

Vagyon-
biztosítások

www.allianz.hu

Tűz- és elemi kárbiztosítás

Különös biztosítási feltételek

A jelen különös biztosítási feltételek azokat a rendelkezéseket tartalmazzák, amelyeket az Allianz Hungária Zrt. (a továbbiakban: biztosító) és a szerződő fél között az Általános biztosítási feltételek-vagyonbiztosítások (a továbbiakban: általános biztosítási feltételek) és jelen különös biztosítási feltételek alapján létrejött biztosítási szerződésekre alkalmazni kell.

1. A biztosítás tárgya és biztosítási esemény

1.1. A biztosítási fedezet a biztosítási szerződésben meghatározott kockázatviselési helyeken lévő, és biztosítási összeggel megjelölt vagyontárgyakra / vagyoncsoportokra és költségekre terjed ki.

1.2. A jelen különös biztosítási feltételek alapján **biztosítási esemény** a biztosított vagyontárgynak balesetszerűen – **az alábbiakban megnevezett veszélyeknekől eredően**, előre nem látható okból, véletlenül, váratlanul, külső behatás miatt –bekövetkező olyan közvetlen fizikai károsodása, amely a vagyontárgy rendeltetésszerű használata érdekében szükségessé teszi a károsodott vagyontárgy javítását, helyreállítását, illetőleg melynek kapcsán szükségessé válik a vagyontárgy pótlása, és amellyel kapcsolatban a biztosító szolgáltatási kötelezettségét nem zárta ki.

1.3. Egyetlen biztosítási eseménynek minősül

- a) a huszonnégy (24) órán belül ismételten bekövetkező jégverés, zivatar vagy tornádó; vagy ha a felsorolt események közül bármely kettő huszonnégy (24) órán belül következik be;
- b) a hetvenkettő (72) órán belül ismételten bekövetkező hurrikán, orkán, tájfun, trópusi ciklon, forgószelel, vihar, felhőszakadás, tűz és tűzvész, valamint újabb sztrájk, zendülés, polgári zavargás, erőszakos tüntetés;
- c) a százhatvannyolc (168) órán belül ismételten bekövetkező földrengés, földmozgás, szökőár, vulkánkitörés, tengerrengés, továbbá a biztosítási esemény/ek valamelyikéből kialakuló, vagy e biztosítási esemény/ek miatt bekövetkező, valamint a fentiekben nem említett, egyéb elemi kárnak minősülő esemény/ek;
- d) az ötszáznegy (504) órán belül ismételten bekövetkező olyan árvíz, amelyet ugyanaz az egyszer vagy többször tetőző, egy vagy több víztömegként jelentkező magas vízállás okoz

amennyiben a bekövetkező biztosítási eseményre biztosítási fedezet kiterjed.

Az 1.3. a)-d) pontokban megnevezett egyes kockázatokra külön kártérítési limit/szublimit és önrészesedés vonatkozhat, melyet a biztosítási szerződés tartalmaz.

A jelen különös biztosítási feltételek szerint biztosítható veszélynek a következők:

1.4. Tűzkár

1.4.1. A **tűz** olyan anyagi változásokkal együtt járó oxidációs folyamat, amely a tűz alapvető tényezőinek egy időben/helyen való jelenléte esetén - éghető anyag, kellő mennyiségű oxigén, gyújtóforrás, -gyulladás hőmérséklet hatására alakul ki öntáplálón, terjedőképesen, hő, láng, fény és füst kíséretében.

Tűzkár a fentiek szerint bekövetkező tűz károsító hatásaként a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező károsodás.

1.4.2. A biztosító nem téríti meg a tűzkárt, ha

- a) gyulladás hőmérséklet alatti erjedés, befűlledés, pörkölés, szín-és alakváltozás, biológiai égés, korrózió, szag vagy vegyi folyamat formájában következett be,
- b) magában az öngyulladt anyagokban állt elő, megtéríti azonban az abból áterjedő tűz által okozott károkat,
- c) az a rendeltetésszerűen tűznek, hőhatásnak kitett vagyontárgyakban (kazánokban, kohókban, kemencékben, kályhákban stb., beleértve a felhasznált tüzelő és egyéb technológiai anyagokat) a vagyontárgy használatával összefüggésben következett be, megtéríti azonban a tűznek, hőhatásnak kitett vagyontárgyból más vagyontárgy(ak)ra áterjedő tűz által okozott károkat,
- d) az elektromos berendezések zárlati hőhatása magában a berendezésben okozta, megtéríti azonban a berendezésből áterjedő tűz által okozott károkat,
- e) elektromos gépekben, berendezésekben, vagy felszerelésekben az alkalmazott feszültség-, illetve áramvédelem kiiktatása következtében állt elő.

1.5. Robbanás és összeroppanás kár

1.5.1. A **robbanás vagy összeroppanás** olyan hirtelen energia-felszabadulással, akusztikai hatással együtt járó rombolás, amelyet két egymástól elválasztott térben létrejövő, illetve meglévő nyomáskülönbség okoz az elválasztó elem szilárdsági tulajdonságainak egyidejű megváltozása miatt vagy mellett. **Robbanás-vagy összeroppanáskár** a fentiek szerint bekövetkező robbanás és összeroppanás károsító hatásaként a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező károsodás.

1.5.2. A biztosító nem téríti meg a robbanás- vagy összeroppanáskárt, ha az:

- a) céltudatos, tervszerű, előre bejelentett és engedélyezett robbantás eredményeként keletkezett,
- b) nyomástartó edényben keletkezett (megtéríti azonban a biztosító azokat a károkat, amelyek a nyomástartó edények robbanása vagy összeroppanása

- következtében más vagyontárgyban keletkeztek),
- c) folyadékkal töltött tárolók, csővezetékek befagyása, ill. tárolókban, tartályokban a betárolt anyag természetes nyomása (üzemi nyomás) következtében állott elő,
 - d) berendezések, készülékek vagy műszerek üveg, kvarc, kerámia határoló elemmel elválasztott terei között állt elő, megtéríti azonban az egyéb vagyontárgyak emiatt bekövetkezett károsodását,
 - e) repülőgépek által előidézett ún. hangrobbanásból származott.

1.6. Villámcsapás kár

1.6.1. A **villámcsapás** olyan elektromos töltéskiegyenlítődés vagy nagyfeszültségű villamos kisülés a légkör és a föld vagy földi tárgy között, amely romboló és gyújtóhatással károsít. **Villámcsapáskár** a villámcsapás gyújtó, égető hőhatásának – szenesedés, üszkösödés, kormozódás, alak-, szín- és halmazállapot-változás – továbbá dinamikus erőhatásának – törés, repedés, kihajlás, csavarodás, szálkásodás, stb. – károsító hatásaként a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező károsodás.

1.6.2. A **biztosító nem téríti meg azokat a villámcsapás károkat**, amelyek:

- a) az előírt villámvédelmi rendszer hiánya, hiányossága miatt,
- b) magában a villámvédelmi rendszerben keletkeztek.

1.6.3. **Nem minősül biztosítási eseménynek, ha a kár oka túlfeszültség.**

1.7. Az épületek víz- és gőzvezetékeinek töréséből eredő vízkár

1.7.1. **Víz- és gőzvezeték-törés** a biztosított saját tulajdonában lévő vagy idegen tulajdonú (a biztosított által bérelt vagy más jogcímen használt) telephelyen belüli épületgépészeti víz-, vagy gőzvezeték olyan meghibásodása, amely a kockázatviselési helyen belül víz- és gőzvezeték, továbbá ezek tartályainak, berendezéseinek, illetve szerelvényeinek törése, repedése, dugulása miatt állt elő. **Víz- vagy gőzvezeték-törés okozta vízkár** az itt meghatározott események következtében kiáramló víz- és/vagy gőz károsító hatása a biztosított vagyontárgyakban.

1.7.2. A **biztosító nem téríti meg azt a víz- és gőzvezeték-törés okozta vízkárt**, amely

- a) tűzivíz- és egyéb oltóvízvezeték, berendezés (pl. sprinkler), annak szerelvényeinek töréséből eredt,
- b) technológiai célú, felhasználású, illetve technológiai berendezés részét képező víz-

- és gőzvezeték, annak szerelvényei (kivéve épületek, építmények ivóvízellátását, fűtését szolgáló vezetékeit) töréséből eredt,
- c) a csővég nyitott állapota, illetve a csővezetékek, tartályok, vagy egyéb berendezések tolózárainak, szelepeinek, csapjainak vagy egyéb elzáró szerkezeteinek nem teljesen elzárt állapota miatt keletkezett,
- d) a kiömlött és elfolyt folyadék miatt veszteséggé keletkezett,
- e) a csővezetékek, tartályok, edényzetek és szerelvények előírt karbantartási munkáinak elmulasztása következtében keletkezett,
- f) a hideg- és melegágak, stabil üvegházak, hűtőházak, valamint állatok elhelyezésére szolgáló helyiségekben levő csővezetékek, szerelvények meghibásodása folytán keletkezett,
- g) a törött vezeték, hibás szerelvény szakszerűtlen javításával közvetlen okozati összefüggésben állt elő,
- h) elöntés nélküli átnedvesedésből, felázásból keletkezett.

17.3. A biztosító az 1.7.2. pontban leírtakon felül nem téríti meg továbbá:

- a) magában a meghibásodott csővezetékekben és tartályokban, készülékekben vagy berendezésekben, azok szerelvényeiben keletkezett károkat, ideértve az ezek helyreállításával kapcsolatban felmerülő anyagköltséget, és munkadíjat is,
- b) az olyan szennyezési károkat, amelyek eltávolíthatók és az üzemszerű működést nem befolyásolják.

1.8. Idegen tárgyak által rádőléssel okozott kár

1.8.1. **Rádőlés**, ha a jelen különös feltételek alapján létrejött biztosítási szerződésben nem biztosított vagyontárgy (pl. idegen oszlop, fa) az 1.4. – 1.7. pontokban meghatározott biztosítási esemény következtében elveszti addigi statikai egyensúlyát, és az egyensúlyvesztés miatt rádől a biztosított vagyontárgyakra. **Idegen tárgyak által rádőléssel okozott kár** a rádőlés károsító hatásaként a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező károsodás.

2. A biztosítható vagyontárgyak és költségek

2.1. Biztosítható vagyontárgyak

A jelen különös biztosítási feltételek alapján biztosított vagyontárgyak a biztosított nyilvántartásában kimutatott és a szerződő fél által meghatározott, a biztosítási szerződésben egyedileg, vagy vagyoncsoportonként biztosítási összeggel megjelölt vagyontárgyak.

Vagyoncsoport egészére biztosítási összeg akkor határozható meg, ha a biztosítási szerződésben a teljes vagyoncsoport biztosítva van.

A **biztosítható vagyontárgyak** a jelen különös biztosítási feltételek alapján az alábbiak:

2.1.1. A biztosított saját tulajdonát képező

2.1.1.1. Tárgyi eszközök:

- a) épületek és egyéb építmények,
- b) műszaki berendezések, gépek,
- c) forgalmi rendszámmal el nem látott járművek, közúti forgalmi engedéllyel és rendszámmal rendelkező személy- és teherszállító járművek, munkagépek, lassú járművek (a biztosítási fedezet kizárólag a biztosítási szerződésben megnevezett telephelyeken bekövetkező az 1.4. – 1.8. pontokban meghatározott eseményekből eredő károokra vonatkozik);
- d) egyéb berendezések és felszerelések,
- e) építéssel és szereléssel együtt nem járó, nem aktivált beruházások.

2.1.1.2. Forgóeszközök:

- a) készletek:
 - anyagok,
 - áruk,
 - félkész termékek,
 - befejezetlen termelés (amennyiben nem építés-szerelés alatt álló vagyontárgyak),
 - késztermékek,
 - élőállatok (a biztosítási fedezet kizárólag az 1.4. – 1.8. pontokban meghatározott biztosítási eseményekre vonatkozik),
 - a vagyonvédelmi szabályzatban leírtaknak megfelelő értéktárolóban tárolt értékpapírok,
 - a vagyonvédelmi szabályzatban leírtaknak megfelelően tárolt:
 - o készpénz és egyéb pénzeszközök,
 - o képzőművészeti vagy egyéb művészeti alkotás, műérték, gyűjtemény,
 - o nemesfémek, ékszerek, drágakövek, szőrme, és egyéb értéktárgyak.

2.1.2. Idegen tulajdont képező vagyontárgyak

2.1.2.1. a fenti 2.1.1.1. pontban felsorolt és a biztosított által bérelt tárgyi eszközök,

2.1.2.2. a biztosított által feldolgozásra, javításra, tárolásra, őrzésre, értékesítésre átvett, a fenti 2.1.1.2. pont szerinti forgóeszközök;

2.1.2.3. a biztosított által munkavégzésre irányuló szerződés alapján foglalkoztatott személyeknek a kockázatviselés helyén lezárt szekrényben vagy lezárt helyiségben elhelyezett és a biztosított engedélyével bevitt ruházati és személyes használati tárgyai (készpénz és egyéb fizetőeszköz, ékszer, értékpapír, kézműipari- és képzőművészeti alkotás, szellemi alkotás, gépjármű,

nemes szőrme kivételével) személyenként legfeljebb százezer (100 000) forint összegig;

2.1.3. a saját tulajdont képező vagyontárgyakra és az idegen tulajdont képező vagyontárgyakra vonatkozó 2.1.1. és 2.1.2. pontokban fel nem sorolt, a biztosítási szerződésben azonban egyedileg vagy vagyoncsoportonként biztosítási összeggel megjelölt egyéb vagyontárgyak:

2.1.3.1. a kockázatviselési helyen lévő épített parkok és kertek növényei (a biztosítási fedezet kizárólag teljes kárra vonatkozik).

2.2. Nem biztosítható vagyontárgyak

- a) iratok, tervek, üzleti könyvek, rajzok, szellemi alkotások, adathordozók a tárolt adatokkal, szoftverek, számlák, bizonylatok,
- b) építés vagy szerelés alatt lévő vagyontárgyak,
- c) légi járművek,
- d) vízi járművek,
- e) kötött pályás járművek,
- f) vasúti sínek,
- g) a kockázatviselési helyen kívüli szállító- és elosztóvezetékek,
- h) műholdak,
- i) utak, közlekedést szolgáló alagutak és hidak,
- j) tározók és műtárgyaik, vízi létesítmények, vízi műtárgyak: dokkok, rakpartok, mólók, gátak, töltések, csatornák,
- k) fúrótoronyok,
- l) élővizek és vízbázisok (mint pl. tavak, folyók, víztározók, kutak, források),
- m) föld, földterület, telek, erdő, ültetvény, lábon álló fák, növények, a 2.1.3.1. pontban leírtak kivételével;
- n) földben és vízben található bányakincsek, ásványok, kőzetek, föld alatti bányák, külfejtések,
- o) levegő,
- p) vérkészletek,
- q) pénzbedobással működő és pénzkiaadó automaták, játékgépek a tartalmukkal együtt, műszaki elhasználódás vagy avultság miatt a termelésből (üzemeltetésből) kivont gépek.
- r)

2.3. Biztosítható költségek

Az általános biztosítási feltételek 5. pontja szerint a szerződő fél - a biztosítási összeg megjelölésével - a biztosítási események folytán a biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkkal összefüggésben indokoltan felmerülő **alábbi költségeket biztosíthatja:**

- a) mentési, oltási költségek,
- b) bontási, maradványeltávolítási költségek, a veszélyes hulladékok szállítási, elhelyezési és megsemmisítési költségeinek kivételével,
- c) szakértői költségek, amennyiben a szakértő megbízásához a biztosító előzetesen, írásban hozzájárult,
- d) a károk súlyosbodásának megakadályozását vagy hatásának enyhítését szolgáló intézkedések

- következtében felmerült költségek, amelyek a károsodott vagyontárgy elszállításával, ideiglenes fedéssel, dúcolással, állványozással, ideiglenes közműleátesítéssel, továbbá a szükséges kényszer-kitelepítéssel vagy a megmentett vagyon biztonságát szolgáló intézkedésekkel összefüggésben merülnek fel, a mentés, bontás, maradványeltávolítás során a közutakban, közüzemi berendezésekben, közutakban keletkező károk helyreállítási költségei, ha ezek a jogszabálynál fogva a biztosítót terhelik.
- e)

Fenti költségek kizárólag akkor biztosítottak, ha a biztosítási szerződésben a költségekre biztosítási összeg került meghatározásra.

3. Kizárások és biztosítással nem fedezett károk

Az általános biztosítási feltételek 7. pontjába foglalt kizárásokon túl, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek

- a) a nem biztosított (2.2. pont), biztosítási fedezet alá nem vonható vagyontárgyakban keletkeztek;
- b) a biztosított vagyontárgy károsodása nélkül, kizárólag a biztosított vagyontárgy vagyonvédelmi rendszerelemeiben, biztonsági berendezésében, a rendszerelem / biztonsági berendezés műszaki feladatainak rendeltetésszerű teljesítésével összefüggésben keletkeztek;
- c) építési- szerelési tevékenységgel összefüggésben keletkeztek,
- d) a gyártási folyamat (mint pl. feldolgozás, gyártás, vizsgálat, próba) során a munkavégzés tárgyában keletkezik, amennyiben a kár közvetlen kiváltó oka a gyártási folyamatra vezethető vissza.

4. A biztosítási díjalapja

Az általános biztosítási feltételek 8.1.3. pontja értelmében a jelen különös biztosítási feltételek alkalmazásában a biztosítás díjalapja a biztosított vagyontárgyak és költségek folyó biztosítási évre vonatkozó biztosítási összege.

5. A biztosító szolgáltatására vonatkozó különös szabályok, valamint a szolgáltatás korlátozására irányadó rendelkezések

5.1. A biztosító a biztosított által munkavégzésre irányuló szerződés alapján foglalkoztatott személyeknek a kockázatviselés helyén lezárt helyiségben elhelyezett és engedéllyel bevitt ruházati és személyes használati tárgyaiban a biztosítási eseménynek minősülő károkat **személyenként százezer (100 000) forint és biztosítási időszakonként ötmillió (5 000 000) forint értékhatárig**, önrészesedés levonása nélkül téríti meg.

5.2. Épületek víz- vagy gőzvezetékeinek töréséből eredő vízkár esetén a biztosító a törött vezeték cseréjének költségét is megtéríti azzal a korlátozással, hogy a térítés **nem haladhatja meg a hat (6) folyóméterre eső költséget** (anyag és munkadíj). A biztosító az anyag- és munkadíj költségeket a 2.3. pontban felsorolt költségekre meghatározott biztosítási összegben belül, legfeljebb annak mértékéig téríti meg.

6. Eltérés a korábbi szerződési gyakorlattól

A jelen különös biztosítási feltételek átdolgozását a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerint módosított általános biztosítási feltételek új hivatkozásaihoz igazítás indokolta. A fedezetben nem történt módosítás.

Allianz Hungária Zrt.