

II. záradék

Fedezeti összeg biztosítása mérlegadatok alapján

Az üzemszünet-biztosítás különös biztosítási feltételeihez

Jelen záradék az Üzemszünet-biztosítás elnevezésű különös biztosítási feltételeket kiegészítve, annak elválaszthatatlan része.

1. Biztosítható üzemszüneti veszteségek és költségek

1.1 Biztosított üzemszüneti veszteség

A jelen záradék szempontjából **üzemszüneti veszteség** az alap-biztosításban felsorolt, és a biztosítási szerződésben (ajánlat, adatközlő, kötvény) megnevezett biztosítási eseményekkel közvetlen okozati összefüggésben bekövetkezett fedezeti összeg csökkenés, amely magában foglalja a biztosított vállalkozás árbevétel-csökkenése miatti üzemi (üzleti) eredmény csökkenést, valamint azokat a biztosított közvetett költségeket, amelyek az üzemszünet alatt is terhelik a biztosítottat.

Az egyéb fogalom-meghatározásokat az Üzemszünet biztosítás – Különös biztosítási feltételek 3. pontja tartalmazza.

1.1.1 Fedezeti összeg csökkenése miatti veszteség

Az értékesítés nettó árbevételének csökkenése miatti veszteség az előző év azonos időszakában az eredmény-kimutatás adatai alapján kimutatott árbevételhez képest.

1.1.2. Közvetett költségek

Azok az eredmény kimutatásban szereplő közvetett költségek biztosítottak, melyek az üzemszünet tartama alatt is terhelik a biztosítottat, és amelyeket az alap-biztosításban meghatározott káresemény bekövetkezése nélkül is felmerültek volna.

Jelen feltételek alkalmazásában ideértendők az alapbiztosításban meghatározott biztosítási esemény bekövetkezése előtt, a biztosított tevékenység üzemszerű végzése céljából megkötött hitel-vagy lízingszerződés időarányos hitelkamatai, ügyleti kamatai is.

1.2. Az üzemszünet kapcsán felmerült többletköltségek:

- a) az éjszakára vagy munkaszüneti napra soron kívül elrendelt munkavégzés munkabéreköltségei;
- b) fuvardíjak, melyek az üzemszünet csökkentése érdekében merültek fel;
- c) a biztosított tevékenység folytatása céljából ideiglenesen bérelt ingatlan vagy egyéb tárgyi eszköz – bérleti szerződés alapján fizetendő – bérleti díja, üzembehelyezési, üzemeltetési költsége;
- d) üzemszüneti kárenyhítési költségek.

1.3. Könyvvizsgálói költségek:

A biztosító a felek külön megállapodása alapján, díjfizetés ellenében megtéríti – a biztosító és a biztosított által közösen választott, külső szolgáltatás keretében megbízott – könyvvizsgáló azon a biztosítási szerződésben (ajánlat, adatközlő, kötvény) meghatározott költségeit, melyek az üzemszüneti kárigény érvényesítéséhez és számszerűsítéséhez szükségesek.

2. Bérleti díj kiesése esetén a biztosított üzemszüneti veszteségek és költségek (azaz a fedezeti összeg) meghatározása

2.1 Amennyiben jelen üzemszüneti biztosítást ingatlan bérbeadására kötik, a biztosítási feltételben meghatározott fogalmakon az alábbi fogalmak értendők.

2.1.1 A jelen üzemszünet-biztosítással biztosított tevékenység: a biztosított által ingatlan bérbeadása.

2.1.2. Az üzemszünet– a bérleti tevékenységre irányadó –fogalma: az alapbiztosítás meghatározott biztosítási eseményei miatt a biztosított által bérbe adott ingatlan bérbe adása részben vagy egészben ellehetetlenül, és ezzel közvetlen okozati összefüggésben a folyó évre vonatkozó és a biztosítási szerződésben (ajánlat, adatközlő, kötvény) meghatározott fedezeti összeg csökken.

2.2. A biztosító szolgáltatási kötelezettsége – a jelen üzemszünet biztosítás 9.3.3.9. pontjában foglaltak szerint – kizárólag az alapbiztosításban meghatározott biztosítási esemény bekövetkezése előtt megkötött, cégszerűen aláírt, érvényes bérleti szerződéssel bérbe adott ingatlannal kapcsolatos üzemszüneti veszteségre vonatkozik. 2.3. A jelen üzemszünet biztosítás 8.4. és a 9.3.3.10. pontjában foglaltak szerint, a bérleti szerződések másolatát a biztosítónak aláírásukat követő 10 munkanapon belül meg kell küldeni. A biztosító szolgáltatási kötelezettsége csak azon bérbeadott ingatlanokkal kapcsolatos üzemszüneti veszteségekre és költségekre vonatkozik, mely ingatlanok bérleti szerződésének másolata az alapbiztosítási esemény bekövetkezése előtt beérkezett a biztosítóhoz.

3. Kereskedelmi és/vagy szolgáltatási tevékenységet végzőkre vonatkozó külön szabályok a biztosított üzemszüneti veszteségek és költségek (azaz a fedezeti összeg) meghatározása során

3.1 A biztosítási összeg részét képező fedezeti összeg legfeljebb a folyó biztosítási időszakot megelőző 12 hónap – egyéb bevétellel csökkentett és egyéb ráfordítással növelt – üzemi (üzleti) eredményének és közvetett költségeinek az összege lehet.

3.2. Az ajánlathoz, illetve adatközlőhöz a biztosítottnak csatolni kell a szerződés tárgyát képező önköltség számítási eljárását és ezzel együtt az előző évi eredmény kimutatását, illetve – amennyiben ez utóbbi még nem volt – a biztosítottnak a biztosítási időszakra vonatkozó tételes üzleti tervét.

4. Nem biztosított költségek:

A biztosítási fedezet nem terjed ki a következő költségekre, veszteségekre:

- a) alkalmazottaknak fizetendő prémiumok, jutalmak, és egyéb munkabéren felüli juttatások (pl.: természetbeni juttatások);
- a forgalomtól függő biztosítási díjak, licencdíjak, feltalálói díjak;

- b) az üzemanyag- és energiadíjak, amennyiben nem a biztosított tevékenység fenntartásához szükségesek;
- c) értékcsökkenési leírás (amortizáció);
- d) a küldemények díjmentesítési költségei;
- e) egyéb, a termeléssel és/vagy kereskedelemmel össze nem függő bevételek és költségek, pénzügyi bevételek és ráfordítások, rendkívüli bevételek és ráfordítások, különös tekintettel a tőke-, spekulációs és ingatlanügyletekből származó nyereségekre és költségekre.

5. A biztosítási összeg

5.1. A biztosítási összeget a biztosított mérleg szerinti eredmény kimutatásának adatai alapján kell meghatározni. A biztosítási összeget a biztosítási szerződés (ajánlat, adatközlő, kötvény) tartalmazza.

A biztosítási összeg részösszegei /szublimitjei:

5.1.1. Fedezeti összeg: A biztosított vállalkozásnak a folyó biztosítási időszakra tervezett üzemi (üzleti) eredményének és a közvetett költségeinek az összege, a különös biztosítási feltételek 3. pontjában leírt meghatározások szerint.

Amennyiben a jelen üzemszünet-biztosítást kereskedelmi és/vagy szolgáltatási tevékenységre vonatkozik, a fedezeti összeg legfeljebb a folyó biztosítási időszakot megelőző 12 hónap üzemi (üzleti) eredményének és közvetett költségeinek az összege lehet.

A folyó biztosítási időszakot megelőző üzleti év fedezeti összegéből a várható növekedést figyelembe véve kell a biztosítottnak meghatároznia.

Ha a maximális kártérítési időszak 12 hónapnál rövidebb, a biztosítási összeg 12 hónapra meghatározott fedezeti összeg.

Ha a maximális kártérítési időszak a 12 hónapot meghaladja, akkor a biztosítási összeget úgy kapjuk meg, hogy a 12 hónapra vonatkozó fedezeti összeg 1/12 részét szorozzuk a maximális kártérítési időszak hónapjainak számával.

5.1.2. Az üzemszünet kapcsán felmerült többletköltségek:

A szerződő fél által meghatározott összeg, de legfeljebb a fenti 5.1.1. pont szerinti fedezeti összeg 20 %-a.

5.1.3. Könyvvizsgálói költségek

A könyvvizsgálói költségek biztosítási összege a szerződő fél által választott összeg, de legfeljebb a fenti 5.1.1. pont szerinti fedezeti összeg 10 %-a. A könyvvizsgálói költségeket a maximális kártérítési időszakra kell meghatározni.

5.2. A biztosítási összegeket – a könyvvizsgálói költség kivételével – külön meg kell határozni

- a maximális kártérítési időszakra, illetve
- a folyó biztosítási évre (12 hónapra) vonatkozóan.

5.3. Ha a kockázatviselés időszakában a biztosított vagy annak megbízottja az árukat, szolgáltatásokat a biztosított telephelyén kívül levő helyen értékesíti, illetve nyújtja, az ezért fizetendő vagy fizetett összeget az árbevételnél figyelembe kell venni.

5.4. A biztosítási összeg meghatározásához szükséges adatokat a biztosított szolgáltatja.

6. A díjszámítás alapja

A díjszámítás alapja a biztosítási összeg, amely a 5.1.1, az 5.1.2 és 5.1.3 pontokban meghatározott részösszegek és szublimitek összege.

Allianz Hungária Zrt.