

www.allianz.hu

Építés- és szerelésbiztosítás (CAR/EAR)

Záradékgyűjtemény

Mérnöki vagyon
biztosítások

2018. 01. 01.

Kiegészítő biztosítási záradékok és függelékek

Az itt tárgyalt záradékok és függelékek mind a az Építésbiztosítás (CAR) és Szerelésbiztosítás (EAR) Vagyonsbiztosítás (I. fejezet) különös biztosítási feltételeihez, mind az Építésbiztosítás (CAR) és Szerelésbiztosítás (EAR) Felelősségbiztosítás (II. fejezet) különös biztosítási feltételeihez, mind az Építésbiztosítás (CAR) és Szerelésbiztosítás (EAR) Üzemszünet biztosítás (III. fejezet) különös biztosítási feltételeihez, mint egységet képező szerződési feltételrendszerhez kapcsolódnak, kizárólag akkor képezik a biztosítási szerződés részét, ha erre vonatkozóan a felek megállapodása alapján a szerződés rendelkezést tartalmaz.

001. záradék

A sztrájk, zavargás és polgári megmozdulás következtében fellépő károk fedezete (GKA)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a vagyonsbiztosítási fedezet – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed azokra a biztosított vagyontárgyak közvetlen dologi káira is, amelyek közvetlen következményei az itt felsorolt eseményeknek:

- a) az olyan személyek cselekedetei, akik másokkal együtt megzavarják a közrendet és a közbiztonságot (akár sztrájkjal vagy munkáskizárással van ez kapcsolatban, akár nem),
- b) a törvényes hatóság olyan intézkedései, melyeknek célja az 1. a) pontban leírt rendzavarás megakadályozása vagy annak megkísérlése, illetőleg az ilyen rendzavarás következményeinek enyhítése,
- c) sztrájkolók vagy kizárt munkások szándékos cselekedetei, amelyeknek célja a jogszerű sztrájk folytatása vagy a kizárással szembeni ellenszegülés,
- d) a törvényes hatóság olyan intézkedései, melyek a fenti cselekedetek megelőzésére vagy következményeinek enyhítésére irányulnak.

2. A jelen záradék szerinti biztosítási fedezet nem vonatkozik azokra a károokra, amelyek

- a) a munka teljes vagy részleges szüneteltetéséből, továbbá valamely munkafolyamat vagy művelet késedelméből, illetőleg átmeneti megszakításából vagy végleges leállításából származnak (következményi károk),
- b) a törvényes hatóság által foganatosított kisajátítás, végrehajtás vagy elkobzás miatti időleges vagy tartós birtokon kívül kerülésből származnak,
- c) épületek jogellenes elfoglalása miatti időleges vagy tartós birtokon kívül kerülésből erednek.

3. A biztosítási fedezet nem terjed ki azokra a károokra, amelyek közvetett vagy közvetlen következményei az alábbi eseményeknek:

- a) háború, invázió, háborús cselekmények (függetlenül attól, hogy hivatalosan hadat üzentek-e, vagy sem), polgárháború,
- b) lázadás, jogellenes sztrájk, teljes vagy részleges munkabeszüntetés, katonai vagy népfelkelés, ellenforradalom, forradalom, továbbá bármilyen olyan esemény vagy ok, amelynek következtében hadi-, rendkívüli vagy szükségállapotot hirdettek ki,
- c) terrorcselekmény.
(A jelen kizárás szempontjából terrorcselekmény alatt olyan az állami szervek, más állam, nemzetközi szervezetek kényszerítésére, és/vagy más állam alkotmányos és/vagy társadalmi és/vagy gazdasági rendjének megváltoztatására, megzavarására és/vagy nemzetközi szervezet működésének megzavarására és/vagy a lakosság bármely részének megfélemlítésére irányuló személy elleni erőszakos, közveszélyt okozó, fegyverrel kapcsolatos cselekményt értünk, amelyet különösen politikai, vallási, etnikai, ideológiai vagy más hasonló célból egyénileg vagy szervezett (terrorista) csoportban követnek el. Terrorcselekményt követ(nek) el az(ok) is, aki(k) ugyanezen indítóokból és célból jelentős anyagi javakat kerít(enek) hatalmá(uk)ba, és azok sértetlenül hagyását vagy visszaadását állami szervhez vagy nemzetközi szervezethez intézett követelés teljesítésétől teszi függővé.)

4. Ha a biztosító valamely peres vagy peren kívüli eljárás során arra hivatkozik, hogy a bekövetkezett kár a jelen záradék 2. vagy 3. pontja alapján nincs biztosítási fedezetben, a biztosítottat terheli annak bizonyítása, hogy az adott biztosítási eseményre a biztosító kockázatviselése kiterjed.

5. A biztosító egy káresemény kapcsán a biztosítási esemény bekövetkezésétől számított százhatvanöt (168) órás megszakítás nélküli időtartam alatt

Allianz 

bekövetkező károkat térít meg a biztosítási szerződésben meghatározott összeg erejéig, az önrészesedés levonásával.

6. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

002. számú záradék A keresztfelelősség fedezete (GKB)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár az általános szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, az építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés II. fejezete (felelősségbiztosítás) szerinti fedezet a jelen záradék alapján - pótdíj megfizetése ellenében - úgy terjed ki a szerződésben megnevezett biztosítottakra, mintha valamennyien külön építés és/vagy szerelésbiztosítási szerződést kötöttek volna a saját teljesítésükre vonatkozóan.

2. A biztosító szolgáltatási kötelezettsége a felelősségbiztosítás alapján egyetlen biztosítási esemény (ideértve a sorozatkárt is) esetén sem haladhatja meg az építés/szerelés biztosítási szerződés II. fejezetében (felelősségbiztosítás) megjelölt kártérítési limit összegét. A biztosítottak valamelyikét vagy mindegyikét terhelő kártérítési felelősség/sérelemdíj fizetési kötelezettség esetében a biztosító helytállási kötelezettsége mindösszesen nem haladhatja meg az építés és/vagy szerelés biztosítási szerződés teljes kockázatviselési tartamára meghatározott kártérítési limit összegét.

3. A jelen záradéki feltételek szerinti biztosítási fedezet tekintetében nem alkalmazandók az általános biztosítási feltételek alábbi kizárásai:

„A biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki

- a) a biztosított által igénybevett közreműködő által okozott károokra, a biztosított közreműködőinek, illetve a biztosított közreműködői által a biztosítottnak, valamint a közreműködők egymásnak okozott káira.
- b) több biztosított esetén a biztosítottak egymásnak okozott kárára.”

4. A jelen záradéki feltételek alkalmazásában közreműködő az, akit a biztosított a kötelezettsége – egészének vagy részének – teljesítéséhez, vagy joga gyakorlásához szerződéssel vesz igénybe és a biztosítási szerződésben biztosítottként szerepel. Nem minősül közreműködőnek a biztosított munkavállalója, illetve tagja, ha a szolgáltatás teljesítésében munkaviszony vagy tagsági jogviszony alapján vesz részt.

6. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

003. számú záradék A szavatossági időszakra vonatkozó fedezet (GKC)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezet (vagyonbiztosítás) alapján a biztosítási fedezet – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed a biztosítási szerződésben feltüntetett szavatossági időszakra is (ellenkező megállapodás hiányában 12 hó).

2. A szavatossági időszak folyamán azonban a biztosító kizárólag azokat az építési-szerelési teljesítésben keletkező károkat téríti meg, amelyeket a biztosított építési vállalkozó(k) a vállalkozási szerződés szerinti szavatossági kötelezettség teljesítése során okoz(nak).

3. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

004. számú záradék A szavatossági időszakra vonatkozó kiterjesztett fedezet (GKD)

1. A felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezete, (vagyonbiztosítás), a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a vagyonbiztosítási fedezet a jelen záradék alapján – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed a biztosítási szerződésben feltüntetett szavatossági időszakra is (ellenkező megállapodás hiányában 12 hó).

2. A szavatossági időszak folyamán azonban a biztosító kizárólag azokat az építési-szerelési teljesítésben keletkező károkat téríti meg,

- a) amelyeket a biztosított építési vállalkozó(k) a vállalkozási szerződés szerinti szavatossági kötelezettség teljesítése során a szavatossági időszak alatt okoz(nak), vagy
- b) amelyek a szavatossági időszak alatt következnek be, feltéve, hogy ezen károkat az építés helyszínén, az építési/szerelési időszak alatt, (az átadási-átvételi jegyzőkönyv felvétele előtt) közvetlenül az építési-szerelési tevékenységgel okozták.

3. Ha a dologi kár bekövetkezésében természeti tényező is közrehatott, a kárt a biztosító nem téríti meg..

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

005. számú záradék

Az építési és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltételek (GKE)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, e biztosításra a jelen záradék alapján az alábbi feltételek érvényesek:

2. Az építési és szerelési ütemterv a biztosítási szerződés szerves része. A tartalmában bekövetkezett lényeges változások bejelentése a szerződési feltételek szerint a szerződő/biztosított változás bejelentési kötelezettsége.

3. A biztosító a szerződési feltételek I. fejezete (vagyonbiztosítási feltételek) keretében nem téríti meg azokat a károkat, vagy a károknak azt a részét, melyek

- az építési és szerelési ütemterv hiányosságaiból ered, illetőleg
- az építési és szerelési ütemtervtől való eltérésből származnak, vagy
- az építési és szerelési ütemtervtől eltérés miatt súlyosbodnak, ha az ütemtervtől való eltérés mértéke meghaladja a biztosítási szerződésben (ajánlaton, adatközlőn) a jelen záradékra vonatkozóan meghatározott időszakot,

kivéve, ha a biztosító a káresemény bekövetkezése előtt úgy nyilatkozott, hogy az építési és szerelési ütemtervtől történő eltéréshez hozzájárul.

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

006. számú záradék

A túlórák, továbbá a munkaszüneti napokon, illetőleg éjszaka végzett munkák, valamint az expressz fuvarok többletköltségeinek fedezete (GKF)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) szerinti fedezet a jelen záradék alapján – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed a túlórák, továbbá a munkaszüneti napokon, illetőleg éjszaka végzett munkák, valamint az expressz fuvarok (kivéve a légi fuvar) miatt felmerült többletköltségekre is. Az ilyen többletköltségeket csak akkor fizeti a biztosító, ha azok a biztosított

vagyon tárgyának a – biztosítási szerződés alapján – megtérülő káraival összefüggésben merülnek fel.

2. Ha a károsodott vagyontárgyak alulbiztosítottak, akkor a jelen záradék alapján fizetendő többletköltségek összege az alulbiztosítottság arányában csökken.

3. A káreseményenkénti kártérítési limitet a biztosítási szerződés tartalmazza.

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

007. számú záradék

A légi fuvarok többletköltségeinek fedezete (GKG)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) szerinti fedezet a jelen záradék alapján – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed a légi fuvarok többletköltségeire is. Az ilyen többletköltségeket csak akkor fizeti a biztosító, ha azok a biztosított vagyontárgyaknak a – biztosítási szerződés alapján – megtérülő káraival összefüggésben merülnek fel.

2. Ha a károsodott vagyontárgyak alulbiztosítottak, akkor a jelen záradék alapján fizetendő többletköltségek összege az alulbiztosítottság arányában csökken.

3. A káreseményenkénti kártérítési limitet, valamint az önrészesedést a biztosítási szerződés tartalmazza.

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

008. számú záradék

A földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó külön feltétel (GKH)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító kizárólag akkor téríti meg a földrengésből eredő károkat, ha a biztosított bizonyítja, hogy a tervezésnél a földrengéskockázatot a helyi viszonyoknak megfelelően figyelembe vették, tehát a földrengéskockázatnak megfelelő alapozási módokat, építési anyagokat és kivitelezői eljárásokat alkalmaztak.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

009. számú záradék

A földrengés okozta károk és felelősségi kárigények külön feltétele (GKI)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek közvetlenül földrengés következményei, vagy arra visszavezethetők.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

010. számú záradék

Az árvíz vagy magas vízállás okozta károk és felelősségi kárigények külön feltétele (GKJ)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek közvetlenül árvíz vagy magas vízállás következményei, vagy arra visszavezethetők.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

011/114. számú záradék

Az ismétlődő károkra vonatkozó külön feltételek (GEN/GSA)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosítási szerződés egészére vonatkozóan az alábbiak is érvényesek:

- a) Ha a biztosítási fedezetbevont beruházás (építés/szerelés) tekintetében a biztosítási esemény hibás tervezés (feltéve, hogy külön záradék alapján biztosítva van), hibás anyag felhasználása vagy hibás kivitelezés – különösen

a felszín alatti közművezetékek sérülése - miatt ugyanazon okból ered, akkor a biztosító a létesítményben, annak részeiben, az azonos típusú gépekben, berendezésekben bekövetkezett károkat és/vagy az azonos tevékenységgel ismétlődően okozott felelősségi károkat a biztosítási tartam/biztosítási időszak alatt az alábbi mértékben téríti meg a szerződésben (az ajánlatban) meghatározott káreseményenkénti önrészesedés levonásával:

- az első két kár 100%-át,
- a harmadik kár 80%-át
- a negyedik kár 60%-át.

- b) **Az ezt követő károkat a biztosító már nem téríti meg.**

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

012. számú záradék

A szélvihar okozta károk és az azzal kapcsolatban bekövetkezett vízkárok és felelősségi kárigények külön feltétele (GKK)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben maradnak a biztosító

- a) nem téríti meg azokat a vagyoni károkat, amelyeket közvetve vagy közvetlenül olyan szélvihar okoz, amely széllelési sebessége nem éri el vagy nem haladja meg a Beaufort-skála 8-as fokozatát (az átlagos szélesebesség nagyobb, mint 62 km/h), továbbá
- b) nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyekhez vezető biztosítási események bekövetkezésében olyan szélvihar hat közre, amelynek széllelési sebessége eléri vagy meghaladja Beaufort-skála 8-as fokozatát (az átlagos szélesebesség nagyobb, mint 62 km/h)
- c) nem téríti meg az a) és b) pontban leírtak szerinti szélviharral kapcsolatban vagy annak következményeként bekövetkezett vízkárokat sem.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

013. számú záradék

A kockázatviselési helyen kívül tárolt vagyontárgyak fedezete (GKL)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) szerinti fedezet a jelen záradék alapján – külföldi megfizetése ellenében – kiterjed a biztosítási szerződésben megjelölt kockázatviselési helyen kívül tárolt biztosított vagyontárgyak azon káaira is, amelyek a szerződésben a jelen záradékra vonatkozóan meghatározott további kockázatviselési helyen következnek be.

A jelen fedezet nem vonatkozik azokra a vagyontárgyakra, amelyek gyártás, feldolgozás vagy raktározás céljából vannak a gyártó, a szállító vagy a forgalmazó telephelyén.

2. Mentesül a biztosító a kártérítési kötelezettsége alól abban az esetben, ha a biztosítási esemény a jelen záradékkal fedezetbevonat raktárakra vagy tároló helyiségekre vonatkozó, és normál körülmények között elvárható kármegelőzési intézkedések elmulasztása miatt következett be. Ezen elvart intézkedések az alábbiak:

- Gondoskodni kell a tároló helyiség zárságáról, a biztonsági őrzéséről és tűzvédelméről.
- A tárolókat válassza el egymástól tűzfal vagy legalább 20 (éghető egységek esetén 50) méter távolság.
- A tárolókat úgy kell tervezni, hogy megelőzhető legyen a felgyülemelő esővíz vagy a beáradó víz okozta kár, tehát a tárolók magasabban helyezkedjenek el, mint az adott helyszínen az utolsó 20 évben észlelt legmagasabb vízszint.

3. Tárolási helyenként/egységenként a tárolt vagyontárgyak önálló biztosítási összegét a biztosítási szerződés tartalmazza.

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

100. számú záradék A gépek és berendezések próbaüzemének külön feltételei (GEA)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosítási fedezet a próbaüzemre és próbaterhelésre - eltérő megállapodás hiányában legfeljebb az első próbaüzem vagy próbaterhelés kezdetétől számított 30 napig tartó időszakra vonatkozik.

2. Ha valamely üzembrész, illetőleg valamely gép(ek), vagy azok elkülöníthető szerkezeti elemeinek próbaüzeme és/vagy próbaterhelése megtörtént, készre jelentése vagy átadás-átvétele megvalósult, akkor ezekre a vagyontárgyakra vonatkozóan megszűnik a biztosító kockázatviselése (a felsoroltak

közül a legkorábbi esemény időpontjában). A többi biztosított vagyontárgyra a vagyonbiztosítási fedezet változatlanul fennáll.

3. A jelen záradéki feltétel alapján nem térülnek meg azok a vagyonbiztosítási károk, amelyek a gépek és berendezések próbaüzemén túlmutatató üzemszerű működés, tevékenység következményei.

4. A próbaüzem alatt lévő gép(ek)re és berendezés(ek)re a Vagyonbiztosítási (I. fejezet) különös biztosítási feltételeinek 4.1. b) és c) pontjában meghatározott kizárás helyett az alábbi vonatkozik: A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek hibás tervezés, hibás anyagok, öntési hibák vagy hibás üzemeltetés következményei, kivéve, ha a kár oka szerelési hiba.

5. A biztosítási fedezet nem terjed ki a használt gépek, berendezések próbaüzemével és/vagy próbaterhelésével összefüggésében bekövetkezett káreseményekre.

6. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

101. számú záradék Az alagút- és tárnaépítés külön feltételei (GEB)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, biztosítási esemény bekövetkezése esetén a biztosító szolgáltatása azoknak a költségeknek a térítésére korlátozódik, melyek a károsodott vagyontárgyaknak közvetlenül a kár bekövetkezését megelőző időpontnak megfelelő műszaki állapotára történő helyreállítása érdekében merülnek föl, azonban nem haladhatja meg – ellenkező megállapodás hiányában - a közvetlenül károsodott szakasz eredeti folyóméter arányos kivitelezési költségének 100%-át.

Alagút: az olyan műtárgy, amely közlekedési pályát vagy közműveket magába foglalva azok felszín alatti vezetését teszi lehetővé.

2. A biztosító nem téríti meg az omladékos, tőzeges, ingoványos, folyós homokos, valamint földcsuszamlás veszélyes területek injektálási költségeit és/vagy az egyéb pótlólagos biztonsági munkák kiadásait, még akkor sem, ha ezek szükségessége az építés megkezdése után, a vágathajtás során derül ki, az eredeti terv szerinti fejtést meghaladó túlffejtés és – az emiatt szükségessé váló – üregfeltöltési munkák költségeit,

a víztelenítés költségeit, még akkor sem, ha a víz mennyisége meghaladja az eredeti várakozásokat, a víztelenítő rendszer meghibásodása miatt bekövetkezett károkat, a felszíni és/vagy felszín alatti, nyomás alatt álló réteg és forrásvizek pótlólagos elvezetésének és az ezek elleni pótlólagos szigetelésnek a költségeit.

3. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

102/208. számú záradék A felszín alatti közművezetésekre, a föld alatti kábelekre, csővezetésekre és egyéb föld alatti berendezésekre vonatkozó külön feltételek (GEC/GSJ)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosítási fedezetbevont beruházás (építés/szerelés) tekintetében a biztosítási fedezet kizárólag akkor terjed ki a meglévő felszín alatti közművezetésekre, a meglévő föld alatti kábelekre és/vagy csővezetésekre vagy egyéb föld alatti berendezésekre első ízben keletkező károkra, ha a munkálatok megkezdése előtt a biztosított az illetékes hatóságoknál/illetékes személynél – dokumentált egyeztetéssel – tájékozódott ezek pontos elhelyezkedéséről, és az információt dokumentálható módon megosztotta a kivitelezést végrehajtó személlyel, aki minden szükséges intézkedést megtett az ilyen kábelekre, csővezetésekre és egyéb berendezésekre kárainak megelőzése érdekében. Minden további, azonos vezetékkel illetve kábellel vagy föld alatti berendezéssel érintő károkozás a fedezetből kizárt.

2. A jelen záradékkal fedezett károkra az önrészesedés mértéke – a biztosítási szerződésben rögzített mértékek szerint - eltérő attól függően, hogy a károsodott felszín alatti közművezetéseket vagy egyéb föld alatti berendezéseket:

- a) a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul tüntették fel, vagy
- b) azok pontosan a helyszínrajzon vagy közműterképen feltüntetett helyen találhatók.

A felek eltérő megállapodásának hiányában az optikai kábelekre okozott károkra vonatkozóan az a) vagy a b) pont szerint alkalmazott önrészesedés kétszerese irányadó.

3. A biztosító az építési területen a feltárás során megsérült felszín alatti közművezeték, kábel, csővezeték vagy egyéb föld alatti berendezés helyreállítási költségét téríti meg.

4. A biztosító nem téríti meg a következményi károkat és a kötbért, vagy más hasonló költséget, büntetést.

5. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

103/209. számú záradék A mezőgazdasági termények, erdők és növényzetek kárainak külön feltétele (GED/GSK)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a **biztosító térítési kötelezettsége nem terjed ki a mezőgazdasági terményekben, erdőkben és növényzetekben bekövetkezett károkra.**

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

104. számú záradék A duzzasztógáták és víztározók építésére vonatkozó külön feltételek (GEE)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg:

- a) az omladékos, tözeges, ingoványos, földcsuszamlás veszélyes területek injektálási költségeit és/vagy az egyéb pótlólagos biztonsági munkák költségeit még akkor sem, ha ezek szükségessége az építés megkezdése után derül ki,
- b) az eredeti terv szerinti fejtést meghaladó túlffejtés és – az emiatt szükségessé váló – üregfeltöltési munkák költségeit,
- c) a víztelenítés költségeit, még akkor sem, ha a víz mennyisége meghaladja az eredeti várakozásokat,
- d) a víztelenítő rendszer meghibásodása miatt bekövetkezett károkat, ha az ilyen káresemények megfelelő tartalék berendezéssel elkerülhetők lettek volna,
- e) a felszíni és/vagy föld alatti vizek elvezetésével kapcsolatban szükségessé váló pótlólagos szigetelés költségeit,
- f) az elégtelen tömörítés miatti talajsüllyedésből keletkező károkat,
- g) a repedések és szivárgások okozta károkat.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

106. számú záradék

A szakaszokra vonatkozó külön feltétel (GEF)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a rakpartok, töltések, utak, bevágások, árkok, csatornák és egyéb vonalas létesítmények kárait a biztosító

- a vonalas létesítményeket szakaszokra bontva, és
- a szakaszok hosszát és darabszámát limitálva téríti meg.

2. Az egyes szakaszok maximális hossza - ellenkező megállapodás hiányában - 200 méter, a szakaszok maximális darabszáma 2 db.

3. A biztosított meghatározhatja, hogy mely szakaszokra érvényesíti kárigényét.

4. A 48 órán belül bekövetkezett többszöri csapadékhatás miatt keletkezett károk – az érintett szakaszok számától és hosszától függetlenül – egy biztosítási eseménynek minősülnek.

Ellenkező megállapodás hiányában a biztosító kizárólag a szerződésben rögzített szakaszok sérült részeinek helyreállítási költségeit téríti meg a szerződésben meghatározott mértékben.

5. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

107/207. számú záradék

A felvonulási létesítményekre és raktárakra vonatkozó külön feltételek (GEG/GSI)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító kizárólag akkor nyújt biztosítási szolgáltatást a biztosítási szerződésben önálló biztosítási összeggel fedezetbevont felvonulási létesítményekben és raktárakban

- tűz,
 - magas vízállás, árvíz vagy elöntés következtében keletkezett dologi károkra, illetőleg a felelősségi károkra, ha
- a) a felvonulási létesítmények és raktárak magasabban helyezkednek el, mint az adott

helyszínen az utolsó 20 évben észlelt legmagasabb vízszint,

- b) az eltérő tűzveszélyességi és kockázati osztály besorolású vagy önálló tűzszakaszként kialakított külön egységek legalább 20 (az éghető egységek 50) méterre vannak egymástól, vagy tűzfalal vannak elválasztva.

2. A biztosítási szolgáltatás felső határát a biztosítási szerződés (ajánlat, adatközlő) tartalmazza.

3. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

108. számú záradék

Az építésnél használt gépekre és berendezésekre vonatkozó külön feltétel (GEH)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás), a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító kizárólag akkor nyújt térítést az biztosítási szerződésben önálló biztosítási összeggel biztosított és az építésnél használt gépekben és berendezésekben magas vízállás, árvíz vagy elöntés következtében keletkezett - közvetlen vagy közvetett – károkra, ha az építésnél használt gépeket és berendezéseket az építkezés befejezése után vagy bármilyen okból történő szüneteltetése alatt olyan helyen tárolják, amely magasabban helyezkedik el, mint az adott helyszínen az utolsó 20 évben észlelt legmagasabb vízszint.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

109. számú záradék

Az építőanyagok tárolására vonatkozó külön feltétel (GEI)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító kizárólag akkor nyújt térítést az építőanyagokban magas vízállás, árvíz vagy elöntés következtében keletkezett közvetlen vagy közvetett károkra, ha az építőanyag mennyisége nem haladja meg a háromnapos szükségletet, illetőleg ha az ezen felüli mennyiségeket olyan helyen tárolják, amely magasabban helyezkedik el, mint az adott helyszínen az utolsó 20 évben észlelt legmagasabb vízszint.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

110/221. számú záradék A csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel (GEJ/GST)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító kizárólag akkor nyújt biztosítási szolgáltatást csapadékvíz, magas vízállás, árvíz következtében

- a) a biztosított vagyontárgyakban keletkezett közvetlen vagy közvetett fizikai károokra, ha a biztosított létesítmény tervezése és kivitelezése során a megfelelő biztonsági intézkedéseket alkalmazták.
- b) a felelősségi károokra, ha a biztosított létesítmény tervezése és kivitelezése során a megfelelő biztonsági intézkedéseket gondatlanságból elmulasztották vagy nem megfelelő módon alkalmazták.

Megfelelő biztonsági intézkedés: a biztosított építési/szerelési helyszín tekintetében - a teljes biztosítási időtartamra vonatkozóan - technológiailag megvalósítható ideiglenes csapadék vízelvezető rendszert úgy valósították meg, hogy figyelembe vették a csapadékvíz, magas vízállás és árvíz 20 évenkénti ismétlődésének lehetőségét és előfordulását a meteorológiai statisztikai adatok alapján.

2. Amennyiben a fenti veszélynekem közül a szerződésben bármelyik kizárásra kerül, úgy a jelen záradékban leírtak csak a fennmaradó veszélynekemre vonatkoznak.

3. A biztosító kizárólag akkor téríti meg a csapadékvíz következtében bekövetkező károkat, ha a nagy intenzitású (legalább 5 mm/10 perc) vagy nagy mennyiségű (legalább 30 mm/24 óra) csapadékvíz a talajfelszínen lezúdul/összegyülemlik/áramlik.

4. Mentésül a biztosító a fizetési kötelezettsége alól, ha a kárt az okozta, hogy

- a biztosított az építkezés helyszínén nem távolította el haladéktalanul a mederből (akár van benne víz, akár nincs) a vízfolyások útjában álló akadályokat (pl. homokot, fákot),
- a kivitelezés során nem tartották be maradéktalanul a tervezői utasításokat.

5. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

111. számú záradék A felszín közeli talajmozgás utáni romeltakarítási és helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltétel (GEK)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító a felszín közeli talajmozgás (suvasdás, kúszás, rogyás, fölcsumamlás, földomlás, talajfolyás) utáni romeltakarítás költségei közül csak a felszín közeli talajmozgásból eredő, beépített anyagok helyszíni kiemelésének a költségeit téríti meg.

2. Mentésül a biztosító a töltések és tereprendezéssel kialakított egyéb felületek eróziós kárainak megfizetése alól, ha a kár megelőzéséhez szükséges intézkedéseket a biztosított nem, vagy csak késve tette meg.

3. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

112/206. számú záradék A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek (GEL/GSH)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a jelen záradék alapján a biztosító kizárólag akkor téríti meg a tűz vagy robbanás következtében keletkezett közvetlen vagy közvetett fizikai károkat, ha a biztosított az alábbi kármegelőzési kötelezettségeinek eleget tesz:

- A munkálatok készültségi foka valamint a helyszínen tárolt éghető anyagok mennyisége által jellemezhető tűz- és robbanásveszélyeknek megfelelően mindig elegendő mennyiségű és üzemképes tűzoltó anyagnak és eszköznek kell lennie az építési/szerelési ill. felvonulási helyszínén.
- A tűzoltó felszerelések, vízforrások és a hordozható tűzoltó készülékek meglétét és üzemképes állapotát rendszeresen ellenőrizni kell a jogszabályokban előírtak szerint.
- A liftaknáknak, szervizalagutak és egyéb üres terek nyílásait az építési technológiai utasításoknak megfelelő lehető legrövidebb

időn belül legalább ideiglenesen (a tűzszakaszhatároknak megfeleltethető tűzgátló kialakítással) le kell zárni.

- d) Az éghető hulladékot a keletkezés helyétől el kell távolítani és tűzbiztos módon kell elhelyezni.
- e) Az erre vonatkozó előírások szerint külön tűzgyújtási engedélyezési rendszert kell bevezetni minden olyan kivitelező esetében, aki az általa végzett munkálatok közben nyílt lángot használ, korlátozás nélkül ideértve az alábbiakat:
- csiszolás, vágás vagy hegesztés,
 - forrasztólámpák vagy hegesztőpisztolyok használata,
 - forró bitumen felhordása vagy bármilyen egyéb, hőfejlesztéssel járó munka.

Nyílt lánggal végzett munkákat csak akkor lehet folytatni, ha ott jelen van legalább egy tűzoltó készülékkel felszerelt és a tűzoltásban jártas dolgozó, továbbá az építés helyszínén felelős vezető is tartózkodik. A nyílt lánggal végzett munkálatok helyszínét és környezetét a munka befejezése után egy órával ismét meg kell szemlélzni.

- f) Az építéshez/szereléshez használt anyagokat tárolóegységekben kell tartani, amelyek értéke egységenként nem haladhatja meg a biztosítási szerződésben (ajánlaton, adatközlőn) meghatározott értéket. Az egyes eltérő tűzvesélyességi- és kockázati osztály besorolású vagy önálló tűzszakaszként kialakított tárolóegységek egymástól mért távolsága legalább 20 méter legyen, vagy tűzfalal kell őket elválasztani. Az építés alatt álló épületen belül csak teljes értékűen kialakított önálló tűzszakaszon belül létesíthető ideiglenes tárolóhely; az ilyen tárolókat csak más biztonságos megoldás hiányában, a lehető legkisebb számban és alapterületen kell megvalósítani. A gyúlékony anyagokat, különösen a gyúlékony folyadékokat és gázokat biztonságos távolságban kell tárolni az építési/szerelési munkálatoktól, illetőleg a nyílt lánggal végzett munkafolyamatoktól.
- g) Ki kell nevezni egy a jogszabályokban előírt képesítéssel rendelkező munka- és tűzvédelmi megbízottat. A megbízott a teljes munkaterületen minden munkavállalóra rendelkezzen intézkedési jogosultsággal, a képesítési szintjénél az egyidejűleg legnagyobb létszámot kell alapul venni, függetlenül a résztvevők jogállásától. A helyszínen megbízható tűzészlelési és riasztási rendszernek kell működnie, és ha lehetséges, közvetlen kommunikációs kapcsolatot kell létesíteni a területileg illetékes tűzoltósággal. Tűzvédelmi tervet és helyszíni tűzriadótervet kell készíteni, és azt következetesen be kell tartani, illetőleg

aktualizálni kell. A kivitelező alkalmazottainak az első munkába állás előtt – továbbá a soron következő munkafolyamatokhoz igazodóan – részt kell venniük a soron következő munkafolyamatokhoz igazodó tűzvédelmi képzésen, valamint a tűzoltási gyakorlatokon. A területileg illetékes tűzoltóságnak be kell mutatni a helyszínt, és biztosítani kell, hogy azt szükség esetén mindig akadálytalanul megközelíthesse.

- h) Az építési helyszínt kerítéssel és biztonsági őrizettel kell védeni, és gondoskodni kell arról, hogy oda illetéktelenek ne juthassanak be és ne okozzanak kárt.
- i) Az engedélyezési és kivitelezési terv tűzvédelmi részeit az adott munkafázisokban haladéktalanul és értelemszerűen alkalmazni kell. A tűzvédelmi törvénynek és a hozzá kapcsolódó jogszabályoknak, előírásoknak, szabályzatoknak és utasításoknak a tűz megelőzésére, oltására, vizsgálatára és a tűzvédelem szervezetére vonatkozó részeit az adott munkafolyamatokra értelmezni és alkalmazni kell.

2. Mentesül a biztosító a kártérítés fizetése alól, ha bizonyítja, hogy a kár a fent meghatározott kármegelőzési kötelezettség elmulasztásának következménye.

3. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

113/220. számú záradék A belföldi szállítás fedezete (GEM/GSS)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezet (vagyonbiztosítás) szerinti fedezet a jelen záradék alapján – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed a biztosított vagyontárgyaknak a kockázatviselési helyek között történő szállítása közben – Magyarország területén – bekövetkezett dologi kárait, a vízi és légi úton történő szállítások és közbenső tárolások kivételével.

2. A biztosító a károkat kizárólag akkor téríti meg, ha:

- azon idő alatt következnek be, miközben a szállított vagyontárgyak – a biztosítási szerződésben feltüntetett területi hatályon belül – úton vannak,
- a kár oka közúti baleset, árvíz, földrengés, tűz, robbanás, villámcsapás, vagy vihar,
- a biztosított vagyontárgyakat megfelelően csomagolták és/vagy előkészítették a szállításra.

3. A biztosítási tartam alatt szállított vagyontárgyak biztosítási összegét, a szállítóeszközönkénti és káreseményenkénti kártérítési limitet, valamint az önrészesedést a biztosítási szerződés tartalmazza.

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

115. számú záradék A tervezői kockázat fedezete (GEO)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezet (vagyont biztosítás) 3.1. b) és c) pontjában meghatározott kizárások helyett a biztosítási fedezetre – külön díj ellenében - az alábbi vonatkozik:

2. A biztosító nem téríti meg a hibás vagy alkalmatlan anyagok, a hibás kivitelezés és/vagy hibás tervezés miatt szükségessé vált pótlás vagy javítás költségeit.

3. A kizárás azonban nem terjed ki a hibás vagy alkalmatlan anyagok, a hibás kivitelezés és/vagy hibás tervezés miatt más, egyébként megfelelő módon tervezett, kivitelezett részekben okozott károokra.

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

116. számú záradék Az átvett vagy üzembe helyezett, biztosított létesítmények fedezete (GEP)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosítási fedezet a jelen záradék alapján – különdíj megfizetése ellenében – függetlenül a pénzügyi elszámolástól, kiterjed:

- a műszakilag már átvett, vagy üzembe helyezett, és/vagy
- birtokba/használatba vett

létesítmények azon káira, amelyek a szerződési feltételek I. fejezete (vagyont biztosítási feltételek) szerint biztosított létesítményen végzett építési vagy szerelési munkákkal közvetlen okozati összefüggésben következtek be a biztosító kockázatviselése alatt.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak

117. számú záradék

A víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek (GER)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a közműárkok, munkagödrök elárasztása vagy eliszaposodása miatt bekövetkező károkat a biztosító

- a víz- és szennyvízvezetékeket, szakaszokra bontva,
- és a szakaszok hosszát és darabszámát limitálva téríti meg.

2. Az egyes szakaszok maximális hossza - ellenkező megállapodás hiányában - 200 méter, a szakaszok maximális darabszáma 2 db.

3. A biztosított meghatározhatja, hogy mely szakaszokra érvényesíti kárigényét.

4. A 48 órán belül bekövetkezett többszöri csapadékhatás miatt keletkezett károk – az érintett szakaszok számától és hosszától függetlenül – egy biztosítási eseménynek minősülnek.

5. A térítési kötelezettség csak akkor áll fenn, ha a biztosított az alábbi kármegelőzési kötelezettségének eleget tett:

- A közműcsöveket a lefektetésük után részleges visszatöltéssel úgy biztosítják, hogy helyzetük az árok elárasztása esetén sem tud megváltozni.
- A közműcsöveket a lefektetésük után haladéktalanul lezárják, hogy a víz, iszap és hasonló anyagok behatolását megakadályozzák.
- A közmű- és egyéb csövek nyomáspróbája végeztével az érintett árokszakaszt azonnal visszatöltik.

6. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

118. számú záradék A kútúrásra vonatkozó külön feltétel (GES)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a kútúrásra vonatkozó fedezet kizárólag azon károokra terjed ki, amelyek oka

- a) földrengés,
- b) vihar, forgószél, árvíz, földcsuszamlás,
- c) tűz, robbanás,
- d) artézi vízfolyás.

2. A biztosító a kútúrési munkák során bekövetkezett károkra jelen záradék szerint kizárólag abban az esetben nyújt térítést, amennyiben az 1. a)-d) pont szerinti események közvetlen következtében a kút fúrása nem folytatható, vagy ellehetetlenül. A biztosító kizárólag a fúrési munkák során a fenti biztosítási esemény bekövetkezéséig felmerült költségeket (beleértve az anyagköltségeket is) téríti meg.

3. **A biztosító térítési kötelezettsége nem terjed ki**

- a) a fúróberendezés és fúrófelszerelés káaira,
- b) a bármilyen jellegű mentési munkák költségeire,
- c) a kút helyreállítására irányuló regenerálási és lyukbefejező munkálatok költségeire, ideértve a fúrások újrakezdéséhez, illetőleg folytatásához szükséges összes tevékenységet (pl. savkezelés).

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

119. számú záradék Az építettő meglévő vagyon tárgyainak, illetőleg a biztosított felügyelete alatt álló vagyon tárgyainak a fedezete (GET)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezet (vagyonbiztosítás) alapján a biztosítási fedezet – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed az építés helyszínén, illetőleg annak közvetlen környezetében lévő egyéb vagyontárgyaknak (az építettő olyan meglévő vagyontárgyai, amelyek a biztosított/kivitelező kizárólagos felügyelete alatt állnak, ideértve a falfestményeket, egyedi falburkolatokat, stukkókat, külső- és belső díszítő elemeket is, kivéve az építésnél/szerelésnél használt gépek, berendezések, felszerelések, vagyis az ún. munkagépek) azon káaira, amelyek a szerződési feltételek I. fejezete (vagyonbiztosítási feltételek) szerint biztosított létesítményen végzett építési vagy szerelési munkákkal közvetlen okozati összefüggésben következtek be a biztosítási tartam alatt.

2. A biztosító a jelen záradék alapján biztosított vagyontárgyak kárait kizárólag abban az esetben téríti meg, ha a vagyontárgyak az építési vagy szerelési munka megkezdése előtt a rendeltetésüknek megfelelő állapotban voltak, és a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

3. A vibrációból vagy a teherhordó szerkezetek eltávolításából, ill. meggyengítéséből eredő károk esetében a biztosító csak a biztosított vagyontárgy részleges vagy teljes összeomlása miatt bekövetkezett

károkat téríti meg, és nem nyújt térítést az olyan felületi károkért (ide értve a repedést, de nem korlátozva erre), amelyek sem a biztosított vagyontárgy állékonyágát, sem a felhasználók biztonságát nem veszélyeztetik.

4. A biztosító szolgáltatásának feltétele, hogy a biztosított **olyan részletezettséggel összeállított állapotfelméréssel rendelkezzen, amelyből a veszélyeztetett vagyontárgyak, talaj és építmények építési munkák megkezdése előtti műszaki állapota rekonstruálható.**

5. **A biztosító nem téríti meg:**

- a) azokat a károkat, amelyeknek keletkezése az építkezés jellege vagy a kivitelezésnél alkalmazott módszerek, technológiák miatt előre várható volt,
- b) az 1. pontban meghatározottakkal kapcsolatban felmerülő kármegelőzési vagy kárenyhítési költségeket.

6. A biztosított vagyontárgyak megnevezését és biztosítási összegét, valamint az önrészesedés mértékét a biztosítási szerződés tartalmazza.

7. A jelen külön záradék keretében a biztosító az építési/szerelési beruházás kapcsán falfestmények, egyedi falburkolatok, stukkók, külső és belső díszítő elemek károsodása esetén csak és kizárólag az újjáépítési és restaurációs költségeket téríti meg a biztosítási szerződésben megjelölt kártérítési szublimiték erejéig, káreseményenként és a biztosítási időszakra összesen.

8. Jelen záradék alapján az I. fejezet (vagyonbiztosítás) kizárásain túlmenően sem téríti meg a biztosító a károkat, ha azok

- a) por-, építési hulladék-, törmelék- miatti vagy bármilyen szennyezéssel összefüggésbe hozhatóan keletkeztek;
- b) az épület(ek) tetőzetének megbontásával összefüggésben bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

9. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

120. számú záradék A vibrációnak, a teherhordó szerkezetek meggyengítésének vagy eltávolításának fedezete (GEU)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés II. fejezet (felelősségbiztosítás) szerinti fedezet a jelen záradék alapján – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed azokra a károkra, amelyeket vibráció, illetőleg a

teherhordó szerkezetek meggyengítése vagy eltávolítása okoz.

2.A biztosító kizárólag abban az esetben téríti meg a vagyontárgyakban, a talajban vagy az épületekben a fenti okok miatt bekövetkezett károkat, ha

- a) azok részleges vagy teljes összeomlásából származnak, és
- b) a vagyontárgyak az építési munka megkezdése előtt a rendeltetésüknek megfelelően karbantartott állapotban voltak, és
- c) a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

3. **A biztosító nem téríti meg**

- a) azokat a károkat, amelyeknek keletkezése az építkezés jellege vagy a kivitelezésnél alkalmazott módszerek miatt előre várható volt,
- b) azokat a károkat, amelyek a károsodott vagyontárgyak, a talaj vagy az épületek állékonyságát, a felhasználók/használók biztonságát nem veszélyeztetik,
- c) a kármegelőzési és kárenyhítési költségeket.

4.A biztosító szolgáltatásának feltétele, hogy a biztosított **olyan részletezettséggel összeállított állapotfelméréssel rendelkezzen, amelyből a veszélyeztetett vagyontárgyak, talaj és építmények építési munkák megkezdése előtti műszaki állapota rekonstruálható.**

5. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

121. számú záradék A cölöpalapozási és támfalépítési munkálatokra vonatkozó külön feltételek (GEV)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, **a biztosító nem téríti meg azokat a költségeket,** amelyek a cölöpalapozási és támfalépítési munkálatok során az alábbi okok miatt merültek fel:

- a) a cölöpök vagy a támfal elemeinek pótlása vagy helyreállítása, ha azok
 - az építkezés során nem megfelelő helyre kerültek, nem megfelelően illesztették őket, vagy beragadtak,
 - a cölöpverés vagy a kihúzás közben elvesztek, ottmaradtak, illetőleg egyéb módon károsodtak, vagy
 - a beragadt vagy sérült cölöpverő berendezés, illetőleg béléslemezek miatt sérültek meg,
- b) a szétesett vagy szétcsúszott szádpallók helyreállítása;
bármiféle anyag ki- vagy beszivárgása miatt szükségessé váló helyreállítás;

- d) az üregek kitöltése vagy a bentonitvesztés pótlása;
- e) az alapozás vagy a támfal elemei nem felelnek meg a terhelési próbán, illetőleg a teherviselő képességük egyébként is elmarad a tervezettől,
- f) a profilok és térbeli formák helyreállítása.

2.**A jelen kizárás nem vonatkozik a természeti elemi károk miatt felmerült költségekre.** A természeti elemi kár bekövetkezését a biztosított köteles bizonyítani.

3. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

122. számú záradék A tetőszerkezet megbontására vonatkozó külön feltételek (TET)

1. A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak,

- a) a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és
- b) nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

200. számú záradék A gyártói kockázat fedezete (GSB)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezetének (vagyonbiztosítás) 4.1. b) pontjában meghatározott kizárás helyett a biztosítási fedezetre – különdíj megfizetése ellenében – az alábbi vonatkozik:

A biztosító nem téríti meg az alkatrészek és/vagy egyéb darabok hibás tervezés, anyaghiba vagy öntési hiba, illetőleg hibás munkavégzés – kivéve a szavatossági kötelezettséget nem eredményező szerelési hibát – következtében keletkezett kárai miatt szükségessé váló csere vagy javítás költségeit, amelyeket a biztosított az eredeti hiba kijavítására akkor is kifizetett volna, ha az eredeti hiba már a káresemény bekövetkezése előtt ismertté válik.

2. A jelen záradék az építési kivitelezési munkákra nem vonatkozik.

3. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

201. számú záradék

A szavatossági kockázatok fedezete (GSC)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) alapján a biztosítási fedezet – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed

- az alkatrészeknek és/vagy egyéb vagyontárgyaknak
- hibás tervezés, anyaghiba vagy öntési hiba, hibás munkavégzés következtében
- a biztosítási szerződésben feltüntetett szavatossági időszak alatt keletkezett kárai miatt
- szükségessé váló csere vagy javítás költségeire.

2. A vagyonbiztosítási fedezet nem terjed ki azonban azokra a költségekre, amelyek a biztosítottnál az eredeti hiba kijavítása kapcsán is felmerültek volna, ha az eredeti hiba már a káresemény bekövetkezése előtt ismertté válik.

3. A jelen záradék nem vonatkozik a közvetve vagy közvetlenül tűz, robbanás, illetőleg vis maior által okozott károkra, és azokra sem, amelyek harmadik személyekkel szembeni felelősség körében merülnek fel.

4. A szavatossági kockázatokra vonatkozó fedezet időtartamát, valamint a káreseményenkénti önrészesedést a biztosítási szerződés tartalmazza.

5. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

202. számú záradék

Az építésnél és szerelésnél használt gépek, berendezések fedezete (GSD)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) szerinti biztosítási fedezet – különdíj megfizetése ellenében – kiterjed a szerelési munkáknál használt gépek, berendezések azon káaira, amelyeknek oka ezen gépek és berendezések törése, a hűtő- vagy egyéb folyadékok megfagyása, a nem megfelelő kenés, az olaj vagy a hűtőfolyadék hiánya **miatti, üzemzavar bekövetkezése.**

2. A jelen záradék alkalmazásában a Szerelésbiztosítás (EAR) különös biztosítási feltételek 4.1. q) pontja nem vonatkozik.

3. A szerelésnél használt és biztosítási fedezetbe vont gépek, berendezések megnevezését, biztosítási összegét, valamint a káreseményenkénti önrészesedést a biztosítási szerződés tartalmazza.

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

203. számú záradék

A használtan szerelt gépekre vonatkozó kiegészítő feltételek (GSE)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a **biztosító nem téríti meg** azokat a biztosított használtan szerelt gépekben keletkezett károkat, amelyek

- a) a korábbi üzemeltetésre visszavezethetők,
- b) szétszerelés következményei (ha a szétszerelés nincs a fedezetben),
- c) bármely nem fémből készült alkatrészben keletkeztek, illetőleg a nem fémből készült alkatrészek kárainak következményei.

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

204. számú záradék

A szénhidrogén-feldolgozó létesítményekre vonatkozó 1. számú külön feltétel (GSF)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a **biztosító nem téríti meg** a létesítmény területére szénhidrogén bármely módon történő bevezetése esetén:

- a) a katalizátorokban bekövetkezett károkat,
- b) az átalakító egységekben túlhevülés vagy a belső csövekben repedés miatt keletkezett károkat,
- c) a biztosított létesítményben exoterm reakció következtében létrejött túlhevülés vagy a belső csövekben repedés miatt bekövetkezett károkat,

2. A biztosító mentesül a biztosított létesítmény azon kárainak megtérítése alól, amelyek azért következtek be, mert az előírt technológiát nem tartották be, vagy a biztonsági berendezéseket kiiktatták.

3. A jelen záradék alapján a **biztosító nem téríti meg a fenti károk miatt bekövetkezett, illetőleg a fenti károkból eredő felelősségi károkat.**

4. A tűz- és robbanáskárokra – a vagyonbiztosítás fedezeti körében – a biztosítási szerződésben külön meghatározott önrészesedés érvényes.

5. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

205. számú záradék

A szénhidrogén-feldolgozó létesítményekre vonatkozó 2. számú külön feltétel (GSG)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a **biztosító nem téríti meg** a létesítmény területére bármilyen módon történő szénhidrogén bevezetése esetén:

- a) a katalizátorokban bekövetkezett károkat, kivéve, ha ezeket a károkat a biztosított létesítményben vagy gépben bekövetkezett és a vagyonbiztosítással fedezett káreseménye idézte elő.
- b) az átalakító egységekben túlhevülés vagy a belső csövekben repedés miatt keletkezett károkat,
- c) a biztosított létesítményben exoterm reakció következtében létrejött túlhevülés vagy a belső csövekben repedés miatt bekövetkezett károkat,

2. A biztosító mentesül a biztosított létesítmény azon kárainak megtérítése alól, amelyek azért következtek be, mert az előírt technológiát nem tartották be, vagy a biztonsági berendezéseket kiiktatták.

3. **A jelen záradék alapján a biztosító nem téríti meg a fenti károk miatt bekövetkezett, illetőleg a fenti károkból eredő felelősségi károkat.**

4. A tűz- és robbanáskárokra – a vagyonbiztosítás fedezeti körében – a biztosítási szerződésben külön meghatározott önrészesedés érvényes.

5. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

214. számú záradék

A megsüllyedés által okozott károk és felelősségi kárigények külön feltétele (SUL)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a **biztosító**

a) **nem téríti meg azokat a károkat, és**

b) **nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, melyek oka az elégtelen tömörítés, altalaj javítás, helytelen vagy elégtelen cölöpözés miatt bekövetkező megsüllyedés, vagy a károk ezen okokra visszavezethetők.**

2. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

217. számú záradék

A csővezetékek, közműalagutak és kábelek nyitott munkaárokba fektetésére vonatkozó fedezet (GSO)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) szerinti biztosítási fedezet – külön díj megfizetése ellenében - kiterjed

- a vihar, eső vagy árvíz miatt bekövetkező eliszaposodás, elhomokosodás, sárral való feltöltődés, erózió, beomlás vagy
- a csővezetékek, közműalagutak és kábelek felszínre úszása

miatt bekövetkező dologi kárra.

2. **A biztosító káreseményenként kizárólag a nyitott (kitakart) és részben vagy teljes egészében kész munkaároknak a biztosítási szerződésben meghatározott méretéig (hosszáig) téríti meg.**

3. **A biztosított köteles gondoskodni arról, hogy**

- a csővégek közelében veszély esetére záródugókat helyezzenek el,
- az árvízveszélynek kitétt csővégeket a munka szüneteltetésének idejére (éjjelre és munkaszüneti napokon) lezárják.

4. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

218. számú záradék

A szivárgások feltárási költségeinek fedezete csővezetékek fektetésekor (GSP)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosítási szerződés I. fejezete (vagyonbiztosítás) szerinti biztosítási fedezet – külön díj ellenében - kiterjed:

- a) a szivárgások felkutatásával kapcsolatban egy (1) hidrosztatikai próbát követően felmerült költségekre (ideértve a különleges berendezés bérleti díját, továbbá annak

- üzemeltetési és szállítási költségeit is),
valamint
- b) azokra a költségekre, amelyek olyan árkon végzett földmunka miatt váltak szükségessé, amely önmagában ugyan nem károsodott, de csak a feltárást elvégezve lehet felkutatni és elhárítani a szivárgást (pl. a föld kiemelése, a csővezeték feltárása, illetőleg a föld visszatöltése).

2. A fenti költségekre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha

- a) a szivárgást a jelen biztosítási szerződés alapján térítendő biztosítási esemény okozta, és
- b) a hegesztési varratok meghatározott százalékát röntgennel megvizsgálták, és a feltárt hiányosságokat megszüntették.

A biztosító szolgáltatásának feltétele a fentiek együttes fennállása.

3. A biztosító nem téríti meg a **hegesztési varratok nem megfelelő javítása miatt felmerült költségeket**.

4. A **káreseményenkénti (próbaszakaszonkénti)**, valamint a biztosítási időszakra vonatkozó térítés felső határát és a **hegesztési varratok röntgennel megvizsgálandó százalékos értékét** a biztosítási szerződés tartalmazza.

5. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

- iszapvesztés vagy a fúrási iszap (pl. bentonit) megváltozása,
- külső szigetelés hiányosságai,
- a víztelenítő rendszer meghibásodása miatt bekövetkezett károkra.

3. A biztosító nem téríti meg

- az omladékos, tőzeges, ingoványos, folyó homokos, valamint földcsuszamlás veszélyes területek injektálási költségeit és/vagy az egyéb pótlólagos biztonsági munkák kiadásait, még akkor sem, ha ezek szükségessége a fúrás, vagy sajtolás megkezdése után, a vágathajtás során derül ki,
- az eredeti terv szerinti fejtést meghaladó túlfejtés és – az emiatt szükségessé váló – üregfeltöltési munkák költségeit,
- a víztelenítés költségeit, még akkor sem, ha a víz mennyisége meghaladja az eredeti várakozásokat,
- a felszíni és/vagy felszín alatti, nyomás alatt álló réteg és források pótlólagos elvezetésének és az ezek elleni pótlólagos szigetelésnek a költségeit.

4. A jelen záradék esetében alkalmazott önrészesedést a biztosítási szerződés tartalmazza.

5. A szerződési feltételek jelen záradékkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

219/222. számú záradék A folyóvizek, vasúti töltések, utak, nyomvonalas létesítmények alatti horizontális és irányított ferde fúrásra, vertikális fúrásra és sajtolásra vonatkozó külön feltételek (GSR/IVF)

1. A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tetelesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító a jelen záradék alapján kizárólag akkor nyújt térítést a folyóvizek, vasúti töltések, utak, nyomvonalas létesítmények alatti horizontális, vagy irányított ferde fúrás és/vagy sajtolás, illetőleg a vertikális fúrás és sajtolás következtében keletkezett károkra, ha a biztosított a munkálatok megkezdése előtt megfelelő talajkutatást (talajminták elemzését, próbafúrást) végzett, és a kivitelező jártas e fúrási, sajtolási technológia alkalmazásában.

2. A biztosító térítési kötelezettsége nem terjed ki

- a fúrási célpont eltévesztése,

Allianz Hungária Zrt.