

Tervezői felelősségbiztosítás Kiegészítő biztosítási feltételek

A jelen kiegészítő biztosítási feltételek azokat a rendelkezéseket tartalmazzák, amelyeket az Allianz Hungária Zrt. – Cg. 01-10-041356, székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 48-52. –, (a továbbiakban: biztosító) és a szerződő fél között a Felelősségbiztosítások általános biztosítási feltételei (a továbbiakban: általános biztosítási feltételek) és az Allianz Szakmavédelem-szakmai felelősségbiztosítás különös biztosítási feltételeit (a továbbiakban: különös biztosítási feltételek) kiegészítve a biztosított tevékenységre létrejött biztosítási szerződésekre alkalmazni kell.

A kiegészítő biztosítási feltételekben nem szabályozottakra a különös biztosítási feltételek, a különös biztosítási feltételekben nem szabályozottakra az általános biztosítási feltételek alkalmazandók. Az általános biztosítási feltételekben sem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Ha valamely kérdésben a kiegészítő biztosítási feltételek a különös biztosítási feltételektől eltérően rendelkeznek, akkor a kiegészítő biztosítási feltételek az alkalmazandók.

1. Általános rendelkezések

1.1. Biztosítási esemény és a biztosított tevékenység

1.1.1. A jelen **kiegészítő biztosítási feltételek** vonatkozásában biztosítási esemény a **különös biztosítási feltételek** 1.1.1 pontjában meghatározottak szerinti.

1.1.2. A jelen **kiegészítő biztosítási feltételek** szempontjából a biztosított

tevékenységgel kapcsolatosan nem alkalmazható az **általános biztosítási feltételek** 3.2.1. s) pontjában különös kizárásként megfogalmazott rendelkezés: „A biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki a tisztán pénzügyi veszteségre”.

1.1.3. A jelen **kiegészítő biztosítási feltételek** alkalmazásában a biztosítási szerződésen feltüntetett alábbi tevékenységek minősülnek **biztosított tevékenységnek**:

- **építészeti-műszaki tervezési tevékenység,**
- **tervelenőri tevékenység,**
- **tervezői művezetés.**

1.1.4. **Építészeti-műszaki tervezési tevékenységnek** minősül az építmény, építményrész, építmény együttes megépítéséhez, bővítéséhez, felújításához, átalakításához, helyreállításához, korszerűsítéséhez, lebontásához, elmozdításához, rendeltetésének megváltoztatásához szükséges, jogszabályban meghatározott tartalmú és részletezettségű építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítése.

Építészeti-műszaki tervezési tevékenységhez kapcsolódhat az építészeti-műszaki tervdokumentáció készítését megelőző vagy azzal összefüggő, illetve azt közvetlenül szolgáló műszaki tervezés, különösen az állapot felmérési terv, műszaki előterv, tanulmányterv, tervezési program, az építmény rendeltetészerű használatához, illetve megvalósításához, üzemeltetéséhez szükséges technológiai tervezés.

1.1.5. **Tervezői művezetésnek minősül, ha a tervező** - ha erre az építtetőtől megbízást kapott - tervezői művezetést végezhet. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. Feladata a tervezéssel kapcsolatosan a kivitelezés során felmerülő szakkérdések megoldása, tervegyeztetések lefolytatása, továbbá az építészeti-műszaki terveknek megfelelő megvalósításban való közreműködés az építtetővel kötött megbízás alapján.

1.1.6. Jelen **kiegészítő biztosítási feltételek** alkalmazása során a biztosítási **fedezet kizárólag a saját tervek alapján történő tervezői művezetésre terjed ki.**

1.1.7. **Tervellenőri tevékenységnek** minősül a külön jogszabályban meghatározott műszaki megvalósítási, kiviteli tervdokumentáció(rész) megfelelőségének ellenőrzése. Az építés minősége, a szakszerű kivitelezés biztosítása, valamint az országos építési szakmai és az egyéb jogszabályokban meghatározott követelmények érvényre juttatása céljából a tervellenőr feladata és felelőssége - jogszabályban előírt esetekben és módon - a műszaki megvalósítási, kiviteli tervdokumentáció (tervdokumentáció-rész) műszaki tartalmának, illetve a jogszabályok, szabályzatok, építési előírások, szabványok és egyéb szakmai szabályok betartásának a szakszerű ellenőrzése.

1.2. Biztosított

1.2.1. A biztosított – a különös biztosítási feltételek 1.2.pontjára is figyelemmel - a biztosított tevékenységet – a biztosítási szerződésben meghatározottak szerint - végezheti:

- **generál tervezőként** (beleértve a tervezői művezetést, és a tervellenőri tevékenységet) vagy
- **szakági tervezőként** (beleértve a tervezői művezetést, és a tervellenőri tevékenységet).

1.2.2. A generál tervező

- megkötö a vállalalkozási szerződést az építtetővel vagy a beruházás lebonyolítóval,
- kiválasztja a szakági tervezőket,
- a szakági tervezők tevékenységét összefogja, koordinálja, terveiket összehangolja.

1.2.3. A szakági tervező feladata, hogy ellássa azon építészeti-műszaki szakági tervezési feladatokat, amelyek vonatkozásában szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkezik.

2. A biztosítási fedezetből kizárt károk

Az **általános biztosítási feltételek** 3. pontjában (A biztosítási fedezetből kizárt károk) leírtakon **túlmenően** a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki

2.1. a szakmai szolgáltatásra irányuló szerződésben foglalt szakmai szolgáltatást meghaladó tevékenységgel okozott, vagy teljesíthetetlen kötelezettségvállalásból eredő károkra,

2.2. a szakmai szolgáltatás ára, illetve díja tárgyában kialakult vita

- következtében előterjesztett károokra,
- generáltervező saját terveinek minősülnek),
- 2.3. USA, Kanada joghatósága alapján érvényesített kárigényekre,
- 2.11. a hivatalos közműtérképek hibájából eredő károokra,
- 2.4. a bűncselekménnyel okozott károokra,
- 2.12. ásatásokkal, műemléki értékekkel kapcsolatos károokra,
- 2.5. a biztosított kárrendezés során előírt együttműködésének (lásd. különös biztosítási feltételek 4.1. pont) hiánya miatt felmerült többletkárra, költségre, kamatra,
- 2.13. a következő tevékenységekkel kapcsolatos tervezési tevékenységből eredő károokra: légi közlekedés, vasúti közlekedés, vízi közlekedés, hulladékkezelés, szennyvízkezelés, nukleáris létesítmények, autópálya építés, hídépítés, alagútépítés, bányatervezés, árvízvédelemi létesítmények tervezése,
- 2.6. minden olyan kárra, mely az EU, ENSZ vagy bármilyen nemzetközi embargó ellenes tevékenység/cselekmény következménye vagy azzal bármilyen módon összefüggésben van, továbbá ezen területeken okozták vagy a kár itt következett be,
- 2.14. beszerzési, kivitelezési nehézségek miatti áttervezés következtében felmerülő károokra,
- 2.7. a felelős műszaki vezetői tevékenységből eredő károokra,
- 2.15. késedelemmel kapcsolatban felmerülő károokra,
- 2.8. az építési-szerelési tevékenységből eredő károokra,
- 2.16. a kivitelezés időtartamára vagy határidejére vonatkozó biztosítotti nyilatkozatból eredő károokra,
- 2.9. azon károokra, amelyek esetében a tervezést és a kivitelezést is ugyanazon biztosított végezte, vagy amelyek esetében egyazon személy, illetve annak a Ptk. 685. § b) pontja szerinti hozzátartozója részesedéssel rendelkezik mind a tervező, mind a kivitelező gazdálkodó szervezetben,
- 2.17. gazdasági tervekben (költségvetésben) előforduló számszaki hibából származó károokra,
- 2.18. műszaki gazdasági tervek alapadataiban előforduló hibából származó károokra,
- 2.10. tervezői művezetési tevékenység esetén azon károokra, amelyek esetében a biztosított nem a saját tervei alapján végezte a tervezői művezetést (amennyiben a generáltervező végzi a tervezői művezetést, úgy a szakági tervezők tervei jelen kizárás szempontjából a
- 2.19. azokra a károokra, amelynek közvetlen vagy közvetett oka az, hogy a megbízó által a biztosított részére szolgáltatott adatok, információk, hibásak/hiányosak/pontatlanok vagy a valóságnak nem megfelelőek voltak,

- 2.20. azokra a károkra, amelyeknek közvetlen vagy közvetett oka az, hogy az áttervezendő, bővítendő (módosítandó) épület tervdokumentációi hibásak/hiányosak/pontatlanok vagy a valóságnak nem megfelelőek voltak,
- 2.21. a tervezést megalapozó, azt előkészítő, a tervezéshez kapcsolódó szakértői tevékenységből, a tervdokumentáció részét képező szakvélemények készítéséből (pl. hőtechnikai, akusztikai, geotechnikai vizsgálat és szakvélemény, számítás, műszaki állapot leírása és értékelése stb.), építési geodézia készítéséből eredő károkra,
- 2.22. azokra a károkra, amelyek a próbaüzem elmulasztásának következményei és/vagy a próbaüzem alatt következnek be,
- 2.23. áremelkedésből származó többletköltségre,
- 2.24. esztétikai és korszerűségi hibából származó károkra,
- 2.25. penészedés vagy gombásodás által okozott károkra,
- 2.26. költségkeretek és hitelek túllépéséből eredő károkra,
- 2.27. hatósági engedélyek beszerzésének elmulasztásából eredő károkra,
- 2.28. olyan tervezési vagy számítási módszerek alkalmazásából eredő károk, amelyek a tudomány és technika ismert szabályainak megfelelően nem lettek kellően kipróbálva vagy hazai viszonylatban nem ismert vagy nem alkalmazott műszaki, gazdasági megoldást

tartalmazó terv által okozott károkra,

- 2.29. a szakszerű dúcolás (merekítések és kitámasztások) elmulasztására, az építmény alatti átvezetésekre, valamint ezzel összefüggő aláfalazásokra (aláfogásokra) visszavezethetően keletkező károkra. (jelen pont alkalmazásában
- aláfalazások (aláfogások) a meglévő építményeken olyan építési műveletek, amelyeket megerősítés vagy be- és átépítés miatt teherviselő szerkezeteken végeznek (pl. pillérek vagy oszlopok kicserélése vagy készítése, meglévő építményeknek új alapozás készítése vagy a meglévő alapozás megerősítése).
 - az építmény alatti átvezetések olyan építési műveletek, amelyek egy építmény alatt készülnek, vagy egy építményt kereszteznek (pl. meglévő épületek alatt alagutak, csatornaátvezetések).
- 2.30. építmények technológia tervezésére (jelen pont alkalmazásában a jogszabályok alapján ebben a szakágba tartozó tervezési tevékenységek értendők).

3. A biztosítási díj alapja

3.1. Jelen kiegészítő biztosítási feltételek alkalmazása során – eltérően a különös biztosítási feltételek 3. pontjában leírtaktól - a biztosítás díjalapjai a következők:

- a) egy építmény tervezésére kötött szerződés esetében (un. projekt fedezet): a projekt tervezői bruttó díja.
- b) határozatlan és határozott tartamú szerződés esetében (un. keret fedezet): a biztosított tevékenységből származó éves bruttó árbevétel.

4. A biztosító visszakövetelési joga

4.1. Jelen kiegészítő biztosítási feltételek szerint – a **különös biztosítási feltételek** 5. pontjában foglaltakon **túlmenően** - súlyosan gondatlan károkozásnak minősül, ha a biztosított

- a kárt a megrendelő által adott szakszerű utasítással ellentétes magatartásával okozta,
- a kárt a felelős tervező jóváhagyása nélkül végrehajtott módosításokkal okozta.

5. Eltérés a korábbi szerződési gyakorlattól

Változás, hogy a dologi károk térítése helyett a vagyoni károk téríthetősége került szabályozásra a különös biztosítási feltételek szerint.

Változás, hogy a kizárások köre bővült az alábbiakra vonatkozó kizárásokkal:

- a szakmai szolgáltatásra irányuló szerződésben foglalt szakmai szolgáltatást meghaladó tevékenységgel okozott, vagy teljesíthetetlen kötelezettségvállalásból eredő károkra,
- a szakmai szolgáltatás ára, illetve díja tárgyában kialakult vita következtében előterjesztett károkra,
- az USA, Kanada joghatósága alapján érvényesített kárigényekre,
- a bűncselekménnyel okozott károkra,
- a biztosított kárrendezés során előírt együttműködésének (lásd. **különös** biztosítási feltételek 4.1. pont) hiánya miatt felmerült többletkárra, költségre, kamatra,
- az üzemeltetés körében okozott károkra (jelen pont alkalmazásában üzemeltetés körében okozott kár alatt értendő a biztosított tevékenység folytatásához

szükséges tárgyi feltételek üzemeltetése során szerződésen kívül okozott kár)

- minden olyan kárra, mely az EU, ENSZ vagy bármilyen nemzetközi embargó ellenes tevékenység/cselekmény következménye vagy azzal bármilyen módon összefüggésben van, továbbá ezen területeken okozták vagy a kár itt következett be.
- a hídépítés, alagútépítés, bányatervezés, árvízvédelemi létesítmények tervezése során okozott károkra,
- építmények technológia tervezésére (záradékkal fedezetbe vonható).

Az általános biztosítási feltételek 3. pontjában és a jelen kiegészítő biztosítási feltételek 2. pontjában található listák együttesen tartalmazzák a biztosítással nem fedezett károkat.

Allianz Hungária Zrt.