

Mérnöki vagyon
biztosítások

2018.01.01.

www.allianz.hu

Építésbiztosításhoz (CAR), Szerelésbiztosításhoz (EAR) tartozó Felelősségbiztosítás (II. fejezet)

Különös biztosítási feltételei

A jelen különös biztosítási feltételek azokat a rendelkezéseket tartalmazzák, amelyeket az Allianz Hungária Zrt. (a továbbiakban: biztosító) és a szerződő fél között a Vállalati felelősségbiztosítások - Általános biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató (a továbbiakban: általános biztosítási feltételek) és jelen különös biztosítási feltételek alapján létrejött építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés II. fejezetére (felelősségbiztosítás) alkalmazni kell.

Az jelen különös biztosítási feltételek csak azokat a rendelkezéseket tartalmazzák, amelyek az építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés I. fejezetében **(vagyonbiztosítás) található különös vagyonbiztosítási feltételek kiegészítő rendelkezései annyiban, hogy az I. fejezetben biztosított vagyontárgyak kárait elsődlegesen az építési/szerelési beruházás egészét fedezetbe vonó vagyonbiztosítás vonatkozik.**

1. A biztosítási esemény

1.1. A biztosító a biztosítási szerződésben meghatározott módon és mértékben megtéríti a biztosított helyett **azokat a személysérüléses és dologi károkat, amelyeket a biztosított a biztosítás tárgyát képező építési/szerelési munkák során harmadik személynek okozott, és amelyekért a magyar jog szabályai szerint felelősséggel tartozik, valamint amely nem minősül biztosítási fedezetből kizárt kárnak/nem vagyoni sérelemnek.**

1.2. Jelen különös feltételek alkalmazásában **nem** minősülnek harmadik személynek a biztosítási szerződésben biztosítottként nevesített személyek vagy építési/szerelési vállalkozások és/vagy a vállalkozási láncolatban résztvevő személyek vagy építési/szerelési vállalkozások. A vállalkozási láncolat alatt az építési/szerelési beruházás egészének - nem korlátozva a biztosítási szerződésben biztosított részteljesítésekre – megvalósítására vállalkozási szerződést kötő szerződő felek – figyelemmel az 1.8. pontban felsoroltakra - teljes viszonyrendszere értendő.

1.3. A biztosító a személyi sérüléses károkhoz kapcsolódóan megtéríti a harmadik személy sérelmére a biztosított által elkövetett személyiségi jogsértés miatt a magyar jog szabályai szerint fizetendő sérelemdíj összegét is.

1.4. A szerződésen kívüli károkra vonatkozó **biztosítási fedezet – kizárólag a jelen különös feltételekhez kapcsolódó keresztfelölősségi záradék alapján – pótdíj ellenében kiterjed a biztosított által a vele szerződéses kapcsolatban álló és a biztosítási szerződésben megnevezett biztosítottaknak a szerződés teljesítése során okozott olyan személysérüléses és dologi károkra/személyi sérüléshez kapcsolódó nem vagyoni sérelemre is, amelyek nem a szerződéses kötelezettségek megszegése miatt következtek be.**

1.5. Ha az építési/szerelési részteljesítés (a vállalkozási láncolat egy eleme) önállóan, a beruházás egészének egyik részeként biztosított, abban az esetben a felelősségbiztosítási fedezet a részteljesítésben résztvevők egymásnak okozott káraitra – keresztfelölősségi záradék hiányában - nem terjed ki.

1.6. A biztosító kockázatviselése szempontjából a biztosítási esemény bekövetkezésének időpontja a károsodás/nem vagyoni sérelem bekövetkezése.

1.7. Az általános biztosítási feltételek-felelősségbiztosításoktól eltérően több, azonos okból bekövetkezett, időben összefüggő káresemény minősül egy biztosítási eseménynek.

1.8. A jelen különös biztosítási feltételek alkalmazásában biztosított a biztosítási szerződésben biztosítottként megjelölt személy vagy építési/szerelési vállalkozás. A biztosítási szerződésben biztosított lehet:

a) az építető (az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdéséhez és folytatásához szükséges engedélyek jogosultja),

b) a vállalkozó kivitelező (az az építőipari kivitelezési tevékenységet üzletszerű gazdasági tevékenységként végző vállalkozó, amely vagy aki a kivitelezői láncolatban elfoglalt helye és szerződés szerinti pozíciója alapján fővállalkozó kivitelező, megrendelő vállalkozó kivitelező vagy alvállalkozó kivitelező lehet),

ba) fővállalkozó kivitelező (az építetővel kivitelezési szerződést kötő, építőipari kivitelezési tevékenységet végző vállalkozó kivitelező),

bb) alvállalkozó kivitelező (a megrendelő vállalkozó kivitelezővel kivitelezési szerződést kötő vállalkozó kivitelező),

bc) megrendelő vállalkozó kivitelező (az alvállalkozóval kivitelezési szerződést kötő, ellenszolgáltatásra kötelezett vállalkozó kivitelező).

1.9. A jelen különös biztosítási feltételek szerinti biztosítási fedezet tekintetében nem alkalmazandóak az általános biztosítási feltételek alábbi kizárásai:

„a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki

a) az álló járműre fel-, illetve arról való lerakodás során keletkezett károkra, - függetlenül attól, hogy a kár a járműben, az anyagban, egyéb dolgokban keletkezett, vagy személyi sérüléssel következett be.

b) anyagmozgatás során keletkezett károkra.

c) jármű munkagépként való használata során – a forgalomban való részvétele nélkül – keletkezett károkra.

2. A biztosítási tartam, a kockázatviselés tartama és kockázatviselés helye

2.1. A biztosítási tartamra vonatkozó rendelkezések az építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés I. fejezetének (vagyonbiztosítás) részét képező különös vagyonbiztosítási feltételekben szabályozottak.

2.2. A biztosító kockázatviselésének tartamára vonatkozó rendelkezések az építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés I. fejezetének (vagyonbiztosítás) részét képező különös vagyonbiztosítási feltételekben szabályozottak.

2.3. A biztosító kockázatviselésének helye megegyezik az építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés I. fejezetének (vagyonbiztosítás) részét képező különös vagyonbiztosítási feltételekben leírtakkal.

3. Kizárások, biztosítással nem fedezett károk

3.1. A biztosító az általános biztosítási feltételekben meghatározott kizárásokon túlmenően nem téríti meg:

- a) az építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) alapján biztosított vagy biztosítható vagyonszociportba tartozó vagyontárgyak károsodása folytán felmerült helyreállítási, ismételt helyreállítási, javítási vagy pótlási költségeket;
- b) a tárgyakban, talajban, épületekben vibráció, rezgés vagy a teherhordó elemek eltávolítása, meggyengítése, megépítésének elmulasztása miatt bekövetkező valamint az ezekre visszavezethető károkat;
- c) azokat a károkat, amelyeket az építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) szerint biztosított személy vagy építési/szerelési vállalkozás – kivéve a biztosított építetett - munkavállalóinak vagy foglalkoztatottjainak, illetőleg ezek családtagjainak személyi sérüléssel balesete miatt érvényesítettek;
- d) azokat a károkat, amelyek az építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) szerint biztosított személy vagy építési/szerelési vállalkozás – kivéve a biztosított építetett - munkavállalóinak vagy foglalkoztatottjainak a saját tulajdonában, bérletben vagy bármilyen más jogcímen a birtokában, vagy ellenőrzése alatt levő vagyontárgyakban keletkeztek;
- e) a forgalmi engedéllyel rendelkező közúti közlekedési eszközök, vízi- és légi járművek által okozott károkat, kivéve, ha a kár a jármű munkagépként történő

- használat során – a forgalomban való részvétel nélkül – keletkezett;
- f) a környezetvédelmi jogszabályok és előírások megsértése miatt okozott károkat;
 - g) a környezetszennyezéssel okozott károkat, vagy bármilyen porral történő szennyezéssel továbbá a zajátalommal okozott károkat is, kivéve azonban, ha a kár/nem vagyoni sérelem váratlanul, előre nem láthatóan, baleseti jelleggel következett be (A jelen záradék alkalmazásában környezetszennyezés a környezet valamely elemének a kibocsátási határértéket meghaladó terhelése, környezet igénybevétele a környezetben változás előidézése, a környezetnek vagy elemének természeti erőforráskénti használata).
 - h) a rétegvizekben okozott károkat,
 - i) a közigazgatási jogkörben okozott kárral összefüggésbe hozható károkat és költségeket, így különösen a környezeti állapot és minőség mérhető, jelentős és kedvezőtlen megváltozásából eredő kár felszámolásával és a károkozást megelőző állapot helyreállításával, ill. károsodott környezeti elem által nyújtott szolgáltatás pótlásával/helyreállításával felmerült kiadásokat,
 - j) a védett fajokban és természetes élőhelyekben bekövetkezett ún. ökológiai károkat.
 - k) a szerződészegéssel a másik szerződő félnek okozott károkat,
 - l) olyan közigazgatási határozat végrehajtása során okozott károkat, amely építkezést, bontást, javítást, átalakítást újjáépítést, illetőleg a biztosított épületek, építmények nem károsodott részeinek bontását, átalakítását rendelt el,
 - m) a létesítmény kivitelezésének vagy a szerelésnek a teljes vagy részleges beszüntetésével összefüggésben okozott károkat
 - n) azokat a károkat, amelyek keletkezése az építkezés jellege vagy a kivitelezésnél alkalmazott módszerek, technológiák miatt előre várható volt.

3.2. A biztosító kártérítési kötelezettsége nem terjed ki:

- a) a fuvarozói minőségben okozott károkra;
- b) a munkabaleset miatti munkáltatói felelősségből, illetőleg az egyéb szervezett munkavégzés keretében természetes személy(ek) foglalkoztatásából eredő olyan károkra, amelyek károsultjai a biztosított munkavállalói vagy foglalkoztatottjai (jelen kizárás szempontjából egyéb szervezett munkavégzésnek minősül a közszolgálati, illetőleg közalkalmazotti jogviszonyban,

szövetkezeti tagság esetén munkaviszony jellegű jogviszonyban, tanulói és hallgatói jogviszonyban a gyakorlati képzés során, büntetés-végrehajtási jogviszonyban (előzetes letartóztatásban, elítéltként) végzett munka, továbbá a közigazgatási határozat alapján végzett munka, valamint a munkáltató által kezdeményezett, irányított vagy jóváhagyott társadalmi munka mindezen felül ideértendő az iskolarendszerű szakképzésben részt vevő hallgatók gyakorlati képzése is).

3.3. A kizárások a személyiségi jogsértés miatt bekövetkezett nem vagyoni sérelemre és az annak alapján érvényesített sérelemdíj megfizetése iránti igényekre külön említés nélkül, egyaránt vonatkoznak.

4. A biztosítási összeg (kártérítési limit) és a biztosítási szolgáltatás

4.1. Ellentétben az általános biztosítási feltételekben foglaltakkal a biztosítási összeg a biztosítási szerződésben biztosítási eseményenként, illetőleg a kockázatviselés teljes tartamára meghatározott kártérítési limit, amely a biztosító szolgáltatásának felső határát jelenti. Egyebekben a biztosítási összeget érintő szabályozás nem tér el az általános biztosítási feltételek ide vonatkozó szabályaitól.

4.2. Ha a biztosítási esemény folytán a károkra meghatározott káreseményenkénti limit kimerül, a kártérítési limit felosztásakor figyelembe nem vett károsult/sérelmet szenvedett fél kizárólag akkor érvényesíthet kárigényt, ha azt a biztosító a károsultnak fel nem róható okból hagyta figyelmen kívül. Ebben az esetben a kárt – a többi károsult számára a módosítást kiváltó igény figyelembe vételét megelőzően utójára kialakított felosztás alapján megállapított kártérítés részarányos csökkentésével – megarányban kell a kártérítési limit újrafelosztásával megtéríteni, amilyen arányban a károsult a kártérítési limit felosztásakor abból részesedhetett volna. Ha egy vagy több károsult kártérítési igénye a biztosítási összeg felosztásakor figyelembe vetthez képest csökken, a rendelkezésre álló biztosítási összeget a károsultak között újra fel kell osztani. Ugyanez a szabály vonatkozik a sérelemdíjak kártérítési limit terhére történő kifizetésére is.

4.3. Járadékfizetési kötelezettség esetén a biztosító a folyósítandó kártérítés mértékét a biztosítási összeg figyelembe vételével határozza meg. Ha a jövőben várható járadék kifizetések összege magasabb a szerződésben rögzített kártérítési limitből rendelkezésre álló összegnél, a biztosító a járadékot arányosan csökkenti. Sérelemdíj kizárólag egyösszegben fizethető ki, járadékként nem.

5. A biztosító mentesülése

A jelen különös biztosítási feltételek szerint súlyosan gondatlan károkozásnak minősül, ha a biztosított:

- hatósági engedélyhez kötött tevékenységet engedély nélkül vagy az abban meghatározott feltételek hiányában végzett,
- jogszabályban, egyéb előírásban meghatározott személyi és tárgyi feltételek hiányában végezte a tevékenységét,
- a kárt ittas állapotban vagy bódulatot keltő szerek hatása alatt, illetőleg ezzel az állapotával összefüggésben okozta, vagy ez az állapota a kár bekövetkezésekor közrehatott,
- a kárt a kármegelőzési, kárenyhítési kötelezettségek, foglalkozási, balesetvédelmi szabályok súlyos megsértésével okozta, illetőleg ezen szabályok ismétlődő vagy folyamatos megsértésével idézte elő,
- a kárt a kiviteli tervdokumentációban, vagy a technológiai leírásokban rögzített biztonsági intézkedések elmulasztásával, vagy azok nem megfelelő megvalósításával okozta,
- a kárt a munkaterület – ideértve a biztosítási fedezet bevont felvonulási területet is - nem megfelelő elhatárolásával és az ehhez kapcsolódó hiányos vagy elégtelen biztonsági intézkedésekkel okozta..

A munkaterület/felvonulási terület elhatárolásánál fokozott figyelemmel kell lenni a szomszédos területektől történő leválasztására, az építési munkaterület és felvonulási terület környezetében a gyalogos- és gépjárműforgalom zavartalanságának és biztonságának szavatolására.

6. A biztosítási szerződés megszűnése

A biztosítási szerződés I. fejezetében foglalt esetek mellett a jelen különös feltételekkel létrejött felelősségbiztosítás (II. fejezet) a kapcsolódó vagyonbiztosítási fedezet (I. fejezet) megszűnése esetén is megszűnik, annak megszűnésével egyidejűleg.

7. Eltérés a korábbi szerződési gyakorlattól

Fogalom meghatározásban nyert szabályozást a harmadik személy és a biztosított személy definíciója.

Az alapfedezet keresztfelelősségi záradékkal történő bővítésével lehetséges a biztosítottak egymásnak okozott kárainak fedezetbeemelése.

A biztosítási fedezet kiterjesztésre került

- a balesetszerű zajártalommal okozott személyi sérüléshez kapcsolódó nem vagyoni sérelem miatt fizetendő sérelemdíjra
- az építető munkavállalóinak, foglalkoztatottjainak, családtagjainak személyi sérüléssel és dologi káira.

A biztosítási fedezet a jövőben kiterjed az alábbiakra is:

- a) az álló járműre fel-, illetve arról való lerakódás során keletkezett károkra, - függetlenül attól, hogy a kár a járműben, az anyagban, egyéb dolgokban keletkezett, vagy személyi sérüléssel következett be.
- b) anyagmozgatás során keletkezett károkra.
- c) jármű munkagépként való használata során – a forgalomban való részvétele nélkül – keletkezett károkra.

Pontosítást nyert az a kizárás, amely azokról a károkról szól, amelyeknek keletkezése az építkezés jellege vagy a kivitelezésnél alkalmazott módszerek, technológiák miatt előre várható volt.

Új mentesülési szabály lett

- a kiviteli tervdokumentációban, vagy a technológiai leírásokban rögzített biztonsági intézkedések elmulasztása, vagy nem megfelelő megvalósítása,
- a munkaterület – ideértve a biztosítási fedezetbevont felvonulási területet is - nem megfelelő elhatárolása és az ehhez kapcsolódó hiányos vagy elégtelen biztonsági intézkedések megvalósítása.

Az elévülés határideje csökkent a korábbi szabályozás és a Ptk. általános szabályok szerinti öt évről egy évre.

Allianz Hungária Zrt.