

Építés–Szerelés Biztosítás (CAR)

TARTALOM

Általános rendelkezések	5
Építés-szerelés (CAR) Biztosítás Általános Feltételei	5
I. fejezet – Dologi károk	7
II. fejezet – Felelősségbiztosítás	8
Záradékok	10

Építés–Szerelés biztosítás (Contractor's All Risks – C.A.R.)

Szabályzat

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Az AEGON Magyarország Általános Biztosító Rt. (továbbiakban Biztosító) és a Szerződő között létrejött biztosítási szerződés alapján, díjfizetés ellenében a Biztosító biztosítási fedezetet nyújt a Szerződőnek/Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb, azzal összefüggő költségek vonatkozásában a szerződésben rögzített adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek, záradékoknak megfelelően.

A szerződés nyelve magyar és a magyar jog szabályai szerint kell értelmezni.

A felek jogviszonyára az ajánlatban és a kötvényben foglaltakat, az Általános Feltételeket, az 1. és 2. Fejezetekben foglaltakat, valamint a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni. A jelen Feltételek kerülnek alkalmazásra minden olyan esetben, amikor a Szerződő és a Biztosító között Építés–Szerelés (CAR) biztosítás jön létre.

ÉPÍTÉS-SZERELÉS (CAR) BIZTOSÍTÁS ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI

1. A Biztosító kártérítési kötelezettsége csak akkor áll fenn, ha a Biztosított ezen szerződés feltételeit figyelembe veszi és betartja, amennyiben azok a Biztosított cselekedeteit és a szerződés betartását érintik, és amennyiben az általa kérdőíven és ajánlaton megadott adatok és válaszok a valóságnak megfelelnek.
2. A Melléklet és a Fejezetek a kötvény részét képezik. Ezen szerződésben a továbbiakban a „kötvény” szó fogalma alatt a Melléklet és a Fejezetek is értendőek.
3. A Biztosított saját költségére gondoskodik minden ésszerű óvintézkedésről és követi a Biztosító minden célszerű ajánlatát a veszteségek, károk és kártérítési kötelezettség elkerülésére, betartja a törvényes előírásokat és a gyártó használati utasításait.
4.
 - a) A Biztosító képviselőjének minden ésszerű időpontban jogában áll a Biztosított létesítményt megtekinteni és ellenőrizni. A Biztosított vállalja, hogy minden, a kockázat megítéléséhez szükséges információt és részletet a Biztosító képviselőjének rendelkezésére bocsát.
 - b) A Biztosított a biztosított létesítményben bekövetkező bármely lényeges változásról a Biztosítót haladéktalanul, táviratban vagy levélben értesíti és saját költségére gondoskodik minden pótlólagos biztonsági intézkedésről, melyet a helyzet megkövetel. A fedezet és/vagy díj mértéke adott esetben ennek megfelelően módosításra kerül. A Biztosított addig olyan jelentős változtatást nem eszközölhet és engedélyezhet, mely a kockázatot növeli, ameddig a fedezet kiterjesztését a Biztosító ezen szerződés szerint írásban meg nem erősíti.
5. A Szerződő/Biztosított kötelezettsége a biztosítási esemény bekövetkezte után
 - a) a Biztosítót (max. 2 munkanapon belül) telefonon, táviratban vagy levélben a kárról, annak jellegéről és mértékéről haladéktalanul értesíteni;
 - b) lehetőségei szerint a kár csökkentése érdekében mindent megtenni;
 - c) a sérült részeket megőrizni és azt megtekintésre a Biztosító képviselőjének vagy szakértőjének a rendelkezésére bocsátani;
 - d) minden információt és dokumentumot beszerezni, melyre a Biztosító igényt tart;
 - e) betöréses lopás okozta károk esetén a rendőrséget értesíteni.

A Biztosító semmilyen esetben sem felel olyan veszteségekért, károkért és kártérítési kötelezettségekért, melyeket a bekövetkeztüktől számított 14 napon belül nem jelentettek, amennyiben emiatt lényeges körülmények kideríthetetlenül váltak. Amennyiben a Biztosított ezen feltétel szerint a Biztosítót értesítette, kisebb károknál javításokat végezhet és a

károsodott részeket kicserélheti, minden más esetben a javítások és helyreállítás megkezdése előtt a Biztosító képviselőjének lehetőséget kell nyújtani a kár megtekintésére. Amennyiben a Biztosító képviselője ezt egy, a helyzet megkívánta ésszerű időszakon belül nem teszi meg, úgy a Biztosított jogosult a javításokat elvégezni és a károsodott részeket kicserélni. A Biztosító e szerződésben vállalt felelőssége megszűnik egy károsodott tárgyra vonatkozólag, amennyiben azt nem azonnal, szakszerűen javítják meg.

6. A Biztosított köteles a Biztosító költségére minden szükséges, avagy a Biztosító által megkövetelt intézkedést megtenni, megengedni vagy abban együttműködni a célból, hogy a Biztosító jogait vagy jogorvoslatait érvényesíthesse harmadik személlyel szemben, illetve a szerződésben nem biztosított személyektől olyan kártalanítást kapjon, melyre a Biztosító közvetve vagy közvetlenül, avagy megtérítési igényeivel kapcsolatban jogosult vagy erre jogosult lenne, avagy amelyre e szerződés hatálya alá eső kár kifizetésénél igényt tarthatna, függetlenül attól, hogy ilyen intézkedések a Biztosított kártalanítása előtt vagy után válnak a Biztosító részéről szükségessé.
7. Amennyiben az ezen kötvény alapján fizetendő összeg vitatottá válik (míg mindamellett a felelősség elismert), úgy a vitás kérdéseket egy, a vitázó felek által írásban megjelölt döntőbíró elé kell terjeszteni. Ha a döntőbíró személyében nem születik megegyezés, úgy az esetet két döntőbíró elé kell terjeszteni. A felek kötelesek a másik fél írásbeli felszólítására egy naptári hónapon belül egy döntőbíró megnevezni. Amennyiben a két döntőbíró nem tud megegyezni, az esetet elnök elé kell terjeszteni, melyet a két döntőbíró még az ügybe való belépése előtt megnevezni köteles. Az elnök a bírókkal ülésezik és azok összefüggéseiben elnöki teendőket lát el. Megjelölt döntőbírói ítélet nélkül a Biztosító ellen eljárás nem indítható.
8.
 - Ha egy kárigény valamely szempontból csalárd vagy érvényesítése érdekében hamis adatokat adtak meg vagy használtak fel,
 - ha a Biztosított vagy egy általa megbízott személy csalárd eszközökkel vagy fortélyal él, hogy e szerződés alapján előnyhöz jusson,
 - ha egy elutasított kárigény, illetve egy megegyezés szerint lebonyolított döntőbírói eljárás után az ítélelhozattól (melyet a döntőbíró(k) vagy az elnök hozott) számított 3 hónapon belül polgári peres kérelmet vagy eljárást nem indítanak,úgy a Biztosító e kötvényben vállalt minden kötelezettsége megszűnik.
9. Ha e kötvény hatálya alá eső kár bekövetkezettének időpontjában más biztosítás is fennáll, mely ugyanezen veszteségekre, károokra és kártérítési igényekre nyújt fedezetet, úgy a Biztosító ezen veszteségeket, károkat és kártérítési igényeket csak a más biztosítással nem fedezett mértékben fizeti.

10. Általános kizárások

A Biztosító nem téríti a Biztosítottnak azokat a károkat, melyek oka közvetlenül vagy közvetve:

- a) háború, megszállás, ellenséges tevékenység és ellenségeskedés (függetlenül attól, hogy azt hadüzenet megelőzte-e vagy sem), polgárháború, lázadás, felkelés, zendülés, sztrájk, munkáskizárás, polgári engedetlenség, politikai szervezetek megbízásából vagy azokkal kapcsolatban tevékenykedő, személy vagy személyek katonai vagy jogellenes hatalomátvétele, összeesküvés, elkobzás, egy de jure vagy de facto fennálló kormányzat által elrendelt rekvirálás vagy kormányzati intézkedésből eredő, rombolás vagy kár,
- b) atomenergia, radioaktív sugárzás és szennyeződés,
- c) dologbiztosítás esetén a Biztosítottnak, képviselőjének vagy a biztosított vagyontárgyak kezelésével együtt járó munkakört betöltő alkalmazottak, megbízottak, tagok, illetőleg szervek szándékos vagy súlyosan gondatlan cselekedete,
- d) a munkálatok teljes vagy részleges beszüntetése.

Bármely kérelem, per vagy más eljárás esetén, ha a Biztosító bizonyítja, hogy a veszteség, kár vagy kártérítési felelősség az a) pontban foglalt kizárások értelmében ezen kötvénnyel nincs fedezve, a Biztosított kötelese bizonyítani, hogy a veszteség, kár vagy kártérítési igény mégis a biztosítás hatálya alá esik.

11. Kockázatviselés időtartama

A Biztosító kockázatviselése – a mellékletben esetlegesen ettől eltérő időpont megadása ellenére – közvetlenül a munka megkezdésekor vagy a mellékletben feltüntetett tárgyak építéshelyszínen történő lerakásával kezdődik.

A Biztosító kockázatviselése megszűnik a biztosított építmény azon részeire vonatkozólag, amelyeket átvettek, illetve üzembe helyeztek.

A biztosítás legkésőbb a mellékletben megadott időpontban megszűnik. A biztosítási időszak meghosszabbításához a Biztosító írásbeli beleegyezése szükséges.

Jelen Biztosítási feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai irányadók.

I. FEJEZET – DOLOGI KÁROK

Ezen fejezet alapján a Biztosító és a Biztosított megegyeznek, hogy olyan esetekben, amikor a függelékben felsorolt biztosított vagyontárgyakban vagy azok részeiben a biztosítási időszak alatt előre nem látható és váratlan események következtében olyan kár keletkezik, melynek oka nem esik az általános kizárások alá és amely javítást vagy pótlást, helyreállítást tesz szükségessé, a Biztosító a Biztosítottnak ezen dologi károkért kártérítést fizet, a Biztosított választása szerint készpénzben, újrabeszerzés vagy javítás által azon összeg erejéig, amely a függelékben a mindenkorin helyzetnek megfelelően megállapított. Ezen összeg azonban nem lehet több, mint egy-egy káreseményre alkalmazható maximális kárfizetés és mint a függelékben megjelölt teljes biztosítási összeg. A Biztosító megtéríti a Biztosítottnak a mellékköltségeket, melyek egy ezen kötvény hatálya alá eső kár következményeként váltak szükségessé, feltéve, hogy a függelékben erre a célra külön összeget jelöltek meg.

Különleges kizárások az I. fejezethez

A Biztosító nem felel

- a) a függelékben megjelölt önrészért, melyet a Biztosított minden káreseménynél viselni köteles,
- b) bármely következményi kárért, beleértve a kötbért, késedelem, nem teljesítés vagy szerződésmegszüntetés miatti veszteségeket,
- c) hibás tervezés miatti veszteségekért és károkért,
- d) hibás anyagok vagy hibás kivitelezés pótlásának, javításának vagy átvételének költségeiért, ezen kizárás csak a közvetlenül érintett részekre vonatkozik, de nem érvényes olyan veszteségekre vagy károkra, melyek jól kivitelezett részekben hibás anyagok vagy hibás kivitelezés miatt következnek be,
- e) normál időjárási viszonyok és használaton kívül helyezés miatt bekövetkező elhasználódásért, tönkremenetelért, korrózióért, oxidációért és értékcsökkenésért,
- f) építéshelyszíni berendezések és építőgépek gépi és/vagy elektromos belső üzemzavaraiért és káraiért,
- g) közlekedési eszközök, vízi járművek és repülőgépek veszteségeiért és káraiért,
- h) akták, rajzok, számítások, iratok, pénz, bélyegek, okmányok, kötelezvények, bankjegyek, értékpapírok és csekkek megsemmisüléséért és sérüléséért,
- i) olyan veszteségekért és károkért, melyek csupán leltározáskor derülnek ki.

1. Biztosítási összegek

Ezen biztosításnál szükséges, hogy a függelékben megadott biztosítási összegek ne legyenek kisebbek, mint

- 1.1. az építési teljesítés teljes értéke az építési munkák készre jelentésekor beleértve az anyagköltségeket, béreket, szállítási költségeket, vámokat, illetéket, valamint az építtető által szállított anyagokat és építményrészeket.
- 1.2. az építéshelyszíni berendezések és
- 1.3. építőgépek új értéke, vagyis a biztosított vagyontárgyak, illetve azokkal egyenértékű minőség és teljesítményű tárgyak újrabeszerzési költsége.

A Biztosított kötelezettséget vállal, hogy 10%-os bér- és árváltozásoknál a biztosítási összeget növeli vagy csökkenti, mely növelés vagy csökkenés csak akkor lép érvénybe, ha a Biztosító azzal a kötvényt írásban kiegészíti.

Ha kár esetén a biztosítási összeg kisebbnek bizonyul, mint a vagyontárgy értéke (alulbiztosítás), a Biztosító a kárt csak olyan arányban köteles megtéríteni, ahogy a biztosítási összeg a vagyontárgy értékéhez aránylik. Hogy fennáll-e alulbiztosítás, azt a biztosítási kötvény minden egyes tételére vonatkozólag külön-külön kell megállapítani.

2. A kárrendezés alapelvei

Veszteségek és kár esetén a kártérítés kifizetése e szerződés alapján a következőképp történik:

- a) részleges kár esetén, ha a biztosított vagyontárgy javítással helyreállítható: térítésre kerülnek azon javítási munkák költségei, melyek a biztosított vagyontárgy káridőponti állapotának megfelelő helyreállításához szükségesek, a maradványérték levonásával,
- b) totálkár esetén térítésre kerül a biztosított vagyontárgy káridőponti értéke, a maradványérték levonásával. A Biztosító kártérítési kötelezettségének felső határát a biztosítási összeg képezi, mégpedig oly módon, hogy a kártérítés a kötvényben tételesen felsorolt építményekre/vagyontárgyakra vonatkozóan külön-külön megadott biztosítási összegre korlátozódik, melyből a megállapodás szerinti önrész levonásra kerül. A Biztosító csak akkor fizet kártérítést, ha a megkívánt és benyújtott számlák és igazolások alapján megbizonyosodik, hogy a javításokat elvégezték, illetve a sérült részeket kicserélték. Minden kár, mely javítással helyrehozható, javítandó, ha a javítási költségek elérik vagy túllépik a sérült vagyontárgyak káridőponti értékét, úgy a kártérítés kifizetése a b) pont (totálkár esete) szerint történik.

Az ideiglenes javítások/helyreállítások költségeit a Biztosító csak akkor téríti, ha ezen javítások a végleges helyreállítás részét képezik és a végleges helyreállítás költségeit nem növelik. Esetleges változások, kiegészítések és jobbítások költségeit ezen szerződés keretén belül a Biztosító nem téríti.

3. Fedezet kiterjesztése

A Biztosító kifejezetten csak külön írásbeli megállapodásban rögzített mértékig térít többletköltséget túlórákra, munkaszüneti napon végzett és éjszakai munkákra, sürgős és expressz szállítmányokra.

II. FEJEZET – FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

A Biztosító fedezetet nyújt a kötvényben megjelölt összeg erejéig azon kártérítési kötelezettségekre, amelyekért a Biztosított a magyar jog szabályai szerint helytállni tartozik

- a) harmadik személy személyi sérüléssel vagy betegséggel járó balesete esetén (halálos kimenetelt is beleértve),
- b) harmadik személy tulajdonában bekövetkezett, balesetre visszavezethető kár esetén, amennyiben ezek a balesetek közvetlen összefüggésben állnak a biztosított építési és szerelési munkák elvégzésével, és a biztosítási időszak alatt, az építési helyszínen történnek, feltéve, hogy a bekövetkezett kárt legkésőbb a biztosítási szerződés lejártá után 1 éven belül a Biztosítónak jelentették.

A fenti két pontban felsorolt kártérítési igények esetén a Biztosító megtéríti a Biztosítottnak

- a) a peres ügyek költségeit és kiadásait, melyeket a Biztosított a felperesnek megtérít,
- b) valamennyi költséget és kiadást, melyhez a Biztosító írásban hozzájárul, figyelembe véve, hogy a Biztosító fizetési kötelezettsége csupán biztosítási összeg erejéig terjed.

Különleges kizárások a II. fejezethez

A Biztosító nem felel

1. az ajánlatban megadott önrészért, melyet a Biztosított minden káreseménynél viselni köteles,
2. az építés- és szerelésbiztosítás alapján biztosított vagy biztosítható tételek megvalósítási, ismételt megvalósítási, javítási vagy pótlási költségeiért,
3. tárgyakban, talajban, épületekben vibráció vagy teherhordó elemek eltávolítása, illetve meggyengítése miatt bekövetkező károkért, illetve az ilyen károkból fakadó vagy arra visszavezethető személyi, illetve dologi károkért, hacsak egy záradék keretében erről külön megállapodás nem jött létre,
4. azokért a kártérítési igényekért, melyeket
 - a) Biztosított építési munkákkal együttbiztosított vállalkozó(k), építető(k) vagy más cég alkalmazottainak, dolgozóinak vagy családtagjaiknak személyi sérülése vagy betegsége miatt támasztanak,
 - b) olyan tárgyak elveszése vagy bennük keletkező károk miatt támasztanak, melyek a biztosított építési munkákkal együttbiztosított vállalkozó(k), építető(k) vagy más cégeknek, ezek alkalmazottainak, dolgozóinak tulajdonát képezik, illetve ezek felügyelete, megőrzése, ellenőrzése alatt állnak,

- c) közlekedési eszközök vagy vízi járművek vagy repülőgépek okozta balesetek miatt támasztanak,
- d) esetleges, a Biztosított által önként vállalt (kártérítési igény vagy egyéb teljesítés miatt fellépő) fizetési kötelezettségért, kivéve, ha ez a felelősség külön megállapodás nélkül is fennállna.

Különleges feltételek a II. fejezethez

1. A Biztosított vagy annak nevében bárki a Biztosító írásbeli beleegyezése nélkül engedményt, ajánlatot, ígéretet nem tehet, kifizetést nem eszközölhet, felelősséget nem ismerhet el. A Biztosítónak jogában áll a Biztosított nevében a védelmet átvenni, a kárrendezést lebonyolítani vagy saját érdekében a Biztosított nevében esetleges kártalanításokat és kártérítési igényeket peres úton megtámadni. A Biztosító az eljárások lebonyolítása során vagy a kárrendezésnél teljes cselekvési szabadságot élvez. A Biztosított köteles valamennyi, a Biztosítótól megkívánt igazolást annak rendelkezésére bocsátani és lehetőségei szerint támogatni.
2. Balesetek esetén a Biztosító a Biztosítottnak az egy káresetre maximálisan megszabott összeget kifizetheti (a már előlegben fizetett összegek levonásával) vagy egy olyan, ennél alacsonyabb összeget, mellyel a balesetből származó kárigény(ek) rendezhető(k). Ebben az esetben a Biztosító az ebből a balesetből fakadó minden további, e fejezet hatálya alá tartozó felelősség alól mentesül. A járadék-kifizetéssel járó személysérüléssel károsok esetén a Biztosító csak a maximált kárt és a járadéktőke értékének arányából számított részt téríti meg járadék formájában.

A Biztosító megtérítési igénye

1. A Biztosító felelősségbiztosítás alapján kifizetett kártérítési összeg megtérítését követelheti a Biztosítottól, ha azt a Biztosító jogellenesen
 - 1.1. szándékosan vagy
 - 1.2. súlyosan gondatlanul okozta.
2. Ezen felelősségbiztosítás alkalmazása szempontjából súlyosan gondatlan károkozásnak minősül, ha
 - 2.1. a kárért felelős személy a kárt súlyosan ittas vagy bódult állapotában, és ezen állapotával összefüggésben okozta,
 - 2.2. a Biztosított hatósági engedélyhez kötött tevékenységet ilyen engedély nélkül folytatott és ezáltal okozott kárt,
 - 2.3. a Biztosított azonos károkozási körülményekkel visszatérően okozott kárt, s a Biztosító felhívása ellenére a károkozási körülményt nem szüntette meg, noha az megszüntethető lett volna,
 - 2.4. a Biztosítottat harmadik személy hivatalos úton a káresemény bekövetkezésének lehetőségére figyelmeztette s a káresemény ezek után – a szükséges intézkedés hiányában – következett be.
3. A többletkár megtérítését követelheti a Biztosító a Biztosítottól, ha az a kárenyhítési kötelezettségének teljesítését mulasztotta.

Záradékok

- 001 Sztrájk, felkelés, belső zavargások
- 002 Keresztfelelősség
- 003 Szavatossági munkák
- 004 Szavatossági munkák (kiterjesztett fedezet)
- 005 Építési és szerelési ütemterv
- 006 Túlórák, éjszakai munkák, expressz szállítmányok
- 007 Légitfuvar
- 008 Építmények földrengésövezetben
- 009 Földrengés
- 010 Árvíz, elöntés

- 100 Készülékek és gépek próbaüzemeltetése
- 101 Alagút és tárnaépítés
- 102 Földkábelek, csővezetékek, egyéb berendezések
- 103 Termőterület, termények, erdők
- 104 Duzzasztógátak és víztárolók
- 105 Meglévő épületek és/vagy szomszédos tulajdon
- 106 Szakaszos építési munkák
- 107 Szállásépületek barakkok
- 108 Építési segédszerkezetek, készülékek, gépek
- 109 Építőanyag
- 110 Biztonsági intézkedések
- 111 Helyreállítási költségek földcsuszamlás után
- 112 Tűzoltó berendezések
- 115 Tervezői kockázat
- 116 Átvett vagy üzembe helyezett biztosított építési teljesítések
- 117 Víz- és szennyvízvezetékek
- 118 Kútúrás
- 119 A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete
- 120 Környező vagyontárgyak fedezete

001. ZÁRADÉK

Sztrájk, felkelés és belső zavargások következtében fellépő veszteségek és károk fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított feltüntetett pótdíjat megfizette, e szerződés olyan veszteségeket és károkat is fedez, melyek sztrájk, felkelés és belső zavargások következményei, vagyis olyan veszteségeket és károkat, melyek – figyelembe véve az e záradék külön feltételeiben foglalt kizárásokat is – közvetlen következményei az itt felsorolt eseményeknek, úgymint

1. olyan személyek cselekedeteinek, akik másokkal együtt a közrend és közbiztonság megzavarásában vesznek részt (akár sztrájkjal vagy munkáskizárással kapcsolatban, akár nem), hacsak a külön feltételek 2. pontjában felsorolt események egyike nem áll fenn,
2. olyan, jogszerűen elrendelt hatósági intézkedéseknek, melyeket 1. pontban rögzített események megakadályozása, megakadályozásának megkísérlése, avagy ilyen események okozta károk következményeinek csökkentése miatt hoznak,
3. sztrájkolók vagy kizárt munkások szándékos cselekedeteinek, melyet a sztrájk támogatására, avagy a kizárás megakadályozására visznek véghez,
4. olyan jogszerűen elrendelt hatósági intézkedéseknek, melyeket ilyen cselekvések megelőzésének megkísérlése, avagy az ilyen cselekvések okozta károk következményeinek csökkentése miatt hoznak.

Mindemellett a felek nyomatékosan megegyeznek abban, hogy

1. a szerződés valamennyi meghatározása, kizárása, záradéka és feltétele az itt engedélyezett kibővített biztosítási védelemre is érvényes, kivéve, ha az itt következő külön feltételek azokat nyomatékosan módosítják, valamint, hogy veszteségek és károk vonatkozásában a szerződés szövegezése szerint az itt biztosított veszélyek is egyúttbiztosítottak tekinthetők,
2. az itt következő külön feltételek csak az itt engedélyezett kibővített biztosítási védelemre alkalmazandók, míg a kötvény szövegezésének többi pontjára a kötvény fedezete vonatkozik úgy, mintha e záradékban nem egyeztek volna meg.

KÜLÖN FELTÉTELEK

1. A biztosítási védelem nem vonatkozik olyan veszteségekre és károkra, melyek
 - a) részben vagy teljesen munkabeszüntetés, vagy valamely munkafolyamat vagy termelési folyamat késedelméből, megszakításából vagy leállításából származnak,
 - b) melyek jogszerűen elrendelt hatósági kisajátítás, végrehajtás vagy elkobzás miatt fellépő tartós vagy ideiglenes birtokon kívüliségből származnak,
 - c) épületek jogellenes elfoglalása miatt fellépő tartós vagy ideiglenes birtokon kívüliségből származnak.

Mindemellett a Biztosító nem mentesül a birtokon kívül helyezés előtt vagy az ideiglenes birtokon kívüliség alatt a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező dologi károkra vonatkozó kártérítési kötelezettség alól.

2. A biztosítási védelem nem vonatkozik olyan veszteségekre és károkra, melyek közvetett vagy közvetlen következményei az itt felsorolt eseményeknek, úgymint
 - a) háború, megszállás, ellenséges tevékenység és ellenségeskedés (függetlenül attól, hogy azt hadüzenet megelőzte-e vagy sem), polgárháború,
 - b) lázadás, belső mozgolódás, mely népfelkelésbe csap át, katonai lázadás, felkelés, összeesküvés, forradalom, katonai vagy jogellenes parancsmegtagadás,

- c) a de jure vagy de facto létező kormányzatok erőszakos megbuktatására vagy terrorizmus és erőszakcselekmények általi befolyásolására törekvő szervezetek által megbízott vagy azokkal kapcsolatban álló személyek tevékenysége.

Ha valamely bírósági vagy bíróságon kívüli eljárás során a Biztosító arra hivatkozik, hogy ezen feltételek alapján a veszteségek és károk nem kártérítés-kötelesek, a Biztosítottat terheli annak bizonyítása, hogy a veszteségek és károk mégis a fedezet alá esnek.

Káreseményenként fizetendő kártérítés: _____

Pótdíj: _____

002. ZÁRADÉK

Keresztfelelősség (Cross liability)

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a szerződés felelősségbiztosítási fedezete a függelékben megnevezett felekre vonatkozólag úgy alkalmazandó, mintha mindegyik fél számára külön kötvényt állítottak volna ki.

Mindazonáltal ezen záradék alapján a Biztosító nem fizet kártérítést

- a szerződés 1. fejezete alapján biztosított vagy biztosítható dolgok veszteségeiért és káraiért, még akkor sem, ha önrészesedés vagy felelősségi korlátozás miatt kártérítési kötelezettség nem áll fenn,
- olyan alkalmazottak és dolgozók halálos vagy bármely más kimenetelű balesete, betegsége miatt, akik az üzemi balesetbiztosítás és/vagy a munkaadói balesetbiztosítás keretében biztosítottak vagy biztosíthatók lettek volna.

A Biztosító teljes felelőssége a biztosított felekkel szemben mindazonáltal egy káreseménynél vagy több, egy és ugyanazon okra visszavezethető káreseménynél a függelékben megjelölt felelősségbiztosításra kifizethető összegre korlátozódik.

Pótdíj: _____

003. ZÁRADÉK

Szavatossági munkák fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási védelmet kiterjesztik az itt feltüntetett szavatossági időszakra, melynek során azonban a Biztosító csak azokat az építési teljesítésben keletkező veszteségeket és károkat fedezi, amelyekért a biztosított építési vállalkozó(k) a szerződés szerint rá(juk) háruló szavatossági munkák teljesítése közben okoz(nak).

Szavatossági időszak: _____-től _____-ig

Pótdíj: _____

004. ZÁRADÉK

A biztosítási időszak kiterjesztése (kiterjesztett fedezet)

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási védelmet kiterjesztik az itt feltüntetett szavatossági időszakra, melynek során a Biztosító azokat az építési teljesítésben keletkező veszteségeket és károkat fedezi,

- amelyeket a biztosított építési vállalkozó(k) a szerződés szerint rá(juk) háruló szavatossági munkák teljesítése közben okoz(nak),
- melyek az adott időszak alatt lépnek fel, feltéve, hogy ezen veszteségek és károk kiváltó okát az építési, illetve szerelési idő alatt, az elveszett vagy sérült részek átvételi bizonylatának kiállítása előtt követték el.

Biztosítási időszak: _____

Pótdíj: _____

005. ZÁRADÉK

Az építési és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltétel

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával e biztosításra a következők érvényesek.

Az építési és szerelési ütemterv a többi, a Biztosított által a biztosítás megkötése céljából írásban benyújtott nyilatkozatával és az átadott műszaki igazolásokkal együtt e kötvény szerves része.

A Biztosító nem térít olyan veszteségeket és károkat, melyek az építési és szerelési ütemtervtől való eltérésből származnak, vagy ezáltal súlyosbodnak, amennyiben az ütemtervtől való eltérés mértéke meghaladja az itt feltüntetett hetek számát, hacsak a Biztosító a káresemény bekövetkezte előtt úgy nem nyilatkozott, hogy az eltéréshez hozzájárul.

Ütemtervtől való eltérés mértéke: _____ hét

006. ZÁRADÉK

Túlórák, munkaszüneti napok, illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok költségeinek fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a túlórák, munkaszüneti napok, illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok (kivéve a légi fuvart) pótlólagos költségeire, feltéve, hogy ezen pótlólagos költségek egy, a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező és a kötvény értelmében kártérítés-köteles veszteség vagy kár következtében válnak szükségessé.

Amennyiben a biztosítási összeg kisebb a ténylegesen szükségessé váló összegnél, az e záradék alapján pótlólagos költségekre fizetendő kártérítés ugyanilyen arányban csökken.

Káreseményenként fizetendő kártérítés: _____

Pótdíj: _____

007. ZÁRADÉK

Légi fuvarok pótlólagos költségeinek fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a légi fuvarok pótlólagos költségeire feltéve, hogy ezen pótlólagos költségek egy, a biztosított vagyontárgyakban bekövetkező és a szerződés értelmében kártérítés-köteles veszteség vagy kár következtében válnak szükségessé.

Továbbá megegyeznek abban, hogy az e záradék alapján légi fuvarra fizetendő legmagasabb összeg az itt feltüntetett összeget nem haladhatja meg.

Önrészesedés: a térítendő pótlólagos költségek 20%-a, de min. _____ káreseményenként.

Fizetendő maximális kártérítés: _____

Pótdíj: _____

008. ZÁRADÉK

Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít földrengések következtében fellépő veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a Biztosított bebizonyítja, hogy a tervezésnél a földrengéskockázatot a helyi viszonyoknak megfelelően figyelembe vették és hogy a számítások alapját képező építőanyagokra és kivitelezői munkákra vonatkozó előírt méretek és minőségek betartottak.

009. ZÁRADÉK

Földrengés okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító nem térít olyan veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül földrengés következményei vagy arra visszavezethetők.

010. ZÁRADÉK

Árvíz vagy elöntés okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak változatlan érvényben hagyásával a Biztosító nem térít veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, amelyek közvetve vagy közvetlenül árvíz vagy elöntés következményei vagy arra visszavezethetők.

100. ZÁRADÉK

Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a biztosítás időtartamát kiterjesztik a próbaüzemelésre és a próbaterhelésre is, legfeljebb azonban a próbaüzemelés vagy próbaterhelés kezdetétől számított 4 hetes időszakra.

Ha a berendezésnek, gépnek vagy gépeknek csupán részei lesznek kipróbálva, üzembe helyezve vagy átadva, úgy ezen részre vonatkozólag a fedezet és minden egyéb abból adódó felelősség megszűnik, míg a többi rész, melyekre ez nem vonatkozik, továbbra is biztosítási fedezet alá esik.

A továbbiakban megegyeznek abban, hogy a próbaüzemelés alatt lévő gép(ek)re és berendezés(ek)re az 1. fejezet kizárásainak c) és d) pontjai nem érvényesek és helyettük a következő kizárás érvényes.

„A Biztosító nem felel olyan veszteségekért és károkért, melyek hibás tervezés, hibás anyagok, öntési hibák, hiányos kivitelezés következményei, hacsak nem szerelési hibáról van szó.”

Másodkézből származó dolgok esetén mindazonáltal a biztosítási védelem a próbaüzemelés kezdeti pillanatától megszűnik.

101. ZÁRADÉK

Alagút- és tárnaépítés külön feltételei

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak nem fizet kártérítést:

- omladékos területek injektálásáért és/vagy egyéb pótlólagos biztonsági intézkedésért, még akkor sem, ha ezek szükségessége a vágathajtás során derül ki,
- túlfajtésekért, melyek a tervezett keresztmetszettől eltérnek és az emiatt szükségessé váló üregfeltöltések költségeiért,
- olyan veszteségekért és károkért, melyek a víztelenítés kiesésének következményei, illetve ha ez a kiesés megfelelő tartalékok megléte esetén elkerülhető lett volna,
- költségekért melyek felszíni, lejtő, nyomás alatt álló, szivárgó és forrásvizek pótlólagos elvezetése, illetve ezek elleni pótlólagos szigetelés miatt válnak szükségessé.

102. ZÁRADÉK

Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak meglévő földkábelekben és/vagy csővezetékekben vagy más földalatti berendezésekben keletkező veszteségekért és károkért csak akkor fizet kártérítést, ha a Biztosított a munkálatok megkezdése előtt az illetékes hatóságoknál ezen földkábelek, csővezetékek és földalatti berendezések pontos helyzetéről felvilágosítást kér és minden szükséges intézkedést megtesz, hogy ezekben keletkező károkat megelőzze.

Olyan földalatti berendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért, melyek pontosan a helyszínrajzon vagy közműterképen feltüntetett helyen található, a Biztosító kártérítést fizet. Az önrészesedés mértéke a kárösszeg 20%-a, vagy az alább feltüntetett összeg (a kettő közül a nagyobb alkalmazandó).

Olyan földalatti berendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért, amelyeket a helyszínrajzon vagy közműterképen pontatlanul tüntettek fel a Biztosító a b) pont alatt feltüntetett önrész alkalmazásával fizet kártérítést.

A kártérítési kötelezettség minden esetben e kábelek, csővezetékek és/vagy földalatti berendezések helyreállítására vonatkozik és kizárt mindenféle ebből fakadó következményi kárt és kötbért.

Önrész: a) 20%, de káreseményenként min. _____

b) _____

103. ZÁRADÉK

Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító nem téríti a Biztosítottnak azokat a veszteségeket és károkat, melyek az építési munkák kivitelezése során közvetlenül vagy közvetve termésekben, erdőkben és/ vagy ültetvényekben keletkeznek.

104. ZÁRADÉK

Duzzasztógátak és víztárolók építésére vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak nem fizet kártérítést

- omladékos területek injektálásáért és/vagy egyéb pótlólagos biztonsági intézkedésért, még akkor sem, ha ezek szükségessége az építés során derül ki,
- víztelenítésért, még akkor sem, ha a vízmennyiség az eredetileg várhatót jelentős mértékben meghaladja,
- olyan veszteségekért és károkért, melyek a víztelenítés következményei, illetve ha ez a kiesés megfelelő tartalékok megléte esetén elkerülhető lett volna,
- költségekért, melyek felszíni, lejtő, nyomás alatt álló, szivárgó és forrásvizek pótlólagos elvezetése, illetve ezek elleni pótlólagos szigetelés miatt válnak szükségessé,
- olyan süllyedések miatt keletkező veszteségekért és károkért, melyek oka a szigetelés elégtelenségére vezethető vissza,
- repedésekért, szivárgásokért.

105. ZÁRADÉK

Meglévő építmények és környező tulajdon fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, az 1. fejezetben foglalt biztosítási fedezetet kiterjesztik az itt következő feltételek alapján az alább felsorolt építményekben hirtelen, előre nem láthatóan fellépő dologi károkra is, ha ezek a károk az 1. fejezetben biztosított tételek építésével vagy létesítésével kapcsolatban keletkeznek, úgymint pl. vibráció, szerkezeti elemek meggyengítése vagy eltávolítása, talajvízszint süllyesztése, aláfogások vagy más olyan munkálatok miatt, amelyek a teherhordó szerkezetet vagy az építési telket érintik.

Az alább felsorolt építményekben keletkező veszteségeket és károkat csak akkor téríti a Biztosító, ha azok a munkálatok megkezdése előtt rendeltetésszerű állapotban voltak és/vagy a szükséges biztonsági előkészületeket megtették.

A Biztosított köteles a munkálatok megkezdése előtt a Biztosítóval együtt az építmények állapotáról jegyzőkönyvet felvenni.

Kizárt minden

- veszteség és kár, mely tervezésszerű hibákra és mulasztásokra vezethető vissza,
- repedéskár, mely sem az épület állékonyságát, sem használatának biztonságát nem veszélyezteti.

Ha az építés során pótlólagos biztonsági intézkedések válnak szükségessé, ennek költségei e szerződés keretében nem kerülnek térítésre.

Építmények, melyekre e záradék vonatkozik:

Káreseményenként fizetendő max. térítés: _____

Biztosítási összeg: _____

Önrész: 20%, de káreseményenként min.: _____

Pótdíj: _____

106. ZÁRADÉK

Szakaszosan kivitelezett építési munkákra vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít töltéseken, bevágásokon, árkokon és csatornákon keletkező vagy azok által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha ezen műtárgyak szakaszosan készülnek és a szakaszok hossza az alább megadott hosszat nem haladja meg, a biztosított munkák készültségi fokától függetlenül. A káreseményenként fizetendő kártérítés ezen szakaszok helyreállítási költségeire korlátozódik.

Maximális szakaszhossz: _____ m

107. ZÁRADÉK

Szállásépületekre és barakkokra vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít szállásépületekben és barakkokban tűz, magas vízállás vagy árvíz okozta veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha

- ezek a szállásépületek és a barakkok az építési övezetekben az elmúlt 20 évben észlelt maximális vízszint felett helyezkednek el,
- az egyes barakkkegységek egymástól legalább 50 m-re vannak telepítve vagy egymástól tűzgátló fallal vannak elválasztva.

A továbbiakban megegyeznek abban, hogy a Biztosító a Biztosítottnak káreseményenként csak a következő maximális kártérítést fizeti.

Szállásépületekre: _____

Minden egyes barakképületre: _____

108. ZÁRADÉK

Építési segédszerkezetekre, építőszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak, feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít építési segédszerkezetekben, építőszerszámokban és építőgépekben magas vízállás vagy árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha ezek az építési segédszerkezetek, építőszerszámok és építőgépek a munka megszakításakor vagy a munkaidő befejezése után olyan helyen találhatók, mely az elmúlt 20 évben mért magas vízállás szempontjából nem veszélyeztetett.

109. ZÁRADÉK

Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít építőanyagokban magas vízállás vagy árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha az építőanyag mennyisége a háromnapos készletet nem haladja meg és az ezen felüli mennyiségeket olyan helyen tárolják, amely az elmúlt 10 évben mért magas vízállás szempontjából nem veszélyeztetett.

110. ZÁRADÉK

Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak, feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító csak akkor térít csapadékvíz, magas vízállás és árvíz által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a szóban forgó létesítmény tervezése és kivitelezése során kielégítő biztonsági intézkedéseket hoztak.

Kielégítő biztonsági intézkedés alatt az értendő, hogy a biztosítási helyre és a biztosítás időtartamára vonatkozólag az illetékes intézmény által szolgáltatott csapadék, magas vízállás és árvíz mért értékeit 10 évre visszamenőleg figyelembe vették.

A Biztosító nem fizet kártérítést veszteségekért, károkért és felelősségi kárigényekért, melyek azért keletkeznek, mert a Biztosított nem távolít el haladéktalanul akadályokat (homokot, fákát) a mederből a szabad vízfolyás biztosítására, függetlenül attól, hogy abban víz van-e vagy sem.

111. ZÁRADÉK

Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak, feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak nem fizet kártérítést

- földcsuszamlás utáni helyreállítás költségeiért, amennyiben azok az eredeti földmozgatás költségeit a földcsuszamlás érintette szakaszon meghaladják,
- töltések és egyéb tereprendezéssel kialakított felületek eróziós kárainak helyreállításáért, ha a Biztosított a szükséges intézkedéseket nem tette meg időben.

112. ZÁRADÉK

Tűzoltóberendezésekre vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak, feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a Biztosító a Biztosítottnak csak akkor térít tűz és/vagy robbanás által közvetlenül vagy közvetve okozott veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a következő feltételek teljesülnek:

1. Az építési helyszínen mindenkor elegendő üzemképes, azonnal működésbe hozható tűzoltó berendezés és oltóanyag van kéznél.
2. Ezen készülékek használatára megfelelő számú dolgozót kell kiképezni, akik ezek használatára mindenkor készenlétben állnak.
3. Ha az építő- és szerelési anyagokat tárolni kell, azokat úgy kell tárolóhelyekre szétosztani, hogy az egy helyen tárolt érték az alább feltüntetett értéket ne haladja meg. Az egyes tárolóhelyeket (raktárakat) egymástól 50 m-re kell telepíteni vagy tűzgátló fallal elválasztani.

Minden gyúlékony anyagot (pl. zsáluzóanyag, hulladék, stb.) különösen a lobbanékony folyadékokat és gázokat, az építési/szerelési munkálatoktól, valamint a hőfejlesztő munkálatoktól megfelelő távolságra kell tárolni.

4. Hegesztést, forrasztást és más, nyílt lánggal járó munkákat csak akkor szabad éghető anyagok közelében végezni, ha legalább egy, alkalmas tűzoltó-berendezéssel felszerelt és tűzoltásra kiképzett dolgozó jelen van.
5. A próbaüzem kezdetére valamennyi, az üzem számára előírt tűzoltó-berendezést fel kell szerelni és üzemkész állapotba kell helyezni.

Raktáregységenként tárolható érték: _____

115. ZÁRADÉK

Tervezési kockázat fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak, feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a szerződés 1. fejezetében foglalt kizárásainak c) pontja elmarad és a d) kizárás így módosul:

„A Biztosító nem felel

- d) hibás anyagok, hibás kivitelezés és/vagy hibás tervezés miatt részegységekben bekövetkező károk vagy veszteségek pótlásának, javításának vagy elhárításának költségeiért, ez a kizárás csak a közvetlenül érintett dolgokra vonatkozik és nem érvényes kifogástalanul kivitelezett részekben balesetszerű események hatására fellépő veszteségekre és károokra, ha a balesetszerű esemény anyaghibára, hibás kivitelezésre és/vagy hibás tervezésre vezethető vissza.”

Pótdíj: _____

116. ZÁRADÉK

Átvett vagy üzembe helyezett, biztosított építési teljesítések fedezete

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak, feltételeinek változatlan érvényben hagyásával és azzal a feltétellel, hogy a Biztosított a feltüntetett pótdíjat megfizette, a biztosítási fedezetet kiterjesztik a már átvett vagy üzembe helyezett biztosított építési teljesítés részein bekövetkező veszteségekre és károkra, ha azok az 1. fejezet alatt biztosított építési munkákból származnak és a biztosítási időszak alatt következnek be.

Pótdíj: _____

117. ZÁRADÉK

Víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, a Biztosító a Biztosítottnak csővezetékek, árkok és aknák elárasztásával, eliszaposodásával kapcsolatos veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket káreseményenként csak az alább feltüntetett hosszig téríti.

A kártérítési kötelezettség csak akkor áll fenn, ha

1. A csöveket a lefektetés után visszatöltéssel úgy biztosítják, hogy helyzetük az árok elárasztásakor sem tud megváltozni,
2. A csöveket a lefektetés után víz, iszap stb. behatolás ellen haladéktalanul biztosítják,
3. A vezetékek nyomáspróbája végeztével az érintett árokszakaszt azonnal visszatöltik.

Max. hossz.: _____

118. ZÁRADÉK

Kútfúrás

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a kútfúrási munkálatokra vonatkozó fedezet olyan károkra korlátozódik, melyek oka

- földrengés,
- vihar, forgószél, árvíz, földcsuszamlás,
- tűz, robbanás,
- artézi víz,
- fűróiszap veszteség, mely ismert műszaki megoldásokkal nem hidalható át,
- a furat beomlása (beleértve a fűrócsövek behorpadását is) rendellenes nyomás vagy duzzadó rétegek miatt, melyek ismert műszaki megoldásokkal nem hidalhatók át.

A kártérítés kiszámításának alapját azon költségek képezik (beleértve az anyagköltségeket is), melyeket a kútfúrással addig az időpontig fordítottak, amikor a fenti események egyike először megjelent és emiatt a kútfúrás abba kellett hagyni.

Különleges kizárások:

A Biztosító nem fizet kártérítést:

- a fűróberendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért (melyekre a vállalkozó külön biztosítást köthet),
- mindennemű mentési munkáért,
- az eredeti fűrási körülmények visszaállításának költségeiért, beleértve olyan munkák költségeit is, amelyek a fűrások újrakezdéséhez, illetve folytatásához szükségesek (savkezelés stb.).

Önrész 10%, de legalább _____ káreseményenként.

119. ZÁRADÉK

A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete (Vibráció, Alátámasztások gyengítése, eltávolítása)

Jelen záradékkal a Biztosító vállalja, hogy – eltekintve a biztosítási szerződésben foglaltaktól – a biztosítási szerződés I. Fejezetét (Dologi károk) kiterjeszti a Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében meglévő vagyontárgyakba keletkezett károkra.

A meglévő vagyontárgy megnevezése, és címe:

Biztosítási összeg: _____ Ft

A Biztosító ezen dologi károkra csak abban az esetben nyújt kártérítést, ha:

- a biztosított munkák megkezdése előtt a meglévő vagyontárgy (épület) állapota megfelelő volt, és a Biztosított a szükséges kármegelőzési intézkedéseket megtette.
- a vibráció vagy az alátámasztások gyengítése, eltávolítása a meglévő vagyontárgy (épület) részleges vagy teljes összeomlását eredményezi. A Biztosító kártérítési kötelezettsége azonban nem terjed ki azon felületi vagy repedés-károkra, melyek sem a vagyontárgy stabilitását, sem használóik biztonságát nem veszélyeztetik.
- A Biztosító igénye alapján a Biztosított a munkák megkezdése előtt jegyzőkönyvben rögzítette az érintett épületek/ vagyontárgyak állapotát és a jegyzőkönyv egy példányát a Biztosítóhoz megküldte.

A Biztosító nem téríti azon dologi károkat, illetve költségeket, melyek:

- A biztosított munkák jellegéből vagy a kivitelezés módjából következően előre láthatóak,
- Kármegelőzési vagy kárcsökkentési költségként szükségképpen felmerülnek a biztosítási időszak alatt.

Kártérítési limit káronként: _____ Ft/kár

Kártérítési felső határ: _____ Ft/időszak összesen.

Önrészesedés: _____ Ft/kár

Pótdíj: _____ Ft

A biztosítási szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

120. ZÁRADÉK

Környező vagyontárgyak fedezete (Vibráció, Alátámasztások gyengítése, eltávolítása)

Jelen záradékkal a Biztosító vállalja, hogy – eltekintve a biztosítási szerződésben foglaltaktól – a biztosítási szerződés II. fejezetét (Általános Polgári Jogi Felelősség) kiterjeszti a környező vagyontárgyakban keletkezett károkra, melyek a biztosított munkák végzése során vibráció, illetve az alátámasztások gyengítése vagy eltávolítása miatt következnek be.

A Biztosító ezen dologi károkra csak abban az esetben nyújt kártérítést, ha:

- A vibráció vagy az alátámasztások gyengítése, eltávolítása a közvetlen szomszédságban lévő épület vagy vagyontárgy részleges vagy teljes összeomlását eredményezi.
- A biztosított munkák megkezdése előtt a közvetlen szomszédságban lévő épületek vagy vagyontárgyak állapota megfelelő volt, és a Biztosított a szükséges kármegelőzési intézkedéseket megtette.
- A Biztosító igénye alapján a biztosított a munkák megkezdése előtt jegyzőkönyvben rögzítette a közvetlen szomszédságban lévő épületek/vagyontárgyak állapotát és a jegyzőkönyv egy példányát a Biztosítóhoz megküldte.

A Biztosító nem téríti azon felelősségi károkat, illetve költségeket, melyek:

- A biztosított munkák jellegéből vagy a kivitelezés módjából következően előre láthatóak,
- Sem az épület/vagyontárgyak stabilitását sem pedig használóik biztonságát nem veszélyeztetik,
- Kármegelőzési vagy kárcsökkentési költségként szükségképpen felmerülnek a biztosítási időszak alatt.

Kártérítési limit káronként: _____ Ft/kár

Kártérítési felső határ: _____ Ft/időszak összesen.

Önrészesedés: _____ Ft/kár

Pótdíj: _____ Ft

A biztosítási szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

