

Lakóközösség-biztosítás

Biztosítási termékismertető

Biztosító: Allianz Hungária Zrt.

Magyarországon, a Magyar Nemzeti Bank által
10337587 azonosítószámon nyilvántartott biztosító



Termék: Allianz Lakóközösség-biztosítás Plusz

Ez a dokumentum az Allianz Lakóközösség-biztosítás Plusz (ALP) termékkel kapcsolatos legfontosabb információkat tartalmazza. A szerződéskötés előtti és a szerződésre vonatkozó teljes körű tájékoztatást a termékre vonatkozó ügyfél-tájékoztató és a szerződési feltételek (továbbiakban ÁSZF) tartalmazzák.

Milyen típusú biztosításról van szó?

A lakóközösség-biztosítás lakóközösségi épületek, közösségi ingóságok kárait nyújt fedezetet, amely kiterjeszthető a külön tulajdonú háztartási ingóságok kárait is, valamint további kiegészítő fedezetek is választhatók.



Mire terjed ki a biztosítás?

A biztosítás kétféle csomagban köthető, melyből a Komplex ún. összkockázati biztosítás, amely minden olyan biztosítási eseményre fedezetet nyújt, ami nincs kizárva a feltételekből. A fedezetek az alábbiakban felsorolt károkra terjednek ki:

	ALP Mix	ALP Komplex
Tűz	✓	✓
Robbanás- és robbantás	✓	✓
Villámcsapás	✓	✓
Villámcsapás indukció	✓	✓
Vihar	✓	✓
Felhőszakadás	✓	✓
Jégverés	✓	✓
Hónyomás	✓	✓
Árvíz	✓	✓
Földrengés	✓	✓
Földcsuszamlás	✓	✓
Kő- és földomlás	✓	✓
Ismeretlen építmény, üreg beomlás	✓	✓
Idegen jármű ütközése	✓	✓
Idegen tárgyak rádőlése	✓	✓
Betöréses lopás és rongálás	✓	✓
Rablás	✓	✓
Vízkárr	✓	✓
Üvegtörés	✓	✓
Zárzsere	✓	✓
Lopás	✓	✓
Felelősségbiztosítás	✓	✓
Elfolyt víz*		✓
Tető- és panelhézag-biztosítás*		✓
Vandalizmusbiztosítás*		✓
Üveg+ biztosítás*		✓

Választható kiegészítő biztosítások: Közös képviselői felelősségbiztosítás, Jogvédelem biztosítás, Garázsban tárolt gépjárművek biztosítása, Energiatudatos gépészet biztosítása, Társasházi géptörés-biztosítás, Csoportos családi baleset-biztosítás, Felújítás-biztosítás, Assistance biztosítás, Ingóság-biztosítás közös tárolókra.

*A Mix csomag esetében választható fedezet.

A biztosítási szolgáltatás maximuma a **biztosítási összeg**, amelyet a szerződő határoz meg és a kötvény tartalmaz.



Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ azokra a vagyontárgyakra, amelyek az ÁSZF-ben nincsenek biztosítható vagyontárgyként felsorolva, vagy amelyek nem biztosítható vagyontárgyként szerepelnek feltételekben, például a társasházi nyilvántartások számító-gépen tárolt adatállománya;
- ✗ arra, amit a biztosítási feltételek kizárnak például azbeszttel kapcsolatos károkra; olyan kárra, amelynek oka háború, invázió, háborús cselekmények (függetlenül attól, hogy hivatalosan hadat üzentek-e, vagy sem), polgárháború, ellenforradalom, katonai vagy népfelkelés, statárium, erőszakos hatalomátvitel vagy ezek kísérlete, környezetszennyezéssel, környezet igénybevétele okozott károkra, bármely, a nanotechnológiával kapcsolatos kárra;
- ✗ azokra a károkra, eseményekre és vagyontárgyakra, amelyeket az egyes biztosítási eseményeknél kockázatból kizár, vagy nem térülő kárként határoz meg a feltétel vagy záradék.



Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! A feltételekben meghatározott személyek szándékos vagy súlyosan gondatlan károkozó magatartása mentesíti a biztosítót a szolgáltatás teljesítése alól.
- ! Önrész alkalmazása esetén annak összege a kár összegéből levonásra kerül és az a biztosítottat terheli.
- ! A szerződés a biztosítási összegben belül a szolgáltatás felső határaként kártérítési limiteket határozhat meg.
- ! A biztosítási szolgáltatás mértékét befolyásolja az alulbiztosítottság miatt alkalmazható arányosítás.
- ! Többszörös biztosítás esetén a fedezet nem terjed ki arra a kárra, amelyre a korábban megkötött másik biztosítás fedezetet nyújt.
- ! Komplex csomag nem köthető, amennyiben a biztosítani kívánt külön tulajdonú ingatlanok száma meghaladja a 20 darabot.