



ÁB-AEGON ÁLTALÁNOS BIZTOSÍTÓ RT.

Családi Otthon Biztosítás

Épületbiztosítási szabályzat

A szerződésben (kötvényben) megnevezett biztosító (továbbiakban: biztosító) arra vállal kötelezettséget, hogy a jelen szabályzatban meghatározott feltételek mellett megtéríti azokat a károkat, amelyeket a biztosítási események a biztosított vagyontárgyakban okoznak.

I. BIZTOSÍTOTTAK

1. A biztosítási szerződést az kötheti meg (továbbiakban: szerződő), aki a vagyontárgy megóvásában érdekelt, vagy a biztosítást ilyen személy javára köti (továbbiakban: biztosított).
2. E szabályzat alapján biztosított különösen:
 - a) a tulajdonos és a tulajdonostársak tulajdoni hányaduk arányában,
 - b) a lakásszövetkezet a biztosítónál biztosított lakások és a szövetkezet a biztosítónál biztosított lakások és a szövetkezet összes lakásának arányában.
3. A biztosító szolgáltatására a biztosított jogosult.
4. Ha a biztosítást nem a biztosított, hanem az ő javára harmadik személy kötötte, a díjfizetési kötelezettség a szerződőt terheli, a biztosító a jognyilatkozatokat hozzá intézi és ő köteles a nyilatkozatok megtételére is.

II. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE, HATÁLYA, A BIZTOSÍTÁSI DÍJ

1. A biztosítási szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre. A szerződő a szerződés megkötését írásbeli ajánlattal kezdeményezi. A szerződés létrejön, ha a biztosító az ajánlatot – biztosítási kötvény kiállításával – elfogadja. Ilyenkor a szerződés a kötvény kiállításának napján jön létre.
2. A szerződés akkor is létrejön, ha a szerződő ajánlatára a biztosító tizenöt napon belül nem nyilatkozik.
Ebben az esetben az ajánlat átadásának napjára visszamenő hatállyal jön létre a szerződés, az aján-

lattal egyező tartalommal. A szerződő kérésére a biztosító ebben az esetben is köteles kiszolgáltatni a kötvényt.

3. A biztosító kockázatviselése az azt követő nap 0 órájakor kezdődik, amikor
 - a) a szerződő az első díjat a biztosító pénztárába vagy számlájára befizeti,
 - b) a szerződő és a biztosító a díj megfizetésére vonatkozóan halasztásban állapodnak meg.
4. A felek a kockázatviselés kezdetének a szabályzattól eltérő időpontjában is megállapodhatnak.
5. A szerződés – ha a felek másként nem állapodnak meg – határozott tartamú. A tartamot a felek a szerződésben (kötvényen) rögzítik. A tartamon belül a biztosítási időszak 1 év, a biztosítási évforduló pedig – ha a felek másként nem állapodnak meg – minden év januárjának első napja.
6. A biztosítási díjat, megfizetésének esedékességét és módját a szerződés (kötvény) tartalmazza. A biztosítási díj esedékességétől számított három hónap elteltével a biztosítási szerződés megszűnik, ha addig a hátralékos díjat nem fizették meg.
7. Ha a biztosító a szerződésnek díjnémfizetés miatti megszűnésétől számított 3 hónapon belül a biztosított (szerződő) által befizetett díjat 15 napon belül nem utasítja vissza, a szerződés a díjfizetést követő nap 0 órájától újból hatályba lép, feltéve, hogy az utólagos díjfizetés fedezi a folyó biztosítási év még kiegyenlített díját, levonva abból azt a díjrészt, mely arra az időre esik, amíg a biztosító a szerződés megszűnése folytán a kockázatot nem viselte.
8. A felek a szerződést a biztosítási időszak végére, azt azonban legalább harminc nappal megelőzően írásban felmondhatják.
9. Ha a biztosítottnak a vagyontárgy megóvásához fűződő vagyoni érdeke megszűnik, a szerződés is megszűnik a hónap utolsó napjával.

III. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNYEK

1. Tűz

A rendeltetésüknek fogva láng, hő és elektromos áram hatásának kitett tárgyakban keletkező tűzkárt a biztosító csak akkor téríti meg, ha a tűz más tárgyakra áttérjedve, azokat is felgyújtja vagy kiegyéti.

2. Villámcsapás

A biztosított vagyontárgyakba becsapódó villám.

3. Robbanás és robbantás

Nem biztosítási esemény a repülőgépek hangrobbanása, a nukleáris energia felszabadulása és az a szennyezés, amelyet sugárzó anyagok okoznak.

4. Árvíz

Jelen szabályzat szerint árvíz a felszíni élővizek, az azokba nyílt torkolattal csatlakozó mesterséges csatornák és tavak áradása.

Nem biztosítási esemény a hullámtéren és nyílt ártéren beálló, továbbá az árvízvédelmi töltés mentén jelentkező fakadóvíz és átszivárgás miatti elöntés.

5. Vihar

Jelen szabályzat szerint vihar az olyan légmozgás, amelynek sebessége eléri óránként az 54 kilométert.

Biztosítási esemény az is, ha a vihar által megrongált tetőn, ajtón, ablakon keresztül a viharral egyidejűleg beömlő csapadékvíz a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.

6. Hónyomás

7. Jégverés

8. Földrengés

Jelen szabályzat szerint biztosítási eseménynek minősül, ha a kockázatviselés helyén az MSK-64 skála ötös fokozatát elérő földrengés okoz károsodást.

9. Földcsuszamlás

10. Kő- és földomlás

11. Idegen tárgyak rádőlése

12. Ismeretlen építmény, -üreg beomlása

Nem biztosítási esemény a bányák föld alatti részeinek beomlása, valamint a biztosított épületek nem megfelelő alapozásából vagy vízelvezetéséből keletkező üregek beomlása.

13. Idegen jármű ütközése

Jelen szabályzat szerint biztosítási esemény akkor

következik be, ha idegen jármű vagy alkatrésze, ill. rakománya a biztosított vagyontárgyakban ütközéssel kárt okoz.

IV. BIZTOSÍTOTT VAGYONTÁRGYAK

1. A biztosító kockázatviselése a szerződésben (kötvényen) külön-külön feltüntetett

- a) lakóházra,
- b) lakásra,
- c) egyéb épületre (nyaraló, hétvégi ház, présház, tanya, hegyi hajlék stb.),
- d) melléképületekre (istálló, garázs, kamra, ól, terménytároló stb.)

(továbbiakban: épületek), valamint a kötvényen külön-külön fel nem tüntetett

- e) közös használatú (L/2/b) épületrészére és az
- f) építményekre vonatkozik.

2. A biztosító kockázatviselése kiterjed mind az elkészült, mind az építés alatt álló épületek és épületrészek teljes állagára, beleértve azok alkotórészeit és tartozékait is.

3. Jelen szabályzat szerint nem biztosított vagyontárgyak:

- a) a műholdas TV-adások vételére szolgáló antennaberendezések,
- b) a földbe vájt, kikövezetlen falú építmények,
- c) fóliasátrak és üvegházak.

4. Jelen szabályzat alapján nem téríti meg a biztosító az épületek

- üvegezésében keletkezett károkat, ha azokat vihar okozta,
- külső festésében, vakolatában, burkolatában keletkezett károkat, ha azokat jégverés okozta.

V A BIZTOSÍTÁSI ÖSSZEG

1. A vagyontárgyak biztosítási összegét a szerződő határozza meg. A biztosítási összeg nem haladhatja meg a biztosított vagyontárgy újraépítésének költségeit.

A biztosítási összeg a biztosító szolgáltatásának felső határa, s egyben a biztosítási díj megállapításának alapja.

2. Ha a biztosítási összeg alacsonyabb, mint a vagyontárgy értéke (kárindóponti újraépítésének költsége) – alulbiztosítás – a biztosító aránylagos kárfizetésre kötelezett, és a kárt csak olyan arányban téríti meg, ahogy a biztosítási összeg az újraépítés költségeihez aránylik.

3. A biztosító javaslatot tehet a szerződőnek arra a legalacsonyabb biztosítási összegre, amelynél – kár esetén – még nem érvényesül az alulbiztosítás jogkövetkezménye, az aránylagos kártérítés. A biztosító szolgáltatásának felső határa az így megállapított biztosítási összeg.

4. A vagyontárgy értékének (az újraépítési költségnek) követése érdekében a felek megállapodhatnak a biztosítási összeg rendszeres, értékkelvető változásáról (továbbiakban: biztosítási összeg indexelése). A módosított biztosítási összeg az előző biztosítási összeg és a KSH-index szorzata alapján számítható ki.

5. A biztosítási összeg indexelésének alapja a KSH által az indexelés alkalmazását megelőző évben közzétett, 1 éves időszakra vonatkozó építőipari ár-index. A biztosítási összeg indexelésére legelőször a szerződés létrejöttét követő biztosítási évben kerülhet sor, majd évente, a biztosítási évforduló napjának hatályával.

A biztosítási összeg változását a biztosítási díj arányosan követi. Ha az így kiszámított díj változása nem haladná meg az 5%-ot, a biztosító ezt a díjváltozást is a következő indexeléskor érvényesíti, az adott biztosítási időszakban a díj nem változik, a biztosítási összeg azonban megfelelően emelkedik. A biztosítási összeg értékkelvető módosításáról és annak mértékéről, valamint a díjváltozásról a biztosító a biztosítási évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti a szerződőt.

6. A biztosítási összeg módosítását a szerződő a biztosítóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával maga is bármikor kezdeményezheti. Az ilyen nyilatkozat biztosítási ajánlatnak minősül.

VI.

A BIZTOSÍTÁSI SZOLGÁLTATÁSOK

1. A szerződés alapján a biztosító megtéríti a biztosítási események által okozott károk káridőpontjait, új értéken számított helyreállítási költségeit.

2. Az új érték megállapításának alapja a károsodottal azonos épület helyreállításának költsége.

3. A biztosító megtéríti továbbá a biztosított épület károsodásával kapcsolatos és indokolt

- a) oltás, mentés,
- b) bontás és ideiglenes tetőépítés,
- c) rom- és törmelékeltakarítás és elszállítás,
- d) tervezés, és hatósági engedélyezés,
- e) a helyreállítást követő egyszeri takarítás, valamint minden egyéb kárenyhítés költségeit. A fenti költségeket a biztosító a biztosítási összegben felül fizeti ki, de alulbiztosítás esetén (V./2.) a költségeket aránylagosan kell megtéríteni.

4. Ha a hatóság a biztosítási szerződéssel fedezett biztosítási események miatt a biztosított lakóépületet (lakást) lakhatatlanná nyilvánítja, a kiköltözéstől a lakhatóvá válásig, de legfeljebb 120 napig a biztosítási összegben felül az ideiglenes lakás indokolt és igazolt többlet bérleti díjaira 50 000 Ft-ig nyújt térítést a biztosító.

Ugyanezt a szolgáltatást nyújtja a biztosító az árvízveszély miatt elrendelt kiköltözés esetén is.

5. Ha a helyiség

- mennyezetének és egyik oldalfalának,
- vagy két oldalfalának

a festése, tapétázása vagy mázolósa károsodik, a biztosító a helyiség egész felületének helyreállítási költségeit téríti meg.

6. A biztosító azoknál a melléképületeknél és építményeknél (IV./1.d.f), amelyeknek avultsága a kár időpontjában meghaladta a 75%-ot, arányosan csökkenti a kártérítési összeget.

7. A biztosító a szolgáltatás összegéből levonja

- a) a felhasználható maradványok értékét,
- b) valamint azt az összeget, amelyet a biztosított az adóhatóságtól visszaigényelhet.

VII.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A biztosítási eseményt a tudomást szerzéstől számított két munkanapon belül be kell jelenteni a biztosítónak, és lehetővé kell tenni a kárbejelentés tartalmának ellenőrzését. A tüzesetet és a robbanást a tűzrendészeti hatóságnak is jelenteni kell.

2. A biztosító a fizetési kötelezettségének teljesítéséhez az alábbi iratok bemutatását kérheti:

- a) hatósági határozat,
- b) ingatlan-nyilvántartási tulajdoni lap,
- c) költségvetés és számla.

3. A kár bejelentésétől számított ötödik napig a biztosított a károsodott vagyontárgy állapotán csak a kárenyhítéshez szükséges mértékben változtathat.

4. A biztosító szolgáltatási kötelezettsége a kárbejelentést követő 15 napon belül esedékes. Ha a biztosított igazoló okiratot (VII./2.) tartozik bemutatni, a határidőt attól a naptól kell számítani, amikor az utolsó irat a biztosítóhoz beérkezett.

5. A biztosítási összeg a kifizetett szolgáltatási összeggel nem csökken.

6. A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek – káreseményenként – nem érik el az önrésze-

sedés összegét. Az önrészesedés összegét a szerződésben (kötvényben) kell feltüntetni.

7. Ha a kár bekövetkezésében a biztosítási eseményen kívül más károsító esemény vagy tényező is közrehatott, a biztosító a kárt csak olyan mértékben téríti meg, amilyen mértékben az a biztosítási eseménynek tudható be.
8. Mentesül a biztosító a fizetési kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen a szerződő, illetőleg a biztosított, vagy a velük közös háztartásban élő hozzátartozó, a biztosítottnak a vagyontárgy kezelésével megbízott alkalmazottja szándékosan, vagy súlyosan gondatlanul okozta.
9. Mentesül a biztosító, ha a biztosított a kárbejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, s emiatt lényeges körülmények kideríthetetlené váltak.
10. A szerződőnek és biztosítottnak 15 napon belül be kell jelentenie, ha más biztosító intézett olyan biztosítási eseményekre is szóló biztosítási szerző-

dést kötött, amelyre e szabályzat alapján a biztosító kockázatviselése kiterjed, köteles továbbá azt is bejelenteni, ha

- a biztosított épületek, melléképületek alapterülete vagy építési módja megváltozott,
 - a biztosított vagyontárgyak tulajdonjogában változás következett be vagy egyébként a biztosítási érdek megszűnt (megszűnt a biztosított vagyontárgy megóvásához fűződő érdekelt-ség),
 - címváltozás történt.
11. A biztosító a biztosítási összeg és a biztosítási díj megállapításánál az alábbiak szerint jár el: a biztosítási összegeket egész ezer forintokban állapítja meg, oly módon, hogy 500 forintig lefelé, 501 forinttól felfelé kerekít. Az éves biztosítási díjat a biztosító egész forintokban állapítja meg, minden esetben lefelé kerekítve.
 12. A szabályzatban nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Családi Otthon Biztosítás

Lakásbérlemények biztosítási szabályzata

A szerződésben (kötvényben) megnevezett biztosító (továbbiakban: biztosító) arra vállal kötelezettséget, hogy a jelen szabályzatban meghatározott feltételek mellett megtéríti azokat a károkat, amelyeket a biztosítási események a biztosított vagyontárgyakban okoznak.

I. BIZTOSÍTOTTAK

1. A biztosítási szerződést az kötheti meg (továbbiakban: szerződő), aki a vagyontárgy megóvásában érdekelt, vagy a biztosítást ilyen személy javára köti (továbbiakban: biztosított).
2. E szabályzat alapján biztosított különösen:
 - a kötvényen név szerint feltüntetett lakásbérelő, bérletárs, társbérelő.
3. A biztosító szolgáltatására a biztosított jogosult.
4. Ha a biztosítást nem a biztosított, hanem az ő javára harmadik személy kötötte, a díjfizetési kötelezettség a szerződőt terheli, a biztosító a jognyilatkozatokat hozzá intézi és ő köteles a nyilatkozatok megtételére is.

II. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE, HATÁLYA, A BIZTOSÍTÁSI DÍJ

1. A biztosítási szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre. A szerződő a szerződés megkötését írásbeli ajánlattal kezdeményezi. A szerződés létrejön, ha a biztosító az ajánlatot – biztosítási kötvény kiállításával – elfogadja. Ilyenkor a szerződés a kötvény kiállításának napján jön létre.
2. A szerződés akkor is létrejön, ha a szerződő ajánlatára a biztosító tizenöt napon belül nem nyilatkozik. Ebben az esetben az ajánlat átadásának napjára visszamenő hatállyal jön létre a szerződés, az ajánlattal egyező tartalommal. A szerződő kérésére a biztosító ebben az esetben is köteles kiszolgáltatni a kötvényt.

3. A biztosító kockázatviselése az azt követő nap 0 órájakor kezdődik, amikor
 - a) a szerződő az első díjat a biztosító pénztárába vagy számlájára befizeti,
 - b) a szerződő és a biztosító a díj megfizetésére vonatkozóan halasztásban állapodnak meg.
4. A felek a kockázatviselés kezdetének a szabályzattól eltérő időpontjában is megállapodhatnak.
5. A szerződés – ha a felek másként nem állapodnak meg – határozott tartamú. A tartamot a felek a szerződésben (kötvényen) rögzítik. A tartamon belül a biztosítási időszak 1 év, a biztosítási évforduló pedig – ha a felek másként nem állapodnak meg – minden év januárjának első napja.
6. A biztosítási díjat, megfizetésének esedékességét és módját a szerződés (kötvény) tartalmazza. A biztosítási díj esedékességétől számított három hónap elteltével a biztosítási szerződés megszűnik, ha addig a hátralékos díjat nem fizették meg.
7. Ha a biztosító a szerződésnek díj nemfizetés miatti megszűnésétől számított 3 hónapon belül a biztosított (szerződő) által befizetett díjat 15 napon belül nem utasítja vissza, a szerződés a díjfizetést követő nap 0 órájától újból hatályba lép, feltéve, hogy az utólagos díjfizetés fedezi a folyó biztosítási év még kiegyenlített díját, levonva abból azt a díjrészt, mely arra az időre esik, amíg a biztosító a szerződés megszűnése folytán a kockázatot nem viselte.
8. A felek a szerződést a biztosítási időszak végére, azt azonban legalább harminc nappal megelőzően írásban felmondhatják.
9. Ha a biztosítottnak a vagyontárgy megóvásához fűződő vagyoni érdeke megszűnik, a szerződés is megszűnik a hónap utolsó napjával.

III. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNYEK

1. Tűz

A rendeltetésüknél fogva láng, hő és elektromos áram hatásának kitett tárgyakban keletkező tűzkárt a biztosító csak akkor téríti meg, ha a tűz más tárgyakra áttérjedve, azokat is felgyújtja vagy kiegyéti.

2. Villámcsapás

A biztosított vagyontárgyakba becsapódó villám.

3. Robbanás és robbantás

Nem biztosítási esemény a repülőgépek hangrobbanása, a nukleáris energia felszabadulása és az a szennyezés, amelyet sugárzó anyagok okoznak.

4. Árvíz

Jelen szabályzat szerint árvíz a felszíni élővizek, az azokba nyílt torkolattal csatlakozó mesterséges csatornák és tavak áradása.

Nem biztosítási esemény a hullámtéren és nyílt ártéren beálló, továbbá az árvízvédelmi töltés mentén jelentkező fakadóvíz és átszivárgás miatti elöntés.

5. Vihar

Jelen szabályzat szerint vihar az olyan légmozgás, amelynek sebessége eléri óránként az 54 kilométert. Biztosítási esemény az is, ha a vihar által megrongált tetőn, ajtón, ablakon keresztül a viharral egyidejűleg beömlő csapadékvíz a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.

6. Hónyomás

7. Jégverés

8. Földrengés

Jelen szabályzat szerint biztosítási eseménynek minősül, ha a kockázatviselés helyén az MSK-64 skála ötös fokozatát elérő földrengés okoz károsodást.

9. Földcsuszamlás

10. Kő- és földomlás

11. Idegen tárgyak rádőlése

12. Ismeretlen építmény, -üreg beomlása

Nem biztosítási esemény a bányák föld alatti részeinek beomlása, valamint a biztosított épületek nem megfelelő alapozásából vagy vízelvezetéséből keletkező üregek beomlása.

13. Idegen jármű ütközése

Jelen szabályzat szerint biztosítási esemény akkor következik be, ha idegen jármű vagy alkatrésze ill. rakománya a biztosított vagyontárgyakban ütközéssel kárt okoz.

IV. BIZTOSÍTOTT VAGYONTÁRGYAK

1. A biztosító kockázatviselése a lakásbérlemény határoló falain belül a saját és a bérbe adó tulajdonában levő épületberendezési és épületfelszerelési tárgyakra terjed ki.

2. Jelen szabályzat szempontjából a lakásbérlemény épületberendezési és felszerelési tárgyai (továbbiakban: biztosított vagyontárgyak):

- az ajtó- és ablak szerkezete, a spaletta, zsalugáter, reluxa, redőny, vászonroló, napvédő függöny, a hozzájuk tartozó szerelvényekkel,
- a csengő és a kaputelefon, valamint a riasztó és tűzjelző berendezés,
- a beépített bútor- és térelválasztó,
- a beépített főző-, fűtő-, vízellátó, egyésszegügyi, szellőztető berendezések és szerelvények,
- az elektromos hálózat és szerelvényei, a lakás fogyasztásmérőjétől, illetőleg kapcsolótáblájától kezdődő szakaszon,
- a belső válaszfal, burkolat, vakolat, festés, tapétázás, mázolás,
- padlóburkolat (parketta, padozat, padlószőnyeg, stb.),
- nem műholdas tévéadás vételére szolgáló antennarendszer.

3. Jelen szabályzat szerint nem biztosított vagyontárgyak:

- a) maga az épület határoló falai, tetőszerkezete, teherhordó szerkezetei, közös helyiségei,
- b) a bérelt mellék- és gazdasági épület,
- c) valamint a 2. pontban fel nem sorolt vagyontárgyak.

4. Jelen szabályzat alapján nem téríti meg a biztosító a lakás üvegezésében keletkezett kárt, ha azt vihar okozta.

V A BIZTOSÍTÁSI ÖSSZEG

1. A vagyontárgyak biztosítási összegét a szerződő határozza meg. A biztosítási összeg nem haladhatja meg a biztosított vagyontárgy helyreállításának költségeit. A biztosítási összeg a biztosító szolgáltatásának felső határa, s egyben a biztosítási díj megállapításának alapja.

2. Ha a biztosítási összeg alacsonyabb, mint a vagyontárgy értéke (káridőponthi helyreállítási költség), – alulbiztosítás – a biztosító aránylagos kárfizetésre kötelezett, és a kárt csak olyan arányban téríti meg, ahogy a biztosítási összeg a helyreállítás költségeihez aránylik.

3. A biztosító javaslatot tehet a szerződőnek arra a legalacsonyabb biztosítási összegre, amelynél – kár esetén – még nem érvényesül az alulbiztosítás jogkövetkezménye, az aránylagos kártérítés. A biztosító szolgáltatásának felső határa az így megállapított biztosítási összeg.

4. A vagyontárgy értékének (a helyreállítási költségnek) követése érdekében a felek megállapodhatnak a biztosítási összeg rendszeres, értékkövető változásáról (továbbiakban: biztosítási összeg indexelése).

A módosított biztosítási összeg az előző biztosítási összeg és a KSH-index szorzata alapján számítható ki.

5. A biztosítási összeg indexelésének alapja a KSH által az indexelés alkalmazását megelőző évben közzétett, 1 éves időszakra vonatkozó építőipari ár-index. A biztosítási összeg indexelésére legelőször a szerződés létrejöttét követő biztosítási évben kerülhet sor, majd évente, a biztosítási évforduló napjának hatályával.

A biztosítási összeg változását a biztosítási díj arányosan követi. Ha az így kiszámított díj változása nem haladná meg az 5%-ot, a biztosító ezt a díjváltozást is a következő indexeléskor érvényesíti, az adott biztosítási időszakban a díj nem változik, a biztosítási összeg azonban megfelelően emelkedik. A biztosítási összeg értékkövető módosításáról és annak mértékéről, valamint a díjváltozásról a biztosító a biztosítási évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti a szerződőt.

6. A biztosítási összeg módosítását a szerződő a biztosítóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával maga is bármikor kezdeményezheti. Az ilyen nyilatkozat biztosítási ajánlatnak minősül.

VI.

A BIZTOSÍTÁSI SZOLGÁLTATÁSOK

1. A szerződés alapján a biztosító megtéríti a biztosítási események által okozott káridőponti, új értékben számított helyreállítási költségeit.

2. Az új érték megállapításának alapja a károsodottal azonos vagyontárgy helyreállításának költsége.

3. A biztosító megtéríti továbbá a biztosított vagyontárgy károsodásával kapcsolatos és indokolt

- oltás, mentés,
 - bontás és ideiglenes tetőépítés,
 - rom- és törmelékeltakarítás és elszállítás,
 - tervezés, és hatósági engedélyezés,
 - a helyreállítást követő egyszeri takarítás,
- valamint minden egyéb kárenyhítés költségeit. A fenti költségeket a biztosító a biztosítási összegben

felül fizeti ki, de alulbiztosítás esetén (V./2.) a költségeket aránylagosan kell megtéríteni.

4. Ha a hatóság a biztosítási szerződéssel fedezett biztosítási események miatt a biztosított lakóépületet (lakást) lakhatatlanná nyilvánítja, a kiköltözéstől a lakhatóvá válásig, de legfeljebb 120 napig a biztosítási összegben felül az ideiglenes lakás indokolt és igazolt többlet bérleti díjaira 50 000 Ft-ig nyújt térítést a biztosító.

Ugyanezt a szolgáltatást nyújtja a biztosító az árvízveszély miatt elrendelt kiköltözés esetén is.

5. Ha a helyiség

- mennyezetének és egyik oldalfalának,
- vagy két oldalfalának

a festése, tapétázása vagy mázolósa károsodik, a biztosító a helyiség egész felületének helyreállítási költségeit téríti meg.

6. A biztosító a szolgáltatás összegéből levonja

- a felhasználható maradványok értékét,
- valamint azt az összeget, amelyet a biztosított az adóhatóságtól visszaigényelhet.

VII.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A biztosítási eseményt a tudomást szerzéstől számított két munkanapon belül be kell jelenteni a biztosítóknak, és lehetővé kell tenni a kárbejelentés tartalmának ellenőrzését. A tüzesetet és a robbanást a tűzrendészeti hatóságnak is jelenteni kell.

2. A biztosító a fizetési kötelezettségének teljesítéséhez az alábbi iratok bemutatását kérheti:

- hatósági határozat,
- bérleti szerződés,
- költségvetés és számla.

3. A kár bejelentésétől számított ötödik napig a biztosított a károsodott vagyontárgy állapotán csak a kárenyhítéshez szükséges mértékben változtathat.

4. A biztosító szolgáltatási kötelezettsége a kárbejelentést követő 15 napon belül esedékes. Ha a biztosított igazoló okiratot tartozik bemutatni, a határidőt attól a naptól kell számítani, amikor az utolsó irat a biztosítóhoz beérkezett.

5. A biztosítási összeg a kifizetett szolgáltatás összegével nem csökken.

6. A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek – káreseményenként – nem érik el az önrészesedés összegét. Az önrészesedés összegét a szerződésben (kötvényen) kell feltüntetni.

7. Ha a kár bekövetkezésében a biztosítási eseményen kívül más károsító esemény vagy tényező is közrehatott, a biztosító a kárt csak olyan mértékben téríti meg, amilyen mértékben az a biztosítási eseménynek tudható be.
8. Mentesül a biztosító a fizetési kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen a szerződő, illetőleg a biztosított, vagy a velük közös háztartásban élő hozzátartozó, a biztosítottak a vagyontárgy kezelésével megbízott alkalmazottja szándékosan, vagy súlyosan gondatlanul okozta.
9. Mentesül a biztosító, ha a biztosított a kárbejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, s emiatt lényeges körülmények kideríthetatlenné váltak.
10. A szerződőnek és biztosítottak 15 napon belül jeleznie, ha másik biztosító intézettel olyan biztosítási eseményekre is szóló biztosítási szerződést kötött amelyre e szabályzat alapján a biztosító kockázatviselése kiterjed, valamint ha érdekmúlás következett be (megszűnt a bérleti viszonya vagy egyébként szűnt meg a vagyontárgy megóvásához fűződő érdekeltsége).
12. A biztosító a biztosítási összeg és a biztosítási díj megállapításánál az alábbiak szerint jár el: a biztosítási összegeket egész ezer forintokban állapítja meg, oly módon, hogy 500 forintig lefelé, 501 forinttól felfelé kerekít. Az éves biztosítási díjat a biztosító egész forintokban állapítja meg, minden esetben lefelé kerekítve.
13. A szabályzatban nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Családi Otthon Biztosítás

Ingóságbiztosítási szabályzat

A szerződésben (kötvényben) megnevezett biztosító (továbbiakban: biztosító) arra vállal kötelezettséget, hogy a jelen szabályzatban meghatározott feltételek mellett megtéríti azokat a károkat, amelyeket a biztosítási események a biztosított vagyontárgyakban okoznak.

I. BIZTOSÍTOTTAK

1. A biztosítási szerződést az kötheti meg (továbbiakban: szerződő), aki a vagyontárgy megóvásában érdekelt, vagy a biztosítást ilyen személy javára köti (továbbiakban: biztosított).
2. E szabályzat alapján biztosított különösen:
 - a) a kötvényen név szerint feltüntetett személy és
 - b) azok, akik a biztosítási esemény bekövetkeztének időpontjában vele állandó jelleggel együtt laktak.
3. A biztosító szolgáltatására a biztosított jogosult.
4. Ha a biztosítást nem a biztosított, hanem az ő javára harmadik személy kötötte, a díjfizetési kötelezettség a szerződőt terheli, a biztosító a jognyilatkozatokat hozzá intézi és ő köteles a nyilatkozatok megtételére is.
5. A biztosító kockázatviselése az azt követő nap 0 órájakor kezdődik, amikor
 - a) a szerződő az első díjat a biztosító pénztárába vagy számlájára befizeti,
 - b) a szerződő és a biztosító a díj megfizetésére vonatkozóan halasztásban állapodnak meg.
6. A felek a kockázatviselés kezdetének a szabályzattól eltérő időpontjában is megállapodhatnak.
7. A szerződés – ha a felek másként nem állapodnak meg – határozott tartamú. A tartamot a felek a szerződésben (kötvényen) rögzítik. A tartamon belül a biztosítási időszak 1 év, a biztosítási évforduló pedig – ha a felek másként nem állapodnak meg – minden év januárjának első napja.
8. A biztosítási díjat, megfizetésének esedékességét és módját a szerződés (kötvény) tartalmazza. A biztosítási díj esedékességétől számított három hónap elteltével a biztosítási szerződés megszűnik, ha addig a hátralékos díjat nem fizették meg.
9. Ha a biztosító a szerződés díjnemfizetés miatti megszűnésétől számított 3 hónapon belül a biztosított (szerződő) által befizetett díjat 15 napon belül nem utasítja vissza, a szerződés a díjfizetést követő nap 0 órájától újból hatályba lép, feltéve, hogy az utólagos díjfizetés fedezi a folyó biztosítási év még kiegyenlített díját, levonva abból azt a díjrészt, mely arra az időre esik, amíg a biztosító a szerződés megszűnése folytán a kockázatot nem viselte.

II. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE, HATÁLYA, A BIZTOSÍTÁSI DÍJ

1. A biztosítási szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre. A szerződő a szerződés megkötését írásbeli ajánlattal kezdeményezi. A szerződés létrejön, ha a biztosító az ajánlatot – biztosítási kötvény kiállításával – elfogadja. Ilyenkor a szerződés a kötvény kiállításának napján jön létre.
2. A szerződés akkor is létrejön, ha a szerződő ajánlatára a biztosító tizenöt napon belül nem nyilatkozik. Ebben az esetben az ajánlat átadásának napjára visszamenő hatállyal jön létre a szerződés, az ajánlattal egyező tartalommal. A szerződő kérésére a biztosító ebben az esetben is köteles kiszolgáltatni a kötvényt.
3. A biztosító azokra a biztosított vagyontárgyakra viseli a kockázatot, melyek biztosítási esemény következtében a kockázatviselés helyén károsodnak.
4. A kockázatviselés helye a felek és az azon levő épület,

- a) amely a kötvényen cím, ennek hiányában helyrajzi szám szerint meg van jelölve,
- b) melybe innen a biztosított állandó jelleggel beköltözik,
- c) ahová a biztosított ideiglenesen azért kell távoznia, mert lakása lakhatatlanná válik.

12. E szabályzatban meghatározott esetekben (III/1-15.) a biztosító kockázatviselése Magyarország egész területére kiterjed. (V/7.)

III. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNYEK

1. Tűz

A rendeltetésüknél fogva láng, hő és elektromos áram hatásának kitett tárgyakban keletkező tűzkárt a biztosító csak akkor téríti meg, ha a tűz más tárgyakra áttérjedve, azokat is felgyújtja vagy kitéti.

2. Villámcsapás

A biztosított vagyontárgyakba becsapódó villám.

3. Robbanás és robbantás

Nem biztosítási esemény a repülőgépek hangrobbanása, a nukleáris energia felszabadulása és az a szennyezés, amelyet sugárzó anyagok okoznak.

4. Árvíz

Jelen szabályzat szerint árvíz a felszíni élővizek, az azokba nyílt torkolattal csatlakozó mesterséges csatornák és tavak áradása.

Nem biztosítási esemény a hullámtéren és nyílt ártéren beálló, továbbá az árvízvédelmi töltés mentén jelentkező fakadóvíz és átszivárgás miatti előntés.

5. Vihar

Jelen szabályzat szerint vihar az olyan légmozgás, amelynek sebessége eléri óránként az 54 kilométert.

Biztosítási esemény az is, ha a vihar által megrongált tetőn, ajtón, ablakon keresztül a viharral egyidejűleg beömlő esapadékvíz a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.

6. Hőnyomás

7. Jégverés

8. Földrengés

Jelen szabályzat szerint biztosítási eseménynek minősül, ha a kockázatviselés helyén az MSK-64 skála ötös fokozatát elérő földrengés okoz károsodást.

9. Földcsuszamlás

10. Kő- és földomlás

11. Idegen tárgyak rádőlése

12. Ismeretlen építmén-, -üreg beomlása

Nem biztosítási esemény a bányák föld alatti részeinek beomlása, valamint a biztosított épületek nem megfelelő alapozásából vagy vízelvezetéséből keletkező üregek beomlása.

13. Idegen jármű ütközése

Jelen szabályzat szerint biztosítási esemény akkor következik be, ha idegen jármű vagy alkatrésze ill. rakománya a biztosított vagyontárgyakban ütközéssel kárt okoz.

14. Betöréses lopás

Jelen szabályzat szerint a biztosítási esemény akkor következik be, ha a tettes úgy követi el a lopást, hogy a lezárt helyiséget erőszakkal, továbbá hamis, illetőleg lopott kulccsal felnyitja, vagy olyan nyitott ajtón, ablakon keresztül behatol, melynek alsó éle az alatta lévő szinttől mérve 2 méternél magasabban van. A biztosító megtéríti a 2 méternél magasabban levő erkélyről történt, lopás által okozott károkat is.

15. Rablás és kifosztás

Jelen szabályzat szerint a biztosítási esemény akkor következik be, ha a tettes a biztosítottól erőszakkal vagy azzal történő fenyegetéssel tulajdonít el tárgyakat, illetve úgy veszi el tőle, hogy a biztosított erőszak vagy közvetlen fenyegetés hatása alatt áll.

IV. BIZTOSÍTOTT VAGYONTÁRGYAK

1. A biztosító kockázatviselése a biztosítottak tulajdonát képező, továbbá az általuk bérelt, kölcsönvett vagy megőrzésre átvett háztartási ingóságokra terjed ki.

2. Jelen szabályzat szempontjából háztartási ingóságok azok a be nem épített vagyontárgyak, amelyek a háztartás viteléhez szükségesek, a biztosítottak személyes használatára, fogyasztására szolgálnak és nem tartoznak a kockázatviselésből kizárt, külön pontban felsoroltak közé.

3. A biztosító kockázatviselése szempontjából a háztartási ingóságok – egyenkénti értéküktől függetlenül – két vagyonscsoportba különülnek el. (Továbbiakban: I. vagyonscsoport, illetve II. vagyonscsoport.)

Az I. vagyonscsoportba tartoznak:

- a) a jogszabály szerint nemcsfémnak minősülő anyagok, drágakő, igazgyöngy, valamint az ezek felhasználásával készült használati tárgyak,
- b) a gyűjteményhez tartozó bélyegek, érmék,
- c) a képzőművészeti alkotások,

- d) valódi szőrmék, kézi csomózású vagy szövésű keleti szőnyegek,
- e) antik bútorok.

A többi háztartási ingóság a II. vagyonsoporthoz tartozik.

4. Az I. vagyonsoporthoz tartozó vagyontárgyakra nem terjed ki a biztosító kockázatviselése, ha garázsban, padláson, pincében, melléképületben, vagy a biztosított közvetlen felügyelete nélkül a szabadban tartva bármely biztosítási esemény következtében károsodnak.
5. A IV./3./a-b pontjában felsorolt vagyontárgyakra a betöréses lopásra vonatkozó kockázatviselés az I. vagyonsoporthoz tartozó biztosítási összegéig, de legfeljebb 100.000 Ft-ig, biztonsági zár alkalmazása esetén 500.000 Ft-ig terjed.
Az I. vagyonsoporthoz tartozó biztosítási összegéig terjed a biztosító kockázatviselése, ha az előző bekezdésben említett vagyontárgyakat beépített és lezárt páncéllakozattal vagy lezárt páncélszekrényből tulajdonítják el.
6. Jelen szabályzat alapján a biztosító kockázatviselése kiterjed a II. vagyonsoporthoz meghatározott biztosítási összeg
 - a) öt százaléka mértékéig a biztosított saját háztartási szükségleteinek kielégítésére, vagy kedvtelésből a lakásban és a biztosított épület telkén tartott állatokra, valamint a telek kertjében lábon álló növényi kultúrákra, a kerti berendezés és felszerelés tárgyaira,
 - b) öt százaléka mértékéig a biztosított által az otthoni, lakásban folytatott kereső tevékenységgel kapcsolatos vagyontárgyaira.
7. Jelen szabályzat szerint nem biztosított vagyontárgyak:
 - a) a készpénz, valuta, értékpapír és értékcikk,
 - b) a kézirat, terv, dokumentáció,
 - c) vízi-, légi és motoros járművek, a lakókocsi és utánfutó.
8. Jelen szabályzat alapján nem téríti meg a biztosító a szabadban tartott vagyontárgyakban keletkezett károkat, ha azokat vihar vagy jégverés okozta.

V.

A BIZTOSÍTÁSI ÖSSZEGEK

1. A vagyontárgyak biztosítási összegét az I. és a II. vagyonsoporthoz tartozó vagyontárgyakra külön-külön – a szerződő határozza meg. A biztosítási összeg nem haladhatja meg a vagyonsoporthoz tartozó összes háztartási ingóság új állapotban történő beszerzési értékét, árát.

A biztosítási összeg a biztosító szolgáltatásának felső határa, s egyben a díjak megállapításának alapja. Az I. és II. vagyonsoporthoz tartozó biztosítási összegek nem vonhatók egybe.

2. Ha a II. vagyonsoporthoz tartozó biztosítási összeg alacsonyabb az ide tartozó összes vagyontárgy beszerzési értékénél (új állapotban történő beszerzési értékénél), – alulbiztosítás – a biztosító aránylagos kártérítésre kötelezett, és a kárt csak olyan arányban téríti meg, ahogy a biztosítási összeg az új állapotban történő beszerzés költségeihez aránylik.
3. A II. vagyonsoporthoz tartozó körében a biztosító javaslatot tehet a szerződőnek arra a legalacsonyabb biztosítási összegre, amelyenél – kár esetén – még nem érvényesül az alulbiztosítás jogkövetkezménye, az aránylagos kártérítés. A biztosító szolgáltatásának felső határa az így megállapított biztosítási összeg.
4. A II. vagyonsoporthoz tartozó ingóságok értékének (újrabeszerzési költségek) követése érdekében a felek megállapodhatnak a biztosítási összeg rendszeres, értékkövető változásáról (továbbiakban: a biztosítási összeg indexelése). A módosított biztosítási összeg az előző biztosítási összeg és a KSH-index szorzata alapján számítható ki.
5. A biztosítási összeg indexelésének alapja a KSH által az indexelés alkalmazását megelőző évben közzétett, 1 éves időszakra vonatkozó (a szabályzat alkalmazásához közzétett) árindex. A biztosítási összeg indexelésére legelőször a szerződés létrejöttét követő biztosítási évben kerülhet sor, majd évente, a biztosítási évforduló napjának hatályával. A biztosítási összeg változását a biztosítási díj arányosan követi. Ha az így kiszámított díj változása nem haladná meg az 5%-ot, a biztosító ezt a díjváltozást is a következő indexeléskor érvényesíti, az adott biztosítási időszakban a díj nem változik, a biztosítási összeg azonban megfelelően emelkedik. A biztosítási összeg értékkövető módosításáról és annak mértékéről, valamint a díjváltozásról a biztosító a biztosítási évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti a szerződőt.
6. A biztosítási összeg módosítását a szerződő a biztosítóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával maga is bármikor kezdeményezheti. Az ilyen nyilatkozat biztosítási ajánlatnak minősül.
7. A kockázatviselés helyén kívül, Magyarország területén a biztosított vagyontárgyakra káreseményként 50.000 Ft erejéig viseli a kockázatot a biztosító, és aránylagos kártérítést nem alkalmaz.

VI.

A BIZTOSÍTÁSI SZOLGÁLTATÁSOK

1. A szerződés alapján a biztosító megtéríti a biztosítási események által okozott károk javítással történő helyreállításának költségeit, illetőleg a vagyontárgy új állapotban való beszerzési értékét (árát). A térítés a kár időpontjában érvényben lévő árak és költségek alapján történik. A 85%-osnál nagyobb elhasználtságú (avult) ingóságok káridőponti értéken kerülnek megtérítésre.
2. A biztosító megtéríti továbbá a biztosított vagyontárgyak károsodásával kapcsolatos és indokolt egyszeri takarítás, a biztosítottat terhelő, oltási, mentési és minden egyéb kárenyhítési költséget. Ezeket a költségeket a biztosító a biztosítási összegben felül fizeti ki, de a II. vagyonszám alulbiztosítása esetén a költségeket aránylagosan kell megtéríteni.
3. Megtéríti a biztosító a betöréses lopással vagy ennek kísérletével összefüggő rongálási károkat, beleértve az épületrongálási károkat is.
4. Megtéríti a biztosító az árvízveszély miatti kiköltözés igazolt költségeit is, 6000,- Ft összeghatárig.
5. A hazai kereskedelembe beszerezhetetlen vagyontárgyak kára esetén a biztosító a belföldön kapható hasonló vagyontárgy javítási vagy beszerzési árát téríti meg.
6. Bérelt, kölcsönvett vagy megőrzésre átvett vagyontárgyak károsodása esetén a kárt olyan mértékben kell megtéríteni, amilyen mértékben a biztosított felelősséggel tartozik.
7. A biztosító szolgáltatása nem terjed ki a sorozathoz (garnitúrához), készlethez, gyűjteményhez tartozó egyes darabok károsodása esetén arra az anyagi hátrányra, amely a felsoroltak megsemmisülése miatt következett be, továbbá az úgynevezett előszereteti értékre sem.
8. A biztosító a szolgáltatás összegéből levonja
 - a) a felhasználható maradványok értékét,
 - b) valamint azt az összeget, amelyet a biztosított az adóhatóságtól visszaigényelhet.

VII.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A biztosítási eseményt a tudomást szerzéstől számított két munkanapon belül be kell jelenteni a biztosítónak, és lehetővé kell tenni a kárbejelentés tartalmának ellenőrzését. A tüzesetet és a robbanást a tűzrendészeti hatóságnak, a betöréses lopást, valamint a rablást és kifosztást a rendőrségnek is jelenteni kell.
2. A biztosító a fizetési kötelezettségének teljesítéséhez az alábbi iratok bemutatását kérheti:

- a) hatósági határozat,
- b) költségvetés és számla.

3. A kár bejelentésétől számított ötödik napig a biztosított a károsodott vagyontárgy állapotában csak a kárenyhítéshez szükséges mértékben változtathat.
4. A biztosító szolgáltatási kötelezettsége a kárbejelentést követő 15 napon belül esedékes. Ha a biztosított igazoló okiratot (VII./2.) tartozik bemutatni, a határidőt attól a naptól kell számítani, amikor az utolsó irat a biztosítóhoz beérkezett.
5. A biztosítási összeg a kifizetett szolgáltatás összegével nem csökken.
6. A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek – káreseményenként – nem érik el az önrészesedés összegét. Az önrészesedés összegét a szerződésben (kötvényben) kell feltüntetni.
7. Ha a kár bekövetkezésében a biztosítási eseményen kívül más károsító esemény vagy tényező is közrehatott, a biztosító a kárt csak olyan mértékben téríti meg, amilyen mértékben az a biztosítási eseménynek tudható be.
8. Mentesül a biztosító a fizetési kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen a szerződő, illetőleg a biztosított, vagy a velük közös háztartásban élő hozzátartozó, a biztosítottak a vagyontárgy kezelésével megbízott alkalmazottja szándékosan, vagy súlyosan gondatlanul okozta.
9. Mentesül a biztosító, ha a biztosított a kárbejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, s emiatt lényeges körülmények kideríthetetlené váltak.
10. Betöréses lopás, illetve rablás és kifosztás esetén a biztosított 15 napon belül köteles a biztosítót a megkerült vagyontárgyokról értesíteni és a bűnügyben szünetelt ítéletet megküldeni. A határidő az azonosítás, illetőleg az ítélet kézhezvételének napjától számít.
11. A szerződőnek és biztosítottak 15 napon belül be kell jelentenie, ha másik biztosító intézett olyan biztosítási eseményekre is szóló biztosítási szerződést kötött, amelyre e szabályzat alapján a biztosító kockázatviselése kiterjed.
12. A biztosító a biztosítási összeg és a biztosítási díj megállapításánál az alábbiak szerint jár el:
a biztosítási összegeket egész ezer forintokban állapítja meg, oly módon, hogy 500 forintig lefelé, 501 forinttól felfelé kerekít. Az éves biztosítási díjat a biztosító egész forintokban állapítja meg, minden esetben lefelé kerekítve.
13. A szabályzatban nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Családi Otthon Biztosítás

Kiegészítő balesetbiztosítási szabályzat

1. Az épületbiztosítási, lakásbérlemények biztosítási és ingóságbiztosítási (továbbiakban: alapt biztosítások) szerződéshez kötött kiegészítő balesetbiztosítás alapján, a szerződésben meghatározott díj ellenében a biztosító balesetbiztosítást nyújt.
2. A balesetbiztosítási szolgáltatásokra a biztosított, halála esetén örököse jogosult.
A kiegészítő balesetbiztosítás alapján biztosítottaknak kell tekinteni:
 - a) az alapt biztosítás kötvényén név szerint feltüntetett biztosítottat,
 - b) valamint a vele állandó jelleggel együttlakó hozzátartozóját.
3. Balesetbiztosítási eseménynek minősül a biztosított akaratán kívül hirtelen fellépő olyan külső behatás, amelynek következtében a biztosított a balesettől számított egy éven belül meghal, állandó egészségkárosodást vagy a szerződésben meghatározott mértékű műlékony munkaképtelenséget szenved.
4. A megemel, rándulás, fagyás, napszúrás és hóguta nem biztosítási esemény. Az öngyilkosság, öncsonkítás vagy ezek kísérlete akkor sem biztosítási esemény, ha a biztosított azt beszámítási képességének hiányában követte el.
5. A kiegészítő balesetbiztosítás alapján a biztosító az alábbi biztosítási összeget fizeti a társadalombiztosítási szervek szolgáltatásaitól függetlenül:

– baleseti halál esetén	12 000,- Ft
– baleset folytán bekövetkező állandó teljes rokkantság esetén	24 000,- Ft
– baleseti állandó, részleges egészségkárosodás esetén az egészségkárosodás fokának megfelelően a 24 000,- Ft arányos részét, ha a maradandó egészségkárosodás legalább a 10%-ot eléri,	
– baleseti csonttörés, csontrepedés vagy 10%-nál alacsonyabb állandó egészségkárosodás, illetőleg legalább 28 nap folyamatos táppénzes (beteg) állomány esetén	500,- Ft

6. A baleset előtt bármely okból már károsodott, beteg, sérült vagy csonkolt testrészek és szervek a biztosításból ki vannak zárva.

7. Baleset folytán bekövetkezett állandó egészségkárosodás százalékát szervek, illetve végtagok elvesztése, teljes bérulása (teljes megmerevedése) esetén az alábbi táblázat szerint kell megállapítani:

	Térítés %
Két szem látóképességének elvesztése, mindkét felkar, alkar vagy kéz és comb, vagy lábszár elvesztése (felső végtag + alsó végtag csonkolása), mindkét comb elvesztése	100
mindkét lábszár elvesztése	90
egyik oldali comb	80
egyik oldali felkar elvesztése	80
egyik lábszár elvesztése, egyik oldali alkar elvesztése, beszélőképesség teljes elvesztése, mindkét fül hallóképességének teljes elvesztése	70
jobb kéz elvesztése	65
bal kéz elvesztése	50
egyik oldali lábfej teljes elvesztése	40
egyik szem látóképességének teljes elvesztése	35
egyik fül hallóképességének teljes elvesztése	25
A végtagok részleges vagy teljes elvesztésének, csonkolásának, továbbá sérüléssel eredetű szervhiányoknak és egyéb maradandó egészségkárosodásoknak elbírálását a biztosító illetékes orvosszakértője végzi.	

8. A végleges egészségkárosodás fokát a fenti táblázatban felsorolt szervek, illetve végtagok elvesztése esetén azonnal, egyébként legkésőbb a balesetet követő 2 éven belül meg kell állapítani.
9. Ha a balesetből állandó egészségkárosodás következik be, az ezért járó szolgáltatásból a már kifizetett műlékony sérülési térítés levonásba kerül.
10. A biztosító megtéríti a biztosítottaknak a balesetkor magánviselt ruházatában keletkezett károkat is, a zsebtartalom kizárásával.

11. A balesetbiztosítási összeg kifizetéséhez a biztosító a következő okiratok bemutatását kérheti:

- a) halál esetén a halotti anyakönyvi kivonatot és a halál okát igazoló orvosi bizonyítványt,
- b) hatósági eljárás esetén a nyomozást megszüntető vagy tagadó jogerős határozatot vagy vádiratot,

c) azokat az okiratokat, amelyek a jogosultság, továbbá a biztosítási esemény és a biztosítási összeg megállapításához szükségesek.

12. A kiegészítő biztosítási szerződés csak az alapbiztosítással együtt érvényes. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az alapbiztosítás szabályai az irányadók, azzal az eltéréssel, hogy a kártérítésnél nincs önrészesedés.

Családi Otthon Biztosítás

Felelősségbiztosítási szabályzat

A szerződésben (kötvényben) megnevezett biztosító (továbbiakban: biztosító) arra vállal kötelezettséget, hogy a jelen szabályzatban meghatározott feltételek mellett, a szerződésben meghatározott díj ellenében megtéríti azokat a károkat, amelyekért a biztosított, mint károkozó a magyar jog szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

I. BIZTOSÍTOTTAK

1. E szabályzat alapján biztosított:
 - a) a kötvényen név szerint feltüntetett személy,
 - b) a vele állandó jelleggel együttlakók,
 - c) a lakásszövetkezet, a biztosítónál biztosított lakások és a szövetkezet összes lakásának arányában.

II. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE, HATÁLYA, BIZTOSÍTÁSI DÍJ

1. A biztosítási szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre. A szerződő a szerződés megkötését írásbeli ajánlattal kezdeményezi. A szerződés létrejön, ha a biztosító az ajánlatot – biztosítási kötvény kiállításával – elfogadja. Ilyenkor a szerződés a kötvény kiállításának napján jön létre.
2. A szerződés akkor is létrejön, ha a szerződő ajánlatára a biztosító tizenöt napon belül nem nyilatkozik. Ebben az esetben az ajánlat átadásának napjára visszamenő hatállyal jön létre a szerződés, az ajánlattal egyező tartalommal. A szerződő kérésére a biztosító ebben az esetben is köteles kiszolgáltatni a kötvényt.
3. A biztosító kockázatviselése az azt követő nap 0 órájakor kezdődik, amikor
 - a) a szerződő az első díjat a biztosító pénztárába vagy számlájára befizeti,
 - b) a szerződő és a biztosító a díj megfizetésére vonatkozóan halasztásban állapodnak meg.
4. A felek a kockázatviselés kezdetének a szabályzattól eltérő időpontjában is megállapodhatnak.

5. A szerződés – ha a felek másként nem állapodnak meg – határozott tartamú. A tartamot a felek a szerződésben (kötvényen) rögzítik. A tartamon belül a biztosítási időszak 1 év, a biztosítási évforduló pedig – ha a felek másként nem állapodtak meg – minden év januárjának első napja.

6. A biztosítási díj esedékességétől számított három hónap elteltével a biztosítási szerződés megszűnik, ha addig a hátralékos díjat nem fizették meg.

7. Ha a biztosító a szerződésnek díj nemfizetés miatti megszűnésétől számított 3 hónapon belül a biztosított (szerződő) által befizetett díjat 15 napon belül nem utasítja vissza, a szerződés a díj fizetést követő nap 0 órájától újból hatályba lép, feltéve, hogy az utólagos díj fizetés fedezi a folyó biztosítási év még kiegyenlített díját, levonva abból azt a díjrészt, mely arra az időre esik, amíg a biztosító a szerződés megszűnése folytán a kockázatot nem viselte.

8. A felek a szerződést a biztosítási időszak végére, azt azonban legalább harminc nappal megelőzően írásban felmondhatják.

III. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNY

1. A biztosító – a III/4. pontban foglaltak kivételével – azokat a
 - személysérülések,
 - vagy szerződésen kívüli dolgokban okozott károkat téríti meg, amelyeket a biztosított, mint
 - a) a kötvényen megjelölt épület, lakás, melléképület, építmény és telek tulajdonosa, bérletje, használója, vagy ezek építtetője, felújítója,
 - b) háztartási céllal gázpalackot használó,
 - c) belátási képességgel nem rendelkező, vagy korlátozott belátási képességű személyek gondozója,
 - d) állattartó,
 - e) közúti balesetet előidéző gyalogos,
 - f) kerékpár, rokkantjármű, kézi erővel működtetett szállítóeszköz használója,
 - g) sporttevékenységet végző,
 - h) önvédelmi eszköz, lőfegyver használója

e szerződés hatálya alatt, Magyarország területén okozott és amelyekért a magyar polgári jog szabályai szerint kártérítési felelőséggel tartozik.

2. Megtéríti továbbá a biztosító a szövetkezeti – vagy közös tulajdonban álló házaknál azokat a károkat, amelyeket tűz, robbanás, vezetékből és azok szerelvényeiből kiömlő víz vagy gőz idézett elő és amelyek miatt
 - a lakásszövetkezeti tagok vagy a tulajdonostársak a biztosított ellen,
 - a lakásszövetkezet vagy a társasház közösség a biztosított ellen,
 - az egyes tulajdonosok a lakásszövetkezet vagy a társasházközösség ellenérvényesítenek igényt.
3. Megtéríti a biztosító a biztosított helyett a tűz, robbanás, vezetékből vagy azok szerelvényeiből kiömlő víz vagy gőz által okozott károkat is, amelyek miatt a bérbeadó jogszabály alapján igényt érvényesít a biztosított bérlővel szemben.
4. Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyeket a biztosítottak:
 - a) kereső foglalkozás vagy tevékenység végzése során,
 - b) egymásnak, vagy hozzátartozóinak,
 - c) motoros jármű üzemben tartójaként,
 - d) állatai növényi kultúrábanokoztak.
5. A biztosító a károkat összeghatár nélkül téríti meg. A biztosító nem téríti meg azonban azokat a károkat, amelyek nem érik el az önrészesedés összegét. Az önrészesedés összegét a szerződésben (kötvényen) fel kell tüntetni.
6. A közös tulajdonosi minőségben okozott – a tulajdonosokat terhelő – felelősségi károkat a biztosított tulajdoni hányadának arányában téríti a biztosító. A lakásszövetkezetet terhelő felelősségi károkat a biztosítónál biztosított lakás és a szövetkezet összes lakása arányában téríti a biztosító.

IV.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A biztosított az általa okozott károkat a tudomására jutástól számított két munkanapon belül köteles a biztosítónak bejelenteni.
2. A biztosító a kártérítési összeget a károsultnak fizeti, a károsult azonban igényét a biztosítóval szemben közvetlenül nem érvényesítheti. A biztosított csak annyiban követelheti, hogy a biztosító az ő kezéhez fizessen, amennyiben a károsult követelését a biztosított egyenlítette ki.
3. A biztosított és a károsult egyezsége a biztosítóval szemben csak akkor hatályos, ha a biztosító azt tudomásul vette, a biztosított bírósági marasztalása pedig csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett, a biztosított képviseléről gondoskodott, vagy ezekről lemondott. A biztosító jogosult ellátni a biztosított peren kívüli és perbeli képviselését; a képviseléssel felmerülő költségek a biztosított terhelik.
4. A biztosított a biztosított szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartása sem mentesíti a károsulttal szemben, a biztosító azonban a kifizetett biztosítási összeg megtérítését követelheti a biztosítottól, ha az a kárt szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozta. E szabályzat szempontjából a károkozás akkor súlyosan gondatlan, ha a kárért felelős személy a kárt súlyosan ittas állapotban, vagy bódulatot keltő szer hatása alatt, és ezzel az állapottal összefüggésben okozta. Súlyosan gondatlan továbbá a károkozás, ha a kárért felelős személy engedélyhez kötött tevékenységet ennek hiányában folytatott és ezzel összefüggésben okozta a kárt.
5. A szerződőnek és biztosítottnak 15 napon belül be kell jelentenie, ha más biztosító intézett olyan biztosítási eseményekre is szóló felelősségbiztosítási szerződést kötött, amelyre e szabályzat alapján a biztosító kockázatviselése kiterjed.
6. A szabályzatban nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Családi Otthon Biztosítás

Kiegészítő üvegbiztosítási szabályzat

1. Épületbiztosítási, lakásbérlemények biztosítási és ingóságbiztosítási (továbbiakban: alapt biztosítások) szerződéshez kötött kiegészítő üvegbiztosítás feltételei szerint, a szerződésben meghatározott díj ellenében a biztosító megtéríti az *üvegtörési* károkat.
2. Jelen kiegészítő biztosítás alapján biztosítási esemény: a biztosított üvegtáblákban bármely okból bekövetkezett törés, vagy repedés.
3. A kiegészítő üvegbiztosítás alapján biztosított vagyontárgy az alapt biztosítással biztosított épületek, lakások szerkezetig beépített
 - a) ajtajának és ablakának,
 - b) erkélyeinek és loggiáinaküvegezése.

A biztosító nem viseli a kockázatot az üvegtetőkre, üvegházakra, meleg- és hidegágyra, pinceablakok-

ra, kirakatokra, kirakatszekrényekre, tükörfelületekre, név- és cégtáblákra, valamint az építés, felújítás alatt álló épületek üvegezésére.

4. A biztosító a károsodottal azonos méretű és minőségű üvegtábla pótlásának költségeit téríti meg. Az üvegtáblát rögzítő tartó szerkezet elhasználódása vagy alakváltozása (deformálódása) miatt szükségessé váló javítás költségeit nem téríti meg a biztosító.
5. A kiegészítő biztosítási szerződés csak az alapt biztosítással együtt érvényes. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az alapt biztosítás szabályai az irányadók, azzal az eltéréssel, hogy az üvegtörési károknál a biztosító nem alkalmaz öntészesedést.

Családi Otthon Biztosítás

Kiegészítő vízkárbiztosítási szabályzat

1. Az épületbiztosítási, lakásbérlemények biztosítási és ingóságbiztosítási (továbbiakban: alaph biztosítások) szerződéséhez kötött kiegészítő vízkárbiztosítás alapján, a szerződésben meghatározott díj ellenében a biztosító megtéríti azokat a károkat, amelyeket az alaph biztosításban biztosított vagyontárgyakban a víz-, csatorna-, fűtési- és gőzvezetékek, továbbá ezek tartozékai, szerelvényei, a vezetékekre rákapcsolt háztartási gépek törése, repedése, kilyukadása, csatlakozásának elmozdulása, valamint nyitva hagyott csap miatt a kiáramló folyadék, vagy gőz okoz.
2. Nem téríti meg a biztosító a sérült vezetékek, tartozékok, szerelvények és a vezetékre kapcsolt háztartási gép javításának vagy pótlásának költségeit, és a kiömlő folyadék vagy gőz értékét.
3. Megtéríti a biztosító, ha a felhőszakadásból származó csapadékvíz a biztosított helyiségekbe bejutva kárt okoz, kivéve
 - a) az épületek külső vakolatában, festésében,
 - b) valamint a talajszint alatti padozatú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek előntése esetén az ingóságokbankeletkezett károkat.
4. Nem biztosítási esemény a gombásodás, penészedés formájában jelentkező kár.
5. A kiegészítő biztosítási szerződés csak az alaph biztosítással együtt érvényes. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az alaph biztosítás szabályai az irányadók.

Családi Otthon Biztosítás

Kiegészítő mezőgazdasági kistermelői biztosítási szabályzat

1. Az ingóságbiztosítási (továbbiakban: alapt biztosítás) szerződéshez kötött kiegészítő, mezőgazdasági kistermelői biztosítás alapján, a szerződésben meghatározott díj ellenében a biztosító megtéríti a jelen kiegészítő szerződéssel biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat is az alábbi feltételek szerint.
 2. Jelen szerződéssel biztosított vagyontárgyak:
 - *A. vagyonsorozat:* a mezőgazdasági kistermeléssel kapcsolatos termés, termény és egyéb készlet, ide értve a lábon álló növényi kultúrákat is,
 - *B. vagyonsorozat:* a biztosított gazdaságában tartott állat(állomány),
 - *C. vagyonsorozat:* a mezőgazdasági kistermeléshez kapcsolódó gépek, munkaeszközök, felszerelési és berendezési tárgyak – kivéve a motoros meghajtású járműveket.
 3. A biztosító valamennyi, az alapt biztosításban felsorolt (III. fejezet) biztosítási eseményre vállalja a kockázatot az alábbi kizárásokkal.

Nem téríti meg a biztosító:

 - a) az öngyulladt, erjedt, befűlledt anyagokban és vagyontárgyakban keletkező károkat,
 - b) a lábon álló növényi kultúrákban, a szabadban tartott terményekben, termékekben, valamint a meleg- és hidegágyakban a vihar, illetőleg a jégverés által okozott károkat.
 4. A biztosítási összeget – vagyonsorozatanként – a szerződő az ajánlatában határozza meg.
 5. A vagyonsorozatanként meghatározott biztosítási összegben belül a biztosító a károkat az alábbi módon téríti meg:
 - a) Az *A.* vagyonsorozatához tartozó vagyontárgyak károsodása esetén a térítés alapja a felvásárlási ár, ha ilyen nincs, a forgalmi ár; lábon álló növényi kultúrák károsodása esetén pedig az önköltség (ráfordítás).
 - b) A *B.* vagyonsorozatához tartozó vagyontárgyaknál a térítés alapja a felvásárlási ár, ha ilyen nincs, a forgalmi ár.
 - c) A *C.* vagyonsorozatához tartozó vagyontárgyak károsodása esetén a térítés alapja a vagyontárgy károkori értéke. Javítással helyreállítható károknál a biztosító nem von le értékemelkedést, ha a helyreállítás költsége nem haladja meg a károsodott vagyontárgy utánpótlási (új) értékének 25%-át.
 6. A vagyonsorozatankénti biztosítási összeg a biztosító térítésének felső határa, de ezen belül alulbiztosítás miatt aránylagos kártérítésre nem kerülhet sor.
 7. Ha a szerződő felelősségbiztosítással is rendelkezik, jelen kiegészítő biztosítás alapján – külön díjfizetés nélkül – a biztosító megtéríti azokat a személyesérüléses és szerződésen kívüli dologrongálással – Magyarországon – okozott károkat is, amelyekért a biztosított, mint a mezőgazdasági kistermelői tevékenység folytatója, e minőségében kártérítési felelősséggel tartozik.
 8. A kiegészítő biztosítási szerződés csak az alapt biztosítással, a 7. pont tekintetében csak felelősségbiztosítással együtt érvényes. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az alapt biztosítás szabályai az irányadók.