

**ASTRA**

**Vállalkozói Vagyonbiztosítások Feltételei**  
(VAV2014)

Érvényes: 2014.03.15-től

## 1. fejezet: Általános rendelkezések

A Astra S.A. Biztosító Magyarországi Fióktelepe (továbbiakban Biztosító) a biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak az Általános Vállalati Biztosítási Szerződési Feltételek (ASZF2014), a jelen Vállalkozói Vagyonbiztosítások Feltételei (VAV2014), valamint a biztosítási szerződés egyéb rendelkezései szerint.

## 2. fejezet: Biztosított veszélyek és károk - Alap biztosítási események

Jelen biztosítási feltételek alapján biztosított a 2.1. pontban meghatározott, hirtelen, kívülről jövő, előre nem látható, váratlanul és balesetszerűen bekövetkező esemény, amely a biztosítás kockázatviselési időszaka alatt a biztosítási szerződésben megnevezett kockázatviselési helyszíneken, a biztosításra feladott vagyontárgyakban károsodást okoz.

2.1. A Biztosító kártérítést nyújt mindazokért a biztosított vagyontárgyakért, melyek

- a) tűz,
  - b) villámcsapás,
  - c) robbanás,
  - d) légi járművek, azok részeinek vagy rakományának lezuhanása, vagy becsapódása,
- ezen események valamelyikének következtében szakszerűen és indokoltan történt oltás, lebontás, vagy kiürítés által részben vagy egészben tönkremennek vagy megsérülnek.  
Csak ezen események minősülnek biztosítási káreseménynek.

2.2. A tűz olyan anyagi változásokkal együttjáró oxidációs folyamat, amely gyulladási hőmérséklet hatására öntápláló, illetve terjedő képesen, hő- és fényhatás (láng) kíséretében alakul ki.

Jelen feltételek értelmében a tűz fogalma alatt olyan tüzeset értendő, mely nem rendeltetésszerű tüztérben keletkezett, vagy ott keletkezett, de azt elhagyta és saját erejéből továbbterjedt.

2.3. A villám elektromos töltéskiegyenlítődés, nagyfeszültségű villamos kisülés a felhő és a föld, vagy földi tárgy között.

Jelen feltételek értelmében villámcsapás okozta kárnak minősül a villám gyújtó, égető, hő-, valamint erőhatása, ha az közvetlenül a biztosított vagyontárgyak károsodását okozta.

2.4. A robbanás a gázok vagy gőzök terjeszkedési hajlandóságán alapuló, hirtelen bekövetkező, rombolással és hanghatással együttjáró erőmegnyilvánulás. Valamely tartály (kazán, csővezeték) robbanásáról csak akkor beszélünk, ha annak falazata olyan mértékben reped szét, hogy a tartályon belül és kívül a nyomáskülönbség hirtelen kiegyenlítődik.

## 3. fejezet: Kiterjesztett kockázatok

Jelen szabályzat 2. fejezetében felsorolt biztosítási események mellé a fedezet a következő kockázatokra is kiterjeszthető: vihar; árvíz, felhőszakadás; földrengések (földrengés, földcsuszamlás, föld- vagy kőomlás, ismeretlen üreg beomlása); jégverés; hónyomás; vezetékek törése; ismeretlen jármű ütközése okozta károk; tűzoltó berendezések meghibásodása okozta károk; elektromos berendezésekben keletkezett, áram okozta tűzkárok; tűzkár nélküli füst- vagy koromszennyeződés; villámcsapás másodlagos hatása, üvegtörés.

A következőkben felsorolt biztosítási események által okozott károk közül jelen szabályzat alapján csak azok térülnek meg, amelyekre a szerződő ajánlatot tett és amelyek a biztosítási szerződésben (kötvényen) tételesen feltüntetésre kerültek.

A Kiterjesztett kockázatok biztosítási eseményeire a biztosítási szerződés csak a 2. fejezetben foglalt alap biztosítási eseménnyel együtt köthető meg.

### 3.1 Vihar

A Biztosító megtéríti a vihar által, a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén véletlen, váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyonskárokat. A vihar a jelen szerződés értelmében olyan légmozgás, amelynél a szélökés eléri vagy meghaladja a 62 km/h szélsébséget.

Nem téríti meg a Biztosító kárt viharkárként, ha az:

- a) ideiglenes fedésben (fólia, ponyva stb.), illetve azzal összefüggésben,
- b) építés alatt álló épületben,
- c) nyitott nyílászárók által a helységekben belüli légmozgás miatt,
- d) az épületek külső felszínén elhelyezett világítótestekben, díszítő elemekben, reklámfelületekben, továbbá légvezetékben, azok tartóelemeiben, antennákban, napelemekben, állványzatokban és kerítésekben keletkezett.

### 3.2 Árvíz és felhőszakadás

A Biztosító megtéríti az árvíz által, a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén véletlen váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyonskárokat. Árvíz biztosítási eseménnyel minősül az állandó vagy időszakos jellegű természetes vagy mesterséges vízfolyások, tavak, víztárolók olyan kiáradása, amikor a víz árvíz ellen védett területet önt el. Biztosítási esemény az árvízvédelmi töltések mentett oldalán a magas vízállás következtében keletkező buzgárok és fakadóvizek károsító hatása is.

A Biztosító megtéríti a felhőszakadás által, a kockázatviselés helyén véletlen, váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyonskárokat. A felhőszakadás akkor minősül biztosítási eseménnyel, ha – a szabályszerűen kialakított és karbantartott vízelvezető rendszer ellenére – a talajszinten áramló csapadékvíz a biztosított helyiségekbe ömölve, a

biztosított épületekben, illetve az ott elhelyezett biztosított vagyontárgyakban kárt okoz és a lehullott csapadékvíz mennyisége 24 óra alatt eléri a 30 mm-t vagy 20 perc alatti átlagos intenzitása a 0,5 mm/perc értéket.

Nem téríti meg a Biztosító a kárt árvíz- illetve felhőszakadás esetén, ha az:

- a) a hullámtérben vagy nem mentett árterületen lévő vagyontárgyakban;
- b) belvíz vagy talajvíz által;
- c) talajerőben, illetve talajszerkezetben szerves és műtrágyák kilúgozása folytán;
- d) hatósági kirendeléssel végzett megelőzési, illetve védelmi munka során felmerült kár és költségként;
- e) gombásodás és penészesedés formájában;
- f) felhőszakadás hatására az épületek külső vakolatában, burkolatában, festésében;
- g) talajszint alatti helyiségekben a padlószint felett számított 24 centiméteres magasság alatt tárolt vagyontárgyakban keletkezett.

Hullámtérnek a folyók part-élei és az árvízvédelmi töltések közötti, vagy ahol töltések nincsenek, a magas partok közötti terület minősül.

Nem mentett árterület a vízügyi hatóság által megállapított árterületnek az a része, amely a folyómeder és az azzal közelítően párhuzamosan vezetett (legfeljebb kettő számjegyű) közúti, vasúti töltés vagy magas part, illetve települések belterületének határa között fekszik.

### **3.3 Földmozgások (földrengés, földcsuszamlás, föld- vagy kőomlás, ismeretlen üreg beomlása)**

A Biztosító megtéríti a földrengés, földcsuszamlás, föld- vagy kőomlás és ismeretlen föld alatti építmény, üreg beomlása biztosítási események által, a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén véletlen, váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyonskárokat.

Földrengés biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a Biztosító azokat a károkat, amelyeket a kockázatviselés helyén az MSK-64 skála 5. fokozatát elérő vagy meghaladó földrengés a biztosított vagyontárgyakban okoz.

Földcsuszamlás biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a Biztosító azokat a károkat, amelyeket a földfelszín alatti talajrétegek váratlan, lejtő irányú elcsúszása a biztosított vagyontárgyakban okoz.

Föld- vagy kőomlás biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a Biztosító a föld- vagy kőomlás által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkat.

Ismeretlen föld alatti építmény, üreg beomlása az a biztosítási esemény, amikor ismeretlen (építési, illetve üzemeltetési engedélyekben nem szereplő, a biztosított vagy a hatóságok által nem ismert) üregek beomlása során a természetes egyensúlyi állapot külső erőhatás következtében megszűnt és ezért hirtelen bekövetkező talajelmozdulás, omlás következett be.

Nem téríti meg a Biztosító a kárt földmozgáskárként, ha a földmozgás kapcsolatba hozható az alapok alatti talajmozgatással, bányászati tevékenységgel, felhagyott bányákkal, a föld-, kavics és kőzetkitermeléssel, az épületek nem megfelelő alapozásával vagy vízelvezetésével, talajsüllyedéssel.

A biztosítási fedezet nem terjed ki:

- a) a földcsuszamlás, illetve föld- vagy kőomlás megakadályozására létrehozott mesterséges védőszerkezetekkel, műtárgyakkal kapcsolatos károkat;
- b) a károsodott talajszerkezet helyreállítási, valamint a védőszerkezetek építési, szerelési, vagy javítási költségeire.

Földrengéskár esetén a kártérítés mértékének megállapításához a Biztosító vizsgálja a károsodott létesítmény építéskor érvényes, földrengés védelemre vonatkozó előírások betartását. A Biztosító olyan mértékben mentesül fizetési kötelezettsége alól, amilyen mértékben az előírások esetleges be nem tartása a kár mértékére hatott.

### **3.4 Jégverés és hónyomás**

A Biztosító megtéríti a jégverés és hónyomás biztosítási események által, a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén véletlen, váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyonskárokat.

Jégkár: a jégszemek formájában lehulló csapadék által okozott roncsolással, alakváltozással járó sérülés.

Hónyomáskár a nagy mennyiségben összegyűlt hó statikus nyomása miatt bekövetkező törés vagy alakváltozás.

Jégverés- és hónyomáskárként megtéríti a Biztosító a biztosított épületek és építmények végleges tetőzetében keletkezett, valamint a megrongálódott vagy megsemmisült végleges tetőn keresztül beáramló csapadék (hó, jég) miatti beázás következtében, az épületekben és építményekben keletkezett, illetve azok egyes részeinek ledőlése vagy összeomlása miatt, az ott elhelyezett biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat.

Nem téríti meg a Biztosító jégverés- vagy hónyomáskárként a kárt, ha az:

- a) az épületek külső felszínén elhelyezett világítótestekben, díszítő elemekben, reklámfelületekben, továbbá légevezetékben, azok tartóelemeiben, antennákban, napelemekben, állványzatokban;
- b) ideiglenes fedésben (fólia, ponyva stb.), illetve azzal összefüggésben;
- c) a tetőfedés hibás méretezésével, kivitelezésével vagy karbantartásának elmulasztásával összefüggésben;
- d) üvegházakban, üvegtetőben, üvegfalakban, fóliasátrakban, sátorfedésben, valamint állatokban és lábon álló növényi kultúrákban keletkezett.

Hónyomáskár esetén a kártérítés mértékének megállapításához a Biztosító vizsgálja a károsodott létesítmény építéskor érvényes statikai előírások betartását. A Biztosító olyan mértékben mentesül fizetési kötelezettsége alól, amilyen mértékben az előírások esetleges be nem tartása a kár mértékére hatott.

### 3.5 Vezetékek törése

A Biztosító megtéríti a következőkben részletezett biztosítási események által, a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén véletlen, váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyongárok.

#### Vízvezeték törése

Biztosítási esemény a biztosított felelősségi körébe tartozó ivóvíz-, iparivíz-, szennyvíz-, az épületszerkezeten belül elhelyezett csapadékvíz- és központifűtés-vezeték, továbbá ezek tartályainak, berendezéseinek, illetve tartozékainak törése, repedése, amelynek következtében folyadék-, vagy gőzkiáramlás történik és az a biztosított vagyontárgyakat károsítja. Biztosítási esemény továbbá a jelen szerződés alapján biztosított épületen (épületrészen) belüli be- és elvezető vezetékek – kivéve az ezekhez csatlakozó berendezések és szerelvények – tömítési hibája, illetve az elvezető csövek dugulása, amelynek következtében folyadék-, vagy gőzkiáramlás történik és az a biztosított vagyontárgyakat károsítja.

A Biztosító megtéríti a biztosítási esemény következtében a biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat, továbbá a jelen szerződés alapján biztosított épületen (épületrészen) belüli be- és elvezető vezetékek – kivéve az ezekhez csatlakozó berendezések és szerelvények – tömítési hibáinak javítási költségeit, valamint az elvezető csövek dugulás-elhárításának költségeit.

#### Technológiai csővezeték törése

Biztosítási esemény a biztosított felelősségi körébe tartozó, rendeltetésszerűen használt technológiai folyadékok, porok, gázok csővezetékeinek, edényzeteinek, szerelvényeinek véletlen, előre nem látható törése, repedése, amelynek a következtében technológiai közeg kiáramlása történik, és az a biztosított vagyontárgyakat károsítja.

Nem minősül technológiai csővezetéknek a fűtési és közüzemi jellegű és használatú földgáz- vagy propán-bután gázvezeték, továbbá a közüzemi vízvezeték.

Technológiai csővezeték töréséből eredően megtéríti a Biztosító a technológiai folyadékok (pl. savak, lúgok, különböző oldatok, tejfeleségek, szeszes és szeszmentes italok, folyékony szénhidrogének vagy szénhidrogén-származékok), illetve porszerű anyagok, gázok kiáramlása által a biztosított vagyontárgyakban okozott közvetlen fizikai károkat.

Nem téríti meg Biztosító azokat károkat vezeték-törési kárként, amelyek:

- a) magában a meghibásodott csővezetékekben, berendezésekben, készülékekben, tartályokban, vagy azok szerelvényeiben keletkeztek,
- b) a kiömlő, elfolyt anyagok mennyiségi veszteségét, beleértve a többletfogyasztás miatti költségeket, díjakat is,
- c) a csővezetékek, tartályok vagy egyéb berendezések tokozárainak, szelepeinek, csapjainak vagy egyéb elzáró szerkezeteinek nyitott állapota miatt álltak elő, vagy nyitott csővégen, ill. teljesen le nem zárt nyíláson keresztüli anyagkiáramlásból erednek,
- d) a függő ereszcsontról és a külső építésű esővíz-levezető csatornáról kiömlő víz miatt keletkeztek,
- e) a talajszint alatti helyiségekben tárolt festményekben, műalkotásokban, valamint gyűjteményekben, okiratokban, okmányokban, kéziratokban, könyvekben stb. a víz- és gőz-, a csatorna-vezeték, valamint a technológiai vezeték meghibásodása (előntés), továbbá a túlzott párásság és szakszerűtlen tárolás következtében keletkeztek,
- f) talajszint alatti helyiségekben olyan vagyontárgyakban keletkeztek, amelyeket az érintett helyiség(ek) padlószintje felett számított 24 centiméteres magasság alatt tároltak,
- g) szakszerűtlen javítással, illetve karbantartással kapcsolatban keletkeztek,
- h) tűzoltó berendezések, illetve ezek tartozékainak törése, repedése, meghibásodása miatt, illetve azok szabályszerű működése, nyomáspróbák, ellenőrzési, karbantartási, vagy javítási munkák során következtek be,
- i) gombásodás, fakorhásodás és penészesedés formájában jelentkeztek.

### 3.6 Ismeretlen jármű ütközése okozta károk

A Biztosító megtéríti a következőkben részletezett biztosítási események által, a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén véletlen, váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyongárok.

Ismeretlen jármű ütközése: az a biztosítási esemény, amelynél ismeretlen szárazföldi jármű vagy alkatrésze, illetve rakománya a biztosított vagyontárgyakban ütközéssel kárt okoz.

Ismeretlen gépjármű az a gépjármű, amely utólag sem azonosítható, mivel elhagyta a baleset helyszínét, vagy azonosító adatokkal nem rendelkezik, illetve azokat meghamisították vagy nem felismerhetők.

### 3.7 Tűzoltó berendezések meghibásodása okozta károk

A Biztosító megtéríti a következőkben részletezett biztosítási esemény által, a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén véletlen, váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyongárok.

Jelen szabályzat szempontjából tűzoltóberendezés meghibásodása biztosítási eseménynek minősül a biztosított ingatlanon létesített tűzoltó rendszer (sprinkler, illetve önálló tűzi vízhalózati) törése, repedése vagy rendellenes működése miatti víz-, illetve egyéb tűzoltó anyag kiáramlása, amely a biztosított vagyontárgyakat károsítja. A biztosítás csak nyilvántartásba vett, rendszeresen ellenőrzött tűzoltó berendezésekre terjed ki.

A Biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek magában a tűzoltó berendezésben, tartozékaiban és szerelvényeiben, illetve amelyek a nyomáspróbák, ellenőrzési és karbantartási, valamint javítási vagy építési (szerelési) munkák során keletkeztek.

### 3.8 Elektromos berendezésekben keletkezett, áram okozta tűzkárok

A Biztosító megtéríti a következőkben részletezett biztosítási esemény által, a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén véletlen, váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyongárok.

Jelen szabályzat szempontjából elektromos áram okozta tűz biztosítási esemény az elektromos áram és a zárlati hő hatására az elektromos gépekben, berendezésekben és felszerelésekben fényjelenség kíséretében keletkezett tűz bekövetkezése.

Nem téríti meg a Biztosító a kárt elektromos áram okozta tűzkárként, ha az karbantartás hiánya, vagy szakszerűtlen javítás miatt következett be.

### 3.9 Tűzkár nélküli füst- vagy koromszennyeződés

A Biztosító megtéríti a következőkben részletezett biztosítási események által, a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén véletlen, váratlan, előre nem látható formában bekövetkező vagyongárok.

A Biztosító a jelen kiterjesztés alapján a tűzkár nélküli füst- vagy koromszennyeződés miatt a biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat is megtéríti.

Nem téríti meg a Biztosító:

- a) azokat a károkat, melyek magában a hőt, füstöt kibocsátó, elvezető vagyontárgyban keletkeztek;
- b) a használati értéket nem csökkentő, esztétikai károkat;
- c) azokat a károkat, amelyek a rendeltetésszerűen hőnek, füstnek kitett vagyontárgyakban keletkeztek.

### 3.10 Villámcsapás másodlagos hatása

Jelen kiterjesztés alapján a Biztosító megtéríti a biztosított elektromos gépekben, készülékekben és berendezésekben a villámcsapás miatti túlfeszültség vagy indukció által okozott károkat is.

Nem téríti meg a Biztosító a kárt, ha az:

- a) a hatóságilag előírt villámhárító rendszer hiánya,
  - b) a számító-, és telefonközpontokban tranzien্স védelmi berendezések hiánya,
  - c) a meglévő villámhárító és védelmi berendezések karbantartásának elmulasztása miatt következett be.
- Egyéb megállapodás hiányában a kártérítés határa 1.000.000-Ft káreseményenként és évente összesen, az önrész pedig 50.000 Ft káreseményenként, amely a kár összegéből levonásra kerül.

### 3.11. Üvegtörés

Jelen feltételek alapján csak azok a vagyontárgyak (üvegezés) tartoznak a biztosítási fedezet körébe, amelyekre a Szerződő (Biztosított) alap biztosítást is kötött a 2. fejezetében foglaltak szerint.

Biztosítási összeg és önrész:

A Biztosító szolgáltatásának káreseményenkénti és/vagy éves felső határát (limit), valamint az önrészt az ajánlat és a kötvény tartalmazza. Egyéb megállapodás hiányában a limit 150.000.-Ft káreseményenként és évente összesen, az önrész pedig a kárösszeg 10 %-a, legalább 5.000 Ft káreseményenként, amely a kár összegéből levonásra kerül.

Biztosítási esemény és kizárások:

Biztosítási eseménynek minősül a biztosított épületek, építmények szerkezeti üvegezésében keletkezett törés- vagy repedéskár.

Az üvegbiztosítás nem terjed ki:

- a tartószerkezetnek minősülő üvegezésre,
- az épületek használhatóságát nem befolyásoló, kizárólag esztétikai funkciót betöltő dísz tárgyakra és művészeti alkotásokra,
- karcolással, kipattogzással keletkezett károokra,
- építés és felújítás alatt álló épületek, építmények üvegtörésére,
- a biztosítás megkötésekor már törött, repedt, vagy toldott üvegekben keletkezett további károokra,
- üvegtetők, üvegfalak, üvegházak,
- üveg cég- és reklámtáblákra, taposóüvegekre,
- bútorok, üvegpultok, vitrinek, akváriumok, fényforrások, napenergia átalakító berendezések üvegezésére.

## 4. fejezet: A biztosításból kizárt események, veszélyek és károk

Jelen biztosítási feltételek alapján a biztosítási fedezet nem terjed ki azon veszteségekre vagy károokra, amelyek az alábbiakban felsoroltak által, vagy azokkal kapcsolatban keletkeznek:

4.1 a Biztosított, a Szerződő, vagy azok tulajdonosai, alkalmazottai, megbízottai szándékos vagy súlyosan gondatlan cselekedete;

4.2 Az előírt védelem hiánya vagy kiiktatása, a hőmérséklet szélsőséges változásai, öngyulladás vagy földalatti tűz.

Ez a kizárás nem vonatkozik arra az esetre, amikor a kárt valamely, egyébként ki nem zárt biztosítási esemény okozza.

4.3 Mindazon tűzkárok, amelyek a biztosított vagyontárgyakban úgy keletkeznek, hogy azokat megmunkálás végett, vagy más célból hasznos tűz hatásának teszik ki, vagy hőkezelésnek vetik alá. Ez vonatkozik az olyan vagyontárgyakra is, melyekben, vagy melyek segítségével hasznos tüzet vagy hőt állítanak elő.

4.4 Háború, invázió, háborús események, vagy más jellegű fegyveres összetűzések (függetlenül attól, hogy azt hadüzenet megelőzte-e vagy sem), polgárháború, zendülés, lázadás, katonai vagy népfelkelés, forradalom, belső zavargások, a hatalom katonai vagy más jogtalan úton történő megragadása, puccs, államcsíny, hadbíráskodás, ostromállapot, sztrájk, terrorcselekmények.

4.5 Nukleáris reakció, hasadó anyagok robbanása, sugárzás, vagy radioaktív szennyeződés; nukleáris energia, nukleáris tüzelőanyag, nukleáris hulladék előállítása, tárolása, kezelése; tekintet nélkül arra, hogy ezek ellenőrzött vagy ellenőrizetlen, közvetlen vagy közvetett módon idézték elő a kárt, és függetlenül attól, hogy a kár a biztosított üzemi területén vagy azon kívül keletkezett, illetve azt biztosítási esemény idézte elő, vagy valamely biztosítási esemény megnövelte az így keletkezett kárt.

4.6 Bármely elektronikus adatfeldolgozó berendezésen vagy adathordozó eszközön tárolt adatok törlése, elveszése, torzulása, tönkremenetele bármely ok által (pl. számítógépvírus, erős mágneses tér, hibás programozás, módosítás, kódolás stb.). Ez a kizárás vonatkozik a szoftverekre és immateriális javakra is.

4.7 Robbanáskárok, amelyek rendeltetésszerű használat során, a megengedett üzemi nyomás túllépése nélkül keletkeztek (pl. gőzkazán), megtérül azonban az egyéb biztosított vagyontárgyak ebből származó károsodása.

4.8 Azon készletek folyadék által okozott károsodása, amelyeket talajszint alatti helyiség(ek) padlószintje felett számított 24 centiméteres magasság alatt tároltak.

4.9 Valamennyi következményi kár, amely alól kivételt képez az az eset, amikor arra külön megállapodás született.

4.10 Kezelési utasítások, használati, üzemeltetési szabályok, hatósági előírások be nem tartásával összefüggő káresemények.

4.11 Kiömlő, elfolyt közegek, anyagok mennyiségi vesztesége.

4.12 Bírság, kötbér, késedelmi kamat vagy egyéb büntető jellegű költségek.

4.13 A károsodott vagyontárgy olyan értékcsökkenése, amely a további rendeltetésszerű használatot nem befolyásolja.

4.14 Más jogcímen megtérülő, vagy más biztosítással fedezett kár.

4.15 Tűz elektromos gépekben, berendezésekben vagy felszerelésekben, ha az alkalmazott elektromos áram zárlati hő hatására keletkezett, de megtéríti az azokból áterjedő tűz által, az egyéb biztosított vagyontárgyakban okozott károkat.

4.16 Károk, melyek gyulladásai hőmérséklet alatti erjedés, befülledés, pörkölődés, szín- és alakváltozás, biológiai égés, füst, korrózió, szag, vegyszerek maró hatása következtében keletkeznek.

4.17 Tervszerű robbantás, hangrobbanás következtében fellépő közvetlen és közvetett károk.

4.18 Olyan károk, melyek gépekben, berendezésekben vagy felszerelésekben természetes elhasználódás következtében állnak elő.

4.19 Azok a károk, melyek a biztosított vagyontárgyak hatósági intézkedés, illetve az állami szervek általi elkobzásából, kisajátításából, lefoglalásából keletkeznek.

4.20 Olyan károk, melyek a biztosított vagyontárgyakban kísérlet, vizsgálat, tesztelés, illetve szerelési-, javítási-, szerviz- vagy karbantartási munkák során keletkeznek.

4.21 Környezetszennyezési károk.

4.22 Ételmérgezéssel, fertőző betegségekkel, vagy járványokkal kapcsolatos közvetlen, vagy közvetett károk.

4.23 Szabályozott hőmérsékleten tárolt készletekben, a nem megfelelő hőmérséklet miatt bekövetkezett károk kivéve, ha a hőmérséklet-változás biztosítási esemény következménye.

## **5. fejezet: Biztosítható vagyontárgyak**

Jelen biztosítási feltételek alapján kiterjed a biztosítási fedezet a kizárt vagyontárgyak kivételével minden, a biztosítási szerződésben megnevezett saját és idegen tulajdonú vagyontárgyra az alábbiak szerint:

a) Tárgyi eszközök:

- épületek, építmények, a szervesen hozzájuk tartozó épületgépészeti eszközökkel, berendezésekkel és burkolatokkal;
- műszaki berendezések, gépek, járművek;
- egyéb berendezések, felszerelések;
- beruházások.

b) Készletek

- anyagok;
- áruk;
- befejezetlen termelés, félkész termékek;
- késztermékek;
- egy évnél rövidebb élettartamú anyagok, eszközök;

c) Készpénz

A Magyar Biztosítók Szövetsége által megfelelően minősített pénz- vagy páncélszekrényben tartott, pénztári bizonylatolt pénzkészletek, értékcikkek és értéktárgyak, a tároló minősítésének megfelelő értékhatárig.

Idegen tulajdonú vagyontárgyak:

Kizárólag azok a vagyontárgyak vonhatók biztosítási körbe, amelyek tulajdonjoga dokumentálható, a Biztosítottnál nyilvántartásba vannak véve és amelyekért a Biztosított kártérítési felelősséggel tartozik. Idegen vagyontárgy károsodása esetén, ha a Biztosító szolgáltatási kötelezettsége bekövetkezik, a Biztosító szolgáltatására a tulajdonos jogosult, kivéve, ha a követelést másra engedményezte. A károsodott vagyontárgy tulajdonosa és más jogosultak egymással szemben fennálló esetleges elszámolási kötelezettségből származó további jogvitában a Biztosító nem dönthet.

## **6. fejezet: A biztosításból kizárt vagyontárgyak**

Külön megállapodás hiányában nem biztosítottak az alábbi vagyontárgyak:

**a)** nemesfémek (készletként, fémrúdban vagy kereskedelmi áruként), érmék, medálok, drágakövek és gyöngyök;

**b)** bélyegek, ékszerek, szőrmék, mindenféle műtárgy, festmények, rajzok, régiségek, metszetek, szobrok, iparművészeti tárgyak és hangszerek;

**c)** okmányok, takarékkönyvek, értékpapírok, tervek, üzleti könyvek és adathordozók;

**d)** minták, szemléltető modellek, prototípusok, kiállítási darabok, továbbá típushoz kötött, a folyamatos termeléshez már nem használatos termelési berendezések (pl. öntőformák, cél-szerszámok, stb.);

**e)** robbanóanyagok;

**f)** vizsgaköteles járművek, utánfutók és vontatók, és egyéb szárazföldi járművek;

**g)** vízi- és légi járművek, űrhajók és tartozékaik;

**h)** pénzbedobásos automaták, pénzváltó és kiadó automaták tartalmukkal együtt;

**i)** ásványi anyagok,

**j)** levegő, talaj, víz,

**k)** a szabadban tárolt bármely anyag vagy vagyontárgy;

**l)** szállítás, ki- és berakodás, illetve közbenső raktározás alatt álló vagyontárgyak;

**m)** utak, utcák és más aszfaltozott területek, hidak, csatornák, alapok, gátak, kikötők, alagutak, dokkok, sínek, tárolók, föld alatti aknák, kutak, a szabadban levő elektromos vezetékek és elosztók (állványokkal és oszlopokkal, valamint körülkerítésükkel együtt), transzformátorok, csővezetékek (a biztosított ingatlanon kívül), fűróberendezések és bármely az ezen pontban felsorolt vagyontárgyakhoz kapcsolódó berendezés;

**n)** állatok, mikroorganizmusok, növények és azok termései, gombák;

**o)** atomerőművek beleértve azok minden kiegészítő berendezését, bármely nukleáris reaktor és/vagy annak berendezései;

**p)** nukleáris folyamatban felhasználható bármely nukleáris üzemanyag vagy nyersanyag;

**q)** bontás, építés és/vagy szerelés alatt álló épületek, anyagok, tárgyak, felszerelések, beleértve a kivitelezők építőgépeit, berendezéseit és építési segédszerkezeteit ;

**r)** lakatlan, vagy használaton kívül álló épületek;

**s)** üvegházak, sátrak, fóliasátrak;

**t)** alkalmazottak személyes használati tárgyai (Alkalmazottnak minősül mindazon személy, aki munkaviszony, közszolgálati jogviszony, közhasznú munkavégzés vagy közmunkaprogram keretében végez munkát);

Külön megállapodásnak minősül, ha a biztosítási kötvényben, illetve biztosítási szerződésben a fenti vagyontárgyak egyértelműen, biztosítási összeggel vagy kártérítési limit meghatározásával feltüntetésre kerülnek.

Amennyiben a biztosítási fedezet (ha a biztosítási kötvényen feltüntetésre kerül) a következőkben felsorolt vagyontárgyakra kiterjed, a Biztosító kártérítési kötelezettsége csak akkor áll fenn, ha azokat zárt helyiségben, legalább 90 perces tűzállósággal rendelkező értéktárolóban tartják:

- készpénz, feldolgozatlan nemesfémek valamint nemesféméből készült tárgyak, kivéve a belső terek díszítését szolgáló tárgyakat, érmék és medálok, ékszerek, gyöngyök, drágakövek,

- bélyegek, okmánybélyegek, értékjegyek,

- okmányok, takarékkönyvek, értékpapírok, tervek, üzleti könyvek és adathordozók,

- mindazon egyéb tárgyak, melyekről külön megállapodás született.

## **7. fejezet: A kockázatviselés helyszíne**

**7.1.** A szerződés területi hatálya a kötvényen, illetve szerződésben feltüntetett telephely.

**7.2.** Ingóságokra a biztosítási fedezet csak a kockázatviselés helyén érvényes.

**7.3.** A biztosított telephelyen belüli szolgálati és vállalati lakásokban található személyes vagyontárgyakra a biztosítási fedezet nem terjed ki.

## **8. fejezet: Biztosítási érték, biztosítási összeg, önrész**

A biztosítási érték a biztosítási összeg megállapításának alapját képezi.

A biztosítási összeg az a biztosítási szerződésben meghatározott összeg, amely a kártérítés felső határát képezi.

Az egyes vagyoncsoportokra vonatkozó biztosítási összeget a biztosítási szerződésben tételesen meg kell határozni.

A biztosítási összeg meghatározható (biztosítási módszer):

- új értéken (újrabeszerzési ár, utánpótlási új érték);
- pótlási értéken (piaci, valóságos műszaki érték, avult érték);
- könyv szerinti értéken.

Az érték meghatározás módját a biztosítási szerződésben fel kell tüntetni. Ennek hiányában a szerződésben a vagyontárgyakra meghatározott biztosítási összegnek meg kell egyeznie a biztosított vagyontárgyaknak a szerződéskötés időpontjában érvényes új értékével.

Új érték: a vagyontárgy új állapotban történő beszerzésének költsége, beleértve a szállítást (kivéve légi szállítást), a vám és a szerelés költségeit. A beszerzési költségekből engedmények (pl. mennyiségi engedmény, akcióár) nem vonható le. Általános Forgalmi Adó visszaigénylésre jogosultság esetén az új érték nem tartalmazza a beszerzési, telepítési stb. költségek általános forgalmi adóját.

Abban az esetben, ha a biztosítani kívánt vagyontárgy a szerződéskötés időpontjában már nem szerezhető be, akkor a biztosítási összeget hasonló műszaki és/vagy gazdasági paraméterekkel rendelkező termékek új értékét alapul véve kell meghatározni.

### **Alulbiztosítás és arányos kártérítés**

Amennyiben a káresemény bekövetkezésének időpontjában a biztosítási összeg a biztosítás módszere alapján meghatározott értéknél alacsonyabb, a biztosító aránylagos (pro rata) térítést alkalmaz, tehát a kárt olyan arányban téríti meg, ahogyan a biztosítási összeg aránylik a biztosítási módszer szerint megállapított értékhez.

Az alulbiztosítás tényét a szerződés minden egyes tételére külön-külön kell megállapítani.

Az alulbiztosítás elkerülése érdekében külön megállapodás alapján előgondoskodási fedezet köthető az inflációból, az árfolyamváltozásból és az áremelkedésből eredő értéknövekedésre.

A biztosító a pro-rata kártérítést csak abban az esetben alkalmazza, ha az alulbiztosítottság mértéke meghaladja a 10%-ot, azaz a károsodott vagyontárgyak (vagyoncsoportok) tényleges új értéke ennyivel magasabb a szerződés kötésekor (szerződés módosításakor) megállapított biztosítási értéküknél.

Biztosítási összegként a biztosított vagyontárgyak új értékétől függetlenül, de annál nem magasabb összegű – első kockázati – összeg is meghatározható. Ebben az esetben a biztosító kártérítési kötelezettségének felső határa az első kockázati összeg. Az első kockázati biztosításoknál, a biztosító az alulbiztosítás tényét nem vizsgálja.

A biztosítási összeg a káresemény bekövetkezése napjától a hátralevő biztosítási időszakra a kifizetett kártérítés összegével csökken. Közös megállapodás alapján a biztosítási összeg az eredeti értékre emelhető, amennyiben az eredeti összegre emelés díját a szerződő (biztosított) egy újabb kár bekövetkezése előtt megfizeti. Az eredeti összegre emelés díját a biztosító a kártérítés összegének megfelelően a kár bekövetkezése napjától a biztosítási szerződés szerinti évfordulói, illetve a lejárat napjáig terjedő időszakra határozza meg.

## **9. fejezet: Kármegelőzési és biztonsági előírások**

**9.1** Az ÁSZF2014-ben meghatározott kármegelőzési kötelezettségeken túlmenően a Biztosított (Szerződő) köteles:

a) a biztosított vagyontárgyakról nyilvántartást vezetni és azt úgy megőrizni, hogy káresemény esetén a biztosított vagyontárgyakkal egyidejűleg ne sérülhessenek meg, vagy ne tűnhessenek el,

b) a biztosított vagyontárgyak tervszerű, folyamatos karbantartásáról gondoskodni (pl. a gyártó vagy a szállító által javasolt szervízvizsgálatokat elvégeztetni, illetve hatósági biztonsági intézkedéseket betartani).

**9.2** Ha a Biztosított az ezen fejezet 9.1.a) pontjában foglalt rendelkezéseket megsérti, úgy kártérítést a biztosított vagyontárgyakért csak akkor követelhet, amennyiben a biztosított vagyontárgyak meglétét, beszerzését és azok biztosítási értékét nyilvántartás nélkül is kétséget kizáróan bizonyítani tudja.

**9.3** Ha a Biztosított (Szerződő) az ezen fejezet 9.1.b) pontjában foglalt kötelezettségeit megsérti és ezzel a káresemény bekövetkezését, illetve a káresemény következményeinek növekedését elősegítette, a Biztosító jogosult az általa kifizetendő kárösszeget csökkenteni, vagy a teljesítéstől teljes mértékben megtagadni.

## **10. fejezet: A Biztosító szolgáltatása, kártérítés**

**10.1** Az ÁSZF2014-ben foglaltakon túlmenően a biztosítási időszak alatt az egyes vagyonsz csoportokra kifizetett kártérítési összegek mértéke nem haladhatja meg a biztosítási kötvény egyes pozícióiban feltüntetett biztosítási összegeket, hacsak a felek másképpen nem állapodtak meg.

Jelen biztosítási feltételek alapján egy káreseménynek minősülnek mindazon károk, amelyek ugyanazon okból, 72 órán belül következnek be. Azokat a káreseményeket, amelyek 72 órán belül, de nem ugyanazon okból következnek be, a Biztosító külön káreseményként bírálja el.

**10.2** A Biztosító - legfeljebb a biztosítási összeg erejéig – megtéríti

a) a biztosítási esemény miatt tönkrement, megsemmisült, vagy eltűnt vagyontárgyak biztosítási értékét.

b) részleges károk esetén a biztosítási esemény következtében megsérült vagyontárgyak szükséges javítási költségeit, amelyek a károsodott gép, berendezés eredeti, üzemképes állapotba történő helyreállításához szükségesek;

c) A felhasználható vagy eladható maradványok értékét a Biztosító a kártérítési összegből levonja.

**10.3.** Az adott vagyonsz csoportra vonatkozóan a biztosítási összeg a kifizetett kártérítés összegével csökken. A megsérült vagy megsemmisült vagyontárgy helyreállítása vagy újrabetárolása esetén a biztosítási díj időarányos részének megfizetése ellenében a biztosítási összeg a tényleges állapotnak megfelelően kiegészíthető.

**10.4.** Amennyiben a biztosítási érték az újérték, a Biztosított csakis akkor tarthat igényt a kártérítés valóságos (káridőpon)ti) értéket meghaladó részére, ha vállalja, hogy a biztosítási eseményt követő három éven belül a kártérítési összeget az alábbiak szerint használja fel:

a) az ugyanolyan jellegű és ugyanolyan célt szolgáló épületet Magyarország területén újra felépíti. Ebben az esetben a Biztosító a kártérítési összeget az építkezés ütemezésének megfelelően bocsátja rendelkezésre;

b) a megsemmisült ingóságokkal azonos jellegű és minőségű vagyontárgyakat beszerzi. A Biztosítóval történt előzetes megállapodás alapján ezek használt vagyontárgyak is lehetnek. Erő- és munkagépek alkalmazása esetén - ugyancsak a Biztosítóval történt előzetes egyeztetés alapján - tetszés szerinti erő- vagy munkagépeket állíthat be, ha azok ugyanolyan műszaki paraméterekkel (pl. teljesítmény) rendelkeznek;

c) a megsérült ingóságokat újra előállítja.

## **11. fejezet: Biztosított költségek és biztosítható mellékköltségek**

A Biztosító a biztosítási fedezetbe vont káresemények folytán, a biztosítási összegen belül megtéríti a biztosított vagyontárgyakkal kapcsolatosan a károk súlyosbodásának megakadályozását vagy hatásai enyhítését szolgáló intézkedések következtében felmerült költségeket, továbbá a teljes biztosítási összeg 20%-áig, de legfeljebb 10 millió Ft /év erejéig a ténylegesen felmerült, indokolt és igazolható költségeket, a következők szerint:

- A Biztosítottat terhelő romeltakarítás költségei.
- A kár megállapítására és rendezésére vonatkozó vizsgálati (laboratóriumi), valamint esetleges ténymegállapítási költségek, ha a vizsgálat a Biztosító előzetes hozzájárulásával történt.
- A helyreállítással kapcsolatos tervezési és szakértői költségek.

A kárenyhítés körébe eső indokolt költségeket a Biztosító akkor is megtéríti, ha azok nem vezettek eredményre.

A javítási és helyreállítási költségek nem tartalmazhatják a sürgősségi felárat, a túlmunka többletköltségeit, valamint a felhasználásra kerülő anyagok, szerkezetek sürgős szállításának, illetve gyártásának többletköltségeit.

Amennyiben alulbiztosítás áll fenn, akkor ezen kiadások – a biztosító utasításaira való tekintet nélkül – a Biztosító által csak olyan mértékben térülnek meg, mint a kár maga.

A szerződő a biztosítási összeg megjelölésével a biztosítási események folytán a biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkkal összefüggésben indokoltan felmerülő, a Biztosítottat terhelő alábbi mellékköltségeket biztosíthatja külön díj ellenében:

a) bontási, maradványeltávolítási költségek, a veszélyes hulladékok szállítási, elhelyezési és megsemmisítési költségeinek kivételével,

b) szakértői költségek amennyiben a szakértő megbízásához a biztosító előzetesen, írásban hozzájárult,

c) a károk súlyosbodásának megakadályozását vagy hatásaik enyhítését szolgáló intézkedések következtében felmerült költségek, amelyek a károsodott vagyontárgy elszállításával, ideiglenes fedéssel, dúcolással, állványozással, ideiglenes közműlétesítéssel, továbbá a szükséges kényszer-kitelepítéssel vagy a megmentett vagyon biztonságát szolgáló intézkedésekkel összefüggésben merülnek fel,

d) a mentés, oltás, bontás, maradványeltávolítás során a közművekben, közüzemi berendezésekben, közutakban keletkező károk helyreállítási költségei, ha ezek a jogszabálynál fogva a biztosítottat terhelik.

Fenti költségek kizárólag akkor biztosítottak, ha a biztosítási szerződésben (ajánlat, adatközlő, kötvény) a mellékköltségekre biztosítási összeg került meghatározásra.