.) karbantartásáról, megfelelő műszaki állapotáról gondoskodni kell. A működőképesség rendszeres kontrollja mellett valamennyi tűzvédelmi célú berendezést, eszközt, anyagot legalább félévenként, erre feljogosított céggel ellenőriztetni kell. A biztosító az ellenőrzést évente a biztosítási szerződés karbantartása során felülvizsgálhatja.

XI.3. Elektromos berendezések (1000 Volt feszültség alatt)

Az OTSZ (Országos Tűzvédelmi Szabályzat) által, valamint az összes idevonatkozó jogszabályban, szabályzatban, szabványban és hatósági előírásban megkövetelt vizsgálatokat el kell végezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul ki kell küszöbölni, és az elvégzett javításokról szerelési igazolást kell beszerezni. A biztosító a vizsgálati bizonylatokat, illetve egyéb igazolásokat ellenőrizheti.

XI.4. Elektrosztatikus feltöltődés

Gépeknél és berendezéseknél, amelyek működésénél statikus elektromosság keletkezhet, a megfelelő földelésről, illetve más hatásos, a szabvány által megkövetelt intézkedésekről (feltöltődési sebesség csökkenéséről, elvezetési sebesség növeléséről, eliminátorokról stb.) kell gondoskodni.

XI.5. Tüzelő és fűtőberendezések

- A berendezések kifogástalan műszaki állapota érdekében rendszeresen ellenőrzéseket, vizsgálatokat kell végezni. A feltárt hiányosságokat haladéktalanul meg kell szüntetni.
- A berendezések kezelésével kizárólag cselekvőképességében nem korlátozott, a berendezések kezelését ismerő, a kapcsolódó utasításokban jártas, az OTSZ által meghatározott esetben szakvizsgával rendelkező személyeket lehet megbízni.
- Könnyen éghető anyagokat a tüzelő-, fűtőberendezések, füstelvezető csövek, összekötő elemek, valamint kéménytisztító nyílások közelében nem szabad elhelyezni.

XI.6. Külső munkavállalók foglalkoztatása

Ha a létesítmény (vállalat) területén külső munkavállalók dolgoznak, akkor biztosítani kell, hogy ezeket a biztonsági előírásokat betartsák. A szükséges ellenőrzéseket vállalati, erre megfelelő és megbízható személyekkel kell elvégeztetni. Az előírások betartása szempontjából a külső munkavállalókra a vállalat saját alkalmazottaira vonatkozó előírások érvényesek.

XI.7. Rend és tisztaság

Az egész létesítmény területén a rend és a tisztaság betartásával a kár bekövetkezésének valószínűségét és a kár nagyságát a legmesszebbmenőkig csökkenteni kell. Üzemzárás után nem csak a rendet és tisztaságot kell ellenőrizni, hanem egyéb előírásokat (pl. feszültségmentesítés, vagyonvédelmi rendszerek élesítése, nyílászárók ellenőrzése, és hasonló) is be kell tartani.

XI.8. Raktározás, tárolás

- A következő rendelkezések minden anyag raktározására érvényesek, amennyiben más biztonsági előírások az egyes ipari és kereskedelmi létesítményekre nincsenek meghatározva.
- Ha nem érvényesek szigorúbb rendelkezések, akkor blokkos raktározásnál a zárt tárolási egységek által elfoglalt alapterület legfeljebb 200 m² lehet. Az így képzett raktározási blokkok között távolságot kell tartani, amelyek biztosítják, hogy mindegyik tárolási egységet a tűzoltóerők tűz esetén minden irányból meg tudják közelíteni. A tárolási egységek közötti részeket mindig szabadon kell hagyni.
- Az "A" és "B" tűzveszélyességi osztályba tartozó különböző halmazállapotú anyagok együtt vagy a "C" és "D" tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagokkal együttesen nem tárolhatók. (Tűzveszélyességi osztályok meghatározása az OTSZ szerinti értelmezésben értendő.)
- A raktárhelyiségekben és raktárterületen éghető anyagok tárolása esetén nyílt lángú, illetve szabadon sugárzó tüzelő, fűtőberendezés nem használható.
- A technikai berendezéseket (elektromos targoncatöltőket, zsugorfóliázó berendezéseket stb.) úgy kell elhelyezni, hogy ezek hibás működése és/vagy hibás kezelése a kár növekedését (tűz, robbanás) a környezetükben ne idézzék elő (pl. a biztonsági zóna szabadon hagyása, tűzgátló elválasztások alkalmazása).
- Az "A" és "B" tűzveszélyességi osztályba tartozó épületekre vonatkozóan az alábbi Külön Feltételekben foglaltak megléte szükséges: ES-1151 és az ES-1161 KF.
- Méregraktárak (növényvédő-szer raktárak) esetében a betöréses-lopásbiztosítási fedezet kizárólag azokra a helyiségekre terjeszthető ki, amelyek kialakítása megfelel a részleges mechanikai védelmi szint követelményeiben előírtaknak (ES-4052), biztosított az állandó felügyelet, valamint a helyiségbe történő belépés rendje szabályozott és ellenőrzött.
- A talajszint alatti helyiségekben lévő készleteket a padozattól minimum 12 cm magasan szükséges elhelyezni, a tárolandó anyag sajátosságainak megfelelően.

Adathordozók mentése, tárolása (ld. még VM „D.2” vagyonscsoport) Géppel olvasható adathordozók (lyukkártyák, mágnesszalagok, mágneslemezek stb.) esetében a biztosítási fedezet az alábbi feltételek teljesülése esetén érvényes:

- A géppel olvasható adathordozókon található adatokat legalább hetente a géptől független adathordozóra kimentik.
- A programokról - hacsak nincsenek másolásvédelemmel ellátva - másolatot készítenek.
- A másolatokat tartalmazó (adat, program) adathordozókat a kockázatviselés helyén kívül, vagy legalább 60 perces tűzállósággal rendelkező adattároló szekrényben elzárva tárolják.

XII. Szakértői eljárás

A szakértő megállapításának tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a kár megállapított vagy feltételezett okát, ha nem egyértelmű, akkor annak mértékét;
- a kárkori új értéket, az elhasználódás mértékét, valamint a kárt szenvedett vagyontárgyak maradványainak értékét.

A megállapításnak - ha a biztosító ezt kéri - tartalmaznia kell a biztosított, de kárt nem szenvedett vagyontárgyak jegyzékét is, azok kárkori új értékének feltüntetésével.

XIII. Biztosítási összeg feltöltésének különös szabályai

Az ÁVF-XIV.1.3. pontjától eltérően a biztosító a biztosítási szolgáltatás teljesítését követően automatikusan feltölti a biztosítási összeget a biztosítási esemény előtti mértékre azzal, hogy újabb kár esetén jogosult a feltöltéssel arányos díjnak megfelelő mértékben a biztosítási szolgáltatást csökkenteni. A biztosító ugyanakkor - az ÁVF-XIV.1.3. pontjával megegyezően- a tételesen limitált biztosítási fedezetek illetve, összegek (lásd jelen feltétel VI.3), valamint az első kockázati összegre biztosított vagyontárgyak esetén a díjfeltöltés jogát kizárja. Tételesen biztosított vagyontárgyakat pótlásuk esetén változatlanul tételesen kell biztosítani, így azokra az automatikus díjfeltöltés nem vonatkozik.

XIV. A Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezések

Jelen fejezet összefoglalóan tartalmazza a „Nevesített Kockázatokra Szóló Egyedi Vagyonbiztosítási Szerződések Feltételei”-nek azon rendelkezéseit, melyek a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) rendelkezéseitől lényegesen eltérnek.

XIV.1. A szerződés megszűnése a díjfizetés elmaradása esetén

Jelen feltétel IX. pontja alapján – a Ptk. 6:449. §-ban foglaltaktól eltérően Díjfizetés elmaradása esetén a biztosítási szerződés – a biztosítási díj esedékességétől számított 60. nap elteltével szűnik meg. A biztosító jogosult továbbá a szerződés megszűnését és a bírósági út igénybevételenek határidejét meghosszabbítani. A bírósági út igénybevétele esetén biztosítási időszakra számított és nem teljesített díj esedékessé válik. A biztosító külön póthatáridő tűzésére nem köteles.

XIV.2. A Biztosító mentesülése a kármegelőzési kötelezettség súlyosan gondatlan megszegése esetén

Jelen feltétel VII.5. pontja alapján – eltérően a Ptk. 6:463-464. §-ától – az ÁVF X. pontjában felsorolt személyek egy a szakképzett személytől elvárható gondosságot kötelesek tanúsítani a kármegelőzés körében.

XIV.3. A fedezetfeltöltésre vonatkozó általánostól eltérő rendelkezések

Jelen feltételek XIII. pontja alapján – eltérően a Ptk. 6:461.§-ától, a fedezetfeltöltés módja és megengedettsége egyes vagyoncsoportok és limitált fedezetek esetén eltérően szabályozott, mind a Ptk., mind az ÁVF rendelkezéseitől.

KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK

A szerződő a biztosítási szerződés megkötése, vagy módosítása során a különös rendelkezések szerinti biztosítási kockázatok fedezetét nyújtó biztosítás megkötésére tehet ajánlatot. A biztosítási szerződés megkötésének minden esetben feltételét képezi a Tűzbiztosítás különös rendelkezései szerint létrejövő biztosítási szerződés (módozat), mint alpmódozat választása.

TŰZBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (TKR)

Jelen feltételek alapján biztosítási eseménynek minősülnek az alábbiakban felsorolt események, ha azok bekövetkezése esetén a biztosított vagyontárgyak károsodnak vagy megsemmisülnek.

I. Biztosított kockázatok

I.1. A biztosító az alábbi rendelkezések szerint biztosítási fedezetet nyújt a tűz, villámcsapás, robbanás és a személyzettel közlekedő légi jármű lezuhanásának minősülő biztosítási események által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkra.

I.2. Tűz – mint biztosítási esemény – alatt olyan égési folyamat értendő (együttesen jelentkező hő-, láng-, fény- és füst hatás kíséretében lezajló oxidációs folyamat) amikor az égés nem rendeltetésszerű térben (tűztérben) keletkezik – vagy ott keletkezik, de azt elhagyja – és önerőből továbbterjedt.

I.2.1 Kizárások

Nem minősülnek biztosítási eseménynek az alábbi okok miatt bekövetkezett károk:

- a) gyulladási hőmérséklet alatti erjedés, befűledés, pörkölődés, szín és alakváltozás, olvadás, zsugorodás, biológiai égés, korrózió, szag, vegyi folyamat, kivéve, ha ezek az I.1.pont szerinti esemény következményei;
- b) biztosított vagyontárgyakat ért károsodás, melyek azáltal semmisülnek vagy rongálódnak meg, hogy rendeltetésszerűen tűz, füst vagy hő hatásának voltak kitéve, függetlenül attól, hogy milyen módon kerültek oda, (beleértve azt az esetet is, ha a vagyontárgyakat tűztérbe dobták vagy azok tűztérbe estek). Nem terjed ki a biztosítási fedezet a berendezés azon funkcionális egységeire, amelyekben, vagy amelyeken keresztül rendeltetésszerűen tüzet, hőt vagy füstöt állítanak elő, közvetítenek vagy vezetnek tovább, de kiterjed az ezekből a biztosított berendezés más funkcionális egységeire, illetve más biztosított vagyontárgyakra áttérjedő tűz által okozott kárra;
- c) olyan tűz által okozott kár, amely tűz önmagától a keletkezés helyéről nem képes továbbterjedni;
- d) magában az öngyulladt anyagban bekövetkezett károsodás, de biztosítási esemény az abból áttérjedő tűz által okozott károsodás;
- e) a biztosított elektromos gépek, készülékek vagy berendezések az elektromos áram energiájának hatására rongálódnak vagy semmisülnek meg (fényjelenség kíséretében vagy anélkül), de kiterjed a biztosítási fedezet az abból más biztosított vagyontárgyakra áttérjedő tűz által okozott kárra;
- f) a károsodás az elektromos gépekben, berendezésekben, vagy felszerelésekben az alkalmazott feszültség-, illetve áramvédelem kiiktatása következtében következett be;
- g) szárítóberendezésekben szárítás folyamán keletkezett tűzkárok, de kiterjed a biztosítási fedezeti az abból áttérjedő tűz által más vagyontárgyakban okozott károkra.

I.3. **Villámcsapás** az a biztosítási esemény,

I.3.1. amelynek bekövetkezése esetén a becsapó villám erő- és hőhatása kárt okoz a biztosított épületekben vagy a szabadban tárolt biztosított vagyontárgyakban.

I.3.2. amely az épületet ért villámcsapás hatása okoz az épületen belül található biztosított vagyontárgyakban, amennyiben az épületen az I.3.1. pontban leírt esemény nyomai egyértelműen azonosíthatók.

A biztosító mentesül szolgáltatási kötelezettsége alól, ha a villámcsapás által okozott kár a hatóságilag előírt villámhárító rendszer hiánya, illetve az előírt villámhárító rendszer

karbantartásának elmulasztása miatt következett be.

A biztosítási fedezet nem terjed ki:

- a kár kizárólag magában a villámvédelmi rendszerben keletkezett károsodásra

Csak külön megállapodás alapján biztosítható:

- a villámcsapás másodlagos hatása miatti túlfeszültség, indukció által okozott károsodásra

- I.4 **Robbanás vagy összeroppanás** a gázok, porok vagy gőzök (kivéve robbanóanyagok) terjeszkedési törekvésén alapuló, hirtelen megnyilvánuló erőhatás. Egy zárt térrész (tartály, kazán, csővezeték, siló) esetében robbanás vagy összeroppanás csak akkor áll fenn, ha falazata olyan mértékben szakad fel, hogy a téren belüli és kívüli nyomáskülönbség hirtelen egyenlítődik ki.

Kizárások

Nem minősülnek biztosítási eseménynek az alábbi okok miatt bekövetkezett károk:

- a) **belső égésű motorok égésterében fellépő robbanások;**
- b) **az üzemeléssel összefüggő mechanikus hatás (pl. vízlökés, centrifugális erő, csőtörés);**
- c) **tárolókban, tartályokban a betárolt anyag természetes nyomása;**
- d) **repülőgépek okozta hangrobbanás;**
- e) **hatósági engedélyezéshez kötött, céltudatos tervszerű robbantás (pl. tervezett bontás);**
- f) **elektromos megszakítóknál (pl. olajtöltésű, pneumatikus és gáztöltésű megszakító, stb.) a bennük már meglévő vagy keletkező gáznyomás.**

A robbanóanyagok felrobbanása által okozott károk kizárólag akkor fedezettek, ha úgy keletkeznek, hogy a robbanóanyagok a szerződő (biztosított) tudtán kívül, általa nem megengedett és ellenőrizhetetlen módon kerültek a kockázatviselési helyre.

A biztosítás értelmében robbanóanyagnak számít – függetlenül attól, hogy a gyakorlatban lövészet vagy robbantás céljára használják-e vagy sem – minden robbanóképes szilárd vagy folyékony anyag, vagy ezek keverékei, ha a robbanás folyamata és viszonylagos hatása megfelel a robbantás- és lövészeti technikában alkalmazott robbanóanyagok robbanásának.

A szomszédos, nem a biztosított rendelkezése alá eső létesítményekben bekövetkező robbanóanyag-robbanás által a biztosított vagyontárgyakban okozott károk kizárólag akkor biztosítottak, ha a biztosítottnak a robbanóanyagok jelenlétéről és felhasználásáról nem volt és az általában elvárható gondosság tanúsítása mellett nem is lehetett tudomása.

- I.5. **Személyzet által irányított légi járművek lezuhanása:** ilyen légi járművek, azok részeinek, vagy rakományának lezuhanása, ütközése biztosítási eseménynek minősül, ha az a biztosított vagyontárgyakban okoz kárt.
- I.6. A biztosító abban az esetben téríti meg a megsemmisült vagy megrongálódott biztosított vagyontárgyak értékét, illetve értékcsökkenését, ha a megsemmisülés vagy megrongálódás
- a.) az I.1. bekezdésben említett káreseményekkel közvetlen okozati összefüggésben áll,
 - b.) e káresemények elkerülhetetlen közvetlen következménye,
 - c.) tűzoltás, bontás kiürítés során következik be.

II. Kockázatviselés helye

Az általános rendelkezések IV. pontjának kiegészítése:

Kézpénzre és értékpapírokra (a VM D.4. csoportja szerinti meghatározásban) a biztosítási fedezet kizárólag a biztosítási ajánlatban megnevezett értéktárolókban vagy tűzgátló szekrényekben terjed ki.

VEZETÉKES VÍZKÁR BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (VVKR)

I. Biztosítási események

Jelen feltételek alapján biztosítási eseménynek minősülnek az alábbiakban felsorolt események, ha azok bekövetkezése esetén a biztosított vagyontárgyak károsodnak.

II. Vezetékes Vízkár kockázat meghatározása

II.1. Vezetékes vízkár a biztosított vagyontárgyakat ért azon károsodás, amelyeket a biztosított telephelyen, vagy a biztosított helyisége(ke)t magába foglaló épületben lévő, ivóvíz, szennyvíz és csapadék be- és elvezető vezetékeiből, melegvíz-szolgáltató és központi fűtésrendszerekből, klímaberendezésekből, tűzoltó-, és tűzi víz ellátó rendszerek nyomó és elvezető csöveiből, valamint az ezekhez csatlakozó tartozékokból, szerelvényekből és készülékekből rendeltetésellenesen kilépő víz vagy gőz okoz.

A biztosító megtéríti továbbá a jelen szerződés alapján biztosított:

- a.) épületen (épületrészen) belüli be- és elvezető vezetékek – **kivéve az ezekhez csatlakozó berendezések és szerelvények** – tömítési hibái miatt keletkező károkat, a tömítési hiba javítási költségeit, az elfagyások miatti károkat, valamint a IV pontban részletezett költségeket.
- b.) az a) pontban leírt térítéssel kapcsolatban a biztosítási esemény során meghibásodott csőszakasz feltárási, valamint cseréjének költségeit, olyan mértékben, amennyiben az technológiailag indokolt.

II.2. Kizárások, mentesülések

II.2.1. Kizárás körébe tartozik, ezért a biztosító nem téríti meg

- a) a fakorhadási, gombásodási és penészesedési károkat;
- b) a közvetett károkat, mint pl. vízhiány, vízvesztés, elmaradt haszon;
- c) talajvíz, árvíz illetve időjárási hatásból keletkezett, vagy az ezek miatt összegyűlt víz okozta károkat;
- d) a vezetékekhez csatlakozó berendezésekben és szerelvényekben (úgy mint. szelepek, golyós csapok, csaptelepek, vízmérők, víztartályok, kazánok, fűtőtestek, vízmelegítők és hasonló) keletkezett károkat;
- e) az ipari, technológiai vezetékekben – ide értve a technológiai célú víz- és gőzvezetéseket is – és azok tartozékaiban keletkező töréskárokat és az ezekben lévő folyadék vagy anyag által okozott károkat.

II.2.2. A fedezetből kizárt vagyontárgyak és költségek

A biztosítási fedezet nem terjed ki

- a) a talajszint alatti padozatú helyiségekben tárolt vagyontárgyakra és készletekre, eltérő megállapodás hiányában;
- b) a padozattól mérve, raklapos tárolás esetén 1 Euro-raklap, egyéb esetben 12 cm-nél alacsonyabban tárolt vagyontárgyak kárait;
- c) azon csőszakaszok cseréjének és feltárási munkálatainak költségeire, amely cserék és munkálatok a biztosítási esemény elhárításához nem szükségesek ugyan, azonban a vezetékrendszer általános állapota a kárelhárítással egyidejűleg a munkálatok elvégzését és a cserét egyébként célszerűvé teszik;
- d) a nem biztosított (nem biztosítható) vagyontárgyakban keletkezett károkra (pl.: útburkolat, térkövek, járda, parkosítás, és hasonló) kivéve, ha ezeknek a bontására és helyreállítása közvetlenül a károsult vezetékhez való hozzáférés miatt vált szükségessé.

II.2.3. Mentésülés

A biztosító nem téríti meg az átmenetileg nem használt vagy felügyelet nélkül hagyott épületek berendezések és gépek vezetékeli elzárásának és víztelenítésének elmulasztása miatt

keletkezett fagyáskárokat, valamint a nem megfelelően végzett víztelenítés, illetve fűtési idényben az épületek nem megfelelően felügyelt temperálása miatt keletkezett fagykárokat és ezek következményi kárait.

- II.3. Tűzoltó berendezés meghibásodása: biztosítási eseménynek minősül a biztosított ingatlanon létesített tűzoltó rendszer (sprinkler, illetve önálló tűzi vízhalózat) törése, repedése vagy rendellenes működése miatti vízkiváramlás. A biztosító megtéríti az ily módon kiáramló víz által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkat, **de nem téríti meg azokat, amelyek a tűzoltórendszerben, tartozékaiban és szerelvényeiben keletkeztek, illetve amelyek a nyomáspróbák, ellenőrzési vagy építési (szerelési) munkák során keletkeztek.** (Megjegyzés: a sprinkler berendezés szabályszerű működése által okozott kár a tűzbiztosítás hatálya alá esik.)

III. A biztosított kármegelőzési, változás-bejelentési és közlési kötelezettségei

Az ÁVF VII.2. és VII.5. fejezeteinek kiegészítése

- III.1 A biztosított köteles a vízvezetékek, illetve a biztosításba bevont berendezések karbantartásáról gondoskodni. Ha szakértői vélemény, jogszabályban foglalt építőipari vagy hatósági előírások alapján a fagykárok megelőzése érdekében a vízvezetékek vagy egyéb vízvezető berendezések helyreállítása vagy pótlása, illetve egyéb intézkedés szükséges, úgy azt haladéktalanul, - de legkésőbb a biztosító által meghatározott időpontig - meg kell tennie.
- III.2. A biztosított köteles a használaton kívüli, vagy felügyelet nélküli építmények vízvezetékeit az ingatlan főelzárójánál elzárni. Fűtési idényben továbbá valamennyi vízvezetékét és berendezést vízteleníteni kell, amennyiben a fűtés nem folyamatosan vagy nem a szokásos teljesítménnyel üzemel.
- III.3. A biztosított közlési és változás-bejelentési kötelezettségei
A kockázatvállalás szempontjából az alábbi változások bejelentésére különösen köteles a biztosított:
- Épületek, berendezések, áruk biztosítása esetén: sprinkler (automatikus indítású, vízzel oltó berendezés) megléte vagy létesítése.
 - Épületbiztosítás esetén: a padláson vagy tetőtérben levő 5 m³-nél nagyobb űrtartalmú víztartály, vagy úszómedence, az épületen vagy épületben az átlagosnál, nagyobb kiterjedésű vízvezeték-hálózat megléte vagy létesítése (pl. idegenforgalmi üzemekben, gyógyüdülőkben stb.).
 - Raktározásnál vagy tárolásnál, ha az talajszint alatti helyiségben történik.

IV. Kiadások megtérítése

Az Általános Rendelkezések. V.8. pontjának kiegészítése

Épületbiztosítás esetén a biztosító az alábbi kiadásokat téríti:

- az épületen belüli, vagy annak külső falán elhelyezett, az II. 1. bekezdésben felsorolt berendezések be- és elvezető csöveinek törés- és fagyáskárai megszüntetésének költségeit;
- az a) pontban felsorolt csövek felolvasztási költségeit;
- a feltárási költséget, amelyet egy biztosított káresemény során a biztosított csövek kárhelyének megállapítására, felkutatására fordítanak.

VIHAR BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (VKR)

I. Biztosítási események

- I.1. A biztosító az alábbiak szerint biztosítási fedezetet nyújt szélvihar, jégverés, hónyomás, sziklaomlás, kőomlás, földcsuszamlás, felhőszakadás, ismeretlen építmény vagy üreg beomlása, valamint ismeretlen jármű ütközése által okozott károkra.

Az árvíz, belvíz és földrengés okozta károk kizárólag a Katasztrófa kockázatok című fejezetben foglaltak szerint biztosíthatóak.

Jelen feltételek alapján biztosítási eseménynek minősülnek az alábbiakban felsorolt események, ha azok bekövetkezése esetén a biztosított vagyontárgyak károsodnak. Nem épületekben elhelyezett, a Vagyoncsoportok Meghatározása (VM) szerinti „B”, „C” és „D” vagyoncsoportokba sorolt vagyontárgyakra a biztosító kockázatviselése kizárólag külön megállapodással terjeszthető ki.

- I.2. Ezen feltételek értelmében

szélvihar: az a biztosítási esemény, amelyet a biztosított vagyontárgyakban a rendkívül heves (15 m/s szélességet elérő vagy azt meghaladó) szél, rongálással okozott;

A szélesség tekintetében az Országos Meteorológiai Szolgálat (OMSZ) kockázatviselési helyhez legközelebb található szélességet is mérő állomásának adatai az irányadóak;

jégverés: olyan, roncsolással, alakváltozással járó biztosítási esemény, amelyet a leesett jégszemek okoztak a biztosított vagyontárgyakban;

hónyomás: olyan biztosítási esemény, amelyet a nagy mennyiségben összegyűlt hó statikus nyomása okozott a biztosított vagyontárgyakban;

sziklaomlás: kőomlás és földcsuszamlás: olyan biztosítási esemény, amelyet az elmozduló szikladarabok, kőzetdarabok, illetve földtömeg okozott a biztosított vagyontárgyakban;

ismeretlen építmény, üreg beomlása: az a biztosítási esemény, amikor ismeretlen (építési, illetve üzemeltetési engedélyekben nem szereplő, a biztosított vagy a hatóságok által nem ismert) üregek beomlása során a természetes egyensúlyi állapot külső erőhatás következtében megszűnt és ezért hirtelen bekövetkező talajelmozdulás, omlás következett be;

felhőszakadás: az a biztosítási esemény, amelyet hirtelen lehulló, talajszinten áramló vagy a csapadékvíz elvezető rendszerből visszaduzzadó nagy mennyiségű esővíz, rombolással és elöntéssel okoz;

ismeretlen jármű ütközése: az a biztosítási esemény, amelynél ismeretlen szárazföldi jármű vagy alkatrésze, illetve rakománya a biztosított vagyontárgyakban ütközéssel kárt okoz.

I.3. Kizárások, és a biztosítási fedezetből kizárt vagyontárgyak

I.3.1. Nem biztosított kockázatok és károk

- azon vízkárok, amelyek esetén nem valósul meg I.1. pontban meghatározott biztosítási esemény, pl. olyan károk, melyeket csapadékvíz, hólé, olvadékvíz, beszivárgott víz okoz és ezek nem vezethetők vissza valamely biztosítási eseményre, beleértve az ezek következtében kialakult belvíz és talajvíz által okozott, akár elöntés nélküli átnedvesedés vagy felázás formájában jelentkező károkat;
- azon károk, melyeket talajsüllyedés okoz, vagy sziklatömbök, kő-, illetve földtömegek mozgása, illetve ismeretlen építmény vagy üreg beomlása okoz, ha e mozgások a föld ásványi anyagainak föltárása vagy kitermelése során keletkeztek;

I.3.2. A fedezetből kizárt vagyontárgyak és költségek

A biztosítási fedezet nem terjed ki

- a talajszint alatti padozatú helyiségekben tárolt vagyontárgyakra és készletekre, eltérő

- megállapodás hiányában;
- b) a padozattól mérve, raklapos tárolás esetén 1 Euro-raklap, egyéb esetben 12 cm-nél alacsonyabban tárolt vagyontárgyak kárait;
 - c) szabadban tárolt, helyükről elmozdítható vagyontárgyakban, valamint az épületek (VM „A”) vagyoncsoportnál fel nem sorolt, de az épületek külső falain vagy a tetőn elhelyezett tárgyakban (pl. cégek, védőtetők, antennák), bármiféle légvezetékben, állványzatokban, és bármilyen épület (építmény) üvegezésében keletkeztek károkra, kivéve, ha erre vonatkozóan külön megállapodás van érvényben.

- I.4. A biztosító abban az esetben téríti meg a megsemmisült vagy megrongálódott biztosított vagyontárgyak értékét, illetve értékcsökkenését, ha a megsemmisülés vagy megrongálódás:
- a) a I. pontban említett káreseményekkel közvetlen okozati összefüggésben áll;
 - b) e káresemények elkerülhetetlen közvetlen következménye;
 - c) a káresemény következtében a biztosított vagy egy szomszédos épület részei vagy más tárgyak (pl.: fa, oszlop) a biztosított vagyontárgyakra való rádőlésének következménye.

II. Biztosított vagyontárgyak

Az Általános Rendelkezések II. fejezetében meghatározottak szerint. A kizárólag külön megállapodás alapján biztosítható vagyontárgyak köre az alábbiakkal bővül:

- a) antennák,
- b) napelemek, napkollektorok

III. Kockázatviselés helye

Az Általános Rendelkezések III. fejezetében meghatározottak szerint. Külön megállapodás vonatkozik a

- a) II. a),b) pontok alatt megnevezett vagyontárgyakra,
- b) a szabadban található mozgatható vagyontárgyakra.
- c) talajszint alatt tárolt készletekre

IV. A biztosított kármegelőzési kötelezettsége

Az Általános Rendelkezések X.2. pontjának kiegészítése

A biztosított köteles a biztosításra feladott épületet, mindeneke előtt a tetőszerkezetet és a külső falazatokat folyamatosan karbantartani.

ÜVEGKÁRBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (ÜKR)

I. Biztosítási esemény, kizárások

Biztosítási eseménynek minősül a biztosított üvegekben (üvegezésekben) keletkezett törés- vagy repedéskár.

I.1. Kizárások

A biztosítási fedezet nem terjed ki

- a) a biztosítás megkötésekor már törött, repedt vagy toldott üvegekben keletkezett további károokra;
- b) az üveg felületén vagy annak díszítésében (ideértve a fényvédő bevonatokat és fóliákat is) karcokkal, kipattogzással (kagylótöréssel) keletkezett károokra;
- c) a biztosított üveg keretében (foglatában) keletkezett károokra, de megtéríti az üveg pótlását akadályozó szerelvények (pl. védőberendezések, belső zárok) le- és visszaszerelési költségeit, az üvegre meghatározott biztosítási összegnek megfelelő limitösszegen belül;
- d) a padozatba épített üvegekben, üveg dísz tárgyakban, csillárok üvegezésében, neonokban és más fényforrásokban keletkezett károokra;
- e) az üvegtáblák beépítési hiányosságaival, az épületek süllyedésével stb. kapcsolatban keletkezett károokra.

II. Fedezet típusok

Az adott biztosításra vonatkozó üvegtörés fedezet típus minden esetben a szerződésben kerül rögzítésre.

II.1. Épületérték alapú üvegtörés biztosítás: a legalább tűzbiztosításra feladott (tűzkockázatra kiterjedő fedezettel rendelkező) épületek üvegezései biztosíthatók ezen a módon,

Ezen belül a biztosítási fedezet lehet:

- a) **Épület érték szerinti alap fedezet:** a kötvényben megjelölt épületek szerkezetileg beépített üvegezései üvegtégla, copolit, nem szilikát anyagú (pl. plexi és akryl) üvegek, valamint nyílászáróinak (sík, katedrál, drót és hőszigetelő üvegezései) 6 mm üveglap-vastagságig és 3 m² táblaméretig. Épületátalány szerint nem biztosíthatók a II.2. és II.3. pontok alatt felsorolt üvegezések.
- b) **Épület érték szerinti bővített fedezet:** a kötvényben megjelölt épületek szerkezetileg beépített üvegezései üvegtégla, copolit, nem szilikát anyagú (pl. plexi és akryl) üvegek, valamint nyílászáróinak (sík, katedrál, drót és hőszigetelő üvegezései) 10 mm üvegvastagságig és 6 m² táblaméretig. Nem biztosíthatók bővített épületátalány szerint a II.2 és II.3. pont alatt felsorolt üvegezések.

II.2. Üvegértékre kötött biztosítás (különleges üvegek biztosítása)

A biztosítás kiterjed a szerződésben felsorolt különleges üvegezésekben keletkező károkra, (úgy mint: ón-, ólom- és rézfoglalatokban lévő díszüvegezések, homok-fúvott és savmaratott üvegek, fényvisszaverő üvegek, 6 m²-nél nagyobb és 10 mm-nél vastagabb méretű üvegtábla, épületek külső üvegburkolata, üvegfestmények, üvegmozaikok, üveg cégtáblák, reklámtáblák, neon reklámok, üvegpultok, vitrinek, akváriumok, terráriumok üvegezése, napenergia átalakító berendezések üvegezése, üvegtető, üvegházak és télikertek üvegezése, valamint az üvegfelületeken elhelyezett díszítések, fényszűrő-, biztonsági és egyéb fóliák) illetve a szerződésben felsorolt egyéb speciális üvegezések.

A díjmeghatározás alapja a biztosításra feladott üvegezések újrapótlási költsége.

II.3. Épületszerkezeti üvegezések biztosítása

Az épület külső határoló felületének 50%-át meghaladó üvegfalak, üvegtető, üvegszerkezetek, üvegportálok és hasonlóak, valamint üvegházak kizárólag külön megállapodás alapján biztosíthatók.

III. Változásbejelentési kötelezettség

Kiegészítés az ÁVF. VII.2 fejezetéhez

Kockázatbírálás szempontjából bejelentésre kötelezett változás:

A biztosított üveg olyan átalakítása, aminek következtében a szerződésben meghatározott fedezettípus nem, vagy csak részben alkalmazható.

IV. Biztosítási szolgáltatás

- IV.1. A biztosító a biztosítási összegben belül az üveg cseréjének számlával igazolt és indokolt költségeit fizeti meg.
- IV.2. A biztosító a károsodott üvegfelület újraüvegezési költségének 20%-áig terjedő mértékben megtéríti:
- a) a biztosítási eseménnyel kapcsolatban a biztosított azon igazolt kiadásait, amelyek a káresemény alkalmával a kár elhárítása vagy enyhítése érdekében szükségszerűen merültek fel;
 - b) a közvetlen vagyonvédelmet szolgáló azonnali ideiglenes helyreállítás költségeit.
- IV.3. A biztosítási szolgáltatás mértéke:
- II.1 pont szerinti fedezet esetében a szerződésben megjelölt kártalanítási limit, ennek hiányában a biztosított épület biztosítási összegének egy százaléka, de minimum 500 000 Ft.
- II.2. pont szerinti fedezet esetén a megjelölt kártalanítási limit ennek hiányában a biztosítási összeg.
- II.3. pont szerinti fedezet esetén a biztosítási szolgáltatás lehetséges legnagyobb mértéke a kártalanítási limit.

V. Kiadások megtérítése

Megtéríti a biztosító mind az épület-, illetve bővített épületátalány, mind az üvegértékre kötött biztosítás esetén a védőberendezések, védőrácok, védőlécek, belső záruk le- és visszaszerelési költségeit, amennyiben azok az üvegpótlást hátráltatják, illetve nehezítik, továbbá az ideiglenes helyreállítás esetleges túlóradíj, és a szükséges állványozás költségeit.

BETÖRÉSES LOPÁS RABLÁS ÉS KÜLDÖTTTRABLÁS BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (BLRKR)

I. Biztosítási események és kizárások

A biztosító az alábbiak szerint biztosítási fedezetet nyújt betöréses-lopás, rablás, valamint az ezekkel kapcsolatos rongálás által okozott károkra.

I.1 Ezen feltétel értelmében betöréses lopásnak minősül, ha az elkövető a lopás illetve a lopási kísérlet során a biztosított vagyontárgyakat tartalmazó, a biztosítási szerződésben megjelölt és a kívülről való erőszakos behatolás elől az előírt védelmi szintnek megfelelően lezárt kockázatviselési helyre, majd annak helyiségeibe:

- a) nyílászárók be- vagy feltörésével, fal, födém vagy tető kibontásával erőszakos módon hatolt be;
- b) nehezítő akadályok elhárítása után, közlekedésre nem megengedett, illetve alkalmatlan meglévő nyíláson (pl. szellőzőnyílás) keresztül hatolt be;
- c) zárás előtt a helyiségben elrejtőzött, és zárás után az a), illetve b) pontokban foglaltak szerint távozott;
- d) álkulccsal vagy záruk felnyitására alkalmas más idegen eszköz használatával jutott be. Amennyiben az ilyen módon való behatolás tényét szemrevételezéssel nem lehet egyértelműen megállapítani, az idegen eszköz használatát független igazságügyi zárszakértőnek kell igazolnia;
- e) eredeti vagy kulcsmásolat használatával jutott be úgy, hogy a kulcsokhoz az a)–d) pontok szerinti – egy másik épület helyiségébe, illetve ugyanazon épület más helyiségébe történő – betöréses lopás vagy a kulcs megszerzésére irányuló rablás útján jutott.

I.2 Amennyiben a vagyontárgyak kizárólag lezárt értéktárolókban (pl. széf, páncélszekrény) elhelyezve minősülnek biztosítottak, úgy a feltétel vagy külön megállapodás szerinti biztonsági berendezéseknek üzemben kell lenniük a biztosítási esemény bekövetkezésekor.

A káresemény csak akkor minősül betöréses-lopás biztosítási eseménynek, ha az elkövető a kockázatviselés helyére az I.1. pontban meghatározottak szerint hatolt be és ott az értéktárolókat

- a) feltörte;
- b) álkulccsal vagy záruk felnyitására alkalmas idegen eszközzel felnyitotta;
- c) eredeti vagy kulcsmásolattal nyitotta ki, amennyiben ezeket lezárt értéktárolóban tárolták, és az elkövető a kulcsok birtokába úgy jutott, hogy ezek tárolási helyét feltörte vagy záruk felnyitására alkalmas más idegen eszközzel felnyitotta;
- d) eltulajdonította.

Súlyos gondatlanságnak minősül, ezért mentesül a biztosító a szolgáltatási kötelezettség alól, ha az értéktároló kulcsát, vagy másodkulcsát a kulcs őrzéséért felelős személy munkaidején kívül a kockázatviselés helyén tartották.

Értéktárolónak az olyan lezárató tárolóeszköz minősül, amely szimpla vagy dupla acéllemez falú, a két fal között üreggel, hőszigetelő anyaggal, illetve speciális töltettel;

- a lemezek együttes vastagsága minimum 2 mm;
- az értéktároló szekrények működtetése kéttollú kulcsos, vagy háromtárcsás számkombinációs zárral, illetve elektronikus kódzárral (opcionálisan: kéttollú kulcsos vésznyitási lehetőséggel) történhet;
- hengerzárbetéttel működtetett zárszerkezet nem minősül értéktároló zárnak;
- az alkalmazott, a MABISZ vagy más külföldi vizsgálóintézetek által nem minősített (ajánlott) zárszerkezet variációs száma nem lehet kevesebb 10.000-nél
- kulcsa a zár nyitott állapotában nem vehető ki a zárból;

- épületszerkezeti tartóelemhez rögzített, a MABISZ ajánlásában foglaltak szerint, illetve 300 kg tömegig minimum 5 000 N, 300 - 800 kg tömegig minimum 10.000 N feszítő erőnek ellenálló módon (az értéktároló súlya is beleértendő) vagy falba, illetve padozatba betonozva beépített.

I.3 Nem minősülnek biztosítási eseménynek azok a káresemények, amelyek

- olyan vagyontárgyak eltűnése miatt keletkeztek, amelyeknél az I.1–2. pontok szerinti biztosítási esemény nem állapítható meg (pl.: lopás, dézsmálás, eltűnés, leltárhiány);
- automatákból hamis vagy nem az értéknek megfelelő érme vagy egyéb – érmét helyettesítő – tárgy segítségével eltulajdonított áru és/vagy készpénzkárak;
- eredeti vagy kulcsmásolattal történő behatolás, ha az elkövető a kulcsokhoz nem az I. 2. a)-d) pontokban meghatározott betöréses lopás vagy rablás útján jutott.

I.4. Rongálás: ha az elkövető a biztosított vagyontárgyakat, valamint az azok elhelyezésére szolgáló épületek (építmények) szerkezeti részeit betöréses lopás vagy rablás elkövetése vagy annak kísérlete során, a kockázatviselés helyén szándékosan megrongálja.

I.5. Rablás: ha a biztosított vagyontárgyat az elkövető a kockázat- viselési helyen, jogtalan eltulajdonítás szándékával úgy veszi el a biztosítottól, annak alkalmazottjától vagy megbízottjától, hogy e célból erőszakot, avagy élet vagy testi épség elleni közvetlen fenyegetést alkalmaz, illetőleg ezeket a személyeket öntudatlan vagy védekezésre képtelen állapotba helyezi. Rablás az is, ha a tetten ért elkövető a biztosított vagyontárgy megtartása érdekében erőszakot, avagy élet vagy testi épség elleni közvetlen fenyegetést alkalmaz.

I.6. Küldött rablás: küldött rablásnak biztosítási eseménynek minősülnek azok a rabláskárok, melyeket az elkövető(k) áru, illetve pénztári küldöttek ellen a szállítási útvonalon követtek el. A küldött rablás biztosítási fedezet a küldeménynek a küldött részére történő átadásával kezdődik és megszűnik a küldeménynek a címzett vagy megbízottja részéről történő átvételével.

- A biztosítási fedezet kizárólag a biztosított személyére, vagy alkalmazottjára, mint küldöttre terjed ki.
- Más megállapodás hiányában a küldött rablás biztosítás Magyarország területén bekövetkezett eseményekre nyújt fedezetet.

Nem minősül biztosítási eseménynek amennyiben,

- 18 éven aluli vagy szállításhoz és kísérezhez nem alkalmas személyeket (korlátozottan cselekvőképes) alkalmaznak őrként vagy kíséreként,
- nem a biztosítottal munkaviszonyban álló őrk vagy kísérő személyek, szerződés szegő magatartása okozza a kárt, vagy az közrehat a kár bekövetkezésében.

II. Biztosítható vagyoncsoportok és a kockázatviselés helye

II.1. Biztosítható vagyoncsoportok

- műszaki és egyéb berendezések (Lásd: VM „B” vagyoncsoport);
- készletek (Lásd: VM „C” vagyoncsoport).

II.2. Külön feltételek alapján biztosítható vagyoncsoportok

- gépjárművek (Lásd: VM. „D1” vagyoncsoport) (ES 1070; ES 7400; ES 7410 sz. külön feltételek);
- készpénz, értékpapírok, értékkészlet (VM „D4”.) (ES 4200; ES 4300; ES 4400 sz. külön feltételek);
- pénztári küldötteknél levő készpénz és értékpapírok (ES 4400; ES 4401 sz. külön feltételek).

II.3. A kockázatviselés helye: a biztosítási szerződésben megjelölt ingatlanok (telephelyek), épületek vagy az épületek helyiségei. A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződésben azonosítható módon feltüntetett vagyontárgyakra (vagyoncsoportokra) terjed ki, amíg azok a kockázatviselés helyén találhatóak. Ha a vagyontárgyakat a kockázatviselés helyéről ideiglenesen eltávolítják, a biztosító kockázatviselése a vagyontárgyakra a kockázatviselési helyre való visszahelyezéséig szünetel.

II.4. A készpénz, értékpapírok és értékkészlet kizárólag akkor áll biztosítási fedezet alatt, ha azok a biztosítási esemény időpontjában (cselekmény elkövetési időszakában) a szerződésben megjelölt módon vannak tárolva, illetve a megjelölt értéktároló(k)ban el vannak zárva, valamint az összes előírt biztonsági berendezés üzemel.

- II.5.** Az II.1. pont alatti vagyonsoportok biztosítási összegét azok teljes új értékének megfelelően (teljes érték biztosítás) kell meghatározni. Amennyiben a biztosítási összeg meghatározására jelen feltételek alapján ettől eltérő lehetőség is van, úgy az egy vagyonsoportba tartozó vagyontárgyak csak azonos módon biztosíthatók. A biztosított vagyontárgyakra a biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződésben rögzített biztosítási összegig terjed, az Általános Rendelkezések VI.2. és VI.3. pontok, szerinti korlátozás figyelembevételével.

A külön feltételek szerint biztosított vagyonsoportok biztosítási összegét a külön feltételekben leírtak szerint kell meghatározni.

III. A szerződő (biztosított) kötelezettségei

A pénztárgépet üzletzáráskor tilos lezárni.

A biztosított – amennyiben az eltulajdonított tárgyak hollétéről tudomást szerez – köteles a rendőrséget és a biztosítót haladéktalanul értesíteni. A biztosító felszólítására a tárgyak azonosítása és visszaszerzése érdekében a biztosított köteles mindent megtenni vagy a biztosítót meghatalmazni, hogy a visszaszerzéshez szükséges intézkedéseket megtehesse.

KATASZTRÓFA KOCKÁZATOK

I. Biztosított kockázatok köre

Jelen különös biztosítási feltételek alapján a biztosító megtéríti a biztosítási szerződésben meghatározott, az alábbiakban definiált földrengés, árvíz és belvíz következtében a biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat.

II. Földrengéskár Biztosítás Különös Rendelkezései (FKR)

II.1. Biztosítási esemény

A föld belső energiájából származó - a kockázatviselés helyén fellépő – olyan talajmozgás által okozott káresemény, amelynek károsító hatása az MSK-'64 skála ötös fokozatát eléri illetve meghaladja.

MTA Szeizmológiai Observatóriuma által egymással oksági összefüggésben állónak nyilvánított, 72 órán belül bekövetkező rengések sorozata egy biztosítási eseménynek minősül.

III. Árvíz- és Belvíz- Biztosítás Különös Rendelkezései (ÁBKR)

III.1. Biztosítási események

III.1.1. Árvíz kár: az állandó vagy időszakos jellegű természetes vagy mesterséges vízfolyások, tavak, víztárolók olyan kiáradása, amikor a víz árvíz ellen védett területet önt el.

III.1.2. Belvíz kár: az árvízvédelmi töltések oldalában a magas vízállás következtében keletkező buzgár és/vagy fakadóvíz talajszinten való áramlással árvíz ellen védett területet önt el.

A talajvízszint nem árvíz miatt bekövetkezett változásai, illetve a kizárólag e változások által előidézett káreseményekre a biztosítási fedezet nem terjed ki.

III.1.3. Egyazon okból 72 órán belül bekövetkező káresemények sorozata 1 biztosítási eseménynek minősül

III.2. Várakozási idő

A biztosító a szerződésben árvíz és belvíz kockázatok tekintetében várakozási időt köt ki, melynek időtartama a szerződés hatályba lépésétől számított 30 nap. A biztosító kockázatviselése a várakozási idő alatt a III.1.1. és III.1.2. pont szerinti kockázatok miatt bekövetkezett károokra nem terjed ki.

III.3. Kizárások

Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyek,

- a vízbefogadó és elvezető létesítményekben, vízügyi létesítményekben, gátakban, öntözőberendezésekben, halastavakban, víztározókban és hasonlóknak keletkeztek;
- a hullámtérben (folyók part-élei és az árvízvédelmi töltések közötti terület) vagy a nem mentett árterületeken (az árterületnek az a része, amely a folyómeder és a vele párhuzamosan épített közút, vasúti töltés vagy magaspárt között fekszik) lévő biztosított vagyontárgyakban keletkeztek;
- előntés nélküli átnedvesedés vagy felázás miatt keletkeztek.

ÜZEMSZÜNET BIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEI (ÜKR)

I. Biztosítási esemény és kizárások

I.1. A biztosító az alábbi rendelkezések szerint biztosítási fedezetet nyújt a biztosított üzem működésének teljes vagy részleges megszakadásából eredő károkra, amennyiben a biztosított üzem működésének megszakadására az alábbi okból került sor:

a biztosítási szerződésben (biztosítási ajánlaton) külön meghatározott, a biztosító által fedezett kockázati körülmények bekövetkezése miatt fellépő biztosítási események során a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező dologi kár.

I.2. A biztosító kockázatviselése nem terjed ki az üzemszünet kár azon részére amely az alábbi okokból következi be (kizárás)

- a) az üzemszünet folyamán fellépő, nem biztosítási eseménynek minősülő okból bekövetkező rendkívüli esemény vagy tartós állapot,
- b) az üzem berendezés-állományának bővítése, vagy az üzemben végzett felújítások, amelyeket a biztosítási esemény után, az újjáépítés során végeznek el,
- c) hatósági helyreállítási és üzemeltetési korlátozások, vagy egyéb késleltető intézkedések;
- d) az üzemi berendezések helyreállítása során jelentkező rendkívüli késedelmek, mint pl. a tulajdon-, birtok-, haszonbérleti viszonyok tisztázása, hagyatéki eljárások, perek stb. lebonyolítása,
- e) ha a szerződő (biztosított) a károsodott, megsemmisült vagy elveszett vagyontárgyak újraberendezését késlekedve kezdi meg, ideértve azt az esetet is, ha ennek oka finanszírozási nehézség;
- f) ha összetartozó vagyontárgyak valamelyike megsemmisült, és a sértetlenül maradt darabot az üzemi célokra már nem lehet felhasználni.

II. Biztosítási összeg

II.1. A biztosítási összeg az üzem – az alábbiakban meghatározott időszakra vonatkozóan becsült bevételének (Id.III. 2. bekezdés) és a változó költségnek (Id.III. 3. bekezdés) a 12 hónapra - vagy 12 és 24 hónap közé eső kárviselési idő esetén 24 hónapra - számított különbsége. Adózás előtti veszteségesség esetén a biztosítási összeg az üzemszünet ideje alatt is felmerülő (fix-) költségek és az üzem üzemszünet nélkül kimutatható veszteségének különbsége.

II.2. Az üzem bevétele tartalmazza a biztosított üzemnek

- a gyártásból, kereskedelemből és egyéb szolgáltatásból keletkező forgalmi bevételeit,
- a félkész- és késztermékek állományváltozását,
- az aktivált saját teljesítményeket és egyéb üzemi bevételeket,

az árengedmények és egyéb bevételecsökkentő tényezők levonása után.

II.3. Változó költség mindazon költségek összessége, amely költségek az üzemszünet következtében elmaradnak vagy csökkennek, és külön megállapodás alapján sem tartoznak a biztosított költségek közé. Ide tartozik az üzemszünet időtartama alatt nem használt berendezések üzemszerűen egyébként kopásnak kitett részeinek amortizációja is.

II.4. A személyi állománnyal kapcsolatos költségek állandó (fix-) költségeknek minősülnek.

II.5. A biztosítási összeg meghatározásakor figyelmen kívül kell hagyni:

- a) azokat a bevételeket, amelyek nem állnak szoros kapcsolatban a biztosított gyártó-, kereskedelmi- és egyéb szolgáltató üzemmel (alvállalkozói és rendkívüli bevételek),
- b) az alvállalkozói és rendkívüli költségeket,
- c) fogyasztási és forgalmi adókat, valamint a vagyonhoz kapcsolódó külön járadékokat,
- d) áruk, nyers-, segéd- és üzemanyagok beszerzésére fordított kiadásokat, ha azok nem az üzem fenntartására szolgálnak,

- e) olyan nyereségeket és kiadásokat, amelyek a tényleges gyártási, kereskedelmi vagy üzemi tevékenységgel nem függnék össze, például tőke-, spekulációs és ingatlanügyletekkel kapcsolatosak.

III. Kárviselési idő, az üzemszüneti káresemény vége

- III.1. Kárviselési idő az az időtartam, amely alatt fennálló üzemszünetre tekintettel a biztosító a szolgáltatást nyújtja. A biztosító kárviselése a dologi kár bekövetkezésének időpontjával kezdődik. A kárviselési idő 12 hónap, míg az egész évben megszakítás és nagyobb szezonális ingadozások nélkül működő üzemek esetében a felek ettől eltérő kárviselési időtartamban is megállapodhatnak. A kárviselési idő a biztosítási szerződésben rögzített időtartam leteltével véget ér
- III.2. Az üzemszüneti káresemény véget ér, amennyiben az üzem helyreállítása megtörtént továbbá abban az esetben is ha a korábbi üzemi teljesítmény elérése műszaki szempontból lehetővé vált.

IV. Fedezeti összeg

A fedezeti összeg a biztosítási összegnek a kárviselési időtartamra számított, a kárviselési időtartammal arányos része, figyelemmel a biztosítási összeg megállapításakor alapul vett időtartamra. (Lásd.:II.1. pont) pl.: amennyiben a biztosítási összeg meghatározásakor figyelembe vett időtartam 24 hónap, a kárviselési időtartam pedig 18 hónap, úgy a fedezeti összeg a biztosítási összeg 75%-a.

V. Biztosítási szolgáltatás

- V.1. A biztosítási szolgáltatás felső határa a fedezeti összeg (ld. IV. pont).A biztosító megtéríti az elmaradt üzemi nyereséget és a folyó üzemi költségeket.
- V.2. Elmaradó üzemi nyereség az az elmaradt haszon, melyet a biztosított zavartalan üzemelés esetén az üzemszünet tartama alatt, legfeljebb azonban a kárviselési idő tartama alatt a kieső üzemi teljesítményekre vonatkozóan ért volna el, ha a biztosítási esemény nem következett volna be.
- V.3. Folyó üzemi költségek a biztosítási szerződésben megjelölt szükséges ráfordítások (pl. fizetések, munkabérek, helyiségek bérei, adók, illetékek, a biztosított vállalatba fektetett idegen tőke után szerződés szerint fizetendő adósságkamatok, arányos leírások stb.), melyeket a biztosítottnak az üzemszünet idején, legfeljebb azonban a kárviselési idő alatt (III. fejezet) mindenképpen fenn kell tartania azért, hogy az üzem működését a korábbi kapacitásnak megfelelő mértékben minél előbb lehetővé tegye.
- V.4. A biztosító az indokolt kárenyhítési költségeket megtéríti. Indokolt kárenyhítési költségnek minősül a szerződő mindazon ráfordítása, ami az üzemszüneti kárral kapcsolatban a biztosító szolgáltatását csökkenti.
- V.5. **A biztosító nem téríti meg az üzemszünet miatt megtakarított (fel nem merült) költségeket.**
- V.6. **A biztosító nem téríti meg a szerződéses kötelezettség miatt felmerülő, a biztosítottat terhelő kötbért vagy kártalanítást, kártérítést illetve bármely olyan fizetési kötelezettséget, mely a biztosítottat terheli a szállítási és gyártási határidők és egyéb vállalt kötelezettségek be nem tartása miatt.**
- V.7. **A biztosítási szolgáltatás mértéke csökken továbbá az önrész mértékével, illetve időbeli önrész esetén ezen önrész időre számított szolgáltatási összeg mértékével.**
- V.8. A biztosítási szolgáltatás mértékének megállapítása során figyelembe kell venni mindazon körülményeket, amelyek a biztosított üzem által termelt haszon mértékét a kárviselési idő alatt befolyásolták volna. Ilyennek minősül különösképpen a biztosított piaci helyzete, különleges üzleti és az üzem műszaki helyzete, az üzemi rendszerében és értékesítési viszonyaiban esetlegesen bekövetkezett változások, hatósági intézkedések, sztrájk, bojkott, kizárás, csőd vagy csődön kívüli kényszerezgetetési eljárás hatásai. Figyelembe kell venni továbbá:

- azt az összeget, amit a nyersanyagoknak és a félkész áruknak a káresemény utáni értékesítéséből ki lehet termelni, ezen összeg a szolgáltatás mértékét csökkenti,
- esetleges pót-, szükség- vagy bérüzem igénybevételi lehetőségét, melynek elmaradása esetén az emiatt jelentkező többlet kárt a biztosító nem térít meg,
- annak lehetőségét, hogy a kiesést az üzem újraindítása után intenzívebb gyártás, megmunkálás vagy árueladás, illetve az üzemi teljesítmény egyéb módon való fokozásával a kárviselési idő alatt, vagy annak lejártá után elfogadható határidőn belül pótolni lehet.

- V.9. **A biztosító nem téríti meg azt az amortizációs értéket, amely a káresemény során megsemmisült, majd újra beszerzésre került berendezésre vonatkozik és az üzemszünet tartama alatt számítható..**
- V.10. Olyan üzemek esetében , ahol a teljes üzemi év során időben nem egyenletes a termelés, a szolgáltatás mértékének megállapításakor a kárviselési idő alatt ki nem termelt nyereség azon része nem vehető figyelembe, amelyet egy, a kárviselési időn kívüli időszakban már kitermeltek, vagy még ki lehet termelni.
- V.11. A ki nem termelt nyereség nagyságát és az ebből adódó szolgáltatás mértékét a várható üzemszünet teljes időtartamára, de legfeljebb a kárviselési időre előzetesen és minden naptári hónapra külön-külön meg kell határozni. Ha a ki nem termelt nyereség és az erre eső szolgáltatás utólagos összesítő számítása során eltérés tapasztalható a megelőző számításhoz képest, akkor a megelőző számítást korrigálni kell.
- V.12. A felek a szerződésben az üzemszüneti szolgáltatási összegre vonatkozóan a fedezeti összegben belül legfeljebb annak mértékéig limit összeg meghatározásában állapodhatnak meg, amely a teljes szerződésre vonatkozó kombinált limit érvényessége setén azon belüli szublímitnek minősül.

VI. Könyvvezetési kötelezettség

- VI.1. A biztosított köteles rendszeres üzleti könyvelést és feljegyzéseket vezetni, leltárokat, mérlegeket készíteni, és azokat a folyó üzleti évre és az azt megelőző legalább 3 évre vonatkozóan, a megsemmisülésüket kizáró módon biztonságosan és elkülönítve tárolni, továbbá szolgáltatási igény bejelentése esetén mindezeket a biztosító rendelkezésére kell bocsátani.
- VI.2. **A fenti kötelezettség megsértése esetén, ha emiatt lényeges körülmények kideríthetlenné válnak, a biztosító mentesül a kártalanítási kötelezettség alól, kivéve, ha a kötelezettség megsértése sem a káresemény tisztázását sem pedig a biztosítóra háruló szolgáltatási kötelezettség mértékének megállapítását nem befolyásolja.**

VII. A biztosítási szolgáltatási előleg kifizetése

Amennyiben az üzemszünet kezdete óta eltelt egy hónap, továbbá az üzemszünetre tekintettel teljesítendő biztosítási szolgáltatás mértékének megállapítása, minden elmúlt egy havi időszak vonatkozásában, havi rendszerességgel történik, úgy a biztosított kezdeményezheti, hogy a biztosító a várható üzemszünet teljes időtartamára, de legfeljebb a kárviselés időtartamára előzetesen számított, várható biztosítási szolgáltatás mértékének megfelelő mértékben biztosítási szolgáltatási előleget folyósítson. A biztosítási szolgáltatási előleget a biztosító a kárviselési időszak, illetve üzemszünet végét követően megállapított, végleges biztosítási szolgáltatás mértékébe beszámítja.

KÜLÖN FELTÉTELEK GYŰJTEMÉNYE

1.0. Általánosan alkalmazható feltételek

ES 0010	Előgondoskodás
ES 0011	Kármentességi engedmény
ES 0013	Tartamengedmény
ES 0030	Idegen tulajdonú vagyontárgyak biztosítása
ES 0031	Bérbe adott vagyontárgyak biztosítása
ES 0040	Önálló külső biztosítás (Átmeneti eltávolítás)
ES 0050	Változó készletek biztosítása
ES 0060	Lakott területen található épület
ES 0061	Időszakos felügyeletű épület
ES 0063	Állandó felügyelet a telephelyen
ES 0064	Kockázatviselés helyének őrzése
ES 0065	Kockázatviselés helyének őrzése őrzéssel
ES 0066	Folyamatos működésű üzem
ES 0067	Használaton kívüli épületek
ES 0074	Méregraktárak általános védelmi előírásai
ES 0076	Átcsoportosítás
ES 0077	Kisebb építési-szerelési munkák fedezete
ES 0080	Könyv szerinti bruttó értéken kötött biztosítás

1.1. Tűzbiztosítás

(a Tűzbiztosítás Különös Rendelkezéseihez rendelhető Külön Feltételek)

ES 1020	Különösen jól megközelíthető épület(ek)
ES 1021	Ellenálló építési szerkezet
ES 1022	Ellenálló tetőzet
ES 1040	Villámcsapás másodlagos hatása által okozott károk
ES 1050	Elektromos áram okozta tűzkárok
ES 1070	Gépjárművek tűzbiztosítása a kockázatviselési helyen
ES 1140	Tűzvédelmi megbízott
ES 1150	Önműködő tűzjelző berendezés
ES 1151	Önműködő tűzjelző berendezés készenléti ügyletre bekötött közvetlen átjelzéssel
ES 1160	Önműködő tűzoltó berendezés
ES 1161	Sprinkler berendezés
ES 1162	Tűzivizellátás
ES 1163	Létesítményi tűzoltóság
ES 1164	Tűzoltóság 2 km-en belül
ES 1173	Öngyulladás fedezet
ES 1174	Száritó berendezések fedezete
ES 1175	Füst, korom és egyéb szennyezési károk fedezete

1.2. Vízkár biztosítás

(a Vezetékes Vízkár Biztosítás Különös Rendelkezéseihez rendelhető Külön Feltételek)

ES 2260	Fedezetkiterjesztés tömítési hibák és duguláskárok elhárítására
ES 2261	Fedezetkiterjesztés vezetéktrörés károk helyreállítási munkálataira
ES 2281	Épületben illetve épület tetején vízmedence található
ES 2920	Technológiai csővezetékek töréséből eredő károk biztosítása

1.3. Viharkár biztosítás

(a Viharbiztosítás Különös Rendelkezéseihez rendelhető Külön Feltételek)

ES 3026	Szabadban tárolt vagyontárgyak biztosítása
---------	--

1.4. Betöréses lopás és rablás biztosítás

(a Betöréses Lopás Rablás és Küldöttrablás Biztosítás Különös Rendelkezéseihez rendelhető Külön Feltételek)

ES 4011	Kerítéssel körbekerített telephely
ES 4014	Kívülről jól megvilágított épület
ES 4017	Földszinti helyiségek sötétedés utáni belső megvilágítása
ES 4022	Rablótámadást jelző berendezés állandó készenléti ügyleten történő riasztással
ES 4023	Rablótámadást jelző és rögzítő berendezés állandó készenléti ügyleten történő riasztással

ES 4050	Minimális mechanikai védelem
ES 4051	Alapszintű mechanikai védelem
ES 4052	Részleges mechanikai védelem
ES 4053	Teljeskörű mechanikai védelem
ES 4061	Minimális elektronikai védelem
ES 4062	Részleges elektronikai védelem
ES 4063	Teljeskörű elektronikai védelem
ES 4064	Elektronikai védelem készenléti ügyeleten történő riasztással
ES 4112	Kockázatviselés helyének fegyveres őrzése
ES 4200	Készpénz és értékpapírok biztosítása
ES 4300	Készpénz, értékciikk tárolása
ES 4400	Pénz- és értékcszletek szállítási előírásai
ES 4401	Küldötték balesetével kapcsolatos fedezetkiterjesztés
ES 4515	Dohányárú és égetett szeszes italok korlátozása
ES 4518	Vandalizmus fedezet

1.6. Tűzüzemszünet biztosítás

ES 6012	Beszállítóknál / Átvevőknél fellépő károk üzemszüneti fedezete
ES 6013	Telephelyre való bejutás akadályozása miatti üzemszünet
ES 6014	Szolgáltatás kimaradás miatti üzemszünet

1.7. Speciális kockázatok külön Rendelkezései

1.7.2. Bankok és pénzüintézetek biztosításához rendelhető Külön Feltételek

ES 7100	Készpénz kezelése a központi pénzellátóban
ES 7110	Ügyfelek kirablása a biztosított helyiségben

1.7.4. Különleges tevékenységekhez rendelhető Külön Feltételek

ES 7400	Gépjármű kereskedők betöréses lopás biztosítása szabadtéri tárolóhely esetén
ES 7410	Gépjármű-kereskedések telephelyi casco biztosítása

1.0. Általánosan alkalmazható feltételek

ES 0010. sz. Külön Feltétel: Előgondoskodás

Az előgondoskodási biztosítási összeg kizárólag az ajánlatokon / kötvényen megjelölt kockázatviselési helyeken, az érvényben levő biztosítási feltételek változatlan fennállása mellett érvényes. Kár esetén azoknak a tételeknek a biztosítási összegei között kerül felosztásra, melyeknél az alulbiztosítottság kimutatható. A felosztás az egyes tételeknél fennálló alulbiztosítás arányában történik.

Az előgondoskodási biztosítás

- a) **épületek esetében:** a biztosítási időszak alatti értéknövekedéseket, új, hozzá-, és átépítéseket, felújításokat, a nem megfelelő felértékelést és a biztosításba véletlenül fel nem vett épületeket fedezi.
- b) **műszaki berendezések esetében:** a biztosítási érték olyan növekedését fedezi, melyet értéknövekedés, felújítás, új beszerzés, csere, nem megfelelő felértékelés okoz.

Az épületek és műszaki berendezések előgondoskodási összegei nem vonhatók össze.

Az előgondoskodási biztosítási összeg a fentiekben kívül alulbiztosítottság kiegyenlítésére is szolgál olyan módon, hogy kár esetén azon tételek biztosítási összegeire oszlik fel, amelyekre vonatkozóan a biztosítás érvényes, és amelyeknél alulbiztosítottság áll fenn.

A felosztás az egyes tételeknél fennálló alulbiztosítottság arányában történik.

Nem új értéken kötött biztosítások esetén az előgondoskodás nem alkalmazható

Az előgondoskodási biztosítás a fenti csoportosítás szerinti biztosítási összegeknek legfeljebb 20 %-áig köthető.

Az ajánlat szerint nem biztosított vagyontárgyakra, illetve azokra a vagyoncsoportokra, melyekre nem kértek biztosítási fedezetet, nem alkalmazható az előgondoskodási biztosítás.

Amennyiben az a.) és b.) pontok csoportjainak egyes tételei túlbiztosítást mutatnak, a többlet biztosítási összeg az előgondoskodási biztosításhoz hasonlóan felosztásra kerül az alulbiztosított tételek között a vagyoncsoporton belül.

ES 0011 sz. Külön Feltétel: Kármentességi engedmény

Jelen szerződési feltétel szerint a felek megállapodnak abban, hogy a biztosító a szerződésben (díjkalkuláción, kötvényen) meghatározott mértékű engedményt ad a szerződésben feltüntetett biztosítási díjból. Ezen engedmény a szerződés által fedezett kockázati körök tekintetében megállapítható kármentességre vonatkozik azon biztosítási időszakra, melyre a díjkezdmény vonatkozik.

Ha a biztosítási időszak alatt a szerződésben megnevezett kockázatok bármelyikét érintő káresemény következik be, a fent részletezett kármentességi engedmény teljes összegének megfelelő mértékű biztosítási díjat a szerződő köteles a biztosítónak megfizetni.

Az előre megadott kármentességi engedménynek megfelelő mértékű díj megfizetése akkor válik esedékessé, amikor a biztosító elismeri a szolgáltatási kötelezettségét.

A díjra a biztosító a biztosítási időszak letelte után is jogosult, amennyiben a biztosítási eseményt utólag jelentették be arra az időszakra, amelyre az engedmény vonatkozott.

ES 0013 sz. Külön Feltétel: Tartamengedmény

Felek kölcsönösen megállapodnak, hogy a biztosítási szerződést határozatlan időtartamra kötik, de kölcsönös szándékuk annak legalább 3 évig történő fenntartása. A legalább 3 évi fenntartás szándékával kötött és ennek megfelelően folyamatosan fenn is tartott szerződésekre a biztosító tartamengedményt nyújt. A feleket a 3 éves fenntartási szándékkal kötött szerződés tekintetében is megilleti a szerződés évfordulóra történő felmondásának joga, a Ptk. 6:466. § (1) bekezdése szerint, 30 nap felmondási idő betartásával. Amennyiben a szerződés a 3 éves tartam lejártá előtt a szerződő kezdeményezésére, vagy díjnemfizetés miatt megszűnik, a szerződő a biztosító által nyújtott tartamengedményt elveszíti. Ebben az esetben a szerződő a szerződés megszűnésével egyidejűleg köteles a tarifális díj és a tartamengedményre figyelemmel megállapított kedvezményes díj különbözetét a biztosítónak megfizetni. Ha a szerződés a díj nemfizetése miatt szűnik meg, a biztosító a tartamengedmény időarányos részének megfizetését kérheti. A díj megfizetése ilyen esetben a szerződés megszűnésének napján esedékes

A harmadik biztosítási év leteltével a legalább 3 éves fenntartási szándékra vonatkozó megállapodás és ezzel együtt a díjengedmény újabb 3 évre automatikusan megújul. Ez az automatizmus a szerződés fennállása alatt mindvégig, háromévente megismétlődik. Az automatikusan megújuló 3 éves fenntartási megállapodás(ok) tartamán belül a szerződés évfordulóra történő felmondására, a tartam lejártá előtti megszűnésére és tartamengedmény visszafizetésére az első három éves periódusra meghatározott rendelkezések az irányadók.

ES 0030 sz. Külön Feltétel: Idegen tulajdonú vagyontárgyak biztosítása

A biztosítási fedezet kiterjed az idegen tulajdonban álló (javításra, megmunkálásra, megőrzésre, használatra, bizományba stb. átvett) vagyontárgyakra a szerződésben megjelölt biztosítási összeg erejéig. Az átvett vagyontárgyokról a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő nyilvántartást kell vezetni, mely tartalmazza a vagyontárgy tulajdonosának nevét, címét, az átvétel keltét, az átvett vagyontárgy leírását, mennyiségét. A bekövetkezett kárt a biztosító akkor téríti meg, ha a kártérítésre más hatályos biztosítás alapján nem kerülhet sor.

A biztosító a károsodás mértékének figyelembevételével megállapított javítási, helyreállítási, pótlási költséget téríti. A térítés felső határa a vagyontárgy valóságos, káridőponti (műszaki avult) értéke. A biztosító a megállapított szolgáltatási összeget a tulajdonosnak fizeti ki. A fedezet kizárólag külön megállapodás alapján vonatkozik az idegen tulajdonú gépjárművekre („D1” vagyoncsoport) illetve a készpénz, nemes-fém, drágakövek, igazgyöngyök és ezek felhasználásával készült vagyontárgyakra (D4 vagyoncsoport).

ES 0031 sz. Külön Feltétel: Bérbe adott vagyontárgyak biztosítása

A biztosított a bérbe adott vagyontárgyokról folyamatos nyilvántartást köteles vezetni. A biztosító kockázatviselése a biztosítási kötvényben megjelölt kockázatokra és az abban meghatározott feltételek szerint a bérlőknél lévő biztosított vagyontárgyakra is kiterjed.

A biztosító kockázatviselése nem terjed ki azonban az olyan károkra, amelyek a bérbe vett vagyontárgy szakszerűtlen vagy rendellenes használata, kezelése vagy tárolása miatt keletkeztek, és amelyekért a biztosítottat, szerződőt vagy a kár időpontjában a vagyontárgyat üzemeltetőt (bérlőt) terheli a felelősség.

Szerződő köteles a Létesítmények Általános Biztonsági Előírásai című fejezetben foglalt előírásokat a bérlőkkel megismertetni és a szabályok betartását folyamatosan megkövetelni.

Biztosítási esemény bekövetkezése esetén, a Szerződő/biztosított terhére esik mindazok magatartása (tevékenysége vagy mulasztása), akikkel a Szerződő/biztosított jogviszonyban áll, és akiknek a magatartása a biztosítási esemény bekövetkezésével okozati összefüggésben áll, és amely károsodáshoz vezető magatartás a Szerződő/biztosított megfelelő intézkedése esetén megelőzhető vagy elhárítható lett volna.

Az „A” vagy „B” tűzveszélyességi osztályba sorolt anyagok tárolása, vagy ilyen tűzveszélyességi osztályba sorolt tevékenység végzése esetén a biztosítási védelem nem áll fenn.

Amennyiben a bérbe adott ingatlanokban végzett tevékenység az utolsó bejelentéshez képest megváltozik, úgy az ÁVF VII.2. fejezet szerint változásbejelentési kötelezettség keletkezik.

ES 0040 sz. Külön Feltétel: Önálló külső biztosítás (átmeneti eltávolítás) (Vagyoncsoportok Meghatározása D.6)

Jelen Külön Feltétel alapján a biztosító kockázatviselése – a Biztosítónak történő külön bejelentés nélkül – kiterjed a biztosítási esemény bekövetkezésekor Magyarország területén található azon biztosított műszaki- és kereskedelmi berendezés vagyoncsoportba tartozó vagyontárgyakra, amelyeket tisztítás, megmunkálás, javítás, vagy a Biztosított alkalmazottai által folytatott otthoni munkavégzés vagy más hasonló tevékenység céljából átmenetileg eltávolítanak, illetve áthelyeznek a biztosítási szerződésben meghatározott kockázatviselési helyen található eredeti rendeltetési helyükről.

A fedezetkiterjesztés feltétele, hogy az áthelyezett vagyontárgy védelme – különös tekintettel a védelmi szintre - feleljen meg a szerződésben foglalt előírásoknak.

A Biztosító kockázatviselése jelen Külön Feltétel alapján nem terjed ki a szállítás közben keletkezett károkra. A vagyontárgyak tárolási helyét, illetve átcsoportosítását kár esetén a Biztosított köteles bizonyítani.

A biztosítási szolgáltatás felső határa jelen külön feltételek alapján a műszaki- és kereskedelmi berendezés vagyoncsoport tekintetében meghatározott biztosítási összeg 5%-a, de legfeljebb a biztosítási szerződésben meghatározott limit összeg.

ES 0050 sz. Külön Feltétel: Változó készletek biztosítása

A biztosítási szerződésben megjelölt készletek tekintetében a biztosítási szolgáltatás mértékének mindenkor felső határa a szerződésben meghatározott maximális biztosítási összeg.

A Szerződő/Biztosított köteles a szerződésben meghatározott időközönként a tényleges készletértéket a biztosítónak bejelenteni.

A biztosító szolgáltatásának mértéke

A biztosító a károsodott vagyontárgyak káridőponti értékét téríti meg, levonva abból a szolgáltatást csökkentő tételeket. (pl. önrész)

Amennyiben a biztosítási esemény bekövetkezésekor az utolsó bejelentett készletérték

- a) a maximális biztosítási összeget meghaladja, úgy részkr. esetén a biztosító a kárt kizárólag a maximális biztosítási összegnek a bejelentett értékhez viszonyított arányában téríti meg, míg totálkr. esetén a maximális biztosítási összeg a szolgáltatás felső határa;
- b) alacsonyabb, mint a tényleges készletérték (alulbiztosítás), abban az esetben a biztosító a kárt kizárólag a bejelentett értéknek a tényleges készletértékhez viszonyított arányában téríti meg.

A biztosító az alpbiztosítási összeg alapján (a biztosítási szerződés megkötésekor, vagy évfordulók a szerződő által becsült átlagos éves készletérték) alapján előzetes díjat határoz meg, amely a teljes biztosítási időszak tekintetében az időszak első napján esedékes. Amennyiben a bejelentett értékek negyedéves átlaga, vagy a biztosítási szolgáltatás mértéke az alap biztosítási összeget meghaladja, ezen többlet után - de legfeljebb a maximális biztosítási összeggel arányos mértékű - a szerződés szerinti díjtétellel számított pótdíjat kell fizetni. A pótdíj elszámolása -a felek eltérő megállapodása hiányában- negyedévenként, illetve a biztosítási szolgáltatásba való beszámítással történik.

Az alap- és a maximális biztosítási összeget valamint a bejelentések gyakoriságát a szerződés melléklete tartalmazza.

ES 0060 sz. Külön Feltétel: Lakott területen található épület

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen, illetve helyeken található épületek megfelelnek a lakott területen található épületekre vonatkozó alábbi meghatározásoknak:

- Az épület (telephely) a település közigazgatási határán belül helyezkedik el, és a legközelebbi lakás céljára szolgáló épület távolsága nem több 50 m-nél.
- Az épület (telephely) szilárd burkolatú úton, gépjárművekkel és a tűzoltás technikai eszközeivel valamennyi évszakban megközelíthető.

ES 0061 sz. Külön Feltétel: Időszakos felügyeletű épület

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen, illetve helyeken található épületek megfelelnek az időszakos felügyeletű épületekre vonatkozó alábbi meghatározások valamelyikének:

1. Az épületben lakás céljára szolgáló helyiség (lakás) található, melyben állandó jelleggel (bejelentett lakcím) egynél több személy lakik (éjszakázik). Amennyiben a fenti személy a lakást 7 napnál hosszabb időre elhagyja, akkor a 2. vagy 3. pontban foglaltaknak kell teljesülniük.
2. Az épület az év bizonyos részeiben lakatlan, vagy nem lakás céljaira szolgál, de a szerződő/biztosított alkalmazottja vagy megbízottja rendszeres felügyeletet lát el, melynek során 48 óránál nem hosszabb időközönként az épület állagát kívül és belül is ellenőrzi.
3. Az épületet igazolt jogviszony alapján, engedéllyel rendelkező vagyonvédelmi cég járőrszolgálatára naponta legalább egy alkalommal külső bejárással ellenőrzi és erről folyamatos nyilvántartást vezet.

ES 0063 sz. Külön Feltétel: Állandó felügyelet a telephelyen

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely, illetve helyek megfelelnek a telephelyen lévő állandó portaszolgálatra vonatkozó alábbi meghatározásoknak:

A telephely egyik bejárati kapujának közvetlen közelében állandó portaszolgálat működik. A portaszolgálati helyiségben állandóan üzemképes, segélyhívásra alkalmas távközlő eszköz üzemel. A portaszolgálat tevékenységét munkaköri leírás szabályozza. A portaszolgálat személyzete kizárólag a munkaköri leírásban szabályozott esetekben hagyja el szolgálati helyét.

ES 0064 sz. Külön Feltétel: Kockázatviselés helyének őrzése

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely, illetve helyek megfelelnek az őrzésre vonatkozó alábbi előírásoknak:

A kockázatviselés helyét és annak helyiségeit - az év minden napján, üzemidőn kívül, illetve az üzemi személyzet távollétében a szerződő/biztosított által alkalmazott (ide értve a szerződés alapján megbízottakat is) őr vagy hatósági engedéllyel működő őrző szervezet, vállalkozás - akinek kizárólagos feladata a biztosított kockázatviselési hely és helyiségeinek őrzése - őrzi és az őr állandóan üzemképes, segélyhívásra alkalmas távközlő eszközzel van ellátva.

ES 0065 sz. Külön Feltétel: Kockázatviselés helyének őrzése őrjáráttal

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely, illetve helyek megfelelnek az őrjáráttal történő őrzésre vonatkozó előírásoknak:

A kockázatviselés helyét és annak helyiségeit üzemidőn kívül - szombat, vasár- és ünnepnapokon is - a szerződő (biztosított) által alkalmazottként vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott őr vagy hatósági engedéllyel működő őrző szervezet, vállalkozás - akinek kizárólagos feladata a biztosított kockázatviselési hely és helyiségeinek őrzése - őrzi. Az őr állandóan üzemképes, segélyhívásra alkalmas távközlő eszközzel van ellátva.

Az őr legalább óránként bejárja a biztosított területet. A bejárás ténye, útvonala és ideje a járóellenőrző rendszer által utólag is egyértelműen dokumentálható. Az útvonal úgy került meghatározásra, hogy minden védett vagyontárgy minden bejárás során ellenőrizhető legyen. Az járóellenőrző rendszer szakértő által minősített, elfogadott és nem manipulálható.

Az olyan őrszolgálat, amely azonos alkalmazottakkal egyidejűleg több telephelyet is őriztet, nem felel meg a fenti előírásoknak.

ES 0066 sz. Külön Feltétel: Folyamatos működésű üzem

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely, illetve helyek megfelelnek a folyamatos működésű üzemre vonatkozó alábbi meghatározásnak:

A telephelyen megszakítás nélküli üzemelés folyik (vasár- és ünnepnapokon is). Üzemszünet, illetve üzemleállás esetén a kockázatviselési helyen a 0064 vagy a 0065. sz. Külön Feltételnek megfelelő őrzés van.

ES 0067 sz. Külön Feltétel: Használton kívüli épületek

A használton kívüli, - nem az eredeti rendeltetésének megfelelő célra használt vagy leállított - üzemszünetek kárai esetén, illetve ha a károsodott vagyontárgyakat a biztosítási esemény bekövetkeztétől számított 3 éven belül nem építik újjá, vagy nem állítják helyre, akkor **a szolgáltatás alapja a vagyontárgynak a kár napján érvényes forgalmi értéke, vagy a tényleges használat céljának és nagyságának megfelelő vagyontárgy pótlási értéke közül az alacsonyabb összeg, részkaroknál ennek arányos része.**

ES 0074 sz. Külön Feltétel: Méregraktárak általános védelmi előírásai

Méregraktárak (növényvédő-szer raktárak) esetében a betöréses lopásbiztosítási fedezet kizárólag azokra a helyiségekre terjeszthető ki, amelyek kialakítása megfelel a részleges mechanikai védelem követelményeiben előírtaknak (ES-4052) és biztosított az állandó felügyelet, valamint a helyiségbe történő belépés rendje szabályozott és ellenőrzött.

ES 0076 sz. Külön Feltétel: Átcsoportosítás

A Biztosítottak jogában áll a biztosított vagyontárgyakat – a Biztosítónak történő külön bejelentés nélkül – a biztosított telephelyek között átcsoportosítani. A biztosító kockázatviselése kiterjed az így igénybe vett helyszíneken bekövetkezett a biztosítási szerződésben rögzített biztosítási eseményekre is.

Az átcsoportosítással érintett vagyontárgyak értéke nem haladhatja meg a célhelyszín eredeti biztosítási összegének 20%-a, vagy az átcsoportosítás által érintett vagyoncsoport szerződés szerinti összértékének az 5%-a közül az alacsonyabbik értéket.

A Biztosító kockázatviselése jelen Külön Feltétel alapján nem terjed ki a szállítás közben keletkezett károokra. A vagyontárgyak tárolási helyét, illetve átcsoportosítását kár esetén a Biztosított köteles bizonyítani.

ES 0077 sz. Külön Feltétel: Kisebb építési-szerelési munkák fedezete

A biztosítási fedezet kiterjed azon, a feltételek szerint biztosítási eseménynek minősülő káreseményekre is, amelyek beruházásnak minősülő építés, vagy szerelés alatt álló vagyontárgyakban keletkeztek. **A teljes vagyontárgyra vonatkozó kártalanítási limit a beruházás értéke, mely nem haladhatja meg a szerződésben feltüntetett összeget, de legfeljebb a teljes biztosítási összeg 5%-át.**

Jelen külön feltétel alapján a biztosítási fedezet nem terjed ki azon tevékenységek következtében fellépő károokra, amelyek azáltal keletkeztek, hogy az épületek, gépek teherhordó elemeit, illetve szerkezeteit eltávolították, kiiktatták vagy más módon megváltoztatták.

A földem-, és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti.

ES 0080 sz. Külön Feltétel: Könyv szerinti bruttó értéken kötött biztosítás

Könyv szerinti bruttó értéken biztosított vagyontárgyak esetén a biztosító pótlási értéknek a károsodott vagyontárgy nyilvántartás szerinti bruttó értékét tekinti.

Az ilyen módon biztosított vagyontárgyak esetében a biztosító az alubiztosítottságot - az ÁVF V. ponttól eltérően - nem vizsgálja.

A kárösszeg megállapításánál a biztosító a vagyontárgy teljes (totál) kára esetén annak pótlási értékét, javítással helyreállítható vagyontárgy esetében az érvényes pótlási érték és a nem károsodott részek értékének különbségét veszi alapul.

1.1. Tűzbiztosítás

ES 1020 sz. Külön Feltétel: Különösen jól megközelíthető épület(ek)

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen, illetve helyeken található épületek különösen jól megközelíthetőnek minősülnek az alábbi meghatározásoknak megfelelően.

- Az épületek egymáshoz legközelebbi pontjainak távolsága legalább 20 m.
- Az épületek körül legalább 20 m-es, szilárd felületű, földfelszín feletti műtárgyaktól mentes szabad sáv van.
- A telephely és az épületek akadálymentes, szilárd burkolatú úton való megközelíthetősége gépjárművekkel és a tűzoltás technikai eszközeivel az év minden időszakában biztosított.
- Az épületek körüli 20 m-es sávban olyan tárgyak, eszközök illetve anyagok tárolása még ideiglenesen sem történik, melyek tűz keletkezése esetén lehetővé teszik annak továbbterjedését a szomszédos épületekre.(például tűzveszélyes illetve éghető anyagok tárolása, gépkocsi parkoló, stb.).

ES 1021 sz. Külön Feltétel: Ellenálló építési szerkezet

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen az épületek megfelelnek az alábbi meghatározásoknak:

A teherhordó szerkezetek, külső határoló falak és tűzfalak illetve tűzszakasz határoló falak legalább T60 (60 perces) tűzállósági határértékkel rendelkeznek. A válaszfalak tűzállósági határértéke legalább T30.

Ide tartoznak többek között a teljes egészében az alábbi építőanyagokból készült építmények:

- téglafal, falazóelem (ha betonból készült, legalább 25 cm vastag), beton, vasbeton (feszített beton) és kő,
- vasbetonváz az előbb említett építőanyagokkal közösen,
- vasbetonváz fém függönyfallal, éghető építőanyagok felhasználása nélkül,
- acélváz, kitöltő falként a következőket felhasználva: téglafal, falazóelem, legalább 25 cm vastag beton, vasbeton, feszített beton és kő akkor, ha a vázszerkezet szabad felületeit minden oldalról legalább T60 (60 perces) tűzállósági határértékkel rendelkező tűzvédő burkolattal látták el.

A fentiekől eltérő kivitelű épületek és az azokban elhelyezett vagyontárgyak kizárólag külön írásbeli megállapodás alapján biztosítottak.

ES 1022 sz. Külön Feltétel: Ellenálló tetőzet

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen az épületek tetőzete megfelel az ellenálló tetőzetre vonatkozó alábbi meghatározásoknak:

- Ellenálló tetőzet (tetőhéjazat) anyaga
 - a.) nem éghető építőanyag, például: cserép, pala, beton, fém, üveg.
 - b.) cement kötésű faforgácslap, bitumenes lemezfedél, kavicsolt bitumenes fedél, aszfalt.
- A tetőszerkezetbe épített műanyagok felületei, melyek a világítást, szellőzést, energianyerést szolgálják, nem érik el a teljes tetőfelület 10 %-át.

A fentiekől eltérő kivitelű épületek és az azokban elhelyezett vagyontárgyak kizárólag külön írásbeli megállapodás alapján biztosítottak.

ES 1040 sz. Külön Feltétel: Villámcsapás másodlagos hatása által okozott károk

Eltérően a Tűzbiztosítás Különös Rendelkezéseinek (TKR) I.3.2. pontjában foglaltaktól, a biztosítási védelem kiterjed a TKR alapján nem fedezett villámcsapás másodlagos hatása által a biztosított vagyontárgyakban okozott károokra.

A biztosítási fedezet jelen Külön Feltétel alapján kiterjed olyan károokra is, amelyeket 1 km-nél nem távolabbi villámcsapás következtében fellépő túlfeszültség, illetve indukció okozott, amennyiben az előbbi események által okozott károsodások, segédeszköz nélkül, szemmel láthatóan megállapíthatóak. Abban az esetben, ha a fent leírt kárt a biztosított vagyontárgy anyagának belső elhasználódása, vagy nem megfelelő karbantartás okozta, a biztosító mentesül szolgáltatási kötelezettsége alól.

ES 1050 sz. Külön Feltétel: Elektromos áram okozta tűzkárok

Eltérően a TKR I.2.1.e. pontjától, a biztosítási fedezet kiterjed a biztosítási szerződésben meghatározott elektromos gépek, készülékek vagy berendezések által keletkezett tűzkárookra is, amennyiben TKR I.2.1.e. pontjában leírt okból keletkező tűz más biztosított vagyontárgy(ak)ra is áttérjed. **Abban az esetben, ha a fent leírt kárt a biztosított vagyontárgy anyagának belső elhasználódása, vagy nem megfelelő karbantartás okozta, a biztosító mentesül szolgáltatási kötelezettsége alól.**

Jelen Külön Feltétel szempontjából elektromos gépnek, készüléknek vagy berendezésnek minősülnek mindazok a villamos üzemi berendezések, amelyek a létesítés és a használat szempontjából önálló villamos egységnek tekinthetők (ilyenek minősülnek pl.: elektromos motor, generátor, transzformátor, kapcsoló, indító egység stb.; kapcsolók, mérőműszerek, vezetékek önmagukban abban az esetben, ha azok egy komplett kapcsoló-berendezés részeit képezik).

ES 1070 sz. Külön Feltétel: Gépjárművek tűzbiztosítása a kockázatviselési helyen (Vagyoncsoportok Meghatározása D.1.)

Gépjárművek tűzbiztosítása esetében az alábbi meghatározások érvényesek:

Gépjárművek kizárólag álló helyzetben kívülről áttérjedő tűz esetén és a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen biztosítottak.

Azokra a tűzkárokat, amelyek a gépjármű üzemeltetésével összefüggésben keletkeznek a biztosítási fedezet nem terjed ki.

ES 1140 sz. Külön Feltétel: Tűzvédelmi megbízott

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a tűzvédelmi megbízottra vonatkozó alábbi meghatározásoknak:

A tűzvédelmi megbízott legalább az alábbi feladatokat látja el:

- a) tűzvédelmi utasítás kidolgozása, a biztosított működési és technológiai sajátosságainak figyelembe vételével
- b) tűzriadóterv kidolgozása,
- c) az üzemi alkalmazottak teendőinek meghatározása tűz esetén,

- d) tűzvédelmi napló vezetése,
- e) a telephely(ek)re vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásának ellenőrzése,
- f) az üzem tűzvédelmi rendszerének saját hatáskörben végzett ellenőrzése, és az ennek során feltárt hiányosságok megszüntetése,
- g) a tűzzel végzett munkák kivétel nélküli felügyelete, vagy annak megszervezése
- h) az üzem alkalmazottainak irányítása és kiképzése tűzvédelmi szempontból,
- i) tanácsadás az üzem vezetősége felé tűzvédelmi szempontból, az üzem változtatása vagy bővítése során,
- j) a tűzvédelmi hatósággal a szükséges intézkedések egyeztetése.

Amennyiben a jogszabályok, hatósági előírások fentieknél szigorúbb szabályokat írnak elő úgy azokat köteles a Szerződő/Biztosított tűzvédelmi megbízottja teljesíteni.

ES 1150 sz. Külön Feltétel: Önműködő tűzjelző berendezés

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen, az önműködő tűzjelző berendezésekre vonatkozó, következő meghatározások érvényesülnek:

A berendezés minden részletében megfelel az önműködő tűzjelző berendezésekre vonatkozó hatályos szabványoknak, valamint a szabványokban nem részletezett esetekben az illetékes tűzvédelmi hatóság egyedi létesítési engedélyében foglalt előírásoknak. Minden olyan helységben elhelyezésre került önműködő tűzjelző berendezés, ahol jelentős értékű vagyontárgyak vagy épületelemek (pl: kapcsoló,vezérlő helyiségek, készlet raktározására szolgáló helyiségek, szervertermek, gyártó eszközök és hasonló) találhatóak, vagy az adott helyiségben potenciálisan tűzveszélyes tevékenységet végeznek.

A szerződő (biztosított) kötelezettséget vállal az alábbiakra:

1. A tűzjelző berendezés üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos valamennyi hatósági és szabványban foglalt előírást betart.
2. Amennyiben a tűzjelző berendezésben üzemzavar lép fel, akkor is, ha ezáltal csak részben lesz hatástalan a berendezés,
 - a) a biztosítónak haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül írásban bejelenti,
 - b) a berendezést a biztonsági előírások betartásával a lehető leggyorsabban kijavíttatja.
3. A teljes berendezést minden működtetés után, de legalább minden naptári évben egyszer az illetékes hatósággal ellenőriztetni és minden megállapított hiányosságot haladéktalanul kijavíttat, és erről a hatósági igazolást beszerzi.
4. Engedélyezi, hogy a biztosító a berendezést bármikor ellenőriztesse, az ellenőrzés során feltárt hiányosságokat késedelem nélkül kijavíttatja és elvégzésükről a hatósági igazolást beszerzi.

ES 1151 sz. Külön Feltétel: Önműködő tűzjelző berendezés készenléti ügyeletre bekötött közvetlen átjelzéssel

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen, annak meghatározott részében az ES1150 sz. Külön Feltétel szerinti önműködő tűzjelző berendezés található, és az megfelel az alábbi követelményeknek:

Az önműködő tűzjelző berendezés közvetlen, automata riasztást továbbít a legközelebbi folyamatos ügyeletet biztosító diszpécser (riadó) központba.

ES 1160 sz. Külön Feltétel: Önműködő tűzoltó berendezés

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen önműködő tűzoltó berendezés található, mely az alábbi előírásoknak megfelel:

A berendezés minden részletében megfelel az önműködő tűzoltó berendezésekre vonatkozó hatályos szabványoknak, valamint a szabványokban nem részletezett esetekben az illetékes tűzvédelmi hatóság egyedi létesítési engedélyében foglalt előírásoknak.

A szerződő(biztosított) kötelezettséget vállal az alábbiakra:

1. A berendezés üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos valamennyi hatósági és szabványban foglalt előírást betart.
2. Amennyiben a berendezésben üzemzavar lép fel, akkor is, ha ezáltal csak részben lesz hatástalan a berendezés,
 - a.) a biztosítónak haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül bejelenti,
 - b.) a berendezést a biztonsági előírások betartásával a lehető leggyorsabban kijavíttatja.

3. A teljes berendezést minden működtetés után, de legalább minden naptári évben egyszer az illetékes hatósággal ellenőrizteti és minden megállapított hiányosságot haladéktalanul kijavíttat, és erről az illetékes hatóság igazolását beszerzi.
4. Engedélyezi, hogy a biztosító a berendezést bármikor ellenőriztesse, az ellenőrzés során feltárt hiányosságokat szintén késedelem nélkül kijavíttatja, és elvégzésükről az illetékes hatósági igazolást beszerzi.

ES 1161 sz. Külön Feltétel: Sprinkler berendezés

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen, sprinkler rendszer található, mely az alábbi előírásoknak megfelel:

A berendezés minden részletében megfelel a sprinkler berendezésekre vonatkozó hatályos szabványoknak, valamint a szabványokban nem részletezett esetekben az illetékes tűzvédelmi hatóság egyedi létesítési engedélyében foglalt előírásoknak.

A szerződő(biztosított) kötelezettséget vállal az alábbiakra:

1. A berendezés üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos valamennyi hatósági és szabványban foglalt előírást betart.
2. Amennyiben a berendezésben üzemzavar lép fel, akkor is ha ezáltal csak részben lesz hatástalan a berendezés,
 - a.) a biztosítónak ezt haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül bejelenti,
 - b.) a berendezést a biztonsági előírások betartásával a lehető leggyorsabban kijavíttatja.
3. A teljes berendezést minden működtetés után, de legalább évente egyszer az illetékes hatósággal ellenőrizteti és minden megállapított hiányosságot haladéktalanul kijavíttat és erről az illetékes hatóság igazolását beszerzi.
4. Engedélyezi, hogy a biztosító a berendezést bármikor ellenőriztesse, az ellenőrzés során feltárt hiányosságokat késedelem nélkül kijavíttatja, és arról a hatósági igazolásokat beszerzi.

ES 1162 sz. Külön Feltétel: Tűzi-vízellátás

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel az alábbi előírásoknak:

Az objektum az év minden napján, 24 órán keresztül rendelkezik a vonatkozó, hatályos tűzvédelmi szabványoknak, illetve a tűzvédelmi hatóság előírásainak megfelelő tűzi-vízellátó rendszerrel, tűzi-víz készlettel, illetve tűzi-vízvételi lehetőséggel. A tűzi-vízellátó rendszer el van látva előírás szerinti mennyiségű tűzcsappal, illetve tűzcsap-szerelvényel, tömlővel és sugárcsővel. A rendszer felülvizsgálata a hatósági előírásoknak megfelelő időközönként, dokumentált módon történik.

ES 1163 sz. Külön Feltétel: Létesítményi tűzoltóság

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen létesítményi tűzoltóság működik az alábbi előírások szerint:

A létesítményi tűzoltóság felszerelése, létszáma és kiképzése megfelel a vonatkozó szabványoknak és a tűzvédelmi hatóság előírásainak. A létesítményi tűzoltóság folyamatos (éjjel-nappal, a vasár- és ünnepnapokon is) készenléti ügyeletet tart.

A fenti előírásokat a tűzvédelmi hatóság ellenőrzi és írásban igazolja.

ES 1164 sz. Külön Feltétel: Tűzoltóság 2 km-en belül

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel az alábbi előírásoknak:

A kockázatviselési helytől 2 km-es távolságon belül hivatásos tűzoltóság működik, melyek riasztása tűz esetén telekommunikációs eszközökkel megoldott.

A tűzoltóság felszerelése, létszáma és kiképzése megfelel a vonatkozó hatályos hatósági előírásoknak és szabványoknak.

A tűzoltóság folyamatos (éjjel-nappal, vasár- és ünnepnapokon is) készenléti ügyeletet tart.

ES 1173 sz. Külön Feltétel: Öngyulladás okozta károk biztosítása

Jelen feltétel értelmében a biztosítási fedezet az öngyulladásra hajlamos vagyontárgyak tűz okozta károsodására abban az esetben kiterjed, ha azokra nézve a tárolási előírásokat betartják, illetve tárolt állapotukban rajtuk a szükséges ellenőrzéseket, műszeres méréseket (szonda) a kellő gyakorisággal elvégzik, és azok eredményeit naplózzák.

ES 1174 sz. Külön Feltétel: Fedezet kiterjesztése szárítóberendezésekre

Jelen Külön Feltétel értelmében a biztosítási fedezet kiterjed magára a szárító berendezésre is, valamint a szárításnak alávetett takarmány, termény mindazon károsodására, amelyet a szárító berendezésben keletkezett tűz okozott.

ES 1175 sz. Külön Feltétel: Füst, korom és egyéb szennyezési károk fedezete

Kiterjed a biztosítási fedezet a gőz, pára, nedvesség, füst, korom és egyéb szennyezés formájában jelentkező – a biztosított vagyontárgyak pótlását, javítását, tisztítását szükségessé tevő – dologi kárra, függetlenül attól, hogy a szennyezés, nedvesség, stb. térítésköteles káresemény következtében, illetve attól, hogy a közvetlen káreseményt előidéző kár (pl. tűz) a jelen szerződés keretében biztosított vagyontárgyban keletkezett-e vagy sem.

A biztosító nem téríti meg azokat a füst, korom és hő okozta károkat amelyek

- **magában a füstöt (kormot), illetve hőt kibocsátó tárgyakban keletkeznek;**
- **a füstnek illetve hőnek rendeltetésszerűen kitétt vagyontárgyakban keletkeznek.**

1.2. Vezetékes vízkár biztosítás

ES 2260 sz. Külön Feltétel: Fedezet kiterjesztés tömítési hibák és duguláskárok elhárítására

A Vezetékes Vízkár Biztosítás Különös Rendelkezései (VVKR) IV. fejezetének kiegészítéseképpen a biztosítási fedezet kiterjed a kockázatviselés helyén lévő a VVKR-ben felsorolt be- és elvezető csővezetékek tömítési hibáinak - és az elvezető csövek dugulás-elhárításának költségeire is, amennyiben a VVKR II.1. pont alatti biztosítási esemény megvalósult. Kármegelőzési kötelezettségnek minősül különösen az elvezető csövek megfelelő átjárható képességének fenntartása, illetve a fenyegető dugulás elhárítása.

ES 2261 sz. Külön Feltétel: Fedezet kiterjesztés a biztosított ingatlanon bekövetkezett vezetékes vízkárokra

A biztosító megtéríti egy a Vezetékes Vízkár Biztosítás Különös Rendelkezései (VVKR) II.1. illetve IV. a) pontok kiterjesztéseként a biztosított ingatlanon lévő vezetékes vízkár (csőtörés) miatti károsodott csőszakasz feltárási , valamint cseréjének költségeit, olyan mértékben, amennyiben az technológiailag indokolt.

ES 2281 sz Külön Feltétel: Épületben illetve épület tetején víztározó található

A Vezetékes Vízkár Biztosítás Különös Rendelkezései (VVKR) III.3.b) pontjának megfelelően bejelentésre került, hogy az ajánlatban rögzített kockázatviselési helyen az épületben, illetve az épület tetején medence vagy 5 m³ térfogatot meghaladó víztározó található

ES 2920 sz. Külön Feltétel: Technológiai csővezetékek töréséből eredő károk biztosítása

A Vezetékes Vízkár Biztosítás Különös Rendelkezései (VVKR) II.2.h) pontjában foglaltaktól eltérően a biztosító (külön díj megfizetése ellenében) megtéríti a biztosított vagyontárgyakban az alábbiakban részletezett biztosítási esemény által véletlen, előre nem látható módon, hirtelen bekövetkező vagyonskárokat:

1. A technológiai csővezeték-törés alatt a technológiai folyadékok, porok rendeltetésszerűen használt csővezetékeinek, edényzeteinek, szerelvényeinek törését, repedését kell érteni.
2. Technológiai csővezeték-törés esetén a biztosító megtéríti a technológiai folyadékok, illetve porszerű anyagok kiáramlása által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkat. Technológiai folyadéknak minősülnek például a savak, a lúgok, a különböző oldatok, az elegyek, az élelmiszeripari termékek, a folyékony szénhidrogének és származékaik, illetve a különböző zagyok, és a hasonló anyagok.

Nem minősül technológiai csővezeték-törés kárnak a gáz- illetve gőz-halmazállapotú anyagot szállító vezeték meghibásodásából eredő kár.

A biztosító nem téríti meg a technológiai csővezeték töréséből eredő kárt, ha az:

- a) a kiömlő, elfolyt anyag veszteségeként keletkezett;
- b) a meghibásodott csővezetékekben, tartályokban, készülékekben vagy berendezésekben, azok szerelvényeiben keletkezett;
- c) a hideg- és melegágak, üvegházak, hűtőházak, valamint állatok elhelyezésére szolgáló épületek helyiségeiben lévő csővezetékek, szerelvények meghibásodása folytán keletkezett;
- d) olyan szennyezési kár, amely eltávolítható és az üzemszerű működést nem befolyásolja;
- e) előntés nélküli átnedvesedésből, felzászból keletkezett;
- f) nem a szerződő tulajdonát képező vagyontárgyakban keletkezett még abban az esetben sem, ha arra a ES 0030 sz. Külön Feltétel alapján a biztosítási fedezet kiterjed, továbbá
- g) a környezetszennyezési és felelősségi károkat.

A Biztosító mentesül a szolgáltatási kötelezettség alól különösen abban az esetben ha

- a) a csővezetékek, tartályok, edényzetek és szerelvények karbantartási, felülvizsgálati munkáinak elmulasztása miatt keletkezett,
- b) a csővezetékek, tartályok vagy egyéb berendezések tolózárainak, szelepeinek, csapjainak vagy egyéb elzáró szerkezeteinek nyitott állapota miatt állt elő, vagy nyitott csővégen, illetve teljesen le nem zárt nyíláson keresztül áramlott ki,
- c) a törött vezeték, meghibásodott szerelvény szakszerűtlen javításával közvetlen okozati összefüggésben keletkezett,

1.3. Viharkár biztosítás

ES 3026 sz. Külön Feltétel: Szabadban tárolt vagyontárgyak biztosítása

Szabadban tárolt vagyontárgynak tekintendők azok a vagyontárgyak, amelyek a szerződésben megjelölt kockázatviselési helyen (telephelyen) szabadban, az időjárás védelem céljából alkalmazott ideiglenes fedéssel vagy legalább az egyik oldalán nyitott építményben vagy anélkül vannak tárolva.

A biztosító kockázatviselése az alábbi szabadban tárolt vagyontárgyakban kárt okozó biztosítási eseményekre nem terjed ki: jégverés, hónyomás, ismeretlen jármű ütközése, valamint betöréses lopás és vandalizmus. A felhőszakadás biztosítási eseménnyel összefüggésben a víz által okozott károkat a biztosító kizárólag akkor téríti meg, ha a biztosított vagyontárgyak legalább 12cm magas állványon (raklap) helyezkednek el.

A biztosító kockázatviselése kizárólag azon szabadban tárolt vagyontárgyakra terjed ki, amelyek tekintetében a tárolási rendelkezések, vagy a rendeltetésszerű használat, illetve tárolás a szabadban történő elhelyezésre – szabályozva annak módját – lehetőséget ad, vagy kifejezetten megengedi.

ES 3690 sz. Külön Feltétel: Antennák, napelemek, reklám és cégtáblák, viharkár biztosítása

Eltérően a Vihar Biztosítás Különös Rendelkezéseinek 1.3 fejezetében foglaltaktól, a jelen külön feltétel alapján a biztosítási fedezet kiterjed a szerződésben külön biztosítási összeggel feltüntetett, épületek külső falain vagy a tetőn elhelyezett antennák, napelemek, cégtáblák és reklámtáblák viharkáira, feltéve, hogy korábban létrejött biztosítás nem nyújt a károsodott vagyontárgyra fedezetet az adott kárveszély tekintetében. .

1.4. Betöréses lopás, rablás és küldöttrablás biztosítás

ES 4011 sz. Külön Feltétel: Kerítéssel körbekerített telephely

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen az épületek megfelelnek az alábbi meghatározásoknak:

Az épület (telephely) legalább 2 m magas, olyan szerkezetű kerítéssel körbekerített, amely személyek behatolását jelentős mértékben megnehezíti vagy meggátolja, illetve az áthatoláshoz különböző segédeszközök igénybevételét teszi szükségessé. A falban lévő kapuk a behatolást gátló hatás tekintetében nem gyengébbek a kerítésnél, biztonsági zárral ellátottak, a kapukat üzemidőn kívül bezárják.

ES 4014 sz. Külön Feltétel: Kívülről jól megvilágított épület

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési helyen az épületek megfelelnek a kívülről jól megvilágított épületre vonatkozó alábbi meghatározásoknak:

Az épület bejáratai és földszinti nyílászárói sötétedés után min. 3 m magasan elhelyezett külső fényforrással jól láthatóan megvilágítottak.

Telephely tekintetében a biztonság szempontjából lényeges területek 3 m magasan elhelyezett fényforrásokkal megvilágítottak.

ES 4022 sz. Külön Feltétel: Rablótámadást jelző berendezés állandó készenléti ügyleten történő riasztással

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a rablótámadást jelző és rögzítőberendezésekre vonatkozó alábbi előírásoknak:

Az ügyfélforgalom céljára és az értéktárolásra szolgáló helyiségek a nyitva tartás ideje alatt állandóan üzemképes állapotban lévő rablótámadást jelző berendezéssel vannak ellátva, amely a rendőrségen vagy szakhatósági engedéllyel rendelkező vagyonvédelmi cég folyamatos ügyletet biztosító diszpécserközpontjában (együttesen mint szolgáltató) riasztási jelzést ad, és a riasztás ténye a szolgáltatónál rögzítésre kerül.

ES 4023 sz. Külön Feltétel: Rablótámadást jelző és rögzítő berendezés állandó készenléti ügyleten történő riasztással

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a rablótámadást jelző és rögzítőberendezésekre vonatkozó alábbi előírásoknak:

Az ügyfélforgalom céljára és az értéktárolásra szolgáló helyiségek a nyitva tartás ideje alatt állandóan üzemképes állapotban lévő rablótámadást jelző és rögzítő (videorendszer) vannak ellátva, és a jelző rendszer a rendőrségen vagy szakhatósági engedéllyel rendelkező vagyonvédelmi cég folyamatos ügyletet biztosító diszpécserközpontjában (együttesen mint szolgáltató) riasztási jelzést ad, és a riasztás ténye a szolgáltatónál rögzítésre kerül. A Szerződő/Biztosított a rögzített felvétel tárolását a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályokban megengedett időtartamig köteles biztosítani.

ES 4050 sz. Külön Feltétel: Minimális mechanikai védelem

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a minimális mechanikai védelemre vonatkozó alábbi előírásoknak:

A védett helyiség falazatai, földémszerkezetei és a nyílászárók az alábbi követelményeket kielégítik:

- az ajtószervezetek reteszhúzás ellen védettek;
- a bejárati ajtók zárását biztonsági zár végzi (biztonsági zárnak minősül: a min. 5 csapos hengerzár, a min. 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos zár, a szám- vagy betűjel-kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10.000-et, valamint az egyedi minősített lamellás zár, illetve minden olyan zár, amely a felsoroltakkal azonos biztonsági fokozatú);
- a falazatok, földéme, padozatok szilárdsága minimum 6 cm-es, hagyományos, kisméretű, tömör téglafallal azonos értékű.

Biztonsági zárnak minősülnek a fenti követelményeknek megfelelő, MABISZ- ajánlással vagy azzal egyenértékű tulajdonságokkal rendelkező biztonsági lakatok és lakatpántok.

ES 4051 sz. Külön Feltétel: Alapszintű mechanikai védelem

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a alap szintű mechanikai védelemre vonatkozó alábbi előírásoknak:

A védett helyiség falazatai, földémszerkezetei és a nyílászárók az alábbi követelményeket kielégítik:

- az ajtólapok kiemelés, a kétszárnyú ajtók reteshúzás ellen védettek,
- a bejárati ajtók zárását legalább 2 db, egymástól min. 30 cm távolságra beépített biztonsági zár végzi (biztonsági zárnak minősül: a min. 5 csapos hengerzár, a min. 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos zár, a szám- vagy betűjel-kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10.000-et, valamint az egyedi minősített lamellás zár, illetve minden olyan zár, amely a felsoroltakkal azonos biztonsági fokozatú), a zárbetétek letörés ellen védettek,
- a falazatok, földéme, padozatok szilárdsága minimum 12 cm-es, hagyományos, kisméretű, tömör téglafallal azonos értékű, a bejárati ajtók kivitele feleljen meg a kereskedelemben kapható, un. kültéri bejárati ajtók mechanikai ellenálló-képességének.

Biztonsági zárnak minősülnek a fenti követelményeknek megfelelő, MABISZ- ajánlással vagy azzal egyenértékű tulajdonságokkal rendelkező biztonsági lakatok és lakatpántok.

A nagyméretű, közlekedésére alkalmas nyílászáróknak (billenőkapuk, szekcionált, „Scandoor” vagy hasonló) önzáró hajtóművel ellátott mozgatószerkezettel kell rendelkezniük.

ES 4052 sz. Külön Feltétel: Részleges mechanikai védelem

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a részleges mechanikai védelemre vonatkozó előírásoknak:

A védett helyiség falazatai, földémszerkezetei és a nyílászárók kielégítik az alábbi követelményeket:

- a járószinttől 3 m-nél alacsonyabban található nyílászárók (ablakok, kirakatok, portálok stb.) minimum 100 x 300 mm-es osztású, 12 mm átmérőjű köracél ráccsal (vagy azzal egyenértékű más mechanikai szerkezettel, MABISZ által ajánlott vagy azzal egyenértékű tulajdonságokkal rendelkező biztonsági üveggel vagy fóliával) védettek;
- a rács a falazathoz 300 mm-enként, de min. 4 db falazókörmel erősített, a minimális beépítési mélység 100 mm, 15 cm-es hagyományos tömör téglafal esetén (vagy ezzel egyenértékű, kívülről nem szerelhető más műszaki megoldás pl: belső leereszthető biztonsági rács);
- a nyílászárók (ajtók) tokszerkezetei falazókörmökkel vagy egyéb, a befeszítést megakadályozó módon a falazathoz erősítettek; ajtók esetében rácsozat (például ollós rács) került alkalmazásra, amennyiben az ajtó valamely alkotóelemére az előírt védelem nem teljesült;
- az ajtó szerkezetek megerősített kivitelűek, kiemelés, feszítés, reteshúzás ellen védettek;
- a zárást minimum kétfő darab biztonsági zár végzi (biztonsági zárnak minősül: a min. 5 csapos hengerzár, a min. 6 rotoros mágneszár, a két tollú kulcsos zár, a szám vagy betűjel-kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10.000-et, valamint az egyedi minősített lamellás zár), a zárbetétek letörés ellen védettek,;
- az ajtó min. 3 diópánttal a tokhoz rögzített, az ajtólap, illetve a tok vetemedése a zárás biztonságát nem befolyásolja;
- a zárnyelvek (ajtók esetében) legalább 20 mm mélyen zárnak;
- az ajtólap és az ajtótok zárési pontossága 5 mm-en belüli;
- bevészőzár esetén az ajtólap külső, keskenyebbik oldala fémlemezzel megerősített;
- fatok esetén megerősített zárlemez kerül alkalmazásra;
- a falazatok, földéme, padozatok szilárdsága min. 15 cm-es, hagyományos, kisméretű téglafallal azonos értékű.

Biztonsági zárnak minősülnek a fenti követelményeknek megfelelő, MABISZ- ajánlással vagy azzal egyenértékű tulajdonságokkal rendelkező biztonsági lakatok és lakatpántok.

ES 4053 sz. Külön Feltétel: Teljeskörű mechanikai védelem

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a teljeskörű mechanikai védelemre vonatkozó alábbi előírásoknak:

A védett helyiséget minden oldalról megfelelő szilárdságú falazatok, földéme, padozatok, nyílászárók határolják. A mechanikai rendszer a következő jellemzőkkel rendelkezik:

- a nyílászárók (ablakok, kirakatok, portálok stb.) teljes felülete maximum 100 x 300 mm osztású, 12 mm átmérőjű köracél rácsszerkezettel (vagy azzal egyenértékű más mechanikai szerkezettel, illetve biztosító-intézet által minősített, megfelelő módon beépített biztonsági üveggel) védettek,
- a rács a falazathoz 300 mm-enként, de min. 4 db falazókörmömmel erősített, a minimális beépítési mélység 150 mm, 38 cm-es hagyományos tömör téglafal esetén, (vagy ezzel egyenértékű, kívülről nem szerelhető más műszaki megoldás), a nyílászárók (ajtók) tokszerkezetei falazókörmökkel- vagy egyéb, a befeszítést megakadályozó módon a falazathoz erősítettek;
- az ajtó és ajtótok fémről vagy keményfából készült, faanyag esetén az ajtólap min. 40 mm vastag és tömör, az ajtólap és a tok zárási pontossága 2 mm-en belüli, az ajtó min. három diópánttal a tokhoz rögzített;
- a zárszerkezet többpontos zárást biztosít (min. 4), a zár biztonsági zárnak minősül (biztonsági zár: a min. 5 csapos hengerzár, a min. 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos zár, a szám- vagy betűjel-kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10 000-et, valamint az egyedi minősített lamellás zár), a zárszerkezet fúrás, a hengerzár törés ellen védett.
- az ajtólap, illetve a tok vetemedése a zárás biztonságát nem befolyásolja,
- a zárnyelvek (ajtók esetében) legalább 20 mm mélyen zárnak;
- az ajtók kiemelés, feszítés ellen védettek,
- a falazatok, földékek, padozatok szilárdsága min. 38 cm-es, hagyományos, tömör téglafallal azonos értékű.

Fogalom meghatározások az ES 4050.–4053. Külön Feltételekhez

Zárbetétek letörés elleni védelme:

A hengerzárbetét az ajtólap síkjából legfeljebb 1 mm-t állhat ki. Amennyiben az ajtólap vastagsága és a hengerzárbetét hossza ezt nem teszi lehetővé, a kiálló rész hosszával megegyező vas- tagságú, letörés ellen védő eszközt – pl. biztonsági zártakaró, zár-címer, rozetta, zárvédő lemez stb. – kell alkalmazni. A letörés ellen védő eszközt kívülről nem szerelhető módon kell az ajtólap- hoz rögzíteni.

Reteszhúzás elleni védelem

A kétszárnyú ajtók esetében – amennyiben a fix szárny alul és fölül bevéső gyűszűs tolózárral van rögzítve – szükséges a nyitó szárny benyomásának vagy a gyűszű mozgatásának megakadályozása. Ez történhet a gyűszűk magasságában plusz záruk felszerelésével vagy a gyűszűk csavarral történő rögzítésével. Billenő-karos szerkezet megfelel a reteszhúzás elleni védelemnek.

Kiemelés elleni védelem

Az ajtólapnak a forgópántokról való – az ajtó becsukott helyzetében történő – leemelhetőségének megakadályozása. Megvalósítható pl. az ajtólap élére szerelt és az ajtó zárt állapotában a tokba beforduló (minimum 2 db) csapokkal vagy a forgópántok fölé a tokba süllyesztett, a leemelés erejének ellenálló csavarokkal.

Reteszelési mélység

A zárszerkezet zárt állapotában a zárnyelvnek az ajtó él síkjától mért hossza.

Biztonsági zár

Biztonsági zárnak minősül a minimum 5 csapos hengerzár, a minimum 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos legalább 6 lamellás zár, amennyiben ezek variációs lehetőségeinek száma meghaladja a 10 000-et, és a MABISZ által a teljes körű mechanikai védelem elemeként ajánlott biztonsági lakatszerkezet (lakat és lakatpánt együtt).

Bevéső zár

Az ajtólapba süllyesztetten szerelt zárszerkezet, amelynek a fogadásához szükséges üreg a fa ajtólap betörés elleni ellenálló képességét jelentősen csökkenti.

Többpontos zárárs

Többpontos zárársnak minősül, ha a zár reteszvasak egymástól min. 30 cm-re helyezkednek el. Közvetlenül a zárszerkezetből kinyúló 2-3-4-5 hengeres rúdból álló reteszvasak csak 1 zárési pontnak felelnek meg. Nem minősülnek zárési pontnak az ajtólap élén – leggyakrabban függőleges irányban – elmozduló kisméretű hengeres csapok, amelyek a tokszerkezeten elhelyeztetve, legtöbbször U alakú perselyekbe záródnak. Ezeknek nem a zárás a funkciója, hanem az ajtólap deformálódásának megakadályozása.

ES 4061 sz. Külön Feltétel: Minimális elektronikai védelem

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a minimális elektronikai védelemre vonatkozó alábbi előírásoknak:

Minimális az elektronikai védelem, ha a járó illetve megközelítési szinttől mérve 3 m-nél alacsonyabban elhelyezett nyílászárókra (azok alsó párkánymagasságát figyelembe véve) kiterjed a felületvédelem vagy a biztosított vagyontárgyak csapdaszerű területvédelemmel védettek.

ES 4062 sz. Külön Feltétel: Részleges elektronikai védelem

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a részleges elektronikai védelemre vonatkozó alábbi előírásoknak:

Részleges az elektronikai védelem, ha a 3 m-nél alacsonyabban elhelyezett nyílászárókra vonatkozóan teljeskörű felületvédelem és a biztosított vagyontárgyak legalább csapdaszerű térvédelemmel védettek. Részlegesen tekinthető az elektronikai védelem akkor is, ha a biztosítási esemény bekövetkezésekor a térvédelem, tárgyvédelem, felületvédelem elektronikus úton megvalósított, de a védendő objektum egyes részei " árnyékban " vannak. (Árnyékos térnek minősül a mozgásérzékelők által nem felügyelt terület). Biztosított vagyontárgyak azonban nem helyezhetők el olyan árnyékos térben amely megközelíthető térvédelem nélküli területről.

ES 4063 sz. Külön Feltétel: Teljeskörű elektronikai védelem

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a teljeskörű elektronikai védelemre vonatkozó alábbi előírásoknak:

- Teljeskörű a felületvédelem
- Teljeskörű a térvédelem
- Teljeskörű a tárgyvédelem
- Teljeskörű a személyvédelem

1. Teljeskörű felületvédelem:

Ha éles üzemben a védelmi rendszer figyelmeztet az összes nyílászáró szerkezetet és a mechanikailag nem megfelelő (38 cm-es tömör téglafal szilárdsági tulajdonságainál gyengébb értékű) falazatokat, födémeket, padozatokat, jelzi az át- és behatolási kísérleteket;

2. Teljeskörű térvédelem:

Ha éles üzemben a védett tárgyak környezetében mindennemű illetéktelen emberi mozgást jelez;

3. Teljeskörű tárgyvédelem:

Ha éles üzemben minden védett tárgyra kiterjed, páncélszekrények esetében fúrás és nyitásérzékelést is biztosít, épített páncéltermek esetén rezgésérzékelőt is.

4. Teljeskörű személyvédelem:

Ha az összes védendő, illetve támadásnak kitett személyre kiterjed.

Egyéb rendelkezések a MABISZ ajánlás szerint.

ES 4064 sz. Külön Feltétel: Elektronikai védelem készenléti ügyleten történő riasztással

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel az ES 4061, vagy az ES 4062 vagy az ES 4063 sz. külön feltételben foglalt előírásoknak és az alábbi követelményeknek:

Az elektronikai védelem rendőrségen vagy szakhatósági engedéllyel rendelkező készenléti ügyletet biztosító vagyonvédelmi figyelőrendszer központjában riasztási jelzést ad.

ES 4112 sz. Külön Feltétel: Kockázatviselés helyének fegyveres őrzése

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy a szerződésben rögzített kockázatviselési hely megfelel a fegyveres őrzésre vonatkozó alábbi előírásoknak:

A kockázatviselés helyét és annak helyiségeit üzemidőn kívül - szombat, vasár- és ünnepnapokon is - a szerződő (biztosított) által alkalmazottként, vagy azzal egyenértékű megbízásos jogvisonnyal foglalkoztatott fegyveres őr vagy hatósági engedéllyel működő fegyveres őrző szervezet, vállalkozás - akinek kizárólagos feladata a biztosított kockázatviselési hely és helyiségeinek fegyveres őrzése - őrzi. Az őr állandóan üzemképes, segélyhívásra alkalmas távközlő eszközzel van ellátva.

ES 4200 .sz. Külön Feltétel: Készpénz és értékpapírok biztosítása

(Vagyoncsoportok meghatározása D.4.)

A biztosítási fedezet készpénzre és értékpapírokra is kiterjed.

Kizárások

Nem terjed ki a biztosítási fedezet az értékpapírokra amennyiben az alábbi feltételek nem teljesülnek.:

Az értékpapírokról (kivéve papírpénzt , bankjegyet, kamat-járadék, haszonrészesedésre szóló értékpapírokat, bélyegeket, egyéb értékjegyeket) kimutatást kell vezetni, mely a kerestetéshez tartalmazza a megfelelő adatokat. E kimutatásokat az értékpapíroktól elkülönített módon kell tárolni, hogy az egyidejű károsodás kizárt legyen.

A biztosítási fedezet csak a kötvényben (ajánlaton) megjelölt értéktárolókban őrzött, a biztosítási szerződésben megjelölt értékű készpénzre és értékkészletre terjed ki.

A szerződő, kár esetén késedelem nélkül köteles a kerestetés végrehajtásáról intézkedni. **Ennek elmaradása esetén a biztosító mentesül a szolgáltatási kötelezettsége alól.**

Ha a biztosítási szolgáltatás teljesítését követően az értékpapír megkerül, úgy a biztosított erről haladéktalanul értesíteni köteles a biztosítót, és a biztosítási szolgáltatást - az időközben beállt értékcsökkenés figyelembevételével – a biztosító részére vissza kell fizetnie.

Amennyiben a felek megállapodása erre kiterjed, úgy az indokolt és bizonyított kerestetési és pótlási költségeket a biztosító kiadásokat megtéríti. A biztosító megtéríti továbbá az esedékes és a kár miatt elmaradt teljesítések miatt felmerülő, legfeljebb a jogszabályban rögzített mértékű késedelmi kamatot.

ES 4300 sz. Külön Feltétel: Készpénz, értékciikk tárolása

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy az ajánlatban rögzített kockázatviselési hely megfelel az alábbi előírásoknak:

az ajánlatban / kötvényben meghatározott kockázatviselési helyen készpénz, értékcikek tárolása a Magyar Biztosítók Szövetsége által a feladott biztosítási összegre ajánlott, vagy azzal, azonos tulajdonságokkal rendelkező, a telepítési előírásoknak megfelelően beépített értéktárolóban történik.

ES 4400 sz. Külön Feltétel: Pénz- és értékkészletek szállítási előírásai

A Küldöttrablás-biztosítás alapján a biztosítási fedezet csak abban az esetben terjed ki a pénztári küldöttek ellen elkövetett rablásokra, ha a jelen külön feltételben előírt szállítási előírásokat betartották:

- 500 000,- Ft-ig a pénz szállítását 1 fő végzi;
- 2 000 000,- Ft-ig a pénz szállítását 2 fő végzi, riasztó jelzést adó vagy a pénzt/értékpapírt értéktelenné tevő technikával felszerelt pénzszállító táskával;
- 5 000 000,- Ft-ig a pénz szállítását három fő (vagy két fő, ha az egyik fegyveres), riasztó jelzést adó és a pénzt/értékpapírt értéktelenné tevő technikával felszerelt pénzszállító táskával és gépkocsival
- 5 millió Ft biztosítási összeg felett csak erre a célra kiképzett, a biztosítótársaságok vonatkozó szabályzatának megfelelő pénzszállító szervezet végezheti a szállítást az alábbiak szerint:
- 15 000 000,- Ft-ig a pénz szállítását 2 fő fegyveres végzi, akik riasztó jelzést adó vagy a pénzt/értékpapírt értéktelenné tevő technikával felszerelt pénzszállító táskával, személy-gépkocsival vagy zárt szekrényű kisteherautóval;
- 30 000 000,- Ft-ig a pénz szállítását 3 fő végzi, (akik közül kettő fegyveres) riasztó jelzést adó táskával, személygépkocsival vagy zárt szekrényű kisteherautóval;
- 30 és 50 millió Ft közötti összeg szállítása esetén a vonatkozó nemzetközi előírások érvényesek:
- 30 és 50 millió Ft között speciális pénzszállító kocsival (páncélautó) lehet szállítani, mely az alábbi feltételeknek megfelel:
 - a rakodótér és a vezetőfülke borítása, üvegezése védelmet nyújt a kiskaliberű marok lőfegyverek ellen,
 - a rakodótér és a vezetőfülke ajtói kívülről csak kulccsal nyithatóak,
 - a rakodótér ajtaja több ponton záródó speciális zárral van ellátva,
 - elektronikai jelzőrendszerrel van ellátva, mely támadás, az ajtók illetéktelen nyitása vagy a gépjármű eltulajdonítása esetén riasztó jelzést ad és megakadályozza a jármű elvitelét (a motor üzembe-helyezését),
 - a kocsni személyzete a vezetővel együtt három fő, akik közül kettő fegyveres, egy fegyveres kísérő a vezetőfülkében, egy a rakodótérben helyezkedik el,

- 50 és 100 millió Ft közötti pénz szállítása a 30 és 50 millió Ft közöttiével azonos módon történik, de az útvonal biztosításához előfutó kísérő személygépkocsi szükséges két fegyverrel.
- 100 millió Ft feletti összeg szállítása páncélautóval történhet az alábbi követelmények megléte esetén:
 - a jármű borítása, üvegezése golyóálló, védelmet nyújt a közepes hatóerejű kézfegyverek (lőfegyverek) ellen,
 - a rakodótér és a vezetőfülke ajtóí kivülről csak kulccsal nyithatóak,
 - a rakodótér ajtaja több ponton záródó zárszerkezettel rendelkezik,
 - elektronikai jelzőrendszerrel van ellátva, főbb jellemzői az alábbiak:
 - kódolható,
 - rendelkezik támadásjelzéssel,
 - teljesen független a gépkocsi egyéb elektronikai rendszerétől, saját külön tápellátással rendelkezik,
 - a teljes rendszer szabotázsvédett,
 - jelzi az illetéktelen ajtónyitásokat és eltulajdonítást, megakadályozza a jármű elvitelét a gyújtás leválasztásával és az üzemanyag-vezeték zárásával, valamint a fékrendszer blokkolásával,
 - a gumik nyomástartóak, 8-10 db szög által okozott lyuk, illetve 6 mm-es, például golyó ütötte lyuk esetén is tartja a nyomást,
 - a jármű a zárt építés miatt légkondicionált kivitelű legyen, olyan légszűrő berendezéssel ellátott, amely megegyezik a gázálarc szűrőbetét tulajdonságaival,
 - az állandó kapcsolattartáshoz URH adó-vevő berendezés szükséges rejtett antennával, önálló energiaellátási lehetőséggel (kísérő kocsik és a központ között is),
 - az útvonal biztosításához előfutó és követő kísérő személygépkocsi szükséges két-két fő fegyverrel,
 - a szállító jármű vezetőfülkéjét oxigén palackkal kell felszerelni, amely a személyzet oxigén ellátását 30 percen keresztül biztosítja.

ES 4401 sz. Külön Feltétel: Küldöttek balesetével kapcsolatos fedezet-kiterjesztés

A biztosítási fedezet kiterjed a küldöttekkel szemben elkövetett rablás biztosítási eseményre akkor is, ha a küldöttet és/vagy kísérőket baleset érte vagy járművel történő közlekedése során segítségnyújtási kötelezettségének tesz eleget - amelynek elmulasztását a BTK szankcionálja - és e körülményt kihasználva követték el a rablást.

Kiterjed a biztosítási fedezet továbbá a küldöttek által gépjárművel szállított értékekben bekövetkezett, tűz, villámcsapás és robbanás által okozott káreseményekre.

ES 4515 sz. Külön Feltétel: Dohányáru és égetett szeszes italok korlátozása

A dohányáruk és az égetett szeszesitalok (az alkoholtartalom magasabb mint 30 V/V%) értéke külön-külön nem haladhatja meg a teljes készletérték 10%-át az egyes kockázaviselési helyeken.

A biztosítási fedezet a betöréses lopás és vandalizmus káreseményekre nem terjed ki, ha a jelen Külön Feltételben foglalt mértéket a készletértékek meghaladják..

ES 4518 sz. Külön Feltétel: Vandalizmus fedezet

A biztosítási fedezet kiterjed a vandalizmussal okozott káreseményekre.

Vandalizmus (rosszindulatú rongálás) alatt a biztosított vagyontárgyak mindennemű, előre megfontolt szándékú, közvetlen károsítását vagy megsemmisítését kell érteni

A biztosítási fedezet nem terjed ki a következőkre:

- véghezvitt, illetve megkísérelt betöréses lopással vagy rablással kapcsolatos károokra, kivéve a biztosított épület károsodását;
- a vagyontárgyak egészének vagy részének eltulajdonításából származó károokra;
- közvetlenül a biztosított vagy a cégvezetés vezető állású alkalmazottja által okozott károokra;
- az üzem alkalmazottai vagy az üzemben dolgozó idegen személyek által okozott károokra;
- esztétikai jellegű károokra és azok tisztítási költségére (pl. graffiti).

Az ÁVF VII.2. fejezete szerinti köteles a szerződő/biztosított bejelenteni ha az épületek használatával tartósan vagy időszakosan felhagynak.

1.6. Üzemszünet biztosításhoz rendelhető külön feltételek

ES 6012 sz. Külön Feltétel: Beszállítóknál / Átvevőknél fellépő károk okozta üzemszünet fedezete

Jelen kiegészítő megállapodás alapján - külön díj megfizetése ellenében és a szerződés egyéb Rendelkezései, kizárásai és limitjei változatlan érvényessége mellett - az üzemszünet-biztosítási fedezet

kiterjed olyan - a Szerződő/Biztosítottnál fellépő - elkerülhetetlen üzemszüneti veszteségekre is, amelyeket a biztosítási szerződésben megjelölt, a közvetlen beszállító illetve átvevő fennhatósága alatt álló vagyontárgyakban a szerződésben meghatározott biztosítási események során bekövetkező dologi kár okozott.

A Biztosítási szolgáltatás felső határa az egyazon okból bekövetkező valamennyi káreseményre meghatározott szublimit.

Önrészesedés: megegyezik a üzemszünet-biztosítás önrészesedésével
Kárviselési idő: 3 hónap.

ES 6013 sz. Külön Feltétel: Telephelyre való bejutás akadályozása miatti üzemszünet

Jelen külön feltétel alapján - külön díj megfizetése és a szerződés egyéb Rendelkezéseinek, kizárásainak, limitjeinek változatlan érvényessége mellett - a biztosítási fedezet kiterjed azokra a károkra is, amelyek amiatt keletkeznek, hogy 14 (tizennégy) egymást követő napon keresztül a Szerződő telephelye megközelíthetlenné vált a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő, más, biztosítható objektumban történt közvetlen dologi kár miatt.

A biztosítási fedezet az érintett telephelytől legfeljebb 1,5 km távolságra levő objektumokra terjed ki.
A Biztosítási szolgáltatás felső határa az egyazon okból bekövetkező valamennyi káreseményre meghatározott szublimit.

Önrészesedés: megegyezik a üzemszünet-biztosítás önrészesedésével
Kárviselési idő: 14 összefüggő naptári nap.

ES 6014 sz. Külön Feltétel: Szolgáltatás kimaradás miatti üzemszünet

Jelen külön feltételek alapján, külön díj megfizetése ellenében és a szerződés egyéb Rendelkezései, kizárásai és limitjei változatlan érvényessége mellett, az üzemszünet-biztosítási fedezet kiterjed olyan - a Szerződőnél/Biztosítottnál fellépő - elkerülhetetlen üzemszüneti veszteségre is, amelyet a biztosítási szerződésben megjelölt, a közvetlen beszállító illetve átvevő fennhatósága alatt álló vagyontárgyakban a szerződésben meghatározott biztosítási események során bekövetkező dologi kár okozott.

Villamos energiaátviteli és -elosztó hálózatok esetében a biztosítási fedezet legfeljebb a szerződésben meghatározott kockázatviselési helyétől számított 1 km távolságra található vagyontárgyakra terjed ki.
A Biztosítási szolgáltatás felső határa az egyazon okból bekövetkező valamennyi káreseményre meghatározott szublimit.

Önrészesedés: megegyezik a Üzemszünet-biztosítás önrészesedésével.
Kárviselési idő: 14 összefüggő naptári nap.

1.7. Speciális kockázatok külön Rendelkezései

ES 7100 sz. Külön Feltétel: Készpénz kezelése a központi pénzellátóban

A Szerződő a szerződés aláírásával az alábbiak szerint nyilatkozik.

Készpénz és egyéb értékek tárolása központi pénzellátó helyiségben történik, és az ügyfelek fogadására szolgáló helyiségben lévő pénztárakat - onnan - látják el a szükséges készpénzzel, illetve értékkel. Az ügyfélfogadó termekben készpénz vagy egyéb értékek csak a rendeltetésnek megfelelő időzáras tárolókban történik. A készpénz kezelés folyamata és védelmi előírásai a szerződésben illetve annak mellékletében rögzítettek szerint történik.

ES 7110 sz. Külön Feltétel: Ügyfelek kirablása a biztosított helyiségben

A biztosítási fedezet kiterjed - ha más biztosítás alapján nem téríthető meg - a biztosított helyiségben a támadás időpontjában ott tartózkodó idegen személyeknek okozott rablaskárookra is. Egyebekben a Betöréses lopás Rablás és Küldöttrablás Biztosítás Különös Rendelkezései (BLRKR) meghatározásai érvényesek. **A biztosítás szolgáltatásának felső határa a szerződésben meghatározott limit.**

ES 7400 sz. Külön Feltétel: Gépjármű-kereskedők betöréses lopás biztosítása szabadtéri tárolóhely

esetén

A biztosítási fedezet kiterjed a gépjármű-márkakereskedők szabadterén tárolt saját tulajdonú, vagy ennek megfelelő elbírálás alá eső új gépjárműveire, kizárólag betöréses lopás biztosítási esemény (lásd BLRKR I. pont) során teljes eltulajdonítással okozott károkra.

A bizományi értékesítésre átvett (használt) járművekre az ES 0030 sz. KF is vonatkozik

A Szerződő a szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy az ajánlatban rögzített kockázatviselési hely megfelel az alábbi előírásoknak:

- a telephely, kerítéssel van körbevéve, a gépjárművek bezárt állapotban tároltak;
- személykapuk legalább egy darab kulcsos biztonsági zárral lezártak;
- a telephelyen a szabadban tárolt gépjárművek a sötétedés beálltától kezdődően fényforrással jól láthatóan megvilágítottak;
- a lakott területen kívül fekvő telephely az ES 0064, ES 4064 számú záradékok közül a szerződésben megjelölt záradék előírásainak megfelelően őrzött;
- a telephelyen tárolt gépjárművek kulcsai és okmányai nyitvatartási időben sem lehetnek a gépjárművekben, nyitvatartási időn kívül pedig az ES 4052. sz. Külön feltételnek megfelelően lezárt épületben, értéktárolóban vannak elzárva..

A káresemény megvalósulása:

A szabadtéri tárolóban őrzött gépjárművek tekintetében a betöréses lopás káresemény akkor valósul meg, ha a BLRKR I. pontja szerinti események a tárolótér kerítése, kocsibejárója és/vagy a kulcsokat tartalmazó értéktároló vonatkozóan valósulnak meg.

ES 7410 sz. Külön Feltétel: Gépjármű-kereskedők telephelyi casco biztosítása

- Jelen külön feltétel alapján a biztosító kockázatviselése kiterjed a szerződésben megjelölt kockázatviselési helyen (telephelyen) található, szabadban tárolt gépjárművekre. (VM „D.1”vagyoncsoport).

- A kockázatviselés vonatkozik a biztosított gépjárművekben, azok alkatrészeiben és tartozékaiban bármilyen kívülről jövő, véletlen, váratlan, előre nem látható, balesetszerű módon, hirtelen bekövetkező esemény során keletkező törésre, roncsolódásra, amely a telephelyen, vagy annak 1 km-es körzetében, próbaúton következik be.

- A gépjármű ablaküvegeinek sérülése esetén a csere csak akkor indokolt, ha a sérült üveg nem javítható, illetve ha az a javítást követően az üzemben tartásra vonatkozó hatósági előírásoknak nem felel meg. Töréskártól független, önálló üvegekárt az ablaküveg cseréje esetén a kár 10%-a, de minimum 5 000 Ft önrészesedés levonása mellett térít a biztosító. A gépjármű önálló üvegekárt biztosítási esemény során sérült ablaküvegeinek javítása esetén viszont a kártérítési összegből a biztosító nem von le önrészesedést.

- A gépjárművek állapotát a telephelyre való beérkezéskor állapotlapon kell rögzíteni amely tartalmazza a járművön található összes sérülés leírását, - beleértve az ablaküvegek karcolásait, kipattogzásait is - illetve sérülésmentes állapotát, valamint a gyári alapkivitelt meghaladó alkatrészek és tartozékok megjelölését. Nem vonatkozik a biztosítási fedezet:

- a kár időpontjában 12 évnél idősebb gépjárművekre
- javításra átvett gépjárművekre
- állapotlappal nem rendelkező gépjárművekre
- azokra a nem széria tartozékokra és alkatrészekre, melyek az állapotlapon nem szerepelnek, beleértve a gyártó által beépített – de nem széria – tartozékokat is.

- A gépjárművek biztosítási összegét azok utánpótlási értékének megfelelően (ÁLTRE V.3.1. pontja.) vagy a szerződéskötéskor (szerződés módosításkor) érvényes Eurotax katalógus szerint kell meghatározni.

- Az önrészesedés mértéke minden káreseményre a kár 10%-a, de minimum 50 000 Ft, kivétel az önálló üvegtörés károk, lásd. 3. bekezdés.

- A biztosító a megállapított kártérítési összegből levonja a szerződésben rögzített önrészesedést.
- Kár esetén a biztosító a "Járművek casco biztosításának különös feltételei" (JCKF13) 2. fejezet I. illetve II. pontjában részletezett módon és mértékben teljesíti a biztosítási szolgáltatást.

kártérítési limit: 500.000,-Ft gépkocsinként, de maximum. 10.000.000,-Ft évente összesen.